**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ № \_\_\_\_\_**

г. Ташкент “\_\_”\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**АО «Национальный банк внешнеэкономической деятельности Республики Узбекистан»**, именуемый в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_.\_\_\_.\_\_\_\_\_г., с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем **«Исполнитель»,** с другой Стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по проведению оценки имущества (в дальнейшем Объект оценки) в соответствии с Заданием на оценку (Приложение № 1), а Заказчик обязуется принять оказанные Исполнителем услуги и оплатить их.

1.2. Услуги считаются оказанными в полном объеме и удовлетворяющими требованиям Заказчика после подписания Акта сдачи-приемки оказанных Услуг (далее - Акт) Заказчиком.

**2. Стоимость Договора и порядок расчетов**

2.1. Стоимость Услуг и общая сумма Договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) сум с учетом НДС.

2.2. Заказчик производит авансовый платёж в размере 30% от стоимости услуг, указанной в п. 2.1 Договора, путем перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в течение двух рабочих дней с даты получения счёта на оплату в оригинале, по факсу или с использованием электронной почты.

2.3. Окончательный расчёт производится после подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки услуг в течение 10 (десят) рабочих дней с момента подписания Акта.

**3. Порядок сдачи-приемки Услуг**

3.1**.** Датой начала оказания услуг считается дата подписания настоящего Договора и подписания акта о передаче Заказчиком необходимой информации для оказания услуг по проведению оценки.

3.2. Датой окончания оказания услуг по настоящему Договору считается дата подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки услуг и передачи Заказчику Отчёта, выполненного в соответствии с настоящим Договором.

3.3. Сдача-приёмка оказанных Исполнителем услуг, предусмотренных п.1.1. настоящего Договора, проводится следующим образом:

3.3.1. Не позднее срока оказания услуг, установленного п.4 настоящего Договора, Исполнитель предоставляет Заказчику письменный Отчёт в двух экземплярах, составленный в соответствии с требованиями настоящего Договора и действующего законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, а также Акт сдачи-приёмки услуг по настоящему Договору.

3.3.2. Заказчик знакомится с переданным Отчётом в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента его получения и при отсутствии возражений подписывает Акт сдачи-приёмки услуг.

3.3.3. При наличии у Заказчика мотивированных возражений по содержанию предоставленного Исполнителем Отчёта Стороны составляют двусторонний акт, в котором приводятся выявленные недостатки и сроки их устранения.

3.4. Право владения, пользования и распоряжения результатами оказанных услуг переходит к Заказчику после поступления всех денежных средств оплаты по Договору на расчётный счет Исполнителя.

**4. Сроки оказания Услуг**

4.1. Исполнитель обязан оказать Услуги в течение 10 (пять) банковских дней с момента перечисления предоплаты, предусмотренной пунктом 2.2. настоящего Договора.

4.2. Дата начала оказания Исполнителем Услуг – в течение 10-х календарных дней с момента поступления предоплаты на расчетный счет Исполнителя.

**5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Исполнитель обязан:

5.1.1. Соблюдать при проведении оценки требования законодательства об оценочной деятельности.

5.1.2. Оказать услуги с надлежащим качеством.

5.1.3. Сообщить Заказчику о невозможности проведения оценки объекта оценки вследствие возникновения обстоятельств, препятствующих проведению объективной оценки Объекта оценки.

5.1.4. Обеспечить сохранность документов, получаемых от Заказчика и третьих лиц в ходе проведения оценки Объекта оценки.

5.1.5. По результатам оказания услуг по проведению оценки Объекта оценки подготовить и передать Заказчику по Акту сдачи-приемки услуг Отчёт об оценке

5.2. Исполнитель вправе:

5.2.1. Применять самостоятельно методы проведения оценки Объекта оценки в соответствии со стандартами оценки.

5.2.2. Требовать своевременной приемки и оплаты оказанных надлежащим образом Услуг.

5.3. Заказчик обязан:

5.3.1. Предоставить Исполнителю имеющуюся в распоряжении и необходимую для проведения оценки информацию об Объекте оценки.

5.3.2. Произвести расчеты с Исполнителем в порядке и размере, предусмотренном настоящим Договором.

5.4. Заказчик вправе:

5.4.1. Проверить ход и качество оказываемых Услуг в период действия настоящего Договора, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя;

5.4.2. Требовать устранения выявленных недостатков

5.5. Условия, не оговоренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

**6. Ответственность сторон**

6.1. За неисполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

6.2. В случае просрочки в выполнении Услуг, Заказчик вправе взыскать с Исполнителя пеню в размере 0,1% неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 20% стоимости просроченных в оказании Услуг.

6.3. При несвоевременной оплате, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика пеню в размере 0,1% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 20% суммы просроченного платежа.

6.4. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

**7. Порядок решения споров**

7.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

7.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Ташкентском межрайонном Экономическом суде.

**8. Антикоррупционная оговорка**

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не осуществлять, прямо или косвенно, действий, квалифицируемых как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действий, нарушающих требования законодательства Республики Узбекистан, международных норм права и международных договоров Республики Узбекистан о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между сторонами Договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами. Стороны также обязуются довести это требование до их аффилированных (взаимосвязанных) лиц, работников, уполномоченных представителей и посредников.

8.2. Каждая из сторон Договора, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного оказания в их адрес услуг или выполнения работ, направленных на обеспечение выполнения этим работником или уполномоченным представителем каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

8.3. Под действием работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны понимаются, в том числе:

a) предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

b) предоставление каких-либо гарантий;

c) ускорение существующих процедур;

d) иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но не соответствующие принципам прозрачности и открытости взаимоотношений между сторонами.

8.4. В случае возникновения у Стороны оснований полагать, что произошло или может произойти нарушение другой Стороной, ее аффилированными (взаимосвязанными) лицами, работниками, уполномоченными представителями или посредниками каких-либо обязательств, предусмотренных данной статьей, Сторона обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменной форме и по адресу электронной почты, указанной в Договоре. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что такое нарушение произошло или может произойти.

8.5. Сторона, получившая уведомление о нарушении каких-либо положений настоящей статьи, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

8.6. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений настоящей статьи оговорки с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций. Стороны гарантируют отсутствие негативных последствий как для уведомившей стороны в целом, так и для конкретных работников уведомившей стороны, сообщивших о факте нарушений.

8.7. В случае подтверждения факта нарушения одной стороной положений настоящей статьи и/или неполучения другой стороной информации об итогах рассмотрения уведомления о нарушении, другая сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты прекращения действия настоящего Договора.

**9. Прочие условия**

 9.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до полного выполнения сторонами всех своих обязательств.

9.2. Все изменения и дополнения, приложения к настоящему договору действительны только в случае, если они совершены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

9.4. Условия, не оговоренные настоящим Договором, подлежат толкованию и регулированию в соответствии с законодательством Республики Узбекистан.

**10. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Главный бухгалтер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | **ИСПОЛНИТЕЛЬ:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Главный бухгалтер\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

*Проект договора не является окончательным, в него могут быть внесены изменения, дополнения в процессе переговоров*

**Приложение №1 к договору \_\_\_ от \_\_.\_\_\_\_.2022г.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта**  | **Стоимость имущество**  | **Стоимость услуг** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |