

«Tasdiqlayman» «UzAuto Motors» AJ

Kapital qurilish bo`limi boshlig`i

Dadajonov R.

«27» \_\_\_\_\_ 2022y.



«UzAuto Motors» AJ ning Andijon shahrida joylashgan kottedj turar joylar majmuasi hududini obodonlashtirish (landshaft dizayn) va joriy ta`mirlashga

## TEXNIK TOPSHIRIQ

Asaka - 2022 y.

<b>№ t/r</b>	<b>Asosiy ma'lumotlar va talablar ro'yxati</b>	<b>Asosiy ma'lumotlar va talablar tarkibi</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1	Buyurtmachi	«UzAuto Motors» AJ
2	Ta'mirlash uchun asos	Kompaniya Bosh direktori tomonidan tasdiqlangan "Tadbirlar Rejasi"
3	Obyekt manzili	Andijon shahri, Aylanma ko'cha, 1-uy
4	Obyekt nomi	«UzAuto Motors» AJ ning Andijon shahrida joylashgan kottedj turar joylar majmuasi hududini obodonlashtirish (landshaft dizayn) va joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish uchun pudratchi tashkilot tanlash
5	Loyixa tashkilot nomi	"Andijon AYBIL" XK
6	Moliyalash manba'i	O'z mablag'lari hisobiga
7	Ishlarni boshlang'ich narxi	1 892 250 895 so'm
8	Asosiy ish xajmi	Kottedj turar joylar majmuasi hududini obodonlashtirish (landshaft dizayn) va joriy ta'mirlash
9	Ishlarni bajarish muddati	60 ish kuni
10	Pudratchiga buyurtmachi tomonidan berilgan dastlabki ma'lumotlarning tarkibi	Texnik topshiriq va boshqa kerakli xujjatlar; Landshaft-dizayn yaratish uchun buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan gul va manzarali daraxtlar hamda o'g'itlar bo'yicha talablar.
11	Ish jarayoni davomida xavfsizlik talablari	Ob'ektda yong'in xavfsizligi, mehnatni muhofaza qilish va sanitariya -gigiyena qoidalariga rioya qilish uchun javobgarlik pudratchiga yuklatilgan, mas'ul shaxs buyruq bilan tayinlanishi hamda nusxasini buyurtmachiga taqdim etish lozim. Pudratchi, pudrat shartnomasini imzolashdan oldin, pudrat shartnomasi bo'yicha ishlarni bajarayotganda, qurilish xavfi bo'yicha sug'urta shartnomasini tuzishi va buyurtmachiga to'lovni tasdiqlagan holda bunday shartnomaning nusxasini buyurtmachiga taqdim etishi shart.
12	Atrof-muhitni muhofaza qilish talablari (yangi qurilish va rekonstruksiya uchun)	Atrof -muhitni muhofaza qilish, ekologik xavfsizlik, sanitariya va yong'in xavfsizligi standartlari va qoidalariga, amaldagi me'yoriy hujjatlarga muvofiq choralar ko'rish.
13	Sanoat xavfsizligi bo'yicha muhandislik-texnik chora-tadbirlarni ishlab chiqishga qo'yiladigan talablar	Amaldagi normativ hujjatlarga muvofiqligi talab etiladi.

14	Yong'in xavfsizligi bo'limi tomonidan ishlab chiqishga qo'yiladigan talablar	Bo'lim normativ hujjatlar talablariga muvofiq ishlab chiqilishi talab etiladi.
15	Ishni nazorat qilish va natijalarini topshirishga qo'yiladigan talablar	<p>Qurilishga jalb qilingan ish yurituvchi va rahbarlariga:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ishlatiladigan qurilish materiallari sifatini nazorat qilish;</li> <li>- bajarilgan qurilish ishlarining sifatini operativ nazorat qilishni ta'minlash;</li> <li>- yashirin ishlar dalolatnomalarini o'z vaqtida tuzish;</li> <li>- qurilish ishlarining barcha turlari uchun tuzilgan hujjatlarni nazorat qilishni ta'minlash;</li> <li>- kelishilgan jadvallarda nazarda tutilgan muddatlarda ta'mirlash ishlarining bajarilishini ta'minlash;</li> <li>- dalolatnomalar va nuqsonli dalolatnomalarni tayyorlash bilan tekshirish natijalariga ko'ra qo'shimcha ish hajmini aniqlash.</li> </ul> <p>Amalga oshirilgan ishlarni qabul qilish buyurtmachi tomonidan tayinlangan komissiya tomonidan amalga oshiriladi. QMQ 3.01.04-04 "Qurilishi tugallangan ob'ektlarni foydalanishga qabul qilish normalari" asosida barcha loyiha-smeta hujjatlarida nazarda tutilgan qurilish ishlari yakunlangandan so'ng tegishli aktlar bilan rasmiylashtirilishni ta'minlash.</p>
16	Obyektni moliyalashtirish	Oldindan to'lov: 0 %; Joriy moliyalashtirish: 95 % bajarilgan va topshirilgan ish turlariga nisbatan; 5% obyektning umumiy qiymatiga nisbatan - obyektning kafolat muddati tugashi bilan, obyekt topshirilgan kundan boshlab (bir yildan so'ng).
17	Pudratchiga texnik va boshqa hujjatlarni topshirishga qo'yiladigan talablar	Pudratchiga belgilangan tartibda tasdiqlangan loyiha -smeta hujjatlari qog'oz ko'rinishida bir nusxada buyurtmachi tomonidan taqdim qilinadi (smeta (ish hajmlari elektron ko'rinishda), ishchi chizmalar albomi).
18	Ish sifati kafolatining hajmi va muddatiga qo'yiladigan talablar.	<p>Barcha ish turlari loyiha xujjatlarida ko'rsatilgan chizmalar va ma'lumotlar, korxonalar talablari hamda qurilish me'yorlari va qoidalari asosida bajarilishi lozim.</p> <p>Ta'mirlash ishlarini bajarishda moddiy zarar etkazilgan taqdirda, buyurtmachi va pudratchi 3 kun ichida tekshirish dalolatnomasini tuzishi va zararni qoplash to'g'risida qaror qabul qilishi shart.</p> <p>Bajarilgan ishlar bo'yicha kafolat majburiyatlarini berish muddati davlat komissiyasi akti bajarilganidan keyin kamida 1 (bir) yil.</p>



19	Ishtirokchilarga qo'yilgan qo'shimcha talablar	Vazirlar Mahkamasi 31.01.2022 yil 46-sonli qaroriga ko'ra (III xavf-xatar toifasidagi ob'ektlar uchun) pudratchi reyting darajasi "C" va undan yuqori bo'lishi kerak.
20	Landshaft-dizayn yaratishda foydalanadigan gul va manzarali daraxtlar hamda o'g'itlar miqdori, qiymati va parametrlariga qo'yilgan talablar	<p>Landshaft-dizayn yaratilishda quyidagi qiymatdagi gul va manzarali daraxtlar hamda o'g'it va mahsulotlardan foydalanish talab etiladi:</p> <p>Biogomus – 30tonna (2 500 000 so'mdan);  Torf – 21kg (20 000 so'mdan);  Evrerot – 10kg (20 000 so'mdan);  “Mongoliya” 5m – 7dona (12 460 455 so'mdan);  “Fatiniya shtampiviy” bolshoy 3m – 2dona (3 560 130 so'mdan);  “Ligistrum peramida” 2m – 3dona (5 340 195 so'mdan);  “lonimus sariq” 2m – 3dona (2 966 775 so'mdan);  “Arka roza” (atirgul) 1,8m – 2dona (7 120 260 so'mdan);  “Bansay luksuz” 1,6m – 2dona (4 746 840 so'mdan);  “Krasniy klyon” (Italiya) 1,6m – 2dona (2 966 775 so'mdan);  “Zaytun bansay” 2,0m – 1dona (11 867 100 so'm);  “Larenlist shatampiviy” 3,2m – 4dona (4 153 485 so'mdan);  “Skayroket” archa 1,7m – 17dona (2 373 420 so'mdan);  “Speral lelanda” archa 3,2m – 5dona (3 560 130 so'mdan);  “Indiyskiy siren” – 8dona (949 368 so'mdan);  “Krasniy klyon” – 2dona (7 120 260 so'mdan);  “Tuya el” – 4dona (1 898 736 so'mdan);  “Xamrom” – 2dona (6 700 000 so'mdan);  “Yaponskiy klyon”- 1dona (9 000 000 so'm);  “Indees siren bolshoy” – 8dona (3 200 000 so'mdan);  “Kamen dekorativniy” – 16dona (630 000 so'mdan);  Shar “Barbaris” – 3dona (1 780 065 so'mdan);  Shar “TIS” kattasidan – 2dona (4 746 840 so'mdan);  Shar “Fatiniya” – 2dona (2 966 775 so'mdan);  Shar “Lonimus” – 36dona (949 368 so'mdan);  Shar “Bronza” – 2dona (3 263 452 so'mdan);</p>

