

Ушбу пудрат шартномаси «**Буюртмачи**» деб аталувчи Анлижон Олтинкул туман халк таълими ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи рахбари Д.Ахмедов бир томондан ва «**Пудратчи**» деб аталувчи «**RIZO BUILDINGS**»МЧЖ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи рахбари Ж.Мамадалиев иккинчи томондан келишув асосида амалдаги конунларга мувофиқ тузилди.

I. ШАРТНОМАНИНГ МАВЗУСИ

1.1. «**Пудратчи**» мазкур шартнома шартларига мувофиқ «**Буюртмачи**»нинг Олтинкул туман халк таълими бўлими тасарруфидаги 70-ИДУМ биносини иситиш тизимини жорий таъмирлаш ишларини бажариб беради.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим булган ишлар «**Буюртмачи**» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда 74 000 000 (Етмиш турт миллион) сўмни ташкил этади.

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, факатгина ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Газначилик бўлимида рўйхатга олингандан сўнг 10 банк иш кунида «**Буюртмачи**» бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30 фоизини яъни 22 200 000 (Йигирма икки миллион икки юз минг) сўмни олдиндан аванс тариқасида «**Пудратчи**»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Бажарилган ишлар учун туловларнинг қолган 70 фоизи, яъни 51 800 000 (Эллик бир миллион саккиз юз минг) сўмини «**Пудратчи**» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 15 банк иш кунида ўтказиб беради.

2.5. «**Буюртмачи**» охириги туловни «**Пудратчи**» томонидан иш тулик бажариб топширилиб, қабул қилиш - топшириш далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 15 банк иш кунидан кечикмаган муддатда ўтказиб беради.

2.6. Бажарилган ишлар учун туловлар «**Буюртмачи**» томонидан пул ўтказиш йули билан амалга оширилади.

2.7. Шартнома бўйича бажариладиган ишлар муддати аванс тулов пудратчи ҳисоб рақамига қилиб тушган кундан бошлаб 30 кунни ташкил қилади.

III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУКУ К ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «**Пудратчи**»нинг мажбуриятлари Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «**Буюртмачи**»нинг далолатномага асосан қабул қилиб олади.

Барча ишларни тасдиқланган смета ҳужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг қучлари билан бажариш ҳамда «**Буюртмачи**» га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. «**Пудратчи**»нинг ҳуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ туланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тула ҳажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни кабул килиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни копланишини талаб килиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари

Тасдиқданган смета буйича бажарилган ишларни кабул килиб олиш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давдат стандартлари ва бошқа меъёрий ҳужжатлар билан таъминлашни талаб килиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тугриланиши харажатларини копланишини талаб килиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини кабул килиш комиссияси иштирокида лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда кабул килиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат килиш;

IV. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

4.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаса мажбуриятни бажармаган томон иккинчи томонга етказилган зарарни тулайди;

4.2. «Пудратчи» объектни ўз вақтида топширмаганлиги учун «Буюртмачи»га ҳар бир кечиктирилган кун учун шартнома мажбуриятлари бажарилмаган қисмининг 0,5 % миқдорида пеня тулайди. Туланадиган пеня суммаси бажарилмаган мажбуриятлар баҳосининг 50 % идан ошмаслиги керак.

4.3. Аниқданган нуксон ва камчиликлар «Пудратчи» томонидан ўз вақтида бартараф қилинмаса «Буюртмачи» туловлар тухтатилади. Лозим даражада бажарилмаган ишларнинг 20 % и миқдорида «Пудратчи» жарима тулайди.

4.4. Бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан ўз вақтида ҳақ туланмаса, ҳар бир кечиктирилган кун учун кечиктирилган тулов суммасининг 0,4 %и миқдорида пеня тулайди. Туланадиган пеняларнинг умумий суммаси кечиктирилган туловларнинг 50 %и миқдоридан ортмаслиги керак.

4.5. Туланадиган пеня ва жарималар шартнома мажбуриятларини бузган тарафни иккинчи тарафга ана шу мажбуриятларни бажармаслик оқибатида етказилган зарарни қоплаш жавобгарлигидан озод этмайди.

V. ФОРС МАЖОР ХОЛАТЛАР

5.1 Ушбу шартнома буйича мажбуриятларни тулик ёки қисман бажармаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб булмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларни жавобгарликдан озод этилиши Конун ҳужжатларида белгиланган тартибда куриб чиқилади.

VI. ШАРТНОМАНИ УЗГАРТИРИШ, БЕКОР КИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ КИЛИШ ТАРТИБИ

6.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг узаро келишувига мувофиқ ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

6.2. Мазкур шартнома буйича юзага келиши мумкин булган низо ва келишмовчиликлар узаро муҳокама- йуллари билан ҳал этилади. Агар да узаро муҳокама йули билан ҳал этиш имкони булмаса Конун ҳужжатларида белгиланган тартибда Хужалик суди орқали ҳал этилади.

VII. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ КИЛИШ МУДДАТЛАРИ

7.1. Шартнома имзоланиб, ҳудудий Ҳазначилик бўлимида рўйхатга олинган кундан кучга кириб, 2022 йил 31 декабргача амал қилади.

7.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳукукий жихатдан тенг кучли ҳисобланади.

VIII. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

Буюртмачи

Олтинкул тумани Халқ

таълими бўлими

Адрес: Олтинкул тумани Марказ КФЙ

Тел/факс +998 74 354 61 44

ШХР:100022860032027092100075054

ИНН:200254518 ХХТУТ:_____

Ўзб.Респ. Молия вазирлиги Ҳазначилиги

Газна х/р: 23 402 000 300 100 001 010

Банк номи: Марк. Банк Тошкент шаҳар

ББ ХККМ МФО: 00014

Рахбар:

Д.Ахмедов

Пудратчи

«RIZO BUILDINGS»МЧЖ

Андижон вилояти Шахрихон тумани

Х/Р: 20 208 000 800 655 309 001

Банк: АТБ "Ҳамкорбанк"

Шахрихон филиали

МФО: 00039

ИНН: 304 257 143

Рахбар:

Ж.Мамадалиев

ЮРИДИК АҲАМИЯТГА ЭГА ҲУЖЖАТЛАРНИНГ ҚОНУН ҲУЖЖАТЛАРИГА МУВОФИҚЛИГИ ТЎҒРИСИДА ҲУҚУҚИЙ ХУЛОСА

№ KX22126556

1. Loyiҳaning turi: Shartnoma

2. Loyiҳaning nomi: “Fuqarolik shartnomasi”

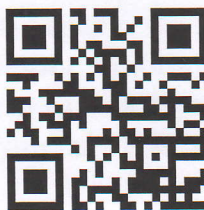
“BUYURTMACHI” Oltinko‘l tuman Xalq ta‘lim bo‘limi bilan “IJROCHI” Rizo Buildings o‘rtalarida 70-IDUM binosi isitish tizimini joriy ta‘mirlashadan chiqarish to‘g‘risidagi ho‘jalik shartnomasi loyiҳasi kiritilgan.

3. Loyiҳa ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma‘lumot:

Oltinko‘l tumani Xalq ta‘limi bo‘limi 26.08.2021 yil.

Loyiҳa amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Oltinko‘l tuman Yuridik xizmat
ko‘rsatish markazi bosh yuriskonsulti**



G.Begmurodova

29.08.2022 yil

Заказчик: Не найдено

Подрядчик: Не найдено

Андижон вилояти Олтинкул туманида жойлашган 70-мактабни иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишлари

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

на тизимини жорий таъмирлаш ишлари

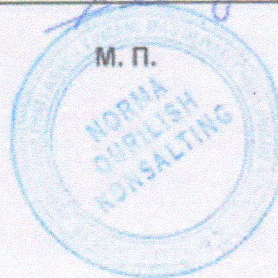
(наименование работ)

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	59945480,00
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	446936,28
2.1	Транспортные расходы на материалы	12769,61
2.2	Заготовительно-складские расходы на материалы	8513,07
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	2301198,20
3.1	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	153,04
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	64232,48
5	Итого прямые затраты	62757846,96
7	Прочие затраты подрядчика	526193,86
10	Итого с прочими затратами	63284040,82
12	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	63284040,82
13	НДС	9492606,12
14	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	74309344

От заказчика



От подрядчика



Заказчик: Не найдено

Подрядчик: Не найдено

Андижон вилояти Олтинкул туманида жойлашган 70-мактабни иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

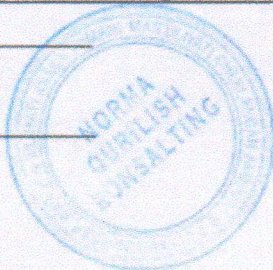
на тизимини жорий таъмирлаш ишлари

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	E18-01-001-01	УСТАНОВКА КОТЛОВ	1 КОТЕЛ		4	473434,17	1893736,69
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-	ЧЕЛ-ЧАС	24,09	96,36	15036,58	1448924,85
1.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ,	МАШ-ЧАС	0,22	0,88	54548,00	48002,24
1.3	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	2	8	41200,00	329600,00
1.4	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И	ТН	0,0012	0,0048	14002000,00	67209,60
2	63593	Котлы "AKS-50 T" (твердое	КОМПЛЕКТ		4	10669565,00	42678260,00
3	E18-05-001-01	УСТАНОВКА НАСОСОВ	1 НАСОС		4	224336,90	897347,59
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-	ЧЕЛ-ЧАС	14,17	56,68	15036,58	852273,35
3.2	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ	МАШ-ЧАС	0,52	2,08	4656,00	9684,48
3.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ,	МАШ-ЧАС	0,03	0,12	54548,00	6545,76
3.4	35319	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ Э42А	ТН	0,00039	0,00156	14900000,00	23244,00
3.5	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ	КГ	0,07	0,28	20000,00	5600,00
4	63703	Агрегаты электронасосные типа	КОМПЛЕКТ		4	4316805,00	17267220,00
ИТОГО:							62736564,28
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь							59945480,00
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции							446936,28
Транспортные расходы на материалы							12769,61
Заготовительно-складские расходы на материалы							8513,07
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование							2301198,20
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах							153,04
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов							64232,48
Итого прямые затраты							62757846,96
Прочие затраты подрядчика							526193,86
Итого с прочими затратами							63284040,82
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС							63284040,82
НДС							9492606,12
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС							74309344

Составил: _____

Проверил: _____



Заказчик: Не найдено

Подрядчик: Не найдено

Андижон вилояти Олтинкул туманида жойлашган 70-мактабни иссиқлик тизимини жорий таъмирлаш ишлари

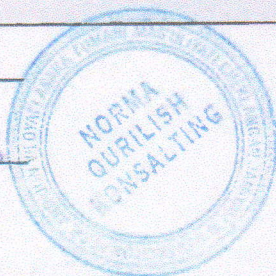
наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1на тизимини жорий таъмирлаш ишлари
(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	153,04	15036,58	2301198,20
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						2301198,20
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	2,08	4656,00	9684,48
2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1	54548,00	54548,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						64232,48
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	35319	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ Э42А	ТН	0,00156	14900000,00	23244,00
2	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,28	20000,00	5600,00
3	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	8	41200,00	329600,00
4	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 12 ММ	ТН	0,0048	14002000,00	67209,60
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						425653,60
ОБОРУДОВАНИЕ						
1	63593	Котлы "АКС-50 Т" (твердое топливо), мощность 50 кВт, отапливаемая площадь до 500 м2	КОМПЛЕКТ	4	10669565,00	42678260,00
2	63703	Агрегаты электронасосные типа КМ 65-50-160, подача 25 м3/ч	КОМПЛЕКТ	4	4316805,00	17267220,00
ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ:						59945480,00
Итого:						62736564,28
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь						59945480,00
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						446936,28
Транспортные расходы на материалы						12769,61
Заготовительно-складские расходы на материалы						8513,07
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						2301198,20
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						153,04
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						64232,48
Итого прямые затраты						62757846,96
Прочие затраты подрядчика						526193,86
Итого с прочими затратами						63284040,82
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС						63284040,82
НДС						9492606,12
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС						74309344

Составил: _____

Проверил: _____





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBEC AKRAMOVICH

Sana: 22-07-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 52538

Obyekt nomi «Andijon viloyat Oltinko'l tumanidagi №70-umumta'lim maktabini isitish tizimini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - «Norma qurilish konsaiting» MChJ

Bosh loyihachi - «Norma qurilish konsaiting» MChJ

Litsenziya AL-000503 sonli O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 22.01.2020 yilda berilgan, cheksiz.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - tender savdolari orqali

Qurilish turi joriy ta'mirlash

Murojaat raqami № 51912

1. Loyihalash uchun asos

Oltinko'l tumani Xalq ta'lim bo'limining 15.07.2022 yildagi yig'ilish bayoni.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o'rtasida 19.07.2022 yilda tuzilgan №5/07-sonli shartnoma.

Oltinko'l tumani Xalq ta'lim bo'limi tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Oltinko'l tumani Xalq ta'lim bo'limining 18.07.2022 yildagi №52-sonli aloqa xati.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Andijon viloyat Oltinko'l tumanidagi №70-umumta'lim maktabini isitish tizimini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: Isitish qozonini o'rnatish. Markazlashgan elektrodvigatel nasosini o'rnatish.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi" dan foydalanildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik ko'effitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me'yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 75643,950 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 1532,697 ming so'm uskunalar harajatlari hisobidan kamaytirildi.

7. Xulosalar.

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Andijon viloyat Oltinko'l tumanidagi №70-umumta'lim maktabini isitish tizimini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 19,130 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 74309,344 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang'ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

Bosh mutaxassis: Xaldarov Jur'at Alimdjanovich