

ДОГОВОР № 4834-01/03/03/01/2022

г. Бекабад

« 24 » 08 2022 г.

АО «Узметкомбинат», именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице первого заместителя председателя правления – исполнительного директора Ахмедова Д.Т., действующего на основании доверенности № 01-1/2827 от 22.12.2021г. с одной стороны, и «URGANCH QUVUR TA'MIR» МЧЖ, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице директора Х.Исмаилов действующего на основании Устава, по отдельности «Сторона», вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель согласно условиям настоящего Договора берет на себя обязательства на оказание услуг по проектированию, обследованию, экспертизе проектов, пусконаладочных работ и режимно-наладочные испытания «Котлов – утилизаторов» и регистрация Государственный комитет промышленной безопасности. (далее - Работ).

1.2. Срок продолжительности выполняемых Работ с момента поступления предоплаты, в течение 60 (шестьдесят) календарных дней.

### II. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Общая стоимость выполняемых по настоящему Договору составляет **170 000 000 (Сто семьдесят миллионов)** сум с учетом НДС согласно (Приложение №1).

2.2. Заказчик в течение 10 (десяти) банковских дней со дня подписания настоящего Договора осуществляет предоплату в размере 30% от общей стоимости Договора на расчетный счет Исполнителя.

2.3. Оплата в размере 70% от общей стоимости Договора производится после окончания всех предусмотренных настоящим Договором Работ, согласно формам №2 и №3.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

3.1. Исполнитель гарантирует выполнение Работ в соответствии с Гражданским кодексом РУз, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 12.09.2003 г. № 395 «О мерах по совершенствованию механизма хозяйственных отношений в капитальном строительстве», действующими ШНК, КМК (СНиП) и другими нормативно-правовыми документами в области капитального строительства, действующими на территории Республики Узбекистан.

3.2. Исполнитель обязуется:

3.2.1. Приступить к выполнению Работ со дня подписания настоящего Договора.

3.2.2. Обеспечить качество выполнения всех Работ в соответствии с проектно-сметной документацией, действующими нормами и техническими условиями. В соответствии с предусмотренными действующими техническими требованиями, произвести испытание и сдачу объекта по Акту рабочей комиссии с устранением всех выявленных замечаний и дефектов согласно рекламационным актам или письменным предписаниям Заказчика.

3.2.3. Обеспечить выполнение на строительной площадке необходимых мероприятий по технике безопасности, противопожарных мероприятий и охраны труда. Исполнитель обязан за свой счет возместить вред, причиненный нарушением противопожарных правил и мер по технике безопасности и охране труда.

3.2.4. Своевременно оформлять исполнительную документацию (журналы работ, акты приёмки, результаты контроля качества и т.п.) согласно нормативно-технической документации.

3.2.5. По итогам выполненных Работ предоставлять акт выполненных Работ (форма-2) и справку счет-фактуру о стоимости выполненных работ (понесенных затрат) (форма-3).

9987853

3.2.6. Передать Заказчику вместе с актом выполненных Работ перечень исполнительной документации, необходимой для приемки объекта.

#### **IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

4.1. Для выполнения настоящего Договора Заказчик обязуется:

4.1.1. Обеспечить Исполнителя утвержденной в установленном порядке проектно-сметной документацией.

4.1.2. Производить своевременное авансирование и текущее финансирование Исполнителя.

4.1.3. Предоставить Исполнителю допуск для выполнения Работ на объекте.

4.1.4. В десятидневный срок рассматривать и оформлять решения по всем обращениям Исполнителя.

4.1.5. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

#### **V. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

5.1. Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Исполнителем оформляет акты на выполненные работы, осуществляет технический надзор и контроль за качеством выполняемых Работ, а также производит проверку соответствия используемых Исполнителем материалов и оборудования с условиями настоящего Договора и рабочей документации.

5.2. Процесс принятия осуществленных Работ должен быть утвержден подписанием Акта об освидетельствовании скрытых Работ обеими Сторонами:

«Заказчиком» и «Исполнителем», если скрытые Работы выполнены без подтверждения или в случае, если он не был информирован об этом, или информирован с опозданием, то по требованию «Заказчика» «Исполнитель» обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ, согласно указаниям «Заказчика» и за тем восстановить ее.

5.3. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Работы, «Заказчик» имеет право наложить штраф в размере 25% от стоимости Договора. Исполнитель своими силами и без увеличения стоимости строительства, обязан устранить некачественно выполненные Работы в течение 10 календарных дней.

5.4. Если во время выполнения Работ Исполнитель столкнется с какими-либо физическими условиями или искусственными препятствиями, не указанными или не точно указанными в проекте, для устранения которых потребуются дополнительные расходы и затраты, а также дополнительное время, Исполнитель немедленно сообщает Заказчику о выполнении дополнительных работ. Дополнительные Работы выполняются только при наличии письменного указания Заказчика по отдельному дополнительному соглашению с условием дополнительной оплаты.

#### **VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1. Заказчик и Исполнитель несут взаимную ответственность за неисполнение своих обязательств по Договору согласно Гражданского кодекса Республики Узбекистан, Закона Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», Постановление Кабинета Министров РУз № 395 от 12 сентября 2003 года и других актов законодательства, действующих на момент подписания Договора.

6.2. За нарушение своих обязательств по своевременному выполнению Работ Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5 % от неисполненной части обязательств за каждый день просрочки при этом общая сумма пени не должна превышать 50% от общей суммы настоящего Договора.

6.3. За нарушение своих обязательств по оплате Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,4% от неисполненной части обязательств за каждый день просрочки при этом общая сумма пени не должна превышать 10% от общей суммы настоящего Договора.

6.4. Споры по Договору решаются путем предъявления взаимных претензий, при невозможности решения в претензионном порядке. Споры передаются на рассмотрение в Бекабадский межрайонный экономический суд в установленном законодательством порядке.

## **VII. ФОРС-МАЖОР**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, забастовки, военных действий, гражданских беспорядков и т.п., если эти обязательства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора. При этом, срок исполнения отодвигается соразмерно времени, в течение которого будут действовать такие обязательства.

7.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, в связи с форс-мажором, должна в течение 10 (десяти) календарных дней известить в письменной форме другую Сторону о наступлении форс-мажорного обстоятельства, предполагаемом сроке его действия и прекращения вышеуказанных обстоятельств.

7.3. Надлежащим доказательством наличия изложенных в уведомлении форс-мажорных обстоятельств и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые соответствующими компетентными государственными органами или официально зарегистрированные акты органов государственной власти.

## **VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из настоящего Договора должны быть подтверждены Сторонами в форме Дополнительного соглашения к настоящему Договору и считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны между Сторонами.

8.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до 31.12.2022 г.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой Стороны.

8.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор письменно уведомив Исполнителя за 5 дней до даты такого расторжения.

## **IX. СООБЩЕНИЯ И УВЕДОМЛЕНИЯ.**

9.1. Стороны обязаны в двухдневный срок письменно информировать друг друга об изменении своего места нахождения, юридического (почтового) адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других произошедших изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

9.2. Стороны будут направлять уведомления друг другу по согласованным адресам, телефонам и факсимильным номерам, а также посредством электронной почты.

9.3. В случае несообщения об изменении своего места нахождения, юридического (почтового) адреса, банковских реквизитов, а также обо всех других произошедших изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору другой Стороне, с последнего снимаются вся ответственность за последствия, повлекшие в результате такого несообщения.

## **X. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ УСЛОВИЯ**

10.1. При заключении Договора Стороны договариваются не совершать какие-либо коррупционные действия, связанные с исполнением настоящего Договором, в течение и после истечения срока его действия.

Стороны предпримут все необходимые меры и действия для реализации настоящих антикоррупционных положений Договора и обеспечат все необходимые условия для осуществления сотрудничества в этой сфере.

10.2. Каждая из Сторон гарантирует, что на момент заключения Договора, касательно любых отношений, связанных с его реализацией, и непосредственно ею (Стороной) или её исполнительным органом, должностными лицами и работниками не допущено неофициальное получение денег или других материальных ценностей, не предложено, не обещано, а также не

получены какие-либо материальные или иные привилегии, приоритеты (отсутствуют любые возможности, что они смогут это сделать в будущем).

Стороны примут все разумные меры к тому, чтобы лица, привлечённые в рамках исполнения Договора (субподрядчики, агенты и иные лица, находящиеся под контролем Сторон), не совершали вышеуказанные действия.

## XI. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

### «Заказчик»

АО «Узметкомбинат»  
г. Бекабад, ул. Сирдарё-1  
P/C: 20210000800468183001  
Бекабад. гор. ф-л АКИБ Ипотека банк  
МФО: 00489, ИНН: 200460222  
ОКОНХ: 12130



Ахмедов Д.Т.

### «Исполнитель»

«URGANCH QUVUR TA'MIR» МЧЖ  
Хорезмская обл. г.Ургенч ул. Ёшлик дом-35  
P/c:20208000804754857001  
АКБ «Қишлоқ қурулиш банк» Хорезмский  
региональный филиал  
МФО:00553, ИНН: 301059945  
ОКОНХ:43220



Х.Исмаилов

Приложение № 1  
к договору № 4834-01/03/03/01/2022  
от «24» 08 2022 г.

### СПЕЦИФИКАЦИЯ

№	Наименование услуг	Ед. изм	Кол-во услуг	Цена за единицу с НДС (сум)	Сумма с НДС (сум)
1	Проектирование по демонтажу и монтажу котлов утилизатора	Услуга	1	48 000 000	48 000 000
2	Экспертиза ПСД	Услуга	1	18 000 000	18 000 000
3	Пусконаладочные работы и режимно-наладочные испытания (включая КИПиА)	Услуга	1	104 000 000	104 000 000
	<b>Итого</b>				<b>170 000 000</b>

«Заказчик»

  
Ахмедов Д.Т.



«Исполнитель»

  
Х.Исмаилов

