

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Промывка и опрессовка системы отопления

Наименование выполняемых работ: промывки и опрессовка системы отопления здание Ферганского областного перинатального центра

Место выполнения: Ферганская область, г. Фергана ул. Ойбека дом №5

Сроки выполнения: начало работ – с момента заключения контракта, окончание – не позднее 30 августа.

Цель выполнения работ: подготовка внутренней системы отопления больницы к новому отопительному сезону в соответствии с требованиями «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

Перечень выполняемых работ:

- выполнить опрессовку внутренней системы отопления
- выполнить промывку системы отопления;
- выполнить опрессовку теплового узла.

Объем выполняемых работ:

Здание больницы состоит из 3 этажей и подвального помещения, общей площадью 9000 кв.м.

Система отопления представляет собой разветвленную сеть трубопроводов, арматуры и отопительных приборов.

В качестве отопительных приборов применяются чугунные радиаторы.

Опрессовка системы отопления:

- Первое рабочее испытание системы отопления (внутренний осмотр системы отопления здания). Присоединение гидравлического пресса к трубопроводу. Наполнение системы водой до заданного давления.
- Рабочая проверка системы в целом (осмотр трубопровода с отметкой дефектных мест. Спуск воды из трубопровода и устранение дефектов).
- Заполнение системы водой до заданного давления.
- Проведение промывки путем обеспечения циркуляции воды до осветления в системе отопления здания.
- Опорожнение внутренней системы отопления. Опрессовка системы. (Спуск воды из системы, снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса). до заданного давления. Осмотр и проверка системы. Снижение давления и устранения дефектов. Опрессовка системы. (Спуск воды из системы, снятие заглушек, манометра и отсоединение пресса)

Условия выполнения работ: работы проводятся в помещениях в течение рабочего дня с 9.00 до 18.00 Общие требования к выполнению работ: доступ Подрядчика на объект Заказчика осуществляется по согласованию с Заказчиком.

Общие требования к выполнению работ: доступ Подрядчика на объект Заказчика осуществляется по согласованию с Заказчиком.

Требования к качеству работ: работы проводятся аттестованными квалифицированными специалистами организации в полном объеме и в соответствии с нормативными

требованиями. Гидрохимическая промывка проводится до полного осветления промывочной воды на выходе из спускников системы отопления.

Общие требования к выполнению работ: процесс промывки труб и трубопроводов отопительной системы должен избавить внутренние стенки отопительной системы от образовавшейся в процессе эксплуатации накипи, состоящей из солей кальция, магния, натрия и других неметаллов, различных органических и неорганических продуктов. Разбираются и прочищаются все фильтрующие элементы. (Фильтры, грязевики)

- промывку систем отопления производить гидропневматическим способом;
- гидропневмопромывка проводится до полного осветления промывочной воды на выходе из спускников системы отопления. Каждый стояк системы отопления промывается отдельно;
- после промывки система сразу должна быть заполнена теплоносителем или водой, держать систему отопления опорожненной не допускается;
- гидравлическое испытание должно проводиться после промывки системы отопления. Во время опрессовки необходимо поменять или провести поверку всех контрольно-измерительных приборов системы отопления. В случае, если во время гидравлического испытания образовалась утечка, разрыв трубопровода, запорной арматуры, радиаторов отопления, то Исполнитель обязан устранить повреждение путем замены запорной арматуры, замены участка трубопровода длиной 1 м в месте разрыва (образования свища, запотевания), замены секции пришедшего в негодность радиатора).

Требования к безопасности: выполнения работ и безопасности результатов работ при производстве работ. Подрядчик обязан соблюдать требования и мероприятия по ОТ и ТБ обеспечению ПБ в местах производства работ. Выполнение работ должно соответствовать требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Узбекистан и обеспечивать безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, а также предотвращать причинение вреда имуществу указанных лиц. Работы должны быть выполнены в соответствии с действующими нормами и нормативно-технической документацией; СНиП 3.05.01-85 «Внутренние санитарно-технические системы», СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», правил техники безопасности и условиями охраны труда.

В случаях предусмотренных законодательством Республики Узбекистан применяемые материалы и изделия должны иметь сертификаты соответствия (сертификаты качества). Все материалы должны соответствовать нормам безопасности и санитарным требованиям. Применяемые материалы и изделия должны быть новыми и без дефектов, высокого качества, обеспечивающего нормальную эксплуатацию объекта.

Порядок сдачи и приемки результатов работ: работы принимаются по факту выполнения, предъявляются в установленные договором сроки, после подписания двухстороннего Акта приема-сдачи работ.

Гарантийный срок: Срок гарантии на все выполненные Работы и все используемые при них материалы по Объекту составляет 6 (шесть) месяцев со дня подписания Акта выполненных работ (Акта приема в эксплуатацию) и Акта сдачи выполненных Работ организации осуществляющей контроль и приемку тепловых сетей к эксплуатации в отопительном сезоне.