**ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № \_\_\_\_\_**

«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022йил. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шартнома тузишнинг умумий қоидалари асосида харакат қилувчи бундан буён «Буюртмачи» деб аталувчи, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ номидан рахбари \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шартнома тузишнинг умумий қоидалари асосида ҳаракат қилувчи бундан буён «Пудратчи» деб аталувчи **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** номидан корхона рахбари \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_бўлиб тузадилар .

**1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ.**

1.1«Пудратчи» шахсий ва жалб этилган кучлар билан шартномадаги «Буюртмачи»га \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_смета-лойиха хужжатларига асосан тўлиқ таъмирдан чиқаради.

**2. «БУЮРТМАЧИ»НИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ**

«Буюртмачи» кўрсатиб ўтилган таъмирлаш учун мўлжалланган бинони лойиха смета ҳужжатларини «Пудратчи»га топширади ва таъмирланиши керак бўлган бино ва иншоотларни таъмир учун бўшатиб беради.

2.2«Пудратчи»га ўз вақтида аванс тўловлариважорийтўловларникелишилган график асосидатўлабборади.

2.3«Пудратчи» томонидан бажарилган таъмирлаш ишларини назорат қилиб боради ва тугалланган ишларни қабул қилиниб борилишини таъминлайди, Пудратчи харажатларини Фарғона вилоят Статистика Бошқармасининг 2009 йил 20 мартдаги №425/11 даги хатига ва вилоят бўйича тўланаётган йиллик ўртача иш ҳақлари кўрсаткичларидан келиб чиқиб тўлайди. Материал харажатлар сотиб олинган материаллар хисоб-фактураларига асосланади.

**3. «ПУДРАТЧИ»НИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ**

3.1 «Пудратчи»ўз кучи, асбоблари, механизмлари билан шартномага илова қилинувчи смета ва жорий таъмир лойихаларига мувофиқ амалдаги техник шартларга риоя қилган ҳолда таъмирлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

3.2 «Пудратчи» таъмирлаш майдончасида таъмир-қурилиш ишларини техника хавфсизлиги, мехнат хавфсизлиги, атроф мухитни мухофазалаш қоидалари асосида ташкил қилади.

3.3 «Пудратчи» объектда таъмирлаш ишларини аванс тўловлар амалга оширилгандан сўнг 3 кун ичида бошлайди ва танлов шартлари ва баённомасига мувофиқ белгиланган муддат ичида яъни «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 йилдан«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 йилгача тугаллайди ва ф-2, ф-3 далолатномаларга асосан «Буюртмачи» ва \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мутахасисларига топширади.

**4.ШАРТНОМА КИЙМАТИ**

4.1 «Пудратчи» бажариши керак бўлган \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ишлари қийматижорий нархларда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сўмга келишилди.

4.2 Шартномакийматиўз ичига КМИ материалларбахоситафовутиваҚҚС ни олмайди.

**5.ТУЛОВ ШАРТЛАРИ**

5.1 Ушбу шартнома бўйича «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» хисоб рақамига \_\_\_\_ % бўнак (аванс) тўловини ўтказиб беради.

5.2 Тўлов шакли «Пудратчи» томонидан ф-2, ф-3 хужжатларини тасдиқлатгандан сўнг солиштирма далолотномаси ва хисоб фактурага асосан «Пудратчи»ни хисоб рақамига тўғридан-тўғри пул ўтказиб берилади.

5.3Шартнома бўйича охирги хисоб-китоб таъмирлаш ишлари тўлиқ тамомлангандан сўнг 2021 йилни \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ойидан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

**6.МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.**

6.1«Пудратчи» ушбу шартномани 1-бўлимида назарда тутилган ишларни \_\_\_\_\_\_ кун муддатда бажаради.

6.2 «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишга бажарилган ишлар далолатномалари тўла тасдиқлангандан сўнг хак тўлайди, ёки ёрдамчи пудратчининг розилик хатига асосан «Буюртмачи»да мавжуд бўлган қурилиш материаллари билан хисоб-китоб қилинади.

6.3 Шартнома муддати 2022 йил 31 декабргача бўлиб, шартномага киритиладиган барча кейинги ўзгартиришлар қўшимча келишув баённомаси асосида амалга оширилади.

6.4 Шартнома туман молия бўлими ғазначилик бўлинмасидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг қонуний кучга киради.

**7.ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

7.1«Пудратчи» олган мажбуриятини бузганлиги учун (мазкуршартнома 2.3-моддасига асосан қурилишни бошлаш ва якунлаш муддати, Буюртмачи томонидан топилган камчиликлар ва чала ишларни бартараф этиш муддати каби мажбуриятлар) у «Буюртмачи»га ўтказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятнинг ижро этилмай қолган қисмининг 0,15 % хажмида жарима тўлайди. Аммо бунда умумий сумма бажарилмаган иш ёки кўрсатилмаган хизматнинг 50 % дан ортиб кетмаслиги керак. Пеня тўлаш шартнома мажбуриятини бузган томонни иш бажариш ёки хизмат кўрсатиш муддатини ўтказиб юбориши оқибатида келтирилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

7.2 Муддатини ўтказиб юборганлик ёки мажбуриятини етарли даражада уддаламаганлиги учун пеня тўлаш, томонларни табиий равишда ушбу шартнома мажбуриятини бажаришдан озод этмайди.

7.3 Шартнома ижроэтмаганлиги ёки етарли даражада бажармаганлиги учун жавобгарлик агар шартномада ўзгача кўзда тутилмаган бўлса, Ўзбекистон Республикасининг «Хужалик юритувчи субъекглар фаолиятининг шартномавий хукукий базаси тўғрисида»ги конунига, хамда: Узбекистон Республикаси фукаролик кодексига асосан жавобгарлик чоралари кулланилади.

**8.ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ**

8.1 Агар томонлар мажбуриятларининг кисман ёки тула ижро этилмай колиши табиий ходисалар харбий харакатлар ва бошка бартараф этиб булмайдиган бошка кучлар сабабли содир булган булса хамда бу холат мазкур шартнома ижросига бевосита таъсир курсатган булса, томонлар мазкур шартнома буйича мажбуриятларининг кисман ёки тула ижро этилмай колгани учун жавобгарликдан озод буладилар.

8.2 Мазкур шартнома буйича мажбуриятларнинг ижро муддати бартараф этиб булмайдиган вазият, шунингдек шу вазият келтириб чикарган окибат хукм сурган вактга мос равишда оркага сурилади.

8.3 Бартараф этилиши мумкин булмаган вазиятлар содир бўлгани еки улар бартараф этилгани хакида уз вактида 15 кундан булган муддатда хабар бермаган томон кейинчалик шартнома шартлари бажарилмаган такдирда бу вазиятларни сабаб килиб курсата олмайди.

**9. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ.**

9.1 Томонлар уртасида келиб чиккан хар кандай келишмовчиликлар, муаммо ва низолар ушбу шартнома шартлари хамда амалдаги конун талаблари асосида, узаро келишув асосида одилона хал килинади.

9.2 Узарокелишувйулибилан хал килишликнингимкониятибулмаганкелишмовчиликлар давлат суди оркали хал килинишигаэришилади.

**10. ШАРТНОМАГА ҚЎШИМЧА ВА ЎЗГАРТИРИШЛАР**

**КИРИТИШ ТАРТИБИ.**

10.1Ушбу шартнома харкандай киритиладиган кушимча ва узгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб хар иккала томон имзоланган холлардагина хакикий кучга эга булади.

10.2«Буюртмачи» куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли

10.2.1 «Пудратчи»нинг айби билан ишларни бориши сусткашлик билан 1 ой 10 кунга ошиб кетганда.

10.2.2 «Пудратчи»нинг шартнома шартларини бузиш натижасида лойихада курсатилган ишларни сифати пасайганда.

10.3 «Пудратчи» куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли.

10.3.1«Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га боглик булмаган сабаблар буйича тамирлаш ишларининг боришини 1 ойдан ошадиган муддатга тухтатиб турганда.

10,3.2«Буюртмачи» томонидан лойиха хужжатларга узгартириш киритиш билан боглик холда ишларни бахоси 50% фоизга камайганда.

10.3.3 «Буюртмачи» томонидан кейинчалик курилиш, молиялаш имконияти йукотилганда.

10.4«Буюртмачи» «Пудратчи»нинг биргаликдаги карори буйича шартнома бекор килинади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи»га улар томонидан аникланган бажарилган ишлар хажми кийматини тулайди.

10.5 Шартномани бекор килишга карор килган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборилади.

**11.БОШҚА ШАРТЛАР.**

11.1 «Пудратчи» амалдаги тартиб коидалар буйича бажарилган ишлар сифатига 12 ой муддатга кафолат беради. Ушбу бандга риоя килмаган холларда бажарилган ишлар шартномавий кийматининг 5% микдорида жарима тулайди.

11.2 Хар икала томонУзбекистонРеспубликасиконунларидоирасидафаолияткурсатадилар.

**12. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| «ПУДРАТЧИ» |  | «БУЮРТМАЧИ» |  |
| Манзил:  Банк:  МФО  ИНН:  ХР;  ОКОНХ  **Рахбар:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  | Манзил:  Банк:  МФО  ИНН:  ШХР;  ОКОНХ  **Рахбар:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |  |