



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: expertiza.rk@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 27-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 48554

Obyekt nomi «Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Qutli makan» MFYda tungi ko'cha yoritish tizimini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

Buyurtmachi - QR VK "Yagona buyurtmachi xizmati" injiniring kompaniyasi.

Bosh loyihachi - "ARCH FUNCTION" MChJ.

Litsenziya AL - 000830 sonli, 12.06.2020 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 45356

1. Loyihalash uchun asos

- 2022 yili buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yili 08 iyundagi №789-01/07 son buyurtmachi xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Qutli makan» MFYda tungi ko'cha yoritish tizimini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan eslatmalar, qo'shimchalar va xato kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan smeta hujjatlari qayta ishlab chiqildi.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 755 816,831 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 12 342,487 ming so'mga ko'paytirilib, 768 159,318 ming so'm qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarajatlarisiz): 659 617,984 ming so'm.

Asbob uskunalar: 8 346,640 ming so'm.

QQS: 100 194,694 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 40 077,877 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7. Xulosalar.

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalari qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi Nukus shahri «Qutli makan» MFYda tungi ko'cha yoritish tizimini joriy ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: SERIMBETOV RUSLAN KENGESBAEVICH

Пояснительная записка

Определение ориентировочной стартовой стоимости строительства в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Кутлы макан" г. Нукус Республика Каракалпакстан

При расчете принята среднемесячная з/плата рабочих строителей за 12 месяцев с январь 2021 года по декабрь 2021 года

Цены на строительные материалы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве.

Информационного «Каталога текущих цен на материал –технические ресурсы» с информационно-аналитическим приложением за 1-кв. 2022г и прайс-листы. а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарной сырьевой бирже).

Программный комплекс TNQurilish 5.0 версия.

Транспортные расходы приняты по номенклатуре материалов оборудования согласно ресурсных смет и цен сложившихся на автомобильные перевозки.

Затраты на эксплуатации строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно – подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК4,01,16-9).

Примечание: Рассчитанная стоимость объекта является рекомендуемой.

Расчетная стоимость строительства по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Кутлы макан" г. Нукус Республика Каракалпакстан


В текущих ценах без НДС составляет: - 667 964,625 тыс.сум.
ценах с НДС с учетом затрат заказчика составляет: - 808 237,196 тыс.сум.

Директор:



Алдангаров Б

ГИП:



Хабибназаров С

Составил:



Джанедиллов К



Расчетная стоимость

Определение ориентировочной стартовой стоимости строительства в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Кутлы макан" г. Нукус Республика Каракалпакстан

| № | Наименование затрат | Стоимость в текущих ценах Тыс. Сум |
|--------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <i>n./n.</i> | | |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Основная з/плата рабочих строителей | 55 426,560 |
| 2 | Отчисление на социальное страхование | 6 651,187 |
| 3 | Эксплуатация машин и механизмов | 27 822,420 |
| 4 | Строительные материалы и конструкции | 424 357,198 |
| 5 | Оборудование | 8 087,829 |
| 6 | Заготовительные складские расходы | 8 584,198 |
| 7 | Транспортные расходы | 21 379,616 |
| | <i>Итого</i> | 552 309,009 |
| | <i>Прочие затраты подрядчика</i> | 113 524,947 |
| | <i>Итого</i> | 665 833,956 |
| | <i>Страхования</i> | 2 130,669 |
| | <i>Итого без НДС</i> | 667 964,625 |
| | <i>НДС 15%</i> | 100 194,694 |
| | <i>Итого с НДС</i> | 768 159,318 |
| | <i>Затраты заказчика</i> | 40 077,877 |
| | <i>Всего по смете</i> | 808 237,196 |

Директор:

Алдангаров Б

ГИП:

Хабибназаров С

Составил:

Джанедилов К

Определение ориентировочной стартовой стоимости строительства в договорных текущих ценах по объекту:

Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Кутлы макан" г. Нукус Республика Каракалпакстан

Трудозатраты по ресурсной смете - Траб 3273,895540 чел/час
 Основная заработная плата рабочих-строителей:
 Сзп = 3273,895540 x 16929,85 1000 = 55426,560 тыс.сум
 Отчисление на социальное страхование 25% от основной заработной платы:
 55426,560 x 12 100 = 6651,187 тыс.сум
 Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное
 страхование составила:
 55426,560 + 6651,187 = 62077,748 тыс.сум

| № | Наименование Объекта | Затраты труда раб. строителей чел-час З/платы с отчислен. тыс.сум | Строитель. машины и механизмы тыс.сум | строительные материалы и конструкции тыс.сум | Оборудо- вание тыс.сум | Транспорт грунта | Итого прямых затрат тыс.сум |
|---|---|---|--|--|------------------------------|---------------------|--------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ | 3273,89554 62 077,748 | 27 822,420 | 424 357,198 | 8 087,829 | | 522 345,195 |
| | итого : | <u>3 273,896</u> 62 077,748 | 27 822,420 | 424 357,198 | 8 087,829 | 0,000 | 522 345,195 |
| | Заготовительно-складские расходы : | | | | | | |
| | а) стройматериалы и констр.2% от 424 357,198 тыс сум. | | | 8 487,144 | | | |
| | б) оборудование 1,2% | | | | 97,054 | | 8 584,198 |
| | Транспортные услуги : | | | | | | |
| | а) строи материалы и констр 5% от 424 357,198 тыс сум. | | | 21 217,860 | | | |
| | б) оборудование 2% | | | | 161,757 | | 21 379,616 |
| | итого : | <u>3273,9</u> 62 077,748 | 27 822,420 | 454 062,202 | 8 346,640 | 0,000 | 552 309,009 |
| | Прочие затраты подрядчика 20,87% | | | | | | |
| | | | | (552 309,009 - 8 346,640)x 20,87% | | | 113 524,947 |
| | итого : | | | | | | 665 833,956 |
| | Страхование строительства 0,32% | | 665 833,956 | x | 0,32% | | 2 130,669 |
| | итого : | | | | | | итого без НДС составляет : |
| | НДС 15%: | | 667 964,625 | x | 0,15 | | 667 964,625 |
| | | | | | | | 100 194,694 |
| | Затраты заказчика : | | | | | | итого с НДС составляет : |
| | | | | | | | 768 159,318 |
| | | | | | | | 40 077,877 |
| | ВСЕГО стоимость в рекомендуемых текущих ценах составляет : | | | | | | 808 237,196 |

Директор:

Алдангаров Б

ГИП:

Хабибназаров С

Составил:

Джанедилов К



Начальник управление благоустройства г. Нукус

"УТВЕРЖДАЮ"

Т. Халкназаров



2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

По объекту: Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Кутлы макан" г. Нукус Республики Каракалпакстан

15,2 км

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе: Главного инженера управление благоустройства города Нукуса А. Ембергенов, мастер управление благоустройства города Нукуса Ж. Шамшетов, технадзор А. Хакимниязов и Исполнитель ООО "Арх функция" Б. Алдангаров произвели осмотр состояние Текущий ремонт системы ночного уличного освещения в МСГ "Кутлы макан" г. Нукус Республики Каракалпакстан составили настоящий дефектный акт на следующие виды работ требующих выполнения.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|----|--------------------|----------------------|---------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------|----------|
| № | Наименование работ | Установка кронштейны | Монтаж светильников | Монтаж провода СИП-4 2x16мм2 | Монтаж провода СИП-4 2x25мм2 | Монтаж кабель АВВГНГ 660В 2x2,5мм2 | Установк а столбы СВ 95-2 | Щит |
| | По улице | шт | шт | м | м | м | шт | шт |
| 1 | Ул. Гулистан | 26 | 26 | - | 1512 | 52 | 3 | 1 |
| 2 | Ул. Нуршашкан | 13 | 13 | 612 | - | 26 | - | 1 |
| 3 | Ул. Сахра | 48 | 48 | 2220 | - | 96 | 10 | 1 |
| 4 | Ул. Кудретли | 18 | 18 | 792 | - | 32 | 4 | - |
| 5 | Ул. Шыпакер | 13 | 13 | 636 | - | 26 | 4 | - |
| 6 | Ул. Жети уй | 18 | 18 | 768 | - | 36 | - | - |
| 7 | Ул. Алгыс | 16 | 16 | 672 | - | 32 | - | - |
| 8 | Ул. Проектная | 15 | 15 | 648 | - | 30 | - | - |
| 9 | Ул. Кутан кол | 15 | 15 | 636 | - | 30 | - | - |
| 10 | Ул. Ана уатан | 15 | 15 | 636 | - | 30 | - | - |
| 11 | Ул. Проектная 2 | 12 | 12 | 504 | - | 24 | - | - |
| 12 | Ул. Уллы уатан | 12 | 12 | 480 | - | 24 | - | - |
| 13 | Ул. Дарбент | 11 | 11 | 480 | - | 22 | - | - |
| 14 | Ул. Азат макан | 10 | 10 | 444 | - | 20 | - | - |
| 15 | Ул. Акбогет | 10 | 10 | 432 | - | 20 | - | - |
| 16 | Ул. Жылтыр бас | 9 | 9 | 396 | - | 18 | - | - |
| 17 | Ул. Сахра откел | 9 | 9 | 396 | - | 18 | - | - |
| 18 | Ул. Ш.Сейтов | 9 | 9 | 360 | - | 18 | - | - |
| 19 | Ул. Мадений | 9 | 9 | 336 | - | 18 | - | - |
| 20 | Ул. Кыз жибек | 7 | 7 | 288 | - | 14 | - | - |
| 21 | Ул. Аяз кала | 5 | 5 | 276 | - | 10 | - | - |
| 22 | Ул. Саламат бала | 6 | 6 | 264 | - | 12 | - | - |
| 23 | Ул. Белтау | 5 | 5 | 264 | - | 10 | - | - |
| 24 | Ул. Дауран откел | 6 | 6 | 240 | - | 10 | - | - |
| 25 | Ул. Мийнет абад | 7 | 7 | 216 | - | 14 | - | - |
| 26 | Ул. Ораз ата откел | 6 | 6 | 216 | - | 14 | - | - |
| 27 | Ул. Гульшан | 5 | 5 | 216 | - | 10 | - | - |
| 28 | Ул. Кара ой | 5 | 5 | 192 | - | 10 | - | - |
| 29 | Ул. Кыз откен | 4 | 4 | 156 | - | 8 | - | - |
| | Итого | 344 | 344 | 13776 | 1512 | 684 | 21 | 3 |

Члены комиссии:

Гл. инженер управление благоустройства города Нукуса

Handwritten signature of A. Embergenov

Ембергенов А.

Мастер управление благоустройства города Нукуса

Handwritten signature of Zh. Shamshetov

Шамшетов Ж.

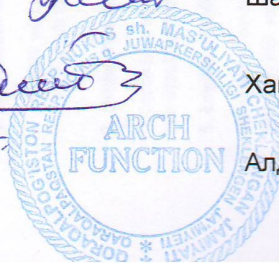
Технадзор

Handwritten signature of A. Hakimnizova

Хакимниязова А.

Исполнитель ООО "Арх функция"

Handwritten signature of B. Aldanqarov



Алдангаров Б.