



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK Hujjatlari Ekspertizasi»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich

Sana: 26-04-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 38500

Obyekt nomi «Jizzax viloyati Arnasoy tumani "G'.G'ulom" MFYda "Obod qishloq" va "Obod maxalla" dasturini amalga oshirish buyicha ichki yo'llarni joriy tamirlash.»

Buyurtmachi - "Jizzax viloyati Mintaqaviy yo'llarga buyurtmachi xizmati" DUK

Bosh loyihachi - «MEGATEK INJINERING» MCHJ

Litsenziya 13.12.2021 yil AL-002000 O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi

Moliyalashtirish manbai - Davlat mablag'i

Bosh pudratchi - Tender tanlovi asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 35941

1. Loyihalash uchun asos

1.1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "2022-2026 yillarda "Obod qishloq" va "Obod maxalla" dasturlarini amalga oshirish chora tadbirlari to'g'risida" gi 18.03.2022 yildagi PQ-172-sonli qarori.

1.2. "Jizzax MYBX" DUK va Yangiobod tuman obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar qaydnomasi.

1.3. "Jizzax MYBX" DUK tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan texnik topshiriq.

1.4. "Jizzax MYBX" DUK tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan "Narxlarni kelishish bayonnomasi".

1.5. "Jizzax MYBX" DUK va «MEGATEK INJINERING» MCHJ o'rtasida 2022 yil 1 apreldagi 7M-sonli loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. "Jizzax MYBX" DUK ning 16.04.2022 yildagi 384-sonli murojaat xati.

2.2. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Jizzax viloyati Arnasoy tumani "G'.G'ulom" MFYda "Obod qishloq" va "Obod maxalla" dasturini amalga oshirish buyicha ichki yo'llarni joriy tamirlash ob'yektlarda qo'yidagi tamirlash ishlari rejalashtirilgan:

- Mavjud yo'ldagi chuqurchalarni asfaltobeton bilan ta'mirlash, mexanizmlar yordamida 5sm qalinlikda

mayda donali asfaltobeton qoplama yotqizish, qoplama ostiga bitum sepish, yo'l nishabligini material qo'shmasdan talab darajasiga olib kelish, yo'l poyini mexanizmlar yordamida tekislash, suv sepib katoklar bilan zinchlash, mexanizmlar bilan yo'l chetidan suv qochirish maqsadida ariqlar ochish, qum-shag'al aralashmasidan 15 sm qalinlikda yo'l asosini qurish, qumdan tekislovchi qatlam yotqizish, 18 sm qalinlikda BM-350li betondan sementobeton yo'l qurish, beton ustidan plyonka yopish va shovlar kesish ishlarini bajarish loyiha-smeta hujjatlariga kiritilgan. Loyiha smeta hujjatlari, resurs smetalari, amaldagi qurilish me'yorlari va qoidalari asosida hisoblangan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Joriy ta'mirlash uchun tayyorlangan smeta xujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari rejalashtirilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlar jadvali "Jizzax MYBX" DUK tomonidan o'rganib chiqib 2022 yilda tasdiqlangan.

5.2. Buyurtmachi smeta xujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ob'ektning narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar, birja va amaldagi urtacha olingan (usrednyonnye) narxlari va "Jizzax MYBX" DUK tomonidan kelishilib tasdiqlangan "Narxlar kelishuv bayonnomasi"ni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

T/r	Qurulish ob'ekti nomi	Uzunligi km	Qoplama turi	Smeta bahosi, ming so'm
1	X.Do'stligi ko'chasi	0,248	A/B	122 723,100
2	X.Do'stligi-1 ko'chasi	0,230	A/B	113 837,670
3	Yangiobod ko'chasi	0,168	A/B	78 134,687
4	Yangiobod-2 ko'chasi	0,222	A/B	90 377,640
5	Yangiobod-3 ko'chasi	0,080	QShA	20 198,651
6	A.Temur-2 ko'chasi	0,132	A/B	53 742,893
7	G'.G'ulom-2 ko'chasi	0,255	QShA	53 034,429
8	Gulobod-1 ko'chasi	0,095	QShA	23 986,184
9	Bog'zor-2 ko'chasi	0,183	QShA	38 982,624
10	Bog'zor-3 ko'chasi	0,463	QShA	109 985,133
11	Navbaxor-1 ko'chasi	0,142	QShA	35 211,077
12	Navbaxor-2 ko'chasi	0,280	QShA	71 002,492
13	Nurobod ko'chasi	0,401	S/B+QShA	224 267,165
14	Do'stlik-1 ko'chasi	0,180	S/B	156 672,756
15	Gulobod ko'chasi	0,600	S/B	420 784,411
16	Zarafshon ko'chasi	0,310	QShA	69 169,564
17	Zarafshon-1 ko'chasi	0,122	QShA	37 967,080

6.3. Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati, buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 15% QQS bilan

hisoblaganda **1 720 077,556** ming so'm taqdim etilgan. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan kamchiliklar bartaraf etilgandan so'ng, ya'ni qurilish materiallari narxlari, mashina mexanizmlar sarf-xarajatlari narxlari o'zgarishi va ish xajmlarini qo'shilishi natijasida qurilish ta'mirlash ishlari, buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va QQS bilan birga **208 384,868** ming so'mga ko'paymoqda.

6.4. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda **"Jizzax viloyati Arnasoy tumani "G'.G'ulom" MFYda "Obod qishloq"va "Obod maxalla" dasturini amalga oshirish buyicha ichki yo'llarni joriy tamirlash"** bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlarini kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun buyurtmachining boshqa harajatlarisiz va 15 % QQS bilan hisoblaganda umumiy miqdorda **1 928 462,424** ming so'm tavsiya etiladi.

T/r	Qurilish ob'ekti nomi	Uzunligi km	Qoplama turi	Smeta bahosi, ming so'm
1	X.Do'stligi ko'chasi	0,248	A/B	122 693,018
2	X.Do'stligi-1 ko'chasi	0,230	A/B	113 809,714
3	Yangiobod ko'chasi	0,168	A/B	78 193,977
4	Yangiobod-2 ko'chasi	1,039	A/B	422 870,089
5	Yangiobod-3 ko'chasi	0,080	QShA	20 198,651
6	A.Temur-2 ko'chasi	0,132	A/B	53 723,625
7	G'.G'ulom-2 ko'chasi	0,255	QShA	53 034,429
8	Gulobod-1 ko'chasi	0,095	QShA	23 986,184
9	Bog'zor-2 ko'chasi	0,183	QShA	38 982,624
10	Bog'zor-3 ko'chasi	0,463	QShA	109 914,229
11	Navbaxor-1 ko'chasi	0,142	QShA	35 175,625
12	Navbaxor-2 ko'chasi	0,280	QShA	70 931,586
13	Nurobod ko'chasi	0,401	S/B+QShA	198 154,069
14	Do'stlik-1 ko'chasi	0,180	S/B	133 781,407
15	Gulobod ko'chasi	0,600	S/B	353 148,519
16	Zarafshon ko'chasi	0,310	QShA	64 474,637
17	Zarafshon-1 ko'chasi	0,122	QShA	35 390,041

Shu jumladan:

- qurilish- montaj ishlari **1 676 923,847** ming so'm;

- qo'shimcha qiymat solig'i 15% **251 538,577** ming so'mni tashkil etgan.

6.5. Buyurtmachining boshqa xarajatlari ruyxati smetaga kiritilmaganligi sababli ko'rsatilmadi.

6.6. Ekspertlar tomonidan berilgan lokal xulosalardagi etirozlar loyiha-smeta xujjatlarida inobatga olinganligi, buyurtmachining nazoratida, loyiha tashkilotining zimmasida turadi.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi № 261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01.16.09 (4-bob) ga binoan qurilishning dastlabki narxi tavsiyaviydir. Tanlov savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etilgan dastlabki baholarini buyurtmachi qabul qiladi. Ob'ektning shartnomaviy joriy narxi tanlov savdolari natijalariga ko'ra belgilanadi hamda buyurtmachi va pudratchi o'rtisida shartnoma tuzishga asos bo'ladi.

6.8.O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari hamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga

asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6.9. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

7. Xulosalar.

7.1. **"Jizzax viloyati Arnasoy tumani "G'.G'ulom" MFYda "Obod qishloq"va "Obod maxalla" dasturini amalga oshirish buyicha ichki yo'llarni joriy tamirlash"** smeta hujjatlari ekspertiza natijalari va takliflarini inobatga olgan holda kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: SHERKULOV ASKAR XUDAYBERDIEVICH