

Пудрат шартномаси (Мукамал таъмирлаб, фойдаланишга топшириш тугрисида)

Андижон шаҳар

№ 01/5

2022 йил «25» август

РШТЎИМ Андижон филиали номидан ҳаракатдаги Низоми асосида иш юритувчи директор Д.М.Ҳақимов бир томондан, кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилувчи ва Юксак Ривож қурилиш МЧЖ, ҳаракатдаги Низоми асосида иш юритувчи Ж.Ҳолматов иккинчи томондан кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилувчи қуйидагилар тўғрисида мазкур шартномани туздилар.

I. Атамалар.

Шартномада қуйидаги атамалар қулланилади:

- **"Ижро ҳужжатлари"**: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган узғаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар, ишларини бажаришда қўлланилган хом ашёлар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар, оралик даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар.

- **"Лойиха-смета ҳужжатлари"** - (ЛСХ): иншоот қурилиши учун лойихалаш институти томонидан тайёрланган ишлар ҳажми, мазмуни ва уларга қўйиладиган талабларни ўз ичига оладиган ҳужжатлар туплами;

- **"қурилиш майдони"**: - шартнома доирасида, барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Иншоотнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қуйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

- **"Вактинчалик ишлар"**: - Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган ҳар қандай кўринишдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

- **"Беркитилган ишлар"**: - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган, кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

- **"Жорий молиялаштириш"**: - шартномада белгиланган ишлар қийматини, ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажмидан келиб чиққан ҳолда босқичма-босқич молиялаштирилиб бориш.

II. Шартнома мазмуни.

2.1. Пудратчи шартнома шартларига мувофиқ РШТЎИМ Андижон филиали тез тиббий ёрдам бўлими (103) биносини мукамал таъмирлаб қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади. Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва қурилиш бўйича ажратилган маблаг буюртмачининг ҳисоб рақамига келиб тушганидан сунг туловни амалга ошириш мажбуриятини олади. Лот рақами №22110012139613

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3.1. Тасдиқланган ишлар қиймати барча туловларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда шартноманинг умумий суммаси **496 589 535 (Тўрт юз тўқсон олти миллион беш юз саксон тўққиз минг беш юз ўттиз беш) сумми (ҚҚС билан)** ташкил этади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қийматини қупайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;
- ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда;
- иншоотнинг қурилишини бир йилдан ортиққа узайтирилганда;
- қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни шакллантириш, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

Тегишли асослар мавжуд булганда санаб утилган узғаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномалар битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари.

4.1. Шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариши учун Пудратчи қуйидаги мажбуриятларни ўз зиммасига олади:

- барча ишларни иншоот лойиха - смета ҳужжатларига мувофиқ, шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда, узининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдони зарур қурилиш хом ашёлари, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- Буюртмачини ёрдамчи пудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- иншоотни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда, қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш хом-ашёлари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

- иншоотда хавфсизлик техникасини таъминлаш;

- қурилиш майдонини кўрикланишини таъминлаш;

- ҳисобот ойининг 27-28-кунидан кечикмаган ҳолда Буюртмачига иншоотда ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажми ва қиймати бўйича, белгиланган тартиб ва шаклда расмийлаштирилган, ҳисобот ҳужжатларини (смет-

фактура) такдим килиши, бунда хисобот ҳужжатларига бажарилган ишлар, қулланилган қурилиш хом-ашёлари ва конструкцияларининг калькуляцияси, сифат сертификати ва бошқа керакли ҳужжатлар илова килиниши;

- иншоотда қурилиш-таъмирлаш ишларини бажаришга киришишдан олдин лойиха-смета ҳужжатлари буйича иш бажариладиган қисмларининг фотосуратларини Буюртмачига такдим килиш;

- иншоотда қурилиш-таъмирлаш ишлари тугатилгач, бажарилган ишлар тасвирини курсатувчи фотосуратларни Буюртмачига такдим килиш. Шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятларни уз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи шартнома буйича барча ишларни уз кучлари билан ёки ёрдамчи пудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда иншоотнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари.

5.1. Буюртмачи:

- шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда, шартномага мувофиқ, ишларни бажариш учун иншоотнинг лойиха-смета ҳужжатларини, ярқли булган қурилиш майдонини қурилиш иншоотида ишлар тугаллангунга қадар булган даврда, далолатнома билан Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура қурилиш назоратини олиб бориш, Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- иншоот буйича маблағ ажратилганидан сунг Пудратчига аванс (Бунак) бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- шартнома имзоланган кундан бошлаб, икки ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро ҳужжатлари рўйхатини такдим этиш;

- шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ошади.

VI. Ишларни бажариш муддати.

6.1. Пудратчи биринчи бунак (аванс) тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

6.2. Қурилишнинг давом этиш вақти, ишлар бошланган кундан, этиборан 10 кунни ташкил этади.

6.3. Шартнома буйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва хисоб – китоблар.

7.1. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун туловни Буюртмачи туман фуқаролар бюджети жамғармаси маблағлари томонидан маблағ ажратилганидан сунг амалга оширади.

7.2. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий қийматининг **30 % микдорида бунак (аванс) ўтказилади, бу 148 976 860 (Бир юз қирқ саккиз миллион тўққиз юз етмиш олти минг саккиз юз олтмиш) сумни ташкил этади.**

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига (бунак) аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос хисобланади. (1 ва 2-иловалар).

7.3. Жорий молиялаштириш берилган бунак (аванс) маблағини хисобга олган ҳолда, бажарилган ишлар сифати Буюртмачи томонидан текширилганидан сунг иншоотнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг **70 % доирасида амалга оширилади, бу 347 612 675 (Уч юз қирқ етти миллион олти юз ўн икки минг олти юз етмиш беш) сумни ташкил этади.**

7.4. Пудратчи иншоот фойдаланишга топширилгунга қадар шартнома буйича мулк ҳуқуқини узидан саклаб қолади. Иншоотнинг Буюртмачига топширилгунга қадар тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

VIII. Ишларни бажариш.

8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вакили - Техник аудитор тайинлайди, у Буюртмачи номидан Пудратчи томонидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган хом ашё, асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигида текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилиши ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи техник аудитори ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш буйича ўтказиладиган йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва шартноманинг 6 - бўлимида курсатилган муддатларни мувофиқлаштирган уз режаси ва жадвалига биноан иншоотда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.5. Пудратчи иншоотда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура - қурилиш назорат органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

8.6. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.

8.7. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугатилган ҳолда билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва этишмаётган тупрокни қазиб олиш учун жой ажратиш тугатилган ҳужжатларни беради.

8.8. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тугатилган ҳолда билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва этишмаётган тупрокни қазиб олиш учун жой ажратиш тугатилган ҳужжатларни беради.

8.9. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан иншоотнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, улчамлари ва булиш нукталарнинг мувофиқлиги тугатилган ҳужжатларни беради.

8.10. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган геодезия ишларида ҳатолар аниқланса, Пудратчи

Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни уз ҳисобдан киритади,

8.11. Пудратчи геодезия булиш ишларида урнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларини саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани буйича Буюртмачига беради.

8.12. Курилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.13. Пудратчи узи томонидан қурилишда қулланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар, тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида қурсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ булишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини кафолатлайди.

8.14. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр булишига қараб, уларни қабул қилиш бошланишидан икки кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва “Давлатархитектурақурилишназорат” инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.15. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давлатархитектурақурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

8.16. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

8.17. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби буйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини уз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

8.18. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг суб пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи уз қучлари билан ва қурилиш қийматини қупайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун қилишилган муддатда қайта бажаришга мажбур.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қилишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

8.19. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан Йул участкалари ва йулакларини суғуруб-сидиради ва озода саклайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан қурсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.20. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунга қадар Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, хом ашёлар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар қурсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, утказилган синовлар, хом ашёларнинг уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши туғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

8.21. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатдан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда қурсатилган камчиликларни уч кун муддатда бартараф этиш чора тadbирларини қуриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX. Ишларини қуриклаш.

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунга қадар ва қурилиш тугалланган иншоот Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тусилган қурилиш майдони ҳудудидаги хом ашёлар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қурикланишини таъминлайди.

9.2. Таъмирланган иншоот, шунингдек хом ашёлар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк иншоот қабул қилиб олингандан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб булмайдиган куч (Форс-мажор) ҳолатлари.

10.1. Шартнома буйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб булмайдиган куч ҳолатлари натижасида қилиб чиқса ва бу ҳолатлар шарноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса томонлар жавобгарликдан озод этиладилар.

Шартнома буйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

10.2. Агар енгиб булмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга қузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

10.3. Томонлар бир ой ичида қилиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақли.

XI. Қурилиши тугалланган иншоотни қабул қилиб олиш.

11.1. Қурилиши тугалланган иншоотни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар, томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугаллаган иншоотни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Иншоотни фойдаланишга тайёрлиги туғрисидаги Пудратчи Буюртмачига ёзма билдиришнома билан

муурожаат этади. Буюртмачи ёзма билдиришномани олган кундан бошлаб ун кун мобайнида иншоотни қабул қилиб олади.

11.3. Пудратчи таъмирланган иншоотни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин Буюртмачига муурожаат этади. Буюртмачи белгиланган тартибда икки нусха ижро ҳужжатларини Пудратчига беради.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб иншот Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар.

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тулик ҳажмда ва шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ барча ишлар сифатли бажарилишини;

- узи томонидан қурилиш учун қулланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, бутловчи буюмлар, конструкция ва омиллар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва иншоотдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни уз вақтида бартараф қилинишини;

- иншоатдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қафолатпайди.

12.2. Иншоот ва унга қирадиган муҳандислик тазимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ишларнинг қафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган иншоотни қабул қилиб олиш тугрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб ун икки ой этиб белгиланади.

12.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда қафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг уз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама қушимча қелишувида қайд этилади.

12.4. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи уртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуқсон ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда далолатномага тегишли ёзувларни қиради.

XIII. Шартномани бекор қилиш.

13.1. Буюртмачи:

- шартнома қучга қиргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга қура Пудратчи томонидан бир ойдан қуч вақтга қечиктирилса;

- ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга қучайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

- Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб қеладиган даражада бузилганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга қура Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддатга тухтатиб қуйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.3. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон иккинчи томонга ёзма билдиришнома билдиради.

13.4. Пудратчи Буюртмачи томонидан билдиришнома билдирилган кундан бошлаб 10 кун муддатда жавоб йуллаши шарт. Акс ҳолда Буюртмачи шартномани бир томонлама бекор қилиб, ишни бошқа Пудратчи орқали давом эттириш ҳуқуқига эга

XIV. Томонларнинг жавобгарлиги.

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарларни тўлайди.

- Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси, Ўзбекистон Республикасининг «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисидаги қонуни ва бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда шартномада назарда тугилган тартибда жавобгарликка тортилади.

14.2. Буюртмачи шартномавий мажбуриятини бузиб, уз вақтида молиялаштирмаганлиги учун Пудратчига тулов қечиктирилган ҳар бир кун учун қечиктирилган тулов суммасининг 0,2 фоизи микдорда пеня тулайди, бунда пенянинг умумий суммаси қечиктирилган тулов суммасининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

14.3. Пудратчи иншоотни уз вақтида Буюртмачига топшириш буйича шартномавий мажбуриятини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утқазиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларининг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи микдорда пеня тулайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.4. Пудратчи шартнома буйича ишларни тулик бажариб, аммо бажарилган ишларни Ишчи ва Давлат қабул комиссияси далолатномаси билан Буюртмачига топшириш мажбуриятларини уз вақтида бажармаса, утқазиб

юборилган хар бир кун учун, шартнома умумий кийматининг 0,01 фоизи микдорда пеня тулайди, аммо пенянинг умумий суммаси шартнома кийматининг 15 фоиздан ошмаслиги лозим.

14.5. Буюртмачи шартномада белгиланга пеня ва жарималарни, агарда уларни ундириш ҳолати юзага келса, бажарилган ишлар ҳисобидан Пудратчига амалга оширилиши лозим булган туловлар ҳисобидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

14.6. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва коидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ булмаса у ҳолда Буюртмачи <<Давлатархитектурақурилишназорат>> инспекциясининг ҳулосаси асосида иншоотда бажарилган ишларни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада булмаган ишлар кийматининг 15 фоизи микдорда жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.7. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажармаганлиги учун пеня тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби.

15.1. Томонлар шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни узаро ҳал этадилар. Агарда юзага келган низоли масалаларни узаро ҳал этолмасалар, белгиланган тартибда ҳужалик суди томонидан қуриб чиқилади. Агар тарафлар уртасидаги низо молиялаштириш буйича қелиб қикса, ишга молиялаштирувчи органнинг жалб этилиши таъминланади.

15.2. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар буйича Буюртмачига республика ёки маҳаллий бюджет томонидан маблағ ажратилмаган ёки маблағ кечиккан тақдирда Буюртмачи жавобгар ҳисобланмайди.

XVI. Алоҳида шартлар.

16.1. Шартнома имзолангандан кейин шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро қелишувлари уз қучини йукотади.

16.2. Пудратчи қурилиш иншоотга ёки унинг алоҳида қисмлари тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

16.3. Шартномага барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирил ва томонлар уларни имзолаган булса ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Пудратчи ишлар яқунланганидан кейин қурилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақли.

16.5. Шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қулланилади.

16.6. Томонларнинг юридик манзили, хизмат қурсатаётган банкки ва бошқа реквизитлари узгарса улар 3 кун муддат ичида бир-бирларига ёзма равишда билдиришлари шарт.

16.7. Шартнома бир хил юридик қучга эга булган 3 нусхадда тузилди:

16.8. Шартнома томонлар имзо чекилиб тегишли Газначилик бўлинмасидан руйхатга олинган қундан бошлаб 2022 йилнинг 31 декабр қунига қадар амал қилади.

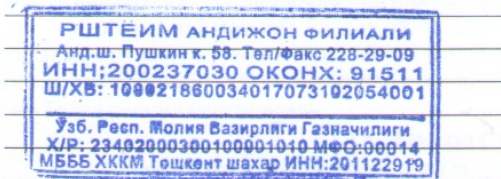
XVII Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари.

«БУЮРТМАЧИ»

«ПУДРАТЧИ»

РШТЁИМ Андижон филиали

Юксак Ривож қурилиш МЧЖ



Булоқбоши туман Боймаҳалла қучаси

Алоқа банк Тошкент бош офиси

Х/р: 20208000900611310001

МФО: 00401 ИНН : 303909240



Директор:

Д.М.Ҳақимов



Раҳбар

Ж.Ҳолматов

Р.Ҳадаходжаев

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 139613 на приобретение Мукаммал таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 25.08.2022

Время рассмотрения 25.08.2022 10:00

Конкурсная комиссия РШТЎИМ Андижон филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SAMSAKOV SHAKIRJON PAZILOVICH	Директор ўринбосари	Комиссия раиси
Секретарь комиссии	KUCHKAROVA MAXBUBAXON XXX	Бош хамшира	Комиссия котиби
Член комиссии	SHERALIYEVA LOLA ERALIYEVNA	КУК раиси	комиссия аъзоси
Член комиссии	USMANOV JAXONGIR MAXMUDOVICH	Компютер мухандиси	комиссия аъзоси
Член комиссии	RAXIMOV ELDORJON XASANOVICH	Бош хисобчи	Комиссия аъзоси
Член комиссии	BEKBO‘TAYEV XOLMUROD NAZIROVICH	Бош иқтисодчи	комиссия аъзоси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 25.08.2022 года № лота 139613.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 5

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по капитальному ремонту зданий
Подробное описание	Ишларни ўз вақтида бажариб сифатли хизмат кўрсатиш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	498 178 813.00
Стартовая сумма	498 178 813.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танловда катнашувчи корхона Низом нухаси. (ўзбек тилида)

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловда катнашувчи корхона Низом нухаси. (ўзбек тилида)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО БЕКМИРЗА KE LAJAK SAYDOSI	10	20	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
Юксак Ривож курилиш МЧЖ	10	20	10	Экспертная		

Критерий №2 Иштирокчи таклиф қилинаётган ишлар учун ишлаб чиқилган локал смета хужжатини аслини сканерлаб жойлаган ҳолда тақдим этиши лозим. (Ўзбек тилида)

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчи таклиф қилинаётган ишлар учун ишлаб чиқилган локал смета хужжатини аслини сканерлаб жойлаган ҳолда тақдим этиши лозим. (Ўзбек тилида)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО БЕКМИРЗА КЕЛАЖАК САВДОСИ	10	20	5	Экспертная		
Юксак Ривож курилиш МЧЖ	10	20	10	Экспертная		

Критерий №3 танлаш иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза. (Ўзбек тилида наъмунага асосан)

Тип: Текстовое значение

Описание: танлаш иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза. (Ўзбек тилида наъмунага асосан)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО БЕКМИРЗА КЕЛАЖАК САВДОСИ	10	20	10	Экспертная		
Юксак Ривож курилиш МЧЖ	10	20	10	Экспертная		

Критерий №4 Танлаш иштирокчисининг умумий маълумоти ва Тадбиркорлик субъекти бўлиши (ташкilot гувоҳнома) (Ўзбек тилида)

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлаш иштирокчисининг умумий маълумоти ва Тадбиркорлик субъекти бўлиши (ташкilot гувоҳнома) (Ўзбек тилида)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО БЕКМИРЗА КЕЛАЖАК САВДОСИ	10	20	10	Экспертная		
Юксак Ривож курилиш МЧЖ	10	20	10	Экспертная		

Критерий №5 Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида мавжуд эмаслиги ҳақида кафолат хати. (Ўзбек тилида)

Тип: Текстовое значение

Описание: Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида мавжуд эмаслиги ҳақида кафолат хати. (Ўзбек тилида)

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО БЕКМИРЗА КЕЛАЖАК САВДОСИ	10	20	10	Экспертная		
Юксак Ривож курилиш МЧЖ	10	20	10	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО БЕКМИРЗА КЕЛАЖАК САВДОСИ	498 178 813.00	498 178 813.00 UZS	498 178 813.00	00.00	498 178 813.00	24.08.2022 14:27:00	09.97
Юксак Ривож курилиш МЧЖ	498 178 813.00	496 589 535.00 UZS	496 589 535.00	00.00	496 589 535.00	24.08.2022 14:51:51	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО БЕКМИРЗА КЕЛАЖАК САВДОСИ	81	9.97	90.97
Юксак Ривож курилиш МЧЖ	90	10	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 139613 от 25.08.2022 года на приобретение Мукамал таъмирлаш определила победителем:

Юксак Ривож курилиш МЧЖ
303909240

и резервный исполнитель: ООО БЕКМИРЗА КЕЛАЖАК САВДОСИ (308088723)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SAMSAKOV SHAKIRJON PAZILOVICH	Согласен	
Член комиссии	SHERALIYEVA LOLA ERALIYEVNA	Согласен	
Член комиссии	USMANOV JAXONGIR MAXMUDOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXIMOV ELDORJON XASANOVICH	Согласен	
Член комиссии	BEKBO'TAYEV XOLMUROD NAZIROVICH	Согласен	