Bajaruvchi



Kapital qurilish bo'limi muhandisi  
Yo.Matkuziev



"Tasdiqlayman"  
"UzAuto Motors" AJ  
kommunal xizmati ko'rsatish va kapital  
qurilish direksiyasi direktori  
R.S.Raxmonov  
" " 2022 yil.

Andijon shaxar Yangi aylanma ko'cha 1-uyda joylashkan "UzAuto Motors" AJ ga qarashli turar joy kotejlari xududini obodonlashtirish ishlariga

### NUQSONLAR DALOLATNOMASI

"UzAuto Motors" AJ kapital qurilish bo'limi boshligi R.Dadajonov, qurilish bo'limi yetakchi muxandisi Atabaev S va loyihalashtirish vakili Q Qosimov. so'rovnomada quyidagi ish turlari va hajmlari aniqlanganligi ko'rsatilgan holda ushbu dalolatnoma tuzuldi:

№	Ish nomlari va ish turlari	o'lcham birligi	hajmi
<b>Buzish ishlari (Naves)</b>			
1	Gishtli devorni buzish	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> /ton	10/10/20
2	Pol qismidan bruschatkani buzish	m <sup>2</sup>	67,1
3	Naves oldi qismidan leksanni buzish	m <sup>2</sup>	32
4	Naves oldi qismidan metal ustunlarni chiqarish d=50mm	kg	237
5	Naves orqa qismidan metal setkani chiqarib olish	m <sup>2</sup> /kg	12/180
6	Xavo zo'ntigini chiqarib olish 1000x1000	dona	4
<b>Qurish ishlari (Naves)</b>			
7	Pol qismiga sheben yotqizish qalinligi 50sm	m <sup>3</sup>	3,4
8	Pol qismi beton pol quyish qalinligi 150sm	m <sup>2</sup>	20
9	Pol qismidan bruschatka o'rnatish	m <sup>2</sup>	47,1
10	Gishtli devor urish	m <sup>3</sup>	13,55
11	Agneuporniy gisht devor urish	dona	950
12	Devorni sementli suvoq qilish	m <sup>2</sup>	63,8
13	Devorga granit (kapusta) yopishtirish	m <sup>2</sup>	24,6
14	O'chag atrofiga granit (kapusta) yopishtirish	m <sup>2</sup>	42
15	O'chag tepa qismiga granit (kapusta) yopishtirish	m <sup>2</sup>	25
16	O'chag uchun metal reshotka	m <sup>2</sup> /dona	1/4
17	O'chag eshigi uchun metal eshik	m <sup>2</sup> /dona	1/4
18	Xavo zo'nti o'rnatish 1000x1000	dona	4
19	Non tanduri	dona	2
<b>Metal reshotka yashash va o'rnatish</b>			
20	Metal profil 30x30x1,7mm	kg	66,15
21	Metal prut 10x10mm	kg	188,4
22	Metalni moyli bo'yoq bilan bo'yash		14,4
<b>Metal ustun yashash va o'rnatish</b>			
23	Metal profil 50x50x2mm	kg	378,88
24	Metal profil 20x20x1,7mm	kg	37,6
25	Metalni moyli bo'yoq bilan bo'yash	m <sup>2</sup>	13,68
<b>Metal xori (nparon) yashash va o'rnatish</b>			
26	Metal profil 50x50x3mm	kg	296
27	Metal profil 20x20x2mm	kg	64,5
28	Metal profil qo'shimcha element 20x20x1,7mm	kg	188
29	Metalni moyli bo'yoq bilan bo'yash	m <sup>2</sup>	38
<b>Tom qismi</b>			
30	Metal profil 40x40x1,7mm	kg	80,4



31	Metal profil 20x40x1,7mm	kg	205,8
32	Metalni moyli bo'yoq bilan bo'yash	m2	18,4
33	Shift qismini alkafon o'rnatish metal profildan	m2	65
34	Tom qismiga profnastil qo'yish	m2	67,1
35	Parapet uchun alkafon o'rnatish	m2	26,4
<b>Elektr yoritish ishlari</b>			
36	Kabel ПУГНП 2x1.5	m	60
37	Kabel ПУГНП 2x2.5	m	40
38	Kabelga polietilin d=15	m	60
39	Led chiroq 36 W	dona	4
40	LJB yoritkich chiroqlari 24 Wt	dona	6
41	Projektor 100 Wt	dona	6
42	Elektr shit	dona	1
<b>Tennis maydoni</b>			
43	Pol qismidan bruschatkani buzish	m2	345
44	Polni moyli bo'yoq bilan bo'yash 2 marta	m2	264
45	Mayda qum yolqizish (метписок) qalinligi 50mm	m3	17,3
46	Pol qismidan bruschatka o'rnatish	m2	345
47	Bruschatka atrofiga bardyur o'rnatish	m/dona	145/244
<b>Obodonlashtirish ishlari</b>			
<b>Bino ost qismi</b>			
48	Devorni qirib tozalash	m2	200,0
49	Devorni sementli suvoq qilish	m2	200,0
50	Devorni moyli bo'yoq bilan bo'yash	m2	200,0
<b>Suv yoli lato'gi (дренаж)</b>			
51	Yer kovlash ishi qo'lbola usulda	m3	49,4
52	Sheben yoyib tekislash qalinligi 200mm	m3	19,8
53	Geotekstil yotqizish	m2	98,8
54	Kovlangan chuqurni qayta ko'mish	m3	19,8
<b>Tabiiy gazon sepish ishlari</b>			
55	Turpoqni gazon sepish uchun tayyorlash	m2	5736
56	Tabiiy gazon sepish	m2	5736
57	Biogoms o'g'iti	tonna	29,8
<b>Yo'laklar tayyorlash (дорожка)</b>			
58	Turpoqni yaroqsiz qatlamini chiqarib tashlash	m3	235,2
59	Yolak yonlariga bardyur quyish B15	m3	10,17
60	Armatura d=6mm	kg	154
61	Setka (рабица) 20x20x1,4mm	m2	888
62	Azbest truba d=300	m	10
63	Yolakka sheben yolqizish qalinligi 100mm	m3	58,8
64	Geotekstil yotqizish	m2	588
65	Mayda qum yolqizish (метписок) qalinligi 50mm	m3	29,4
66	Bruschatka o'rnatish	m2	888
67	Bruschatka atrofiga bardyur o'rnatish	m/dona	710/1184
68	Pol qismiga kamen (дикий камень) qo'yish	m2	56,0
69	Kalodis qopqogini yangilash	dona	15
<b>Yuk mashinalar uchun yolak</b>			
70	Yolakka sheben yolqizish qalinligi 150mm	m3	59,1
71	Betin pol quyish b15 qalinligi 200mm	m2	394
72	Armosetka 200x200x4mm	m2	70
73	Armatura d=12mm	kg	3019,2
<b>Qurilish chiqindilarni yig'ish</b>			
74	Qurilish chiqindilarini yig'ish	tonna	477,4
75	Qurilish chiqindilarini yuklash	tonna	477,4
76	Qurilish chiqindilarini tashish 20 km ga	tonna	477,4
<b>Elektr yoritish ishlari</b>			



