

2022 йил 19 июл

Нурафшон шаҳар

“Кўп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” давлат унитар корхонаси (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Низом асосида ҳаракат қилувчи директор А.Хайдаров бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган “BIG HOUSE INVEST” МЧЖ қурилиш ва таъмирлаш корхонаси номидан Низом асосида ҳаракат қилувчи директор М.Неков иккинчи томондан мазкур пудрат шартномасини қўйидагилар тўғрисида туздилар.

1. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар кўлланилади:

«ижро ҳужжатлари»: — натура шаклида бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини, ишларни бажаришда кўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, бажарилган ишлар тўғрисида далолатномалар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

«қурилиш майдони»: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

«вақтинчалик ишлар»: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур бўлган ҳар хил типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

«беркитилган ишлар»: — сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома объектини умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома предмети.

2.1 Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Тошкентт вилояти Олмалик шаҳри ҳудудидаги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Улугбекк МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом, Металлург МФЙ 3-2-дом, Тошкент МФЙ 50,56,66 -уйлар)» объекти бўйича ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва бажарилган ишлар учун тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома баҳоси.

3.1 Мазкур шартнома танлов комиссиясининг 2022 йил 16 августдаги 129877-сонли лот бўйича электрон баёнига билан " BIG HOUSE INVEST " МЧЖ бириктирилиб, мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажариладиган ишлар қиймати ККС билан **498 638 651 (тўрт юз тўқсон саккиз миллион олти юз ўттиз саккиз минг олти юз эллик бир)** сўмни ташкил этади.

3.2 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари.

4.1 Пудратчи мазкур шартноманинг 3.1-бўлимида назарда тутилган ишларни иншоот (объект) нархидаги ишларни энг камида 50% ни ўзининг кучлари билан бажариш.

4.2 Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ бажарилган ишларни далолатномалар асосида топшириш;

4.3 Қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

4.4 Қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

4.5 Буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

4.6 Қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

4.7 Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзолангандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, қурилиш буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

4.8 Қурилиш майдонини кўриқланишини таъминлаш;

4.9 Қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техника-хафсизлиги қоидалари ва карантин қоидалари билан таништириш, таъминлаш ва мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

4.9.1 Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучи билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50% дан кўп бўлмаган) бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавобгар ҳисобланади.

4.9.2 Буюртмачидан хабарнома олган ва пудрат шартномаси томонлар иштирокида имзоланган санадан ёки қурилиш майдони қабул қилиб олинган куннинг эртасидан бошлаб объектда қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишга киришади.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари.

5.1 Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома асосида Пудратчига топшириш;

5.2 Қурилиш ишлари бажарилиши устидан доимий техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа вазифаларга риоя этилишини назорат қилиш;

5.3 Пудратчидан бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

5.4 Молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига мазкур шартномага 2-сонли иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

5.5 Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўyxатини тақдим этиш ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

5.6 Пудратчига шартномада келишилган тўловларни объектни молиялаштирилиш бўйича Манзилли рўyxати тасдиқлаиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигидан (электрон) рўyxатдан ўтгандан кейин амалга оширади.

VI. Ишларни бажариш муддати.

6.1 Шартнома миллий валюта (сўм)да ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб, бироқ кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўм)да ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўyxатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

6.2 Пудратчи мазкур шартномага 1-сонли илова ишларни бажариш жадвалига мувофиқ, Буюртмачидан хабарнома олган ва пудрат шартномаси томонлар иштирокида имзоланган санадан ёки қурилиш майдони қабул қилиб олинган куннинг эртасидан бошлаб объектда қурилиш-монтаж ишларини бажаришга киришади.

6.3. Электрон танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти қурилиш ишлари бошланган кундан эътиборан 35 кунни ташкил этади.

6.4. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

7.1. Буюртмачи Пудратчига шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигидан (электрон) рўyxатдан ўтгандан сўнг шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдоридан аванс ўтказади, бу жами **149 591 595 (бир юз қирқ тўққиз миллион беш юз тўқсон бир минг беш юз тўқсон беш)** сўмни ташкил этади.

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади.

7.3. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг

умумий шартномавий жорий қийматнинг 95% доирасида амалга оширилади, бу 473 706 718 (тўрт юз етмиш уч миллион етти юз олти минг етти юз ўн саккиз) сумни ташкил этади.

7.4 Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати ўтганидан сўнг йил якунига қадар ишлар қийматининг 5% гача миқдориди амалга оширилади.

7.5 Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодиқий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

7.6. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларини шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама бекор қилиш ҳуқуқига эга. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш.

8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини - Техник аудиторини тайинлайди, техник аудитор Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи Техник аудиторни ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда иштирок этади.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

8.5. Пудратчи объектда қурилиш ишларни олиб бориш тартибини Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавобгар ҳисобланади.

8.6. Қурилиш майдонида умумий тартибни, техника хавфсизлигини таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.7. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни топширади.

8.8. Буюртмачи қурилиш майдонини топшириш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

8.9. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек, баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавобгар ҳисобланади. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатоликлар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан амалга оширади.

8.9.1. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома асосида Буюртмачига беради.

8.9.2. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.9.3. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

8.9.4. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.9.5. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан мазкур конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларда беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

8.9.6. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги босқич бошқа ишларни бажаришга киришади.

8.9.7. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақида хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

8.9.8. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига қоплайди.

8.9.9. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.1.0. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикирини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриқлаш.

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулкни зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

9.2. Битказилган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари.

10.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган кучлар натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар шартнома мажбуриятларини қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатларни юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

10.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

10.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартномани бир томонлама бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тартиби.

11.1. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

11.2. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 10 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

11.3. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар.

Пудратчи:

12.1 Барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

12.2 Лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

12.3 Пудратчи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

12.4 Ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

12.5 Объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

12.6. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати жорий йилнинг декабр ой этиб белгиланади.

12.7. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади. Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

12.8. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш.

Буюртмачи:

13.1 Мазкур шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

13.2 Ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолларда;

13.3 Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

13.4 Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда ва қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

Пудратчи:

13.5 Ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

13.6 Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда ва қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

13.7. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

13.8. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қонунчилигига мувофиқ иккинчи томонга 3 кун олдиндан ёзма билдиришнома юборади.

13.9. Шартнома тарафларнинг бирортасини айби билан бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

13.10 Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги.

14.1. Томонлардан бири шартномада кўрсатиб ўтилган мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

14.2. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.4 % миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўлашни тарафларни шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

14.3. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган ишлар суммасининг 5 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

14.4. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси шартномада белгиланган жами муддатнинг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.4 фоиз миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак. Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

14.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 10 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.6. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур шартномада назарда тутилган жавобгарлик чораларидан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланмаган пеня билан қопланмаган зарарларни ҳам қоплайди.

14.7. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби.

15.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек, етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ўзаро келишув асосида ҳал этадилар. Келишувга эришилмаган тақдирда низо қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Тошкент туманлараро иқтисодий судида кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар.

16.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

16.3. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

16.4. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

16.5. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

16.6. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

16.7. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

16.8. Шартнома тарафлар томонидан имзоланган вақтдан бошлаб кучга киради, бироқ, ушбу объектнинг молиялаштирилиши бўйича Буюртмачининг мажбурияти Манзилли руйхати тасдиқланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ҳазначилигидан (электрон) руйхатдан ўтгандан кейин кучга киради.

16.9. Шартноманинг амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабргача.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари.

Буюртмачи:

Тошкент вилояти ҳудудий филиали “Кўп
хонадонли уйларни мукамал ва жорий
таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти
объектларини қуриш бўйича инжиниринг
компанияси” ДУК

Тошкент в Нурафшон ш Тошкент йули 32

л/с 100021860274017069902110019

Марказий банк Бош бошқармаси

МФО: 00014, ИНН: 307905631

ОКЭД 43220

Тел:

Малия Вазирлиги Ҳазначилиги

л/с 23402000300100001010

Пудрат ташкилот:

“BIG HOUSE INVEST”
МЧЖ

Бухоро вилояти Бухоро шаҳри А.Борбанд
56 уй

Р/С 2020 8000 0009 1648 9001

Ипотека банк Бухоро вил. филиали

МФО 00088 ИНН 305 732 454

Тел.91-402 07-74

Директор _____


А. Хайдаров

Юрист _____


Э. Каримов

Директор _____


М. Неков



Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 129877 на приобретение «Тошкент вилояти Олмалик шахри худуд-ги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Ул-к МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тош-т МФЙ 50,56,66 - уй-р)» объекти

Способ проведения электронный

Дата 16.08.2022

Время рассмотрения 14.08.2022 15:39

Конкурсная комиссия Куп хонадонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини куриш буйича инжиниринг компанияси Тошкент вилояти худудий филиали, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	UBAYDULLAYEV SARDOR SAGDILLAYEVICH	Бошыарма бошлиғи	Тошкент вилояти ҳокимлиги Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқармаси
Секретарь комиссии	SULTANOV ERKINJON GENJABAYEVICH	Молиялаштириш, маркетинг, манзилли дастурларни тайёрлаш бўлими	lost-9090@mail.ru
Член комиссии	SHAKIROV ABDUMANON XALILOVICH	Тошкент вилояти давлат солиқ бошқармаси инспектори	Тошкент вилояти давлат солиқ бошқармаси
Член комиссии	AXMEDOV DONIYOR ZIYAVUTDINOVICH	“Уйжойфондинспекцияси”нинг Тошкент вилояти худудий инспекцияси бошлиғи;	“Уйжойфондинспекцияси”нинг Тошкент вилояти худудий инспекцияси
Член комиссии	XAYDAROV AZAMAT XUDOYBERDI O'G'LI	"КХУМВЖТХИТОҚ бўйича инжиниринг компанияси" Тошкент вилояти худудий филиали директори;	"КХУМВЖТХИТОҚ бўйича инжиниринг компанияси" Тошкент вилояти худудий филиали
Член комиссии	QOBILOV AZIZ AZIMOVICH	ДИРЕКТОР	"МЕ'MOR ПРОЕКТ " МЧЖ ЛОЙИХА ТАШКИЛОТИ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 16.08.2022 года № лота 129877.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 40

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Работы по капитальному ремонту зданий
Подробное описание	«Тош-т в-ти Олм-иқ шахри худуд-ги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Ул-к МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тош-т МФЙ 50,56,66 -уй-р)»
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	519 415 262.00
Стартовая сумма	519 415 262.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие

баллы:

Критерий №1 Машина ва механизмларини мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Лойиҳани бажариш учун зарур бўлган 2 та дан кам бўлмаган кўпи билан 20 йил олдин ишлаб чиқарилган шахсий (лизинг шартномаси ёки ижара асосида) қурилиш машина ва механизмларини мавжудлиги. 2. Лойиҳани бажариш учун зарур бўлган 5 бирликдан кам бўлмаган кичик механизация воситаларини мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TOMCHI BIZNES	15	Машина ва механизмларини мавжудлиги	15	Экспертная		
ООО BIG HOUSE INVEST	15	15	15	Экспертная		
ООО SAMARIDDIN STROY BUSINESS	15	15	10	Экспертная		

