



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**ООО «MASSHTAB PROEKT NUKUS»**

## РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ПО ОБЪЕКТУ

**Текущий ремонт общеобразовательной средней школы №67 в  
Элликалинском районе РК**

*Ориентировочная стоимость строительства объекта в текущих ценах*

Директор:

ГИП:

Составил:



Бегимов С.

Сейтниязо О.

Жумабаев Р.

г. Нукус - 2022г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

### Текущий ремонт общеобразовательной средней школы №67 в Элликкалинском районе РК

---

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с апреля месяца 2021 г. по март месяц 2022 г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по результатам мониторинга, осуществляемого НИИЭОС и НТ с июня 2000 года и по сведениям предоставленными Госкомархитектуром по каталогу текущих цен за 2 квартал 2022г. с информационно-аналитическим приложением по данным Консалтингового Центра по конкурсным торгам и ценообразованию в строительстве, а также по ценам сложившиеся на УзРТСБ (Узбекской Республиканской товарно-сырьевой бирже).

Транспортные расходы определены по номенклатуре материалов и оборудования согласно ресурсных смет и цен, сложившихся на автомобильные перевозки, учитывая отдаленность объекта и трудоемкость перевозки.

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты по маркам согласно ресурсных смет.

Прочие затраты подрядчика (Пп) определены согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня Госкомстата Республики «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями» (ШНК 4.0116-09).

Затраты на страхование строительных рисков приняты в соответствии с п.1 Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20 декабря 1999 года №532.

### СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ:

---

стоимость строительства в текущих ценах без НДС: 195 330,222 тыс. сум

---

стоимость строительства в текущих ценах с НДС: 224 629,756 тыс. сум

---

стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика: 236 349,569 тыс. сум

---

Проверил:

Составил:



Сейтниязов О.

Жумабаев Р.

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**  
по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

**Текущий ремонт общеобразовательной средней школы №67 в Элликкалинском районе РК**

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года №261 "О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов", Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:  
номенклатуре и количеству оборудования;  
нормативной трудоемкости;  
затратам на эксплуатацию машин и механизмов;  
номенклатуре и количеству строительных материалов.

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_{см} + C_{со} + C_{пп} + C_{сп}) + C_{пз}$$

где: C<sub>зп</sub> - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;  
C<sub>эм</sub> - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;  
C<sub>см</sub> - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;  
C<sub>со</sub> - затраты на оборудование;  
C<sub>пп</sub> - прочие затраты подрячика;  
C<sub>сп</sub> - затраты на страхование строительства объекта;  
C<sub>пз</sub> - прочие затраты заказчика

**1. Затраты на заработную плату:**

Определяется путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_{ч} \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;  
C<sub>ч</sub> - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;  
K<sub>сс</sub> - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование (12%).

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_{ч} = Z_{мс} : \Phi$$

где: Z<sub>мс</sub> - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;  
Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха

$$C_{ч} = 17\,002,570 \text{ сум/час}$$

$$\text{Траб} = 1\,539,407 \text{ чел/час}$$

$$C_{зп} = 29\,314,740 \text{ тыс.сум}$$

**2. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов:**

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;  
Ц<sub>пр</sub> - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей)

$$C_{эм} = 924,168 \text{ тыс.сум}$$

**3. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций (с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов)**

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:



Определение стартовой стоимости строительства в текущих ценах по объекту:

**Текущий ремонт общеобразовательной средней школы №67 в Элликалинском районе РК**

При расчете заработной платы принята среднемесячная заработная плата рабочих-строителей за 12 месяцев с апреля месяца 2021 г. по март месяц 2022 г. по Республике Каракалпакстан согласно данным Управления статистики РК.

2 791 311,917 сум;

Количество рабочих часов в месяц:

164,17 час;

Часовая ставка:

Сч = 2 791 311,917 : 164,17 = 17002,570 сум/час;

Трудозатраты по ресурсной смете:

Траб = 1 539,407 чел/час;

Основная заработная плата рабочих-строителей:

Сзп = 1 539,407 x 17 002,570 : 1000 = 26 173,875 тыс.сум;

Отчисление на социальное страхование 12% от основной заработной платы:

26 173,875 x 0,12 = 3 140,865 тыс.сум;

Основная заработная плата рабочих-строителей с учетом отчисления на социальное страхование:

26 173,875 + 3 140,865 = 29 314,740 тыс.сум.

№ п/п	№ смет	Наименование	Затраты труда		Эксплуатация машин и механизмов /тыс. сум/	Строительные материалы, изделия и конструкции /тыс. сум/	Металлоконструкции /тыс. сум/	кабельно-проводниковая продукция /тыс. сум/	Оборудование /тыс. сум/	Перевоз грузов (мусора) /тыс. сум/	Итого прямых затрат /тыс. сум/	
			З/плата с отчислением									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	1.1	Общестроительные работы	1 539,407 29 314,740	924,168	41 364,839	-	-	101 739,132	-	173 342,879		
		<b>ИТОГО</b>	<b>1 539,407 29 314,740</b>	<b>924,168</b>	<b>41 364,839</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>101 739,132</b>	<b>0,000</b>	<b>173 342,879</b>		
		Заготовительно-складские расходы			2%	827,297	0,000	2%	0,000	1,2%	1 220,870	2 048,166
		Транспортные услуги			5%	2 068,242	0,000	1,5%	0,000	2%	2 034,783	4 103,025
		<b>ИТОГО</b>	<b>1 539,407 29 314,740</b>	<b>924,168</b>		<b>44 260,378</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>		<b>104 994,784</b>	<b>0,000</b>	<b>179 494,070</b>
		Прочие затраты подрядчика 20,87%	179 494,070 - 104 994,784 = 74 499,286 x 0,2087								15 548,001	
		<b>ВСЕГО</b>									<b>195 042,071</b>	
		Затраты на страхование строительства 0,32%	195 042,071 - 104 994,784 = 90 047,287 x 0,0032								288,151	
		<b>ИТОГО</b>									<b>195 330,222</b>	
		<b>НДС 15%</b>									<b>29 299,533</b>	
		<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>									<b>224 629,756</b>	
		Прочие затраты заказчика									11 719,813	
		<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика</b>									<b>236 349,569</b>	

Проверил:



Сейтниязов О.

Составил:

Жумабаев Р.

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт общеобразовательной средней школы №67 в Элликалинском районе РК

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1.1  
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ: ПОЛИ</b>					
<b>ЛИНОЛЕУМ</b>					
1	E57-2-1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100М2	7	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	11,39	79,73
2	E11-1-11-1	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ИЗ ЦЕМЕНТНОГО РАСТВОРА М-150	100М2	7	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	39,51	276,57
2.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	9,07	63,49
2.3	012105	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-150	М3	2,04	14,28
3	E11-1-50-1 ШНК.ДОП.4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НАЛИВНЫХ НА ЭПОКСИДНОЙ СМОЛЕ ЭД 20 СОСТАВОМ "ДИАПОЛ 320" ТОЛЩИНОЙ 3ММ И ГРУНТОВКОЙ "ДИАПОЛ 112" ТОЛЩИНОЙ 0,5ММ	100М2	7	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	80,04	560,28
3.2	001169	МАШИНЫ МОЗАИЧНО-ШЛИФОВАЛЬНЫЕ	МАШ-Ч	30	210
3.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,14	0,98
3.4	030892	СМЕСЬ ДЛЯ УСТРОЙСТВА НАЛИВНОГО ПОЛА "ДИАПОЛ 320"	Т	0,3	2,1
3.5	030893	ГРУНТОВКА "ДИАПОЛ 112"	Т	0,06	0,42
4	E11-1-36-1	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100М2	7	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,4	296,8
4.2	031688	КЛЕЙ "БУСТИЛАТ"	Т	0,05	0,35
4.3	032035	ЛИНОЛЕУМ НА ТЕПЛОЗВУКОИЗОЛИРУЮЩЕЙ ПОДСНОВЕ	М2	102	714
4.4	044059	ВЕТОШЬ	КГ	0,5	3,5
5	E11-1-40-3 ШНК.ДОП.6	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М	2,1	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	6,66	13,986
5.2	000521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	1,33	2,793
5.3	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	2,01	4,221
5.4	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,03	0,063
5.5	029840	УГОЛОК НАРУЖНЫЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	14,7
5.6	029841	УГОЛОК ВНУТРЕННИЙ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	7	14,7
5.7	029842	СОЕДИНИТЕЛЬ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	40	84
5.8	029843	ЗАГЛУШКА ТОРЦЕВАЯ ДЛЯ ПЛАСТИКОВОГО ПЛИНТУСА	ШТ	16	33,6
5.9	030795	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ 6Х30 ММ	10 ШТ	26,3	55,23
5.10	035391	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С ОСТРЫМ КОНЦОМ ДЛИНОЙ 35 ММ	ШТ	263	552,3
5.11	044346	ПЛИНТУСЫ ДЛЯ ПОЛОВ ИЗ ПЛАСТИКАТА	М	101	212,1

