

Пудрат шартномаси №30

Сух тумани

2022 йил 05. Август.

Кейинги ўринларда **“Буюртмачи”** деб юритиладиган Сух туман Ободонлаштириш бошқармаси номидан Низом асосида иш кўрувчи **О.Жалолов** бир томондан ва кейинги ўринларда **“Пудратчи”** деб юритиладиган **“Сух туман Йуллардан Фойдаланиш” УК** номидан Низом асосида иш кўрувчи директори **Х.Мирзоев** иккинчи томондан қурилиш монтаж ишларини бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. Таърифлар

1. Мазкур шартномада қуйидаги таърифлар қўлланилади:

“Ижро ҳужжатлари”: Натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар.

“Қурилиш майдони”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида **Зангат МФЙ Сихатгоҳ кучасини асфалтлаштириш бўйича жорий таъмирлаш** учун барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

“Вақтинчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

“Беркитилган ишлар”: Сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

“Шартномани нархини бўлиб чиқиш”: Ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **1 078 000 000** (Бир миллиард етмиш саккиз миллион) сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;
- ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, омборга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

- қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

- қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларни ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкӣ жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида Пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини такдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

12. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдорига, бунақ (аванс) ўтказади, бу **323 400 000** (Уч юз йигирма уч миллион тўрт юз минг сум) сўмни ташкил этади.

13. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ амалга оширилади.

15. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

16. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

17. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек, Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

18. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

19. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

20. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

21. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

22. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

23. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни казиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

24. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

25. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек, баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

26. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

27. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

28. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

29. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

30. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиққабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

31. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарида киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

32. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у буҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

33. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35-бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

34. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

35. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек, қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтариди ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни кўриқлаш

36. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

37. Тикланган бинова иншоотлар, шунингдек, материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

38. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек, ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

39. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

40. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

41. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек, қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

42. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб _____ кун мобайнида қабул қилиб олинади.

43. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V-бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

44. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

ХII. Кафолатлар

45. Пудратчи:

- барча ишларни тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;
- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;
- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;
- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;
- объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

46. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида ____ ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида ____ ой этиб белгиланади.

47. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

48. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

ХIII. Шартномани бекор қилиш

49. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда,
- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

50. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини алаб қилиш ҳуқуқига эга.

1. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра уғалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

2. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

3. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

4. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

5. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

6. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг ___ фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг ___ фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлаш Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

7. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 0,4 фоизи миқдорига жарима тўлайди.

8. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф қилилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0,4 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

2. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек, етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

63. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.
64. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.
65. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.
66. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.
67. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.
68. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.
69. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган ___ нусхада тузилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари

Буюртмачи:

Номи: Сух туман Ободонлаштириш
бошқармаси

Манзили: Сух тумани

Шхр: 100022860302267045204110007

ИНН: 207172100

Молия Вазирлиги Ғазначилиги

х/р: 23402000300100001010

Банк: Тошкент шаҳар Марказий банк
бош бошқармаси

МҲФ: 00014
022919



Имом

Пудратчи:

Номи: “Сух туман Йуллардан
Фойдаланиш” УК

ШХР: 470010860302267045193118001

Манзили: Сух тумани

х/р: 20210000700214610001

Банк: Халк банк

ИНН: 200185310

МҲФ: 00806

ОКЭД:



Рахбар

Имом



«ТАСДИКЛАЙМАН»

Сух туман Ободонлаштириш бошқармаси

Рахбар О.Жалолов

29.07.2022 йил

Сух туман Ободонлаштириш бошқармаси Бюджет маблағларни самарали сарфлаш учун Зангат МФЙ худудида асфалтлаштириш буйича жорий таъмирлаш учун энг яхши таклифларни танлаб олиш учун куйилган элон туғрисида йиғилиш

БАЁННОМАСИ № 14

Комиссия раиси:	О.Жалолов
Аъзолари:	
Булим бошлиги :	С .Обиджонов
Бош ҳисобчи:	Ш. Курбанов
Бош муҳандис:	Х.Мусоев
ҳисобчи:	А.Ибрагимов
Омбор мудир:	Р Харобоев

Энг яхши таклифни танлаш учун келибтушган таклифлар.

Сух туман Ободонлаштириш бошқармаси таклифи билан муружат қилган ташкилотлар:

1-Сух туман Йуллардан фойдаланиш УК

2-Каюм ХОЛ курилиш МЧЖ

Мазкур танлов буйича Сух туман Ободонлаштириш бошқармасига қарашли Зангат МФЙ худудида асфалтлаштириш буйича жорий таъмирлаш учун куйилган Танлов буйича таклифлар такдим этилди. Ушбу тижорат таклифи буйича танлов ўтказиш туғрисида танлов комиссияси раиси О.Жалолов сўз олди. У ўз сўзида кун тартибидаги масала юзасидан гапириб, танловда иштирок этган хусусий тадбиркорлар таклифлари билан батафсил танишиб чикиб, энг

маъкул ғолиб аниқланганлиги ва 2 кун давомида муҳокамада бўлганлиги ҳеч қандай этироз шикоятлар келиб тушмаганлигини такидлаб ўтди комиссия аъзолари уз фикр ва хулосаларини атрофлича ўрганиб чиқиб, комиссия аъзолари ўз фикр ва мулохазаларини билдирдилар.

ҚАРОР ҚИЛАДИ:

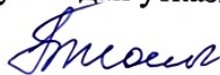
Утказилган энг яхши таклифни танлашда энг юқори нарх тупланган ғолиб иштирокчиси .Сух туман Йуллардан фойдаланиш УК билан шартнома килиниши танланди.

1.Танлов комиссиясига тақдим қилинган тижорат таклифларини сифати ва нархи юзасидан батафсил ўрганиб чиқиб Сух туман Ободонлаштириш бошкармасига қарашли Зангат МФЙ ҳудудида асфалтлаштириш буйича жорий таъмирлаш учун 1 078 000 000 сўмга тижорат таклифи мақул деб топилсин ва шартнома тузилсин.

2.Шартнома умумий суммаси 1 078 000 000 (Бир миллиард етмиш сақиз миллион) сўмни ташкил этади. 100022860302267045204110007 х/рдан тўланади.

3.Ажиратилган маблағлар доирасида тегишли шартнома имзоланиб Сух тумани буйича Ғазначилик бўлинмасидан рўйхатдан ўтказилсин.

Комиссия раиси:



О.Жалолов

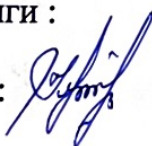
Аъзолари:

Булим бошлиги :



С .Обиджонов

Бош ҳисобчи:



Ш. Курбанов

Бош муҳандис:



Х.Мусоев

ҳисобчи:



А.Ибрагимов

Омбор мудир:



Р Харобоев



ЎЗБЕКИСТОН RESPUBLIKASI ADLIYA VAZIRLIGI
FARG'ONA VILOYAT ADLIYA BOSHQARMASI
SO'X TUMAN ADLIYA BO'LIMI
YURIDIK XIZMAT KO'RSATISH MARKAZI

151400, So'x tumani, Rovon shaharchasi, A. Temur ko'chasi, 102-uy.
Tel.: (99873) 462 57 71, el.pochta: sux.t-yurmarkaz@adliya.uz

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TUG'RISIDA
HUQUQIY XULOSA № PK 7016421182

1. Loyihaning turi.

ShARTNOMA

2. Loyihaning nomi.

pu drat shartnomasi

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana to'g'risidagi ma'lumot.

