

# ДОГОВОР ПОДРЯДА № 1-СП

Олтиариқ т

от «24» август 2022 г

ООО “FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN“ в лице начальника **Б.Файзиматова** действующего на основании Законодательства РУз, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и “**Oltiariq tuman yullardan foydalanish**” УК в лице директора **Н.Йўлдошев** действующий на основании устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту “Олтиариқ тумани Зилха МФЙ Лутфий кўчаси 1.3км йўл қисмининг 250 метр қисмини жорий таъмирлаш ишлари.”

## ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

## II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 95 000 000 сум в том числе 15% НДС сумма составляет -12391304,4 сум

Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

## III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

## IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию.

В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

## **V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Дата вступления договора в силу: начало «15» август 2022 года окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договор в Казначейских подразделениях.

## **VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере **30%** от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

## **VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

## **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком завершеного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

## **IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)**

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

## **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка завершеного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течение 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

## **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

-выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

-качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

## **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ



### ХIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

### ХIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке хозяйственным судом.

### ХV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### ХVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

#### Подрядчик

ООО "FERGHANA  
CONSTRUCTION DESIGN"

Фарғона шаҳар Лев Толстой  
кўчаси 28 уй

Тел: +99890 272 05 66

х/р 20208000300231670001

ИНН: 302616092

МФО: 00796

ОЛТИАРИК Т., АТ ХАЛК БАНКИ  
ОЛТИАРИК ФИЛИАЛИ



Б.Файзиматова  
(подпись)

Юрист: \_\_\_\_\_

#### Заказчик

"Oltiariq tuman yullardan foydalanish"  
UK

Олтиарик тумани Полосонобод кўчаси  
№1-уй

Тел: +99890 390 71 79

шҒХ: 470010860302037045193118001

ИНН: 200174830

Марказий Банк Тошкент ш ХККМ

х/р 23402000300100001010

МФО: 00014 ИНН: 201122919

\_\_\_\_\_ (подпись)

Н.Йўллошев  
М.П.



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 132017 на приобретение Олтиариқ тумани Зилха МФЙ Лутфий кўчаси 1.3км йўл қисмининг 250 метр қисмини жорий таъмирлаш ишлари**

Способ проведения электронный

Дата 11.08.2022

Время рассмотрения 11.08.2022 09:31

Конкурсная комиссия , (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	YO'LDOSHEV NODIRBEK QOSIMOVICH	Директор	Олтиариқ ТЙФУК
<b>Секретарь комиссии</b>	YO'LDASHEV SHERZODBEK KENJABOYEVICh	Котиб	Олтиариқ ТЙФУК
<b>Член комиссии</b>	XOMIDOV ISLOMJON MUXAMMADJON O'G'LI	Бош иқтисодчи	Олтиариқ туман
<b>Член комиссии</b>	TURSUNBOYEV FARRUXBEK ERKINJON O'G'LI	Булим бошлиғи	Олтиариқ тумани ТЙФУК
<b>Член комиссии</b>	ABDULLAYEV ABDUMALIK SHARIFJON O'G'LI	Хўжалик мудир	Олтиариқ ТЙФУК
<b>Член комиссии</b>	ULMASOV BAXTIYOR ABDUVAXOBovich	Омборчи	Олтиариқ ТЙФУК

Рассмотреи поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 11.08.2022 года № лота 132017.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту автомобильных дорог</b>
Подробное описание	Олтиариқ тумани Зилха МФЙ Лутфий кўчаси йўлини жорий таъмирлаш ишлари
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	99 513 120.00
Стартовая сумма	99 513 120.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 солиқлар ва бошка мажбуриш туловларни тулаш буйича карздорликнинг мавжуд эмаслиги

Гип: Текстовое значение

Описание: солиқлар ва бошка мажбуриш туловларни тулаш буйича карздорликнинг мавжуд эмаслиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ	20	Хужжат юкланди	20	Экспертная		
ЧП ВО'RBONLIQ OBOD OLTARIQ	20	99413100	15	Экспертная		