Критерий №2 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Танловдагига ўхшаш ишларни ўз кучи билан бажариш: йилига N (N- Буюртмачи бошлангич нархнинг 50%) сўм ва ундан кўп. (ҳар бир йил 5 балл билан баҳоланади) 2. Танлов савдодагига ўхшаш профил бўйича охириги йили ўз кучи билан бажариш.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TOMCHI BIZNES	15	Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги 3 йиллик иш тажрибаси	5	Экспертная		
ООО BIG HOUSE INVEST	15	15	15	Экспертная		
ООО SAMARIDDIN STROY BUSINESS	15	15	15	Экспертная		

Критерий №3 Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Иш стажи 3 йилдан кам бўлмаган олий маълумотли қурилиш мутахассислигига эга бўлиши мажбурий раҳбарлардан 1 киши мавжудлиги. 2. 5 йил иш стажига эга 2 кишидан кам бўлмаган дипломга эга инженер-техник ходимларни мавжудлиги. (участка бошликлари ва мастерлар) 3. Ишлаб-чиқариш техника бўлимида 5 йил иш стажига эга дипломли 2 та мутахассисни мавжудлиги. 4. Доимий равишда ишловчи 10 тадан кам бўлмаган малакавий ишчилар мавжудлиги. 5. Ходимларнинг йиллик уртача сони 6. Мехнатни муҳофаза қилиш ва техник хавфсизлик ходимлари 1 киши мавжудлиги

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TOMCHI BIZNES	25	Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар	25	Экспертная		
OOO BIG HOUSE INVEST	25	25	25	Экспертная		
OOO SAMARIDDIN STROY BUSINESS	25	25	25	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи

Тип: Текстовое значение

Описание: 1. Асосий воситаларнинг қолдиқ қиймати 100 млн. сўм ва ундан кўп 2. Муддати ўтган кредиторлик (Кредитдан)қарздорлиги мавжуд эмаслиги 3. Ўтган йилда 20 млн.сўм фойдаси (солиқ тўлангунга қадар) мавжудлиги 4. Иш ҳақи фонди 20 млн. Сўм

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TOMCHI BIZNES	21	Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи	21	Экспертная		
OOO BIG HOUSE INVEST	21	21	21	Экспертная		
OOO SAMARIDDIN STROY BUSINESS	21	21	16	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
OOO SAMARIDDIN STROY BUSINESS	519 415 262.00	493 444 490.00 UZS	493 444 490.00	00.00	493 444 490.00	09.08.2022 11:33:17	10.00
OOO BIG HOUSE INVEST	519 415 262.00	498 638 651.00 UZS	498 638 651.00	00.00	498 638 651.00	09.08.2022 11:11:23	09.90
TOMCHI BIZNES	519 415 262.00	493 963 915.00 UZS	493 963 915.00	00.00	493 963 915.00	08.08.2022 12:57:46	09.99

Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
OOO SAMARIDDIN STROY	78.1578	10	88.1578

BUSINESS			
ООО BIG HOUSE INVEST	90	9.9	99.9
TOMCHI BIZNES	78.1578	9.99	88.1478

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 129877 от 16.08.2022 года на приобретение «Тошкент вилояти Олмалик шаҳри худуд-ги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Ул-к МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тош-т МФЙ 50,56,66 -уй-р)» объекти определила победителем:

ООО BIG HOUSE INVEST
305732454

и резервный исполнитель: ООО SAMARIDDIN STROY BUSINESS (303353230)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	UBAYDULLAYEV SARDOR SAGDILLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	AXMEDOV DONIYOR ZIYAVUTDINOVICH	Согласен	
Член комиссии	XAYDAROV AZAMAT XUDOYBERDI O'G'LI	Согласен	
Член комиссии	QOBILOV AZIZ AZIMOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich

Sana:20-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 52040

Obyekt nomi «Toshkent viloyati Olmaliq shahri hududidagi ko'p qavatli uylarni joriy va mukammal ta'mirlash. (Mirzo Ulug'bek MFY 18A-dom, Oydin MFY 4B-dom, Metallurg MFY 3-2-dom, Toshkent MFY 50,56,66-domlar)»

Buyurtmachi - "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash xamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurilish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Toshkent viloyat xududiy filiali

Bosh loyihachi - "Me'mor project" MCHJ

Litsenziya - O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi. AL-001827 04.06.2021 yil.

Moliyalashtirish manbai - Davlat mablag'i.

Bosh pudratchi - Tender tanlovi asosida.

Qurilish turi - Joriy va mukammal ta'mirlash

Murojaat raqami: № 23286

1. Loyihalash uchun asos

1.1. "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash xamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurilish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Toshkent viloyat xududiy filiali tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

1.2. Toshkent viloyat Olmaliq shahri hokimligi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. "Ko'p xonadonli uylarni mukammal va joriy ta'mirlash xamda issiqlik ta'minoti ob'ektlarini qurilish bo'yicha injiniring kompaniyasi" DUK Toshkent viloyat xududiy filiali tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

2.2. Toshkent viloyat Olmaliq shahri hokimligi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2.3. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. "Toshkent viloyati Olmaliq shahri hududidagi ko'p qavatli uylarni joriy va mukammal ta'mirlash.

(Mirzo Ulug'bek MFY 18A-dom, Oydin MFY 4B-dom, Metallurg MFY 3-2-dom, Toshkent MFY 50,56,66-domlar)" ob'ektida bajariladigan ishlar tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi va loyihalash topshirig'iga ko'ra tayyorlangan smeta xujjatlari bo'yicha bajariladi.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Ob'yektda bajarilishi lozim bo'lgan muhandislik ta'minoti ishlari tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan bajarilishi rejalashtirilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. "Toshkent viloyati Olmaliq shahri hududidagi ko'p qavatli uylarni joriy va mukammal ta'mirlash. (Mirzo Ulug'bek MFY 18A-dom, Oydin MFY 4B-dom, Metallurg MFY 3-2-dom, Toshkent MFY 50,56,66-domlar)" ob'ektida bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlari Toshkent viloyati Olmaliq shahri hokimligi tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ishchi loyiha ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ob'ektning qurilish narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar va amaldagi (haqiqiy, bozor sharoitlariga ko'ra) narxlarni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati 15% QQS va buyurtmachining boshqa sarf-xarajatlari bilan birga **541 998,534** ming so'mga taqdim etildi. Smeta hujjatlarini o'rganish 15% QQS va buyurtmachining boshqa sarf-xarajatlari bilan xisoblaganda **541 998,534** ming so'mga belgilandi.

Shu jumladan:

- qurilish montaj ishlari (QMI) - **406 574,846** ming so'mni;
- jixoz, mebel va inventar tashish xarajatlari bilan birgalikda - **43 649,880** ming sumni;
- qurilish vaqtida qurilish obektini sug'urtalashga sarflangan xarajatlar (0,32%) - **1 440,719** ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i 15% - **67 749,817** ming so'mni;

Undan tashqari:

- Buyurtmachining boshqa sarf-xarajatlari - **22 583,272** ming so'mni tashkil etgan.

Ushbu xarajatlarni hisob-kitob qilish ShNQ 4.01.16-09 4.13 va 4.14 bandlari ko'rsatilgan tartiblar bo'yicha olib borilishi tavsiya etiladi va ma'sullik buyurtmachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.

Tanlovga qo'yilgan obektning boshlang'ich baxosi qurilish obektini umumiy joriy narxidan "buyurtmachining boshka xarajatlari" ni (Pz) ayirgan holda aniqlanadi (ShNK 4.01.16-09).

Ishchi quruvchilarning o'rtacha bir soatlik ish xaqi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ chiqarayotgan 2022-yil I chorak(kvartal) katalog asosida $26\,481,42 \times 1,12 = 29\,659,1904$ so'm ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12 % qabul qilingan. (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchining haqiqiy harajatlari bo'yicha buxgalteriya hujjatlari asosida amalga oshiriladi).

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va

asoslovchi xujjatlarga tayanilishi lozim hamda o'zaro hisob-kitob qilishda ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng maqbul narxlar qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida qoladi.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarining aniq sarfi;

- "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ShNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarining ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbullaridan olinishini;

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning o'tgan 12 oydagi o'rtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soat ish haqidan olinganligi.

6.3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

6.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

6.5. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar mahkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi xamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6.6. Nuqson dalolatnomasi xaqqoniyligi va ishonchliligi uchun javobgarlik buyurtmachiga va loyixachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan holda "**Toshkent viloyati Olmaliq shahri hududidagi ko'p qavatli uylarni joriy va mukammal ta'mirlash. (Mirzo Ulug'bek MFY 18A-dom, Oydin MFY 4B-dom, Metallurg MFY 3-2-dom, Toshkent MFY 50,56,66-domlar)**" ob'ekti bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Tajibayev Sharof Abdurashidovich

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Кўп хоңдонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси Тошкент вилояти худудий филиали директори
А.Хайдаров
“ _____ август 2022 йил

« Тошкентт вилояти Олмалик шаҳри худудидаги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Улугбекк МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тошкент МФЙ 50,56,66 -уйлар)» объекти (129877 лот) бўйича йғилиш

36/1-сон БАЁНИ.

2022 йил 19 август

Тошкент шаҳри

« Тошкентт вилояти Олмалик шаҳри худудидаги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Улугбекк МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тошкент МФЙ 50,56,66 -уйлар) »

Йғилиш раиси:

А.Хайдаров

“Кўп хоңдонли уйларни мукамал ва жорий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича инжиниринг компанияси” Тошкент вилояти худудий филиали директори

Катнашдилар:

А.Юсупов

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали умумий бўлими етакчи мутахассиси .

У.Абдушукуров

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали лойиҳаларни техник назорат қилиш бўлими бош мутахассиси

Ф.Турсунов

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали лойиҳаларни техник назорат қилиш бўлими бош мутахассиси

Э.Каримов

“КХУМВЖТХИТОҚБИК” ДУК Тошкент вилояти худудий филиали юристи

КУН ТАРТИБИ:

«Тошкентт вилояти Олмалик шаҳри худудидаги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Улугбекк МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тошкент МФЙ 50,56,66 -уйлар)» объекти бўйича .

Кун тартибидаги масала бўйича йғилиш раиси А.Хайдраов йғилишни очик деб эълон қилиб 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли «Давлат харидлари тўғрисидаги қонун талаблари асосида «Тошкентт вилояти Олмалик шаҳри худудидаги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Улугбекк МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тошкент МФЙ 50,56,66 -уйлар)» объекти бўйича танлов савдолари эълон қилинганлиги хақида қисқача маълумот бериб ўтди ва сўз навбатини маркетинг бўлими мутахассиси йғилиш котиби - Э.Султановга берди. Котиб йғилиш иштирокчиларига танлов савдоларини ўтказиш жараёни хақида қисқача таништириб ўтди, ҳамда ушбу объект бўйича танлов савдосини ўтказиш тўғрисидаги эълон, etender.uzex.uz махсус

ахборот порталига 2022 йил 1 августда лоти рақами 129877 эълон берилиб 9 августда тугаганлиги ва 3 та талабгор ташкилоти катнашиб “BIG HOUSE INVEST” МЧЖ ғолиб бўлганлиги тўғрисида танлов комиссиясининг электронний баённомаси шакллантирилганлиги ва бугунги кунга қадар мазкур лот бўйича ҳеч қандай эътироз бўлмаганлиги тўғрисида маълумот бериб ўтди.

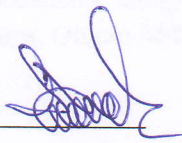
Кун тартибидаги масалаларни муҳокама қилиб

Қ А Р О Р Қ И Л А Д И:

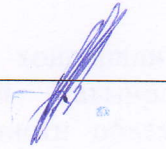
1. Муркетинг булими Султанов Тошкентт вилояти Олмалик шаҳри ҳудудидаги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш. (Мирзо Улугбекк МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б дом,Металлург МФЙ 3-2-дом, Тошкент МФЙ 50,56,66 -уйлар) объекти ғолиби “BIG HOUSE INVEST” МЧЖ билан 1 кун муддатда шартнома расмийлаштирилсин.
2. Бош ҳисобчи Сайдахрарова “BIG HOUSE INVEST” МЧЖ га 2 кун муддатда белгиланган тартибда молиялаштирилсин.
3. Мазкур баённинг ижросини назорат қилишни уз зиммамда қолдираман

Қатнашди:

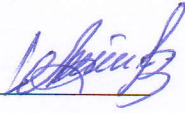
А.Юсупов



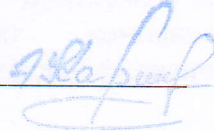
Ф.Турсунов



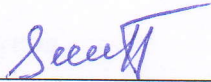
У.Абдушукуров



Э.Каримов



Баённома юритди : Э.Султанов



ОБЪЕКТЛАРНИ ДАВЛАТ МАБЛАҒЛАРИ ВА ҲУКУМАТ КАФОЛАТИ ОСТИДАГИ КРЕДИТЛАР ҲИСОБИГА БАРПО ЭТИШДА ҚУРИЛИШ ТАВАККАЛЧИЛИКЛАРИНИ МАЖБУРИЙ СУҒУРТА ҚИЛИШ ҚИЛИШ ПОЛИСИ

Мазкур Суғурта полисига (бундан буён - Полис) асосан Суғурталовчи, Полисда шартлашилган ҳақ (суғурта мукофоти) звазига, Суғурта қилдирувчига ёки учинчи шахсларга, суғурта ҳодисаси содир бўлганда, Полисда белгиланган суғурта пули доирасида зарарни қоплаб бериш мажбуриятини олади.

Мазкур Полис, Полиснинг ажралмас қисми ҳисобланадиган 2022 йил «26» августдаги 1208-8909/1/2200013-сонли "Объектларни давлат маблағлари ва Ҳукумат кафолати остидаги кредитлар ҳисобига барпо этишда қурилиш таваккалчиликлари мажбурий суғурта қилиш" шартномаси доирасида тузилган.

- 1 Суғурталовчи
"APEX INSURANCE" МЧЖ
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлигининг 20.04.2019 йилдаги СФ 00241-сонли Лицензияси
Юридик манзил: Тошкент ш., Буюк Ипак йўли кўчаси, 154 А уй.
телефон: + (99871) 203 08 08, киска рақам 1188
Суғурталовчи тўғрисида батафсил маълумот ушбу сайтда:
<https://apexinsurance.uz>
- 2 Суғурта қилдирувчи
"BIG HOUSE INVEST" МЧЖ
- 3 Қурилиш объекти номи
« Тошкентт вилояти Олмалик шаҳри ҳудудидаги кўп қаватли уйларни жорий ва мукамал таъмирлаш.» объекти
- 5 Суғурта ҳодисаси
Бинолар, иншоотлар, асбоб-ускуналар, машиналар, уларга эҳтиёт қисмлар, материаллар ва қурилиш майдонида бўлган ҳамда суғурта шартномасида қайд этилган қурилиш ва монтаж буюмини ўзида ифодалайдиган бошқа мол-мулк, шунингдек қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахсларнинг ҳаётига, соғлиғига ва мол-мулкига зарар етказилиши.
- 6 Суғурта пули
498 638 651 (тўрт юз тўқсон саккиз миллион олти юз ўттиз саккиз минг олти юз эллик бир) сум
- 6.1. *шу жумладан қурилиш-монтаж ишларини амалга оширишда учинчи шахслар олдида фуқаролик жавобгарлиги бўйича*
- 7 Суғурта мукофоти
1 400 000,00 (бир миллион тўрт юз минг) сўм
Полис 2022 йил 26 августда имзоланган ва 2023 йил 25 август соат 23:59 қадар амал қилади. Суғурталовчининг жавобгарлиги мазкур полиснинг 7 бандида кўрсатилган суғурта мукофоти ёки унинг қисми тўлангандан кейин юзага келади.

