

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №205

Кургонтепа туман

19 август 2022 йил

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Қўргонтепа МТБ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи мудир А.Ёкубов бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи «MILANO QURILISH» МЧЖ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи рахбари М.Умматалиев иккинчи томондан келишув асосида амалдаги конунларга мувофиқ тузилди.

I. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Буюртмачи»нинг Қўргонтепа 15-ДМТТ биносини жорий таъмирлаш ишларини бажариб беради.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қийматига асосан жорий нархларда **189 000 000 (Бир юз саксон тўққиз миллион)** сўмни ташкил этади.

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил хисобланиб, фақатгина ишлар хажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ғазначилик бўлимида рўйхатга олингандан сўнг 5 банк иш кунида «Буюртмачи» бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30 фоизини яъни **56 700 000 (Эллик олти миллион етти юз минг)** сўмни туловлар кетма кетлигига асосан олдиндан аванс тариқасида «Пудратчи»нинг хисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Бажарилган ишлар учун тўловларнинг қолган 70 фоизи, яъни **132 300 000 (Бир юз ўттиз икки миллион уч юз минг)** сўмини «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида ўтказиб беради.

2.5. «Буюртмачи» охириги тўловни «Пудратчи» томонидан иш тўлиқ бажариб топширилиб, қабул қилиш – топшириш далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 5 банк иш кунидан кечикмаган муддатда ўтказиб беради.

2.6. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан далолатномага асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган тўлов жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови амалга оширилгандан бошлаб 5 кун муддат ичида ишларни бажаришга киришади ва ишларни бажариш календар графигига асосан 5 (беш) кун муддатда ишларни бажариб топширади.

Барча ишларни тасдиқланган смета хужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган хажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи»га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла ҳажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш;

IV. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

4.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаса мажбуриятни бажармаган томон иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

4.2. «Пудратчи» объектни ўз вақтида топширмаганлиги учун «Буюртмачи»га ҳар бир кечиктирилган кун учун шартнома мажбуриятлари бажарилмаган қисмининг 0,5% миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеня суммаси бажарилмаган мажбуриятлар баҳосининг 50 % идан ошмаслиги керак.

4.3. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар «Пудратчи» томонидан ўз вақтида бартараф қилинмаса «Буюртмачи» тўловлар тўхтатилади. Лозим даражада бажарилмаган ишларнинг 20 % и миқдорида «Пудратчи» жарима тўлайди.

4.4. Бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан ўз вақтида ҳақ тўланмаса, ҳар бир кечиктирилган кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 %и миқдорида пеня тўлайди. Тўланадиган пеняларнинг умумий суммаси кечиктирилган тўловларнинг 50 %и миқдоридан ортмаслиги керак.

4.5. Тўланадиган пенялар шартнома мажбуриятларини бузган тарафни иккинчи тарафга ана шу мажбуриятларни бажармаслик оқибатида етказилган зарарни қоплаш жавобгарлигидан озод этмайди.

V. ФОРС МАЖОР ХОЛАТЛАР

5.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда кўриб чиқилади.

VI. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

6.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро келишувига мувофиқ ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

6.2. Мазкур шартнома бўйича юзага келиши мумкин бўлган низо ва келишмовчиликлар ўзаро муҳокама йўллари билан хал этилади. Агарда ўзаро муҳокама йўли билан хал этиш имкони бўлмаса Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Хўжалик суди орқали хал этилади.

VII. ШАРТНОМАНING АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

7.1. Шартнома томонлар имзолаб, худудий Ҳазначилик бўлимида рўйхатга олинган кундан кучга кириб, 31 декабрь 2022 йилгача амал қилади.

7.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳуқуқий жихатдан тенг кўчли ҳисобланади.

VIII. ТОМОНЛАРNING РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»
«MILANO QURILISH» МЧЖ

«БУЮРТМАЧИ»
“Кўргонтепа МТБ”

Манзил:Балиқчи туман Аралхон МФЙ

Манзил:Кўргонтепа туман Янги ҳаёт МФЙ

х/р:20208000604447323001

х/р:100022860032207091100251037

Банк:Қишлоқ Қурилиш банк

Банк:Марказий банк Тошкент

Инн:205927782 МФО:01037

Инн:305156560 мфо:00014

Кўргонтепа Ҳазначилик бўлими

х/р:23402000300100001010

Инн:201122919

Рахбар:

М.Умматалиев

Рахбар:

А.Ёқубов



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA**
№ LB3148042621

1. Loyihaning turi:

Fuqarolik shartnoma

2. Loyihaning nomi:

Pudrat shartnomasi

Pudratchi Qo'rg'ontepa tuman MTB bilan ikkinchi taraf hisoblanmish "MILANO QURILISH" MCHJ bilan 2022-yil 12-avgustda elektron onlayn portalda o'tkazilgan kelishuv (лот № 132164) natijasida tuzilayotgan pudrat shartnomasining loyihasi yuzasidan.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Qo'rg'ontepa tuman MTB tomonidan 2022-yil 19-avgust

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Qo'rg'ontepa tuman Yuridik xizmat
ko'rsatish markazi Bosh yuriskonsulti:



2022 yil 19-avgust

O.Yigitaliyev

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 133607 на приобретение Кургонтёпа туман Мактабгача таълим булимига карашли 15 ДМТТ биносини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 16.08.2022

Время рассмотрения 16.08.2022 10:08

Конкурсная комиссия Кургонтёпа тумани МТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MADAMINOV XUSNIDDIN MUXIDDIN O'G'LI	мудир	Кўргонтёпа туман МТБ
Секретарь комиссии	ABDURAXMONOV BAXROMJON BAHTIYOR O'G'LI	инженер	Кўргонтёпа мтб
Член комиссии	AXUNOVA SHAXNOZA ERKINOVNA	шартнома буйича хисобчи	Кўргонтёпа МТБ
Член комиссии	MAMARASULOV BUNYODBEK RAPIKJON O'G'LI	эксплатация рахбари	Кўргонтёпа мтб
Член комиссии	MAMATAMINOV MURODJON MADAMINJONOVICH	бош хисобчи	Кўргонтёпа мтб
Член комиссии	YAQUBOV SAYDULLO ABDULLAJONOVICH	таъминотчи	Кўргонтёпа мтб

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 16.08.2022 года № лота 133607.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 25.00 / Весовой коэф. ценовой части: 75.00)

Мин. балл: 120

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту зданий
Подробное описание	15-дмтт
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	215 276 632.00
Стартовая сумма	215 276 632.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Корхонанинг тулик юридик манзил банк ва солик реквизити телефон раками гувохнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхонанинг тулик юридик манзил банк ва солик реквизити телефон раками гувохнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ZUBAYR LYUKS INVEST MCHJ	25	211000000	23	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MUBINAXON QURUVCHI 707	25	213000000	25	Экспертная		
ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК	25	214500000	15	Экспертная		
MILANO QURILISH МЧЖ	25	189000000	23	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST МЧЖ	25	25	23	Экспертная		

Критерий №2 танловда қатнашиш учун таклифни давлат тилида ёки заруриятга қараб рус тилида тайёрлаш мақсадга мувофиқ .

Тип: Текстовое значение

Описание: танловда қатнашиш учун таклифни давлат тилида ёки заруриятга қараб рус тилида тайёрлаш мақсадга мувофиқ

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ZUBAYR LYUKS INVEST МЧЖ	25	213000000	20	Экспертная		
MUBINAXON QURUVCHI 707	25	213000000	25	Экспертная		
ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК	25	214500000	15	Экспертная		
MILANO QURILISH МЧЖ	25	189000000	15	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST МЧЖ	25	25	23	Экспертная		

Критерий №3 Коррупцияга кўринишига йўл қўймаслик бўйича ариза тақдим этиши шарт ва мажбур

Тип: Текстовое значение

Описание: Коррупцияга кўринишига йўл қўймаслик бўйича ариза тақдим этиши шарт ва мажбур

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ZUBAYR LYUKS INVEST МЧЖ	25	213000000	20	Экспертная		
MUBINAXON QURUVCHI 707	25	213000000	25	Экспертная		
ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК	25	214500000	20	Экспертная		
MILANO QURILISH МЧЖ	25	189000000	23	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST МЧЖ	25	25	23	Экспертная		

Критерий №4 Қурилиш обектига доир видео ва фото лавхалар бўлиши зарур

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш обектига доир видео ва фото лавхалар бўлиши зарур

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ZUBAYR LYUKS INVEST MCHJ	25	213000000	23	Экспертная		
MUBINAXON QURUVCHI 707	25	213000000	25	Экспертная		
ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК	25	214500000	15	Экспертная		
MILANO QURILISH MCHJ	25	189000000	25	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	25	25	23	Экспертная		

Критерий №5 Энг яхши таклифларни танлаш учун утказиладиган эълонга катнашиш учун ариза

Тип: Текстовое значение

Описание: Энг яхши таклифларни танлаш учун утказиладиган эълонга катнашиш учун ариза

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ZUBAYR LYUKS INVEST MCHJ	25	213000000	23	Экспертная		
MUBINAXON QURUVCHI 707	25	213000000	25	Экспертная		
ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК	25	214500000	15	Экспертная		
MILANO QURILISH MCHJ	25	189000000	20	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	25	25	23	Экспертная		

Критерий №6 Таъмирлаш ишларини бажариш учун зарурий техника ва малакали ишчи ходимларнинг мавжудлиги ва уларнинг сони тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Таъмирлаш ишларини бажариш учун зарурий техника ва малакали ишчи ходимларнинг мавжудлиги ва уларнинг сони тугрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ZUBAYR LYUKS INVEST MCHJ	25	211000000	23	Экспертная		
MUBINAXON QURUVCHI 707	25	213000000	25	Экспертная		
ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК	25	214500000	15	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
MILANO QURILISH MЧЖ	25	189000000	25	Экспертная		
GIGANT STROY INVEST MCHJ	25	25	23	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ZUBAYR LYUKS INVEST MCHJ	215 276 632.00	194 000 000.00 UZS	194 000 000.00	00.00	194 000 000.00	15.08.2022 16:59:35	73.07
MILANO QURILISH MЧЖ	215 276 632.00	189 000 000.00 UZS	189 000 000.00	00.00	189 000 000.00	15.08.2022 22:34:14	75.00
MUBINAXON QURUVCHI 707	215 276 632.00	213 000 000.00 UZS	213 000 000.00	00.00	213 000 000.00	15.08.2022 18:17:50	66.55
GIGANT STROY INVEST MCHJ	215 276 632.00	215 276 632.00 UZS	215 276 632.00	00.00	215 276 632.00	16.08.2022 08:52:13	65.85

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ZUBAYR LYUKS INVEST MCHJ	22	73.07	95.07
MILANO QURILISH MЧЖ	21.83325	75	96.83325
ЗАМОНАВИЙ БИНОКОР ХК	Не прошел	Не прошел	Не прошел
MUBINAXON QURUVCHI 707	25	66.55	91.55
GIGANT STROY INVEST MCHJ	23	65.85	88.85

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 133607 от 16.08.2022 года на приобретение Кургонтепа туман Мактабгача таълим булимига карашли 15 ДМТТ биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

MILANO QURILISH MЧЖ
205927782

и резервный исполнитель: ZUBAYR LYUKS INVEST MCHJ (306199207)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MADAMINOV XUSNIDDIN MUXIDDIN O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	AXUNOVA SHAXNOZA ERKINOVNA	Согласен	

Член комиссии	MAMARASULOV BUNYODBEK RAPIKJON O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	MAMATAMINOV MURODJON MADAMINJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	YAQUBOV SAYDULLO ABDULLAJONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП