

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA  
HUQUQIY XULOSA**

№ \_\_\_\_\_

**1. Loyihaning turi**

Nishon tuman Hokimligi obodonlashtirish boshqarmasining xo'jalik munosabatlariga oid, Pudrat shartnomasi loyihasi yuzasidan quydagilarni,

**ANIQLADIM:**

**1. Loyihaning nomi**

«Nishon Lyuks Servis» XK (keyingi o'rinlarda «Pudratchi» deb ataladigan) nomidan rahbari A.Holmurodov Nizomi asosida faoliyat yurituvchi bir tomondan, Nishon tuman Hokimligi obodonlashtirish boshqarmasi (keyingi o'rinlarda «Buyurtmachi» deb ataladigan) nomidan rahbari Sh.Tursunov Nizomi asosida faoliyat yurituvchi ikkinchi tomondan quyidagilar to'g'risida ushbu shartnomani tuzdilar:

«Pudratchi» ushbu shartnomada ko'rsatilgan Nishon tuman Istiqlol istirohat bog'ida hududni joriy dizayn va peyzaj ishlarini bajarish ta'mirlash ishlarini bajaradi, «Buyurtmachi» ishlar uchun to'lovni 30% oldindan, hisob-faktura taqdim qilingandan so'ng qolgan 70% to'lovni amalga oshiradi.

Shartnoma umumiy so'mmasi oyiga 742.942.193 so'm, muddati 2022-yil 31-dekabrgacha.

**2. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot**

Nishon tuman Hokimligi obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 03.08.2022-yilda yuridik xizmat ko'rsatish markaziga taqdim etilgan.

Yuqorida qayd etilganlarga asosan,

**XULOSA QILDIM:**

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq hisoblayman.

Markaz bosh  
yuriskonsulti



M.Ch.Suvanov  
2022-yil 3-avgust

**Ob'ektni joriy ta'mirlash va foydalanishga topshirish haqida  
PUDRAT SHARTNOMASI**

«03» *abryet* 2022 yil

№ *12*

Nishon tumani

«Buyurtmachi» Nishon tuman xokimligi obodonlashtirish boshqarmasi nomidan Nizom asosida faoliyat kursatib kelayotgan boshliq **Sh.X.Tursunov** bir tomondan va keyingi o'rinlarda «Pudratchi» deb yuritiladigan Nishon tumanida faoliyat ko'rsatib kelayotgan «Nishon lyuks servis» xususiy qurilish ta'mirlash korxonasi nomidan Nizom asosida faoliyat ko'rsatuvchi rahbari **A.Xolmurodov** ikkinchi tomonidan Nishon tuman Istiqlol istirohat bog'ida joriy ta'mirlash bo'yicha mazkur pudrat shartnomasini tuzdilar.

**Ta'rif**

1. Mazkur shartnoma (kontrakt)da qo'llaniladigan tushunchalar quyidagicha:

«**Shartnoma (kontrakt)**»: - Kelgusi o'rinlarda shartnoma (kontrakt) deb yuritiladigan: Buyurtmachi va Pudratchi imzo chekadigan barcha kafolatlar, ilovalar, joriy ta'mirlash jarayonida tomonlar imzo chekishlari mumkin bo'lgan qo'shimchalar va o'zgartirishlar aks ettirilgan mazkur xujjat.

«**Muvakkat inshootlar**»: Pudratchi tomonidan joriy ta'mirlash maydonida o'rnatiladigan va joriy ta'mirlashni boshlash xamda yakunlash uchun zarur bo'lgan xamma turdagi vaqtinchalik inshootlar.

«**joriy ta'mirlash maydoni**»: Mazkur shartnoma doirasida Buyurtmachi tomonidan dalolatnoma asosida Pudratchiga berilgan yer uchastkasi. Ob'ektning joriy ta'mirlash maydoni chegarasini o'rash yoki bosh rejaga asosan o'rnatiladigan boshqa belgilar bilan belgilab qo'yiladi.

«**Ishlar**»: - Pudratchi tomonidan mazkur shartnoma (kontrakt) shartlariga muvofiq bajarilishi lozim bo'lgan ishlar. Joriy ta'mirlash, montaj va sozlash, ishga tushirish, kamchiliklarni bartaraf etishlar shunga kiradi.

«**Yashirin ishlar**»: - keyingi ishlar va konstruksiyalar bilan yashirib ketiladigan ishlar. Bu ishlarning sifati va aniqligini keyingi ishlar bajarib bo'lingandan keyin aniqlab bo'lmaydi.

«**Ijro xujjatlari**»: - ob'ekt joriy ta'mirlash uchun ishchi chizmalari komplekti, bajarilgan asli ishlarning shu chizmalarga muvofiq kelishi yoki ishlar bajarilishi uchun ma'sul bo'lgan shaxs tomonidan ularga kiritilgan uzgartirishlar xaqidagi yozuvlar; ishlarni bajarishda qo'llaniladigan materiallar. Konstruksiyalar va detallarning sifati tasdiqlovchi sertifikatlar, texnik pasportlar va boshqa xujjatlar; yashirin ishlar guvoxligi xaqida xamda aloxida ma'suliyatli konstruksiyalarni oraliqda qabul qilish xaqidagi dalolatnomalar; montaj kilingan jixozlarning yakka tartibda sinab kurilgani xaqidagi guvoxnomalari; ish yuritish jurnallari xamda qurilish me'yori va qoidalarida ko'zda tutilgan boshqa xujjatlar.

«**Ma'qullash**»: - Buyurtmachi va Pudratchi tomonidan yozma ravishdagi tasdiqlash.

**Kontrakt narxini bo'lish**: Shartnoma bo'yicha ob'ektni umumiy qiymatini etaplariga bo'lish xar bir bosqichning qiymatini aniq belgilanishi.

**Shartnoma mazmuni**

2. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga ko'ra Nishon tuman Istiqlol istirohat bog'ida loyixa-smeta hujjatlarida ko'zda tutilgan ob'ektni joriy ta'mirlash va foydalanishga topshirish bo'yicha ishlarini bajarish majburiyatini oladi.

**Shartnoma bo'yicha ishlarning qiymati.**

3. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi tomonidan bajariladigan ishlar narxi loyixa-smeta hujjatlarida belgilangan **742 942 193 (Yetti yuz qirq ikki million to'qqiz yuz qirq ikki ming bir yuz to'qson uch) so'mni** tashkil etadi.

3.1. joriy ta'mirlash narxi va muddati mazkur shartnoma shartlariga asosan uzil-kesil xisoblanadi va qayta ko'rib chiqilmaydi, quyidagi xolatlardan tashqari:

-Ishlar xajmi buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganda.

-Ob'ektlar qurilishi 1 (bir) yildan ortiq bo'lganda.

3.2. joriy ta'mirlash muddati bir yildan ortiq bo'lganda inshoot qiymati ikkinchi yilga va keyingi yillarga shartnomaviy narxlarni aniqlashtiruvchi qonun hujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.

3.3. Tegishli asoslar mavjud bo'lganda, sanab o'tilgan o'zgartirishlar Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

**Pudratchining huquq va majburiyatlari:**

4. Mazkur shartnoma bo'yicha joriy ta'mirlash ishlarni bajarish uchun, Pudratchi shartnomada ko'rsatilgan narx xisobida quyidagi ishlarni bajaradi:

4.1. Barcha ishlarni mazkur shartnomada xamda unga qilingan ilovaga muvofiq ishlarni bajarish jadvalida nazarda tutilgan hajmda va muddatlarda o'zining kuchlari va yoki jalb qilingan kuchlar bilan bajarish xamda ishni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshirish;

4.2. Joriy ta'mirlash maydoniga ilovaga asosan bajarilishi lozim bo'lgan joriy ta'mirlash ishlariga zarur bo'lgan qurilish materiallari, buyumlar, konstruksiyalar, asbob uskunalar va butlovchi buyumlar, qurilish texnikalarini yetkazib berish ularni kabul kilish, tushirish, omborda saqlash.

4.3. O'z kuchlari va vositalari bilan qurilish maydoni xududida materiallarni saqlash va mazkur shartnoma bo'yicha ishlarni ado etish uchun zarur bo'lgan barcha muvaqqat inshootlarni barpo etadi.

4.4. Buyurtmachini pudrat shartnomalari tuzilishi davomida subpudratchilar bilan shartnomalar tuzilishi shartnoma mavzusi, subpudratchining nomi manzili to'g'risida xabardor qilish.

4.5. Uning yordamchi pudratchilari tomonidan mazkur shartnoma (kontrakt) bo'yicha tegishli ishlarning bajarilishi uchun buyurtmachi oldida javobgardir.

4.6. Ishlarni bajarish chog'ida texnika xavfsizligini ta'minlaydi, atrof muxitni, kukalamzorlar va yerlarni muxofaza etish bo'yicha qurilish maydonida zarur bo'lgan tadbirlar bajarilishini ta'minlaydi, xamda yoritgichlar o'rnatadi.

4.7. joriy ta'mirlash tavakkalchiligi sugurtasini amalga oshiradi.

4.8. joriy ta'mirlash tugallangan ob'ektni qabul qilish xaqidagi dalolatnomaga imzo chekilgandan keyin bir oy muddat ichida o'ziga tegishli bo'lgan qurilish mashinalari va jixozlari, transport vositalari, asbob-uskunolari, qurilish materiallari, buyumlari, konstruksiyalarini qurilish maydoni tashqarisiga chiqaradi. qurilgan muvakkat bino va inshootlarni buzib, tashib olib ketadi.

4.9. joriy ta'mirlash maydonining qo'riqlanishini amalga oshiradi. Joriy ta'mirlash maydoniga yetkazib berilgan, inshootga tegishli bo'lgan qurilish materiallari, uskunalarni, yaroqli xolatda saqlanishini, qo'riqlanishini to'liq, o'z xisobidan va imkoniyatdan chiqib ta'minlaydi. Xar bir yuqolgan, singan, yaroqsiz xolatga kelib qolgan maxsulotlar uchun javobgarligini o'z zimmasiga oladi.

4.10. Mazkur shartnomada barcha majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

4.11. Pudratchi mazkur shartnoma bo'yicha barcha ishlarni o'z kuchlari bilan subpudratchilar tomonidan zarur tarzda bajarilishi xamda ob'ektning foydalanishga tayyor xolda topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'liq mulkiy javob beradi.

#### **Buyurtmachining huquq va majburiyatlari:**

5. Pudratchidan mazkur shartnomada belgilangan muddatlarda binoni to'liq qurilishi va foydalanishga topshirishni talab qilish.

5.1. Bajarilgan ishlarni sifati va zamonaviy innovatsion g'oyalar asosida tugallashni talab qilish huquqlariga ega. Mazkur shartnomani bajarish uchun buyurtmachi:

5.2. Barcha loyixa xujjatlarni ekspertiza ko'rigidan o'tkazib pudratchiga takdim qilish.

5.3. Ishlar bajarilishi ustidan doimiy qurilish nazoratini va mazkur shartnomada qayd etilgan Pudratchi tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funksiyalarga rioya etilishini nazorat qilish, Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;

5.4. Pudratchining barcha murojaatlarini o'n kun muddatda ko'rib chiqish va qaror qabul qilish;

5.5. Mazkur shartnoma imzolangan kundan boshlab 3 oy davomida Pudratchiga ishlarni qabul qilish uchun zarur bo'lgan ijro xujjatlari ro'yxatini taqdim etadi;

#### **Ishlarni bajarish muddati:**

6.1. Ishlar mazkur shartnoma (kontrakt) bo'yicha, ishlarni olib borish «Kalendary jadvali»ga muvofiq, boshlanishi, yakunlanishi va olib borilishi kerak.