Критерий №2 шартнома тузиш учун конуний хукукга эгалик

Тип: Текстовое значение

Описание: шартнома тузиш учун конуний хукукга эгалик

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ	20	Хужжат юкланди	18	Экспертная		
ЧП ВО'RBONLIQ OBOD OLTARIQ	20	99413100	20	Экспертная		

Критерий №3 Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайт этилмаганлиги хакидаги мальумотгнома курсатиши шарт булади

Тип: Текстовое значение

Описание: Ўзига нисбатан жорий этилган банкротлик тартиб-таомилларининг мавжуд эмаслиги инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида кайт этилмаганлиги хакидаги мальумотгнома курсатиши шарт булади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ	20	Хужжат юкланди	20	Экспертная		
ЧП ВО'RBONLIQ OBOD OLTARIQ	20	99413100	20	Экспертная		

Критерий №4 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Кафолат хати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
"FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ	20	Хужжат юкланди	20	Экспертная		
ЧП ВО'RBONLIQ OBOD OLTARIQ	20	99413100	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ЧП BO`RBONLIQ OBOD OLTARIQ	99 513 120.00	99 413 100.00 UZS	99 413 100.00	00.00	99 413 100.00	09.08.2022 22:59:13	19.11
"FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ	99 513 120.00	95 000 000.00 UZS	95 000 000.00	00.00	95 000 000.00	09.08.2022 16:44:45	20.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ЧП BO`RBONLIQ OBOD OLTARIQ	65	19.11	84.11
"FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ	78	20	98

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 132017 от 11.08.2022 года на приобретение Олтиариқ тумани Зилха МФЙ Лутфий кўчаси 1.3км йўл қисмининг 250 метр қисмини жорий таъмирлаш ишлари определила победителем:

"FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ  
302616092

и резервный исполнитель: ЧП BO`RBONLIQ OBOD OLTARIQ (305206466)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	YO`LDOSHEV NODIRBEK QOSIMOVICH	Согласен	
Член комиссий	XOMIDOV ISLOMJON MUXAMMADJON O`G`LI	Согласен	
Член комиссии	TURSUNBOYEV FARRUXBEK ERKINJON O`G`LI	Согласен	
Член комиссии	ABDULLAYEV ABDUMALIK SHARIFJON O`G`LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП





«ТАСДИКЛАЙМАН»  
Олтиариқ ТИФУК директори

Н. Йўлдошев

04 август 2022 йил

### Баённомаси

Олтиариқ туман йўллардан фойдаланиш унитар корхонаси томонидан танлов асосида “Олтиариқ тумани Зилха МФЙ Лутфий кўчаси 1.3км йўл қисмининг 250 метр қисмини жорий таъмирлаш ишлари” учун etender.uzex.uz платформасига 2022-йил 3-августдаги №22120012132017 сонли лотиға асосан:

Ушбу лотға асосан 2 та етказиб берувчи корхоналар ўз таклифлари билан муружаат қилди. Улар қуйидагилардир:

1. "FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ
2. ЧП ВО`РВОНЛИҚ ОВОД ОЛТИАРИҚ

Юқоридан корхоналар таклиф берган ташкилотларни таклифи белгиланган талаблар асосида баллик мезонда баҳоланиб чиқилди. Электрон баҳолаш тизимида энг кам муддатда ва энг кам суммаға бажариб бериш таклифини берган "FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ ғалиб деб топилди. Электрон баённома шакллангандан кейин 2 иш қуниға мухокамаға қўйилди ва икки кун ичида ҳеч қандай эътироз келиб тушмади.

Юқоридагиларға асосланиб комиссия қуйидагича

### ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. "FERGHANA CONSTRUCTION DESIGN" MCHJ томонидан берилган таклифға асосан “Олтиариқ тумани Зилха МФЙ Лутфий кўчаси 1.3км йўл қисмининг 250 метр қисмини жорий таъмирлаш ишлари” учун шартнома тузиш маъқул деб топилсин.

Комиссия аъзолари

Д.Собиров

Э.Нуритдинов

Ф.Турсунбоев

И.Хомидов

А.Абдуллаев

Б.Ўлмасов

Комиссия котиби:

Ш. Йўлдошев