



«Утверждаю»
Директор
Н.Холияров

25 июля 2022 г

Китабского района

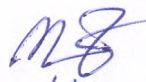

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, ниже подписавшиеся комиссия в составе: Главный бухгалтер Р.Мехрозов, завхоз И.Рахимов составили настоящий дефектный акт на предмет определения объемов работ по «Текущий ремонт Китоб туман карши мухандислик иктисодиёт институти хузуридаги аник ва табиий фанларга ихтисослаштирилган мактаб».

В результате были выявлены нижеследующие виды работ.

№	Наименование работ	Ед. изм	Кол-во
1	2	3	4
1. 100 УРИНЛИ ЁТОКХОНА			
1	ШПАТЛЕВКА СТЕН	100 M2	1,92
2	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 M2	11,73

Данные объемы работ являются основаниям для составления сметной документации

 Р.Мехрозов
 И.Рахимов

СВОДНАЯ СМЕТА
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КИТОВ ТУМАНДАГИ КАРШИ МУХАНДИСЛИК ИКТИСОДИЁТ ИНСТИТУТИ ХУЗУРИДАГИ АНИК ВА
ТАБИИЙ ФАНЛАРГА ИХТИСОСЛАШТИРИЛГАН МАКТАБ

№	Наименование	Основная заработная плата рабочих-строителей с социальное страхованием	Эксплуатация машин и механизмов	Строительные материалы, изделия и конструкции	Перевозка грузов	Транспортные услуги 5%	Итого прямые затраты (СМР)	Прочие затраты ирасходы подрядчика 22,16%	Итого прочих затрат	Строительные страхования объекта 0,32	Оборудования и мебели	Транспортные услуги на оборудование 2%	Всего стоимость по объекту в текущих ценах без НДС	Всего стоимость по объекту в текущих ценах с НДС
1	100 УРИНЛИ ЁТОКХОНА	12 129,265	163,826	5 792,339	0,00	289,617	18 375,046	4 071,910	22 446,957	0,00	0,00	0,00	22 446,957	25 814,000
	ИТОГО	12 129,265	163,826	5 792,339	0,00	289,617	18 375,046	4 071,910	22 446,957	0,00	0,00	0,00	22 446,957	25 814,000

Всего стоимость по объекту в договорных текущих ценах без НДС = 22 446,957 тыс. сум
 Всего стоимость по объекту в договорных текущих ценах с НДС = 25 814,000 тыс. сум

Главный инженер проекта

И. ШУКУРОВ



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КИТОБ ТУМАНИДАГИ ҚАРШИ МУХАНДИСЛИК ИҚТИСОДИЁТ ИНСТИТУТИ ХУЗУРИДАГИ АНИҚ ВА ТАБИЙ ФАНЛАРГА ИХТИСОСЛАШТИРИЛГАН МАКТАБ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на 100 УРИНЛИ ЁТОҚХОНА

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Е62-25-7	ШПАТЛЕВКА СТЕН	100 М2		1,92	641073,88	1230861,85
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	23,6	45,312	22112,35	1001954,80
1.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,0384	91121,00	3499,05
1.3	29892	СУХАЯ РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ SF-03 CRAUZIT (ШПАКЛЕВКА ФАСАДНАЯ)	КГ	100	192	1174,00	225408,00
2	Е15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		11,73	1436877,14	16854568,83
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	503,217	22112,35	11127310,43
2.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	1,7595	91121,00	160327,40
2.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,73899	7199828,14	5320601,00
2.4	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	9,8532	25000,00	246330,00
ИТОГО:						18085430,68	
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						5792339,00	
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						12129265,23	
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						548,53	
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						163826,45	
Итого прямые затраты						18085430,68	
Итого с прочими затратами						18085430,68	
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС						18085430,68	
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС						18085430,68	

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ КИТОБ ТУМАН КАРШИ МУХАНДИСЛИК ИКТИСОДИЁТ ИНСТИТУТИ ХУЗУРИДАГИ АНИК ВА ТАБИЙИЙ ФАНЛАРГА ИХТИСОСЛАШТИРИЛГАН МАКТАБ

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на 100 УРИНЛИ ЁТОКХОНА

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	548,529	22112,35	12129265,23
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						12129265,23
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,7595	91121,00	160327,40
2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,0384	91121,00	3499,05
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						163826,45
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	29892	СУХАЯ РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ SF-03 CRAUZIT (ШПАКЛЕВКА ФАСАДНАЯ)	КГ	192	1174,00	225408,00
2	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,73899	7199828,14	5320601,00
3	35538	ШКУРКА ПЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	9,8532	25000,00	246330,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						5792339,00
Итого:						18085430,68
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции						5792339,00
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование						12129265,23
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах						548,53
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов						163826,45
Итого прямые затраты						18085430,68
Итого с прочими затратами						18085430,68
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС						18085430,68
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС						18085430,68



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana:01-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 54288

Obyekt nomi «Kitob tuman Qarshi Muxandislik Iqtisodiyot instituti xuzuridagi aniq va tabiiy fanlarga ixtisoslashtirilgan maktab yotoqxonasini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Kitob tuman Qarshi Muxandislik Iqtisodiyot instituti xuzuridagi

aniq va tabiiy fanlarga ixtisoslashtirilgan maktabi

Bosh loyihachi - "Renessans-PRO" MChJ

Litsenziya AL-000994 berilgan sana: 25-06-2020 yil

Moliyalashtirish manbai - O'zmablag'lari hisobidan

Bosh pudratchi - Tanlov asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash

Murojaat raqami: № 52893

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Kitob tuman Qarshi Muxandislik Iqtisodiyot instituti xuzuridagi aniq va tabiiy fanlarga ixtisoslashtirilgan maktabi 2022yil 22 iyundagi 167-sonli xati.

1.2. Kitob tuman Qarshi Muxandislik Iqtisodiyot instituti xuzuridagi aniq va tabiiy fanlarga ixtisoslashtirilgan maktabi direktori N.Holyorov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob tuman obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i A.Hamidov va komissiya a'zolari tomonidan tasdiqlangan "Nuqson dalolatnomasi"

- Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati

Fizik ish hajmlari ro'yxati (5-shakl)

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. *Ta'mirlash ishlari nuqson dalolatnomasiga asosan bajariladi.*

Asosiy texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning taxminiy qiymati OOS bilan

buyurtmachini xarajatisiz

- **25 814,000** ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - **548,033** kishi. soati

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi. Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq. "Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi-ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 22 112,350 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari buyurtmachi tashkilotning 22,16% qabul qilindi. Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlarini "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 2-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqadagi o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan amaldagi narxlarda e'lon qilingan ob'ekt qurilishining taxminiy qiymati **25 814,000** ming so'm miqdorida belgilandi.

. Yakuniy narx buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilishni tugagandan so'ng, nazorat o'lchovi natijalari asosida aniqlanadi.

6.2. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolati organlar bilan kelishishi lozim.

6.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 7-ilovasiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi» ga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1 " **Kitob tuman Qarshi Muxandislik Iqtisodiyot instituti xuzuridagi aniq va tabiiy fanlarga ixtisoslashtirilgan maktab yotoqxonasini joriy ta'mirlash**" loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati OOS bilan

buyurtmachini xarajatisiz - **25 814,000** ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - **548,033** kishi. soati

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 1-ilova, 3-bob, 29-bandiga asosan, "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlariga buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risidagi

vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ob'ektning tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: Radjabov Umidjon Murodullayevich