Составил: \_\_\_\_\_ ЖУМАБАЕВ Р.

Проверил: \_\_\_\_\_ СЕЙТНИЯЗОВ О.



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЪЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: Текущий ремонт общеобразовательной средней школы №67 в Элликалинском районе РК

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01

ОТОПЛЕНИЕ

ОСНОВАНИЕ:

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
<b>РАЗДЕЛ: ОТОПЛЕНИЕ</b>					
<b>1</b>	<b>E18-1-2-6</b>	<b>УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ</b>	<b>КОТЕЛ</b>	<b>6</b>	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	40,88	245,28
1.2	000003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	2,72	16,32
1.3	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	1,95	11,7
1.4	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,18	7,08
1.5	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00138	0,00828
1.6	045407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,25	1,5
1.7	096946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000ШТ	0,001	0,006
1.8	096947	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 100 ММ	1000ШТ	0,005	0,03
<b>2</b>	<b>КВ-30ГН</b>	<b>КОТЛЫ ОТОПИТЕЛЬНЫЕ КВ-80 ГГТ</b>	<b>КОМПЛЕКТ</b>	<b>6</b>	
<b>3</b>	<b>E18-4-1-1</b>	<b>УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0.1 М3</b>	<b>БАК</b>	<b>6</b>	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,03	24,18
3.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,11	0,66
3.3	052010	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 0,1 М3	ШТ	1	6
<b>4</b>	<b>E16-2-5-1</b>	<b>ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ</b>	<b>100М</b>	<b>0,5</b>	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	60,83	30,415
4.2	000762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,19	0,095
4.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,87	0,435
4.4	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	18,44	9,22
4.5	009219	ВОДА	М3	1,76	0,88
4.6	012135	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ 1:3	М3	0,008	0,004
4.7	030649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0063	0,00315
4.8	032534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0002	0,0001
4.9	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	0,35	0,175
4.10	034350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,32	0,16
<b>5</b>	<b>113-1026-1</b>	<b>ТРУБЫ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ Д-25.2,8ММ ОБЫКНОВЕННЫЕ ГОСТ 3262-75</b>	<b>М</b>	<b>50</b>	
<b>6</b>	<b>E16-2-5-2</b>	<b>ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ</b>	<b>100М</b>	<b>0,2</b>	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	60,83	12,166
6.2	000762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,19	0,038
6.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,87	0,174
6.4	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	18,44	3,688
6.5	009219	ВОДА	М3	2,75	0,55
6.6	012135	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ 1:3	М3	0,008	0,0016
6.7	032534	ПРОВОЛОКА СВАРОЧНАЯ ЛЕГИРОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 4 ММ	Т	0,0002	0,000040
<b>7</b>	<b>113-1027-1</b>	<b>ТРУБЫ СВАРНЫЕ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫЕ Д-50.3,5ММ ОБЫКНОВЕННЫЕ ГОСТ 3262-75</b>	<b>М</b>	<b>20</b>	

Составил:  БАБАНИЯЗОВ К.

Проверил: СЕЙТНИЯЗОВ О.

«УТВЕРЖДАЮ»

*Электрик В. Буеми*  
*Хоск. М. Валиев*  
*Бунисейев Д. Ибрагим*  
*Абдураманберди К. Нурмухамедов*  
" " " 2022г.



### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Текущий ремонт общеобразовательной средней школы №67 в Эликкалинском районе РК

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии, в составе:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

произвели осмотр; произвели обмер объемов работ, подлежащих к выполнению и составили настоящий акт о результате работ:

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
<b>ПОЛИ</b>			
<b>ЛИНОЛЕУМ</b>			
2	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА И РЕЛИНА	100М2	7
3	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК ЦЕМЕНТНЫХ ТОЛЩИНОЙ 20 ММ ИЗ ЦЕМЕНТНОГО РАСТВОРА М-150	100М2	7
4	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ НАЛИВНЫХ НА ЭПОКСИДНОЙ СМОЛЕ ЭД 20 СОСТАВОМ "ДИАПОЛ 320" ТОЛЩИНОЙ 3ММ И ГРУНТОВКОЙ "ДИАПОЛ 112" ТОЛЩИНОЙ 0,5ММ	100М2	7
5	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ ЛИНОЛЕУМА НА КЛЕЕ БУСТИЛАТ	100М2	7
6	УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ	100М	2,1
<b>РЕМОНТ ОТОПЛЕНИЕ</b>			
1	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ОТОПИТЕЛЬНЫХ	КОТЕЛ	6
3	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ 0,1 М3	БАК	6
4	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	100М	0,5
6	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ И ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ СТАЛЬНЫХ ЭЛЕКТРОСВАРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50 ММ	100М	0,2

\_\_\_\_\_ /подпись/

\_\_\_\_\_ /подпись/

\_\_\_\_\_ /подпись/

\_\_\_\_\_ /подпись/





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қорақалпоғистон Республикаси

230100 No'kis qalasi, G'a'rebsizlik ko'shesi, 59A u'y, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227365 E-mail: [expertiza.rk@mail.ru](mailto:expertiza.rk@mail.ru). [www.ekspertiza.mc.uz](http://www.ekspertiza.mc.uz) [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: IBRAGIMOV MAXSETBAY JALGASBAEVICH

Sana: 30-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 59009**

**Obyekt nomi** «Qoraqalpog'iston Respublikasi Elikqala tumanida 67-sonli umumiy ta'lim urta maktab binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobiga tayyorlangan»

**Buyurtmachi** - QR, Elikqala tumani Xalq ta'lim bo'limi.

**Bosh loyihachi** - "MASSHTAB PROEKT NUKUS" MChJ.

**Litsenziya** AL-002147 sonli, 25.05.2022 yil Qurilish vazirligi tomonidan berilgan.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tanlovga asosan aniqlanadi.

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash.

**Murojaat raqami:** № 56272

**1. Loyihalash uchun asos**

- 2022 yili buyurtmachi tomanidan tasdiqlangan texnik topshiriq.
- 2022 yili buyurtmachi tomanidan tasdiqlangan nuqson dalolatnomasi.
- 2022 yil 12-avgustdagi 10-08-sonli buyurtmachi xati.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

«Qoraqalpog'iston Respublikasi Elikqala tumanida 67-sonli umumiy ta'lim urta maktab binosini joriy ta'mirlash» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

**6. Ekspertiza natijalari.**

Ekspertiza ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan eslatmalar, qo'shimchalar va xato

kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan smeta hujjatlari qayta ishlab chiqildi.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 225 873,192 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati 1 243,436 ming so'mga kamaytirilib, 224 629,756 ming so'm qilib belgilandi. Xususan:

Qurilish-montaj ishlari (Asbob-uskunalar xarajatlarisiz): 90 335,439 ming so'm.

Asbob-uskunalar: 104 994,784 ming so'm.

QQS: 29 299,533 ming so'm.

Bunnan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 11 719,813 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bob 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

## **7. Xulosalar.**

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalari qiymatlarini va ishlar hajmini maqullash sharti bilan "Qoraqalpog'iston Respublikasi Elliqqala tumanida 67-sonli umumiy ta'lim urta maktab binosini joriy ta'mirlash" ob'ektining boshlang'ich qiymati xisobiga hujjati kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

**Bosh mutaxassis:** IBADULLAYEV AZIZBEK ALPISBAY ULI