

ООО “Меъморқурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Текущий ремонт здания школы №69 в Пастдаргомском районе

Книга

**Ресурсная смета в текущих ценах.
Ведомость объемов работ.
Дефектный акт.**

ДИРЕКТОР

Г И П



ВАХИДОВ Р. Х.

ЖУМАЕВ М. Э

Самарканд – 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по объекту:

Текущий ремонт здания школы №69 в Пастдаргомском районе

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 2 кв. 2022 г.

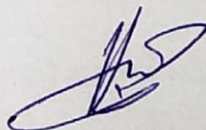
Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Примечание: Сметная - сводная выполнено согласно на основании представленных объемов работ и деф-акт от заказчика и представленных заказчиком рыночных цены для определения ориентировочной стоимости строительство.

ГИП:



ЖУМАЕВ М. Э

Текущий ремонт здания школы №69 в Пастдаргомском районе

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ:	0
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ:	63 844 393
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ:	5 916 458
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ:	181 946
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	69 942 797
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА – 18,11%	12 666 641
7	ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА:	82 609 438
8	НДС - 15%:	12 391 416
9	ВСЕГО СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА С НДС:	95 000 853



 СОСТАВИЛ:  ИЗЗАТУЛЛАЕВ Б

 ЖУМАЕВ М.Э

Текущий ремонт здания школы №69 в Пастдаргомском районе

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

№ п.п.	Наименование работ в объеме	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость		
				в базисном уровне		
				на кв. метр	общая	
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	299,0078	19 783		5 916 400
	ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:	СУМ				5 916 400
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	АВТОМОБИЛЬ ГРУЗОВОЙ 5 Т	МАШ.-Ч	8,1716	72 437		12 430
2	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИНЫЕ	МАШ.-Ч	1,056	1 081		1 142
3	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,6099	950		879
4	КРАНЫ БАШЕННЫЕ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 1 Т	МАШ.-Ч	0,396	0		0
5	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	1,7468	0		0
6	ЛИФТЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 3,75 (0,30) КН (Т)	МАШ.-Ч	0,056	0		0
7	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,3 Т	МАШ.-Ч	5,3997	0		0
8	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,1047	916		96
9	ПИСТОЛЕТЫ РАСТЫЛКИТЕЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	14,814	1 152		16 144
10	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОДЕЛЬНЫЕ	МАШ.-Ч	3,0809	871		2 627
11	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 3 Т	МАШ.-Ч	0,0888	40 393		3 987
12	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 3 Т	МАШ.-Ч	1,4563	54 548		79 438
13	АГРЕГАТЫ ОКРАСочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	МАШ.-Ч	14,843	4 254		89 738
14	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	4,7483	1 176		3 084
15	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	6,707	827		985
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:	СУМ				181 940
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ						
16	ВОДА	М3	8,2441	0		0
17	ПЛИТЫ ГРАНИТНЫЕ полированные	М2	33	243 478		3 165 217
18	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ декоративный "КОСМОР"	КГ	64,5	1 400		93 100
19	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60Х20Х4	М	31,73	0		0
20	ПОКРОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ БЛОКОВ МАССОЙ 1,8 КГ	КГ	8,228	0		0
21	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	8,0000	7 500 000		1 425
22	БЛОКИ ОКОННЫЕ, ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ УЗР ТИПО 70-64-КАМЕРНЫЙ	М2	44,5	1 143 830		81 791 225
23	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	8,0000	5 200 000		264 992
24	ГРУНТОВКА	Т	8,0124	11 400 000		143 640
25	ДВЕРЬ ПРОЕДИ ДЛ 67 ММ	ШТ	206,065	1 500		384 098
26	У АИТ-СТИРНИТ	Т	8,00112	0		0
27	БРУС ДЕРЕВЯННЫЙ	М3	8,0778	3 373 913		262 828
28	ГОУЖА	М2	0,5	0		0
29	ПЛОСКОМАТЕРИАЛЫ ХВОЯНЫХ ПОРОД ДРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 3-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-120 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-70 ММ ИИ СОРТА	М3	8,2013	3 373 913		4 386
30	КОШЕР	КГ	1,092	3 200		3 494
31	БОЛТЫ АНКЕРНЫЕ С ГАЙКАМИ	Т	8,000032	1 400 000		748
32	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ИЗ ДЕРЕВА АЛЮМИНИЕ, АЛЮМИНИЕ, МЕТАЛЛОБЛАСТИКА	М2	4,73	687 048		3 233 427
33	ПАНЕЛИ ОБЛИВАЕМЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	28,85	19 000		379 880
34	ВЕТОШЬ	КГ	8,287	0		0
35	БЕТОН (КЛАСС ПО ПРОЕКТУ)	М3	2,344	333 499		748 372
36	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДочный тяжелый цементный марка по проекту	М3	8,30	257 388		100 381
37	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	8,3978	60 000		23 868
38	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	8,000299	7 500 000		2 993
39	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 37 ММ	КГ	8,92048	15 000		13 807
40	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОКСИПУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОЛЕК, КОСМАЛ) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ ШТРОБ И БАЗАЛЮМИНИЕ емкостью 0,75 Л	ШТ	4,922	38 000		187 936
	ИТОГО	СУМ				60 904 183
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	СУМ				3 940 309
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА КАКЕЛ	СУМ				0
	ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:	СУМ				63 944 393
	ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				0
	ИТОГО	СУМ				0
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	СУМ				0
	ИТОГО ПО ОБОРУДОВАНИЮ:	СУМ				0
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ	СУМ				68 942 797

Текущий ремонт здания школы №69 в Пастдаргомском районе

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМ РАБОТ.

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на ед. измерения	по проектным данным
1	3	4	5	6
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,0500	
2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	0,4400	
3	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 M2	100M2	0,0472	
4	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ); С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 M2	100 M2	0,4450	
5	УСТРОЙСТВО БЕТОННАЯ СТЯЖКА 10 CM	100 M3	0,0220	
6	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ГРАНИТНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 M2 ДО 10 ШТ	100M2	0,1300	
7	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100M2	0,1900	
8	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 м ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ КЛАДКИ ОБЛИЦОВКИ	100M2	0,3500	
9	ОТДЕЛКА ФАСАДОВ ДЕКОРАТИВНЫМ ДВУХТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ "ХОПЕР" ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100M2	0,3500	
10	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	0,3500	



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе

определили объемы работ по объекту:

Текущий ремонт здания школы №69 в Пастдаргомском районе

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на ед. измерения	по проектным данным
1	3	4	5	6
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОМ ДВЕРНЫХ	100M2	0,0500	
2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОМ ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2	0,4400	
3	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЕВЫХ, АЛЮМИНИЕВЫХ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 3 М2	100M2	0,0472	
4	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ДЕРЕВО АЛЮМИНИЯ, АЛЮМИНИЯ, МЕТАЛЛОПЛАСТИКА В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ (ПОВОРОТНЫХ, ОТКЛДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКЛДНЫХ)(АКРА ПРОФИЛЬ VSF ТЕМРО 70 6-КАМЕРНЫЙ): С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 M2	0,4450	
5	УСТРОЙСТВО БЕТОННАЯ СТЯЖКА 10 СМ	100 M3	0,0220	
6	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ГРАНИТНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 М2 ДО 10 ШТ	100M2	0,1300	
7	ОБЛИЦОВКА ПОТОЛКА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПЛАСТИКОВЫМИ ПАНЕЛЯМИ С УСТРОЙСТВОМ С КАРКАСА БЕЗ ОТНОСА ОТ ПОТОЛКА	100M2	0,1900	
8	УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ КЛАДКИ ОБЛИЦОВКИ	100M2	0,3500	
9	ОТДЕЛКА ФАСАДОВ ДЕКОРАТИВНЫМ ДВУХТОННЫМ ПОКРЫТИЕМ "ХОПЕР" ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ С ЛЕСОВ И ЗЕМЛИ	100M2	0,3500	
10	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	0,3500	



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:16-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 56934

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Pastdarg`om tumani 69-umumiy o`rta ta`lim maktabini joriy ta`mirlash.»

Buyurtmachi - Pastdarg`om tumani XTB.
Bosh loyihachi - "Me`morqurilishloyiha" MCHJ
Litsenziya AL-000710 07.05.2020 yil.
Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet
Bosh pudratchi - Tender asosida
Qurilish turi Joriy ta`mirlash.
Murojaat raqami: № 51704

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Samarqand viloyati Pastdarg`om tumani XTB tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1 - Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini aniqlash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi qiymati hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sohasida foydalanilayotgan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 2-chorak 2022 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasi Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika qo'mitasining 2022-yil yanvaridan 2022-yil iyulgacha bo'lgan davrda qurilish sohasida o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda 19

783,0 so'm miqdorida qabul qilindi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertiza izohlari va takliflariga binoan smeta hujjatlariga ish tartibida quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- inson/soat mehnat xarajatlari, mash/soat resurs ko'rsatkichlari aniqlandi;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;
- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;
- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi.

- buyurtmachi tomonidan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 99576,355 ming so'm miqdorida ta'mirlashning taxminiy qiymati, ish hajmi va xarajatlarini aniqlashtirish hisobiga QQS bilan 4575,502 ming so'mga kamaytirildi.

Ekspertiza izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, ta'mirlashning taxminiy qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 95000,853 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 299,06 kishi-soat.

6.2. Demontaj jarayonida buyurtmachiga belgilangan tartibda materiallarni qaytarish uchun mablag'larni hisobga olish kerak.

6.3. Mijozga sharhlar va takliflar:

- ob'ektni birlamchi yong'inga qarshi vositalar bilan ta'minlang.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza sharhlari bo'yicha buyurtmachiga tuzatilgan smeta hujjatlarini topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Pstdarg'om tumani 69-umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash.", Ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar hisobga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Ishtirokchi ekspertlar:

SHARIPOV SUXROB RUSTAMOVICH