

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA**

1.Loyihaning turi: Pudrat Shartnoma.

2.Loyihaning nomi: O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 29.08.1998-yildagi "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida"gi 670-l-sonli Qonuni hamda 22.04.2021-yildagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi 684-sonli Qonuni va 27.09.2018-yildagi "O'zbekiston Respublikasining davlat xaridlari to'g'risidagi Qonunini amalga oshirish chora-tadbirlari to'g'risida"gi PQ-3953-sonli Qarorlariga asosan;

Mirishkor tuman hokimligi obodonlashtirish boshqarmasi hamda ikkinchi tomondan "Nazarbek Doniyor Fayz" MCHJ o'ttasida, umumiy summasi 140 000 000 so'm bo'lgan Mirishkor tuman Ayzabot MFY hududida tunggi yoritish chiroqlari o'rmatish shartnomasi to'g'risida;

3.Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot;

Mirishkor tuman hokimligi obodonlashtirish boshqarmasi, 2022-yil 04-avgust. (*Kamchiliklari bartaraf qilinib markazga qayta yudorilgan*)

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Mirishkor tuman yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsult**
2022-yil 05-avgust



Z.S.Tursunov

ПУДРАТ
ШАРТНОМАСИ

№- 20

2021 йил 05 08

Кейинги ўрниларда "Буюртмачи" деб юритиладиган Миришкор туман Ободонлаштириш бошкармаси устав асосида иш кўрувчи С.Шоқулов бир томондан ва "Назарбек Дониёр Файз" Х/К кейинги ўрниларда "Пудратчи" деб юритиладиган низом асосида иш кўрувчи Б.Үринов Миришкор туман Айзабот МФЙ тунги ёритни чирокларини ўринатиш ишлари учун мазкур пудрат шартномасини туздилилар.

I. ТАРИФЛАР

1. Мазкур шартномада кўйидаги тарифлар кўлланилилади:

ижро хужжатлари - натуралда бажарилган ишлар ёки ишларни бажарни учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувоффиклиги тўргенсидаги ётувлар билан биргаликда обьект курилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўринатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажарниша кўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқланчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқлангисидаги далолатномалар, айрим масъулнотли конструкиялар орадик давра кабул кисниши тўргисидаги далолатномалар, монтаж юлинига асбоб-ускуналарнинг яхса тартибдаги синови тўргисидаги далолатномалар, ишларни бажарни дафтарлари хамда курилиш нормалари ва кондадарнда назарда тутилган бошқа хужжатлар.

курилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажарни даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг курилиш майдони чегараси яхратниб кўйисидан ёки бош резага мувоффик белгиланадиган бошқа белгилаб билан кўйилади;

вақтичалик ишшоотлар - Пудратчи томонидан курилиш майдонидан ўринатиладиган ва ишларни бажарни учун зарур бўлган хар кандай типдаги вақтичалик бинолар ва ишшоотлар.

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин анисташи мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар.

шартнома нархини бўлиб чикиш - ишларнинг хар бир боскичи ва/ёни турлари кийматини аник белгилаган холда шартнома бўйича обьектнинг умумий кийматини боскочларга таҳсиллаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига лойихада кўзда тутилган обьектни фойдаланишга тайёр холда куриши бўйича курилиш ишларини бажарни маъжбуриятни олди, Буюртмачи эса Пудратчига курилиш ишларини бажарни учун зарур шаронтлар яратниш, уларни кабул килиш ва тўловини амалга ошириш маъжбуриятини олди.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА
ИШЛАР КИЙМАТИ

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажарилган, таълов савдоси (тендер) натижасида аниқланган ва конкурс комиссиясининг карори (2022 йил №- 122309-сон баённома) билан тасдиқланган ишлар киймати барча солислар, йигимлар ва яхратмаларни ўз ичига олган холда жорий нархларда 140 000 000 сўм (Бир юз кирк мидденин) сўмни ташкил этади (сўмма ётуб билан)

4. Ишлар киймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик кайта кўрий чиқалтиши мумкин эмас, кўйидаги холлар бўйдан мустасно:

курилиш кийматини кўпайтиришга сингиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлганда;
ишлар хажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;
объектнинг курилиши бир йилдан ортикка ўзгартирилганда.

5. Курилиш муддати бир йилдан ортик бўлганда иккичени юнга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш конун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага кўшинчча битим билан расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИННИГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажарни учун барча ишларни мазкур шартномада хамда унга — изловага мувоффик ишларни бажарни жадвалинда назарда тутилган хажмида ва муддатларда ўзининг кучлари ва/ёни жалб килинган кучлар билан бажарни хамда ишни Буюртмачига мазкур шартномага шартларига мувоффик топшириш;

— изловага мувоффик курилиш майдонига зарур курилиш материалларни, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни кабул килиш, тушниш, омборга жойлаш ва саслаш;

курилиш майдони худудида вактичичалик ишшоотлар куриш,
Буюртмачини пурдат шартномалари түзилиши давомида субпурдатчизар билан шартномалар түзилиши, шартнома маусуси, субпурдатчининг номи ва маисили түгрисида хабардор килиш;
курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вактида атроф мухитни, ўтказилган дараҳтларни ба ср участкасини муҳофаза килиш бўйича зарур тадбирлар бажарилшини таъминлаш; шунингдек ёритиши чироклари ўрнатиш;
курилиш таваккалчилликларини сугурта килиш;
мазкур шартнома бўйича обьектни фойдаланишга кабул килиб олиш түгрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини ўзига тегиши курилиш машинасири ва асбоб-ускунлари, транспорт воситалари, инжомайор, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар хамда вактичичалик бинолардан бўшатиш;
курилиш майдони кўрикланишини таъминлаш;
мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбурнингларни тўлиқ ҳажмда бажарни мажбурнингин ўз зиммасига олади.

8. Пурдатчи мазкур шартнома бўйича барча ишларини ўз кучлари билан ва субпурдатчилар томонидан зарур тарзида бажарилши хамда обьектнинг фойдаланишга таъбер холда топширилиши учун Буюртмачи оддизда тўлиқ мулкий жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИННИНГ МАЖБУРНЯГЛЛАРИ

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага — иловага мувоғик ишларни бажариш учун яроқли бўлган курилиш майдонини обьект курилиши ва курилиш туталлангунгача бўлган заврда далолатнома бўйича Пурдатчига бериш;

ишлар бажарилни устидан доимий архитектура-курилиш иззоратини ва мазкур шартномада кайда этилган Пурдатчи томонидан кабул килинган мажбурнинглар ва бошка функцияларга риоя этилишини иззорат килиш; Пурдатчидан туталланган ишларни кабул килиб олини таъминлаш;

Пурдатчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чинчи ва сарор кабул килиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пурдатчига — иловага мувоғик аванс берни ва жорий молиялаштириши амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 1 ой давомида Пурдатчига ишларни кабул килиш учун зарур бўлган икро хужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбурнингларни тўлиқ ҳажмда бажарни мажбурнингин ўз зиммасига олади;

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

10. Шартнома:

миллий валюта "сўмда" ўзаро хисоб-китоб юлинигандан - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб,
кейинчалик ЭАВга конвертация колган холда миллий валютада "сўмда" ўзаро хисоб-китоб юлинигандан - шартнома конун хужжатларига мувоғик рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради. Шартномани амал килини муддати 2022 йил 31- декабргача

11. Пурдатчи мазкур шартномага илова килинадиган молиялаштириш жадвалига мувоғик биринчи аванс тўловин тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Таълов савдолари натижаси бўйича аниқланган курилишининг давом этиши вакти ишларни бошланган кундан ўтиборан 10 кунини ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишларни бажариш жадвалига мувоғик амалга оширилади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР

14. Буюртмачи Пурдатчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий кийматини 30% фонзи майдорида аванс ўтказади, бу 42 000 000 сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пурдатчига аванс берни ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажарни жадваллари асос хисобланади (-илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни хисобга олган холда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувоғик обьектнинг умумий шартномавий жорий кийматининг 50 фонзигача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий кийматининг колган 50 фонзи учун Буюртмачи ва Пурдатчи ўртасидаги узил-кесил хисоб-китоб курилиш туталлангандан кейин ва обьект кабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда кабул килингандан кейин иккни боскичда;

объект кабул комиссияси томонидан кабул килингандан кундан бошлаб бир ой мобайинда - ишлар кийматининг камиди 45 фонзи майдорида;

мазкур шартномада белгиланган кафолатни муддат тамом бўлгандан кейин - ишлар кийматининг 5. фонзигача майдорида, бирок молия йили тутамасдан амалга оширилади.

18. Пурдатчи обьект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома бўйича обьектга мулк хукукини ўзида сақлаб колади. Объект Буюртмачига топширилгунга кадар обьектнинг тасодифий нук килиниши ва шинкастланиши хавфи Пурдатчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига кабул килиган мажбурнингларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайинда бажармаган тақдирда, Пурдатчи бу хаджадони хужжатларига белгиланган тартибда Буюртмачини ёма равнида хабардор килиган холда, шартномага ўзгартришлар киритни ёки шартномани бир томонизма тартибда бекор килини хукукига эгадир Бунда Буюртмачи Пурдатчи томонидан бажарилган ишлар учун хак тўлашдан олод килинади.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

20. Буюртмачи курилиш майдонида ўз вакилни - техник аудиторни тайинлайды, у Буюртмачининг номидан бажарилаштган ишлар сифати устидан техник нахоратни амалга оширади, шуннингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофиқлигин текширади.
21. Техник аудитор ишлар бажарилашванинг ва шартноманинг бутун лаври мобавида ишларниң барча турлари билан түсикнизи танишини хукукига етади.
22. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайды. Техник аудитор Пудратчи томонидан утказиладиган курилиш майдонида ишларни амалга ошириши чогида пайдо булуви масалаларни ҳат килиш бўйича йигилишларда мунтазам равишда катнишади.
23. Пудратчи ишларни бажарни лойихасига ва маҳкур шартноманинг VI булимидан кўрсатилган муддатлар билан мувофиқланиширган ўз режаси ва жадвалнига биноан обьектда ишларни бажарини мустакил равишда ташкил этади.
24. Пудратчи обьектда ишларни олиб бориши тартибини давлат архитектура-курилиш нахорати органлари билан келинади ва унга риоя этилиши учун конун хужжатларida белгиланган тартиба да жавоб беради.
25. Курилиш майдонида умумий тартибин таъминлаши Пудратчининг вазифаси хисобланади.
26. Буюртмачи курилиш майдонини берни тўгрисидаги далолатнома билан бир вактда Пудратчига ортиқча тупрок ва курилиш ахлатини жойлаштириши ва стишмаётган тупрокни казиб олиш учун жой ажратни тўгрисидаги хужжатларни беради.
27. Буюртмачи курилиш майдонини берни тўгрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда курилиш майдонини белгиздаш бўйича ишларни бажарни ва обьектни привязка килиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.
28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга ишебтан обьектининг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шуннингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва булиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганини учун жавоб беради.
Агар ишларни бажарни жараённида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларнига хотолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келинган холда тегишини тузатишларни ўз хисобидан киритади.
29. Пудратчи геодезия бўлиши ишларнида ўринатиладиган координатлар ва баландлинслар геодезия белгиларининг жойлашни схемалари ва жадвалларни саклади, ишларни бажарни даврида ва улар тутадигандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртчига беради.
30. Курилиш майдонида ишларни бажарни даврида коммуникацияларни қартина улашини ва улаш нукталаридан киритади коммуникацияларни улашини Пудратчи амалга оширади.
31. Пудратчи ўзи томонидан курилишида қўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха хужжатларидан кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини хамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегниши сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа хужжатларга эта бўлишини кафолатлади.
32. Алоҳида масъулиятни конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига караб уларни кабул килиш бошланишидан 2 кун оддин Пудратчи Буюртмачини ва "Давархитекткурилишназорат" инспекциясини ёзма равишда хабардор килади.
33. Кабул килинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик кабул килиш далолатномалари хамда уларнинг "Давархитекткурилишназорат" инспекцияси билан келинган шартларни беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.
34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажарни дафтарига киритилган ёзма руҳсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажарнишга киринади.
35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғиген бажарилган бўлса ёки у бу хакда хабардор килинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор килинган бўлса, у холда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган кисмени ўз хисобидан очишига, сўнгра эса унни тиклашга мажбурдир.
Пудратчи Буюртмачининг машифларига жийдий тъсири кўлмайдигин иш хужжатларидан майдо четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга ошираса, у агар буларнинг курилиш сифатига тъсири этимаглигигини ибботласа жавоблар хисобланмайди.
36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатидан бажарилганини аниқласа, у холда Пудратчи ўз кучларни билан ва курилиш кийматини кўлайтирилмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаши учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккакини ҳат бошида кўрсатилган холлар бундан мустасно.
- Агар Пудратчи сифатидан бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикини оқибатида етказилган заарларни Буюртчига тўлаиди.
37. Пудратчи курилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-ташлайди ва озода саклади, курилиш даврида майдондан курилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқарив.
38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тутадигунгача Пудратчи ишларни бажарни дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларидан ахамиятга эга бўлган холлар ва холатлар (ишларнинг бошланниши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилниши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг кабул килиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар ўз вактида стикниб берилмаслиги билан бўглик тўхтаб колишлар, курилиш техникасининг ишдан чиқини тўгрисидаги маълумотлар, шуннингдек курилиши тутадигининг ўзил-кесил муддатига тъсири килини мумкин бўлган барча маълумотлар) акс этирилади.
Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан коникмаса, у холда ишларни бажарни дафтарда ўз фикрини баён килади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликдорни З кун муддатас бартараф тиши чорадабирларни кўриш маъжбуриятни ўз зинмасига олади.

IX. ИШЛАРНИ КЎРИКЛАШ

39. Пудратчи ишлар бошланнишидан курилиш туталлангунгача ва курилиш туталланган объект Буюртмачи томонидан кабул килиб олингунга кадар четлари тўсилган курилиш майдони худуанди материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникини ва бошка молмук зарур дарражада кўринкланишини таъминлашди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошка молмук объект кабул килиб олинганидан кейин сакланниши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. СИГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

41. Агар ушбу шартнома бўйича маъжбуриятлар кисман ёки тўлиқ бажармаслиги табнат ходисалари ва бошка сигиб булмайдиган куч холатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу холатлар мазкур шартноманинг бажарилашига бевосита таъсир этса, томонлар бундай кисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этилалади.

Мазкур шартнома бўйича маъжбуриятларни бажарни муддати сигиб булмайдиган куч холатлари амал келган, шунингдек ушбу холатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар сигиб булмайдиган куч холатлари ёки уларнинг очибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у хотда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом этириш ёки уларни консервация килиши учун кандалар курилишини мухокама кизаллизар.

43. Агар томонлар иккى об ичиза келиши олмасалар, у холда томонларнинг хар бирни шартнома бекор килинишини тадиб килингаха келинадир.

XI. КУРИЛИШИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЪЕКТИН КАБУЛ КИЛИБ ОЛИНИ

44. Курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш шартномани имзолаш саласида амалда бўлган белгиланган тартиби мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча маъжбуриятлар томонлар гарифидан бажариланди кейин, шунингдек курилиши тугалланган объектларни фойдаланишга кабул килиб олишининг белгиланган кондаларни биноди амалга оширилади.

45. Объектлар ударнинг фойдаланишга тайёрлиги тўргисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 10 кун мобайнида кабул килиб олинади.

46. Пудратчи курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш бошланнишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган тарқиба иккى нусхада ишро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келинини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Кабул килиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. КАФОЛАТЛАР

48. Пудратчи:
барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларниа белгиланган муддатларда бажарилашиви;
лойиха хужжатларига хамда курилиш меъсрлари, кондалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажарни сифатини;
узи томонидан курилиш учун кўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буомдар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларидаги кўрсатилган сертификацияларга, лаклат стандартларига хамда техник шартларга мувофиқлигини;
ишларни кабул килиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатни даврида аннексияни камчиликлар ва нуксонларни ўз вақтида бартараф килинни;
объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш кондаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари, асбоб-ускуналар материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатни муддати томонлар курилиши тугалланган объектни кабул килиб олиш тўргисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камиди 10 об этиб белгиланади. Объект томонининг кафолатни муддати камиди 3 об этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатни даврида аннексияни, улар бартараф этилгунга кадар фойдаланишни давом этириш имконини бермайдиган нуксонлар аннексиана, у холда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиши даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг ўз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиши муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг иккى томонлами даолатномасида кайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичиза бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимидаги назарда тутылган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб колиши хукукига эга.

51. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тушишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирла, уларни текшириб чиқиши "Давархентекти курилишиазорат" органдари томонидан амалга оширилади. бу томонларнинг ушбу масаласи бўйича хўжалик судига мурожаат килинини истисно этмайди.

XIII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР КИЛИНИ

52. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин курилишнинг бошланиши Буюртмачига боллиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақта кечирилганда;

ишларни тутатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг лайи билан бир ойдан ортик муддатта кўпайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажарни жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш месъерлари ва кондайларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишнга олиб келдинган даражада бузилганда;

конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор қилиншини талаб килиш хукукига эга.

53. Пудратчи:

ишларнинг бажарилдиши Пудратчига боллиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддатта тұхтатиб кўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда,

конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор қилиншини талаб килиш хукукига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма карорига кўра тутадланмаган курилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлади.

55. Мазкур шартноманинг бекор қилишга карор килган томон мазкур бўлим кондасига мувофик иккенин томонга ёма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбор томон иккинчи томонга сткаизлан зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлади.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилиншинга йўл кўйилмайди, конун хужжатларидан ёки мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

58. Томонлардан бирни шартнома мажбуриятларини бажарилмаган ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбор томон иккинчи томонга сткаизлан зарарларни коплайди,

Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексида, "Хўжалик юртувчи субъектлар фавзијатининг шартномавий-хукукий баласи тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Конунида, бошка конун хужжатларидан ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошкача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишили иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганини, ўз вактида молиялаштирганини ва шартномада белгиланган бошка мажбуриятларини бугандиги учун Буюртмачи Пудратчига кечирилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 05 фоизи мидорида пена тўлади, бунда пенининг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар кийматининг 100 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пена тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли сткаизлан зарарни коплашдан озод килмайди.

60. Шартномага мувофик бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда боз тортганини учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки боз тортган сумманинг 05 фоизи мидорида жарима тўлади.

61. Пудратчи обьектни ўз вактида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бугандиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 05 фоизи мидорида пена тўлади, бироқ бунда пенининг умумий суммаси обьект шартномавий жорији кийматининг 100 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилга нуксонлар ва качинилар ўз вактида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун сифатиц бажарилган ишлар кийматининг 05 фоизи мидорида пена тўлади, бунда пенининг умумий суммаси сифатиз бажарилган ишлар кийматининг 100 фоизидан ошмаслиги керак.

Пена тўлаш Пудратчини ишларни бажаринин ёки хизматлар кўрсатинин кечикини туфайли сткаизлан зарарларни коплашдан озод килмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, курилиш месъерлари ва кондайларiga, иш хужжатларига мувофик бўлмаса, у холда Буюртмачи "Давархитектурилишназорат" инспекциясининг худосаси асосида обьектни кабул килиш ва унинг учун ҳак тўлашдан боз тортни, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 05 фоизи мидорида жарима ундириш хукукига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганини учун мазкур маддада назарда тутилган жазолардан ташкири шартноманин бузган томон иккинчи томонга бошка томон тарафидан килинган зарарларда, мол-мукминнинг йўкотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан боз берилган фойдала ифодаланадиган пени билан коплашмаган зарарларни коплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганини ёки мажбуриятларнинг бошкача тарзда зарур даражада бажарилмаганини учун пена тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод килмайди.

65. Товарларни етказиб бериш муддатлари кечирилиб юборилган, тўлиқ етказиб берилмаган, ишлар бажарилмаган ёки хизматлар кўрсатилмаган холларда, товар етказиб берувчи (пудратчи) сотиб олувила (буюртмачига) кечирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган кисмининг 0,5 фоизи мидорида пена тўлади, бироқ бунда пенининг умумий суммаси етказиб берилмаган товарлар, бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пенини тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни товарларни етказиб бериш муддатларини кечирилиб юбориш, тўлиқ етказиб бермаслик, ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни коплашдан озод этмайди.

66. Агар етказиб берилган товарлар, бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар сифати, ассортименти ва наси бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонунчиликда ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошка мажбурият шартларга мос келмаса, сотиб олувила (буюртмачи) товарларни (ишларни, хизматларни) кабул килиш ҳамда уларнинг ҳакини тўлашни рад этиб, етказиб берувчидан (пудратчидан) сифати, ассортименти ва наси лозим даражада бўлмаган товарлар (ишлар ва хизматлар) кийматининг 20 фоизи мидорида жарима ундириб олишга, агар товарлар (ишлар ва хизматлар) ҳаки тўлаб кўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қрайтириши талаб килишга ҳаклидир. Сифати, ассортименти ва наси лозим даражада бўлмаган товарлар (ишлар, хизматлар) етказиб берганлик учун жарима етказиб берувчидан (пудратчидан) акцентсиз тартибда ундириб олинади.

XV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

67. Шартноманиң бажарищда ва бекор кишилә шунингдек етказилган заарларни коплашда пайдо бүләнгән масалаларни томонлар хал этолмаса улар конун хужжатларнда белгиләнгән тартибда иштесөнүү суди томондан күриш чыкылады.

XVII. АЛОХИДА ШАРТЛАР

68. Мазкур шартнома имзоланғандан кейин, мазкур шартномага тегишли бүлгөн томондор үртасыдаги барча олдинги ёзма оғзаки биттислар, әзишмалар, томонларнинг ўзро келишувлари ўз күчини вүкоттады.

69. Пудратчи курилиш обьектига ёки унинг алохидагы килемдериге тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухасын, субпудратчилардан ташкари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эта бүләнди.

70. Мазкур шартномага барча ўзгартырни шаарда күшимишлар, агар улар ёзма шаклида расмийлаштырылган да томонлар уларни имзолашып бүлсө, хаккий хисобланады.

71. Буюртмачи билан Пудратчи үртасыдаги мазкур шартномадан келиб чыкмайдыгын яңги мажбурияттар пайдо бүлүштеги олиб келдиган хар кандай ахдлашувин томонлар мазкур шартномага күшимишлар ёки ўзгартырнишлар шаклида ёзма равишда тасдикләндирилгөн.

72. Агар Пудратчи шартнома бүйича ишлар якунлагандан кейин курилиш майдонизда ўзига тегишли мол-мүлкүн колдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи курилиш майдонини озод килиш санасынча бажарылган ишлар учун унга хак тұлашын көнинстриңшігеп көлдөлгөн.

73. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча холлар учун амалдаги конун хужжатлары нормалари күдәзинзады.

74. Бөш пудратчи ёрдамчи пудратчига 04% гача устама олиши мүмкін.

75. Мазкур шартнома бир хил юридик күчтөр зәға бүлгөн З нусхада түздөнди.

XVII. ТОМОНЛАРИННЕГЕ БАНК РЕКВИЗИТЛАРЫ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРЫ

Буюртмачи:

Миришкор туман ҳокимлиги
Ободилаштириш бошкармасы.
Манзил: Яңги миришкор шаҳарчаси.
тел: факс.652-18-19
ШХВ: 301821860102337062000003
ИНН: 207095441

ОКОНХ: 97600

Молия вазирлиги газначилик ягона газна
хисоб вараги.

Х/Р: 23402000300100001010

Банк номи: Тошкент Марказий банки ХККМ
МФО: 00014 : ИНН: 201122919

Пудратчи:

“Назарбек Дониёр Файз” Х/К
Манзил: *Миришкор түркеби*
Телефон: 997065677
Х/Р: 00000000000000000000000000000000
Банк номи: *Банк миришкор түркеби*
МФО: 0033 ИНН: 201122919
ОКОНХ: 61110

Б.Үринов

ИМЗО.



С.Шокулов

(имзо)



Рахбар

М.У.

Korrupsiyaga qarshi qoidalarining ASOSIY SHARTLARI

1. Tomonlar shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda O'zbekiston Respublikasining korrupsiyaga qarshi kurashish to'g'risidagi qonun hujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora, ya'ni Mirishkor tuman obodonlashtirish boshqarmasi xodimi o'z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsnинг manfaatlarini ko'zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligi yohud mumkinligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy naf olish uchun quyidagi harakatlarni qilmaydi:

- pora berishni taklif qilish yoki va'da berish;
- tovlamachilik qilish;
- pora sifatida pul to'lash;
- bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik berish.

Tomonlar ushbu harakatlarga yo'l qo'ymaslik bo'yicha choralar ko'riliishiga kafolat beradi.

2. Agar shartnoma bo'yicha bir Tomon Mirishkor tuman obodonlashtirish boshqarmasi xodimining axloqqa to'g'ri kelmaydigan va ushbu shartnoma yoki O'zbekiston Respublikasi qonunchilik hujjatlariga zid keladigan xatti-harakatlariga, shu jumladan, korrupsiyaga oid huquqbuzarlik sodir etishga majburlashdan iborat bo'lgan faktlarga duch kelsa, bu haqda quyidagi aloqa kanallaridan biri orqali xabardor qilishi kerak:

- korrupsiya haqida xabar berishga mo'ljalangan ishonech telefoni;
- Mirishkor tuman obodonlashtirish boshqarmasi
- rasmiyveb-saytidajoylashtirilganshaklyokielektronpochta.

TOMONLAR:

Mirishkor tuman obodonlashtirish boshqarmasi
(daylat organi yoki takshlotining lavozimi)



"Назарбек Дониёр Файз" Х/К
Bajaruvchi:

6.Хрипин
(F.I.O.)

(imzo)



Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 122309 на приобретение Миришкор тумани Айзабод МФЙ тунги ёритиш чирокларини урнатиш

Способ проведения электронный

Дата 02.08.2022

Время рассмотрения 02.08.2022 00:33

Конкурсная комиссия Миришкор туман ободонлаштириш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SHOQULOV SARDOR BAHODIROVICH	Рахбар	Миришкор т ободонлаштириш бошкармаси
Секретарь комиссии	KENJAYEV NIZOMJON JO'RAQULOVICH	Котиб	Миришкор т ободонлаштириш бошкармаси
Член комиссии	CHORIQULOV AKRAM SHODMONQULOVICH	Комиссия аъзоси	Миришкор т ободонлаштириш бошкармаси
Член комиссии	OCHILOV YOQUBJON YUSUFOVICH	Комиссия аъзоси	Миришкор т ободонлаштириш бошкармаси
Член комиссии	ESHONQULOV NAJMIDDIN TOLLIYEVICH	Комиссия аъзоси	Миришкор т ободонлаштириш бошкармаси
Член комиссии	QURBONOV MEHRIDDIN SHERMATOVICH	Комиссия аъзоси	Миришкор т ободонлаштириш бошкармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 02.08.2022 года № лота 122309.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 10

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуги по капитальному ремонту сооружений
Подробное описание	Миришкор тумани Айзабод МФЙ тунги ёритиш чирокларини урнатиш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	145 000 000.00
Стартовая сумма	145 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ташкилот гувохномаси хамда раҳбар паспорт нусхаси

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ	20	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	10	Экспертная		
YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ	20	143550000	20	Экспертная		
YOMG'IRCHIYEV OYBEK МСИJ	20	bor	15	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	20	Маълумот юкланди	15	Экспертная		
ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ	20	140000000	20	Экспертная		

Критерий №2 Банк ва соликдан карздорлиги йўклиги тургисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ	20	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	10	Экспертная		
YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ	20	143550000	15	Экспертная		
YOMG'IRCHIYEV OYBEK МСИJ	20	bor	15	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	20	Маълумот Мавжуд	15	Экспертная		
ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ	20	140000000	20	Экспертная		

Критерий №3 Кафолат хати хамда каррупцияга йул куймаслиги хакида ариза

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ	20	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	10	Экспертная		
YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ	20	143550000	20	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
YOMG'IRCHIYEV OYBEK MCHJ	20	бог	10	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	20	Маълумот юкланди	15	Экспертная		
ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ	20	14000000	20	Экспертная		

Критерий №4 Малакали мутахасислар мавжудлиги тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ	20	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	10	Экспертная		
YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ	20	143550000	15	Экспертная		
YOMG'IRCHIYEV OYBEK MCHJ	20	бог	0	Экспертная	Дисквалифицирован	ишли ходимлар тулик эмас эси иш жойи
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	20	Маълумот юкланди	0	Экспертная	Дисквалифицирован	ишли ходимлар электрон имзоланинган
ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ	20	140000000	20	Экспертная		

Критерий №5 Курилиш давомида машина ва механизмлар мавжутлиги тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ	20	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	10	Экспертная		
YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ	20	143550000	18	Экспертная		
YOMG'IRCHIYEV OYBEK MCHJ	20	бог	10	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	20	Маълумот юкланди	15	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ	20	140000000	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ	145 000 000.00	143 550 000.00 UZS	143 550 000.00	00.00	143 550 000.00	30.07.2022 19:28:21	29.26
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ	145 000 000.00	140 000 000.00 UZS	140 000 000.00	00.00	140 000 000.00	30.07.2022 10:54:34	30.00
ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ	145 000 000.00	140 000 000.00 UZS	140 000 000.00	00.00	140 000 000.00	01.08.2022 15:53:19	30.00

Заказчик вправе применить преференцию в отношении отечественных производителей

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
DAVRON-FAYZ INVEST МЧЖ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ	61.6	29.26	90.86
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK МЧЖ	35	30	65
YOMG'IRCHIYEV OYBEK МЧИИ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ	70	30	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 122309 от 02.08.2022 года на приобретение Миришкор тумани Айзабод МФЙ тунги ёритиш чирокларини урнатиш определила победителем:

ЧП NAZARBEK DONYOR FAYZ
301751845

и резервный исполнитель: YANGI HAYOT SIFAT QURIL МЧЖ (305635606)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SHOQULOV SARDOR BAHODIROVICH	Согласен	
Член комиссии	ESHONQULOV NAJMIDDIN TOLLIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	QURBONOV MEHRIDDIN SHERMATOVICH	Согласен	
Член комиссии	OCHILOV YOQUBJON YUSUFOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП