

ООО “Меъморқурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Текущий ремонт здания школы №100 в Пастдаргомском
районе**

Книга

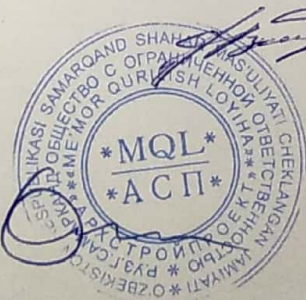
**Ресурсная смета в текущих ценах.
Ведомость объемов работ.
Дефектный акт.**

ДИРЕКТОР

ВАХИДОВ Р. Х.

ГИП

ЖУМАЕВ М. Э



Самарканд – 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по объекту:

Текущий ремонт здания школы №100 в Пастдаргомском районе

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3 кв. 2021 г.

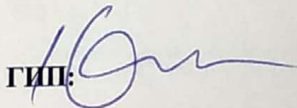
Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Примечание: Сметная - сводная составлена для определения и только для ориентировочной стоимости строительства и по дефектному акту от заказчика.

ГИП:



ЖУМАЕВ М. Э

РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .

Текущий ремонт здания школы №100 в Пастдаргомском районе

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ:	0
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ:	120 746 414
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ:	13 122 633
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ:	1 179 022
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	135 048 069
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА - 18,11%	24 457 205
7	ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА:	159 505 274
8	НДС - 15%:	23 925 791
9	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА С НДС:	183 431 065



ЖУМАЕВ М.Э

СОСТАВИЛ:

ИЗЗАТУЛЛАЕВ Б

Текущий ремонт здания школы №100 в Пастдаргомском районе

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ.

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
				в базисном уровне	
				на ед.изм.	общая
1	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	705,1494	18 609,72	13 122 633
	ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ			13 122 633
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	6,9363	127 627	885 259
2	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,11896	0	0
3	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,53532	0	0
4	КОМПЛЕКСЫ ВАКУУМНЫЕ ТИПА СО-177	МАШ.-Ч	5,51	12 083	66 577
5	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	18,8309	0	0
6	РАСТВОРОНАСОСЫ 3 МЗ/Ч	МАШ.-Ч	1,6535	21 603	35 721
7	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,0454	4 556	9 319
8	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ.-Ч	10,4992	851	8 935
9	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,12376	40 393	4 999
10	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	3,6942	40 393	149 220
11	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	16,1503	1 176	18 993
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ			1 179 022
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
16	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В12,5 /М-150/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	5,1	360 770	1 839 927
17	ВОДА	МЗ	0,45818	0	0
18	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	1,2193	295 154	359 881
19	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	МЗ	2,5576	295 154	754 886
20	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60Х27Х0,6	М	101,5908	3 950	401 284
21	БЛОКИ ОКОННЫЕ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА	М2	153,68	676 172	103 914 113
22	МЕЛ КУСКОВОЙ	Т	0,000061	0	0
23	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,060075	5 200 000	312 390
24	ОЛИФА НАТУРАЛЬНАЯ	КГ	0,512	5 000	2 560
25	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛ. 65 ММ	ШТ	820,3204	100	82 032
26	РАСТВОРИТЕЛЬ МАРКИ Р-4	Т	0,000045	0	0
27	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,030335	1 652 174	50 119
28	ПРОКАТ ТОНКОЛИСТОВОЙ ГОРЯЧЕКАТАНЫЙ В ЛИСТАХ С ОБРЕЗНЫМИ КРОМКАМИ ШИРИНОЙ ОТ 1200 ДО 1300 ММ, ТОЛЩИНОЙ 3,2-3,9 ММ, СТАЛЬ МАРКИ С235	Т	0,032	1 650 000	52 800
29	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 6 ММ Э42	Т	0,000928	16 792 391	15 583
30	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	МЗ	0,000178	0	0
31	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,499632	7 800	3 897
32	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ IV СОРТА	МЗ	0,03	3 373 913	101 217
33	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,004368	17 760 000	77 576
34	ВЕТОШЬ	КГ	0,206336	0	0
35	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	2,9557	15 000	44 336
36	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	15,368	38 000	583 984
37	ВОРОТА РАСПАШНЫЕ, РАЗДВИЖНЫЕ, ГЛУХИЕ И РЕШЕТЧАТЫЕ (ТИП ПО ПРОЕКТУ)	М2	8	800 000	6 400 000
	ИТОГО	СУМ			114 996 585
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	СУМ			5 749 829
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА КАБЕЛ	СУМ			0
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:	СУМ			120 746 414
ОБОРУДОВАНИЕ					
	ИТОГО	СУМ			0
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ			0
	ИТОГО ПО ОБОРУДОВАНИЮ:	СУМ			0
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	СУМ			135 048 069

Текущий ремонт здания школы №100 в Пастдаргомском районе

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМ РАБОТ.

