

## Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тўғрисида

### ШАРТНОМА №12-22

Тошкент шаҳри.

2022 йил “22” август

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Учтепа туман мактабгача таълим бўлими номидан Устав асосида иш кўрувчи раҳбар Н.Х. Хантураева бир томондан ва кейинги ўринларда “Бажарувчи” деб юритиладиган “Modern Build Project” масъулияти чекланган жамияти номидан Устав ва АЛ-000237-сонли лицензия асосида иш кўрувчи директор А.И. Раҳматов, иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда “Тарафлар” деб юритилади, Ўзбекистон Республикаси товар-хом ашё биржаси etender.uzex.uz сайтида жойлаштирилган Лот рақами 22110012132589 бўлган танлов ғолиби мазкур шартномани, кейинги ўринларда “шартнома” деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

#### 1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

##### 1.1. Буюртмачи кўрсатма беради ва Бажарувчи (ИЛ)

1.	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш”.
2.	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бирлик МФЙ ҳудудида жойлашган 465-ДМТТда 5 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.
3.	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бешқайрағоч МФЙ ҳудудида жойлашган 540-ДМТТда 14 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.

объектлари учун лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш мажбуриятини олади, шу жумладан:

- ишчи лойиҳа;
- жорий нархлардаги смета ҳисоби;

1.2. Бажарувчи ишларни лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тартиблари белгиланган Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари, шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари ва бошқа ҳужжатлар ҳамда мазкур шартнома асосида амалга оширади.

1.3. Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун асос Буюртмачи томонидан Бажарувчи иштирокида тайёрланган ва ўрнатилган тартибда тасдиқланган лойиҳалаштиришга топшириқ ҳамда мазкур шартнома ҳисобланади. Лойиҳалаштиришга топшириқ мазкур шартноманинг ажралмас қисмидир.

1.4. Бажарувчи ишларни Буюртмачи томонидан бошланғич маълумотлар тақдим этилиб, шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказиб, аванс тўловини амалга оширган кундан бошлаб, мазкур шартноманинг 2-иловасида келтирилган календар иш жадвалидаги муддатда бажаради.

1.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини якунига етказгандан сўнг 3 (уч) нусхада мазкур лойиҳа ва қидирув ишлари ҳужжатларини Буюртмачига тақдим этиши керак.

#### 2. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ

2.1. Шартноманинг баҳоси мазкур шартноманинг 1 ва 3-иловасида келтирилган келишув баённомаси ва лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига **Жами: (ҚҚСсиз) 68 100 000 (олтмиш саккиз миллион юз минг)** сўмни ташкил этади.

2.2. Буюртмачи шартномани Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказгандан сўнг 5 (беш) иш куни ичида шартнома баҳосининг 30 фоиз 20 430 000 (йигирма миллион тўрт юз ўттиз минг) миқдорида аванс тўловини амалга оширади.

2.3. Шартнома бўйича қолган маблағ аванс маблағлари мутаносиб равишда ушлаб қолинган ҳолда ишларнинг натижалари тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланадиган ва муҳрлари билан тасдиқланадиган топшириш-қабул қилиш далолатномаси ҳамда ҳисоб-фактура расмийлаштирилиб, манзилли рўйхат асосида маблағлар ажратилгандан кейин ўрнатилган тартибда тўланади.

2.4. Бажарувчи томонидан бажарилган ва Буюртмачи томонидан қабул қилинган ишлар учун якуний ҳисоб-китоб Ўзбекистон Республикасининг солиқ қонунчилигини бузилишига йўл қўймайдиган муддатларда ва тартибда амалга оширилади.

### 3. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Бажарувчи қуйидагиларга мажбур:

3.1.1. Лойиҳалаш ҳақидаги топшириққа ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ ишларни бажариш ва натижасини шартноманинг 2-иловасида белгиланган муддатда Буюртмачига топшириш;

3.1.2. Тайёр бўлган лойиҳа-смета ҳужжатларини Буюртмачи билан ҳамда тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш ёки хулоса олиш;

3.1.3. Буюртмачи, тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органларининг лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича асосланган эътирозларини инobatга олиб лойиҳа-смета ҳужжатларига тузатишлар киритиш;

3.1.4. Ишларнинг натижаларини Буюртмачига 3 (уч) нусxada ва электрон (pdf) кўринишда топшириш;

3.1.5. Буюртмачининг розилигисиз лойиҳа-смета ҳужжатларини учинчи шахсларга бермаслик;

3.1.6. Тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари асосида учинчи шахсларда ишларни бажаришга қаршилик қилиш ёки бажаришни чеклаш ҳуқуқи йўқлигини қафолатлаш.

3.2. Буюртмачи қуйидагиларга мажбур:

3.2.1. Шартномада белгиланган миқдорда ва тартибда шартномани 1.1. бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва ишларни бажарганлик учун Бажарувчига ҳақ тўлаш;

3.2.2. Бажарувчидан олинган лойиҳа-смета ҳужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, лойиҳа-смета ҳужжатларини Бажарувчининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик;

3.2.3. Тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан кўзгатишган даъво юзасидан ишга қатнашишга Бажарувчини жалб қилиш.

3.3. Буюртмачи ишларни амалга ошириш учун зарур бўлган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар) тақдим қилиши шарт.

3.4. Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар)ни 5 (беш) иш куни мобойнида ўрганиб чиқиши ҳамда берилган маълумотларда камчиликлар аниқланса Буюртмачига маълум қилишни ўз зиммасига олади.

Агар Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотларда аниқланган камчиликларни, 5 (беш) иш куни ичида Буюртмачига маълум қилмаса, маълумотлар қабул қилинган деб ҳисобланади ва бундай ҳолат Бажарувчи ишларини бажариш муддатини ўзгартиришга асос бўла олмайди.

3.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа смета ҳужжатлари ва бажарилган қидирув ишлари маълумотлари асосида барпо этилган объектни ишлатиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгар бўлади. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларида камчиликлар аниқланса, Бажарувчи Буюртмачининг биринчи талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиш ва шунга мувофиқ зарур қўшимча қидирув ишларини бажариши шарт.

### 4. ИШЛАРНИ ТОПШИРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

4.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлари бажарилишининг алоҳида босқичи ва шартнома бўйича белгиланган жами ишлар тугагандан сўнг Бажарувчи Буюртмачига ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси асосида топширади.

4.2. Буюртмачи ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси ва иш натижаларини олгандан сўнг 10 (ўн) кун ичида ишларни қабул қилиш ва Бажарувчига имзоланган топшириш ва қабул қилиш далолатномасини ёки ишларни қабул қилмасликнинг асосланган рад жавобини юборади.

Агар Буюртмачи ишларни қабул қилган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддат ичида Бажарувчига камчиликлар кўрсатилган ишларни қабул қилмаслик рад жавобини юбормаса, ишлар қабул қилинган ҳисобланади ва бундай ҳолатда Буюртмачи ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаб, бир нусхасини Бажарувчига қайтариши шарт.

Лойиҳа-смета ҳужжатларининг мураккаблик даражасига қараб ишларни кўриб чиқиш муддатини 30 (ўттиз) кунгача узайтириш тўғрисида Бажарувчини огоҳлатиради.

4.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг рўйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, тарафлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш тўғрисида бир-бирини хабардор қилиши ва 15 кун мобайнида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт.

4.5. Лозим топилган ҳолларда тарафлар мустақил экспертларга лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича хулоса учун мурожаат қилиши мумкин.

4.6. Лойиҳа-смета ҳужжатларида шартномадан четланишлар ёки бошқа камчиликлар борлиги аниқланса, бундай камчиликларни смета ҳужжатларини қабул қилаётганда аниқлаш имконияти бўлмаса (яширин камчиликлар), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликлар аниқлангандан кейин Ижрочини 10 кун муддат ичида ёзма равишда огоҳлантириш ва камчиликларни қисқа муддатда бартараф этилишини талаб қилиши керак.

## **5. КОНФИДЕНЦИАЛ МАЪЛУМОТЛАРНИ ҲИМОЯЛАШ**

5.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларининг бажарилиши даврида Бажарувчи ўзи конфиденциал ҳисобланадиган маълумотлар ишлаб чиққан ёки уларни Буюртмачидан олган ҳолларда уларни ҳимоялаш, ошкор бўлишини олдини олиш мақсадида тегишли тадбир ва чоралар кўради.

## **6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

6.1. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик курилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган объектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир.

6.2. Лойиҳа-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда Бажарувчи Буюртмачининг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.

6.3. Буюртмачи шартнома бўйича ҳақ тўланмаганлик (ўз вақтида тўланмаганлик) учун Бажарувчига тўлов муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун ўз вақтидан тўланмаган сумманинг 0,4 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.4. Бажарувчи ишларни ўз вақтида бажармаганлиги учун Буюртмачига кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.5. Пенянинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

6.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

## **7. ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

7.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасдир.

7.2. Мазкур шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

7.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар даъвогарнинг танлови бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий судида ёки Ўзбекистон Республикаси Савдо-саноат палатаси ҳузуридаги Ҳакамлик судида унинг Регламентига асосан ҳакамлик судьяси томонидан яқка тартибда кўриб чиқилади.

## **8. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

8.1. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшичалар улар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, етказилган зарар қопланган ҳолда йўл қўйилади.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчининг айби билан ишларнинг бориши ушланиб қолса ва ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддатидан 30 кун ошиқ муддатга кечиктирилса;
- Бажарувчининг шартнома шартларини бузиши оқибатида берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати пасайса.

8.4. Бажарувчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиҳа ишлари Буюртмачи томонидан 30 кундан ошиқ муддатга тўхтатилса;
- Буюртмачи лойиҳалаш ишларининг ҳақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса ёки тўловларни сабабсиз асосларга кўра кечиктирса.

8.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган тараф иккинчи тарафга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

## **9. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР**

9.1. Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

9.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

9.3. Ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ ҳолда қонунга ҳилоф равишда пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмамаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажақда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлигини) кафолатлайди. Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

9.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйик ўтказмаслигини ва бошқа салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

9.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт. Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоидабузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаганда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.

## 10. ЯКУНЛОВЧИ ҚОИДАЛАР

10.1. Иш натижаларидан нормал фойдаланиш имкониятини бермайдиган камчиликлар аниқланса ва уларни бартараф этмасдан туриб натижалардан фойдаланиб бўлмаса, камчиликларни бартараф этиш Бажаруви томонидан ва унинг ҳисобдан амалга оширилади.

10.2. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф этиш муддатлари Буюртмачи ва Бажарувиининг қўшма далолатномасида қайд этилади.

10.3. Мазкур шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, иккала нусха ҳам бир хил юридик кучга эга ва тарафларга бир нусхадан берилади.

10.4. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган барча масалалар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

10.5. Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказилгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

10.6. Шартномага қуйидагилар илова қилинади:

1-илова - Шартнома баҳосининг келишуви баённомаси;

2-илова – Календар иш жадвали;

3-илова - Лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига.

## 11. ТАРАФЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

### БУЮРТМАЧИ

“Учтепа туман мактабгача таълим бўлими”

Манзил: Тошкент шаҳри, Учтепа тумани 14-мавзе.

СТИР: 305144315, ИФУТ: 84112

Ўзб.Рес.Молия вазирлиги Ғазначилиги

СТИР:201122919 МФО: 00014

х/р: 23402000300100001010

Тошкент.ш Марказий банкнинг ХККМ

ш/хр: 100022860262627091100251152

Рахбар



Н.Х Хантураева

### БАЖАРУВЧИ

“Modern Build Project” МЧЖ

Юридик манзили:

Тошкент шаҳри, Мирзо Улуғбек тумани, КОРАСУ 4-мавзе, 2-уй.

х/р. 2020 8000 6050 9782 4001.

Турунбан АКБ Юнусобод филиали.

ОКЭД: 71100, МФО: 01144,

ИНН: 306 524 023.



Директор

А.И. Рахматов

2022 йил “22” августдаги  
12-22-сонли шартномага 1- сонли илова

Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун шартнома нархи бўйича келишув

## БАЁННОМАСИ

Биз, қуйида имзо қўювчилар, “Буюртмачи” томонидан “Учтепа туман мактабгача таълим бўлими” номидан Устав асосида иш юритувчи раҳбар **Н.Х. Хантураева** ва “Бошлойиҳачи” томонидан “**Modern Build Project**” МЧЖ номидан Устав асосида иш юритувчи директор **А.И. Рахматов.**, шартномада лойиҳалаш объекти (ИЛ)

1	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш”.
2	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бирлик МФЙ ҳудудида жойлашган 465-ДМТТда 5 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.
3	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бешқайрағоч МФЙ ҳудудида жойлашган 540-ДМТТда 14 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.

2022 йил “22” августдаги 12-22-сонли шартнома баҳоси (ҚҚСсиз) 68 100 000 (олтмиш саккиз миллион юз минг) сўмни ташкил қилади.

Ушбу баённома Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасида узаро ҳисоб-китобларни амалга ошириш учун асос ҳисобланади.

Буюртмачи

Бошлойиҳачи

“Учтепа туман мактабгача таълим бўлими”

“Modern Build Project” МЧЖ

Раҳбар.

Н.Х. Хантураева



Директор

А.И. Рахматов



Объектни номланиши: (ИЛ)

1	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш”.
2	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бирлик МФЙ ҳудудида жойлашган 465-ДМТТда 5 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.
3	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бешқайрағоч МФЙ ҳудудида жойлашган 540-ДМТТда 14 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.

Смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун  
КАЛЕНДАР ИШ ЖАДВАЛИ

№ т/р	Ишнинг номланиши	Ишнинг муддати (бошланиши ва якулланиши)	Ишнинг нарх қиймати сўм
1.	2	3	4
1.	(ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш”.  (ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бирлик МФЙ ҳудудида жойлашган 465-ДМТТда 5 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.  (ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бешқайрағоч МФЙ ҳудудида жойлашган 540-ДМТТда 14 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.	Бошланиши : Буюртмачи томонидан бошланғич тўлов амалга оширилгандан сўнг.  Муддат: 3 кун	(ҚҚСсиз) 68 100 000 (олтмиш саккиз миллион юз минг)

Жами: (ҚҚСсиз) 68 100 000 (олтмиш саккиз миллион юз минг) сўм.

Буюртмачи

Бошлойихачи

“Учтепа туман мактабгача таълим бўлими”

“Modern Build Project” МЧЖ

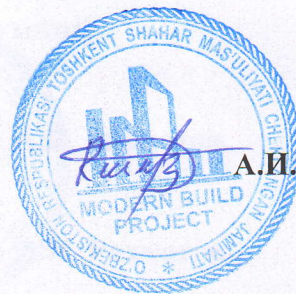
Рахбар.

Н.Х Хантураева



Директор

А.И. Рахматов



Объектни номланиши: (ИЛ)

1	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш”.
2	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бирлик МФЙ ҳудудида жойлашган 465-ДМТТда 5 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.
3	“Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бешқайрағоч МФЙ ҳудудида жойлашган 540-ДМТТда 14 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.

Лойиҳа тадқиқот ишлари учун  
СМЕТА ҲИСОБИ

№ т/р	Иш турлари	Асос	Нархнинг келиб чиқиши	Қиймат сўм.
1	2	3	4	5
1.	(ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Ширин МФЙ ҳудудида жойлашган 397-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш”.  (ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бирлик МФЙ ҳудудида жойлашган 465-ДМТТда 5 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.  (ИЛ) “Тошкент шаҳри, Учтепа тумани, Бешқайрағоч МФЙ ҳудудида жойлашган 540-ДМТТда 14 та ёзги айвончаларни таъмирлаш”.	2019 йил 9 сентябрь 3180-сонли Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг тасдиқланган буйруғи. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг 2019 йил 19 августдаги 396-сон буйруғи иловаси. 3-сонли иловага кўра Мураккаблик даражаси- I 2.8 % қабул қилинади.	2 433 000 000 x 0,03	68 100 000
	2 433 000 000 – иш ҳажмини учун амалдаги нархларда ҚҚСсиз қурилишнинг тахминий қиймати. 2.8% - лойиҳалаш ишларининг қурилиш нархидан.			
	<b>Жами ҚҚСсиз:</b>			<b>68 100 000</b>

Жами: ҚҚСсиз 68 100 000 (олтмиш саккиз миллион юз минг).

Директор

ГИП



А.И. Рахматов.

А.И. Рахматов.





Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

## GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"MODERN BUILD PROJECT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"MODERN BUILD PROJECT" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

21.06.2019

736225

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z-bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306524023

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug`bek tumani, QORASU 4-MAVZE 2-UY ,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Mirzo Ulug`bek tumani, DAVLAT  
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan,  
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





**O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI  
TOSHKENT SHAHAR ADLIYA BOSHQARMASI  
UCHTEPA TUMAN  
YURIDIK XIZMAT KO‘RSATISH MARKAZI**

100131, Toshkent shahri, Uchtepa tumani, 26-mavze, 1B-uy.  
El.pochta: Uchtepayurmarkaz@adliya.uz.

---

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING  
QONUN-HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

**1.Loyihaning turi:** Shartnoma

**2.Loyihaning nomi:** Uchtepa tumani maktabgacha ta’lim bo’limi nomidan Ustav asosida ish ko’ruvchi rahbar **N.X. Xanturayeva** va “Modern Build Project” MCHJ nomidan Ustav va AL-000237-sonli litsenziya asosida ish ko’ruvchi direktor **A.I.Rahmatov** o’rtasida tuzilgan loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish to’g’risidagi №12-22-sonli shartnoma

**Shartnomaning qiymati:** (QQS siz) **68 100 000 (олтмиш саккиз миллион юз минг)**

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqida ma’lumot:**

Uchtepa tuman maktabgacha ta’lim bo’limi tomonidan 2022-yil 22-avgustda tizimga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

Uchtepa tumani yuridik  
xizmat ko’rsatish markazi  
Bosh yuriskonsulti



B.Samiyev

# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 132589 на приобретение Смета лойиҳа ҳужжатларини ишлаб чиқиш

Способ проведения электронный

Дата 17.08.2022

Время рассмотрения 17.08.2022 13:25

Конкурсная комиссия Учтепа туман МТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	XANTURAYEVA NARGIZA XAIDAROVNA	Учтепа МТБ мудир	Учтепа туман МТБ
<b>Секретарь комиссии</b>	RASULOV FURQAT AXMADJONOVICH	Бош бухгалтер	Учтепа туман МТБ
<b>Член комиссии</b>	SULTONOV BOLTA MIRZAYEVICH	Эксплуатация бўлими инженер	Учтепа туман МТБ
<b>Член комиссии</b>	G'ANIYEV MA'MURJON NORBOZOR O'G'LI	Эксплуатация хизмати бошлиғи	Учтепа туман МТБ
<b>Член комиссии</b>	TALIPOV AZIZ AKILDJANOVICH	Бош бухгалтер ўринбосари	Учтепа туман МТБ
<b>Член комиссии</b>	MAXMUDOV AKMALJON AHMADJON O'G'LI	Давлат харидлари ва шартномалар бўйича мутахассис	Учтепа туман МТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 17.08.2022 года № лота 132589.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 85.00 / Весовой коэф. ценовой части: 15.00)

Мин. балл: 74

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по разработке проектно-сметной документации на проведение текущего ремонта здания</b>
Подробное описание	397-ДМТТ
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	31 000 000.00
Стартовая сумма	31 000 000.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по разработке проектно-сметной документации на проведение текущего ремонта здания</b>
Подробное описание	540-ДМТТ
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	30 000 000.00
Стартовая сумма	30 000 000.00

Валюта	UZS
<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по разработке проектно-сметной документации на проведение текущего ремонта здания</b>
Подробное описание	465-ДМТТ
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	9 000 000.00
Стартовая сумма	9 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Умумий маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Тадбиркорлик субъекти давлат рўйхатидан ўтказилганлиги тўғрисидаги гувоҳнома нусхаси электрон шакли; банк реквизитлари, юридик ва почта манзили, таъсисчи ва бенефициар тўғрисида давлат тилида ташкилотнинг расмий бланкасида тасдиқланган маълумотлар (таъсисчи ва бенефициарнинг СТИР, паспорт ёки ID-карта нусхаси электрон шаклда, телефон рақами), Мазкур маълумотлар ёки маълумотга иловалар тўлиқ тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Маълумотларнинг нотўғри тақдим этилганлиги аниқланса иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	4	Экспертная		
ООО GEN PLAN	10	прилагается	1	Экспертная		
ООО SILVER RAIN PROJECT	10	УМУМИЙ МАЪЛУМОТЛАР	1	Экспертная		
ООО MODERN BUILD PROJECT	10	Умумий маълумо	10	Экспертная		
ERD PROJECT MCHJ	10	10	4	Экспертная		

Критерий №2 Коррупцияга йўл қўймаслик

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотнинг расмий бланкасида давлат тилида тасдиқланган ҳолда коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза тақдим этилиши шарт. Ариза тақдим этмаган ёки коррупция кўринишларига йўл қўймаслик маъносини аниқламайдиган бошқа ариза тақдим этган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	1	Экспертная		
ООО GEN PLAN	10	прилагается	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO SILVER RAIN PROJECT	10	Коррупцияга йўл қўймаслик	8	Экспертная		
OOO MODERN BUILD PROJECT	10	Коррупцияга йўл қўймаслик	10	Экспертная		
ERD PROJECT MCHJ	10	10	4	Экспертная		

Критерий №3 Лицензия мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш Вазирлигининг II ва ундан юқори объектларни лойиҳалаш учун берилган лицензия мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	10	Экспертная		
OOO GEN PLAN	10	прилагается	10	Экспертная		
OOO SILVER RAIN PROJECT	10	Лицензия мавжудлиги	10	Экспертная		
OOO MODERN BUILD PROJECT	10	Лицензия мавжудлиги	10	Экспертная		
ERD PROJECT MCHJ	10	10	10	Экспертная		

Критерий №4 Молиявий ресурсларининг мавжудлиги тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Лизинг, банк кредитлари бўйича муддати ўтган қарздорликларнинг мавжуд эмаслиги ва 2021-2022 йиллар ҳисоб рақамидаги айланма маблағлари миқдори ва тақлифларни қабул қилиш даврида ҳисоб рақамида мавжуд маблағлар тўғрисида БАНК маълумотномаси илова қилиниши шарт. Бажариладиган ишлар қийматидан ортиқ маблағга эга бўлган иштирокчиларга баҳолашда устунлик берилади. Маълумот тақдим этмаган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	5	Экспертная		
OOO GEN PLAN	10	прилагается	1	Экспертная		
OOO SILVER RAIN PROJECT	10	Молиявий ресурсларининг мавжудлиги тўғрисида маълумот	1	Экспертная		
OOO MODERN BUILD PROJECT	10	Молиявий ресурсларининг мавжудлиги тўғрисида маълумот	1	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ERD PROJECT MCHJ	10	10	1	Экспертная		

Критерий №5 Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: 2021-2022 йиллар мобайнида амалга оширилган ишлари бўйича бажарган ишлари рўйхати, мазкур ишлар бўйича имзоланган шартномалар нусхаси электрон шаклда тақдим этилиши лозим. Мазкур эълонда кўрсатилган ишлар билан бир хил турдаги ишларни тузилган шартнома шартларига асосан бажарган иштирокчиларга баҳолашда устунлик берилади. Иштирокчи томонидан маълумот тақдим этилмаслиги ёки мазкур талаб асосида тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	10	Экспертная		
OOO GEN PLAN	10	прилагается	10	Экспертная		
OOO SILVER RAIN PROJECT	10	Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси тўғрисида маълумот	10	Экспертная		
OOO MODERN BUILD PROJECT	10	Бажарилган ишлар ва иш тажрибаси тўғрисида маълумот	10	Экспертная		
ERD PROJECT MCHJ	10	10	10	Экспертная		

Критерий №6 Иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиларининг тақлиф қилган корхонасининг энг камида 1 йиллик тажрибага эга бўлишлиги. Иштирокчининг тажрибага эга бўлмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	10	Экспертная		
OOO GEN PLAN	10	прилагается	10	Экспертная		
OOO SILVER RAIN PROJECT	10	Иш тажрибаси	10	Экспертная		
OOO MODERN BUILD PROJECT	10	Иш тажрибаси	10	Экспертная		
ERD PROJECT MCHJ	10	10	10	Экспертная		

Критерий №7 Кадрлар тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ягона миллий меҳнат тизими базасидан олинган 5 нафардан кам бўлмаган, меҳнат стажи 1 йилдан кам бўлмаган мутахассислар тўғрисида маълумотлар тақдим этилиши лозим (электрон меҳнат дафтарчаси нусхаси ва бошқа ҳужжатлар). Иштирокчи мазкур талаб асосида маълумот тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Маълумот тақдим этмаган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	10	Экспертная		
OOO GEN PLAN	10	прилагается	10	Экспертная		
OOO SILVER RAIN PROJECT	10	Кадрлар тўғрисида маълумот	10	Экспертная		
OOO MODERN BUILD PROJECT	10	Кадрлар тўғрисида маълумот	10	Экспертная		
ERD PROJECT MCHJ	10	10	10	Экспертная		

Критерий №8 Кафолат ҳати

Тип: Текстовое значение

Описание: Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги; инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги; шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгалиги тўғрисида давлат тилида ташкилотнинг расмий бланкасида тасдиқланган ҳолда тақдим этилиши лозим. Иштирокчининг кафолат хатини тақдим этмаслиги ёки талаблар асосида тўлиқ тақдим этмаслиги минимал балл билан баҳоланади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ARCH DESIGN SERVICE	10	Тақдим этилди	10	Экспертная		
OOO GEN PLAN	10	прилагается	10	Экспертная		
OOO SILVER RAIN PROJECT	10	Кафолат хати	7	Экспертная		
OOO MODERN BUILD PROJECT	10	Кафолат хати	10	Экспертная		
ERD PROJECT MCHJ	10	10	10	Экспертная		

Критерий №9 Солиқ маълумотномаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқ органларининг электрон давлат хизматлари порталидан олинган ЭРИ билан тасдиқланган маълумотнома тақдим этилиши лозим. Иштирокчи томонидан маълумотнома тақдим этилмаслиги ёки мазкур талаб асосида тақдим этилмаслиги минимал балл билан баҳоланади. Муддати ўтган қарздорлиги мавжуд ёки маълумотномани нотўғри тақдим этган иштирокчи танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
OOO ARCH	10	Тақдим этилди	5	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>DESIGN SERVICE</b>						
<b>OOO GEN PLAN</b>	10	прилагается в пдф	10	Экспертная		
<b>OOO SILVER RAIN PROJECT</b>	10	Солиқ маълумотномаси	8	Экспертная		
<b>OOO MODERN BUILD PROJECT</b>	10	Солиқ маълумотномаси	10	Экспертная		
<b>ERD PROJECT MCHJ</b>	10	10	10	Экспертная		

Критерий №10 Техник-моддий база

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлаш иштирокчиси шартномани бажариш учун зарур техник, молиявий, моддий, базаси борлиги хақида ташкилотга тегишлилиги хақида маълумот нусхаси, 3 тадан ортиқ бўлиши керак. Иштирокчининг маълумот тақдим этмаслиги минимал балл билан баҳоланади, агар тақдим этмаса танлашдан четлаштирилади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>OOO ARCH DESIGN SERVICE</b>	10	Тақдим этилди	10	Экспертная		
<b>OOO GEN PLAN</b>	10	прилагается	10	Экспертная		
<b>OOO SILVER RAIN PROJECT</b>	10	техникалар	10	Экспертная		
<b>OOO MODERN BUILD PROJECT</b>	10	Техник-моддий база	10	Экспертная		
<b>ERD PROJECT MCHJ</b>	10	10	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>OOO SILVER RAIN PROJECT</b>	70 000 000.00	69 400 000.00 UZS	69 400 000.00	00.00	69 400 000.00	10.08.2022 21:14:45	08.00
<b>ERD PROJECT MCHJ</b>	70 000 000.00	41 580 000.00 UZS	41 580 000.00	00.00	41 580 000.00	11.08.2022 14:08:52	13.35
<b>OOO ARCH DESIGN SERVICE</b>	70 000 000.00	37 000 000.00 UZS	37 000 000.00	00.00	37 000 000.00	08.08.2022 16:36:20	15.00
<b>OOO GEN PLAN</b>	70 000 000.00	39 000 000.00 UZS	39 000 000.00	00.00	39 000 000.00	09.08.2022 20:53:59	14.23
<b>OOO MODERN BUILD PROJECT</b>	70 000 000.00	68 100 000.00 UZS	68 100 000.00	00.00	68 100 000.00	10.08.2022 21:53:58	08.15



Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО SILVER RAIN PROJECT	63.75	8	71.75
ERD PROJECT MCHJ	67.15	13.35	80.5
ООО ARCH DESIGN SERVICE	63.75	15	78.75
ООО GEN PLAN	69.7	14.23	83.93
ООО MODERN BUILD PROJECT	77.35	8.15	85.5

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 132589 от 17.08.2022 года на приобретение Смета лойиҳа ҳужжатларини ишлаб чиқиш определила победителем:

ООО MODERN BUILD PROJECT  
306524023

и резервный исполнитель: ООО GEN PLAN (306988633)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	XANTURAYEVA NARGIZA XAIDAROVNA	Согласен	
Член комиссии	SULTONOV BOLTA MIRZAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	G'ANIYEV MA'MURJON NORBOZOR O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	TALIPOV AZIZ AKILDJANOVICH	Согласен	
Член комиссии	MAXMUDOV AKMALJON AHMADJON O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП