

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Государственный комитет по архитектуре и
строительству

Архитектурно-проектная организация

«ARX PROYEKT AZIMUT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Устройство " WiFi зона" на территории Бухарского
педагогического института в городе Бухаре»**

КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах

Бухара-2022 год

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

Государственный комитет по архитектуре и
строительству

Архитектурно-проектная организация

«ARX PROYEKT AZIMUT»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Устройство " WiFi зона" на территории Бухарского
педагогического института в городе Бухаре»**

**КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость
потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость.**

Директор: ЧП «ARX PROYEKT AZIMUT»

У.П.Халилов

Инженер сметчик:

Б.И.Бафоев



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказчика _____ за № _____
от _____ г., проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

Устройство "WiFi зона" на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют **364,4455** чел/час.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей октябрь 2020 года по сентябрь 2021 года по Бухарской области составила - 17766,3 сум.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно и ABC4-UZ и ведомостные ресурсные сметные нормы на ремонт оборудования

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за IV-квартал 2021 года

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно локальной ресурсной ведомости.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика за № _____ от _____ г. в пределах 20% от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п. 1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 и постановлением Кабинета Министров от 3 июля 2003г. «рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Рекомендуемая стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

Устройство "WiFi зона" на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре

определилась в сумме **57816,203** тыс. сум
(пятьдесят семь миллиона восемьсот шестнадцать тысяча двести три сум) с учетом НДС. и носит
рекомендательный характер



Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

Объект "WiFi зона" на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре

№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	6474,848
2	Отчисление на социальное страхование	776,982
3	Эксплуатация машин и механизмов	695,855
4	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	5133,775
5	Оборудование	34416,840
	Итого:	47498,300
6	Прочие затраты подрядчика	2616,292
7	Затраты на страхования объекта	160,367
	Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС	50274,959
	Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС	57816,203



Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

Устройство "WiFi зона" на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 2010 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимость по затратам:

I. Затраты на заработную плату:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по Бухарской области;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Бухарской области в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Бухарской области;

Φ – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Расчет заработной платы принят, согласно данным Управления статистики Бухарской области среднемесячная зарплата рабочих-строителей с октябрь 2020 года по сентябрь 2021 года по Бухарской области составила - 17766,3 сум

Количество рабочих часов в месяц на 2021 год - 167,5 часов;

Часовая ставка – Сч = 17766,3 сум/час.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = 364,446 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$Сзп = 364,445 \times 17766,30 : 1000 = 6474,848 \text{ тыс. сум}$$

Отчисления на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$6474,848 \times 12 : 100 = 776,982 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное

страхование составила - $6474,848 + 776,982 = 7251,830$ тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстроя цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{пр} – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$ЭМ = 0 \text{ маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих

ценах - $С_{эм} = 695,855$ тыс. сум *(расчет № 1)*.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем по ресурсным сметам, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республике Беларусь, по формуле:

$$С_m = С_{m1} + С_{m2} + С_{m3} + \dots + С_{mn},$$

где:

С_{m1}, С_{m2}, С_{m3}, С_{mn} – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций: $С_{mn} = N \times Ц_{ср}$,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Ц_{ср} – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом

транспортных услуг составляет: $5133,775$ тыс. сум *(расчет № 2)*.

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные

Стоимость оборудования с учетом транспортных услуг и налоговых начислений
 составляет **34416,840** тыс. сум (расчет № 3).

I – IV. Структура прямых затрат *ya qaraj boq tor kebi*

№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей ?	6474,848	13,63
2	Отчисление на социальное страхование	776,982	1,64
3	Эксплуатация машин и механизмов	695,855	1,47
4	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	5133,775	10,81
5	Оборудование	34416,840	72,46
	Итого:	47498,300	100,0

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика _____
 № _____ от _____ г.в пределах 20% от суммы прямых затрат.

$$\begin{aligned}
 \text{Пп} & - 13081,460 \times 20 : 100 = 2616,292 \text{ тыс. сум} \\
 \text{Итого} & 47498,300 + 2616,292 = 50114,592 \text{ тыс. сум}
 \end{aligned}$$

VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\begin{aligned}
 \text{Ср} & - 50114,592 \times 0,8 \times 0,004 = 160,367 \text{ тыс. сум} \\
 \text{Итого} & 50114,592 + 160,367 = 50274,959 \text{ тыс. сум}
 \end{aligned}$$

Всего стоимость в текущих ценах с НДС:

$$\text{Ц} = 50274,959 \times 1,15 = 57816,203 \text{ тыс. сум}$$

Устройство "WiFi зона" на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре

ВЕДОМОСТЬ ПОТРЕБНЫХ РЕСУРСОВ № 1

в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

2	3	4	5		6
			Стоимость		
			в текущем уровне		
Ресурсы по нормам ШНК					
ЧЕЛОВЕЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ					
РАБОТА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ		ЧЕЛ.-Ч	364,4455	17766,3	6474848
ИТОГО:		СУМ		0,12	776982
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ					
МАШИНЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СЖИГАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН		МАШ.-Ч	2,205	1311	2891
МАШИНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 30 Т		МАШ.-Ч	4,678	105820	495026
МАШИНЫ ПУ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ		МАШ.-Ч	0,153	176125	26947
МАШИНЫ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ		МАШ.-Ч	3,672	2313	8493
МАШИНЫ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т		МАШ.-Ч	0,17625	26071	4595
МАШИНЫ ДЛЯ СВЕРЛЕНИЯ ОТВЕРСТИЙ В ЖЕЛЕЗОБЕТОНЕ ДИАМЕТРОМ ДО 160 ММ		МАШ.-Ч	5,404	17805	96218
МАШИНЫ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т		МАШ.-Ч	0,679	75276	51112
МАШИНЫ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т		МАШ.-Ч	0,051	98075	5002
ИТОГО:		СУМ	5,684	980	5570
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
МАТЕРИАЛ		МЗ	0,4172	1500	626
МАТЕРИАЛ		КГ	9,18	22219	203970
МАТЕРИАЛ		Т	0,00002	860000	17
МАТЕРИАЛ СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО СРЕДНЕГО СЕРИИ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ		КГ	1,53	21000	32130
МАТЕРИАЛ СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО СРЕДНЕГО СЕРИИ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ		Т	0,01275	9482000	120896
МАТЕРИАЛ ОСНОВНАЯ		КГ	0,0016	3200	5
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА КРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 4X40 ММ		Т	0,00125	16827000	21034
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		10 ШТ	25	2200	55000
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		КГ	0,022	2200	48
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		ШТ	0,5824	19686	11465
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		100 ШТ	1,581	5000	7905
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		10 ШТ	142,8	250	35700
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		10 ШТ	0,3	850	255
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		100 ШТ	0,612	1800	1102
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		10 ШТ	24,99	250	6248
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		КГ	0,148	4500	666
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		100 ШТ	0,612	15000	9180
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		КГ	4,233	1500	6350
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		КГ	0,066	24000	1584
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		М	25	5438	135950
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		М	35	5438	190330
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		М	40	6888	275520
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		М	15	8822	132330
МАТЕРИАЛ ШТУКАТУРКА		М	510	7100	3621000

38	ДЖЕБЕЛЬГВОЗДЬ 6X40 MM	ШТ	100	200	20000
ИТОГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ		СУМ			4889310
ТРАНСПОРТНЫЕ УСЛУГИ		СУМ		0,05	244465
ВСЕГО ПО МАТЕРИАЛЬНЫМ РЕСУРСАМ		СУМ			5133775
ОБОРУДОВАНИЕ					
39	БЛОК ПИТАНИЯ 20А 12 V"	ШТ	1	506000	506000
40	МИКРОТИК WIFI (GRANDSTREAM GWN7000)	ШТ	6	2700000	16200000
41	МИКРОТИК CRS328-24P-4S-RM "	ШТ	1	4146000	4146000
42	МИКРОТИК CRS112-8G-4S-IN	ШТ	2	3245000	6490000
43	МОДУЛЬ SFP ОПТИЧЕСКИЙ, ДАЛЬНОСТЬ ДО 20КМ, LC DUPLEX, КЗНЕМ	ШТ	2	3200000	6400000
Итого по оборудованию		СУМ			33742000
Транспортные услуги 2%		СУМ		0,02	674840
Всего по оборудованию		СУМ			34416840

Устройство "WiFi зона" на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1
(локальная ресурсная смета)

на


(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Код	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
	Ц0802-403-4	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПО ПЕРЕКРЫТИЯМ	100М	5,1000	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	19	96,9
1.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	4,79	24,429
1.3	762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,153
1.4	1488	ПОДЪЕМНИКИ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ ВЫСОТОЙ ПОДЪЕМА 10 М	МАШ.-Ч	4,75	24,225
1.5	2510	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,01	0,051
1.6	30475	ДЮБЕЛИ	КГ	1,8	9,18
1.7	31087	КРАСКА	КГ	0,3	1,53
1.8	32540	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,0025	0,01275
1.9	45527	БИРКИ МАРКИРОВОЧНЫЕ	100ШТ	0,31	1,581
1.10	46163	СКОБЫ	100ШТ	28	142,8
1.11	65499	ГИЛЬЗЫ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,12	0,612
1.12	64055	КОЛПАЧКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	100ШТ	4,9	24,99
1.13	65157	СЖИМ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЙ	100ШТ	0,12	0,612
1.14	65317	ТРУБЫ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНЫЕ ХВТ	КГ	0,83	4,233
1.15	1630-711	ВЫСОКОЧАСТОТНЫЙ КАБЕЛЬ ПЕРЕДАЧИ ДФННЫХ UUTP 4X2X AWG 24U PVC CAT.6	М	510,0000	
1.16	Ц0802-396-20	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ ДО 40 ММ	100 М	1,2500	
1.17	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	15,99	19,9875
1.18	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,28	0,35
1.19	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,66	2,075
1.20	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,141	0,17625
1.21	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,14	0,175
1.22	35101	ШУРУПЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 4X40 ММ	Т	0,001	0,00125
1.23	41014	ДЮБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ	10 ШТ	20	25
1.24	130-741	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 16X16 ММ	М	25,0000	
1.25	130-742	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 20X20 ММ	М	35,0000	
1.26	130-743	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 25X25 ММ	М	40,0000	
1.27	130-747	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 40X40 ММ	М	15,0000	
1.28	1630-821	ДЮБЕЛЬГВОЗДЬ 6X40 ММ	ШТ	100,0000	
1.29	Ц1004-100-06	ОБОРУДОВАНИЕ РАДИОТРАНСЛЯЦИОННЫХ УЗЛОВ. АППАРАТУРА НАСТОЛЬНАЯ, МАССА, ДО, КГ 20	ШТ	11,0000	
1.30	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	7	77
1.31	41514	НИТКИ СУРОВЫЕ	КГ	0,002	0,022
1.32	58457	ПРОВОДА МОНТАЖНЫЕ НИЗКОВОЛЬТНЫЕ С ГИБКОЙ МНОГОПРОВОЛОЧНОЙ ЖИЛОЙ, ИЗОЛИРОВАННОГО ХЛОПЧАТОБУМАЖНОЙ ПРЯЖИ ИЗ ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОГО ПЛАСТИКАТА МАРКИ ПМВГ СЕЧЕНИЕМ 0,35 ММ2	1000 М	0,06	0,66
1.33	64855	ПРИПОИ ОЛОВЯННО-СВИНЦОВЫЕ БЕССУРЬМЯНИСТЫЕ МАРКИ ПОС40	КГ	0,012	0,132
1.34	97117	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИАКСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,006	0,066
1.35	1507-2131	МИКРОТИК WIFI (GRANDSTREAM GWN7000)	ШТ	6,0000	
1.36	1507-2131	МИКРОТИК CRS328-24P-4S-RM "	ШТ	1,0000	
1.37	1507-2133	МИКРОТИК CRS112-8G-4S-IN	ШТ	2,0000	
1.38	1507-2134	МОДУЛЬ SFP ОПТИЧЕСКИЙ, ДАЛЬНОСТЬ ДО 20KM, LC DUPLEX, 1310NM	ШТ	2,0000	
1.39	Ц1008-003-03	УСТРОЙСТВА УЛЬТРАЗВУКОВЫЕ: БЛОК ПИТАНИЯ И КОНТРОЛЯ	ШТ	1,0000	
1.40	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	3,6	3,6
1.41	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,13	0,13
1.42	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,00002	0,00002
1.43	34351	КАНИФОЛЬ СОСНОВАЯ	КГ	0,0016	0,0016
1.44	58630	ДЮБЕЛИ ПЛАСТМАССОВЫЕ С ШУРУПАМИ 12X70 ММ	10 ШТ	0,3	0,3
1.45	64855	ПРИПОИ ОЛОВЯННО-СВИНЦОВЫЕ БЕССУРЬМЯНИСТЫЕ МАРКИ ПОС40	КГ	0,016	0,016
1.46	1507-2050	БЛОК ПИТАНИЯ 20А 12 V"	ШТ	1,0000	
1.47	Ц1003-001-06	СВЕРЛЕНИЕ КОЛЬЦЕВЫМИ АЛМАЗНЫМИ СВЕРЛАМИ В ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЯХ С ПРИМЕНЕНИЕМ ОХЛАЖДАЮЩЕЙ ЖИДКОСТИ (ВОДЫ) ВЕРТИКАЛЬНЫХ ОТВЕРСТИЙ. СВЕРЛЕНИЕ КОЛЬЦЕВЫМИ АЛМАЗНЫМИ СВЕРЛАМИ В ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЯХ С ПРИМЕНЕНИЕМ ОХЛАЖДАЮЩЕЙ ЖИДКОСТИ (ВОДЫ) ВЕРТИКАЛЬНЫХ ОТВЕРСТИЙ ГЛУБИНОЙ 200 ММ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100ШТ	0,2800	
1.48	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	20,5	5,74
1.49	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	21,1	5,908
1.50	1732	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВЕРЛЕНИЯ ОТВЕРСТИЙ В ЖЕЛЕЗОБЕТОНЕ ДИАМЕТРОМ ДО 160 ММ	МАШ.-Ч	19,3	5,404
1.51	2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	1,8	0,504
1.52	9219	ВОДА	М3	1,49	0,4172
1.53	44512	СВЕРЛА КОЛЬЦЕВЫЕ АЛМАЗНЫЕ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	ШТ	2,08	0,5824
1.54	Ц1003-10-5	ПРОБИВКА В БЕТОННЫХ ПОТОЛКАХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ ОТВЕРСТИЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 100 СМ2	100ШТ	0,1500	
1.55	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	49,7	7,455

1	2	3	4	5	6
17.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	12,24	1,836
17.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	12,24	1,836
17.4	1199	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	24,48	3,672
18	Е4603-9-5	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ОТВЕРСТИЙ КРУГЛЫХ ДИАМЕТРОМ ДО 25 ММ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН ДО 51 СМ	100ШТ.	0,1000	
18.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	87,63	8,763
18.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	28,42	2,842
18.3	660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	28,42	2,842
18.4	2874	ПЕРФОРАТОРЫ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	56,84	5,684
19	Ц1006-81-3	ИЗМЕРЕНИЕ ПЕРЕХОДНОГО ЗАТУХАНИЯ МЕЖДУ ЦЕПЯМИ НА БЛИЖНЕМ И ДАЛЬНЕМ КОНЦАХ, ДИАПАЗОН ЧАСТОТ, КГц, ДО 60	УЧАСТОК	5,0000	
19.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	29	145
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель
директора Бухарского
педагогического института
Ш.Рахимов



Дефектный акт

« » 2022 г

г. Бухара

Мы нижеподписавшиеся: комиссия в составе: Глав. Инженер Бухарского педагогического института: Ш.Жураев, Завхоз Бухарского педагогического института :С.Шарипов, Инженер по технике Бухарского педагогического института :З.Эргашев, составили настоящий акт о том, что для: «Устройство " WiFi зона" на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре» необходимо произвести нижеследующие работы.

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
			по проектным данным
1	2	3	4
1	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПО ПЕРЕКРЫТИЯМ	М	510
2	ВЫСОКОЧАСТОТНЫЙ КАБЕЛЬ ПЕРЕДАЧИ ДФННЫХ LUUTP 4X2X AWG 24U PVC CAT.6	М	510
3	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ ДО 40 ММ	М	125
4	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 16X16 ММ	М	25
5	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 20X20 ММ	М	35
6	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 25X25 ММ	М	40
7	КОРОБА ПЛАСТМАССОВЫЕ ШИРИНОЙ 40X40 ММ	М	15
8	ДОБЕЛЫ ВОЗДУХ 6X40 ММ	ШТ	100
9	ОБОРУДОВАНИЕ РАДИОТРАНСЛЯЦИОННЫХ УЗЛОВ. АППАРАТУРА НАСТОЛЬНАЯ, МАССА, ДО, КГ 20	ШТ	11
10	МИКРОТИК WIFI (GRANDSTREAM GWN7000)	ШТ	6
11	МИКРОТИК CRS328-24P-4S-RM "	ШТ	1
12	МИКРОТИК CRS112-8G-4S-IN	ШТ	2
13	МОДУЛЬ SFP ОПТИЧЕСКИЙ, ДАЛЬНОСТЬ ДО 20КМ, LC DUPLEX, 1310НМ	ШТ	2
14	УСТРОЙСТВА УЛЬТРАЗВУКОВЫЕ: БЛОК ПИТАНИЯ И КОНТРОЛЯ	ШТ	1
15	БЛОК ПИТАНИЯ 20А 12 V"	ШТ	1
16	СВЕРЛЕНИЕ КОЛЬЦЕВЫМИ АЛМАЗНЫМИ СВЕРЛАМИ В ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЯХ С ПРИМЕНЕНИЕМ ОХЛАЖДАЮЩЕЙ ЖИДКОСТИ (ВОДЫ) ВЕРТИКАЛЬНЫХ ОТВЕРСТИЙ. СВЕРЛЕНИЕ КОЛЬЦЕВЫМИ АЛМАЗНЫМИ СВЕРЛАМИ В ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЯХ С ПРИМЕНЕНИЕМ ОХЛАЖДАЮЩЕЙ ЖИДКОСТИ (ВОДЫ) ВЕРТИКАЛЬНЫХ ОТВЕРСТИЙ ГЛУБИНОЙ 200 ММ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	ШТ	28
17	ПРОБИВКА В БЕТОННЫХ ПОТОЛКАХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ ОТВЕРСТИЙ ПЛОЩАДЬЮ ДО 100 СМ2	ШТ	15
18	ПРОБИВКА В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ОТВЕРСТИЙ КРУГЛЫХ ДИАМЕТРОМ ДО 25 ММ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН ДО 51 СМ	ШТ	10
19	ИЗМЕРЕНИЕ ПЕРЕХОДНОГО ЗАТУХАНИЯ МЕЖДУ ЦЕПЯМИ НА БЛИЖНЕМ И ДАЛЬНЕМ КОНЦАХ, ДИАПАЗОН ЧАСТОТ, КГЦ, ДО 60	УЧАСТОК	5

Глав. Инженер Бухарского педагогического института :

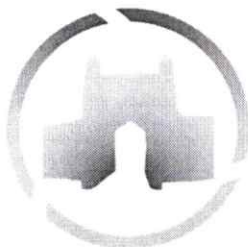
Ш.Жураев

Завхоз Бухарского педагогического института:

С.Шарипов

Инженер по технике Бухарского педагогического института:

З.Эргашев



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11, р/с 2020 8000 7006 8476 8001;
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

Лицензия № 002137 от 29.11.2016г

«УТВЕРЖДАЮ»
Директор предприятие

Ж.У.Мавлонов
11 мая 2022 года.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 604/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Устройство «WIFI» зона на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре Бухарской области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

Заказчик строительства: *Пед. Институт города Бухары.*

Источник финансирования: *бюджетные средства.*

Ген проектировщик: *Ч/П «Арх Проект Азимут»*

Генподрядчик: *подрядным способом.*

1. Основание для проектирования:

1.1 *Задание на проектирование выданное заказчиком.*

1.2 *Дефектный акт утвержденный заместителем директора педагогического института города Бухары Ш. Рахимовым.*

2. Материалы представленные на экспертизу:

*На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.
В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость*

3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту на «Устройство «WIFI» зона на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре Бухарской области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 364,4455 чел/час.

Расчет з/платы принят, согласно каталога текущих цен за 4 квартал 2021 года среднемесячная зарплата рабочих-строителей с октября 2020 года по сентябрь 2021 года в размере 17 766,3 Сум.

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 4-квартал 2021 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2017 год.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

5. Результаты экспертного рассмотрения.

Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектного акта и «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

Примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

ШНК 1.03.06-09 «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер.

Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129. ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту «Устройство «WIFI» зона на территории Бухарского педагогического института в городе Бухаре Бухарской области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах с рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 57 816,203 тыс. сум (пятьдесят семь миллионов восемьсот шестнадцать тысячи двести три) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.