77	Kabel ПУГНП 2x1.5	m	760
78	Kabel АВВГ 1x4	m	500
79	Kabel ПУГНП 3x2.5	m	360
80	Kabel ПУГНП 2x4	m	50
81	Kabelga polietilin d=15	m	950
82	Gofra d=20	m	500
83	Ko'cha yoritkich chiroqlari 15 Wt h=1,2m	dona	65
84	Ko'cha yoritkich chiroqlari 24 Wt h=2,0m	dona	12
85	LJB yoritkich chiroqlari 24 Wt	dona	20
86	Elektr shit	dona	2
87	Avtomat 63 A	dona	4
88	Avtomat 32 A	dona	6
89	Avtomat 25 A	dona	10
90	Blokpitaniya	dona	6
Sug'orish (paliv) ishlari			
91	Polipropilen quvur d=63 qalinligi 1,6mm	m	136
92	Polipropilen quvur d=40 qalinligi 1,6mm	m	480
93	Polipropilen quvur d=32 qalinligi 1,6mm	m	440
94	Polipropilen quvur d=20 qalinligi 1,6mm	m	80
95	Polipropilen quvur uchun sharovoy d=63	dona	14
96	Polipropilen quvur uchun sharovoy d=40	dona	14
97	Polipropilen quvur uchun sharovoy d=32	dona	22
98	Nasadka (meksikanka) d=20 rezba	dona	220
99	Nasadka (meksikanka) katta d=20 rezba	dona	5
100	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=63x63	dona	20
101	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=40x40	dona	50
102	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=32x32	dona	50
103	Amerikanka d=63 ichki	dona	7
104	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=63x40	dona	20
105	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=40x20	dona	120
106	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=32x20	dona	170
107	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=63x20	dona	10
108	Polipropilenli 2 tomonlama ulagich d=63x32	dona	20
109	Polipropilenli mufta d=63	dona	37
110	Polipropilenli mufta d=40	dona	50
111	Polipropilenli mufta d=32	dona	80
112	Polipropilenli otvod d=63	dona	20
113	Polipropilenli otvod d=40	dona	80
114	Polipropilenli otvod d=32	dona	70
115	Polipropilenli perexod d=63x40	dona	25
116	Polipropilenli perexod d=63x32	dona	25
117	Polipropilenli zaglujka d=63	dona	10
118	Polipropilenli zaglujka d=40	dona	20
119	Polipropilenli zaglujka d=32	dona	20
120	Polipropilenli adapter d=25 tashqi	dona	5
121	Polipropilenli adapter d=20 tashqi	dona	280
122	Polietilin quvur d=100	dona	65
123	Polietilin quvur d=150	dona	30
124	Nasos (глубинный) 14x15 EPA	dona	1
Xovuz			
125	Yer kovlash ishi qo'lbola usulda	m3	13,5
126	Sheben yoyib tekislash qalinligi 100mm	m3	1,4
127	Beton pol quyish B15 qalinligi 350mm	m2/m3	13,5/4,72
128	Beton devor quyish B15 qalinligi 200mm	m2/m3	15/3
129	Armatura d=12mm	kg	284,2
130	Pol qismiga kamen (дикий камень) qo'yish	m2	29,0
131	Xovuz ustiga ko'prik quyish b15	m3	2,4



132	Armatura d=16mm	kg	189,6
133	Ko'prik qismiga kamen (дикий камень) qo'yish	m2	10,0
134	Nikel barel qo'yish	m	8,0
135	Manzarali tosh	tonna	4,53
Naves uchun joy tayyorlash 6,0x3,5			
136	Yer kovlash ishi qo'lbola usulda	m3	18,9
137	Sheben yoyib tekislash qalinligi 200mm	m3	12,6
138	Beton pol quyish B15 qalinligi 300mm	m2	63
139	Armatura d=12mm	kg	587,9
140	Pol qismiga granit (kapusta) qo'yish	m2	63,0
Yog'och besedka			
141	Yog'ochdan besedka 6,0x3,5 m	dona	1
142	Yog'ochdan besedka 4,0x4,0 m	dona	1
143	Skameyka	dona	8
144	Mebel	dona	1
Manzarali gul va daraxtlar			
145	Magnoliya katta 5 m	dona	7,0
146	Fatiniya shtampviy katta 3 m	dona	2,0
147	Ligistrum peramida katta 2,2 m	dona	3,0
148	Barbaris shar	dona	3,0
149	Lonimus sariq o'rta peramida 2 m	dona	3,0
150	Tis shar katta	dona	2,0
151	Arka atirgul 1,8m	dona	2,0
152	Bansay buksuz 1,6m	dona	2,0
153	Qizil kilyon Italiya 1,6m	dona	3,0
154	Zaytun bansay 2 m	dona	1,0
155	Larenlist shatampviy katta 3,2 m	dona	4,0
156	Fatinya shar	dona	2,0
157	Lonimus shar	dona	36,0
158	Bronza shar	dona	2,0
159	Skayroket archa 1,7 m	dona	17,0
160	Speral lelanda archa 3,2 m	dona	5,0
161	Indeys siren	dona	8,0
162	Krasniy klyon	dona	2,0
163	Tuya yel	dona	4,0
164	Xampom	dona	2,0
165	Yaponskiy kilyon	dona	1,0
166	Indeys siren katta	dona	8,0
167	Manzarali tosh	dona	16,0
168	Biogoms o'g'iti	tonna	1,2
169	Torf o'g'iti	dona	21,0
170	Yevrorot o'g'iti	dona	10,0

