

YURIDIKALÍQ ÁHMIYETKE IYE HÚJJETLERDÍÑ NÍZAM HÚJJETLERINE MUWAPÍQLÍGÍ HAQQINDA HUQÍQÍY JUWMAQ

1. Joybardiñ túri: “Xojalıq shártnama”
2. Joybardiñ atı: “Qurılıs jumısların alıp barıw haqqında”

Shımbay rayonı Xalıq bilimlendiriw bólimi menen “ALIBEK DANIYAR STROY” juwapkershiligi sheklengen jámiyeti arasında 702 000 000 (jeti júz eki million) sum qarjı esabına Shımbay rayonı Xalıq bilimlendiriw bólimine qarashlı 42-sanlı orta mektepte qurılıs jumısların alıp barıw boyınsha eki tárepleme dúziletuğın xojalıq shártnama joybarı

3. Joybar islep shıǵıwshısı hám kirgizilgen sáne haqqındaǵı maǵlıwmat:

Xojalıq shártnama joybarı Shımbay rayonı Xalıq bilimlendiriw bólimi tárepinen islep shıǵılǵan hám Shımbay rayonı yuridikalıq xızmet orayınan huqıqıy juwmaq alıw ushın 2022-jıl 29-avgust kúni “E-huquqshunos” sistemasına kirgizilgen.

HUQÍQÍY JUWMAQ

Xojalıq shártnama joybarı Ózbekstan Respublikası Puqaralıq kodeksiniñ 666-685 statyalarına, ÓZR “Korruptsiyaǵa qarsı gúresiw tuwrısında”ǵı 03.01.2017-jılgı 419-sanlı nızamina, ÓZR “Xojalıq júritiwshi subyektler iskerliginiñ shártnamalıq-huqıqıy bazası haqqında”ǵı 29.08.1998-jılgı 670-I sanlı nızamınıñ 2-bab 10,12-statiyalarına, ÓZR “Mámlektlik sawdalar tuwrısında”ǵı 22.04.2021-jılgı 684 sanlı nızamina, Ózbekstan Respublikası Ministrler Kábinetiniñ 2022-jıl 31-yanvar kúngi “Qurılıs tarawında elektron mámleketlik satıp alıwları shólkemlestiriw hám ámelge asırıw tártibin jetilistiriw” haqqındaǵı 46-sanlı qararı, 2022-jıl 25-avgust kúngi №139394 lot sanı menen járiyalangan nátiyjelerin anıqlaw ushın ótkerilgen komissiya bayına muwapıq islep shıǵılǵan hám eki tárepleme shártnama dúzilgenligi maqsetke muwapıq.

Shımbay rayonı Ádillik bóliminiñ
yuridikalıq xızmet kórsetiw orayı
bas yuriskonsultı 2-dárejeli
ádliya másláhatshisi



B.Bekimbetov

2022-jıl 29 avgust

Управление РАЙОНО в Чимбайского района в лицедиректорЭ Мамбеткаримова, действующего на основании устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и "ALIBEKDANIARSTROY" ООО в лице директора Б Шамшетов действующий на основании устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту Текущий ремонт Школа 42в Чимбайском районе РК

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **702 000 000 миллионов сум** с учетом НДС в том числе НДС-91 **565 217 сум**. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению. При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками, и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;

Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком приняты договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ; Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то

он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждающими документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата выполнения работ; начало «_30_»_май_2022г окончание«_30_»августь2022 г. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 60дней.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком, принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ. Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора.

Подрядчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

VIII. ОХРАНА РАБОТ

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительства объекта. Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельств.

стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию. С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;

Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

При несвоевременной оплате выполненных работ Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1 % сумма просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 4% суммы просроченного платежа. Сумма пени, образовавшаяся при неисполнении договорных обязательств оплачивается с внебюджетного счета Покупателя.

В случае просрочки выполненных работ. Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 50 % стоимости невыполненных работ. Уплата пени не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства от возмещения убытков, причиненных просрочкой поставки и недоставки товаров.

XIV. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулирование сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке экономическом суде.

XVI. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу. Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частейкакаой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Настоящий договор вступает в силу с момента его обязательной регистрации в казначейских подразделениях и действует до «31» декабрь 2022г.

XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

ЗАКАЗЧИК:

Управление РАЙОНО Чимбайского
района

Адрес: Чимбайский район ул Мамутов10

Тел: (361) 444-00-67, ИНН:300820585

л/с: 1000228603524070921000750117

Казначейство Мин. Фин. РУз

р/с:23402000300100001010, МФО 00014

Банк: ГУ Центр банк г Ташкент,

ИНН: 201122919

ОКЭД:81300



Директор: Э Мамбеткаримова _____

МП

ПОДРЯДЧИК:

ООО «ALIBEK DANİYAR STROY»

Адрес: г Нукус ул Ж.Сейтов 6

Тел: 998977240071

Р/С 20208000005042208001

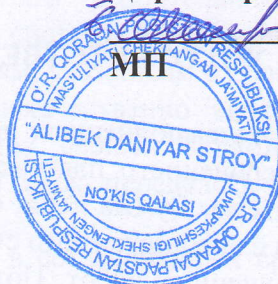
Банк: «Туронбанк» АКБ Нукус филиал

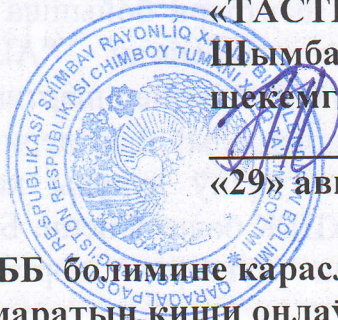
ИНН: 306257743 МФО: 00585

ОКЭД:

Директор:

Б Шамшетов





«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»

**Шымбай районлық мектепке
шекемги талим болими баслығы
Э.Мамбеткаримова
«29» август 2022-жыл**

**Шымбай районлық ХББ болиминде караслы караслы 42-сонли мектеп
билим бериу мекемеси имаратын киши оңлаў жумысларын алып барыў
мақсетинде таңлаў комиссиясының ең жақсы уынысларды таңлап алыў
бойынша өткерилген
2 -санлы мәжлис баянламасы**

**Қатнасыўшылар:
Комиссия баслығы:**

Ф.И.Ш
Д Тореев
И.Балтабаев
И.Кличов
Ф.Насиров
А.аманбаева
Е.Уснатдионов

Лаўазымы
Зав Ройоно
Қурылыс бөлими баслығы
Канийге
Гл Бухгалтер
Канийге
Каниге

Комиссия ағзалары:

КҮН ТӘРТИБИ:

Шымбай районлық мектепке шекемги таълим болими - Таңлап алыў комиссиясы баслығы **Д.Тореев** мәжлисте таңлаў комиссиясының 6 ағзасынан 6 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды усынды:

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мәмлекет сатып алыўлар хақкында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына муапық ең жақсы усынысларды таңлап алыў откерилийи хақкында арнаўлы информацийон порталына (<http://etender.uzex.uz>) дағаза таңлаў қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрелинен жеке кабинети арқалы жайластырылған **2022 жыл 25 август күни 139354-санлы лот** бойынша талқылаў ушын мәмлекетлик сатып алыўлар порталына жайластырылған 1-басқыш баянламасы бойынша ҳеш қандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар хақкында”ғы Нызамы талапларына ҳәмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып Таңлаў комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Шымбай районлық мектепке шекемги таълим болиминде караслы караслы 42-сонли мектеп билим бериу мекемеси имаратын киши оңлаў жумысларын алып барыў мақсетинде өткерилген таңлап алыўда таңлаў

хўжжетлеринде ҳам танлаў шэртлери бойынша ең жақсы шэртлерди усунған ҳам таңлап алыў жеңимпазы деп табылған “ALIBEK DANIYAR STROY” ЖШЖ 702,000,000 сум (ҚҚС пенен бирге) менен шэртнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыў шэртлери тийкарында шэртнама дүзиўден бас тартқан жағдайда шэртнама дүзиў хукуқы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, "SAPAN AVTO TRANS " ЖШЖ белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шэртнама дүзиў мүмкинлиги белгилеп койылсын.

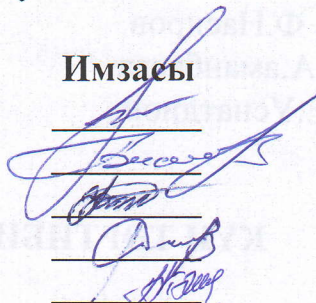
3. Нызам талапларына муўапық таңлаў қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыў ҳам бахалаў мүддети усыныслар бериў тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиўи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекемениң есап-санақ бөлиmine таңлаў жуўмағы бойынша жеңимпаз бенен шартнама хўжжетлерин таярлаў хэмде шартнама дүзилгеннен соң 3 (үш) жумыс күни ишинде арнаўлы информацион порталына (www.xarid.uz) жайластырыў тапсырылсын.

5. Таңлаў комиссиясы хаткери усы таңлап алыўға тийисли барлық хўжжетлерди белгиленген тэртипте сақланыўын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар:
Комиссия баслығы:
Комиссия ағзалары:

Имзасы



Ф.И.Ш

Д.Тореев
И.Балтабаев
И.Кличов
Ф.Насиров
А.Аманбаева
Е Уснатдинов