
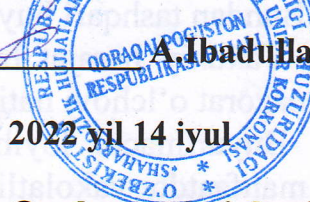




O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI» ДУК ҚОРАҚАЛПОҒ'СТОН
RESPUBLIKASI FILIALI

230103 Nukus shahri, Garezcizlik ko'chasi, 59-uy, Tel. +99861 2227436 Faks: +998612227361
E-mail: expertiza.rk@mail.ru

«Tasdiqlayman»
“Shaharsozlik hujjatlari
ekspertizasi” DUK filiali direktori v.v.b


A. Ibadullaev


Nukus shahri

2022 yil 14 iyul

**“Nukus shaxri «Almazar» MFY hududida joylashgan Qurbonov ko'chasidagi
piyodalar yo'lakchasini kapital ta'mirlash (L-1,800 km)” ob'ekting boshlang'ish
qiymati hisobiga tayyorlangan**

1708-22 – son
YIG'MA EKSPERT XULOSA

Buyurtmachi – Nukus shahar Obodonlashtirish boshqarmasi.

Moliyalashtirish manbai – Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh loyihachi – “Yo'l loyiha Nukus” MChJ.

AL-001012-sonli, 26.06.2020 yil Qurilish Vazirligi tomonidan berilgan.

Bosh pudratchi – tanlovga asosan aniqlanadi.

Qurilish turi – kapital ta'mirlash.

1. Loyihalashdagi asosiy hujjatlar.

- 2022 yil buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan texnik topshiriq
- 2022 yil buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi
- 2022 yil 13 iyulda №18 son buyurtmachi xati

2. Ekspertizaga taqdim etilgan materiallar.

«Nukus shaxri «Almazar» MFY hududida joylashgan Qurbonov ko'chasidagi piyodalar yo'lakchasini kapital ta'mirlash (L-1,800km)» ob'ekting boshlang'ich qiymati hisobi hujjati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni.

Ob'ektning boshlang'ich qiymati hisobi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261 son qarori, ShNK 4.01.16-09 qoidalariga va «O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi» bilan kelishilgan TNQurilish kompleksli dasturi asosida amalga oshirildi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishish materiallari.

6. Ekspertiza natijalari.

Ekspertiza natijalariga ko'ra qo'shimcha qiymat solig'i (QQS) bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz 550 529,884 ming so'm miqdorida taqdim etilgan loyiha qiymati o'zgarishsiz qoldirildi.

Xususan:

Qurilish-montaj ishlari: 478 721,638 ming so'm.

QQS: 71 808,246 ming so'm.

Bundan tashqari buyurtmachining boshqa xarajatlari: 11 010,598 ming so'm.

Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

Buyurtmachi loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.


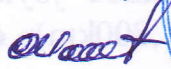
O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bop 29 bandiga muvofiq "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

Xulosalar:

Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda, barcha me'yor talablari bajarilishi va buyurtmachi tomonidan ob'ektning qurilish materiallar, asbob-uskunalari qiymatlarini va ishlar hajmini maqullanishi sharti bilan «Nukus shaxri «Almazar» MFY hududida joylashgan Qurbonov ko'chasidagi piyodalar yo'lakchasini kapital ta'mirlash (L-1, 1,800 km)» ob'ektining boshlang'ich qiymati hisobi hujjati kelgusida ko'rib chiqilishi va tasdiqlanishi uchun tavsiya etiladi. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qoraqalpog'iston Respublikasi hududida favqulodda holat joriy etish to'g'risida"gi 2022 yil 2 iyuldagi PF-164 sonli farmoni va O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi» DUKning 2022 yil 6 iyuldagi №444/01-06 sonli xatiga asosan xulosa qog'oz shaklida berilmoqda. Tavsiya qilingan ob'ekt qiymati pudratchi shartnomasiga asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis

Ekspert



Serimbetov R.
Orazimbetov I.



ООО "YO'L LOYIHA NUKUS"

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

Капитальный ремонт тротуар МСГ
Алмазар по улица Курбанов.
(L=1,800км)

Директор

П.И.И.И.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Dusenov P.". Below it is another handwritten mark, possibly initials or a second signature.

Дуйсенов П.

Мадияров Ж.

Нукус - 2022 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник управление благоустройство
г.Нукус

Т.Халкназаров

2022



ЗАДАНИЕ

на разработку сметной документации объекта: Строительство пешеходного тротуара вдоль ул. Курбанов МСГ «Алмазар» города Нукус с протяженностью 1,800 км

- Генеральный заказчик: "Управление благоустройство г.Нукус".
- Основания для проектирования: Постановление Кабинета Министров Республики Узбекистан от 19 апрель 2021 года № 223 «2021-2022 йилларида Қорақалпоғистон Республикасининг Нукус шаҳридаги шароити оғир маҳаллаларда ижтимоий-иқтисодий, маиший ва инфратузилма ҳолати билан боғлиқ муаммоларни ҳал этиш чора-тадбирлари тўғрисида».
- Источник финансирования: средства государственного бюджета.
- Проектная организация: Определяется по результатам тендера.
- Подрядная организация: Определяется по результатам тендера.
- Вид строительства: Строительство тротуара
- Местонахождение объекта: Алмазар МСГ город Нукус Республики Каракалпакстан.
- Проектная мощность объекта:
- Длина 1800 м
- Ширина покрытия Слева 2,0м; Справа 1,5м;
- Тип участка: Равнинная.
- Техническая категория дороги: по имеющимся параметрам
- Планируемое ТЭО: не требуется.
- Существующие подземные и надземные сооружения: использовать по необходимости.
- Искусственные сооружения: осмотр бетонных труб и элементов моста и ремонт при необходимости.
- Тип покрытия: Монолитный бетон М-200
- Срок строительства: два месяца
- Разработка и завершение проектов: на договорной основе
- Финансирование проектно-изыскательских организаций: за счет заказчика
- Необходимость проведения инженерно-изыскательских работ: осуществляется в соответствии с нормами и правилами, действующими на территории Республики Узбекистан.
- Порядок принятия задания: Смета проекта разрабатывается в соответствии с требованиями настоящего задания и должна быть представлена заказчику в 3-х экземплярах, в электронном виде и в соответствии с действующими стандартами. Представленная смета проекта будет рассмотрена и утверждена заказчиком в течение 10 дней.

Составил:

Общая пояснительная записка.

I. Введение.

Сметная документация на «Капитальный ремонт» пешеходного тротуара на "МСГ Алмазар улица: Алмазар (Курбанов), г. Нукус "протяженностью 1,800 км» разработан ООО «YO'L LOYIHA NUKUS»

Задание на проектирование выдано Управления благоустройства Ходжейлинского района Республики Каракалпакстан.

ООО «YO'L LOYIHA NUKUS» имеет лицензию за №АЛ-001012 от 26.06.2020 на ведение работ по проектированию целостного комплекса. Группа А - обычно используется проектно-сметная документация на строительство, реконструкцию и ремонт автомобильных дорог Транспортные и дорожно-строительные объекты и комплексы проектирование, в том числе проектных работ на осуществление инженерные сети и системы.

При разработке также использовались следующие нормативные документы:

- ШНК 3.06.03 – 08 «Автомобильные дороги»;
- ШНК 2.07.01-03* «Градостроительство. Планирование развития и застройки территорий городских и сельских населенных пунктов»;
- Справочник инженера-дорожника «Ремонт и содержание автомобильных дорог»
- МКН 26-2007 «Правила по устройству покрытий и оснований автомобильных дорог из минеральных материалов обработанных органическими вяжущими»
- ВСН 46-83 «Инструкция по проектированию дорожных одежд нежесткого типа»

Порядок работ

Земляные работы.

1. Разработка грунта экскаватором с погрузкой автотранспорт, и присыпные обочина.
2. Уплотнение грунта послойная 4 проход.
3. Полив водой уплотняемого грунта насыпей.

I. Дорожная одежда.

1. Устройство основания из щебня толщиной 11 см на проектную ширину основания.
2. Устройство покрытия из монолитного бетона М-200

Состав оплачиваемых работ на устройство верхнего слоя покрытия:

- Планировка и прикатка зем полотна.
- Укатка с поливкой вадой.

Определение стартовой стоимости объекта в договорных текущих ценах

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров N 352 и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-19.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации:

- нормативной трудоемкости;
- затратам на эксплуатацию машин и механизмов;
- номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций;
- прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = C_m + C_{зп} + C_{эм} + Пп + Пз,$$

где:

См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Сзп - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

Пп - прочие затраты и расходы подрядчика;

Пз - прочие затраты и расходы заказчика.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + ... + Смn,$$

где:

См1, См2, См3, Смn - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$Сзп = Т \times Сч \times Ксс,$$

где:

Т - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,25.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущий 4 квартал 2022 г., сум./месяц;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2022 год.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

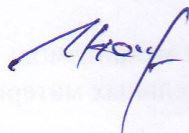
Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг), и применили согласно с Заказчиком 20,87%.

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы объекта и за проведение Госэкспертизу.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Рассчитанная стоимость ремонтных работ объекта является рекомендуемой.

Главный инженер проект



Мадияров Ж

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ТРОТУАР ПО УЛИЦЕ АЛМАЗАР(КУРБАНОВ) В
Г.НУКУСЕ. АЛМАЗАР МСГ УЛ.АЛМАЗАР(КУРБАНОВ) (L-1800М)

№ п.п	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату	35 711,208
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	46 169,140
3	Строительные материалы с учетом заготовительно-складских расходов	263 908,795
4	Затраты на перевозка грузов и грунта	49 010,737
5	Итого	394 799,881
6	Прочие затраты и расходы подрядчика 20,87%	82 394,735
7	Затраты на страхование объекта 0,32%	1 527,023
8	Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС	478 721,638
9	НДС 15%	71 808,246
10	Итого стоимость в договорных текущих ценах с НДС	550 529,884
11	Затраты заказчика	11 010,598
12	ВСЕГО ПО ОБЪЕКТУ	561 540,482

Рекомендуемая сметная стоимость является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда

Заказчик

Исполнитель

М.П.





"УТВЕРЖДАЮ"

Начальник управления благоустройства г.Нукус
Т.Халкназаров
2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

По объекту: Капитальный ремонт тротуар МСГ Алмазар по улице ул.Алмазар (Курбанов) в г.Нукусе.

Мы нижеподписавшийся комиссия в составе: Главного инженера управления благоустройства города Нукуса А.Ембергенов, представитель проектного института Мадияров Ж произвели осмотр состояние Капитальный ремонт тротуар по улице Алмазар (Курбанов) г.Нукусе и составили настоящий дефектный акт на следующие виды работ требующих выполнения.

№	Наименование работ и ресурсов	Ед.изм	Подсчет объемов работ (формула)	Кол-во	Примечание
1	2	3	4	5	6
	Общая длина тротуара	м		1800	
	Ширина тротуара	м		2,0 (1,5м)	
	Земляные работы (обеих сторон)				
1	Разработка грунта 2 -группы из карьера экскаватором вместимостью ковша 1,0 м³ с погрузкой на автосамосвала (частично) (с учетом присыпных обочин)	м³		438	Грунт -10км
2	Устройство корыто вручную	м³		160	
3	Планировка грунта вручную	м²		1758	
	Дорожная одежда тротуара слева				
		м	710		
4	Устройство основания из щебень фр.40-70мм толщиной 11 см ГОСТ 25607.2009 (с ПК0+00 по ПК2+90; с ПК3+63 по ПК5+20)	м²	447x2,3	1028	Щебень-85км
5	Исправление профиля с добавлением нового материала из щебень	м²	263x2,3	605	
6	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (пленка полиэтиленовая рулонная)	м²	710x2,3	1633	
7	Устройство бетонного покрытия тротуара В-15 (М-200) толщиной 10 см с устройством шва расширения режущей пилой через каждые 6м	м²	710x2	1420	Бетон – 10км
8	Нарезка температурных швов в бетоном свежееуложенном каждый 6м	пм	710/6x2	236	
	Дорожная одежда тротуара справа				
		м	1090		
9	Устройство основания из щебень фр.40-70мм толщиной 11 см ГОСТ 25607.2009	м²	1090x1,8	1962	Щебень-85км
10	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (пленка полиэтиленовая рулонная)	м²	1090x1,8	1962	
11	Устройство бетонного покрытия тротуара В-15 (М-200) толщиной 10 см с устройством шва расширения режущей пилой через каждые 6м	м²	1090x1,5	16350	Бетон – 10км
12	Нарезка температурных швов в бетоном свежееуложенном каждый 6м	пм	1090/6x1,5	272,5	

Члены комиссии:

Гл. инженер управления благоустройства г.Нукуса

Ембергенов А.

Инж.Тех. Надзор управления благоустройства г.Нукуса

Хакимниязов А.

Представитель проектного института

Мадияров Ж

