

«MARG'ILONINTEGRALLOYINA»

масъулиятичекланган

жамияти

X/P: 2020 8000 3003 7017 0001

Ўз Рес ТИФ «Миллий банки»

Бекобод шаҳар филиали МФО: 00912

СТИР:302 191 387

Манзил: Бекобод ш. 3-даха, Шаҳриобод

Тел: +998 90120 19 80



«MARG'ILONINTEGRALLOYINA»

общество с ограниченной

ответственностью

P/C:2020 8000 3003 7017 0001

«Национальный Банк» ВЭД РесУз

Бекабадский филиал МФО: 00912

ИНН: 302 191 387

Адрес: г.Бекабад, 3-мкр, Шаҳриобод

Тел: +998 90120 19 80

Лицензия на проектно – сметные работы АЛ-001710 от 24.03.2021 года

Сметная документация

Рекомендуемый расчет стоимость в договорных текущих ценах
по объекту:

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ
УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД.**

Директор:



Ж.О.Исроилов

2022 год

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

№№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	4 084,437
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	258,046
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	1,811
5	Итого прямых затрат	4 344,295
6	Прочие затраты производственного характера 0%	0,000
7	Прочие затраты и расходы, Подрядчика 19%	825,416
8	Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с К=0,8	0,000
9	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 0,32%	0,000
10	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС	5 169,711
	НДС 15%	775,457
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС 15%	5 945,167
	Прочие затраты Заказчика	0,000
12	ВСЕГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	5 945,167

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений", стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

ЗАКАЗЧИК:
Вашобир маркер жоман
наименование организации



ИСПОЛНИТЕЛЬ
наименование организации

Ф.И.О. руководителя
Ф.И.О. руководителя

Ф.И.О. руководителя

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов,

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп)$$

где: $C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
 $C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
 C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
 C_o - затраты на оборудование
Пп - прочие затраты подрядчика;

1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
 $C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;
 $K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование (25%).
Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где: $Z_{мс}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
 Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха	$C_ч =$	29 659,14 сум/час	ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА
	Траб =	8,70 Чел.Час	
	$C_{зп} =$	258 046 сум	

2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;
 $C_{пр}$ - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_{эм} = 1 811,21 сум$$

3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних

цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp}$$

где: $C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{mp}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$C_{mp} = N \times C_{cp}$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

C_{cp} - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_m = 3\,889\,940,14 \text{ сум}$$

4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_o = C_{o1} + C_{o2} + C_{o3} + \dots + C_{oN}$$

где: $C_{o1}, C_{o2}, C_{o3}, C_{oN}$ - стоимость отдельных видов оборудования:

$$C_{oN} = N \times C_{cp}$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

C_{cp} - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_o = 0,00 \text{ сум}$$

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	258 046 сум
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	1 811 сум
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	3 889 940 сум
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы (Стр)	194 497 сум
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0 сум
3	Местные материалы	0 сум
4	Транспортные расходы на местные материалы	0 сум
5	Заготовительно-складские расходы на местные материалы	0 сум
6	Транспортные и заготовительно-складские расходы на оборудование (Стр)	0 сум
7	Перевозка грузов	0 сум
ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ:		4 344 295 сум

5 Прочие затраты производственного характера (Сп) составляют :

1. Временные здания и сооружения (ШНК 4.09-06, приложение 1, поз.16 = 3,2% от СМР)
2. Производство работ в зимнее время (ШНК 4.07-06, табл. 3 поз. 4а = 0,7% от СМР с коэфф 0,7)

$$C_p = (C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{стр}) \times N$$

$$C_p = 0,000 \text{ сум}$$

5 Прочие затраты подрячика

Прочие затраты и расходы Подрячика

0,19

ДАННЫЕ ПОДРЯЧНИКА

$$P_p = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_{стр}) \times 19,00\%$$

Пп = 825 416 сум

Итого с прочими подрядчика : 5 169 711 сум

б. Затраты на страхование строительства объекта

Затраты на страхование строительства объекта (Ср) в соответствии с действующим положением (ШНК 4.01.16-09) принимается в размере 0,4% с к=0,8

$$Cp = (Cm + Czп + Cэм + Co + Cp + Пп) \times 0,8 \times 0,4\%$$

Cp= 0,000 сум

VIII. Коэффициент риска

Коэффициент риска Кр составляет

К р= 0,000 сум

$$C = (Czп + Cэм + Cm + Пп)$$

ВСЕГО СТОИМОСТЬ без НДС	C=	5 169 711 сум
НДС 15%	C=	775 457 сум
ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%	C=	5 945 167 сум
Прочие затраты Заказчика	C=	0 сум
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	C=	5 945 167 сум

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 09
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД**

ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	4 344 295 сум
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	258 046 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	1 811 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	4 084 437 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ОСНОВАНИЕ:

№№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ							
1	00001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	8,700384	29 659,19	258 046
			ИТОГО				258 046
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ							
4	02875	C233-1451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,2074736	1 500,00	1 811
			ИТОГО	СУМ			1 811
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ							
1	29962		ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	3,38976	6 500,00	22 033
3	30884		БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	5,136	752 000,00	3 862 272
4	31478		ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	27,37488	150,00	4 106
5	76853		ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	0,0986112	15 500,00	1 528
			ИТОГО	СУМ			3 889 940
			ТРАНСПОРТИРОВКА МАТЕРИАЛОВ	СУМ	5		194 497
			ВСЕГО	СУМ			4 084 437
			ВСЕГО	СУМ			4 344 295
			ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 19%	СУМ			825 416
			ИТОГО	СУМ			5 169 711
			ИТОГО	СУМ			5 169 711
			НДС 15%	СУМ			775 457
			ВСЕГО	СУМ			5 945 167

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: 2022

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 09
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-9 Г.БЕКАБАД

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Е10-1-34-4 ШНК.ДОП.11	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ОДНОСТВОРЧАТЫХ	100М2	0,05136		80 798 241,79	4 149 798
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	169,4	8,700384	29 659,19	258 046
1.6	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	23,51	1,2074736	1 500,00	1 811
1.7	29962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	66	3,38976	6 500,00	22 033
1.9	30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	100	5,136	752 000,00	3 862 272
1.10	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	27,37488	150,00	4 106
1.11	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35.ММ	КГ	1,92	0,0986112	15 500,00	1 528
ИТОГО ЗАТРАТ:							
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				9
		ЗАРПЛАТА (В Т.Ч. СОЦСТРАХ)	СУМ				258 046
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				1 811
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				3 889 940
		ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ				194 497
		ИТОГО	СУМ				4 344 295
		ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧКА 19%	СУМ				825 416
		ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ				5 169 711
		ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ				5 169 711
		НДС 15%	СУМ				775 457
		ВСЕГО	СУМ				5 945 167



УТВЕРЖДАЮ:

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЖИЛОГО ДОМА В МСГ НАВРУЗ УЛ.МАНЗУР 1-В Г.БЕКАБАД

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
1	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ /ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/ С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ОДНОСТВОРЧАТЫХ	100М2	0,05136

5.945.167

ПОДПИСАЛИ:

Баш мутахассис
стари мутахассис

С. Димитриев
М. Пуратулов