



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru
www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH

Sana: 27-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 53340

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Qirguli mavzesida joylashgan 43-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Farg'ona Komfort Loyiha" MCHJ

Bosh loyihachi - "Farg'ona Komfort Loyiha" MCHJ

Litsenziya 26.06.2020y/ № AL-001007 -sonli

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 50630

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Xalq deputatlari Farg'ona viloyati Kengashini 30.12.2022 yil kungi VI-39-64-11-0-K/21-sonli Qarori.
- 1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.
- 1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Qirguli mavzesida joylashgan 43-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

- 4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- 5.1. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 318 059,229 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 266 778,177 ming so'm

QQS 15% - 40 016,727 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 306 794,903 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 2500,000 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va
buyurtmachi xarajatlari bilan - 309 294,903 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' - 8 764,326 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentyabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Qirguli mavzesida joylashgan 43-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA



«FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»

Mas'uliyati cheklangan jamiyati

Республика Узбекистан Ферганская обл. г. Фергана ул. Мустакиллик 46/7 р/с:20208000200403657001 АЖ
«Зираатбанк» г.Фергана, МФО: 00395, ОКОНХ:66000, ИНН: 303097233. Тел:(95)402-95-54 Лиц № 001802

Рабочий проект

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 43
КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ
ОБЛАСТИ**

**Сметная документация в текущих ценах
(ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)**

Книга № _____

**Пояснительная записка
Структура прямых и прочих затрат
Сводка прямых затрат
Ведомости потребных ресурсов
Локальные ресурсные ведомости**

ООО «FARG'ONA KOMFORT LOYIHA»

Директор:



Р.Каримов

Составил:

М.Райимов

Фергана 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА

РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 43 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений». Дополненным в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226.

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу на основании ШНК 1.03.01-03. Стартовая стоимость строительства объектов является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (С_{эл} + С_{эм} + С_{м} + З_{о} + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

- С_{эл} — затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
- С_{эм} — затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- С_м — затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- З_о — затраты на транспортные расходы;
- Стр — прочие затраты подрядчика;
- Пп — прочие затраты заказчика;
- Пз — затраты на оборудование;
- Ср — затраты на страхование строительства объектов;
- Кр — коэффициент риска.

Ц_{эл} — Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость человеко-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$С_{озп} = Тр_{аб} \times С_{ч} \times К_{сс},$$

- Тр_{аб} — трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
- С_ч — среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня статистической месячной заработной платы строителей по региону;
- К_{сс} — коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. Коэффициент среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$С_{ч} = З_{мс} : \Phi,$$

- З_{мс} — среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
- Φ — среднечасовой фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц,) определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, часовая ставка по данным Минтруда равной _____ часов в месяц на 2022 год. Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой чел/час; З_{мс} — среднечасовая заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями на социальное страхование в размере - 12%

Ц_{эм} — Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону

Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ № 43 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№ п/п	Наименование затрат	Стоимость
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	274 237
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	215 348 810
3	Затраты на конструкции заводского изготовления с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 5%	0
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,2%	0
5	Основная заработная плата рабочих-строителей :	5 893 117
	Количество рабочих часов в месяц на 2022 г, час 12114,89 (по данным Минтруда)	
	Среднемесячная заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области- (табл. 14 Госстат Республики Узбекистан)	
	Среднемесячная ставка оплаты труда (12114,89 сум/ч)	
	Расчетные данные (12114,89 сум/чх0 чел/ч)	
6	Отчисления на социальное страхование (12 % от основной зар. платы)	707 174
	Итого прямых затрат:	222 223 338
	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями)	43 089 105
7	Прочие затраты и расходы заказчика	
	Разработка ПП	1 810 000
	Экспертиза ПП	690 000
	Итого затрат с п.1 по п.9	265 312 443
8	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	849 000
9	Коэффициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,0:100)	
	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	266 161 443
	НДС	39 924 216
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС	306 085 660
	Итого прочие затраты заказчика	2 500 000
	Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика	308 585 660

Директор проектной организации:

Каримов Р.

Составил

Райимов М



СВЕТЛА ЗАГАЛ

по объекту/текущий ремонт здания детского дошкольного образовательного учреждения № 43 ИРТИМЛИНСКОГО РАЙОНА МАССИВА Г.ФЕРГАНА
ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Наименование объекта	Строительные материалы и изделия, сум (с учетом складских 2% и транспортных 5%)	Строительные материалы и изделия, сум (с учетом складских 2% и транспортных 5%)	Оборудование, сум (с учетом складских 2% и транспортных 1,2%)	Затраты труда рабочих строителей, чел/час	Освоение %/мл, сум среднечасовая ставка оплаты труда 12114,89 сум/ч	Назначение соц. страх 12%/сум	Итого прямых затрат сум	Итого подрядными 19,19% от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительных подрядных работ и бюджета ГКАС Руз	Всего
		274 237	215 348 810		486 4359	5 893 117	707 174	222 223 338	43 089 105	265 312 443
		274 237	215 348 810	0	486 4359	5 893 117	707 174	222 223 338	43 089 105	265 312 443
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ									
	ИТОГО:									



Каримов Р.

Райимов М.

Директор проектной организации

Составил

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 43
КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

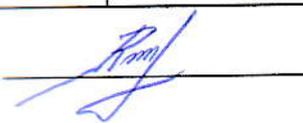
(наименование работ)

Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
РАБОТА ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	486,4359	12114,89	5 893 11
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:				5 893 11
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
МАШИНА БЕТОН	МАШ-ЧАС	31,96715	3200,00	102 29
МАШИНА БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,072	0	
МАШИНА БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	9,3789	0	
МАШИНЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	47,7617	3600,00	171 94
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:				274 23
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ				
БЛОКИ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ СО СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2	248,5	720000,00	178 920 00
БЛОК ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2	25,5	750000,00	19 125 00
БЛОКИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	96,6665	2500,00	241 66
БЛОК ОДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	1,72	314410,00	540 78
БЛОКИ ПЛАСТИКОВЫЕ МОНТАЖНЫЕ	ШТ	1988	1200,00	2 385 60
БЕНТА БУТИЛОВАЯ ПСУЛ	М	387,66	450,00	174 44
БЕНТА ВОДНОМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,0252	6200000,00	156 24
БЕНТА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	78	45000,00	3 510 00
БЕНТА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,0116	950000,00	11 02
БЕНТА ПИЛОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ	М2	0,512	18000,00	9 21
БЕНТА СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00122	16500000,00	20 13
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:				205 094 10

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ
(наименование работ)

Шифр анализа исполнения в плане ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
			на единицу измерения	по проектным данным
2	3	4	5	6
ОКНА И ДВЕРИ				
ЕД-4-434	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ (ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ) С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100 М2 ПРОЁМОВ		2,485
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	145,72	362,1142
1209	ГРУППОВЕРТ	МАШ-ЧАС	12,47	30,98795
1509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	3,57	8,87145
1207	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	19,22	47,7617
10099	ДОБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	38,9	96,6665
3054	КЛЕНЬЯ ПЛАСТИКОВЫЕ МОНТАЖНЫЕ	ШТ	800	1988
30007	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ ПСУЛ	М	156	387,66
	ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ СО СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2		248,5
30122	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ		70
ЕД-4-437-01	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ		0,255
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	81,34	20,7417
1209	ГРУППОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,9792
1509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,99	0,50745
15051	ГРУППЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0048	0,00122
	ДВЕРНОЙ БЛОК ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2		25,5
30122	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ		8
ЕД-4-431-1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100 М2		0,4
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	81,624
1217	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	1,72
ЕД-4-427-5	ШПАТЛЕВКА СТЕН	100 М2		0,4
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	11,99	4,796
12099	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,03	0,012
12700	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	ТН	0,029	0,0116
15558	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,44	0,176
ЕД-4-405-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		0,4
00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	17,16
12099	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,06
13054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,0252
15558	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,336





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MADMAROV KUDRAT YAXIYADJANOVICH

Sana: 27-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 53340

Obyekt nomi «Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Qirguli mavzesida joylashgan 43-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Farg'ona Komfort Loyiha" MCHJ

Bosh loyihachi - "Farg'ona Komfort Loyiha" MCHJ

Litsenziya 26.06.2020y/ № AL-001007 -sonli

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 50630

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Farg'ona viloyati Kengashini 30.12.2022 yil kungi VI-39-64-11-0-K/21-sonli Qarori.

1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Qirguli mavzesida joylashgan 43-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Nuqson dalolatnomasi va Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoyi sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 318 059,229 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz - 266 778,177 ming so'm

QQS 15% - 40 016,727 ming so'm

Qurilish qiymati QQS bilan - 306 794,903 ming so'm

Buyurtmachining xarajatlari - 2500,000 ming so'm

Jami obyekt qiymati QQS va

buyurtmachi xarajatlari bilan - 309 294,903 ming so'm

Iqtisod qilingan mablag' - 8 764,326 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Maxkamasining 17-sentyabrdagi 579-sonli qarori 1-ilova, III-bob, 29-bandiga asosan ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarining haqqoniyligi va qabul qilingan Loyiha yechimlariga buyurtmachi va Loyiha tashkilotlari javobgardir.

7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Qirguli mavzesida joylashgan 43-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

Bosh mutaxassis: TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшие комиссия в составе _____

произвели осмотр ремонтируемого здания и сочли необходимым произвести нижеследующие строительные работы.

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ДЕТСКОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ № 43 КИРГИЛИНСКОГО МАССИВА Г.ФЕРГАНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

1	ОКНА И ДВЕРИ		
2	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ: ПОВОРОТНЫХ (ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ) С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА БОЛЕЕ 2 М2 ДВУХСТВОРЧАТЫХ	100 М2 ПРОЁМОВ	2,485
3	ОКОННЫЕ БЛОКИ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ СО СТЕКЛОПАКЕТОМ	М2	248,5
4	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	70
5	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,255
6	ДВЕРНОЙ БЛОК ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ	М2	25,5
7	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	5
8	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНИЮ: ПЛОСКИХ	100 М2	0,4
9	ШПАТЛЕВКА СТЕН	100 М2	0,4
10	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	0,4

М. А. Зоицова

М. Н. Якубов

Д. А. Саркисова

Ш. О. Тариева
