

«У Т В Е Р Ж Д А Ю»

Первый заместитель
Председателя Правления
АКБ «Узпромстройбанк»

А. Ақбаржонов



2022 год

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Оказание риелторских услуг по продаже имущества,
принятого или принимаемого на баланс АКБ «Узпромстройбанк»

№	Перечень требований	Содержание требований
1	Заказчик	АКБ «Узпромстройбанк»
2	Адрес заказчика	Республика Узбекистан, город Ташкент, Юнусабадский район, улица Шахрисабская, дом №3
3	Цель проекта	1. Подготовка имущества к продаже; 2. Продажа имущества
4	Задачи проекта	➤ Проведение оценочных работ по продаже имущества ➤ Оказание риелторских услуг по размещению рекламы в соответствующие платформы и дальнейшей продаже ➤ Размещение рекламных объявлений в социальных сетях и информационных порталах (Instagram, Telegram, Youtube, Faceebook, olx.uz, cybor.uz и т.д.) о продаже имущества (объекта) ➤ Устранение выявленных недостатков имущества, предназначенного для реализации, в порядке, установленном законодательством
5	Срок оказания услуг	До полного исполнения условий договора
6	Стоимость договора	1,0 млрд.сум (с учётом НДС)
7	Дополнительные условия	Все расходы, связанные с реализацией имущества, несет исполнитель, в том числе: ➤ расходы по устранению недостатков имущества в установленном законодательством порядке; ➤ затраты на подготовку недвижимости к продаже; ➤ затраты на продажу. Исполнитель получит вознаграждение в размере до 3% от суммы проданного имущества (объекта)
8	Предельная стоимость	Определяется наилучшим предложением, с учетом всех затрат, связанных с реализацией имущества.

Директор департамента
по работе с кредитной задолженностью

Ш. Машарипов