

ДОГОВОР ПОДРЯДА №53

Г. Ташкент

«17» августа 2022г.

ООО «SOLAR NATURE», в лице Директора **Ф.Ф. Асралходжаева**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с одной стороны, и **Ташкентский Финансовый институт** в лице директор (должность) Ш.З. Мешабаев (Ф.И.О.), действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство выполнить по поручению Заказчика следующие работы (оказать услуги), указанные в Разделе 2, настоящего Договора, а Заказчик в свою очередь обязуется принять результат выполненных работ оплатить их стоимость в порядке, установленном Договором.
- 1.2. Заказчик обязуется оплатить работы (услуги) Подрядчика в объеме и на протяжении срока, которые установлены в Разделе 3 настоящего Договора.

2. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ (УСЛУГ)

- 2.1. Подрядчик обязуется выполнить следующие работы (оказать услуги):
 - 2.1.1. Поставка комплектующих деталей и прочих необходимых материалов, которые в совокупности являются оборудованием (далее Оборудование), подробнее описанное(ые) в спецификации к Договору, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора (Спецификация), по месту назначения: Здание Ташкентского финансового института;
 - 2.1.2. Установка и проведение монтажных и пусконаладочных работ Оборудования;
 - 2.1.3. Проведение испытательных работ Оборудования;
 - 2.1.4. Проведение компетентным лицом инструктажа по правильному использованию Оборудования и техники безопасности при его использовании.

* Спецификация

№	Наименование	Ед. изм	Кол-во	Цена	Стоимость поставки	НДС 15%	Сумма с учетом НДС 15%
1	Сетевая солнечная фотоэлектрическая станция мощностью 150 кВт	Комп	1	1 291 304 347,82	1 291 304 347,82	193 695 652,17	1 485 000 000,00
	Итого:						1 485 000 000,00
	Сумма прописью:	<i>Один миллиард четыреста восемьдесят пять миллионов сум с учетом НДС 15%</i>					

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ (УСЛУГ) ПОДРЯДЧИКА. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 3.1. Стоимость работ (услуг) Подрядчика установлена по договоренности Сторон исходя из объема запланированных работ (услуг) на протяжении срока действия настоящего договора и включает в себя все издержки по транспортировке, оплаты рабочего труда, а также налоговые и другие (если это предусмотрено законодательством Республики Узбекистан) обязательства Подрядчика.
- 3.2. Стоимость работ (услуг) указанная в Спецификации к настоящему Договору является твердой и неизменной в течение всего действия Договора.
- 3.3. Оплата стоимости работ (услуг) осуществляется в следующем порядке:
 - 3.3.1. Заказчик производит авансовый платеж в размере 15% от общей стоимости работ (услуг), в течение 10 (десять) календарных дней с момента подписания настоящего Договора;
 - 3.3.2. Оставшуюся сумму в размере 85% от общей стоимости Договора, Заказчик производит оплату в течение 10 (десять) календарных дней с момента проведения монтажных и пусконаладочных работ оборудования и

подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ(услуг).

- 3.4. Все платежи по настоящему Договору производятся путём перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.
- 3.5. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет банка Подрядчика указанный в реквизитах.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик вправе:

- 4.1.1. самостоятельно выбирать метод и способ осуществления возложенных на себя обязательств не противоречащие техническому заданию Заказчика;
- 4.1.2. требовать оплату на условиях и в срок предусмотренные в разделе 3;
- 4.1.3. привлекать к исполнению части своего обязательства других лиц (субподрядчиков). В этом случае Подрядчик выступает в роли Генерального подрядчика;
- 4.1.4. при неисполнении Заказчиком обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся подрядчику в связи с выполнением договора, подрядчик имеет право на удержание в соответствии со статьями 290 и 291 Гражданского Кодекса РУз результата работы, а также принадлежащего заказчику оборудования, переданного для переработки (обработки) вещи до уплаты заказчиком соответствующих сумм.
- 4.1.5. отказаться от исполнения договора полностью или частично в случае, если Заказчиком не созданы или ненадлежащим образом созданы условия, предусмотренные договором для безопасного выполнения работ.

4.2. Подрядчик обязан:

- 4.2.1. соблюдать соответствующие инструкции, правила и другие нормативные правовые акты, устанавливающие требования к безопасным условиям выполнения работ, безопасной эксплуатации машин, оборудования и других средств производства, а также правила поведения на территории, в производственных объектах, вспомогательных и бытовых помещениях Заказчика;
- 4.2.2. незамедлительно уведомить и до получения от него указаний приостановить работу при обнаружении возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы и иных, не зависящих от подрядчика, обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы либо создают невозможность ее завершения в срок.
- 4.2.3. нести другие обязанности предусмотренные законодательством РУз и настоящим Договором.

4.3. Заказчик вправе:

- 4.3.1. проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность;
- 4.3.2. отказаться от договора и потребовать возмещения убытков, если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным;
- 4.3.3. отказаться от договора либо поручить исправление работы другому лицу за счет Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, а в назначенный ранее Подрядчику срок для устранения недостатков он их не устранил;
- 4.3.4. отказаться при наличии уважительных причин от договора подряда в любое время до сдачи работы, уплатив Подрядчику часть установленной цены за работу, выполненную до получения уведомления об отказе Заказчика от договора, и возместив Подрядчику убытки.
- 4.3.5. не допускать (отстранять) к выполнению работ в соответствующий день Подрядчика, выполняющего работу в местах, предоставленных Заказчиком, появившегося на месте проведения работ в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения, а также в состоянии, связанном с болезнью, препятствующем выполнению работ;

4.4. Заказчик обязан:

- 4.4.1. оказывать содействие Подрядчику в выполнении им работы;
- 4.4.2. Своевременно производить платежи в соответствии с Разделом 3 настоящего Договора;
- 4.4.3. в сроки и в порядке, предусмотренные договором подряда, с участием подрядчика осмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом подрядчику;
- 4.4.4. Отвечать за сохранность Товарно-материальных ценностей и иных комплектующих деталей Оборудования переданных ему на основании Акта приема-передачи товарно материальных ценностей;

- 4.4.5. Принять и подписывать товарно-сопроводительные документы, документы, удостоверяющие фактическую передачу товарно-материальных ценностей или иных комплектующих деталей Оборудования;
- 4.4.6. предоставлять при необходимости место для выполнения работ по договору, соответствующее правилам охраны труда и требованиям техники безопасности;
- 4.4.7. Нести другие обязанности предусмотренные законодательством РУз и настоящим Договором.

5. ПОРЯДОК ПОСТАВКИ И ПЕРЕДАЧИ ОБОРУДОВАНИЯ

- 5.1. Передача Товарно-материальных ценностей и комплектующих деталей Оборудования осуществляется на основании Доверенности выданная Заказчиком компетентному лицу в соответствии с Законодательством РУз.
- 5.2. Заказчик в момент передачи ТМЦ и комплектующих деталей Оборудования в присутствии представителя Подрядчика проверяет Оборудование, по количеству, ассортименту и упаковке Оборудования на соответствие его сведениям, указанным в Спецификации.
- 5.3. При обнаружении несоответствия поставляемого Оборудования или упаковки такого Оборудования, сведениям, указанным в Спецификации, Заказчик оформляет Акт о претензиях в отношении Оборудования по результатам внешнего осмотра, который должен быть рассмотрен и исполнен Подрядчиком в течение **15 (пятнадцати) календарных дней**. При этом Подрядчик несет ответственность в соответствии с **п.8.2** настоящего Договора до момента исполнения Подрядчиком своих обязательств по поставке и монтажу Оборудования.
- 5.4. Заказчик обязан в течение **10 (десяти) дней** с момента подписания акта выполненных работ в письменной форме, путем подписания Заказчику и направления Подрядчику соответствующего Акта, уведомить Подрядчика о любых претензиях относительно качества (функциональности) оборудования, а также о случаях повреждения или дефектов оборудования.
- 5.5. Претензии относительно скрытых дефектов Оборудования, которые не могли быть выявлены по результатам внешнего осмотра в ходе первоначальной проверки, подаются Заказчиком Подрядчику в письменной форме, путем подписания, уполномоченным техническим специалистом Покупателя и направления Поставщику соответствующего Акта.

6. СРОКИ И УСЛОВИЯ МОНТАЖНЫХ И ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ

- 6.1. Подрядчик осуществляет поставку, монтажные и пусконаладочные работы Оборудования в течение **30 (тридцать) рабочих дней**.
- 6.2. Срок выполнения работ исчисляется с момента проведения авансового платежа предусмотренные **п.3.3.1.**
- 6.3. В случае необходимости срок выполнения работ может быть продлен с письменного уведомления Заказчика, указав срок на которые продлевается исполнения обязательств, а также причину необходимости.
- 6.4. Заказчик вправе отказать в продлении срока исполнения обязательств, направив письменный ответ в течение **5 (пяти) календарных дней** Подрядчика о несогласии.
- 6.5. В случае несогласия Заказчиком продления срока, вознаграждение за проделанную работу (в том числе Оборудование), возмещение расходов и убыток понесенных (предстоящих в будущем) Сторонами, осуществляется на основании соглашения Сторон.
- 6.6. После завершения работ, Подрядчик уведомляет Заказчика о завершении монтажных и пусконаладочных работ и сдачи выполненных работ.
- 6.7. В течение **трех дней** с момента получения уведомления, Заказчик или его компетентное лицо осуществляет в присутствии Подрядчика или его компетентного лица осмотр оборудования, проверяет его качество и работоспособность.
- 6.8. В случае обнаружения дефектов и прочих неисправностей, расхождении, отклонении от технического задания, Заказчиком делается соответствующая запись в дефектном акте и письменно уведомляет Подрядчика.
- 6.9. Подрядчик обязан устранить все неисправности, возникшие по его вине, в течение **пятнадцати календарных дней** с момента получения соответствующего уведомления от Заказчика.
- 6.10. В случае обнаружения фактов указанных в **п.6.7.**, сторонами незамедлительно подписывается акт приема-передачи выполненных работ (услуг).

- 6.11. В случае необоснованного отказа или уклонения одной из Сторон от подписания акта приема-передачи выполненных работ, оно признается подписанным по истечению десяти дней с момента фактической сдачи выполненных работ.

7. КАЧЕСТВО РАБОТЫ, ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И ПОСЛЕГАРАНТИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ

- 7.1. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию на сервисное обслуживание Оборудования на 1 (один) год с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ.
- 7.2. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию на энергоэффективность солнечных панелей на 30 (тридцать) лет, в соответствии со сроком гарантии установленное заводом производителем.
- 7.3. Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию качества солнечного инвертора на 10 (десять) лет, в соответствии со сроком гарантии установленное заводом производителем.
- 7.4. В случае выхода оборудования из строя в течение гарантийного срока, Подрядчик обязуется безвозмездно произвести ремонт или замену неисправного оборудования.
- 7.5. Положения п.7.2 не действуют, если условия эксплуатации оборудования не соответствуют требованиям, изложенным в инструкции по эксплуатации; если имел место факт вскрытия пломб в устройствах или узлах; если имеются существенные механические повреждения, возникшие по вине Заказчика; если используются расходные материалы, качество которых не отвечает требованиям, изложенным в инструкции по эксплуатации оборудования. В течение гарантийного срока Подрядчик обеспечит Заказчику бесплатными консультациями по использованию и поддержке оборудования в аппаратной части.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 8.1. Неисполнение либо ненадлежащее выполнение обязательств по Договору влечет за собой имущественную ответственность виновной стороны в порядке и на основаниях, предусмотренных требованиями действующего законодательства Республики Узбекистан.
- 8.2. За безосновательную задержку выполнения работ, невыполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5 % неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не превышающая 50 % стоимости недоставленных товаров, невыполненных работ или неоказанных услуг.
- 8.3. Если поставленные товары, выполненные работы или оказанные услуги не соответствуют стандартам, техническим условиям, образцам (эталонам), другим обязательным условиям по качеству, ассортименту и сортности, установленным законодательством или хозяйственным Договором, Заказчик вправе отказаться от принятия и оплаты товаров (работ, услуг), взыскать с Подрядчика штраф в размере 10 % стоимости товаров (работ, услуг) ненадлежащего качества, ассортимента и сортности, а если товары (работы, услуги) уже оплачены, потребовать в установленном порядке возврата уплаченных сумм.
- 8.4. За неосновательный отказ подписания товарно-сопроводительных документов, акта приема-передачи ТМЦ и выполненных работ Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 1% от стоимости переданного имущества или выполненных работ.
- 8.5. За неосновательный полный или частичный отказ от акцепта платежного требования, а также за уклонение от оплаты за выполненные работы при других формах расчетов Заказчик уплачивает поставщику штраф в размере 15 % суммы, от уплаты которой он отказался или уклонился.
- 8.6. При несвоевременной оплате поставленных товаров (работ, услуг) Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,4 % суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50 % суммы просроченного платежа.
- 8.7. Выплата пени не освобождает Сторон от выполнения установленных Договором обязательств.

9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

- 9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если ненадлежащее исполнение Сторонами обязанностей вызвано непреодолимой силой, т.е. чрезвычайными силами и непредотвратимыми обстоятельствами, не подлежащими разумному контролю, при условии, что данные силы или обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение обязательств по Договору. В этом случае срок выполнения договорных обязательств будет продлен на время действия указанных обстоятельств.
- 9.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои договорные обязательства, незамедлительно информирует другую Сторону о начале и прекращении указанных выше обстоятельств, но в любом случае не позднее **трех календарных дней** после начала их действия. Несвоевременное уведомление об обстоятельствах непреодолимой силы лишает соответствующую Сторону права на освобождение от договорных обязательств по причине указанных обстоятельств.
- 9.3. Надлежащим доказательством наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут являться справки, выданные уполномоченным государственным органом РУз.
- 9.4. Если указанные обстоятельства продолжаются более **шести месяцев**, каждая Сторона имеет право на расторжение Договора. В этом случае Стороны производят расчеты по Договору. Расчеты производятся по состоянию на момент возникновения указанных в **п.9.1.** обстоятельств.

10. СПОРЫ

- 10.1. Стороны обязуются предпринимать все усилия для разрешения любых споров путем переговоров. При этом соблюдение досудебного претензионного порядка признается Сторонами обязательным.
- 10.2. В случае невозможности мирного урегулирования споров, они подлежат окончательному разрешению в соответствии с действующим законодательством РУз в Межрайонном экономическом суде г. Ташкент.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

- 11.1. Настоящий договор вступает в силу с даты подписания и действует до 31 декабря 2022г.
- 11.2. Настоящий Договор, может быть расторгнут по письменному соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке при нарушении Сторонами существенных условия Договора путем письменного уведомления другой стороны, не менее чем за десять календарных дней до предполагаемой даты расторжения.
- 11.3. В случае отсутствия разногласии либо претензии по расторжению Договора, по истечению **десяти календарных дней** с момента получения уведомления Договор считается расторгнутым.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 12.1. Ни одна из Сторон не имеет права передать свои права и обязанности по данному Договору третьим лицам без письменного согласия противоположной Стороны.
- 12.2. В случае изменении реквизитов, Стороны обязуются письменно извещать друг друга о таких изменениях в **пятидневный** срок. В противном случае сообщения, переданные по последнему известному адресу, считаются переданными надлежащим образом.
- 12.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РУз.
- 12.4. После подписания настоящего Договора все предшествующие переговоры и вся переписка, относящаяся к нему, теряют свою силу.
- 12.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и

в силу после подписания обеими Сторонами.

- 12.6. Настоящий Договор подписывается в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному оригиналу для каждой из Сторон.
- 12.7. Настоящий Договор может быть направлен Стороне через оператора Didox.uz. в электронно форме. В данном случае документ подписывается сторонами через Электронную цифровую подпись, который в соответствии с Законом Республики Узбекистан «об электронном документообороте» приравнивается к документу на бумажном носителе и имеет одинаковую с ним юридическую силу.

13. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик	Заказчик
Юр. адрес: г. Ташкент, ул. Кушбеги 18А	Юр. адрес: _____
ИНН: 302881192	ИНН: _____
Ид. номер НДС: 326040000030	Ид. номер НДС: _____
Банк: Сергелийский филиал АКБ «Капиталбанк»	Банк: _____
Р/с: 20208000500295206001	Р/с: _____
МФО: 01042	МФО: _____
Тел: +998 88 8308888 +998 55 5009990	Тел: _____

ТАШКЕНТСКИЙ ФИНАНСОВЫЙ ИНСТИТУТ
г. Ташкент, ул.А.Темура 60-“А” Тел: 234-11-48
П/сч: 400910860262667094100079001
ИНН: 201221691 ОКЭД: 85420 ОКОНХ: 92110
Казначейства Министерства финансов Руз.
Р/сч: 23402000300100001010
РКЦ улр. ЦБ РУз г. Ташкент
ИНН: 201122919 МФО: 00014

14. ПОДПИСИ СТОРОН

Подрядчик

ООО «SOLAR NATURE»

Директор



Ф.Ф. Асратхузжаев

Заказчик

Ташкентский финансовый институт

(должность)