Buyurtmachi vakili:

R.Dadajonov

S.Atabaev

Loyihalashtirish tashkilotini vakili:

Q Qosimov





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tel/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBЕК AKRAMOVICH

Sana: 06-07-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 50130**

**Obyekt nomi** «Andijon shahar Yangi aylanma ko'cha 1-uyda joylashgan «UzAuto Motors» Aj ga qarashli turar-joy kotejlari xududida obodonlashtirish»

**Buyurtmachi** - "Andijon AYBIL" XK

**Bosh loyihachi** - "Andijon AYBIL" XK

**Litsenziya** AL-000756 sonli 25.05.2020 yil cheksiz. O'zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi

**Moliyalashtirish manbai** - o'z mablag'lari hisobidan.

**Bosh pudratchi** - tender savdolari orqali

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 48583

**1. Loyihalash uchun asos**

"UzAvto Motors" Aj ning 06.04.2022 yildagi topshiriqnomasi.

"UzAvto Motors" Aj Kommunal xizmat ko'rsatish va kapital qurilish direksiyasi direktori tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti bilan 2022 yilda tuzilgan №53/2022-sonli shartnoma.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Andijon shahar Yangi aylanma ko'cha 1-uyda joylashgan «UzAuto Motors» Aj ga qarashli turar-joy kotejlari xududida obodonlashtirish" ob'ektining peshhisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: *Buzish ishlari:* G'ishtli devorni buzish. Bruschatka qoplamasini buzish. Leksanni buzish. Naves oldi qismidan metal ustun va setkalarni chiqarib olish. Xavo tortish quvurini chiqarib olish. *Montaj qilish:* Sheben va beton to'shama to'shash. Sement qorishma bilan bruschatka bosish. G'ishtli devor tiklash. Devor yuzasini oxak-sement qorishmasi bilan suvoq qilish. Devor yuzasiga granit plitkasini yopishtirish. Cho'yan listdan zont o'rnatish.

Metal konstruksiyalarni tayyorlash. To`siq o`rnatish. Metal yuzalarni gruntovka qilish. Metal yuzalarni moyli bo`yoq qilish. Tayanch ustunlarni, progon montaj qilish. Parapet yuzasiga karkas montaj qilish. Alyupan panelini qoplash. Profnastil tom qoplamasini qoplash. Partapet yuzasiga alyupan panelini qoplash. *Tennis maydoni*: Bruschatka qoplash. Yog`och pol yuzasini moyli bo`yoq bilan bo`yash. Sheben to`shama to`shash. Dekorativ bordyur o`rnatish. Naves karkas elementlarini o`rnatish.

Bundan tashqari tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan hududni obodonlashtirish, sug`orish tizimi, xovuz, naves uchun joy tayyorlash, yog`och besedka, manzarali gul va daraxtlar o`rnatish va elektr tizimi ishlarini bajarish ko`zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

#### **4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.
  - Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.
- Pudratchi xarajatlari SHNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 1977528,575 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so'ng 85277,680 ming so'm qurilish materiallari, mashina va mexanizmlar narxi xisobidan kamaytirildi hamda buyurtmachining boshqa harajatlari ob`yektning boshlang`ich xisoblangan qiymatidan chiqarib yuborildi.

#### **7. Xulosalar.**

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Andijon shaxar Yangi aylanma ko`cha 1-uyda joylashgan «UzAuto Motors» AJ ga qarashli turar-joy kotejlari xududida obodonlashtirish", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 1479,294 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 1892250,895 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang`ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali



amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarning sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

**Bosh mutaxassis:** Xaldarov Jur'at Alimdjanovich