So'x tuman Obodonlashtirish boshqarmasi

So'x tuman yuridik xizmat ko'rsatish markaziga So'x tuman Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 29 iyundagi PQ-5168 sonli qarori bilan tasdiqlangan Nizom talablariga asosan 2022 yil 15 iyul kuni **ZB 48366476** qayd raqami bilan dasturga xulosa olish uchun kiritilgan pudrat shartnoma loyihasi o'rganilganida mas'ul ijrochi tomonidan qo'yidagilar xato va kamchiliklarga ya'ni pudrat shartnomasidagi matnlar umumlashgan holda berilgan. Pudratchi tomonidan aniq qaysi ob'ektni ta'mirlashni qaysi soxasini (*tuliq, o'rta, joriy mukammal, rekonstruksiya*) ko'rsatib o'tilmagan. Shuningdek pudratchi tashkilotning tasdiqlangan Nizomi, Buyurtmachini nuqson-topshiriq dalolatnomasi, ta'mirlanadigan yoki quriladigan ob'ektni nomi, joylashgan manzili, uning loyihaviy smeta hujjatlari, loyihani ekspertizadan o'tkazilganligi ekspert xulosasi, komissiya bayoni ilova qilinmagan. Shartnomaga to'liq aniqlik kiritish, ilovalarni to'lig'icha biriktirish, Shartnomaga markaz tomonidan foydalanish taqdim etilgan korrupsiyaga oid talablarni alohida bob qilib kiritishi lozim. Bu xolat loyihada aks etmagan. Shartnomani VI – bobida belgilangan matndagi jumlar oxiriga yetkazilmagan. "Ye xuquqshunos" elektron tizimidagi blankalar qismida pudrat shartnomasi nusxasi kiritilgan. Shu asosda loyihani to'zish va avtoraqam tartibiga rioya qilish lozim. Shartnoma loyixasida raqami, sanasi va joyi to'ldirilmagan holda kiritilgan xato va kamchiliklarga yo'l quyilganligi uchun rad qilingan.

Obodonlashtirish boshqarmasi mas'ul javobgar xodimi tomonidan rad qilishda ko'rsatilgan xato va kamchiliklarni bartaraf etgan holda 2022 yilni 15 iyul kuni **IW-06603201** qayd raqami bilan qayta tizimga ilovalarni birlashtirgan holda ekspertizadan o'tkazish uchun kiritgan.

Mazkur shartnoma loyihasi va unga birlashtirilgan ilovalar o'rganilganida haqiqatan ham shartnoma loyihasida matnlardagi ayrim xatoliklar bartaraf qilingan ya'ni jumalalar oxiriga yetkazilgan joriy ta'mirlanadiga ob'ekt nomlari yulning masofasi aniq belgilanib kiritilganligi, shuningdek, shartnoma loyihasini **XIV** bobini 60-61 bandlariga korrupsiyaga oid talablar kiritilganligi aniqlandi.

O'rganish davomida Pudratchi tashkilot "So'x tuman yo'llardan foydalanish" unitar korxonasi 2011 yil 02 fevral kuni kuni So'x tuman Davlat xizmatlari markazidan № 00750 qayd raqami bilan ruyxatdan o'tganligi haqidagi guvohnomasi, 2012 yil 07 iyundagi 60750 raqami bilan So'x tuman DXMdan ruyxat olingan Nizomi birlashtirilgan.

Shartnoma loyihasi uchun asos bo'lgan So'x tuman Zangat MFY Sixatgoh ko'chasini 3.130 km mahalliy budjet hisobidan joriy ta'mirlash yuzasidan "SILK ROAD PROJEST" MChJsining O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022 yil 02.02. kunidagi № 49- sonli qarori asosida to'zilgan joriy ta'mirlash loyiha smetasi va O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi "Shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi" DUK 2022 yil 22 iyundagi № **48045**-sonli yig'ma ekspert xulosasi ilova qilinganligi aniqlandi.

Yuqoridagilarni inobatga olib, qayta xuquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga kura hamda O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 29 iyundagi PQ-5168 sonli qarori bilan tasdiqlangan Nizomning 13-14 bandlariga asosan

XULOSA QILAMAN:

So'x tuman Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 29 iyundagi PQ-5168 sonli qarori bilan tasdiqlangan Nizom talablariga asosan 2022 yil 15 iyul kuni **ZB 48366476** qayd raqami bilankiritilgan pudrat shartnomasi loyihasi rad qilinganidan so'ng, 2022 yilni 15 iyul kuni **IW06603201** qayd raqami bilan qayta tizimga ilovalarni birlashtirgan holda "Ye-huquqshunos" elektron tizimiga kiritilgan So'x tumani "Zangat" MFY si Sixatgoh ko'chasini joriy ta'mirlash to'g'risidagi shartnoma loyihasi amaldagi qonun hujjatlariga **muvofig ishlab chiqilgan va muvofig** deb topsin.

So'x tumani Yuridik xizmat
ko'rsatish markazi boshligi :

15.07.2022 yil



U. Ergashev