Суғурталовчи номидан:

Мамарахимов Н.Б.
Ф.И.Ш. (мансаби)



26/08/2022 й.
сана

0246605





"КЕЛИШИЛДИ"
 Тошкент вилояти Молия
 бошқармаси бошқаруви
 О.Холикулов
 2022 й.



"Узбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 19 июндаги" Кўп қаватли уйлارни бошқариш тизимини янада такомиллаштириш тўғрисида"ги ЎК-552 қароридан
 3-илваҳин ижросини таъминлаш мақсадида Тошкент вилоятида 2022 йилда республика бюджети маблағлари ҳисобидан
 кўп қаватли уй-жойларнинг туташ ҳудудларини ободонлаштириш бўйича дастлабки
МАНИЛИ РЎЙХАТИ

№	Объект номи	Уй сони	Қурилиш бошланган ва тугалланган йили	Шуммадан иш турлари бўйича												Топшириш муддати	Экспертиза ҳудудаси санаси ва рақами	Тасдиқланган ташлов баёнининг рақами ва санаси	Пудрат ташкilotи номи			
				Болалар майдончасини				Ирригация тармоқларини ташкирлаш	Йулларнинг бетонлаш		Ташкир қилинган тизимини ташкирлаш ва янгилаш алаштириш	Умумий қурилишдаги ҳолатхоналарни қуриш		2022 йилда жами капитал қурилишлар	Шуммадан							
				Кўрғаш		Тўғирлаш			мандон (млн.сўм)	Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)		Сони (дона)	Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)		Сони (дона)					Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)	Қурилиш манжақ ишларининг умумий қиймати	Бўғиртма ҳаражатлари
				Сони (дона)	Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)	Сони (дона)	Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)	Узунлиги (п/м)	Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)	Сони (дона)	Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)	Сони (дона)	Талаб этиладиган маблағ (млн.сўм)	Жами	ДСХ ва экспертиза ҳаражатлари					Бошқа ҳаражатлари		
Ангрен шаҳар																						
1	«Тошкент вилояти Ангрен шаҳри Карвон ва Ёшлик МФЙ ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Карвон МФЙ Лебедова кўчаси 1,2,3-дом, Ёшлик МФЙ 3/2 даха 17,18,19,22-дом)»	7	2022-й	3						3,79					8,93		8,93	8,93		51761 19.07.2022		ташлов
2	«Тошкент вилояти Ангрен шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Истиқлот МФЙ 34,34А,35,139-домлар, Карвон МФЙ 17А-дом)»	5	2022-й	3						2,46					8,93		8,93	8,93		51759 19.07.2022		ташлов
3	«Тошкент вилояти Ангрен шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Янги хаёт МФЙ 1А,1Б,3-домлар, Дорасифутон МФЙ 12,16-дом, Тараққиёт МФЙ 5-дом)»	6	2022-й	4						0,88					8,93		8,93	8,93		51741 19.07.2022		ташлов
4	«Тошкент вилояти Ангрен шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Улугбек МФЙ 14 даха 10,13,14,17,21,22,30,37,38-домлар, Ёшлик МФЙ 3/4 даха 46-дом)»	10	2022-й							5,90					8,93		8,93	8,93		51901 20.07.2022		ташлов
5	«Тошкент вилояти Ангрен шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Мустанқилик МФЙ Охангарон кўчаси 8,30,32,34,36,40-домлар, Ёшлик МФЙ 7,9-домлар, Иштиқол кўчаси 25-дом, 18/19-даха 4-дом, 2/5-даха 12-дом, Ё.Зулхақов кўчаси 19-дом)»	12	2022-й	1	120,00					4,87	609,90				753,43	729,90	23,53	8,93	14,60	51900 20.07.2022	129852 16.08.2022	"OMAD BARAKA MEGA STROY" МЧЖ
6	«Тошкент вилояти Ангрен шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Гузал МФЙ 45-даха 1,2,3,6-домлар, Мустанқилик МФЙ 18/19 даха 6-дом)»	6	2022-й	2						4,92					8,93		8,93	8,93		51898 20.07.2022		ташлов
Ангрен шаҳар бўйича жами ҳаражатлар				13	120,00					22,82	609,90				798,09	729,90	68,19	53,59	14,60			
Олмалик шаҳар																						
1	«Тошкент вилояти Олмалик шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Бобур МФЙ 7,9-домлар, Камалак МФЙ 66-дом)»	3	2022й	2	240,00					1,13	258,64				517,54	498,64	18,90	8,93	9,97	51736 19.07.2022	129877 16.08.2022	"BIG HOUSE INVEST" МЧЖ
2	«Тошкент вилояти Олмалик шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Янги хаёт МФЙ 16,16А,23,27,57,67-домлар)»	6	2022й	1	120,00					2,03	399,78	15	60,0		600,31	579,78	20,53	8,93	11,60	51740 19.07.2022	129871 16.08.2022	"BIG HOUSE INVEST" МЧЖ
3	«Тошкент вилояти Олмалик шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Мирзо Улугбек МФЙ 18А-дом, Ойдин МФЙ 4Б-дом, Металлурги МФЙ 3-2-дом, Тошкент МФЙ 50,56,66-уйлар)»	7	2022й	1						2,87					8,93		8,93	8,93		52040 20.07.2022		ташлов
Олмалик шаҳар бўйича жами ҳаражатлар				4	360,00					6,03	658,42	35	60,00		1 126,79	1 078,42	48,36	26,80	21,57			
Охангарон шаҳар																						
1	«Тошкент вилояти Охангарон шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Янги хаёт МФЙ 2-кўчак туман 16,19,21,24-домлар)»	4	2022й	3						0,913					8,93		8,93	8,93		51935 20.07.2022		ташлов
2	«Тошкент вилояти Охангарон шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Шодлик МФЙ 1-кўчак туман 40,42,46-домлар, Дустилик МФЙ 1-кўчак туман 33-дом, Бирлик МФЙ 1-кўчак туман 46А-дом)»	5	2022й	2						0,415					8,93		8,93	8,93		51932 20.07.2022		ташлов
3	«Тошкент вилояти Охангарон шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Умид МФЙ 2-кўчак туман 7-дом, 2-кўчак туман 8А-дом, Бирлик МФЙ 1-кўчак туман 36-дом)»	3	2022й	2	510,00					0,04	132,90				664,69	642,90	21,79	8,93	12,86	51929 20.07.2022	129887 16.08.2022	"NEFTEGAZ ENGINEERING" МЧЖ
4	«Тошкент вилояти Охангарон шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Умид МФЙ 2-кўчак туман 8-дом, Болалар майдончаси қуриш)»	1	2022й	1											8,93		8,93	8,93		51924 20.07.2022		ташлов
5	«Тошкент вилояти Охангарон шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Илоқ МФЙ 3-кўчак туман 7,8,13,16-домлар, Навбахор МФЙ Холмеҳаммадов кўчаси 1А-дом)»	5	2022й	3						1,159					8,93		8,93	8,93		51908 20.07.2022		ташлов
6	«Тошкент вилояти Охангарон шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Бахт МФЙ 4-кўчак туман 14А-дом, Оқунибобоев МФЙ 5-даха 9,10-домлар Ору МФЙ 2-кўчак туман 2М,12,13-домлар)»	7	2022й	3	360,00					3,672	340,69				723,63	700,69	22,95	8,93	14,01	51904 20.07.2022	129896 16.08.2022	"NEFTEGAZ ENGINEERING" МЧЖ
Охангарон шаҳар бўйича жами ҳаражатлар				14	870,00					6,20	473,59				1 424,06	1 343,59	80,46	53,59	26,87			
Охангарон туман																						
1	«Тошкент вилояти Охангарон тумани ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Нуробод МФЙ 4.21.44,65-домлар)»	4	2022й	4	320,00					0,598	119,10	6,0	36,0		493,54	475,10	18,43	8,93	9,50	51451 18.07.2022	125860 01.08.2022	ЧИЛОНБОР КУРИЛИШ МЕГА СТРОЙ МЧЖ
Охангарон туман бўйича жами ҳаражатлар				4	320,00					0,60	119,10	6	36,00		493,54	475,10	18,43	8,93	9,50			
Бекobod шаҳар																						
1	«Тошкент вилояти Бекobod шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жорий ва муқамал ташкирлаш (Дустилик МФЙ 45-дом, Тивчилик МФЙ 1-дом)»	2	2022й	2	291										305,50	290,75	14,75	8,93	5,82	51463 18.07.2022	125948 01.08.2022	MUSHTARIYBE GIM QURILISH XK

T/p	Объект номи	Уй сони	Қурилиш босқичи ва тугаланиш йили	Басталар майдончаси				Ирригация тизимларини таъмирлаш		Иўдаларни босиш		Ташқи ериктиш тизимини таъмирлаш ва янгилаш		Э-муфойдаланишнинг хизмат хоналарини қуриш		2022 йил янги капитал қуйилмалар	Шундан			Топшириш муддати	Экспертиза ҳулосаси рақами	Тасдиқланган тавлоп баёнининг рақами ва санаси	Пудрат таъинловчи номи	
				Қуриш		Таъмирлаш		Узунлиги (п/м)	Таъбиқ қилинган майдон (млн.с/м)	Майдон (млн.кв.м)	Таъбиқ қилинган майдон (млн.с/м)	Сони (дона)	Таъбиқ қилинган майдон (млн.с/м)	Сони (дона)	Таъбиқ қилинган майдон (млн.с/м)		Жами	ЛСХ ва жерсизлаш харажатлари	Бошқа харажатлари					
				Сони (дона)	Таъбиқ қилинган майдон (млн.с/м)	Сони (дона)	Таъбиқ қилинган майдон (млн.с/м)																	
2	«Тошкент вилояти Бекobod шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Нурафон МФЙ 1-б. 1,2,10,17/18-домлар, Фарғона МФЙ 89-дом, Ал-Хоразмий МФЙ 15-дом)»	7	2022н	4	582			1,56	87,9					691,74	669,42	22,32	8,93	13,39		51459 18.07.2022	125819 01.08.2022	"BUKHARA INDUSTRY STROY" MCHJ		
3	«Тошкент вилояти Бекobod шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Аҳмадجان МФЙ 9,9А,10,11,11А-домлар, Ширин МФЙ 18,20,31-дом)»	8	2022н	3				3,56			8			8,93		8,93	8,93			51730 19.07.2022		таълоп		
Бекobod шаҳар буйича жами харажатлар				9	872			5,12	88		8			1 006,17	960,17	46,00	26,80	19,20						
Нурафони шаҳар																								
1	«Тошкент вилояти Нурафони шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Нурафони МФЙ 4,10,25-дом, Тараққиёт МФЙ 15,23-дом, Обод гуруҳи МФЙ 33,85-дом.)»	7	2022н	7	650,43									672,37	650,43	21,94	8,93	13,01		51433 18.07.2022	125856 01.08.2022	"BUKHARA INDUSTRY STROY" MCHJ		
Нурафони шаҳар буйича жами харажатлар				7	650									672,37	650,43	21,94	8,93	13,01						
Янгиёул шаҳар																								
1	«Тошкент вилояти Янгиёул шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Фароҳон МФЙ 14-дом, Туркистон МФЙ 11-дом, Муқаддиш МФЙ 61-дом, Рамадон МФЙ 8,14-дом, Олтинбод объекти)»	5	2022н	1				2,93	497,15					516,02	497,15	18,87	8,93	9,94		51434 18.07.2022	125876 01.08.2022	MUSHITARIYBE GIM QIRILISH XK		
Янгиёул шаҳар буйича жами харажатлар				1				2,93	497,15					516,02	497,15	18,87	8,93	9,94						
Бекobod тумани																								
1	«Тошкент вилояти Бекobod тумани ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Иттиҳон МФЙ 1,5,18А-домлар)»	3	2022н					0,94	103,5				1	130,6	247,75	234,14	13,61	8,93	4,68		51435 18.07.2022	125850 01.08.2022	"BUKHARA INDUSTRY STROY" MCHJ	
Бекobod тумани буйича жами харажатлар								0,94	103,5				1	131	247,75	234,14	13,61	8,93	4,68					
Чирчиқ шаҳар																								
1	«Тошкент вилояти Чирчиқ шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Чирчиқ МФЙ 51-дом, Юлдуз МФЙ 28,29,30,13-дом Кибутар МФЙ 52,20А-домлар)»	7	2022н					4,27						8,93		8,93	8,93			51712 19.07.2022		таълоп		
2	«Тошкент вилояти Чирчиқ шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Фавора (фантази) таъмири Куқалмақорчи, боседка, балалар майдончаси, Кимсар 11,12,13,14-домлар)»	4	2022н	1				0,44						8,93		8,93	8,93			51723 19.07.2022		таълоп		
3	«Тошкент вилояти Чирчиқ шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Собқидоғлининг илоҳлари)»		2022н					4,70						8,93		8,93	8,93			51719 19.07.2022		таълоп		
4	«Тошкент вилояти Чирчиқ шаҳри ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Турки МФЙ 50-дом, Тинчилик МФЙ 24-дом)»	2	2022н	2										8,93		8,93	8,93			51726 19.07.2022		таълоп		
Чирчиқ шаҳар буйича жами харажатлар				3				9,41						35,73		35,73	35,73							
Бустонлик тумани																								
1	«Тошкент вилояти Бустонлик тумани ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Барраж МФЙ 42, Тосқон МФЙ 8,10, Хўжақент МФЙ 33,34, Дўстлик МФЙ 33,40)»	7	2022н	7	787,8									812,45	787,76	24,69	8,93	15,76		51351 16.07.2022	125845 01.08.2022	AXMED-LYUKS-KOMFORT XK		
Бустонлик тумани буйича жами харажатлар				7	788									812,45	787,76	24,69	8,93	15,76						
Паркент тумани																								
1	«Тошкент вилояти Паркент тумани ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Тонбўж МФЙ 18-дом Сандиқ МФЙ 15,18-домлар)»	4	2022н	3	318			0,820	224,75					562,54	542,75	19,79	8,93	10,86		51410 18.07.2022	125867 01.08.2022	ЧИЛОНЗОР КУРИЛИШ МЕА СТРОЙ MCHJ		
Паркент тумани буйича жами харажатлар				3	318,0			0,820	225					562,54	542,75	19,79	8,93	10,86						
Пискент, Уртачирчиқ тумани																								
1	«Тошкент вилояти Пискент ва Уртачирчиқ тумани ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Павий МФЙ 3-дом, Ойбек МФЙ 24-дом, Адонат МФЙ 54-дом, Олтиўзун МФЙ 47-дом Шеншоҳ МФЙ 3-дом)»	5	2022н								5			8,93		8,93	8,93			51425 18.07.2022		таълоп		
Пискент тумани буйича жами харажатлар											5			8,93		8,93	8,93							
Чиноз тумани																								
1	«Тошкент вилояти Чиноз тумани ҳудудидagi кўп қаватли уйлари жерий ва мукаммал таъмирлаш. (Медал МФЙ 6, Босқоқ МФЙ 3, Нафис МФЙ 1-дом)»	8	2022н										3	378,2	394,72	378,22	16,50	8,93	7,56		51419 18.07.2022	125870 01.08.2022	ЧИЛОНЗОР КУРИЛИШ МЕА СТРОЙ MCHJ	
Чиноз тумани буйича жами харажатлар													3	378	394,72	378,22	16,50	8,93	7,56					
Тошкент вилояти буйича жами харажатлари				65	4 298,44			55	1 210,67	39	96,00		9	508,82	8 099,15	7 677,64	421,51	267,96	153,6					
Тақсимланган лимит															8 326,85									
Тошкент вилояти буйича жами															16 426,00									

"Кўп хонадонли уйлари мукаммал ва жерий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш бўйича лизинжининг компанияси" ДУК "Тошкент шаҳар таъмир-қурилиш бошқирмаси"

А.Хайдаров
2022 й.

Тошкент вилояти Уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошқирмаси бошқирмаси

С.Байдуллаев
2022 й.

"Кўп хонадонли уй-жой фондидан фойдаланишни назорат қилиш" ҳудудий инспекцияси бошқирмаси

Д.Ахмедов
2022 й.

"Кўп хонадонли уйлари мукаммал ва жерий таъмирлаш ҳамда иссиқлик таъминоти объектларини қуриш лизинжининг компанияси" ДУК директори

Ш.Шарапов
2022 й.