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на. ед. измерения	по проектным данным
1	3	4	5	6
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	1,5188	
2	РАЗБОРКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ВОРОТ	100M2	0,0600	
3	МОНТАЖ ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ АКФА	100 M2	1,5188	
4	УСТАНОВКА ФРАМУГ ИЗ АКФА	100 M2	0,0180	
5	УСТАНОВКА ВОРОТ С РАЗДВИЖНЫМИ ИЛИ РАСПАХИВАЮЩИМИ ПОЛОТНАМИ И КАЛИТКАМИ С УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ	100M2	0,0800	
6	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ	100M2	0,5000	
7	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БОЛЬШИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ (КРОМЕ КРОВЕЛЬ), КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,1600	
8	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН ДЛЯ НАРУЖНЫХ ОТКОС	100M2	0,5948	
9	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ ОТКОС	100M2	0,5948	
10	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ ОТКОС	100M2	0,5948	
11	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ДЛЯ ВНУТРЕННИХ ОТКОС	100M2	0,5948	

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ



Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе

определили объемы работ по объекту:

Текущий ремонт здания школы №100 в Пастдаргомском районе

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		
			изм. ед. измерения	по проектным данным	
1	2	3	4	5	6
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	1,5188		
2	РАЗБОРКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ВОРОТ	100M2	0,0600		
3	МОНТАЖ ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ АКФА	100 M2	1,5188		
4	УСТАНОВКА ФРАМУГ ИЗ АКФА	100 M2	0,0180		
5	УСТАНОВКА ВОРОТ С РАЗДВИЖНЫМИ ИЛИ РАСПАХИВАЮЩИМИ ПОЛОТНАМИ И КАЛИТКАМИ С УСТАНОВКОЙ НАКЛАДНЫХ ДЕТАЛЕЙ	100M2	0,0800		
6	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ	100M2	0,5000		
7	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ БОЛЬШИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ (КРОМЕ КРОВЕЛЬ), КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100M2	0,1600		
8	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН ДЛЯ НАРУЖНЫХ ОТКОС	100M2	0,5948		
9	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЮЛЕК С ПОДГОТОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ ДЛЯ НАРУЖНЫХ ОТКОС	100M2	0,5948		
10	ОШТУКАТУРИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ И БЕТОНУ УЛУЧШЕННОЕ СТЕН ДЛЯ ВНУТРЕННИХ ОТКОС	100M2	0,5948		
11	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ДЛЯ ВНУТРЕННИХ ОТКОС	100M2	0,5948		



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH
Sana: 13-04-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 36525

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Pastdarg`om tumani 100-sonli umumta'lim maktab binosini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Pastdarg`om tumani Xalq ta`limi bo`limi.

Bosh loyihachi - "Me`morqurilishloyiha" MCHJh

Litsenziya AL-000710 son 07.05.2020 yil

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy buyudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta`mirlash.

Murojaat raqami: № 36300

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Pastdarg`om tumani Xalq ta`limi bo`limi mudirasi N.Saparova tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-sonli , "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida" gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida "O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 3-chorak uchun 2021 yil Katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra, "Katalog" da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil sentabrgacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat

uchun) 18 609,72 so'mni tashkil etadi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar ish tartibida kiritildi:

- odamlar/soatlarning mehnat xarajatlari, mash/soatning resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 197 543,860 ming so'm miqdorida ta'mirlashning hisob-kitob qiymati ish hajmi va xarajatlari aniqlanganligi hisobiga 14 112,795 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi.

Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgandan so'ng, ta'mirlashning joriy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 183 431,065 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 705,14 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida mijozga materiallarni belgilangan tartibda qaytarishdan mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Buyurtmachiga izoh va takliflar:

- ob'ekt asosiy yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlanadi.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza izohlari bo'yicha belgilangan smeta hujjatlarini buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Pastdarg'om tumanidagi 100-sonli maktab binosini joriy ta'mirlash", ekspertiza natijalari va 6.2.-6.5-bandlar bo'yicha sharhlarni hisobga olgan holda, ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq. 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxleri va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH