



Тошкент вилояти Янгийул туман «Шодлик» МФЙ темир йул ёкасида болалар спорт майдончаси, воркаут ва болалар уйингохи майдончаларини барпо килиш (жихозлар урнатиш) ҳамда ободонлаштириш ва кукаламзорлаштириш ишлари буйича

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Буюртмачи	Янги йўл туман Ободонлаштириш бошқармаси
Танлаш мавзуси	: Тошкент вилояти Янгийул туман «Шодлик» МФЙ темир йул ёкасида болалар спорт майдончаси, воркаут ва болалар уйингохи майдончаларини барпо килиш (жихозлар урнатиш) ҳамда ободонлаштириш ва кукаламзорлаштириш ишлари
Буюртмачи манзили	Тошкент вилояти Янгийул туман Ахил МФЙ Самарканд кучаси
Танлов эълон килинди	“Etender.uzex.uz” сайти оркали
Танлаш таклифларини таклиф килиш муддати	Элонда белгилинган муддат давомида
Танлаш таклифларини кабул килиш	Таклифлар веб-сайтда эълон килинган пайтдан бошлаб кабул килинади
Танлаш ва таклифларни очиш	Электрон шаклда амалга оширилади
Танлаш таклифларини баҳолаш муддати	Танлаш таклифларини кабул килиш тугаган кундан бошлаб 10 кун давомида
Тулов тури	Танлаш таклифлари буйича белгиланган иш кийматининг 30 % микдорида олдиндан тулов
Товар иш хизматлар хажми	1 дона
Товар иш хизматлар бошлангич суммаси	594 638 701 (Беш юз туксон турт миллион олти юз уттиз саккиз минг етти юз бир) сум
Танлаш тили	Узбек
Молиялаштириш манбаси	Бюджет

Буюртмачи:
масъул вакили

“ ” 2022 й.



100100, Тошкент шаҳар, Чилонзор тумани, 16-мавзе, 9-уй, 22-хонадон, ХАТБ «Давр банк» Мирзо-Улугбек филиали
х/р: 2020 8000 2055 1576 4001, СТПР 309 462 788, МФО 01072 ОКЭД 71110 тел.: (91) 555-57-94, (90) 606-05-30

г. Ташкент



ТВЕРЖДАЮ

Директор

У.Ботиров

« 08 » 2022 г.

Свидетельство об аккредитации КЛД-№000285 от 28.04.2022 г.,
выданное Министерством строительства Республики Узбекистан.

СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №306-01/Э

к расчету стоимости текущих ценах по объектам:

«Тошкент вилояти Янгийул тумани «Шодлик» МФЙ, темир йул ёкасида болалар спорт майдончаси, воркаут ва болалар ўйингоҳи майдончаларини барпо қилиш (жихозларини ўрнатиш) ҳамда ободонлаштирини ва кўкаламзорлаштирини ишлари»

Заказчик	Управление Благоустройства Янгиюльского района
Источник финансирования	Местный бюджет
Генпроектировщик	ООО «FINANCE CONSULTING BUSINESS» (Лицензия АЛ-№000885 от 17.06.2020г.)
Генподрядчик	Определяется на основании конкурсного отбора претендентов, без проведения тендерных торгов
Вид строительство	Капитальный ремонт

1. Основание для определения расчетной стоимости.

- 1.1. Техническое задание, утвержденное заказчиком 2022 г.
- 1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком 2022 г.
- 1.3. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ от 2022 г.

2. Материалы, представленные на экспертизу.

- 2.1. Расчет заявленный стартовой стоимости объекта в текущих ценах в сумме 631 114,202 тыс.сум с НДС и без учетом прочие затратами заказчика.
- 2.2. Общая нормативная трудоемкость представлено 1913,699 чел-час.
- 2.3. Локально-ресурсная ведомость.

2.4. Ведомость потребных ресурсов и сводный сметный расчет в текущих ценах.

3. Краткая характеристика рассматриваемых материалов.

3.1. "Тошкент вилояти Янгийўл тумани "Шодлик" МФЙ, темир йўл ёқасида болалар спорт майдончаси, воркаут ва болалар ўйингохи майдончаларини барпо қилиш (жихозларини ўрнатиш) ҳамда ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш ишлари" по объекту предусматриваются следующие виды работ:

- устройство футбольный поля;
- устройство баскетбольная площадка;
- устройство площадки для стритбола;
- устройство детская площадка;
- устройство воркаут площадка и др.

4. Согласование документации.

Документация согласована:

4.1. Заказчиком – Начальник управление Благоустройство Янгиюльского района от 2022г.

4.2. Проектной организации – Директор ООО «FINANCE CONSULTING BUSINESS» от 2022г.

5. Результаты рассмотрения экспертизы.

5.1. Стоимость объекта определена в соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительство объекта в договорных текущих ценах» утвержденным Постановлением Кабинета Министров РУз от 11.06.2003г. за №261 и по ШНК 4.01.16-09, утвержденным приказом Госархитектетроя РУз от 30.07.2009 г. за №83.

5.2. Стоимость затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов, цены на строительные материалы, материально-технические ресурсы, оборудование и инвентарь принято по «Каталогу текущих цен 2-го квартала 2022 года на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

5.2.1. Среднечасовая зарплата рабочих-строителей принята по 33060.13 сум с учетом нормативных начислений на соцстрах в размере – 12%.

5.3. Транспортные расходы: материалы – 3%, кабельно-проводниковая продукция – 1,5%, оборудование – 2%.

5.4. Прочие расходы и затраты подрядной организации – 19,00%.

5.4.1. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

5.5. В процессе экспертного рассмотрения в расчетную стоимость в текущих ценах, в рабочем порядке по замечаниям, отраженным в локальном экспертном заключение внесены изменения и уточнения.

5.6. По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость объемов работ в текущих ценах в сумме 631 114,202 тыс.сум с НДС и без учетом прочие затрат заказчика, снижена на сумму 36 475,501 тыс.сум и составила в сумме 594 638,701 тыс.сум с НДС и без учетом прочие затрат заказчика.

Снижение стоимости работ достигнуто за счёт уточнения и корректировки затрат труда рабочих-строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, основных строительных материалов и др.

5.7. Отмечается, что расчету стоимости текущих ценах представлен на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика по технологическим и другим решениям.

5.8. Заказчику необходимо документацию до утверждения в установленном порядке согласовать со всеми заинтересованными организациями.

5.9. Экспертизой сверены объёмы работ с представленным дефектным актом. Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативом ШНК 4.02.00-05.

Рассмотрен расчет определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09.

6. Выводы.

6.1. Расчет стоимости работ в текущих ценах на «Тошкент вилояти Янгийўл тумани “Шодлик” МФЙ, темир йўл ёкасида болалар спорт майдончаси, воркаут ва болалар ўйингохи майдончаларини барно қилиш (жихозларини ўрнатиш) ҳамда ободонлаштирини ва кўкаламзорлаштирини ишлари» с учетом результатов экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью **594 638,701 тыс.сум с НДС** и без учетом прочие затрат заказчика, в том числе: *оборудование – 81 406,200 тыс.сум с НДС.*

6.2. Рекомендуемая стоимость не является основанием для заключения договора между заказчиком и подрядчиком.

6.3. Рекомендуемая стоимость является для выставления на конкурсные торги и подложить уточнению по фактически выполненным затратам и объемам работ, с учетом результатов контрольного обмера.

6.4. В соответствии с постановлениями Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003 года за №261 и от 03.07.2003 года за №302 стоимость строительства при проведении конкурсных торгов определяется заказчиком.

6.5. Согласно постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан №15 от 22.01.2016 г. приложения №4 глава II, пункт 8 «Ответственность за качество представляемой на экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений)».

Ведущий эксперт



О.Бердиёров

Эксперты по разделам:
Ф.Ахраров, С.Савронов.





Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш вазирлиги

№ 9745-3662-6a2e-f097-dce3-0479-8488
Хужжат яратилган сана: 2022-04-28
Ариза рақами: 50505610

Хужжат берилган: "GOLD STEP-EXPERT" MAS'ULIYATI
CHEKLANGAN JAMIYATI
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 309462788

**Қурилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан
ўтказилганлиги тўғрисида
ГУВОҲНОМА**

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият "GOLD STEP-EXPERT" mas'uliyati cheklangan jamiyati га қурилиш лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 28-04-2022 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-00285

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 309462788

Юридик шахснинг почта манзили: Toshkent shahri, Chilonzor tumani, 16-MAVZE, 9-UY, 22-XONA

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

XIDAYEV OYBEK XASANOVICH

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини gero.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

9463





Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"GOLD STEP-EXPERT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"GOLD STEP-EXPERT" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

13.04.2022

1124220

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

309462788

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, Toshkent shahri, Chilonzor, 16 mavze, 9
Uy, 22 Kvartira.

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Chilonzor tumani, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi)

