

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №3

Риштон тумани

22 август 2022 йил

Амалдаги низомга асосан иш кўрувчи **Риштон тумани Мактабгача таълим булими** бундан буён **Буюртмачи** деб юритилувчи номидан **М.Дадажонов** биринчи томонидан, амалдаги низомга асосан иш кўрувчи **Осиё люкс таъмир МЧЖ** бундан буён **Пудратчи** деб юритилувчи номидан раҳбар **О.Хужарахмонов** иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Буюртмачи» нинг топширигига кура «Пудратчи» **Риштон тумани мактабгача таълим булимига тасарруфидаги Ёшлик МФЙда жойлашган 9-сонли мактабгача таълим муассасаси** биноси объектида «Буюртмачи» тақдим этган смета лойиха хужжатлари асосида 9-сонли ДМТТ биносини жорий таъмирлаш ишларини олиб боради.

1.2. «Пудратчи» зиммасига уз материалларидан фойдаланиб курилиш ишларини бажарилишини, «Буюртмачи» эса шу ишларни қабул қилиб олиш ва уларга ҳақ тулаш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ

2.1. Шартноманинг умумий баҳоси қушимча қиймат солиқларини ҳисобга олган ҳолда 203 825 400 (икки юз уч миллион саккиз юз йигирма беш минг тўрт юз) сумни ташкил қилади;

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома буйича «Буюртмачи 203 825 400 (икки юз уч миллион саккиз юз йигирма беш минг тўрт юз) сум пулни бюджет маблағлари ҳисобидан амалга оширади;

3.2. Шартномани тарафлар имзолаган кундан бошлаб 10 кун ичида олдиндан бажариладиган ишлар қийматининг 30 фоизи миқдорида «Пудратчи» ҳисоб рақамига ҳақ утқазиб берилади;

3.3. «Буюртмачи» бажарилган ишларни «Пудратчи» томонидан Ф-2, Ф-3 ҳужжатларини тасдиқлагандан сунг солиштирма далолатнома ва ҳисоб фактураларга асосан қабул қилиб олади;

3.4. Шартнома буйича охириги ҳисоб китоб иш тулик тамомлангандан сунг (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф этишни ҳам қушиб) 15 кундан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1. «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда ҳақ тулаши маҳаллий бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар ҳақини тулаб бериш муддати 6 (олти) ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган ишлар пудрат иши якунини махсус комиссия (Давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан ҳисобга олинади;

4.2. Мазкур шартнома икки томонлама тасдиқлангандан сунг кучга киради ва шартнома 22 август 2022 йилдан 2022 йил «31» декабргача амал қилади ва ишларни топшириш муддати 20 иш кун амалга оширилади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. «Пудратчи»:

5.1.1. Уз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула ҳажмда ва муддатда бажарилиши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни «Буюртмачи» га топшириши;

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етқазиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, таҳлил ҳамда саклашни амалга ошириш;

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тугрисида «Буюртмачи» га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиш юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни куриклаш буйича зарурий чоратадбирларнинг бажарилишини таъминлаши

5.2. «Буюртмачи»:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган хажмда ва муддатда объектни «Пудратчи» га топшириши;

5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «Пудратчи» га ҳақ тулаши;

5.2.3. «Пудратчи» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. «Буюртмачи» бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 6 ойгача ҳақни тулаб бермаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилган ишнинг 0,4% миқдорида пеня тулайди.

6.2. «Пудратчи» шартнома шартларини бузса, белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун қўзда тутилган ишнинг 0,5 % миқдорида пеня тулайди;

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50 % дан ошмаслиги лозим.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдидан ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан қўра билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва ҳолатлар, бунга қўшиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, фуқаролик тартибсизлиги, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офат билан боглик ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди;

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган қўчларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятини бажаришга, унинг таъсир қўрсатиши ёки монетарлик қилиши тўғрисида бошқа тарафа имкон қадар тезда хабар бериши лозим;

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган қўчлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлсада тўғаш белгилари аниқланмаса, «Буюртмачи» «Пудратчи» бошқа тарафга хабар бериш йўли билан ушбу шартномани бекор қилишлари мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боглик пайдо бўладиган барча низолар ёки қелишмовчиликлар тарафлар уртасида музоқара йўли билан хал қилинади;

8.2. Агар қелишмовчиликларни музоқара йўли билан хал қилиб бўлмаса, улар қўнун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужалиқ судида қўрилишга тегишли бўлади.

9. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР ҚИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномага ҳар қандай қиритилган қўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар иккала тараф имзолаган ҳоллардагина ҳақиқий қўчга эга бўлади;

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг қелишуви буйича ёҳуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик Кодекси ва қўнун ҳужжатларида назарда тутилган асосдор буйича, етқазилган зарарларни қўплаш билан амалга оширилиши мумкин;

9.3. «Буюртмачи» қўидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- «Пудратчи» нинг айби билан ишларнинг боришини сустркашлиқ билан тўхтатиб қўрилиши, яъни Ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан қўпга ошиб кетганда;
- «Пудратчи» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида қўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

9.4. «Пудратчи» қўидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» га боглик бўлмаган сабаблар буйича қўрилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошмаган муддатга тўхтатиб қўрганда;
- «Буюртмачи» томонидан лўйиха ҳужжатларига ўзгартиришлар қиритиши билан боглик ҳолда ишларнинг баҳоси 20%идан қўпга қамайганда;
- «Буюртмачи» томонидан кейинчалиқ қўрилишни қўлиялаш имқонияти йўқотилганда.

9.5. «Буюртмачи» ва «Пудратчи» нинг бирқалиқдаги қўрори буйича шартнома бекор қилинганда, «Буюртмачи» га тўғатилмаган қўрилиш топширилади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тулайди.

9.6. Шартномани бекор қилишга қўрор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. БОШКА ШАРТЛАР

10.1. Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига кафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан кузларган ниятда шикаст етказган холлари бундан истисно қилинади, объектни қабул қилиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 1 ой давомида белгиланади;

10.2. Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йул бермайдиган камчиликлари аниқланса, кафолат муддати улар бартараф қилгунга қадар булган вақтгача узайтирилади:

10.3. Камчиликларнинг мавдужлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари «Пудратчи» ва «Буюртмачи» нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.4. Агар «Пудратчи» аниқланган камчиликлар далолатномасида курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларни ҳам қушиб, камчиликларни бартараф қилмаса, уларни «Буюртмачи» бошка бошқарувчининг қучи билан харажатларни «Пудратчи» тулаши орқали бартараф қилишга ҳақли;

10.5. «Пубратчи» аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда, Буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини, буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафни мазкур масала буйича хужалик судига мурожат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди.

10.6. «Пудратчи» қурилиш объектнинг лойиха хужжатларини ёки унинг ажралмаси қисимларини «Буюртмачи» нинг ёзма руҳсатисиз учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

10.7. «Пудратчи» нинг айби билан объектни қуриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар «Пудратчи» томонидан «Буюртмачи» нинг айби билан булса «Буюртмачи» томонидан тоvon туланади. «Пудратчи» барча холларда, хатто тегишли харажатларни «Буюртмачи» қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларини қуради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга булган, икки нусхада тузилган.

10.9. Тарафларнинг хохишлари буйича бошка шартлар. Ушбу шартнома Ғазначилик булинмаси руйхатидан утгандан сунг қонуний қучга эгадир.

11. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

«Пудратчи»

Осиё люкс таъмир МЧЖ
Манзили: Риштон тумани, Окйер

х/р: 20208000400418815001
МФО: 00795
ИНН: 303123414

ОКОНХ _____

Рахбар:  М. Мухаммадов




«Буюртмачи»

Риштон тумани МТБ

Манзили: Риштон тумани
ШХР: 100022860302247091100251035
ИНН: 305154421
ОКОНХ: _____

Молия вазирлиги Ягона Ғазна х/в
ИНН 201122919 МФО 00014
Марказий банк Тошкент ш. ХККМ
х/р 23402000300100001010

Рахбар:  М. Дадажоновна



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Риштон туман Мактабгача таълим

бўлими мудири



M. Dadajonova М.Дадажоновна

«22» август 2022 йил

№ 2 сон

Риштон тумани Мактабгача таълим бўлими тасарруфидаги 9-сонли ДМТТ биносини жорий таъмирлаш. Бинони жорий таъмирлаш бюджет маблағлари хисобидан жорий таъмирлаш учун ўтказилган электрон эълон натижалари тўғрисида

Раислик қилувчи: комиссия раиси: *M. Dadajonova* М.Дадажоновна

Қатнашдилар:

1. *A. Avdopov* А.Авдопов
2. *V. Xaydarov* В. Хайдаров
3. *B. Karimov* Б.Каримов
4. *Y. V. Xaydarov* Я. В. Хайдаров

Йиғилиш кун тартибида кўриладиган масала:

Риштон тумани Мактабгача таълим бўлими тасарруфидаги 9-сонли ДМТТ биносини жорий таъмирлаш. Бинони жорий таъмирлаш бюджет маблағлари хисобидан жорий таъмирлаш бино учун ўтказилган электрон элон натижалари тўғрисида.

Кун тартибидаги масала юзасидан Риштон тумани Мактабгача таълим бўлими тасарруфидаги 9-сонли ДМТТ биносини жорий таъмирлаш. Бинони жорий таъмирлаш бюджет маблағлари хисобидан жорий таъмирлаш бино учун ўтказилган электрон эълонга раислик қилувчи М.Дадажоновна сўзгачиқиб, ушбу элон Ўзбекистон Республикасининг 684-сонли Давлат харидлари тўғрисидаги қонун асосида шаффоф ва ҳаққоний ўтканлигини айтиб ўтди. Шундан сўнг, Ўзбекистон Республикасининг 684-сонли Давлат

харидлари тўғрисидаги Қонунинг 62-модда 7-хат бошида кўрсатилганидек, Давлат буюртмачиси томонидан харид комиссиясига тақдим этилган муҳокама натижалари тўғрисидаги ахборот асосида харид комиссиясининг тегишли мажлиси баённомаси расмийлаштирилади ва имзоланган кундан бошлаб уч иш куни ичида давлат харидларининг электрон тизимига жойлаштирилиши лозим эканлигини яна бир бор тақидлаб ўтди. Муҳокама муддати якунига етгандан сўнг бошқа қатнашчилар томонидан ҳеч қандай этирозлар келиб тушмаганлигини инобатга олган ҳолда йиғилиш хайъати:

Қарор қилади:


1. Муҳокамама муддати якунига қадар бошқа қатнашчилар томонидан ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмаганлигини инобатга олиб, "Осиё люкс таъмир" МЧЖни йиғилиш хайъати ҳолиб дебэлон қилсин.

2. Ҳолиб деб топилган қатнашчи " "Осиё люкс таъмир" МЧЖ билан қонунчиликда белгиланган тартибда шартномаларни расмилаштириб, маблағларни тўлаб бериш чоралари кўрилсин.

Комиссия раиси:  М.Дадажонова

Комиссия азалари:  А.Авдопов

Комиссия азалари:  В. Хайдаров

Комиссия азалари:  Б.Каримов

Комиссия азалари:  Я. Хайдаров

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

№ OW2145361521

1. Loyihaning turi: ShARTNOMA № 3
2. Loyihani
ng nomi: **PUDRAT SHARTNOMASI**

Umumiy summasi 203 825 400(ikki yuz uch million sakkiz yuz yigirma besh ming to'rt yuz) so'm bo'lgan Rishton tumani maktabgacha ta'lim bo'limiga tasarrufidagi Yoshlik MFYda joylashgan 9-sonli maktabgacha ta'lim muassasasi binosi ob'ektida «Buyurtmachi» taqdim etgan smeta loyixa xujjatlari asosida 9-sonli DMTT binosini joriy ta'mirlash ishlarini olib boorish yuzasidan Osiyo lyuks ta'mir MCHJ bundan buyon Pudratchi deb yuritiluvchi nomidan rahbar M.Muxammadov va «Rishton tuman Maktabgacha Ta'lim bo'limi» o'z Nizomi asosida faoliyat yurituvchi rahbar M.Dadajonova buyon Buyurtmachi deb yuritiluvchi o'rtalarida tuzilgan shartnoma.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:
Shartnoma loyihasi Osiyo lyuks ta'mir MCHJ tomonidan ishlab chiqilgan va Rishton tuman Maktabgacha Ta'lim bo'limi tomonidan markazga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun 19.08.2022 yilda kiritgan.

4. Loyiha bo'yicha taklif:
Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra,

XULOSA:

Loyiha O'zbekiston Respublikasining 20.08.1998 yilgi "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi qonuni hamda O'zbekiston Respublikasi Budjet kodeksining 122-moddasi 8-bandi talablariga muvofiq ishlab chiqilgan hamda uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



D.R.Aliboyev