

Тасдиқлайман



Олмазор туман мактабгача таълим
бўлими “Харид комиссияси” раиси


Н.Б.Мирзаева

**Энг яхши таклифни танлаш бўйича
харид қилиш ҳужжатлари**

1	Танлов ўтказиш услуби	Балл услуби (энг яхши таклиф танлови учун) иштирокчилар томонидан электрон тарзда https://etender.uzex.uz/ портали орқали тақдим қилинган ҳужжатларнинг техник ва нарх қисмлари комиссия аъзолари томонидан сифат ва ишончилиги ўрганилиб баҳоланади, энг юқори балл тўплаган иштирокчи ғолиб бўлади.
2	Иштирокчилар томонидан таклифларни қабул қилиш муддати	Ушбу эълон порталга жойлаштирилган кундан бошлаб, порталда тугаши белгиланган сана ва вақтгача
3	Танлаш ҳужжатларини тайёрлаш тили	Ўзбек ва рус тилларида
4	Боғланиш учун алоқа маълумотлари	Олмазор тумани мактабгача таълим бўлими Махсус эксплуатация бўлими БТХ, ИНҚ ва ЖБ муҳандиси – Пулатов Р.А., тел: +998 71 246-52-75
5	Буюртмачи манзили	Тошкент шаҳар, Олмазор тумани, Ниёзова кўчаси, 19-уй

Тошкент 2022 й.

Асосий талаблар

Таклифни расмийлаштиришга доир талаблар.

Иштирокчи ўз таклифларини электрон кўринишда <https://etender.uzex.uz/> порталига электрон танловлар ўтказиш учун жойлаштириши лозим.

Таклифларни баҳолаш меъзонлари ва кўриб чиқиш тартиби.

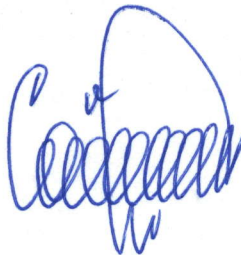
Иштирокчилар қўйилган талаблар учун тақдим қилган ҳужжатларига, яъни техник қисмининг миқдорий кўрсаткичлари ва нарх қисмининг миқдорий кўрсаткичлари учун умумий 100 балл тўплашлари мумкин.

Эслатма: Техник қисмдаги бирорта талабга жавоб бера олмаган иштирокчилар танловдан дисквалификация қилинади.

Ижрочилар билан ҳисоб – китоб тартиби.

Ғолиб билан ҳисоб-китоб миллий валюта (сўм)да амалга оширилади. Танлов ғолибига шартнома қиймати бир миллиард сўмгача бўлса 30%, ундан юқори бўлган тақдирда 15% (Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 16 мартдаги 139-сонли қарорига асосан) миқдорда олдиндан тўлов ўтказиб берилади. Қолган маблағ ғолиб лойиҳа ташкилоти томонидан лойиҳа-смета ҳужжатлари тўлиқ ишлаб чиқилиб 3 нусхада ва электрон шаклда буюртмачига тақдим қилиб, экспертиза хулосаси олинганидан сўнг ўтказиб берилади.

Олмазор туман МТБ ДХББ мутахасиси:



Турсунов С.И.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:
dav_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: SHOBUTAEV BOBIR A

Sana: 28-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 53495

Obyekt nomi «Toshkent shahar, Olmazor tumani, Tansiqboyev ko'chasi, 3 - uy manzilida joylashgan 65 - sonli DMTTni joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - O'zbekiston Respublikasi Toshkent shahar Olmazor tumani maktabgacha ta'lim bo'limi.

Bosh loyihachi - «Complex Graphics» MChJ.

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 27 - noyabr 2020 - yilda berilgan AL - 001501 - son litsenziya.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 51036

1. Loyihalash uchun asos

1. O'zbekiston Respublikasi Toshkent shahar Olmazor tumani maktabgacha ta'lim bo'limi mudiri N. B. Mirzayev tomonidan 2022 - yilda tasdiqlanib, rasmiylashtirilgan hamda loyiha tashkiloti bilan kelishilgan smeta hujjatlari uchun joriy narxlarda boshlang'ich qiymatni aniqlash boyicha topshiriq.

2. 65 - sonli DMTT direktori I. T. Tashpulatova tomonidan tasdiqlanib, rasmiylashtirilgan nuqson dalolatnoma.

3. O'zbekiston Respublikasi Toshkent shahar Olmazor tumani maktabgacha ta'lim bo'limi va «Complex Graphics» MChJ o'rtasida 2022 - yil 24 - iyunda rasmiylashtirilgan loyiha - smeta hujjatlarini ishlab chiqish to'g'risidagi M - 2 - son shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

1. Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektni joriy ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda - 527 396,720 ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha - 1 264,9364 kishi/soatni tashkil etadi.

2. Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

1. «Toshkent shahar, Olmazor tumani, Tansiqboyev ko'chasi, 3 - uy manzilida joylashgan 65 - sonli DMTTni joriy ta'mirlash» ishlarida bino ichki qismida demontaj ishlarini bajarib, yangi alyumin - plastmas rom va eshiklar, vitrajlar o'rnatish, MDF eshiklar o'rnatib otkoslarni pardoqlash, plastmas tokchalar o'rnatish hamda profnastildan tashqi tokchalar o'rnatish ishlaridan iborat.
2. Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun xarajat qiymati - 29 659,19 soat/so'm belgilangan.
3. Qurilish materiallari uchun sarflanadigan transport xarajatlari miqdori - 3%.
4. Pudratchining boshqa xarajatlari - 17,27%.
5. Qo'shimcha qiymat solig'i - 15%.
6. Binoning yakuniy xarajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 - yil 11 - iyundagi 261 - son qarori va ShNQ 4.01.16 - 09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta hujjatlari loyihachi tomonidan tasdiqlanib, smeta qiymatlari buyurtmachi bilan kelishilgan. Buyurtmachining qo'shimcha taklif va e'tirozlari mavjud emas.

6. Ekspertiza natijalari.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib, qayta to'ldirildi:
 - ekspertiza tekshiruvini hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta xarajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatkichlari 20 768,010 ming so'mga kamaytirilib, 15% QQS bilan hisoblanganda 506 628,710 ming so'm qilib belgilandi;
 - dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, qurilish materiallarining narxlarini aniqlashtirish orqali qayta hisoblanish natijasida o'zgartirildi.
2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalar va inventarlarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi. Buyurtmachi, ob'ekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel inventar jihozlarni sotib olishida 2021 - yil 22 - apreldagi O'zbekiston Respublikasining «Davlat xaridlari to'g'risida»gi 684 - sonqonun talablariga rioya etilsin.
3. Smeta hujjatlariga asosan joriy ta'mirlash ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.
4. Buyurtmachi, smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.
5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 - yil 17 - sentabrdagi 579 - son qarorining 3 - bob 29 - bandiga muvofiq, Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa xarajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. Vazirlar Mahkamasining 2021 - yil 20 - maydagi 321 - son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidan foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan.

8. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 - yil 20 - maydagi 321 - son qarori 3 - ilovasiga muvofiq shaharsozlik hujjatini ishlab chiqaruvchi tashkilot tomonidan qurilish ishlari butun davri davomida «Mualliflik nazorati»ni amalga oshirishini ta'minlaydi.

9. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha - smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

7. Xulosalar.

1. «Toshkent shahar, Olmazor tumani, Tansiqboyev ko'chasi, 3 - uy manzilida joylashgan 65 - sonli DMTTni joriy ta'mirlash» ishlari bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachining boshqa xarajatsiz va 15% QQS bilan hisoblanganda 506 628,710 ming so'mni tashkil etadi. Bunda:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar hamda uskunalar uchun sarflanadigan harajatlar - 338 490,448 ming so'mni;

- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 36 813,318 ming so'mni;

- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 364,951 ming so'mni;

- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27%) - 64 877,987 ming so'mni;

- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 66 082,006 ming so'mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 2021 - yil 22 - apreldagi 684 - son Qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022 - yil 31 - yanvardagi 46 - son qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNQ 4.01.16 - 09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan joriy ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Kosimxodjeyev Saidjamoliddin Saidasrorovich