



“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Ховос туман ҳалқ таълими бўлими

мудири В.В.б.  М.Ширалиев

«30» август 2022 йил  
М.У.

Ховос тумани Ҳалқ таълим бўлимига қарашли 13-мактаб худудини 40x20 метр ўлчамдаги сунъий қопламали миний футбол майдонини қуриб ободонлаштириш бўйича танлов ўтказиш учун

## ЭНГ ЯХШИ ТАКЛИФЛАРНИ ТАНЛАШ ХУЖЖАТИ

УМУМИЙ ҚИСМ

ТАНЛАШДА ИШТИРОК ЭТИШ ТАКЛИФИ

### 1. Умумий ҳолат

- 1.1. Ушбу танлов хужжатлари 22.04.2021 йилдаги 684-сонли "Давлат харидлари тўғрисида" ги Ўзбекистон Республикаси Қонуни (кейинги ўринларда Қонун) талабларига мувофик ишлаб чиқилган.
- 1.2. Танлов мавзуси: Ховос тумани Ҳалқ таълими бўлимига қарашли қарашли 13-мактаб худудини, 40x20 метр ўлчамдаги сунъий қопламали миний футбол майдонини қуриб ободонлаштириш бўйича.
- 1.3. Танлов охирги киймати – 329 244 768 сўм. Ушбу қийматдан ортиқ кийматдаги таклифлар қабул килинмайди ва қўриб чиқилмайди.
- 1.4. Талабгор ўз таклифини электрон танлашга жойлаштириши мобайнида унинг чегирмаси объектнинг бошлангич кийматидан 10% дан кўп бўлган тақдирда таклиф буюртмачи томонидан қабул килинмайди.
- 1.5. Танлов таклифида кўрсатилган нархлар чегара кийматидан ошмаслиги керак.
- 1.6. Хизматларни кўрсатиш бўйича техник топшириклар танлов хужжатларининг техник қисмida келтирилган.
- 1.7. Танлов комиссияси йиғилишининг шакллари - онлайн.
- 1.8. Ижрочилар билан хисоб-китобларни шакллантириш учун фойдаланиладиган валюта сўмда амалга оширилади
- 1.9. Тўлов тартиби пул ўтказиш йўли билан (олдиидан 30%, колган 70% иш бажарилгандан сўнг)
- 1.10. Етказиб бериш кўрсатилган муддат **45 кунда**
- 1.11. Танлашда иштирок этиш учун таклифни давлат тили ўзбек тилида ёки рус тилида тақдим килинади.
- 1.12. Иштирокчиларга танлаш бўйича харид килиш хужжатлари қоидаларига доир тушунтиришларни тақдим этиш эълон берилгандан **5 (беш)** иш кун мобайнида.
- 1.13. Танлаш учун берилган эълон **5 (беш)** иш кунига электрон тизимга жойлаштирилади.
- 1.14. Ушбу Қонунга мувофик таклифларни баҳолаш мезонлари электрон тизим томонидан энг яхши таклифни танлаш ва электрон овоз бериш тартибига мувофик амалга оширилади
- 1.15. Танлаш иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл кўймаслик бўйича ариза тақдим этишлари талаб килинади.

## **2. Танлов ташкилотчилари**

- 2.1. Буюртмачининг номи **Халқ таълими бўлими** (бундан кейин "Буюртмачи" деб номланади)
- 2.2. Комиссиянинг ишчи органи танлов комиссияси (бундан кейин - "комиссия").
- 2.3. Танлов камидан бешта аъзодан иборат Буюртмачи томонидан тузилган танлов комиссияси томонидан ўтказилади.

## **3. Танлов иштирокчилари**

- 3.1. Мулкчилик шаклидан катъий назар ҳар кандай юридик шахслар, шу жумладан кичик бизнес субъектлари иштирок этишлари мумкин, **4.2**-бандда кўрсатилган юридик шахслар бундан мустасно.

## **4. Танловни ўтказиш тартиби**

- 4.1. Танловда иштирок этиш учун танлов иштирокчиси:
  - а) танлов шартлари билан танишиш учун маҳсус маълумот порталида жойлаштирилган танлов хужжатларининг электрон версиясини олиш (юклаб олиш);
  - б) танлов хужжатлари талабларига мувофиқ танлов таклифини тақдим этиш;
- 4.2. Иштирокчиларнинг танловда иштирок этишлари тақиқланади:
  - қайта ташкил этиш, тугатиш ёки банкротлик боскичидан бўлиш;
  - "Буюртмачи" билан суд ёки арбитраж ҳолатида бўлиш; ягона реестрда виждонсиз ижро чилар;
  - соликлар ва бошка мажбурий тўловлар бўйича карзлар имтиёзли солик режимини таъминлайдиган ва ёки молиявий операцияларни (оффшор зоналар) амалга оширишда маълумотни ошкор қилиш ва тақдим этишни назарда тутмайдиган штатларда ёки худудларда рўйхатдан ўтган ва банк хисоб рақамларига эга бўлганлар.
- 4.3. Буюртмачи иштирокчини сотиб олиш тартиб-таомилларида катнашишдан четлаштиради, агар иштирокчи тўғридан-тўғри ёки билвосита мижознинг ҳар кандай амалдаги ёки собиқ мансабдор шахсини ёки ходимини ёки бошка давлат органини ҳар кандай шаклда иш ҳақи, иш таклифи ёки бошка ҳар кандай қимматбаҳо нарсалар ёки хизматларни таклиф қилиш, бериш ёки беришга рози бўлиш, давлат харидлари жараённида буюртмачининг ҳар кандай ҳаракатларини амалга ошириш, қарор қабул қилиш ёки ҳар кандай ракобат тартибини кўллаш; иштирокчи конунни бузган ҳолда адолатсиз ракобат устунлиги ёки манфаатлар тўқнашувига эга

## **5. Танлов тили, ўлчов бирлиги**

- 5.1. Танлов таклифи ва иштирокчи ва буюртмачи томонидан амалга ошириладиган барча тегишли ёзишмалар ва хужжатлар ўзбек тилида бўлиши керак. Танлов таклифи ўзбек тилига аниқ илова қилинган ҳолда бўлиши керак. Танлов таклифида метрик ўлчов тизимидан фойдаланиш керак.

## **6. Танлов таклифи ва уни рўйхатдан ўтказиш тартиби**

- 6.1. Порталда эълон қилинган танлов иштирокчилари танлов эълонида кўрсатилган манзил бўйича эълонда белгиланган тартибда таклифлар киритадилар.
- 6.2. Ракобатчи тақдим этилган маълумотлар ва хужжатларининг ҳақиқийлиги ва тўғрилиги учун жавобгардир;
- 6.3. Танлов таклифи икки кисмдан иборат:
  - нарх қисми танлов шартларига мос келиши ва куйидаги маълумотларни ўз ичига олиши керак;
  - маҳсулот номи, хизматларнинг киймати, умумий миқдори, тўлов шартлари, таклифнинг амал қилиш муддати ва бошқалар.
- 6.4. Шунингдек, иштирокчи ташки мухитда (СД, флеш-хотира ва бошқалар) 1 та таклифни, шу жумладан барча танлов хужжатларини тайёрлаши керак, улар сканерлаштирилган шаклда тақдим этилиши керак, раҳбарнинг имзоси ва муҳри билан тасдиқланган бўлиши керак.
- 6.5. Тижорат таклифи электрон шаклда тақдим этилади.
- 6.6. Техник таклиф куйидаги хужжатларни ўз ичига олиши керак: техник хужжатлар рўйхати (техник маълумотлар варакалари, фойдаланиш бўйича кўрсатмалар ва бошқалар ёки тақдим этилаётган хизматларнинг тўлиқ ва батафсил тавсифини ўз ичига олган бошка хужжатлар).
- 6.7. Ушбу танловга илова қилинган нарх таклифининг мажбурий хужжатлари мавжудлигига қўйиладиган талаблар.
- 6.8. Комиссия факат ушбу йўрикноманинг талабларига мувофиқ тайёрланган таклифлар учун жавобгардир.

## **7. Таклифлар бўйича танлов тартиби, уларни баҳолаш тартиби ва мезонлари**

- 7.1. Эълонда танлов ўтказиладиган вакт сифатида кўрсатилган вакт, танлов иштирокчилари томонидан тақдим этилган танлов таклифларини баҳолаш бўйича танлов комиссияси.

- 7.2. Таклифларни кўриб чиқиша барча хужжатларнинг мавжудлиги ва уларнинг тўғрилиги текширилади. Тегишли хужжатлар бўлмаган тақдирда, танлов комиссияси ушбу таклифни кўриб чиқиш ва баҳолаш учун рад этишга ҳаклидир.
- 7.3. Танлов комиссияси танлов голибини аниклаш учун рад этилмаган таклифларни танлов ҳужжатларида кўрсатилган мезонларга караб баҳолайди.
- 7.4. Танлов иштирокчиси томонидан тақдим этилган хужжатларда мавжуд бўлмаган маълумотлар аникланган тақдирда, танлов комиссияси бундай иштирокчини танловда катнашишдан четлаштиришга ҳаклидир.
- 7.5. Таклиф Қонун, меъёрий хужжатлар ва танлов хужжатлари талабларига мос равишда бўлишлари мумкин, белгиланган тартибда ишлашлари мумкин.
- 7.6. Танлов комиссияси агар уни тақдим этган танлов иштирокчиси Қонунда ва қарор қабул қилинадиган талабларга жавоб бермаса ёки танлов иштирокчиларининг таклифи бўйича танлов хужжатлари талабларига жавоб бермаса, таклифни рад этади.
- 7.7. Тижорат таклифларини баҳолаш жараёнида танлов комиссияси талабгорлардан уларнинг таклифларига нисбатан тушунтиришлар сўраши мумкин. Ушбу процедура белгиланган тартибда расмий равища, ёзма равища, танлов ташкилотчиси оркали амалга оширилади. Тушунтириш жараёнида таклифнинг моҳиятида, шунингдек нархнинг ўзгаришига йўл қўйилмайди.
- 7.8. Танлов хужжатлари ва таклифида кўрсатилган мезонларга асосланиб шартномани бажариш учун енг яхши шартларни таклиф килган танлов иштирокчиси голиб хисобланади.

## **8. Томонларнинг жавобгарлиги ва мувофиқлиги махфийлик**

- 8.1. Ўзбекистон Республикаси конун хужжатларида назарда тутилган жавобгарлик қўйидагиларга тегишли кирувчи таклифлар ёзувларини юритадиган ва уларнинг хавфсизлиги ва махфийлигини таъминлайдиган комиссия аъзолари комиссия раиси ва аъзолари, шунингдек таклифларни ўрганиш учун тузилган ишчи гурух аъзолари, маълумотларни ошкор килиш, иштирокчилар, комиссиянинг бошка аъзолари ва жалб килинган эксперталар билан тил бириктиришга рухсат бериш, шунингдек бошка ноконуний харакатлар учун. Шартнома бўйича мажбуриятларни бажармаган (микдорий, сифат ва техник кўреаткичлар бўйича) танлов голиби Ўзбекистон Республикаси конунчилиги ва ёки тузилган шартнома бўйича жавобгар бўлади.

СЫРДАРЬИНСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОР. ГУЛИСТАН

## КУРИЛИШ ЛОЙИХА "ГУЛИСТАН" ХК

г. Гулистан ул. Навои, 36. Телефон 227-37-70

### РАБОЧИЙ ПРОЕКТ 5

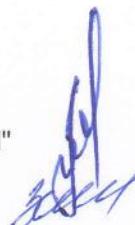
Благоустройство территории с мини футбольным полем искусственного покрытия размерами 40x20м школы № 13 МФЙ "Тинчлик" Хавастского района Сырдарьинской области  
После заключения экспертизы

#### КНИГА 1

1 Смета  
2 чертежи



г.Гулистан-2022 г



Хасанов Ф.Х.

Маликов А



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67 226-06-61, E-mail: sirdarya\_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy  
Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich  
Sana: 19-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 57467**

**Obyekt nomi** «Sirdaryo viloyati Xovos tumani "Tinchlik" MFY da joylashgan 13-sonli mакtab hududini, 40x20 m o'lchamdagи sunnyi qoplamlari mini futbol maydonini qurib obodonlashtirish»

**Buyurtmachi** - Xovos tuman XTMFMTTE bo'limi

**Bosh loyihachi** - Курилиш лойиха Гулистон X/K

**Litsenziya** АЛ-001473 13.11.2020

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi** - tender (tanlov) asosida

**Qurilish turi** Qurilish

**Murojaat raqami:** № 53999

**1. Loyihalash uchun asos**

1. O'zbekiston Respublikasi Prezidenti rahbarligida 2020 yil 28 avgust kuni o'tkazilgan selektor yig'ilishining 69-sonli bayoni 46-bandni.
2. Sirdaryo viloyatti Xovos tuman hokimining 2022 yil 02 noyabr' sanasidagi 962 - sonli qarori.
3. Xovos tuman Xalq ta'limi bo'limi tomonidan tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).
4. Sirdaryo viloyati Qurilish bosh boshqarmasi tomonidan 2022 yil 15 iyun sanasida berilgan 1724-1724235-44517 - sonli Arxitektura-rejalashtirish topshirig'i.
5. Xovos tuman qurilish bo'limi tomonidan 2022 yil 15 iyunda berilgan № 1724235-44517 - sonli ob'yejni rekonstruksiya qilishga ruxsatnoma.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

1. Xovos tumani Xalq ta'limi bo'limining elektron murojaati.
2. Al'bom 1 - Sunnyi qoplamlari mini futbol maydonini qurish. Ishchi chizmalar. Arxitektura-qurilish yechimlari (AC). Elektr yoritish tizimi (ЭО).

3. Kitob IL – kelishilgan joriy narxlardagi qurilish qiymati QQS bilan va buyrtmachining boshqa xarajatlari bilan – 346178,412 ming so'm. /Сводный сметный расчет, локально-ресурсный сметный расчет и локальные ресурсные ведомости/.

### **3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Sirdaryo viloyati Xovos tumani “Tinchlik” MFY da joylashgan 13-sonli umumiyl o'rta ta'lim maktabi hududida sunniy qoplamali futbol maydonini qurish ishchi loyihasi loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq, buyurtmachi xati va quyidagi tabiiy va iqlim sharoitlari bilan ishlangan:

Tashqi havo harorati	- minus 200S
Meyoriy qor yuklamasi	- 0.50 KPa
Shamol yuklamasi	- 0.45 KPa
Zilzilaga bardoshligi bo'yicha	- 8 ball.

*Loyihaning asosiy yechimlari.*

Loyihalanayotgan bolalar mini futbol o'yingohi.

*Arxitektura-qurilish yechimlari:*

Loyihalanayotgan sunniy qoplamali futbol o'yingohi rejada to'g'ri burchak shaklda bo'lib, "A"-“B” va “1”-“2” o'qlar bo'yicha gabarit o'lchamlari 20,0x40,0 m ga teng. Futbol maydonchasi POLYTAN LIGA TURE sunniy o'tli qoplama bilan qoplanadi. Futbol maydonchasi otsinkovkali simlardan to'qilgan kvadrat shaklidagi po'lat to'rlar bilan to'siladi.

*Asosiy qurilish materiallari va konstruksiyalari:*

Poydevori – yaxlit tasmasimon quyma temir betondan, beton sinfi И15 (M200). Poydevor o'lchamlari 400x700 mm. sokolning balandligi 350 mm. Poydevor tagidan 70 mm qalinlikda chaqiq toshdan, 30 mm qumdan asos yotqiziladi. Poydevorning yon tomonlari bitum mastikasi bilan vertikal gidroizolyatsiya qilinadi. Yer sathidan poydevorning tagigacha bo'lgan balandlik – 0,35 m.

To'siq ustunlari (СТ-1) – o'lchamlari 80x60x2,5 mm bo'lgan to'g'ri burchakli po'lat quvurlardan ishlangan. Bir dona ustunning balandligi 5,7 metr. Soni 60 dona. Umumiyy uzunligi 342 metr.

To'siq ustunlar ustidan 0.00 belgidan 5.05 metr balandlikgacha otsinkovkali simlardan kvadrat shaklida to'qilgan po'lat ryabitsa to'rlari tortiladi.

Nasadka (Н-1) – o'lchamlari 60x40x2,5 mm bo'lgan to'g'ri burchakli po'lat quvurlardan ishlangan. Bir dona nasadkaning uzunligi 1,0 metr. Jami soni 22 dona.

Metal belbog'lar (металлический пояс ПМ-1) – o'lchamlari 40x25x2 mm bo'lgan to'g'ri burchakli po'lat quvurlardan ishlangan. Metal belbog'larning umumiyl uzunligi 360 metrni tashkil etadi.

Sunnyi qoplamlari futbol maydoniga kirish eshiklari (калитка) – o'lchamlari 60x40x2,5 mm va 40x25x2,0 mm bo'lgan to'g'ri burchakli po'lat po'lat quvurlardan yasaladi va ustidan otsinkovkali simlardan to'qilgan kvadrat shaklidagi po'lat to'rlar tortiladi.

Metal yuzalar bir marta ГФ-021 gruntovkasi bilan gruntovka qilinadi.

Ogruntovka qilingan metal yuzalar ПФ-115 emal buyoqlari bilan bo'yaladi (металлический каркас ограждения).

To'rt dona skameykalar tayyorlanib beton poydevorlarga o'rnatiladi va Yog'li buyoq bilan bo'yaladi.

Futbol maydonchasining perimetri bo'ylab eni 1.0 metr bo'lgan beton otmostka quyiladi. Qalinlig 10 sm bo'lgan shag'aldan asos yotqiziladi.

#### *Pardozlash ishlari.*

To'siqlar sokolini sement-ohak qorishmasi bilan yaxshilab suvoq qilish. Suvemulsiya buyog'i bilan sokol yuzasini bo'yash.

#### *Elektr yoritish tizimi:*

Futbol maydonini yoritish uchun lampasining quvvati 1000 Vt bo'lgan 8 dona LGP-M-100-K-U1 rusumli projektorlar ustunlarga o'rnatiladi. Projektorlarni elektr tarmog'iga ulash uchun qirqimi 2x6 mm bo'lgan kabel' tortiladi. Bir dona yoritish shiti (shitok osvesheniya) o'rnatiladi.

#### *Drenaj ishlari.*

Futbol maydonidan yomg'ir va qor suvlarini chiqarib yuborish uchun drenaj tizimi ko'zda tutilgan. Buning uchun 20 sm qalinlikda chaqiq toshdan asos yotqiziladi. So'ngra diametri 100 mm, devorlarining qalinligi 3 mm bo'lgan polietilen quvurlar barcha qo'shimcha ishlari bilan (kanalizatsionniy otvod polietilenoviy 90% D110, zaglushka polietilenoavya D110 i troynik polietilenoviy 110 mm) yotqiziladi.

### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Ishchi loyiha ko'rib chiqildi va kelishildi:

- ishchi loyiha buyurtmachi bilan kelishilgan.

### **6. Ekspertiza natijalari.**

Joriy narxlardagi qurilish qiymati O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyun sanasidagi 261 - sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 "Qurilish bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ga binoan aniqlandi.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va

kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatgichlari 5116,544 ming so'mga kamaytirilib, buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 15 % QQS bilan hisoblanganda 329244,768 ming so'm qilib belgilandi. Bundan tashqari buyuurtmachining boshqa xarajatlari 11774,118 ming so'mni tashkil etadi.

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, qurilish materiallarini narxlarini kamaytirib qayta hisoblanishi natijasida o'zgartirildi.

Asosiy qurilish materiallari, konstruksiyalari, mebel va jihozlari narxlari O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarish sohasida "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" tomonidan 2021 yil III choragi uchun chiqarilgan elektron katalogiga, birja narxlari va buyurtmachining ma'lumotlariga asosan qabul qilingan. Ishchi-quruvchilar mehnatining 1 odam/soat qiymati 18280,25 so'mni, pudratchining boshqa xarajatlari 17,27 % ni tashkil etadi.

2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

Buyurtmachi ob'yeqt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel' inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22apreldagi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi 684-sonli qonun talablariga rioya etilsin.

3. Smeta hujjatlariga asosan mukammal ta'mirlash ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yanvardagi 15-sonli qarorining 4-ilovasiga muvofiq, II bob 8-band va ShNQ 1.03.06-13 da "Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi".

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bjarilmasa va loyiha-smeta hujjatlarini buyurtmachiga to'liq tuzatishlarsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

## **7. Xulosalar.**

1. Sirdaryo viloyati Xovos tumani “Tinchlik” MFY da joylashgan 13-sonli maktab hududini, 40x20 m o’lchamdagи sunniy qoplamlali mini futbol maydonini qurib obodonlashtirish ishchi loyihasi bo’yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan *cheklangan qiymat* miqdori 15% QQS bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz hisoblanganda 329244,768 ming so’mni (286299,798 ming so’m) tashkil etadi.

Shu jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar – 192410,156 ming so’mni;
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug’urta to’lovleri xarajatlari bilan hisoblanganda – 46777,811 ming so’mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar – 2587,561 ming so’mni;
- jihozlar va mebel (oborudovaniye) xarajatlari – 1856,400 ming so’mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27 %) – 41754,634 ming so’mni;
- qurilish ob’ektlarini ijtimoiy sug’irtalash (0,32 %) – 913,237 ming so’mni;
- qo’shimcha qiymat solig’i (15%) – 42944,970 ming so’mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o’rtasida shartnoma tuzishga asos bo’la olmaydi.

3. O’zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli qonuni va O’zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46 -sonli qarori talablariga riosa etilgan holda hamda ShNK 4.01.16-09 me’yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o’tkazish uchun ob’yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan rekonstruksiya ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Ob’yektni rekonstruksiya qilish davomiyligi - 1,45 oy.

**Bosh mutaxassis:** Toshbayev O’ktamjon Abdurayimovich



## СИРДАРЁ ВИЛОЯТИ ХОВОС ТУМАН ҲОКИМИ ҚАРОРИ

«02» «11» 2020 йил

№ 962

Ховос шаҳарчаси

**Ховос шаҳарчаси Тинчлик МФЙ худудида жойлашган 13-сонли мактаб биносини қайта таъмирлаш ва қўшимча ер майдони ажратиш тўғрисида.**

Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 26 ноябрдаги “Замонавий мактабларни ташкил қилиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПҚ-4537-сонли қарори хамда Ўзбекистон Республикаси Президенти Ш.М.Мирзиёев раҳбарлигига 2020 йил 28 август куни ўтказилган селектор йигилишининг 69-сонли баёни 46-банди ижросини таъминлаш мақсадида, Ўзбекистон Республикаси Сирдарё вилояти хокимлиги бошқарув аппаратининг 2020 йил 8 октябрдаги 04-4368-сонли хатини, Ховос туман ҳалқ таълим мининг 2020 йил 23 октябрдаги “Ховос шаҳарчаси Тинчлик махалласида жойлашган 13-сонли мактаб биносига қўшимча бино қуриш учун ер майдони ажратишни сўраб” ёзган 01-01/937-сонли хатини хамда туман хокимлиги хузуридаги ер ажратиш комиссиясининг далолатномасини кўриб чиқиб;

### ҚАРОР ҚИЛАМАН:

1. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2019 йил 26 ноябрдаги “Замонавий мактабларни ташкил қилиш чора-тадбирлари тўғрисида”ги ПҚ-4537-сонли қарори хамда Ўзбекистон Республикаси Президенти Ш.М.Мирзиёев раҳбарлигига 2020 йил 28 август куни ўтказилган селектор йигилишининг 69-сонли баёни 46-банди ижроси таъминланисин, Ўзбекистон Республикаси Сирдарё вилояти хокимлиги бошқарув аппаратининг 2020 йил 8 октябрдаги 04-4368-сонли, Ховос туман ҳалқ таълим мининг 2020 йил 23 октябрдаги 01-01/937-сонли хатлари қаноатлантирилсин ва тумаң хокимлиги хузуридаги ер ажратиш комиссиясининг далолатномаси тасдиқланисин!

2.Ховос тумани Тинчлик махалласи худудида жойлашган 13-сонли мактаб биносини мукаммал таъмирлашга рухсат берилсин ва Тинчлик махалласи худудидан қўшимча бино қурилиши учун 0.40 га ер майдони ажратилсин.

3. Ҳалқ таълими соҳасида инженеринг компанияси давлат унитар корхонаси (А.Усманов)га;

-вилоят қурилиш бош бошқармасига МРТТ (АПЗ)-1.2 қисмлари, топотасвир ва лойиха ишларини бажарилиши учун буюртма бериш.

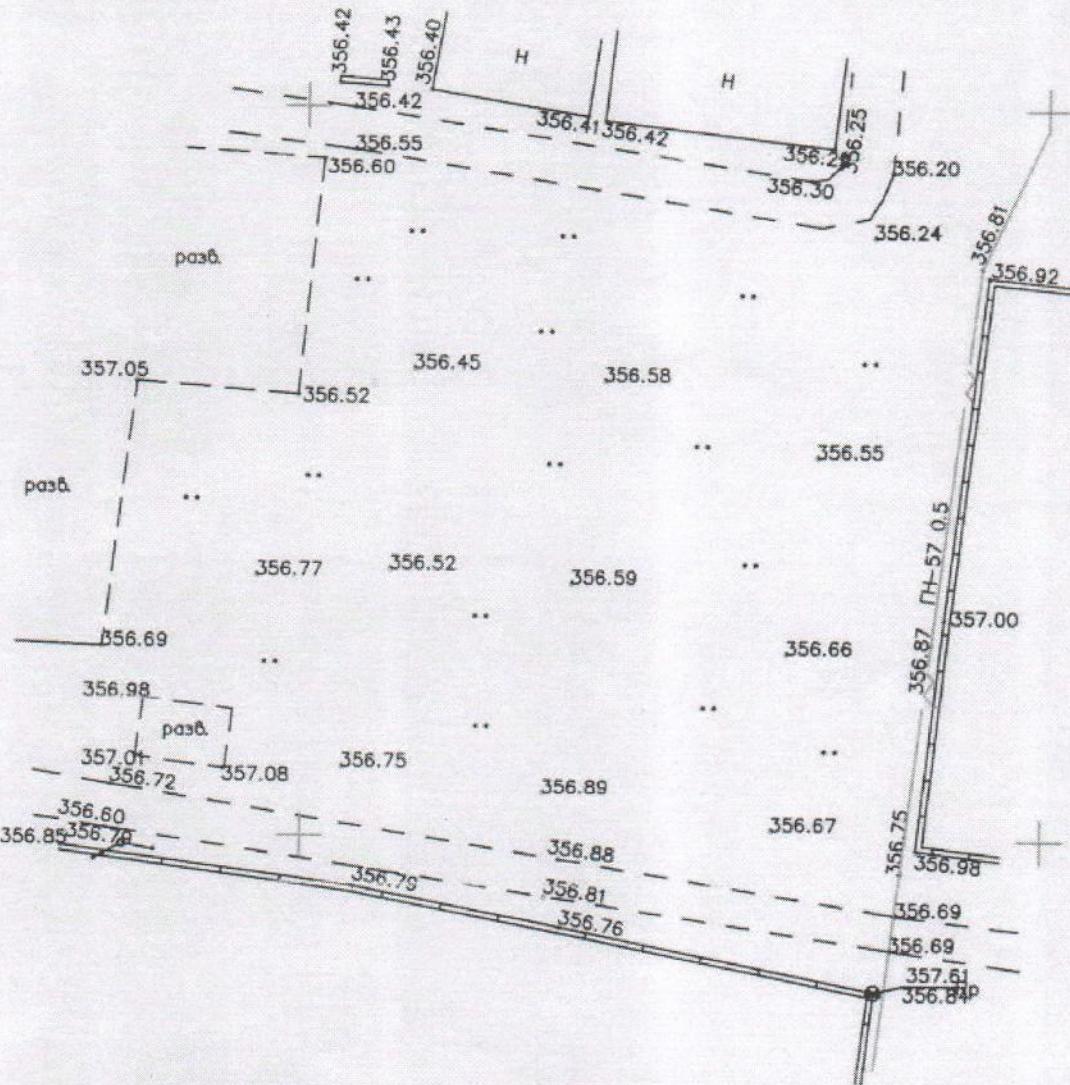
-loyixa xujjatlari қурилиш бош бошқармаси қошидаги шаҳарсозлик кенгашига тақдим этиш.

-Давлат қурилиш назорати инспекциясидан рўйхатдан ўтиб қурилиш ишлари бошлашга рухсат олиш мөмкунлости юклатилсин.

4.Ушбу қарорнинг бажарилишини назорат қўйиш туман ҳокимининг ўринбосари С. Пулатов зиммасига юклатилсин.

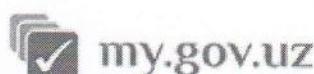
Туман ҳокими

У.Камолов



- "Mualliflik huquqi va turdosh huquqlar to'g'risida"gi Qonunga muvofiq mazkur mualliflik mahsuloti ishlab chiqaruvchi bilan kelishmasdan to'liq yoki qisman ko'paytirilishi, chop etilishi, tarqatilishi, shuningdek uchinchini tomoniga berilishi mumkin emas va mualliflik huquqlarining buzilishi O'zbekiston Respublikasining amalidagi qonunchilikliga muvofiq javobgarlikka tortilishiga sabab bo'ladi.
- Ushbu mahsulotni O'zbekiston Respublikasi porenzidentlariga taqdim etish faqatgina O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining ruxsat bilan amalidagi qonunchilikka muvofiq belgilangan tartibda amalga oshinladi.
- Pudratchi (buyurtmachi) yer qazish ishlari boshlashdan oldin albatta muhandislik kommunikatsiyalarini ekspluatatsiya qiluvchi tashkilotlar vakillarini chaqirishlari shart.

Lavozim:	F.I.SH	Imzo	Sana	Buyurtmachi: "XOVOST TUMANI XALQ TA'LIMI BO'LIMI"	Texn. hisobot №
Filial Direktori	Kuramatov K.			Obyekt: «Sirdaryo viloyati Xovost tumani Tinchlik MFYda joylashgan 13-soni maktabga qushimcha bino qurish»	Sharhnomma №22/1-3023
Paroya boshiligi	Surkova I.			Bosqich	Varaq
Topog. Yer u baj.	Sultonov N.				Varaqlar soni
Tahrirlovchi	Surkova I.				1
Operator	Sultonov N.			© "O'ZGASHKLITI" DUK	1
				Sirdaryo Filiali	
				Gulliston sh. " " 2022 v.	



Ўзбекистон Республикаси  
Қурилиш вазирлиги

№ 1567-6762-a984-70a2-9417-6822-5425  
Хужжат яратилингган сана: 2022-06-15  
Ариза рақами: 52553853

Хужжат берилган: A.AVLONIY NOMLI 13-SONLI UMUMIY  
O'RTA TA'LIM MAKTABI  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 206884078

## АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ

### ТОПШИРИФИ

15.06.2022 12:04 й.  
1724-1724235-44517 -сон

<b>Лойиҳавий бино (иншоот) тури:</b>	«Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish
<b>Лойиҳавий бино (иншоот)нинг манзили:</b>	Xovos tumani Tinchlik MFY
<b>Лойиҳавий бино (иншоот)нинг буюртмачиси:</b>	«A.AVLONIY NOMLI 13-SONLI UMUMIY O'RTA TA'LIM MAKTABI»

Ушбу архитектура-режалаштириш топшириғи фақат лойиҳалаштириш ишларини амалга ошириш учун ҳуқуқий хужжат ҳисобланиб, қурилиш-монтаж ишларини бошлашга асос бўла олмайди.  
Қурилиш боз бошқармасининг манзили ва телефон рақамлари: Sirdaryo viloyati Guliston shahar Xondamir ko'chasi 7-uy, tel: 225-07-91

#	Архитектура-режалаштириш топшириқларининг қисмлари	Қисмларнинг мазмуни
1	Архитектура-режалаштириш топшириқларини ишлаб чиқиш учун асос бўлган хужжатлар	A) Sirdaryo viloyati Xovos tuman Qurilish bo'limining 2022-yil 23-maydagi 1724235-53503-sonli ruxsatnomasi; B) «A.AVLONIY NOMLI 13-SONLI UMUMIY O'RTA TA'LIM MAKTABI»ning Xovos tumani DXM (YaIDXP) orqali yuborilgan 2022-yil 23-maydagi 52553853-sonli xati;

2	<b>Лойиҳалаштириладиган бино ва ишшоот (кейинги ўринларда объект деб аталади) ер участкасининг жойлашиши ва бош режада тутган ўрни</b>	<p>«A.AVLONIY NOMLI 13-SONLI UMUMIY O'RTA TA'LIM MAKTABI» томонидан «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish uchun tanlangan yer maydonining bosh rejadagi tutgan o'rni: Tanlangan yer maydoni Xovos tumani Tinchlik MFY xududida joylashgan. «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarining umumiyligi yer maydoni 8091.29 kv.m joyini tashkil etadi. Tanlangan yer maydoni perimetri bo'ylab yon atrofida shimol tomondan ichki yo'l bilan, janub tomondan ichki yo'li bilan, sharq tomondan mavjud bino bilan, g'arb tomondan ichki yo'l bilan chegaralangan. Shaharsozlik hujjalari va aholi punktlari qismlarining bat afsil rejasi loyihasi (BRL) asosida. Xovos tumani xaritasiga asosan hududdagi muhandislik tarmoqlari, ya'ni elektro energiya, suv-oqova, gaz, issiqqlik manbai, aloqa tarmoqlari bilan va hududning (shu jumladan obyekt qurilishi uchun tanlangan yer maydonining) kirish yo'llari bilan ta'minlanganligi hamda ushbu hududda yashovchi aholi va yo'lovchilarga xizmat ko'rsatishni yuqori darajaga ko'tarishdan iborat.</p>
3	<b>Лойиҳалаштириладиган объект худудининг табиий-иклим кўрсаткичлари</b>	<p>Loyihalashtirilayotgan yer maydoni ko'rsatgichlari quyidagicha: zonalashtirilishi bo'yicha IV-sonli iqlimi (klimat) hududda joylashgan va o'rtacha. Havo harorati: O'rtacha yillik harorat: + 25,1C Eng baland harorat: + 45 C Eng past harorati: - 20 C Shamolning yo'nalishi: Iyun-avgust oylarida - shimoliy-sharqdan esadi. Dekabr-fevral oyлari - sharq tomonga esadi. Obyekt qurilishini loyihalashtirish jarayonida erroziya (yemirilish), seldan saqlash, suv va shamol erroziyasidan saqlanish tadbirlari belgilansin.</p>
4	<b>Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг геологик ва топографик жиҳатдан ўрганилганлиги</b>	<p>Loyihalashtirilayotgan «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlari «O'zGASHKLITI» DUK dan olingen topoxomka va geologik (geodezik) izlanishlar to'g'risidagi bat afsil ma'lumot, maxsus ruxsatnomasi (litsenziya)ga ega tashkilotlarning muhandislik geologiya xulosalari hamda 1:500 miqiyosidagi topoxaritaga (bunda yer osti va yer ustsi muhandislik tarmoqlari ko'rsatilgan holda) asosan amalga oshirilsin. O'zbekiston Respublikasi miqyosida me'yoriy hujjat sifatida qabullangan va belgilangan tartibda tasdiqlangan talablariga asosan (QMQ 2.01.03.-96 zilzilaviy hududlardagi qurilish) Xovos tumani hududi belgilangan.</p>
5	<b>Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасининг чегаралари ҳамда унга тулаш объектлар ёки ер участкалари тўғрисида маълумот</b>	<p>Loyihalashtirish uchun tanlangan yer maydoni quyidagicha chegaralangan: Shimol tomondan - ichki yo'l binosi bilan chegaralangan; Janub tomonda - ichki yo'l yo'li bilan chegaralangan; Sharq tomondan - mavjud bino bilan chegaralangan; G'arb tomondan - ichki yo'l bilan chegaralangan.</p>
6	<b>«Кизил чизиклар ва белгилар»</b>	<p>Loyihalashtiriladigan obyekt yer uchastkasining tasdiqlangan chegarasidan chiqmasdan, qurilish chiziqlariga amal qilgan holda loyiha ishlarini olib borilishi ta'minlansin. Binoni loyihalashtirishda piyodalar yurish yo'lagidan belgilangan tartibda normativ hujjalarga asosan masofa tashlangan holda joylashtirish kuzda tutilsin. Ushbu hududning "qizil chiziq"lari obyektning bino inshootlariga salbiy ta'sir ko'rsatmaydi.</p>

	<p>«Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarini loyihalashtirishda shaharsozlik. Shahar va qishloq aholi punktlari hududlarini rivoylantirish va qurilishini rejalashtirish” talablari bilan belgilangan “Shaharsozlik normalari va qoidalari (ShNQ 2.07.01-03)” asos qilib olinsin. «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarini piyodalar yo’lagidan belgilangan tartibda normativ hujjatlarda kursatilgan masofa tashlangan holda avtomobil vositalar to’xtash joyini inobatga olib loyihalashtirilsin. «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarini loyihalashda ShNQ-2.07.02-07, ShNQ 2.01.02 hamda ShNQ 2.08.02 talablariga muvofiq bo’lishi, insonlarning hayoti va faoliyati muhitini nogironlar ehtiyojning va aholining kam harakatlanuvchi guruhlarning hisobga olgan holda loyihalash hamda binoga asosiy kirish qismi aks ettirilgan 1:500 nisbatdagi bosh rejası ishlab chiqilsin. Yer maydonining bosh rejasini tuzishda loyiha tashkilotlari tomonidan tanlangan yer maydoni chegara doirasida 1:500 nisbatan aks ettirilgan, topotasvir ustiga belgilangan o’lchamlardan chiqmagan holda ya’ni muhofaza zonasini saqlagan holda “Shaharsozlik normalari va qoidalari” (ShNQ) va “Qurilish me’yorlari va qoidalari” (QMQ)ning quyidagi talablarni inobatga olingan bosh tarx rejası ishlab chiqilsin, ya’ni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) harakatdagi shaharsozlik me’yor va qoidalarga amal qilinsin;</li> <li>b) aholi punktining tasdiqlangan bosh rejasiga va uning tegishli qismining batafsил rejalashtirish loyihasiga qat’iy rioya etib, obyekt atrofidagi mavjud binolarga bog’langan holda yagona arxitektura ko’rinishi (ansambl) tashkil etish lozimligi inobatga olinsin;</li> <li>v) obyektni rekonstruksiya qilish loyihalarini ishlab chiqishni boshlashdan oldin ayrim holatlarda (buyurtmachining talabiga binoan yoki tashqi ko’rinishidan avariya holatining alomatlari mavjud bo’lganda) tegishli litsenziyaga ega bo’lgan loyiha va boshqa tashkilotlarning obyektning holati (konstruksiyalarning chidamlilik) bo’yicha xulosasi olinsin;</li> <li>g) ushbu arxitektura-rejalashtirish topshirig’iga muvofiq buyurtmachi tomonidan ishlab chiqilgan va tasdiqlangan hamda alohida muhim obyektlar bo’yicha viloyat Qurilish bosh boshqarmasi bilan kelishilgan loyiha topshiriqlariga hamda 1:500 nisbatdagi topoxaritadagi tasdiqlangan chegaralariga amal qilinsin;</li> <li>d) obyektning 1:500 nisbatdagi bosh rejasini loyihalashtirishda loyiha tashkiloti tomonidan qayta ixtisoslashtirilayotgan va rekonstruksiya qilinayotgan bino tushirilgan hamda obyekt atrofida obodonlashtirish va ko’kalamzorlashtirish ishlari aks ettirilgan, obyektga kirish-chiqish yo’llari va avtomobillar to’xtash joylari tashkil etilishi nazarda tutilsin;</li> <li>e) obyektning balandligi 1 qavatdan kam bo’lmasin yoki 5 qavatdan oshmasin (ushbu kichik band faqat aholi punktining bosh rejası va uning qismlarini batafsил rejalashtirish loyihalari hamda qurish loyihalari mavjud hollarda to’ldiriladi);</li> <li>j) obyektda quyidagi kichik arxitektura shakllari o’rnatalishi nazarda tutilsin: - o’rindiqlar, tungi yoritgichlar va reklama vositalari o’rnatish. -energiya tejamkor qurilish materiallari xususan quyosh batereyalaridan foydalanishni shuningdek, obyektlarning muntazam foydalanilgan bloklari va xonalar (kirish qismi, foye, koridor, xojatxona, yuvinish xonalar, zina maydonchalari) da “harakat uzatuvchi lampa” (лампа с датчиком движения) lardan foydalanish va suv isitish uchun quyosh kollektorlaidan foydalanish va o’rnatish «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarini loyihalashtirishda asosan hududning tabiiy iqlimiylar va shaharsozlik shart sharoitlarini hisobga olgan holda, mavjud shaharsozlik talablariga javob beradigan loyiha variantlari ishlab chiqilsin. Loyihani ishlab chiqishda atrofdagi binolarga bog’lanishi hisobga olinsin. Binodan yo’lgacha bo’lgan oraliqni obodonlashtirish va atrofdagi binolarga nisbatan joylashish bosh rejası ishlab chiqilsin. Bosh rejada mijozlar uchun barcha qulayliklar yaratilishi loyihalashtirish vaqtida hisobga olinsin.</li> </ul>
7	<b>Архитектура талаблари</b>

8	<b>Лойиҳалаштириладиган объект ер участкасида мавжуд бино ва ишпоотларни бузиш ёки фойдаланиш бўйича тақлифлар</b>	Loyihachining loyiha topshirig'iga muvofiq: a) «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarini bajarish uchun tanlangan yer maydoni chegara doirasida buzilishi, ko'chirilishi yoki surilishi lozim bo'lgan bino inshootlar hozirgi kunda mavjud emas. b) «Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarini bajarish uchun tanlangan yer maydoni tekis relyefda joylashganligi sababli mavjud qiyaliklarni olib tanlanish ShNQ 4.02.01-04 (planirovka) ishlari ko'zda tutilsin.
9	<b>Объектни босқичма-босқич куриш</b>	Qurilishning murakkabligiga va buyurtmachi tomonidan beriladigan loyiha topshirig'iga muvofiq qurilishni bosqichma-bosqich olib borish va foydalanishga topshirish jarayonlari nazarda tutilishi mumkin.
10	<b>Ер майдонини ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш</b>	Loyiha uchun tanlangan umumiyligi 8091.29 kv.m joy qurilish maydoni hamda obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish qismida quyidagilar: a) obyekt joylashadigan hududda iqlim sharoitlarini inobatga olgan holda manzarali daraxtlar, butalar va gullar ekish; b) tegishli hududlari ko'kalamzorlashtirilganligi; v) landshaft arxitekturasining yechimlaridan foydalangan holda daraxtlarning qanday shakllarda bo'lishi; g) mavjud ko'p yillik daraxtlarning saqlanib qolishi. d) yo'laklar chetlariga beton ("barden")lar yotqizish va zarur hollarda beton "bordyur" larga shakl berilishi ko'rsatish.
11	<b>Санитария-гигиена талаблари</b>	a) loyihalashtirishda sanitariya-gigiyena talablariga rioxat etish; b) loyihalashtirish jarayonida qurilish materiallari turlarini belgilashda Sog'liqni saqlash vazirligi tomonidan taqiqlanmagan va sanitariya-gigiyena talablariga javob beradigan qurilish materiallaridan foydalanimishi shartligi ko'zda tutish; v) obyekt qurilishi uchun tanlangan yer maydonidan oqib o'tuvchi kanal yoki ariq mavjud bo'lgan taqdirda, loyihadagi suv yo'nalishi hamda suvning muhofaza zonalarini saqlash va qirg'oqlarni obodonlashtirish va mustahkamlash ishlari loyihalashtirish jarayonida inobatga olish.
12	<b>Ёнғиндан сақланиш талаблари</b>	«Maktab binosi va boshqa bino inshoatlar» rekonstruksiya qilish ishlarini bajarish uchun "Binolar va inshootlarning yong'in xavfsizligi" ShNQ 2.01.02-04 ga asosan loyihalashtirish.
13	<b>Экология талаблари</b>	Loyihalashtirishda ekologiya va atrof muhitni muhofaza qilish me'yorlariga amal qilish. Loyihalashtirishda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2020-yil 7-sentyabrdagi «Atrof-muhitga ta'sirini baholash mexanizmmini yanada takomillashtirish tog'risida»gi 541-sonli qaroriga muvofiq ekologiya va atrof-muhitni muhofaza qilish me'yorlariga amal qilinsin.

14	<b>Лойиҳани келишиш</b>	<p>Loyiha arxitektura-rejalashtirish topshirig'iga muvofiqligiga O'zbekiston Respublikasi 2022-yil 20-apreldagi 200-sonli qaroriga asosan YIDXPL yoki Davlat xizmatlari markazi orqali quyidagi idoralar bilan kelishiladi: Kelishish uchun loyiha-smeta hujjatlarining elektron ko'rinishdagi eskiz loyihasi ilova qilinadi. Ilva qilinadigan hujjatlar PDF yoki JPEG formatda bo'lishi kerak. a) viloyat Qurilish bosh boshqarmasi huzuridagi hududiy arxitektura-shaharsozlik kengashi bilan tarixiy zonalarda, shu jumladan madaniy yodgorliklarning qo'riqlash zonalarida quriladigan obyektlarning hamda davlat obyektlarining loyihalari; b) bevosita viloyat Qurilish bosh boshqarmasi bilan — ikki qavatdan yuqori (tsokolni hisobga olmagan holda), balandligi yer yuzasidan 12 metrdan va (yoki) umumiyligi maydoni 500 kvadrat metr dan ortiq bo'lgan bino va inshootlarning loyiha-smeta hujjatlari; v) tuman (shahar) qurilish bo'limlari tomonidan — ikki qavatgacha (tsokolni hisobga olmagan holda), balandligi yer yuzasidan 12 metrdan past va (yoki) umumiyligi maydoni 500 kvadrat metr dan kam bo'lgan bino va inshootlarni hamda yakka tartibdagi uy-joylarning loyiha-smeta hujjatlari; g) qurilish hajmi 300 kub metr dan ortiq bo'lмаган obyektlarni bevosita o'zлари tuman (shahar) qurilish bo'limlari bilan kelishadilar.</p>
15	<b>Кўшимча талаблар</b>	<p>Loyihani kelishish davomida viloyat Qurilish bosh boshqarmalari yoki ular huzuridagi hududiy arxitektura-shaharsozlik Kengashlari yoki tuman (shahar) qurilish bo'limlari tomonidan berilgan tavsiyalar va ekspertiza xulosasida ko'rsatilgan kamchiliklarni bartaraf etish. Qonunchilik hujjatlari talablariga muvofiq: a) qurilish jarayonida belgilangan tartibda loyiha tashkiloti tomonidan obyektda mualliflik nazoratini olib borishni ta'minlash; b) loyiha-smeta hujjatlarini ekspertizadan o'tkazish; v) davlat qurilish nazorati amalga oshirilishi shart bo'lgan obyektlarda qurilish-montaj ishlarini boshlash uchun obyektni ro'yxatdan o'tkazish.</p>

**Муҳандислик тармоқларига уланиш шартлари:**

16	<b>Ичимлик сув тармоғи</b>	-
17	<b>Оқава сув тармоғи (канализация)</b>	-
18	<b>Электр тармоғи</b>	-
19	<b>Газ тармоғи</b>	-
20	<b>Телефон алоқа тармоғи</b>	-
21	<b>Иссиқлик ва иссиқ сув тармоғи</b>	-
22	<b>Дренаж тармоғи</b>	-

	<p><b>Объектни мұнандислик тармоқларига уланыш бүйича буортмачига ва лойиха ташкилотига қўйилаётган талаблар</b></p>	<p>Obyektlarni muhandislik tarmoqlariga ulanish tartib-taomillarni belgilovchi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining qarorlariga rioya etilishi ta'minlansin. Obyektga ulanadigan yer osti va yer usti muhandislik tarmoqlari unga chegaradosh o'zga yer uchastkalaridan o'tkaziladigan holatlarda muhandislik tarmoqlarining trassalari ushbu yer uchastkalari egalari bilan kelishilsin. Obyektga tegishli yer uchastkasi hududidan o'tgan yer osti va yer usti muhandislik tarmoqlari ko'chirilishi (zarurat bo'lganda) loyihada inobatga olinsin. Obyektga ulanadigan yer osti muhandislik tarmoqlarini yotqizishda ko'chalarni kesib o'tishni mutasaddi tashkilotlar bilan kelishilsin. Muhandislik tarmoqlarini va inshootlarini loyihalovchi tashkilotga quyiladigan talablar: 1. Barcha muhandislik tarmoqlarining loyihasi o'z borasidagi QMQ qoidalari talablaridagi qoida va me'yorlarga javob berishi kerak, ya'ni: - Suv ta'minoti.Tashqi tarmoqlar va inshootlar QMQ 2.04.02-97; - Elektrotehnik moslamalar QMQ 3 05 06-97; - Loyihalash uchun iqlimiylar va fizikaviy geologik ma'lumotlar QMQ 2.01.01-94; - Binolar va inshootlarning yong'in xavfsizligi ShNQ 2.01.02-04; - Aloqa uzatish tarmoqlari uchun yer ajratish me'yorlari QMQ 2.10.06-97; - ShNQ 1.03.01-03 loyiha hujjatlarni tasdiqlash yuzasidan qo'llanma; - QMQ 2.07.3-96 inshoot atrofini o'rash; - Avtomobil yo'llari QMQ 3.06.03-96; - Binolar ichki vodoprovodi va kanalizatsiyasi QMQ 2.04.01-98; - 0,4-750 kV kuchlanishli elektr toki uzatish tarmoqlari uchun yer ajratish me'yorlari QMQ 2.10.08-97; - Uy joylar va umumjamoaat obyektlarida elektr uskanalarini o'rnatish QMQ 2.04.17-98; - Elektr tarmoqlari va inshootlarda himoya chegaralari bo'yicha O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2018-yil 26 dekabrdagi № 1050-sonli qarorida o'rnatilgan barcha talablar bajarilishi shart. 2. Buyurtmachi tomonidan loyiha hujjatlari asosida qurilish qurib bitkazilib foydalanishga topshirilganda muhandislik tarmoqlari bo'yicha naturada bajarilgan ishlarning chismalari belgilangan tartibda viloyat qurilish bosh boshqarmasi planshetiga tushirilishi uchun taqdim etilishi shart.</p>
24	<p><b>Архитектура-режалаштириш топширигининг амал қилиш муддати</b></p>	<p>Ushbu ART berilgan sanadan boshlab ikki yil davomida amal qiladi.</p>



**АРХИТЕКТУРА-РЕЖАЛАШТИРИШ ТОПШИРИГИНИ ИШЛАБ ЧИҚДИ:**

<b>Архитектура-режалаштириш топширигини ишлаб чиқиш бўлими раҳбари:</b>	Z. Xujamuratova
<b>Архитектура-режалаштириш топширигини тайёрлаган мутахассис:</b>	M. Yusufjonov

**АРТ лойиҳаолди ҳужжат бўлиб, ер участкаси ёки бино ва иншоотга мулк ҳуқуқини тасдиқламайди ҳамда қурилиш-монтаж ишларини бошлаш учун асос ҳисобланмайди.**

XO`JAMURATOVA ZUMRAD ERNAZAR QIZI

Мазкур ҳужжат Вазирлар Махкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни ради этишлари қатъян тақиқланади. Ҳужжат хақиқийлигини [hero.gov.uz](http://hero.gov.uz) веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб ракамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер килиш орқали текшириш мумкин.

7231



«УТВЕРЖДАЮ»

Заведующий

Хавастским рай ОНО



Ф. Худойназаров

август 2022г

## ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Благоустройство территории с мини футбольным полем искусственного покрытия размерами 40x20м школы № 13 МФЙ «Тинчлик»  
Хавастского района Сырдарьинской области

Генеральный проектировщик:

Частное предприятие

Курилиш лойиха «Гулистан»

Начальник:

Главный специалист :



Хасанов Ф.Х.

Маликов А

г. Гулистан 2022 год

## Задание на проектирование

<b>Перечень основных данных и требований</b>	<b>Содержание основных данных и требований</b>
Заказчик	Отдел народного образования Хавастского района
Основание для проектирования	Письмо от 01/01-323 16.05 2022 г
Проектная организация- генеральный проектировщик	«QURILISH LOYIXA GULISTON» ХК Лицензия АЛ-001473 выданным от 13.11.2020 года- бессрочно
Источник финансирования	бюджет
Стадийность проектирования	Рабочий проект
Условия площадки строительства (сейсмичность, группа просадочности грунтов)	Расчетная сейсмичность 8 баллов Среднегодовая температура 19 градусов Напор ветра максимум 42 кг/м Агрессивность грунтовых вод -агрессивные Грунт не присадочный
Наименование генподрядной организации и его адрес	Определяется по результатам конкурсных торгов
Вид строительства	новое
Сроки начала проектирования и его завершения	После предоплаты по договору и графика срока проектирования
Наименование здания и сооружения, место площадки строительства	Школы № 13 МФЙ « Тинчлик» Хавастского района Сырдарьинской области
Способ строительства	подрядный
Основные требования к конструктивным решениям, материалам несущих и ограждающих конструкций, степени огнестойкости и отделки здания.	<b>Благоустройство территории с мини футбольным полем искусственного покрытия размерами 40x20м школы № 13 МФЙ « Тинчлик» Хавастского района Сырдарьинской области</b>
Прочие затраты	Заработка плата применена из размера 18280,25 сумм с учетом социального страхования. Стартовая стоимость объекта определяется согласно каталога текущих цен на материально - технические ресурсы применяемых в строительстве каталог с приложением выпуска 2022 года Прочие затраты подрядчика применить из расчета 17,27%

Главный специалист  
Представитель заказчика



Хасанов Ф



## РАСЧЕТ ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

По объекту Благоустройство территории с мини футбольным полем искусственного покрытия размерами 40x20м школы № 13 МФЙ «Тинчлик» Хавастского района Сырдарьинской области

**Продолжительность строительства определяется по формуле:**

$$Прс = T / 8 \text{час} / 22 \text{раб.д} / 10 \text{раб} / 1 \text{К-во бригад}$$

Где:

T – трудозатраты чел/час по все смете

8 час - продолжительность одной рабочей смены

22 раб. д – количество рабочих в бригаде

К од – количество одновременной работы звеньев бригады на захватах

Продолжительность строительства округляется до 1 месяца. Подбором количества рабочих в бригаде и подбором коэф. Кодр.

**Продолжительность строительства:**

$$Прс = 2558,926215 : 8 : 22 : 10 : 1 = 1,45 \text{ месяцев}$$

В настоящем проекте общая продолжительность выполнения работ  
объекту Благоустройство территории с мини футбольным  
полем искусственного покрытия размерами 40x20м  
школы № 13 МФЙ «Тинчлик» Хавастского района  
Сырдарьинской области

Рассчитан и принят 1,45 месяцев.



Главный специалист  
Курилиш лойиха «Гулистан»ХК

  
Хасанов Ф.Х.

## **Пояснительная записка**

Расчетная стоимость объекта в текущих ценах для использования их заказчиками и подрядчиками при заключении договоров выполнен на основании постановления КМ Республики Узбекистан №-261 от 11.06.03 года "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и с учетом "Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утвержденных и введенных в действия приказом № 70 от 10. 12. 2003 года Госкомархитектроя Республики Узбекистан.

Стоимость расчета объемов работ для данного объекта в текущих ценах является стартовой стоимостью для рассмотрения заказчиком и подрядчиком перед заключением договора.

Результатом расчета сметы для данного объекта является ресурсная смета в текущих ценах ведомость объемов работ.

В ресурсной смете в текущих ценах учтены:

- 1) Затраты на строительные материалы, изделия, конструкции
- 2) Среднегодовая зарплата рабочих принята в размере 1137517,00 сум в месяц согласно данных управления статистики г. Гулистан с компенсации отчислений в соцстрах в 12% что составляет 18280,25 сум за 1 чел.час
- 3) Прочие затраты и расходы заказчика составляют:
  - а) проектные работы
  - б) Технадзор-
  - в) на экспертизу документов
- 4) Прочие затраты и расходы подрядчика могут быть приняты на уровне 17,27%
- 6) Годовой коэффициент риска принят в размере 0,00%

Стоимость материалов и конструкции предоставлены заказчиком принятые из каталога за 1-квартал 2022г на текущие цены на материальные технические ресурсы применяемые в строительном производстве Р Узбекистан и утвержденный Государственным комитетом Республики Узбекистан по архитектуре и строительству

## СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Благоустройство территории с мини футбольным полем искусственного покрытия размерами 40x20м школы № 14 МФЙ "Тинчлик" Хавастского района Сырдарьинской области

### После заключения экспертизы

№ п/п	Наименование затрат и показателей	Сметная стоимость в текущих ценах
1	2	3
	Затраты на основную заработную плату	46 777 811
	Затраты на машины и механизмы	2 587 561
	Затраты на материалы, конструкции	182 871 317
	Затраты на транспорт 5%	9 143 566
	Затраты на кабельное изделия 1,5%	395 271
	Затраты на оборудование с учетом транспорта 2%	1 856 400
	<b>ИТОГО прямые</b>	<b>243 631 926</b>
	Прочие затраты и расходы подрядчика 17,27%	41 754 634
	<b>ИТОГО</b>	<b>285 386 561</b>
	Строхования 0,32%	913 237
	<b>ИТОГО</b>	<b>286 299 798</b>
	<b>Налог на добавленную стоимость (НДС)</b> 15%	<b>42 944 970</b>
	<b>ИТОГО стоимость в текущих ценах</b>	<b>329 244 768</b>
	Затраты и расходы заказчика:	
	в.т.ч Проектные работы	8 656 000
	Затраты на экспертизу	1 035 000
	в.т.ч. Затраты на тех надзор	1 510 518
	в.т.ч. Затраты на ГАСН	572 600
	в.т.ч. Затраты на тендор	0
	в.т.ч. Затраты на обследование	0
	Шаффофф курилиш 0,05%	0
	<b>ИТОГО Затраты и расходы заказчика</b>	<b>11 774 117</b>
	<b>ИТОГО Общая стоимость объекта в текущих ценах</b>	<b>341 018 885</b>

Начальник Курилиш лойиҳа "Гулестан"ХК

Хасанов Ф X

Главный инженер проекта

Маликов А

Составил

Хасанов Ф X

Заказчик

Подрядчик















НАРОДНОЕ ОБРАЗОВАНИЯ ХАВАСТСКОГО РАЙОНА  
СЫРДАРЫНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ МИНИ  
ФУТБОЛЬНОГО ПОЛЯ РАЗМЕРАМИ 40Х20М С  
ИССКУСТВЕННЫМ ПОКРЫТИЕМ ШКОЛЫ № 13 МФЙ  
"ТИНЧЛИК" ХАВАСТСКОГО РАЙОНА  
СЫРДАРЫНСКОЙ ОБЛАСТИ

**СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА**  
В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ ЗАКАЗЧИКОМ И ИЗ КАТАЛОГА ВЫРУСКА ЗА 1-КВАРТАЛ 2022 ГОДА

N п/п	Наименование материалов и конструкций	Единица измерения	Количество	Стоимость в текущих ценах	
				единицы	На весь объем
1	2	3	4	5	6

**Ресурсы по нормам ШНК**

**ЗАТРАТЫ ТРУДА**

1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2558,926215		
	<b>ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ (БЕЗ МАШИНИСТОВ)</b>	<b>ЧЕЛ.-Ч</b>	<b>2558,926</b>	<b>18280,25</b>	<b>46777811</b>

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ**

1	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 59 (80) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	0,164982	88967,00	14677,95
2	ВИБРАТОРЫ ГЛУБИННЫЕ	МАШ.-Ч	5,696400	1081,00	6157,81
3	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,022176	950,00	21,07
4	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,635688	127627,00	81130,95
5	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	5,040000	3164,00	15946,56
6	МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,252852	1327,00	335,53
7	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	2,484968	11102,00	27588,11
8	ПИЛА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЦЕПНАЯ	МАШ.-Ч	0,250360	916,00	229,33
9	РАСТВОРОНАСОСЫ 3 М3/Ч	МАШ.-Ч	3,336000	15200,00	50707,20
10	АГРЕГАТЫ СВАРОЧНЫЕ OMICRON	МАШ.-Ч	0,020774	10891,00	226,25
11	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	167,336880	862,00	144244,39
12	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	2,471776	4656,00	11508,59
13	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 0,25 М3	МАШ.-Ч	2,809984	82161,00	230871,10
14	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5	МАШ.-Ч	0,523300	54548,00	28544,97
15	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5	МАШ.-Ч	3,050451	51548,00	157244,65
16	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8	МАШ.-Ч	0,495860	71069,00	35240,27
17	АГРЕГАТЫ ОКРАСОЧНЫЕ ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ ДЛЯ ОКРАСКИ ПОВЕРХНОСТЕЙ КОНСТРУКЦИЙ МОЩНОСТЬЮ 1 КВТ	МАШ.-Ч	1,185900	4254,00	5044,82
18	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ.-Ч	2,447612	1077,00	2636,08
19	МАШИНА ДЛЯ РАСКАТКИ РУЛОНОВ СИНТЕТИЧЕСКОЙ ТРАВЫ	МАШ.-Ч	62,080000	5107,00	317042,56
20	МАШИНА ДЛЯ СКЛЕЙКИ ШВОВ	МАШ.-Ч	77,600000	5104,00	396070,40
21	МАШИНА ДЛЯ РАСЧЕСЫВАНИЯ СИНТЕТИЧЕСКОЙ ТРАВЫ	МАШ.-Ч	97,776000	5107,00	499342,03
22	МАШИНА ДЛЯ УКЛАДКИ ПЕСКА И ЧЕРНЫХ ГРАНУЛ	МАШ.-Ч	110,192000	5107,00	562750,54
	<b>ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ</b>				<b>2587561</b>

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И ДЕТАЛИ**







1	2	3	4	5
34	ПЛАНИРОВКА ПЛОЩАДЕЙ РУЧНЫМ СПОСОБОМ, ГРУППА ГРУНТОВ 2	1000М2	0,7760	
35	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 СМ	М3	155,2000	
36	УСТРОЙСТВО ПРОСЛОЙКИ ИЗ ЩЕБЕНЬ-КЛИНЕЦ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ	М3	38,5000	
37	УСТРОЙСТВО СПОРТИВНОГО ПОКРЫТИЯ ИЗ СИНТЕТИЧЕСКОЙ ТРАВЫ SPORT ELIT TURF (ТИПA POLTAN LIGATURF)	100М2	7,7600	
38	ВОРОТА ДЛЯ МИНИ ФУТБОЛЬНОГО ПОЛЯ	ШТ	2,0000	
<b>РАЗДЕЛ 7. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЯ</b>				
39	КАБЕЛЬ 2-004-ЖИЛЬНЫЙ СЕЧЕНИЕМ 2Х4ММ2	100М	0,9300	
40	ПРОЖЕКТОР, ОТДЕЛЬНО УСТАНАВЛИВАЕМЫЙ НА КРОНШТЕЙНЕ, УСТАНОВЛЕННОМ НА ОПОРУ, С ЛАМПОЙ МОЩНОСТЬЮ, ВТ 1000	100ШТ	0,0800	
41	ЩИТ [ШКАФ] ТИПА ШИК	ШТ	1,0000	
42	ЩИТОК ОСВЕЩЕНИЯ	ШТ	1,0000	
<b>РАЗДЕЛ 8. ДРЕНАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>				
43	УКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНА ДИАМЕТРОМ 110 ММ	100М	0,0017	
44	УСТАНОВКА ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ОТВОДОВ, КОЛЕН, ПАТРУБКОВ, ПЕРЕХОДОВ	10ШТ	2,1000	
45	ОТВОД П/ЭТИЛЕННЫЙ Д-110ММ	ШТ	8,0000	
46	ЗАГЛУШКА П/ЭТИЛЕНОВАЯ Д-110ММ	ШТ	13,0000	
47	УСТАНОВКА ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ ТРОЙНИКОВ	10ШТ	0,9000	
48	ТРОЙНИК П/ЭТИЛЕННЫЙ Д-110ММ	ШТ	9,0000	
<b>РАЗДЕЛ 9. ОТМОСТКА И ДОРОЖКА</b>				
49	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ГРАВИЙНЫХ ТОЛЩИНОЙ 10 СМ ПОД ОТМОСТКУ ШИРИНОЙ 1,0М И ДОРОЖКУ СО СТОРОНЫ ГЛАВНОГО ВХОДА ШИРИНОЙ 2,0М	М3	16,0000	
50	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ ДОРОЖЕК И ОТМОСТКУ ИЗ БЕТОНА БМ-100 ТОЛЩИНОЙ 0,5СМ	М3	8,0000	
<b>РАЗДЕЛ 10. СКАМЬЯ-4 ШТУК</b>				
51	УСТРОЙСТВО ФУНДАМЕНТОВ-СТОЛБОВ БЕТОННЫХ	100М3	0,0020	
52	ИЗГОТОВЛЕНИЯ СКАМЬИ	Т	0,0739	
53	ПРОФИЛЬ 40Х25Х2,2ММ	М	31,7200	
54	БОЛТ Д-8ММ	КГ	1,0400	
55	РЕЙКА ДЕРЕВЯННАЯ 40Х30ММ	М3	0,0576	
56	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ СКАМЬИ., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100М2	0,0300	

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЧП КУРИЛИШ ЛОЙИХА "ГУЛИСТАН"

ХАСАНОВ Ф

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИКА