

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Хужабод туман Халк таълим бўлими ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи рахбари Ф.Эргашев бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи “Milliy-Qurilish” МЧЖ ва унинг номидан Низом асосида иш олиб боровчи рахбари Ж.Гофуров иккинчи томондан келишув асосида амалдаги конунларга мувофиқ тузилди.

I. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Буюртмачи»нинг яъни Халк таълим бўлимига карашли 21-мактабни жорий таъмирлаш ишларини бажариб беради.

II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда шартноманинг умумий суммаси **147 000 000 (бир юз қирқ етти млн)** сўмни ташкил этади

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, фақатгина ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс-мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг 3 банк иш кунида «Буюртмачи» томонидан бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% ини, яъни **44 100 000 (қирқ тўрт миллион бир юз)** сўмини олдиндан аванс тарикасида «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Қолган 65 % и, яъни **95 550 000 (тўқсан беш миллион беш юз эллик минг)** сўмини «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар ф2, ф3 маълумотномалар асосида 10 банк иш кунида ўтказиб беради.

2.5. Қолган 5 % и, яъни **7 350 000 (етти миллион уч юз эллик минг)** сўмини «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси асосида 12 банк иш кунида ўтказиб беради.

2.6. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан бажарилган ишлар далолатномасига асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва ишларни бажариш календар графигига асосан 10 кун муддатда ишларни бажариб топширади.

Барча ишларни тасдиқланган смета ҳужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи» га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари

Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширгандан сўнг тўла ҳажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асоссиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари

Тасдиқланган смета бўйича бажарилган ишларни қабул қилиб олиш;

Камчиликларни бенул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошка шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиҳа ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш;

IV. КАФОЛАТЛАР

4.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

4.2. Иншоот ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар далолатномани имзолаган кундан бошлаб бир ой этиб белгиланади.

4.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

4.4. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи ўртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуқсон ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда ёзувларни киритади.

V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1 «Пудратчи» ва «Буюртмачи» ўртасида узаро шартнома имзолангандан сунг жорий таъмирлаш ишларини бажарадиган бино ёки иншоат қурилиш участкасини буюртмачидан далолатномага асосан қабул қилиб олади. Қурилиш майдони ёки участкаларда техник хавфсизлик қондаларига қелишилган ишларни бажариш вақтида атроф муҳитнинг тозаллиги меҳнат муҳофазаси ёнгини олдини олиш зарурий тадбирларни ишлаб чиқади ва бунга амал қилади. «Пудратчи» мазкур шартномадаги барча ишларни уз қучлари билан бажарилиши ҳамда объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун «Буюртмачи» олдидан тулик жавобгар. «Пудратчи» мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тулови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади. «Пудратчи» объектни фойдаланишга топширгунга қадар мазкур шарнома буйича объектга мулк ҳуқуқини узидан саклаб қолади. Объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар объектни тасодифий йуқ қилиниши ва шикастланиши хавфи «Пудратчи»нинг зиммасида бўлади. «Пудратчи» узининг томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари асбоб ускуналар ва бутловчи буюмлар конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга Давлат стандартларига, техник стандартларига техник шартларга мувофиқ бўлиши ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошка ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди. Агар «Пудратчи» қелишилган ишларни белгиланган муддатларда тугата олмаса ишлар сифатсиз ҳолда бўлган деб топилса «Пудратчи» уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарни «Буюртмачи»га тулайди. «Пудратчи» бу шартномада курсатилган қурилиш таъмирлаш ишларини қабул қилиш комиссиясига лойиҳа ҳужжатлари асосида ишнинг сифатли бажарган ҳолда топширади.

5.2 Жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун ажратилган бино, иншоат, қурилиш участкасини далолатномаси билан «Пудратчи»га топширади.

Қурилиш ишларини бажариллиши устидан «Буюртмачи» вакиллари қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган. «Пудратчи» томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат қилиб боради. «Пудратчи»дан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлайди. Молиялаштириш жадвалига биноан аванс маблағи беради. Белгиланган ишларни яқунланган деб топиллиб комиссия орқали қабул қилинганда молиялаштиришни амалга оширади. «Буюртмачи» қурилиш майдонида уз вакилини техник

аудиторини тайинлайди у «Буюртмачи»нинг номидан бажарилаётган сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек «Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофик текширади.

5.3 Агар бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонун хужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошқа мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни қабул қилиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, етказиб пудратчидан сифати, ассортиментни ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириб олишга, ишлар ва хизматлар ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати, ассортиментни ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар етказиб берганлик учун жарима пудратчидан ақцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига товарларнинг (ишларнинг, хизматларнинг сифати, ассортиментни ва нави лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган ҳолда тақдим этилган ҳолларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4 «Пудратчи» ишларни бажариш графигида кўрсатилган муддатларда қилиниш ишларини тугатмаган тақдирда «Буюртмачи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурий бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.5 «Буюртмачи» шартноманинг 2-қисмида кўрсатилган муддатларда бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаган тақдирда «Пудратчи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.6 Шартномада бошқа тартиб назарда тутилмаган бўлса, хўжалик шартномаларни бажармаганлик ва лозим даражада бажармаганлик учун «Хўжалик юртувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуннинг 25-321 моддаларида назарда тутилган жавобгарлик қоралари қўлланилади.

VI. Низоларни ҳал қилиш тартиби

6.1 Ушбу шартнома ёки унга боғлиқ масалалар юзасидан қилиб чиқадиган барча низолар тарафларнинг ўзаро қелишуви билан ҳал қилинади.

6.2 Низоларни тарафларнинг қелишуви билан ҳал қилиб булмаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун қондасига асосан иқтисодий судида ҳал қилинади.

VII. Бошқа шартлар

7.1 Ушбу шартномага киритиладиган барча ўзгаришлар ва қушимчалар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафлар томонидан имзолангандан кейин ҳақиқий ҳисобланади.

7.2 Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган икки нусхада тузилган бўлиб тарафлар имзоларидан сунг ҳақиқий деб ҳисобланади.

VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН ҚУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

8.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлик ёки қисман бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган қуч ҳолатлари натижасида қилиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун хужжатларида белгиланган тартибда қўриб чиқилади.

IX. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

9.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро қелишувига мувофик ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

9.2. Мазкур шартнома бўйича юзага қилиши мумкин бўлган низо ва қелишмовчиликлар ўзаро муҳокама йўллари билан ҳал этилади. Агарда ўзаро муҳокама йўли билан ҳал этиш имкони бўлмаса Қонун хужжатларида белгиланган тартибда Хўжалик суди орқали ҳал этилади.

X. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

10.1. Шартнома томонлар имзолаб, худудий Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтган кундан кучга кириб, "31" Декабрь 2022 йилгача амал қилади.

10.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳуқуқий жихатдан тенг кучли ҳисобланади.

XI. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»

“Milliy-Qurilish” МЧЖ
Манзил: Андижон вилояти
Андижон тумани Қо'нҗи МФЙ
Тел./факс: (90) 774-55-80
х/в: 20208000901002932001
Банк номи/ _____ Микро кредит банк
МФО: 00078 СТИР: 306113788

ОКОНХ _____

Рахбар  Ж.Гофуров


«БУЮРТМАЧИ»

Халқ таълим бўлими
Манзил: Хўжабод тумани
Навоний мфй
Тел./факс: (74) 741-11-37
ш/х 100022860032367092100075063
бюджетдан маблағ олувчи
СТИР 206966434 ОКОНХ 92310
Ҳазначилик бўлими номи:
хўжабод тумани бўйича
Ҳазначилик бўлими
Ҳазна х/в: 23402000300100001010
Банкнинг номи: Марказий банк Тошкент
шаҳар бош бошқармаси ХККМ
МФО: 00014
Ҳазначилик бўлими СТИР: 201122919

Рахбар



Ф.Эргашев

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY
XULOSA**

№ WU28453873

1. Loyihanning turi

Shartnoma

2. Loyihaning nomi

Pudrat shartnomasi

(Pudrat shartnomasi «Buyurtmachi» deb ataluvchi Xujaobod tuman **Xalk ta'lim bulimi** va uning nomidan Nizom asosida ish olib boruvchi raxbari **F.Ergashev** bir tomondan va «Pudratchi» deb ataluvchi **«Milliy-Qurilish» MChJ** va uning nomidan Nizom asosida ish olib boruvchi raxbari **J.Gofurov** ikkinchi tomondan kelishuv asosida amaldagi qonunlarga muvofiq tuzildi.

«Pudratchi» mazkur shartnoma shartlariga muvofiq «Buyurtmachi»ning ya'ni **Xalk ta'lim bulimiga** karashli 21-maktab binosini atrofini qo'rg'on devor bilan o'rash ishlarini bajarib beradi.

Bajarilishi lozim bo'lgan ishlar «Buyurtmachi» tomonidan tasdiqlangan smetaga va tanlov komissiyasining qarori bilan tasdiqlangan ishlar qiymati (barcha soliqlar, yig'imlar va ajratmalarni o'z ichiga olgan holda) ga asosan joriy narxlarda shartnomaning umumiy summasi **147 000 000 (bir yuz qiriq yetti mln)** so'mni tashkil etadi

Bajariladigan ishlar qiymati uzil kesil xisoblanib, faqatgina ishlar xajmi buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganida va fors-major xolatlari sabab bo'lganida qayta ko'rib chiqilib, tomonlar o'rtasida qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

Shartnoma tomonlar o'rtasida imzolanib, tegishli G'aznachilik tizimidan ro'yxatdan o'tgandan so'ng 3 bank ish kunida «Buyurtmachi» tomonidan bajariladigan ishlar umumiy qiymatining 30% ini, ya'ni **44 100 000 (qiriq to'rt million bir yuz)** so'mini oldindan avans tariqasida «Pudratchi»ning xisob raqamiga o'tkazib beradi.

Qolgan 65 % i, ya'ni **95 550 000 (to'qsan besh million besh yuz ellik ming)** so'mini «Pudratchi» tomonidan topshirilgan bajarilgan ishlar f2, f3 ma'lumotnomalar asosida 10 bank ish kunida o'tkazib beradi.

Qolgan 5 % i, ya'ni **7 350 000 (etti million uch yuz ellik ming)** so'mini «Pudratchi» tomonidan topshirilgan bajarilgan ishlar dalolatnomasi asosida 12 bank ish kunida o'tkazib beradi.

Shartnomaning umumiy baxosi **147 000 000 (bir yuz qiriq yetti mln)** so'mni tashkil etadi.)

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot :

Xo'jaobod tuman Maktabgacha ta'lim bo'limidan

30.08.2022