



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: expertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 27-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 48552

Obyekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Jeke terek» MFYda tungi ko'cha yoritish tizimini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - QR VK "Yagona buyurtmachi xizmati" injiniring kompaniyasi.

Bosh loyihachi - "ARCH FUNCTION" MChJ.

Litsenziya AL - 000830 sonli, 12.06.2020 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 45352

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yili 08 iyundagi №789-01/07 son buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Jeke terek» MFYda tungi ko'cha yoritish tizimini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan eslatmalar, qo'shimchalar va xato kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan smeta hujjatlari qayta ishlab chiqildi.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 900 647,136 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 5 758,846 ming so'mga ko'paytirilib, 906 405,982 ming so'm qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarajatlarisiz): 779 832,475 ming so'm.

Asbob uskunalar: 8 346,640 ming so'm.

QQS: 118 226,867 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 47 290,747 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalar qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Jeke terek» MFYda tungi ko'cha yoritish tizimini joriy ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: SERIMBETOV RUSLAN KENGESBAEVICH

Пояснительная записка
Определение ориентировочной стартовой стоимости
строительства в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Жеке
терек"
г. Нукус Республика Каракалпакстан

При расчете принята среднемесячная з/плата рабочих строителей за 12 месяцев с января 2021 года по декабрь 2021 года

Цены на строительные материалы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве.

Информационного «Каталога текущих цен на материал –технические ресурсы» с информационно-аналитическим приложением за 1-кв. 2022г и прайс-листы, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарной сырьевой бирже).

Программный комплекс TNQurilish 5.0 версия.

Транспортные расходы приняты по номенклатуре материалов оборудования согласно ресурсных смет и цен сложившихся на автомобильные перевозки.

Затраты на эксплуатации строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно – подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК4,01,16-9).

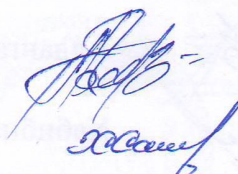
Примечание: Рассчитанная стоимость объекта является рекомендуемой.

Расчетная стоимость строительства по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Жеке
терек"
г. Нукус Республика Каракалпакстан

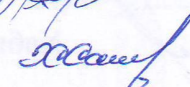
В текущих ценах без НДС составляет: - 788 179,115 тыс.сум.
ценах с НДС с учетом затрат заказчика составляет: - 953 696,729 тыс.сум.

Директор:



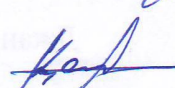
Алдангаров Б

ГИП:



Хабибназаров С

Составил:



Джанедиллов К



Расчетная стоимость

Определение ориентировочной стартовой стоимости строительства в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Жеке терек" г. Нукус Республика Каракалпакстан

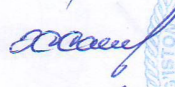
№	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах Тыс. Сум
п./п.		
1	2	3
1	Основная з/плата рабочих строителей	62 953,498
2	Отчисление на социальное страхование	7 554,420
3	Эксплуатация машин и механизмов	32 335,627
4	Строительные материалы и конструкции	504 915,186
5	Оборудование	8 087,829
6	Заготовительные складские расходы	10 195,358
7	Транспортные расходы	25 407,516
	Итого	651 449,434
	Прочие затраты подрядчика	134 215,553
	Итого	785 664,987
	Страхования	2 514,128
	Итого без НДС	788 179,115
	НДС 15%	118 226,867
	Итого с НДС	906 405,982
	Затраты заказчика	47 290,747
	Всего по смете	953 696,729

Директор:



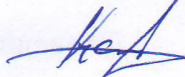
Алдангаров Б

ГИП:

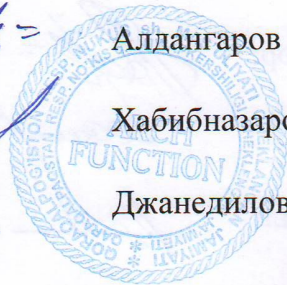


Хабибназаров С

Составил:



Джанедилов К



Определение ориентировочной стартовой стоимости строительства в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Жеке терек" г. Нукус Республика Каракалпакстан

Трудозатраты по ресурсной смете - Траб 3718,491210 чел/час
 Основная заработная плата рабочих-строителей:
 Сзп = 3718,491210 x 16929,85 1000 = 62953,498 тыс.сум
 Отчисление на социальное страхование 25% от основной заработной платы:
 62953,498 x 12 100 = 7554,420 тыс.сум
 Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное
 страхование составила:
 62953,498 + 7554,420 = 70507,918 тыс.сум

№	Наименование Объекта	Затраты труда раб. строителей чел-час З/платы с отчислен. тыс.сум	Строитель. машины и механизмы тыс.сум	строительные материалы и конструкции тыс.сум	Оборудо- вание тыс.сум	Транспорт грунта	Итого прямых затрат тыс.сум
1	2	3	4	5	6	7	8
1	МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	3718,49121 70 507,918	32 335,627	504 915,186	8 087,829		615 846,560
	итого :	3 718,491 70 507,918	32 335,627	504 915,186	8 087,829	0,000	615 846,560
	Заготовительно-складские расходы :						
	а) стройматериалы и констр.2% от 504 915,186 тыс сум.			10 098,304			
	б) оборудование 1,2%				97,054		10 195,358
	Транспортные услуги :						
	а) стройматериалы и констр 5% от 504 915,186 тыс сум.			25 245,759			
	б) оборудование 2%				161,757		25 407,516
	итого :	3718,5 70 507,918	32 335,627	540 259,249	8 346,640	0,000	651 449,434
	Прочие затраты подрядчика 20,87%						134 215,553
	итого :						785 664,987
	Страхование строительства 0,32%		785 664,987	x	0,32%		2 514,128
	итого :						788 179,115
	НДС 15%:		788 179,115	x	0,15		118 226,867
	итого с НДС составляет :						906 405,982
	Затраты заказчика :						47 290,747
	ВСЕГО стоимость в рекомендуемых текущих ценах составляет :						953 696,729

Директор:

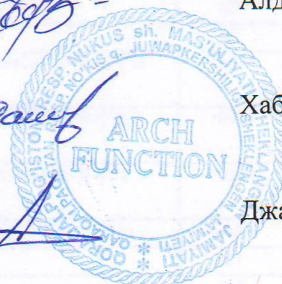
Алдангаров Б

ГИП:

Хабибназаров С

Составил:

Джанедилов К



Начальник управление благоустройство г. Нукус

"УТВЕРЖДАЮ"

Т. Халкназаров

2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

По объекту: Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Жеке терек" г. Нукус Республика Каракалпакстан

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе: Главного инженера управление благоустройства города Нукуса А. Ембергенов, мастер управление благоустройства города Нукуса Ж. Шамшетов, технадзор А. Хакимниязов и Исполнитель ООО "Арх функция" Б. Алдангаров произвели осмотр состояние Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Жеке терек" г. Нукус Республики Каракалпакстан составили настоящий дефектный акт на следующие виды работ требующих выполнения.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
№	По улице	шт	шт	м	м	м	шт	шт
1	Ул. Жеке трек	129	129	4574	722	258	5	1
2	Ул. Кыз кеткен жагасы	176	176	6607	732	352	12	1
3	Ул. Заманагой	-	-	-	492	-	-	1
4	Ул. Кумар	16	16	600	-	32	2	-
5	Ул. Гулабад	15	15	600	-	30	1	-
6	Ул. Тенге шашкан	41	41	1680	-	-	-	-
7	Ул. Даналар	23	23	900	-	46	-	-
8	Ул. Спитамен	23	23	900	-	46	1	-
Итого		423	423	15861	1946	764	21	3

Члены комиссии:

Гл. инженер управление благоустройства города Нукуса

Ембергенов А.

Мастер управление благоустройства города Нукуса

Шамшетов Ж.

Технадзор

Хакимниязова А.

Исполнитель ООО "Арх функция"

Алдангаров Б.