



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUIJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 29-08-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 59002**

**Obyekt nomi** «Расчёт стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «Тошкент вилояти Охангарон шаҳридаги ХТБ тасарруфидаги 5-умумий урта таълим мактабининг дераза ромларини жорий таъмирлаш»»

**Buyurtmachi** - ООО «MARGILON INTEGRAL LOYIHA» (для ГОРОНО г.Ахангарана).

**Bosh loyihachi** - ООО « MARGILON INTEGRAL LOYIHA»

**Litsenziya** АЛ-001710 бессрочная.

**Moliyalashtirish manbai** - Бюджетные средства

**Bosh pudratchi** - Определяется по результатам конкурсных торгов.

**Qurilish turi** Текущий ремонт

**Murojaat raqami:** № 56329

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Задание на проектирование, утвержденное ГОРОНО г. Ахангарана и согласованное проектной организацией ООО «MARGILON INTEGRAL LOYIHA» от 2022г.

1.2. Дефектный акт, утвержденный Хокимиятом г. Ахангарана Ташкентской области и согласованный средней школой № 5 г. Ахангарана от 2022 г.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах в сумме 423274,998 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Ведомость расходов материалов и локальная ресурсная ведомость.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Представленной документацией предусматриваются:

- демонтаж оконных и дверных блоков;
- установка подоконников;
- установка оконных и дверных блоков;
- устройство штукатурки откосов цем. изв. раствором;

-окраска откосов в/э составами и др.

3.2. Расчёт стоимости работ произведён ресурсным методом согласно

Постановления КМ от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением КМ от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения правительства РУз» и Правилами определения стоимости в договорных текущих ценах -ШНК 4.01.16-09.

В сметной документации приняты исходные данные в соответствии норм ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах».

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

-

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1.Заказчиком – ГорОНО г. Ахангарана от 2022г.

5.2.Проектной организацией - ООО « MARGILON INTEGRAL LOYIHA» от 2022г.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1.В процессе экспертного рассмотрения представленной документации по локальным замечаниям внесены изменения, дополнения и исправления:

-откорректированы и уточнены объемы работ, стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, стоимость оборудования и др.

6.2.По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 423274,998 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 44064,015тыс.сум и составила в сумме 379210,983 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Снижение достигнуто за счет уточнения стоимости основных строительных материалов, и др.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в разм. 19 %, а уровень отчислений по единому социальному платежу от заработной платы в разм. 12%.

6.3. При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с заказчиком и подрядчиком.

6.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5. Заказчику до утверждения необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

#### **7. Xulosalar.**

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «**Тошкент вилояти Охангарон шахридаги ХТБ тасарруфидаги 5-умумий урта таълим мактабининг дераза ромларини жорий таъмирлаш**», с учетом результатов экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью в сумме 379210,983 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

7.2.В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства

объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ РУз от 11.06.2003г. №261 и Постановлением КМ от 31.01.2022г №46, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

**Bosh mutaxassis:** Xaziyeva Adilya Ravilevna 499162646