

"Тасдиқлашнинг"  
 Когон тумани ҳокими  
 Абсадулло М. Жашинов  
 2022 й. . . . .  
 " . . . . ."

Мамлакат бюджет маблағлари ҳисобидан амалга оширилган  
 Когон тумани ҳокимлиги бюджетлари билан бирга қилинган муҳим ва маъмурий таъбирларни амалга ошириш  
 2022 й. . . . . МАНИЛИНИ РҶ ПААТН (сўқувчи)  
 2022 й. . . . . МАНИЛИНИ РҶ ПААТН (сўқувчи)

Қисми: Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 й. . . . . 18 мартдаги ПҚ-172-сонли "2022-2026 йилларда Ўзбекистон Республикасида яшашнинг яқин истиқболлари тўғрисида" қарори билан белгилаб берилган тартиб ва тартиблар.

1	2	3	4	5	6	7	8	2022 й. . . . . қўшниқларининг				2022 й. . . . .		14	15	16	17	18	19
								9	10	11	12	13	14						
Тумани бўлими:			1451,140	1451,140	1451,140	1451,140	1451,140	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 й. . . . . 18 мартдаги ПҚ-172-сонли "2022-2026 йилларда Ўзбекистон Республикасида яшашнинг яқин истиқболлари тўғрисида" қарори билан белгилаб берилган тартиб ва тартиблар:			974,100	974,100	974,100	974,100	974,100	0,000	0,000	21,640	12	0,000	1429,500	0,000	0,000	0			
Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 й. . . . . 18 мартдаги ПҚ-172-сонли "2022-2026 йилларда Ўзбекистон Республикасида яшашнинг яқин истиқболлари тўғрисида" қарори билан белгилаб берилган тартиб ва тартиблар:			194,400	194,400	194,400	194,400	194,400	191,500	2,900	2,900	2,900	191,500	191,500	23,05 2022й	18,06 2022й				
Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 й. . . . . 18 мартдаги ПҚ-172-сонли "2022-2026 йилларда Ўзбекистон Республикасида яшашнинг яқин истиқболлари тўғрисида" қарори билан белгилаб берилган тартиб ва тартиблар:			779,700	779,700	779,700	779,700	779,700	768,100	11,600	11,600	11,600	768,100	768,100	23,05 2022й	18,06 2022й				
Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 й. . . . . 18 мартдаги ПҚ-172-сонли "2022-2026 йилларда Ўзбекистон Республикасида яшашнинг яқин истиқболлари тўғрисида" қарори билан белгилаб берилган тартиб ва тартиблар:			477,040	477,040	477,040	477,040	477,040	469,900	0,000	7,140	7,140	469,900	469,900	24,05 2022й	18,06 2022й				
Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 й. . . . . 18 мартдаги ПҚ-172-сонли "2022-2026 йилларда Ўзбекистон Республикасида яшашнинг яқин истиқболлари тўғрисида" қарори билан белгилаб берилган тартиб ва тартиблар:			238,470	238,470	238,470	238,470	238,470	234,900	3,570	3,570	3,570	234,900	234,900	24,05 2022й	18,06 2022й				
Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 й. . . . . 18 мартдаги ПҚ-172-сонли "2022-2026 йилларда Ўзбекистон Республикасида яшашнинг яқин истиқболлари тўғрисида" қарори билан белгилаб берилган тартиб ва тартиблар:			238,570	238,570	238,570	238,570	238,570	235,000	3,570	3,570	3,570	235,000	235,000	24,05 2022й	18,06 2022й				



"Қўриқилди"  
 Когон тумани ҳокими  
 Ҳ. Ботиров  
 2022 й. . . . .



"Қўриқилди"  
 Когон тумани ҳокими  
 Ҳ. Ботиров  
 2022 й. . . . .



"Қўриқилди"  
 Когон тумани ҳокими  
 Ҳ. Ботиров  
 2022 й. . . . .



"Қўриқилди"  
 Когон тумани ҳокими  
 Ҳ. Ботиров  
 2022 й. . . . .

Ч. 395 к/л

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН  
ЧП «ARXSTROY-EXCLUSIVE»



РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ  
МСГ СОРГУН КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТОМ IV

КНИГА 1.1. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах

Бухара 2022г.



Республики Узбекистан  
архитектурно-проектная организация



**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ  
СОРГУН КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ.

**ТОМ IV**

**КНИГА 1.1.** Расчет стартовой стоимости в текущих ценах, ведомость потребных  
ресурсов, локальная ресурсная ведомость.

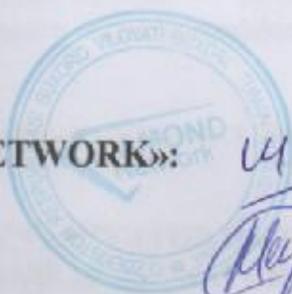
Директор ЧП «DIAMOND NETWORK»:

45

Хамдамов С.С.

Инженер сметчик:

Садуллаев Д.З.



УТВЕРЖДАЕТ

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии с письмом заказа № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г. на составление местной документации по строительству, проведен расчет стартовой стоимости в текущих ценах по объекту:

### СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ СОРГУН КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Стоимость определена согласно составленной локальной ресурсной ведомости.

Затраты труда рабочих-строителей составляют: **5307,66** чел/час.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за I квартал 2022 года: с январь 2021 года по декабрь 2021 года - 18417,87 сум без отчисления на социальное страхование.

Цены на строительные материалы и материальные ресурсы приняты по каталогу текущих цен за I квартал 2022 года, утвержденного Гос.комстроя Р.Уз

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам по прогнозным ценам ЦЭРиЦКС на 01.01.2021 г

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г. в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию».

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

Предварительная стартовая стоимость в текущих ценах по объекту:

### СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ СОРГУН КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

определилась в сумме **768228,251** тыс.сум

Семьсот шестьдесят восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч двести пятьдесят один с учетом НДС, прочими затратами заказчика и носит рекомендательный характер.

**УТВЕРЖДАЕТ**  
ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ASROR EKSPERTIZA»  
per № 569/22 СР

Предварительная расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ СОРГУН  
КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	97755,792
	Отчисление на социальное страхование	11730,695
2	Эксплуатация машин и механизмов	54731,887
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг 5 %	390693,048
4	Оборудование	0,000
	<b>Итого:</b>	<b>554911,422</b>
5	Прочие затраты подрядчика 20 %	110982,284
6	Затраты на страхования объекта	2130,860
	<b>Итого стоимость в договорных текущих ценах без учета НДС</b>	<b>668024,566</b>
	<b>Всего стоимость в договорных текущих ценах с учетом НДС</b>	<b>768228,251</b>

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ЗАКАЗЧИК:



## Определение стартовой стоимости в текущих ценах объекта:

### СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ СОРГУН КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии с требованиями приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров от 26.12.21 г. № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений» стоимость строительства объекта рассчитываем по ресурсному методу.

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным методам, прошедшим Госэкспертизу, и другим данным заказчика и носят рекомендательный характер.

#### Определяем стоимость по затратам:

##### I. Затраты на заработную плату:

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принят, согласно данным Каталога текущих цен ... за I квартал 2022 года: с январь 2021 года по декабрь 2021 года - 18417,87 сум без отчисления на социальное страхование.

Трудозатраты по ресурсной смете – Траб = 5307,66 чел-час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

$$\text{Сзп} = 5307,660 \times 18417,87 : 1000 = 97755,792 \text{ тыс. сум}$$

Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:

$$97755,792 \times 12 : 100 = 11730,695 \text{ тыс. сум}$$

Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное

страхование составила - 97755,792 + 11730,695 = 109486,487 тыс. сум

##### II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра..." Госархитектстрою цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$\text{Сэм} = \text{ЭМ} \times \text{Цпр},$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:

Количество маш/часов по ресурсной смете:

$$\text{ЭМ} = \text{маш/час} \quad (\text{расчет № 1}).$$

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах - Сэм = 54731,887 тыс.сум (расчет № 1).

### III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсных смет, с применением средних цен на единицу, сложившихся по Республики Узбекистан, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смn,$$

где:

См1, См2, См3, Смn – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций:  $Смn = N \times Цср$ ,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта;

Цср – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом транспортных услуг составляет: 390693,048 тыс.сум (расчет № 2).

### IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как и строительные материалы:

Общая стоимость оборудования с учетом транспортных услуг (2%) и налоговых начислений составляет: 0,000 тыс.сум (расчет № 3).

### I – IV. Структура прямых затрат

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)	Структура в %
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	97755,792	17,62
	Отчисление на социальное страхование	11730,695	2,11
2	Эксплуатация машин и механизмов	54731,887	9,86
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	390693,048	70,41
4	Оборудование	0,000	0,00
Итого:		554911,422	100,0

### V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно письму заказчика № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022 г. в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

$$\begin{aligned} \text{Пп} & - 554911,422 \times 20 : 100 = 110982,284 \text{ тыс.сум} \\ \text{Итого:} & 554911,422 + 110982,284 = 665893,706 \text{ тыс.сум} \end{aligned}$$

#### VI. Страхование строительных рисков

Страхование строительных рисков приняты в соответствии с Постановлением Кабинета министров Республики Узбекистан «Об обязательном страховании строительных рисков при введении объектов за счет государственных средств и кредитов под государственную гарантию» от декабря 1999 года № 532.

Предельные тарифы по обязательному страхованию строительных рисков составляют 0,4 % от страховой суммы (80 % от полной стоимости объекта):

$$\text{Ср} - 665893,706 \times 0,8 \times 0,004 = 2130,860 \text{ тыс.сум}$$

**Всего стоимость в текущих ценах без учета НДС:**

$$\text{Итого:} 665893,706 + 2130,860 = 668024,566 \text{ тыс.сум}$$

**Всего стоимость в текущих ценах с учетом НДС:**

$$\text{Ц} = 668024,566 \times 1,15 = 768228,251 \text{ тыс.сум}$$

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ СОРГУН КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Объект номер - 2

**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**  
(локальная смета)

№ 1

на СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ

на МСГ ХУЖА СОРГУН

согласно письму заказчика и дефектный акт

в текущих ценах

СУМ

Шаф. ресурса	Наименование ресурса, оборудования, конструкций, изделий и деталей	Единица измерения	Количество единиц	Сметная стоимость	
				на единицу	общая
2	3	4	5	6	7
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
ABC 000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	5307,65962	18417,87	97755784,9
ABC 000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	652,82684	0	(0)
	<b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>97755785</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
112 С	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	120,2472	99963	12020270,9
404 С	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	806,922	904	729457,49
660 С	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	333,8442	105820	35327393,2
762 С	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,50718	176125	89327,08
1522 С	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	184,0626	26071	4798696,04
1866 С	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	588,5784	1190	700408,3
2499 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,47466	75276	35730,51
2509 С	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	13,691	75276	1030603,72
	<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>54731887</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
4322 М	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	МЗ	537,948	494141	265822163
9219 М	ВОДА	МЗ	281,316	1200	337579,2
45049 М	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	МЗ	161,3844	83479	13472208,3
45056 М	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	МЗ	810,0864	45000	36453888
46186 С	ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	М	459,08	7809	3584955,72
74234 С	ПЛЕНКА ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ	М2	6065,1	1100	6671610
С124-9184	СЕТКА ИЗ ПРОВОЛОКИ ХОЛОДНОТЯЖУТОЙ В-1 ДИАМ. 5 ММ	Т	5,0103	9130434	45746213,5
	<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>	<b>СУМ</b>			<b>372088617</b>
	<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>524576289</b>

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ НА ТЕРРИТОРИИ МСГ СОРГУН КАГАНСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(наименование строит.)

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1**  
(локальная ресурсная смета)

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ТРОТУАРОВ, МСГ ХУЖА СОРГУН  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

СОГЛАСНО ПИСЬМУ ЗАКАЗЧИКА И ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Коды номера строительно-монтажных работ	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			по ед. измерения	по проектным данным
2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ I. ТРОТУАР БЕТОН ТОЛЩ 100ММ</b>				
2180-002-02 ИНВЕНТОР 073.05.01.21 N	<b>УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ</b>	<b>М3</b>	<b>632,8800</b>	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2,4	1518,912
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,55	348,084
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	56,9592
660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,46	291,1248
1886	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,93	588,5784
9219	ВОДА	М3	0,15	94,932
4506	ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	1,28	810,0864
2786-009-01	<b>УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ СЕТКИ В ЦЕМЕНТОБЕТОННОЕ ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ</b>	<b>1000М2</b>	<b>5,2740</b>	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	12,43	63,5558
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,16	0,84384
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,07	0,36918
2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,09	0,47466
2724-004	<b>СЕТКА ИЗ ПРОВОЛОКИ ХОЛОДНОТЯНУТОЙ В-1 ДИАМ. 5 ММ</b>	<b>Т</b>	<b>5,0103</b>	
2180-015-01 ИНВЕНТОР 073.05.01.21 N	<b>УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 30 ММ ИЗ БЕТОНА КЛ В15</b>	<b>100М2</b>	<b>52,7400</b>	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	40,43	2132,2782
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,84	149,7816
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч	1,2	63,288
404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	3,96	208,8504
660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ.-Ч	0,81	42,7194
1322	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,83	43,7742
6722	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	3,06	161,3844
9219	ВОДА	М3	3,5	184,59
4506	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	3,06	161,3844
2180-015-02 ИНВЕНТОР 073.05.01.21 N	<b>УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5 ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ</b>	<b>100М2</b>	<b>52,7400</b>	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	16,66	878,6484
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	2,66	140,2884
404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч	11,34	598,0716
1322	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	2,66	140,2884
6722	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	7,14	376,5636
2280-005-02 2008.9	<b>УКРЫТИЕ БЕТОНА ПЛЕНКОЙ</b>	<b>100 М2</b>	<b>52,7400</b>	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	7,18	378,6732
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,25	13,185
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,25	13,185
7624	ПЛЕНКА ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ	М2	115	6065,1
2180-005-01 2008.9	<b>ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ</b>	<b>100 М ТРУБОПРОВОДА</b>	<b>4,6000</b>	
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	72,52	333,592
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,14	0,644
762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,03	0,138
2509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,11	0,506
9219	ВОДА	М3	0,39	1,794
4036	ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	М	99,8	459,08

Итого по локальной ресурсной ведомости:

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч		5307,6596
3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч		652,8268
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ.-Ч		120,2472
404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ.-Ч		806,922
660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7	МАШ.-Ч		333,8442

КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,50718
ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	184,0626
ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	588,5784
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,47466
АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	13,691
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>		
БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ КЛАССА В15 /М-200/ ФРАКЦИИ 5-20 ММ	М3	537,948
ВОДА	М3	281,316
ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ	М3	161,3844
ГРАВИЙ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	810,0864
ТРУБОПРОВОДЫ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ, ДИАМЕТРОМ 50 ММ	М	459,08
ПЛЕНКА ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ	М2	6065,1
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>		
СЕТКА ИЗ ПРОВОЛОКИ ХОЛОДНОТЯНУТОЙ В-1 ДИАМ. 5 ММ	Т	5,0103

*Handwritten notes:*  
 1. ...  
 2. ...  
 3. ...  
 4. ...

«Утверждаю»



Начальник: Управление благоустройство

И.Ботиров

### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

От 22.05 2022 года.

Мы, нижеподписавшиеся комиссия в составе - Члены комиссии: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ произвели осмотр по объекту "Строительство и ремонт тротуаров на территории МСГ Соргун Каганского района Бухарской области" после чего вывели перечень следующих видов ремонтных работ:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
<b>I. ТРОТУАР БЕТОН ТОЛЩ 100ММ</b>			
1	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ	М3	632,8800
2	УКЛАДКА МЕТАЛЛИЧЕСКОЙ СЕТКИ В ЦЕМЕНТОБЕТОННОЕ ДОРОЖНОЕ ПОКРЫТИЕ ВР 5ММ 2000x2000ММ	1000М2/Т	5,274// 5,0103
3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 100 ММ ИЗ БЕТОНА КЛ В15	100М2	52,7400
4	УКРЫТИЕ БЕТОНА ПЛЁНКОЙ	100 М2	52,7400
5	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: 50 ММ	100 М	4,6000

Баймуратова И.  
Дилмуродова  
В. Низомов  
С. Эргашев

Директору  
ЧП «ARXSTROY EKCLUSIVE»  
К.Хамраева

2022 г.

Прошу Вас составить сметную документацию по объекта: Строительство и ремонт тротуаров территории МСГ Соргун Каганского района Бухарской области Также прошу Вас при составлении сметной документации принять следующие данные:

1. Стоимость 1 чел/час трудозатрат принять согласно данным Каталога текущих цен ... за I квартал 2022 года; с январь 2021 года по декабрь 2021 года - 18417,87 сум без отчисление на специальное страхование.
2. Прочие затраты подрядчика принять до 20 %;
3. Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам по актуальным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2018 г;
4. Транспортные расходы 5 %;
5. Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы принять по каталогу текущих цен за I квартал 2022 года;
6. Заготовительно-складские расходы принять равным нулю;
7. Коэффициент риска принять равным нулю;
8. Затраты производственного характера подрядной организации – не включать.

Оплату за составление СД - гарантируем.

Уважаемый,

Начальник

Управления благоустройства:



И.Ботиров



Г. Бухара ул. Шербудин 4 пр. 62 дом; Тел: (+998 98) 774-12-11 р/с 2020 8000 7006 8476 8001;  
АТИБ «ASIA ALLIANCE BANK» Бухарский филиал; МФО 01137; ОКОНХ 61110; ИНН 304383154;

лицензия № 002137 от 29.11.2016г

«УТВЕРЖДАЮ»  
Директор предприятия  
*Ж.У.Мавлонов*  
Ж.У.Мавлонов  
23 мая 2022 года.

### СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 569/22 СД

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту: «Строительство и ремонт тротуаров на территории МСГ Соргун Каганского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

**Заказчик:** Управление Благоустройство Каганского района.

**Источник финансирования:** бюджетные средства.

**Ген проектировщик:** ООО «ARXSTROY-EXCLUSIVE»

**Суб проектировщик:** ООО «Diamond Network»

**Генподрядчик:** подрядным способом.

#### 1. Основание для проектирования:

- 1.1. Задание на проектирование выданное заказчиком.
- 1.2. Дефектный акт утвержденный управляющим благоустройство Каганского района И. Ботировым.

#### 2. Материалы представленные на экспертизу:

На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.  
В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость

#### 3. Разрешительная документация:

В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулированные затрат в текущих ценах.

#### 4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту: «Строительство и ремонт тротуаров на территории МСГ Соргун Каганского района Бухарской области», составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании дефектного акта, представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют – 5307,66 чел/час

Расчет з/платы принят, согласно данным каталога текущих цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитестроя Р.Уз за 1-квартал 2022 года среднечасовая зарплата рабочих-строителей с января 2021 года по декабрь 2021 года по Бухарской области составила – 18 417,87 сумм.

Возврат материалов от разборки стройматериалов, изделий демонтажа ж/б, м/к оформляются в установленном порядке между подрядчиком и заказчиком

Цены на строительные материалы, материально – технические ресурсы приняты согласно каталога текущих цен, за 1-квартал 2022 года.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты на основании прогнозных цен ЦЭР и ЦКС Госкомархитестроя Р.Уз на 2009-2015 года.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно с письму заказчика в пределах 20 % от суммы прямых затрат.

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из за короткого срока строительства.

#### 5. Результаты экспертного рассмотрения.

##### Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 – «отчисление на социальное страхование» необходимо писать, как, - «отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены объемы работ и сверены ремонтные работы с утвержденным дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по дефектному акту и по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

## Примечание:

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

**ШНК 1.03.06-09** «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам, отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

## ВЫВОДЫ:

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км).

Рабочий проект в виде сметной документации по объекту: «Строительство и ремонт тротуаров на территории МСГ Соргун Каганского района Бухарской области», рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется 768 228,251 тыс.сумм (семьсот шестьдесят восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч двести пятьдесят один) сумм с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт:



Тяжеев Е. А.

**«Когон туман Соргун МФЙ пиёдалар йулакларини куриш ва таъмирлаш».**

Когон туман

2022 йил "29" июнь

Кейинги ўринларда "Буюртмачи" деб юритиладиган Когон туман Ободонлаштириш бошкармаси номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари И.Батиров бир томондан ва кейинги ўринларда "Пудратчи" деб юритиладиган "Когон таъмир курилиш монтаж" МСНЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбар А.Амонов иккинчи томондан «**Когон туман Соргун МФЙ пиёдалар йулакларини куриш ва таъмирлаш**» га доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

**I. Таърифлар****I. Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:**

**"ижро ҳужжатлари":** - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтари хамда курилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

**"курилиш майдони":** Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг курилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

**"вақтинчалик ишлар":** Пудратчи томонидан курилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

**"беркитилган ишлар":** сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

**шартномани нархини бўлиб чиқиш:** ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

**II. Шартнома мавзуси**

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига **«Когон туман Соргун МФЙ пиёдалар йулакларини куриш ва таъмирлаш»** ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига курилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

**III. Шартнома бўйича ишлар қиймати**

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил "18" июндаги "98646" сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда –768 100 000 (Етти юз олтинчи саккиз миллион бир юз минг) сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узел-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта куриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар тбундан мустасно;

курилиш қиймати ва қўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг курилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Курилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

**IV. Пудратчининг мажбуриятлари**

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада хамда унга иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 20%ни ўзининг кучлари билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- иловага мувофиқ курилиш майдони зарур курилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш оморга жойлаш ва саклаш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартнома тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини сугурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник хавфсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

#### V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда қуриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 3 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

#### VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютادا (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома конун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга қиради;

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга қиради.

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 20 кун (19 июль, 2022) йилни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

#### VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг аванс 30 % миқдорига, бу – 230 430 000 (Икки юз уттиз миллион тўрт юз уттиз минг) сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг 95 % гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5% гача миқдорига, амалга оширилади.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

Буюртмачи тўловни пул ўтказиш йули билан амалга оширади. Пудрат ташкилоти томонидан шартномада кўрсатилган суммадан ошқича бажарилган ишлар учун Буюртмачи томонидан тўловлар амалга оширилмайди.

Мазкур объект бўйича тулов Суд фаолиятини таъминлаш департаменти Бухоро вилоят ҳудуди бўлими томонидан ва 2022 йил учун мазилли дастурга асосан амалга оширилади.

- Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун молиялаштирувчи органлар томонидан маблаг молиялаштирилмаган тақдирда "Буюртмачи" тўлов учун мажбурият ва жавобгарликни ўз зиммасига олмайди.

### VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга рияз этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини қўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келтирилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини

эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар, берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қоникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарда ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

#### **IX. Ишларини қўриклаш**

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўрикланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

#### **X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари**

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

#### **XI. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш**

44. Қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиш тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қондаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 30 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиш тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

#### **XII. Кафолатлар**

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;
- лойиха ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қондалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қондаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиш тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича ҳўжалик судига муружаат қилишини истисно этмайди.

### **XIII. Шартномани бекор қилиш**

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,
- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қондалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

### **XV. Томонларнинг мулкый жавобгарлиги**

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;
- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунига, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 % (фоиз) миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10 % (фоиз) дан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош торган сумманинг 10 % (фоиз) миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,01 (фоиз) миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,01 % (фоиз) миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 10 % (фоиз)дан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчинини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қондаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 1 % фоизи миқдорига ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқолиши ёки шикастланишида шу жумладан бой берилган фойдала инфодаланадиган пеня билан

### XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

### XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 4 нусхада тузилади.

### XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари.

#### ПУДРАТЧИ:

#### БУЮРТМАЧИ:

«Когон қурилиш монтаж таъмир» МЧЖ

«Когон туман Ободонлаштириш бошқармаси»

Манзил: Когон шаҳар Умид 55

Манзил: Когон туман Сухор МФЙ Истиклол кучаси 10

Тел/факс

Тел: 883044878

х/р 20208000504797400001

Х/р: 3018201860062197065200110004

СТИР 301297706

Банк: Марказий банк Тошкент ш  
СТИР 202805271 МФО: 00014  
ОКЭД

Банк: Тошкент ш АТБ Кишлоқ қурилиш  
банк Бош амалиётлар бошқармаси

МФО 01037

Раҳбар:  А. Амонов

Раҳбар:  И. Батиров

Ҳуқуқшунос: \_\_\_\_\_

Ҳуқуқшунос: \_\_\_\_\_

Будим бошлиги: \_\_\_\_\_



## O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI

BUXORO VILOYAT ADLIYA BOSHQARMASI  
KOGON TUMAN ADLIYA BO'LIMI  
YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI

200500 Kogon shahar, Amir Temur ko'chasi, 3-uy,  
Tel: (998 65) 220-11-59, el. pochta: kogontyurmarkaz@adliya.uz

2022-yil 23-iyun

Kogon tuman obodonlashtirish boshqarmasi

### YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1.Loyihaning turi:Shartnoma.

2.Loyihaning nomi.

Kogon tuman obodonlashtirish boshqarmasining “**KOGON QURILISH MONTAJ TA`MIR**” MCHJ bilan tuzilgan (Kogon tuman Sorg'un MFY piyodalar yulaklarini qurish va ta'mirlash) pudrat shartnoma loyihasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot.

Kogon tuman obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan ishlab chiqilgan va 23-iyun 2022-yilda markazga kiritilgan.

Loyiha “Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida”gi O'zbekiston Respublikasining 670-I-sonli qonuni va boshqa qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Kogon tuman yuridik xizmat  
ko'rsatish markazi boshyuristkonsulti



S.P.Asadov



Yuridik shaxsni davlat ro'yxatidan o'tkazish to'g'risida

# GUVOHNOMA

Reestr № 909

№ 0000753

"21" avgust 2009 y.

Mazkur guvohnoma "KOGON QURILISH MONTAJ TA'MIR" Ma'suliyati cheklangan jamiyatiga Kogon tuman Tadbirkorlik sub'ektlarini davlat ro'yxatidan o'tkazish inspeksiyasi tomonidan berildi.

Tashkiliy-huquqiy shakli:

THSH

1152

Mulkchilik shakli:

MSH

142

Pochta manzili:

MXOBBT

1706219833

Yuridik shaxs kodi:

KTUT

22927849

Tarmoq kodi:

XTUT

61110

Soliq to'lovchining identifikasiya raqami:

STIR

301297706

Qo'shimcha ma'lumotlar:

  
(imzo)

Inspeksiya boshlig'i  
Shodiev Islom Ismatovich



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 98646 на приобретение Бухоро вилояти  
Когон туман "Соргун" МФЙ Пиедалар йулакларини куриш ва таъмирлаш**

Способ проведения электронный

Дата 18.06.2022

Время рассмотрения 18.06.2022 07:46

Конкурсная комиссия Когон туман ободонлаштириш бошқармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	BATIROVILHOM BAXTIYOROVICH	рахбар	ободон
<b>Секретарь комиссии</b>	BOYMUROTOVA NAZIRA ANVAR QIZI	ердамчи хисобчи	когон туман ободонлаштириш булими
<b>Член комиссии</b>	MUXIDOVA DILOVAR BO'STONOVNA	бўлим бошлиғи	Когон туман ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	ERGASHEV SADILLO RADJABOVICH	бош мухандис	Когон туман Ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	NIZOMOV OLIM ORIPOVICH	бўлим бошлиғи	Когон туман ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	AXMEDOV SHERZOD QOBILOVICH	техник назоратчи	Когон туман Ободонлаштириш бошқармаси
<b>Член комиссии</b>	G'OIYIROV XUSNIDDIN MURODOVICH		Вилоят хокимининг ишлаб чиқаришни махаллийлаштириш ва саноатда кооператция алоқаларини кенгайтириш масалалари буйича ёрдамчиси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 18.06.2022 года № лота 98646.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл:

200 Предмет

закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Строительно монтажные работы</b>
Подробное описание	Бухоро вилояти Когон туман "Соргун" МФЙ Пиедалар йулакларини куриш ва таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	115 234 237.00
Стартовая сумма	115 234 237.00
Валюта	UZS

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Строительно монтажные работы</b>
Подробное описание	Бухоро вилояти Когон туман "Соргун" МФЙ Пиедалар йулакларини куриш ва таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	

Цена товара (услуги) за единицу	652 994 014.00
Стартовая сумма	652 994 014.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Иштирокчи корхона хакида

маълумот Тип: Бинарное значение

Описание: Иштирокчи корхонанинг давлат руйхатидан даврдан бошлаб унинг иш тажрибаси (гувоҳнома, Низоми (устав), мавжуд сертификат лицензия ва умумий маълумотлари

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA'</b>	30	1	22	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	18	Экспертная		

Критерий №2 Мутахассисларнинг ва Корхонанинг курилиш соҳаси бўйича сертификатларга эга эканлиги

Тип: Бинарное значение

Описание: Курилиш соҳаси бўйича малакали мутахассислар тайёрлаш марказларидан, малака

оширганлиги ҳамда укув куникмаларга эга эканлиги тугрисидаги ва Курилиш корхонанинг шу соҳа буйича мавжуд сертификати ва лицензияси

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA'</b>	30	1	23	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	0	12.4	Экспертная		

Критерий №3 Корхонанинг мавжуд транспорт воситалари

Тип: Бинарное значение

Описание: Корхонанинг мавжуд транспорт воситалари хақида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA'</b>	30	1	29	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	17	Экспертная		

Критерий №4 Техника ҳафсизлиги қоидалари

Тип: Бинарное значение

Описание: Техника ҳафсизлиги қоидалари тулик риоя қилиниши буйича талаблар ва йуриқномалар

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA'</b>	30	1	24	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	21	Экспертная		

Критерий №5 Ишларни бажариш муддати

Тип: Бинарное значение

Описание: Ишларни бажариш муддатини қисқартириши ишнинг сифатида ақс таъсир этмаслиги лозим

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA'</b>	30	1	27	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	16.4	Экспертная		

Критерий №6 Иштирокчи корхонанинг қурилиш соҳасидаги рейтинг тугрисида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Курилиш-пудрат ташкилотлари электрон рейтингги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	27	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	0	14.4	Экспертная		

Критерий №7 Иштирокчи корхонанинг омборида махсулот мавжудлиги

Тип: Бинарное значение

Описание: Иштирокчи корхонанинг омборида махсулот мавжудлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	27	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	0	13.8	Экспертная		

Критерий №8 Бахтсиз ходисалар булган вазиятларда ишчи ходимларнинг хаёти сугурталанганлиги

Тип: Бинарное значение

Описание: Бахтсиз ходисалар булган вазиятларда ишчи ходимларнинг хаёти сугурталанганлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	13.8	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	0	11.8	Экспертная		

Критерий №9 Талабгор моддий таъминланганлиги ва йиллик маблаг айланмаси

Тип: Бинарное значение

Описание: Талабгор моддий таъминланганлиги ва йиллик маблаг айланмаси

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	27	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	15	Экспертная		

Критерий №10 Иштирокчи корхонанинг солик ва банкдан хамда мажбурий туловлардан карзи йуклиги ва нохалол иштирокчилар реестрида мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Иштирокчи корхонанинг солик ва банкдан хамда мажбурий туловлардан карзи йуклиги ва нохалол иштирокчилар реестрида мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	25	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	19.4	Экспертная		

Критерий №11 Моддий-техника базаси

Тип: Бинарное значение

Описание: Ишларни уз вактида сифатли бажарилиши учун зарурий моддий-техника базаси мавжудлиги

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	26	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	15.4	Экспертная		

Критерий №12 Иштирокчи корхонанинг давлат руйхатидан даврдан бошлаб унинг иш тажрибаси бюртмачилар томонидан берилган тавсифномалар, шартномалар Ф3-Ф5

Тип: Бинарное значение

Описание: Иштирокчи корхонанинг давлат руйхатидан даврдан бошлаб унинг иш тажрибаси бюртмачилар томонидан берилган тавсифномалар, шартномалар Ф3-Ф5

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	26	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	0	12.4	Экспертная		

Критерий №13 Иштирокчи корхонанинг курилиш асбоб ускуналари хакида маълумот

Тип: Бинарное значение

Описание: Иштирокчи корхонанинг курилиш асбоб ускуналари хакида маълумот

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
------------------------	-----------	--------------------	----------------	------------	------------	---------

<b>ОДО КОГОН QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	26	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	14.4	Экспертная		

Критерий №14 Иштирокчи корхона томонидан берилган кафолат хатига асосан, бажарилган иш ва хизматлар учун бепул техник сервис хизматини курсатиш

Тип: Бинарное значение

Описание: Иштирокчи корхона томонидан берилган кафолат хатига асосан, бажарилган иш ва хизматлар учун бепул техник сервис хизматини курсатиш

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО КОГОН QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	25	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	15.8	Экспертная		

Критерий №15 Иштирокчи корхонанинг тугатиш ёки банкротлик арафасида турмаганлиги, мол-мулки мусодарага олинмаганлиги, ҳамда муассислик келишув, молиявий иштирок, холдинг ва бошқа шаклда ифодаланган бевосита ташкилий-ҳуқуқий ёки бир-бирига молиявий қарамлиги мавжуд бўлмаганлиги тугрисида

Тип: Бинарное значение

Описание: Иштирокчи корхонанинг тугатиш ёки банкротлик арафасида турмаганлиги, мол-мулки мусодарага олинмаганлиги, ҳамда муассислик келишув, молиявий иштирок, холдинг ва бошқа шаклда ифодаланган бевосита ташкилий-ҳуқуқий ёки бир-бирига молиявий қарамлиги мавжуд бўлмаганлиги тугрисида

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО КОГОН QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	23	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	24.4	Экспертная		

Критерий №16 Бажарилган ишлар учун кафолат хат

Тип: Бинарное значение

Описание: Бажарилган ишлар учун кафолат хат

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО КОГОН QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	24	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	22.6	Экспертная		

Критерий №17 Иштирокчи корхонанинг доимий ишчи ходимлари тугрисида

Тип: Бинарное значение

Описание: Ишларнинг уз вақтида сифатли бажарилиши учун ишчи ходимлар хақида маълумотлар soliq.uz хамда

my.mehnat.uz сайти билан бир хил булиши, ва иш хақи туланганлиги маълумотлари булиши лозим

Требуется файл

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	27	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	13.8	Экспертная		

Критерий №18 Коррупцияга карши талаблар

Тип: Бинарное значение

Описание: 684-Конун 13-моддатига риоя этилиши шарт

Обязательность: Не критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	30	1	29	Экспертная		
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	30	1	27	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	768 228 251.00	768 100 000.00 UZS	768 100 000.00	00.00	768 100 000.00	10.06.2022 14:24:24	10.00
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	768 228 251.00	768 228 251.00 UZS	768 228 251.00	00.00	768 228 251.00	13.06.2022 15:38:10	10.00

**Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей**

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
<b>ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`</b>	75.1329	10	85.1329
<b>ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX</b>	50.8329	9.99833	60.83123

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 98646 от 18.06.2022 года на приобретение Бухоро вилояти Когон туман "Соргун" МФЙ Пиедалар йулакларини куриш ва таъмирлаш определила победителем:

ОДО KOGON QURILISH MONTAJ TA`

301297706

и резервный исполнитель: ООО OCHIL FAYZ KOMPLEX (305823775)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	BATIROVILHOMBAKTIYOROVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	NIZOMOVOLIMORIPOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	MUXIDOVA DILOVAR BO'STONOVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	ERGASHEVSADILLORADJABOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	AXMEDOV SHERZODQOBILOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	G'OYIROV XUSNIDDIN MURODOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП