

## ДОГОВОР №08/08

Г.Самарканд

от «29» августа 2022 г

УИИ-турдаги 1-сон максуе (коррекцион) мактаб в лице директора Л.Р.Рузиёвой действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и «GIGIS SERVICE STORY» МЧЖ в лице директора А.Аминджанова действующий на основании устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по текущему ремонту объекта школы.

### ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по текущему ремонту, принять их и производить оплату.

### II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет 103442994 (сто три миллиона четыреста сорок две тысячи девятьсот девяносто четыре) сумм в том числе 15% НДС сумма составляет 13492564 сум

Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

### III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

### IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставить в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период текущего ремонта объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором;

Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию.

В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

## **V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Дата вступления договора в силу: начало «29» августа 2022 года  
окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течение 30 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договор в Казначейских подразделениях.

## **VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА**

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

## **VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

## **VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ**

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения текущего ремонта и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

## **IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)**

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

## **X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА**

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных отремонтированных объектов.

Приемки объектов производится в течение 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

## **XI. ГАРАНТИИ**

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

## **XII. ГАРАНТИИ**

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;  
Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц:

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенный ремонт в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

### XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

### XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке хозяйственным судом.

### XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

### XVI. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

#### Подрядчик

МЧЖ «GIGIS SERVICE STORY»

Г.Самарканд Озод Шарк кучаси

Тел. 99891 5506889

ИНН 308532660

ОКОНХ 61110

Р/с 20208000305395659001

Г.Самарканд Хамкорбанк АТБ

Богиншамол –ли МФО 01126

Руководитель А.Амирджанов



(подпись)

13.08.98

#### Заказчик

VIII-турдаги 1-сон махсуе (коррекция)  
мактаб

Г.Самарканд Найман кучаси 26 уй

Тел.998662348149

ИНН 206878923

р/с 100021860184017092200075004

Газначилик булинмаси номин: Самарканд вилоят

Буйича Газначилик бошкармаси

Ягона Газначилик хисобварақлари  
23402000300100001010

Марказий банк МФО 00014 ИНН 201122919

Директор Л.Р.Рузиева



(подпись)

М.П.

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**  
I-маҳсус (коррекцион) мактаб  
директори комиссия раиси



Л.Рузиева

VIII-турдаги I-маҳсус (коррекцион) мактабда жорий таъмирлаш сифатли  
хизмат кўрсатиш бўйича хизмат кўрсатувчи таъжрибдорлар ўртасида танлов  
ўтказиш бўйича комиссия йиғилиши  
**БАЁНИ**

Самарканд ш.

«29»август 2022 й.

Раислик қилувчи

Т. Комилов

Иштирок этган комиссия аъзолари:

А.Кульдьева  
Ж.Алланазаров

Комиссия аъзоси, мактаб ҳисобчиси  
Комиссия аъзоси, Директорнинг маънавий-  
маърифий ишлари бўйича ўринбосари

А.Варельджан  
Л.Назарова

Комиссия аъзоси, уқитувчи  
Комиссия аъзоси, Тиббиёт хамшираси

Г.Файзуллаев

Комиссия аъзоси, хужалик мудир

**КУН ТАРТИБИ:**

VIII-турдаги I-маҳсус (коррекцион) мактабда жорий таъмирлаш  
хизмат кўрсатиш бўйича.

---

Л.Рузиева,Ж.Алланазаров,А.Варельджан,Л.Назарова,Г.Файзуллаев,А.Кульдьева

Мактаб томонидан 2022 йил 15 августда Ўзбекистон Республикаси  
Товар ва хом-ашё биржасининг электрон порталига мактабга жорий  
таъмирлаш хизмат кўрсатиш бўйича № 22110012137338 -лот рақами билан  
эълон жойлаштирилди. Мазкур лот бўйича 2022 йил 22 августдаги энг яхши  
таклифларни танлаш савдосини ўтказиш бўйича давлат харидлари  
комиссиясининг электрон портали орқали шаклланган жорий таъмирлаш  
хизмат кўрсатиш бўйича баёномасига асосан эълон якунига кўра Комиссия  
аъзолари томонидан МЧЖ “GIGIS SERVICE STROY ” корхонаси голиб деб  
топилганилигини ишобатга олиб:

## ҚАРОР ҚИЛИНДИ:

1. Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги "Давлат харидлари тўғрисида"ги 684-сонли Қонунининг 62-моддаси 3-бандига асосан комиссия баённомаси давлат харидлари электрон тизимига муҳокама қилини учун икки иш кунига жойлаштирилди. Икки иш куни давомида давлат харидлари электрон тизимига жойлаштирилган баённома бўйича ҳеч қандай эътирозлар ёки қўшимча тақлифлар келиб тушмаганлиги маълумот учун қабул қилинсин.

2. Мақтаб бош бухгалтери А.Кульдјевага:

Юқоридагилардан келиб чиқиб ҳамда комиссия аъзоларининг 2022 йил 29 августдаги электрон баённомасига асосан ҳолиб МЧЖ "GIGIS SERVICE STROY" корхонаси билан қонунчиликда ўрнатилган тартибда шартнома тузилсин.

3. Хужалик мудирини Г.Файзуллаевга хизмат кўрсатиш сифат даражаси назорат қилинсин.

### Комиссия аъзолари

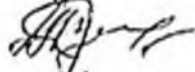
Л.Рузнева



Ж.Алланазаров



А.Варельджан



Л.Назарова



Г.Файзуллаев



А.Кульдјева