6.2. Shartnomaning amal qilish muddati 2022 yil 31 dekabr etib belgilandi.

#### **To'lovlar va xisob-kitoblar.**

7.1. Joriy ta'mirlashni tashkil etish f2, f3, f5 asosida pudratchi tomonidan amalga oshiriladi.

#### **Ishlarni olib borish**

8. Buyurtmachi joriy ta'mirlash maydoniga o'z vakili – texnik nazoratchi tayinlaydi. U Buyurtmachi nomidan Pudratchi bilan birgalikda ishlarni xajmi va sifati ustidan texnik nazoratni amalga oshiradi, bajarilgan ishlar dalolatnomasini rasmiylashtiradi shuningdek, Pudratchi foydalanayotgan material va asbob-uskunalarni shartnoma va loyixa xujjatlari shartlariga muvofiqligini tekshirib boradi. Texnik nazoratchi, qurilish ishlari olib borilayotgan inshootda, chorak yakuni bilan xech bir to'siqsiz mustaqil bajarilgan ishlar xajmini umumiy nazorat o'lehovidan o'tkazadi. Texnik nazorat o'tkazish o'lehovlarini bajarilish yuzasidan ma'sul va javobgar shaxs xisoblanadi.

8.1. Texnik nazoratchi ishlar bajarilishining va shartnomaning butun davri mobaynida ishlarning barcha turlari bilan to'siqsiz tanishish xuquqiga egadir.

8.2. Pudratchi texnik nazoratchini ishlashi uchun joy bilan ta'minlaydi.

8.3. Texnik nazoratchi Pudratchi tomonidan qurilish maydonida bajariladigan ishlarni amalga oshirish chog'ida paydo bo'luechi masalalarni xal qilish bo'yicha yig'ilishlarda muntazam ravishda qatnashadi.

8.4. Pudratchi ishlarni bajarish loyixasiga va mazkur shartnomaning 6 moddasida ko'rsatilgan muddatlar bilan muvofiqlashtirilgan o'z rejasi va jadvaliga binoan ob'ektda ishlarni bajarishni mustaqil ravishda tashkil etadi.

8.5. Pudratchi ob'ektda ishlarni olib borish tartibini davlat arxitektura-qurilish nazorati organlari bilan kelishadi va unga rioya etilishi uchun konun xujjatlarida belgilangan tartibda javob beradi.

8.6. joriy ta'mirlash maydonida umumiy tartibni ta'minlash Pudaratchining vazifasi xisoblanadi.

8.7. Buyurtmachi joriy ta'mirlash maydonini berish xaqidagi dalolatnoma bilan birga ortiqcha tuproq va qurilish chiqindilarini to'kish uchun va yetishmaydigan tuproq qazishga karser uchun joy ajratish xaqida xujjatlarni Pudaratchiga topshiradi.

8.8. Buyurtmachi joriy ta'mirlash maydonini Pudaratchiga topshirish xaqidagi dalolatnomaga imzo chekilgan sanadan e'tiboran 3 kun muddat ichida qurilish maydonini belgilash va ob'ektlarni bog'lash bo'yicha ishlarni bajarish uchun geodeziya nuqtalari, ularning koordinatlari va balandlik belgilarini Pudaratchiga taqdim etadi.

8.9. Pudaratchi ishlarni bajarish jadvaliga asosan qurilish uchun geodeziya o'lchash asosini yaratib beradi. Geodeziya o'lchash asosining tarkibi va xajmi qurilish bo'yicha me'yoriy xujjatlarga muvofiq kelishi kerak. U ob'ektni boshlang'ich nuqtalarga, chiziq'larga va darajalarga nisbatan to'g'riligi va lozim darajadaliigi uchun, balandlik o'lchamlari, satxlari joylashuvining to'g'riligi va reja ukklarini va muvofiqligi uchun javobgardir. Agar ish bajarish jarayonida olib borilgan o'lchov va geodeziya ishlarida xatolik aniqlansa Pudaratchi o'z xisobidan unga tegishli tuzatish kiritadi. Pudaratchi joylashuv jadvalini, joylashuv kataloglarini va geodeziya o'lchash ishlarini o'lchash chog'ida o'rnatilgan geodeziya belgilari balandligini qurilish davrida o'zida saqlaydi va qurilish tugagandan so'ng ularni dalolatnoma bo'yicha Buyurtmachiga topshiradi.

8.10. Joriy ta'mirlash maydonida ishlarni bajarish davri uchun qurilgan muvaqqat kommunikatsiya bog'lamalari va yangi qurilgan kommunikatsiyalarni nuqtalarga ulashni Pudaratchi amalga oshiradi.

8.11. Pudaratchi joriy ta'mirlash uchun qo'llaydigan qurilish materiallarini, jixozlari va butlovchi buyumlarni konstruksiya va tizimlar sifatining loyixa xujjatida ko'rsatilgan xususiyatlarga, davlat andozasiga, texnik shartlarga mos kelishini va texnik pasportga, sertifikatga yoki ularning sifatiga guvoxlik beruvchi boshqa xujjatlarga ega bo'lishni kafolatlaydi.

8.12. Pudaratchi aloxida ma'suliyatli konstruksiyalar va yashirin ishlarni ularning tayyorligiga qarab, qabul boshlanishidan ikki kun oldin Buyurtmachiga yozma ravishda xabar beradi.

Qabul kilinadigan konstruksiya va ishlarning tayyorligi, ma'suliyatli konstruksiyalarni oraliqda qabul qilish dalolatnomasiga va yashirin ishlar guvoxligini beruvchi dalolatnomaga Buyurtmachi va Pudaratchi tomonlaridan chekiladigan imzo bilan tasdiqlanadi.

Pudaratchi keyingi ishlarni bajarishga faqatgina Buyurtmachining ishlarni ado etish jurnaliga kiritilgan yozma ruxsatnomasidan so'nggina kirishadi.

Agar yopik ishlar Buyurtmachining tasdig'isiz bajarilgan yoki u bu xaqda xabardor qilinmagan yoxud kechikib xabardor qilinsa, u xolda Pudaratchi uning talabi bo'yicha o'z xisobidan Buyurtmachi ko'rsatmasiga binoan xoxlagan yashirin ishlarni ochish, so'ngra esa uni qayta tiklashga majburdir.

8.13. Agarda Buyurtmachi tomonidan ishlar sifatsiz bajarilgani aniqlansa, Pudaratchi o'z kuchi bilan va qurilishning umumiy qiymatini kupaytirmasdan, belgilangan muddatda bu ishlarni tegishli sifatini ta'minlagan xolda qaytadan bajarishga majbur.

Agar Pudaratchi qisqa (texnik imkoniyat) muddatda sifatsiz ishni tiklay olmasa, Buyurtmachi Pudaratchi tomonidan sifatsiz bajarilgan ishni tegishli xaq to'lash evaziga tiklash uchun boshqa shaxslarni jalb etishga xaqli. Bu ishlarni boshqa shaxslar tomonidan tuzatish bilan bog'lik xarajatlar Pudaratchining zimmasiga yuklanadi.

8.14. Pudaratchi joriy ta'mirlash maydonini va unga tutashgan ko'cha va yo'lakalarni tozalash va ozodaligini ta'minlash, maydondan joriy ta'mirlash qurilish davrida Buyurtmachi ko'rsatgan joyga qurilish chiqindilarini chiqarib tashlash ishlarini amalga oshiradi.

8.15. Pudaratchi ish boshlangan vaktidan boshlab to tugagunga qadar butun ishlarning borishi aks ettiriladigan ish yuritish jurnalini tutadi. Shuningdek unda Buyurtmachi va Pudaratchining o'zaro munosabatlarida axamiyatli bo'lgan ishlarning borishi bilan bog'lik barcha faktlar va xolatlar o'z aksini topadi (ishning boshlanish sanasi, olib borilgan sinovlar, materiallarni vaqtida yetkazib bermaslik bilan bog'liq uzilishlar, qurilish texnikalarining safdan chiqishi, shuningdek qurilishni uzil-kesil tugatish muddatiga ta'sir ko'rsatuvchi nimaiki sodir bo'lsa, xammasi xaqida).

Agar Buyurtmachi ishlarni borishidan, sifatidan yoki Pudaratchining yozuvlaridan qoniqmasa, u xolda o'z muloxazalarini ish yuritish jurnalida bayon etadi. Pudaratchi daftarda Buyurtmachi tomonidan asosli ravishda ko'rsatilgan kamchiliklarni 3 kun muddatda bartaraf etish chora tadbirlarini ko'rish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

8.16. Pudaratchining tashabbusi bilan shartnoma(bitim) bekor qilinsa yuqoridagi qaror talabidan kelib chichib, pudratchining joriy ta'mirlashga sarflangan xarajatlari to'lab berilmaydi, qurilish bitkazilmagan ob'ekt davlat mulkiga o'tkaziladi va qarorga muvofiq pudratchi takroran izlanadi.

#### **Mexnatni muxofaza etish.**

9. Pudaratchi joriy ta'mirlash qurilish boshlanishidan to tugaguncha va Buyurtmachi tomonidan joriy ta'mirlash qurilishi yakunlangan ob'ekt qabul qilingunga kadar, devor bilan o'ralgan qurilish maydoni xududidagi materiallar, jixozlar, qurilish texnikalari va boshqa mulklarning tegishlicha muxofaza etilishini ta'minlaydi.

9.1. Ob'ekt qabul qilingandan keyin joriy ta'mirlash qurilgan binolar va inshootlar, shuningdek materiallar, jixozlar va boshqa mulklarning saqlanishi uchun javobgarlik Buyurtmachi zimmasiga tushadi.

Bartaraf etib bo'lmaydigan kuch ( fors – major ) xolatlari.

10.1. Agar tomonlar majburiyatlarining qisman yoki to'la ijro etilmay qolishi tabiiy xodisalar, xarbiy xarakatlar va boshqa bartaraf etib bo'lmaydigan boshqa kuchlar sababli sodir bo'lgan bo'lsa, xamda bu xolat mazkur shartnoma (kontrakt) ijrosiga bevosita ta'sir ko'rsatgan bo'lsa, tomonlar mazkur shartnoma bo'yicha majburiyatlarining qisman yoki to'la ijro etilmay qolgani uchun javobgarlikdan ozod bo'ladilar.

Mazkur shartnoma (kontrakt) bo'yicha majburiyatlarning ijro muddati bartaraf etib bo'lmaydigan vaziyat, shuningdek shu vaziyat keltirib chiqargan oqibat xukm surgan vaqtga mos ravishda orqaga suriladi.

10.2. Agar bartaraf etib bo'lmaydigan kuch vaziyati yoki uning oqibatlari 1 oydan ortiq vaqtga cho'ziladigan bo'lsa, Pudratchi va Buyurtmachi joriy ta'mirlash qurilishni davom ettirish yoki noma'lum vaqtga to'xtatish (konservatsiya) uchun chora-tadbirlar ko'rishni muxokama etadilar va shuningdek aloxida xolatlar asosli bo'lsa, qo'shimcha shartnoma tuzilib inshootni qurilish muddati o'zgartiriladi.

Agar tomonlar ikki oy mobaynida bir to'xtamga kela olmasalar, tomonlarning xar qaysisi shartnomani bekor qilinishini talab qilishga xaqlidir.

### **Joriy ta'mirlash kurilishi tugallangan**

#### **ob'ektni qabul qilib olish.**

11.1. joriy ta'mirlash kurilishi tugallangan ob'ektni qabul qilib olish shartnomani imzolash sanasida amalda bo'lgan belgilangan tartibga muvofiq mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlar tomonlar tarafdan bajarilgandan keyin qabul komissiyasining inshootni foydala- nishga qabul qilinganligi to'g'risida bayoniga asosan amalga oshiriladi.

11.2. Ob'ekt «Buyurtmachi» tomonidan «Pudratchi»ning inshootni tayyorgarligi to'g'risidagi yozma bildirishnomasini olgandan boshlab 5 (besh) kun ichida qabul qilinadi.

11.3. Pudratchi qurilishi tugallangan ob'ekt qabul qilinishi boshlanishidan besh kun oldin Buyurtmachiga mazkur shartnoma (kontrakt) 5-moddasining 5.5. bandiga asosan Buyurtmachi belgilagan tarkibdagi ikki nusxa ijro xujjatlarini topshiradi. Pudratchi xujjatlar amalda bajarilgan ishlarga to'la mos ekanligini yozma ravishda Buyurtmachiga tasdiklaydi.

11.4. Buyurtmachi ob'ektni qabul qilgan vaqtdan boshlab ob'ekt buyurtmachining mulkiga aylanadi.

#### **Kafolatlar.**

12.1. Pudratchi quyidagilarni kafolatlaydi:

- mazkur shartnomada belgilangan barcha ishlarni to'la xajmda va belgilangan muddatda bajarishni;
- barcha ishlar sifatini loyixa xujjatlari va amaldagi me'yorlarga muvofiqiligini;
- ishlarni qabul qilish chog'ida va ob'ektni kafolatli ishlatish davrida aniqlangan kamchilik va nuksonlarni o'z vaqtida bartaraf etishni;
- ob'ektdan foydalanish chog'ida muxandislik tizimi va jixozlarining me'yorida ishlashini.

12.2. Loyixa xujjatlariga xamda qurilish me'yorlari, qoidalari va texnik shartlariga muvofiq barcha ishlarni bajarish sifatini;

12.3. O'zi tomonidan qurilish uchun qo'llaniladigan qurilish materiallari, asbob uskunalar va butlovchi buyumlar, konstruktsiya va tizimlar sifatini, ularning loyixa xujjatlarida ko'rsatilgan sertifikatliyalarga, davlat standartlariga xamda texnik shartlarga muvofiqiligini;

12.4. Ob'ektdan foydadanilganda muxandislik tizimlari va uskunalarining foydalanish qoidalari muvofiqiligini kafolatlaydi.

12.5. Ob'ekt va unga kiradigan muxandislik tizimlari, asbob-uskunalar, materiallardan foydalanish va ishlarning kafolatli muddati tomonlar qurilishi tugallangan ob'ektni qabul qilib olish to'g'risidagi dalolatnomani imzolagan kundan boshlab 12 oy etib belgilanadi.

12.6. Agar ob'ektdan foydalanishning kafolatli davrida aniqlanib, ular bartaraf etilgunga qadar foydalanishni davom ettirish imkonini bermaydigan nuqsonlar aniqlansa, u xolda kafolat muddati nuqsonlarni bartaraf etish davriga uzaytiriladi. Nuqsonlar Pudratchi tomonidan uning o'z xisobidan bartaraf etiladi.

- Mavjud nuqsonlar va ularni bartaraf etish muddatlari Pudratchi va Buyurtmachining ikki tomonlama dalolatnomasida qayd etiladi.

12.7. Agar Pudratchi bajarilgan ishlardagi nuqsonlar va chala ishlarni, jumladan uskunalarining kamchiliklarini dalolatnomada ko'rsatilgan muddat ichida bartaraf etmasa, u xolda Buyurtmachi mazkur shartnomaning shartlarini buzgan hisoblanadi.

12.8. Agar Pudratchi topilgan nuqson va kamchiliklarga dalolatnoma tuzilishidan yoki unga imzo chekishdan bosh tortsa, Buyurtmachi ularni tasdiqlatish uchun kamchilik va nuqsonlar, xamda ularning tavsifi bo'yicha tegishli dalolatnoma tuzadigan malakali ekspertlarni tayinlaydi. Ammo bular tomonlarning shu masala yuzasidan iqtisodiy sudiga murojaat qilish xuquqlarini istisno etmaydi.

#### **Litsenziyalar (sertifikatlar),**

13.1. Pudratchiga o'zlari yetkazib beradigan xajmda ishlarni bajarish va ob'ektni ishlatish uchun zarur bo'lgan materiallar, jixozlar, butlovchi buyumlarga litsenziya (sertifikat)lar olish bilan bog'liq bo'lgan barcha xarajatlarni zimmlariga olish majburiyati yuklatiladi.

### Shartnomani bekor qilish.

14. Buyurtmachi Pudratchidan quyidagi xollarda shartnomani bekor qilinishini talab etishga xaqli:

14.1. Pudratchi qurilishni Buyurtmachiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra bir oydan ortiq kechiktirganda;

14.2. Ishlarni tugatishning mazkur shartnomada belgilangan muddati pudratchining aybi bilan bir oydan ortiq muddatga ko'paygan xolda, pudratchi tomonidan ishlarni bajarish jadvaliga rioya etilmaganda.

14.3. Pudratchi tomonidan loyixada ko'zda tutilgan shartnomaning sharti buzilganda va oqibatda ish sifatining pasayib ketishiga olib kelganda;

14.4. Pudratchining qurilish faoliyati litsenzyasi bekor qilinganda, davlat organlari tomonidan ish yuritishdan maxrum etuvchi amaldagi qonunchilik doirasida, boshqa qonun xujjatlar mavjud bo'lgan takdirda.

14.5. Qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish xuquqiga ega.

14.7. Pudratchi quyidagi xollarda shartnoma (kontrakt) bekor qilinishini talab qilishga xaqli:

14.8. Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga bog'liq bo'lmagan sabablarga ko'ra 1 oydan ortiq muddatda qurilish-montaj ishlari bajarilishi to'xtatib qo'yilganda;

14.9. Qonun xujjatlariga muvofiq boshqa asoslar bo'yicha shartnomaning bekor qilinishini talab qilish xuquqiga ega.

14.10. Buyurtmachi va Pudratchi bilan birgalikda qabul qilingan qarori bo'yicha shartnoma (kontrakt) bekor kilinganda, tugallanmay qolgan qurilish ob'ekti 10 kun muddatda Buyurtmachiga topshiriladi

14.11. Mazkur shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon mazkur qoidaga muvofiq ikkinchi tomonga yozma bildirishnoma yuboradi, Pudrat shartnomasi (kontrakti) mazkur shartnomaning 14.12 bandiga ko'ra bekor qilinadi.

14.12. Shartnoma (kontrakt)ni bekor qilish xaqidagi tomonlarning kelishuvi ushbu shartnoma (kontrakt) tuzish kabi rasmiylashtirilgan xolda va shaklda amalga oshiriladi.

14.13. Tomonlar shartnoma (kontrakt)ni bekor qilish xaqidagi o'g'xlantirish yuborilgach, o'g'xlantirishda ko'rsatilgan kamchiliklar 1(bir) oy muddat ichida ixtiyoriy bartaraf etilmasa mazkur shartnomani bir tomonlama bekor qilishga asos xisoblanadi. Qonunchilikda va shartnoma (kontrakt)da ko'zda tutilmagan xollar bundan mustasno.

### Nizolarni xal etish tartibi.

15.1. Shartnoma (kontrakt)ni ijro etmaganligi yoki yetarli darajada bajarmaganligi uchun, javobgarlik agar shartnomada o'zgacha ko'zda tutilmagan bo'lsa, O'zbekiston Respublikasining «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-xuquqiy bazasi to'g'risida»gi qonuniga, xamda O'zbekiston Respublikasi fuqarolik kodeksiga asosan javobgarlik choralarini qo'llaniladi.

15.2. Lavozimli shaxs tomonidan shartnoma majburiyatlarini buzganligi uchun javobgarlik chorasi O'zbekiston Respublikasining "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-xukukiy bazasi to'g'risida"gi Qonunning 35-moddasi bilan belgilanadi.

15.3. Shartnomani bajarishda va bekor qilishda shuningdek yetkazilgan zararlarni koplashda paydo bo'ladigan nizoli masalalarni tomonlar xal etolmasa ular konun xujjatlarida belgilangan tartibda iqtisodiy sud tomonidan ko'rib chiqiladi.

### Alohida shartlar

16.1. Mazkur shartnoma imzolanganidan keyin tomonlar o'rtasidagi mazkur shartnomaga daxldor oldingi barcha yozma va og'zaki bitimlar, yozishmalar, kelishuvlar o'z kuchini yo'qotadi..

16.2. Pudratchi Buyurtmachining yozma ruxsatisiz ob'ektni yoki uning aloxida bir qismini ko'rish uchun loyixa xujjatlarini uchinchi shaxsga sotish yoki o'tkazish xuquqiga ega emas. Bundan subpudratchilar mustasno.

16.3. Mazkur shartnomaga kiritilgan barcha o'zgartirish va qo'shimchalar, agar ular yozma ravishda rasmiylashtirilib, tomonlar imzo chekkan bo'lsalar xaqiqiy deb xisoblanadi.

16.4. Buyurtmachi va Pudratchi o'rtasidagi mazkur shartnomadan kelib chiqmaydigan yangi majburiyatlar paydo bo'lishiga olib keladigan xar qanday axdlashuvni tomonlar mazkur shartnomaga qo'shimchalar yoki o'zgartirishlar shaklida yozma ravishda tasdiqlashi shart.

16.5. Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlar yakunlangandan keyin qurilish maydonida o'ziga tegishli mol-mulkni qoldirsa, u xolda buyurtmachi pudratchi qurilish maydonini ozod qilish sanasigacha bajarilgan ishlar uchun unga xaq to'lashni kechiktirishiga xaqlidir.

16.6. Mebel, jixozlari Respublika yoki viloyat miqyosida o'tkaziladigan tanlov savdolarida aniqlangan ta'minotchilardan olinishi shart.

16.7. Barcha elektr asboblari, uskunalar, jixozlar, kabel, maxsulotlari, nasoslar va boshqa jixozlarning sifat sertifikatlari xamda texnik pasportlari bo'lishi shart.

16.8. Mazkur shartnomada nazarda tutilmagan boshqa barcha xollar uchun amaldagi qonun xujjalari normalari qo'llaniladi.

17.6. Mazkur shartnoma bir xil yuridik kuchga ega bo'lgan 3 nusxada tuzildi.

**Shartnoma (kontrakt)ning xuquqiy ekspertizasi.**

17.1. Shartnoma (kontrakt)ning mazmuni uni tuzishga tayyorlash jarayonida yuridik xizmat sub'ektlari yoki jalb etilgan advokatlar tomonidan qonunchilikka muvofiq kelishi tekshirilgan bo'lishi darkor. Ularnig imzosisiz yoki xulosasisiz shartnoma (kontrakt) tuzilishiga yo'l qo'yilmaydi.

17.2. Shartnoma (kontrakt)ni tuzish, ijro etish, o'zgartirish va bekor qilish, shuningdek keltirilgan zararni qoplash chog'ida tomonlar o'rtasida vujudga keladigan baxslar qonunchilikda belgilangan tartibda iqtisodiy sud tomonidan yoki tomonlarning kelishuviga binoan xakamlar sudi tomonidan ko'rib chiqiladi. Konunchilik palatasi tomonidan 28.11.2013yilda kabul kilingan Senat tomonidan 12.12.2013yilda ma'kullangan Uzbekiston Respublikasi Byudjet kodeksi xamda O'zR Moliya Vazirligining 2016 yil 22 noyabrdagi 88-son buyrug'i bilan tasdiqlangan "Uzbekiston Respublikasi byudjet tizimi byudjetlarining gazna ijrosi koidalari" nizom (2850-son bilan Adliya Vazirligidan ro'yxatidan o'tkazilgan)ga asosan shartnoma tegishli tartibda g'aznachilik bo'limi ro'yxatidan o'tkazilgandan so'ng qonuniy kuchga kiradi va "31"dekabr 2022 yilgacha amalda bo'ladi.

**10. TOMONLARNING YURIDIK MANZILLARI VA BANK REKVIZITLARI****«PUDRATCHI»**

«Nishon lyuks servis» XQTK  
(mol yetkazib beruvchining nomi)

Manzil: Nishon tumani Yuksalish MFY

Tel./faks 90-607-28-46

h/r: 20208000404766913001

Bank: OATB "Qishloq qurilish bank" Qash.min.fil.

MFO: 00155 STIR: 301104446

OKONX: 61133

Rahbar:



A.Xolmurodov

(F.I.Sh)



HUQUQSHUNOS:

(imzo)

**«BUYURTMACHI»**

Nishon Obodonlashtirish boshkarmasi  
(byudjetdan mablag' oluvchining nomi)

Manzil: Ya-Nishon shaxri A.Temur kucha 2A uy

Tel./faks:+998973145858

sh/h\* 401722860102357065200110001

byudjetdan mablag' oluvchi STIR:206816754

OKONX 90211

G'aznachilik bo'linmasi nomi Moliya vazirligi  
yagona gazna xisob varagi

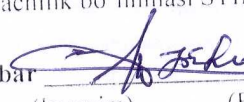
G'azna h/v 23402000300100001010

Bankning nomi Markaziy bank Toshkent ShBB

XKKM MFO 00014

g'aznachilik bo'linmasi STIR: 201122919

Rahbar:



Sh.X.Tursunov

(lavozim)

(F.I.Sh)



(byudjetdan mablag' oluvchi tashkilot  
huquqshunosining F.I.O)

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 126270 на приобретение Нишон туманидаги Истиклол истирохат богида жорий тамирлаш ишлари учун**

Способ проведения электронный

Дата 30.07.2022

Время рассмотрения 30.07.2022 15:13

Конкурсная комиссия Нишон туман хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	TURSUNOV SHOXL XAMROYEVICH	рахбар	Нишон хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Секретарь комиссии</b>	O'RINOV ANVAR TURAQULOVICH	Ишчи	Нишон тумани Хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	YANGIBOYEV IBROGIM SHERMAMATOVICH	Хужалик ишлари мудири	Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	AMANOV BOBIR ANVAROVICH	бош мухандис	Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	XAKKULOV ERKIN ARALOVICH	учаска бошлиги	Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси
<b>Член комиссии</b>	YULDASHOV BAXTYOR SHARIFOVICH	техназор	Нишон тумани хокимлиги Ободонлаштириш бошкармаси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 30.07.2022 года № лота 126270.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 85.00 / Весовой коэф. ценовой части: 15.00)

Мин. балл: 80

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуги по текущему ремонту сооружений</b>
Подробное описание	Услуги по текущему ремонту сооружений (41.20.40.900-00009)
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	746 942 193.00
Стартовая сумма	746 942 193.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Курилиш ташкилоти банкротликка учрамаганлиги тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: лойиха сметага асосан



Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	10	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYHALASH MCHJ	10	730000000	10	Экспертная		
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	10	742942193	10	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	10	Маълумот юкланди	10	Экспертная		
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	10	10	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №2 Курилиш тамирлашда иш стажи 10 йилдан кам булмаган курилиш мухандиси камида битта

Тип: Текстовое значение

Описание: лойиха смета хужжатларига асосан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	15	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	15	Экспертная		
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYHALASH MCHJ	15	730000000	10	Экспертная		
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	15	742942193	15	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	15	Суралган маълумот илова қилинди Файл юкланди	15	Экспертная		
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	15	15	15	Экспертная		

Критерий №3 Курилиш ташкилоти томонидан банк давлат солик инспекцияси ва бошқа ташкилотлардан карздорлиги йуклиги тугрисида маълумотнома ва моливий натижалари баланс курсатилиши лозим

Тип: Текстовое значение

Описание: банк давлат солик инспекцияси ва бошқа ташкилотлардан карздорлиги йуклиги тугрисида маълумотнома ва моливий натижалари баланс курсатилиши лозим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	15	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	15	Экспертная		
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYHHALASH MCHJ	15	730000000	10	Экспертная		
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	15	742942193	15	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	15	Маълумот юкланди	8	Экспертная		
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	15	15	5	Экспертная		

Критерий №4 Курилиш ташкилоти Рейтинг салоҳияти статистика маълумотлари ташкилот низоми ИНН раҳбар паспорт копия ва раҳбар ИНН курсатилиши лозим

Тип: Текстовое значение

Описание: лойиха смета хужжатларига асосан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	15	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	10	Экспертная		
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYHHALASH MCHJ	15	730000000	8	Экспертная		
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	15	742942193	15	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	15	Маълумотнома илова қилинди Файл юкланди	15	Экспертная		
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	15	15	10	Экспертная		

Критерий №5 Курилиш тамирлашнинг ишчилари шартнома сёт фактура шакл 3 нусхалари

Тип: Текстовое значение

Описание: тегишли мутахассислар томонидан қабул килинади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	15	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	15	Экспертная		
ISTIQLOL QURILISH	15	730000000	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TA'MIRLASH LOYIHALASH MCHJ						
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	15	742942193	15	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	15	файл юкланган	15	Экспертная		
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	15	15	7	Экспертная		

Критерий №6 Курилиш тамирлашнинг ишчи ходимлари тугрисида маълумот (Ахоли бандлиги кумаклашиш томонидан) Мухандислик буйича Бетончи Гишт терувчи Дурадгор пайвандчи Сантехник

Тип: Текстовое значение

Описание: Лойиха смета хужжатлари асосида

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	20	Хужжатлар электрон тартибда илова килинади	12	Экспертная		
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYIHALASH MCHJ	20	730000000	15	Экспертная		
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	20	742942193	20	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	20	Маълумот юкланди	15	Экспертная		
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	20	20	10	Экспертная		

Критерий №7 Курилиш ташкилоти томонидан ухшаш обектларни курилганлиги тугрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: смета хужжатларига асосан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	10	Маълумотнома илова килинади	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYIHALASH MCHJ	10	730000000	0	Экспертная	Дисквалифицирован	
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	10	742942193	10	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	10	Маълумот юкланди	10	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	10	10	0	Экспертная	Дисквалифицирован	

Критерий №8 Курилиш ташкилотининг техника механизмлари ва иш ходимлари тугрисида маълумотнома курсатиши лозим

Тип: Текстовое значение

Описание: техника механизмлари ва иш ходимлари тугрисида маълумотнома курсатиши лозим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
QILICHBEK PIYUS OG'ABEK MCHJ	15	Хужжатлар электрон тартибда илова қилинади	15	Экспертная		
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYIHALASH MCHJ	15	730000000	10	Экспертная		
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	15	742942193	15	Экспертная		
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	15	Корхона балансида булган техника ва машин-механизмлар руйхати илова қилинди Файл юкланди	8	Экспертная		
AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	15	15	8	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	746 942 193.00	671 990 850.00 UZS	671 990 850.00	00.00	671 990 850.00	28.07.2022 19:05:41	15.00
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	746 942 193.00	742 942 193.00 UZS	742 942 193.00	00.00	742 942 193.00	28.07.2022 16:13:48	13.57

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ	70.9563	15	85.9563

AZIMBEK NUR QURUVCHI MCHJ	He прошел	He прошел	He прошел
ISTIQLOL QURILISH TA'MIRLASH LOYHALASH MCHJ	He прошел	He прошел	He прошел
QILICHBEK PLYUS OG'ABEK MCHJ	He прошел	He прошел	He прошел
НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК	85	13.57	98.57

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 126270 от 30.07.2022 года на приобретение Нишон туманидаги Истиклол истирохат богида жорий тамирлаш ишлари учун определила победителем:

НИШОН ЛЮКС СЕРВИС ХКТК  
301104446

и резервный исполнитель: DAVRON-FAYZ INVEST MCHJ (302789654)

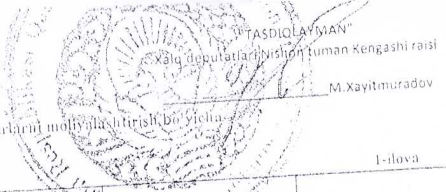
Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	TURSUNOV SHOHLI XAMROYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	YANGIBOYEV IBROGIM SHERMAMATOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	AMANOV BOBIR ANVAROVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	XAKKULOV ERKIN ARALOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	YULDASHOV BAXTYOR SHARIFOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

Nishon tuman bo'yicha 2022 yilning 1-maysunida jamoatchilik fikri asosida shakllangan tadbirlarini moliyalashtirish bo'yicha

MANZILLI RO'YXAT



L-ilova

Taklif ID raqami	G'olib taklif ma'lumotlari	Qisqacha mazmuni	To'plangan ovozlari soni	Amalg oshirishning aniqlangan qiymati (ming so'nda)	Xaqiqatda ajratilgan* (ming so'nda)	Moliyalashtirish imbiyasi (FTJ) qo'shimcha ma'lumot, byudjet parametri	Buyurtmachi tashkilot
	"Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi"da shakllangan mablag				6670000	x	x
0640400071		Nuriston posyolkasi kimyogar mahallasida asfalt yonida uzoq yillar davomida yulak yuqligi sababli velosiped haydayotgan shaxslar asfalt uzida yurishga majbur bulmoqda... Xavfsizlikdan saqlanishimiz uchun va yashayotgan yosh qatlam yani yoshlar va umuman aholini sog'lomlashtirishni qullab quvvatlash uchun 1km uzunlikda veloyulak qurish va abgor holatga kelib qolgan (asosiy yu 38 maktabga borishidagi) 500 metr kimyogar maxallasi ichki yulni asfaltlash uchun. Amaliy yordam berishimizni suras qolamiz...Bu muammoni parteraf etishda faollik kursatgan tashkilotchilarga Raxmat aytib qolamiz	1589	800000	800000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400086		Umir bunyodkori mfy ichki yo'llarini tamirlash	1559	100000	100000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400074		Yoshlar diyori MFY 2019 yilda tashkil etilgan bo'lib hozirgi kunga qadar ijara asosida faoliyat yuritib kelmoqda. MFY aholisi MFY ma'muriyatidan uzoq masofada joylashgan va MFY hududidan bino qurish	964	350000	350000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman hokimligi
0640400023		Nishon tuman Nuriston MFY 20-maktab istish tizimi 50% faoaliyatiga yaroqli Kimyogar MFY 35-38- maktablarda istish tizimi yaqinda ishdan chiqqan, usgub maktablarda 4930 nafar o'quvchi o'qiydi o'qiydilar sog'ligi uchun istish tizimlarini tamirlash zarur	943	700000	700000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman xalq ta'limi bo'limi
0640400014		Kuksoy MFY binosini qurish MFY mavjut emas, maktab binosida ijara asosida faoliyat kursatadi	942	350000	350000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman hokimligi
0640400265		Nishon tuman istiroxat bog'ini tamirlash va bezash, ko'ngil ochar joylar qurish	876	970000	970000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400098		Nishon tumani guliston MFYda joylashgan 9-maktabgacha ta'lim tashkiloti bugungi 240 nafar tarbiyalanuvchilar tarbiyalanib kilmoqda, ushbu maktabgacha ta'lim tashkilotining kirish darvozasi, tashqi devorlari, uyim maydonchalari, tom qismi, eshik romlari, oshxonasi, guruh honalari va ehkir tizimi tamirga muxtoj	875	200000	200000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti
0640400076		Qashqadaryo viloyati Nishon tumani xududidagi Nuriston shaxarxasi tibbiyot muassasasi tamir talab, xozargi keng taraqqiy etgan zamonda Nuriston shaxarxasi axolisixam zamon talablariiga mos tamirlangan binolarda tibbiy muolajalar olishni xoxlaydi,	757	200000	200000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman tibbiyot birlashmasi
0640400088		Nishon tumanidagi yangi qurilgan davlat xizmatlari binosi ikkinchi qavati bosh tuiganligi sababli ushbu binoning ikkinchi qavatini zamonaviy axborot kutubxonaga aylantirish	672	300000	300000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman axborot kutubxona markazi
0640400069		Nishon tumani Paxtazor MFY ichki yo'llar, simyog'och va kanalizatsiya tarmoqlarini tamirlash	624	500000	500000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400058		Nishon MFY jonajon ona yurtimiz O'ZBEKISTONning olis xududlar turiga kiruvchi Nishon tumani Nishon OSHP (O'Ilaviy Shifokorlik Punkti) ni joriy tamirlash uchun moddiy mablag' ajratilishi kerak,	581	150000	150000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman tibbiyot birlashmasi
0640400084		Nishon tumani markaziy ko'chalarini asfalt qilish	576	650000	650000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman hokimligi
0640400072		Nishon tumani paxtazor MFYda joylashgan maxalla va oilani qullab quvatlash bulumining qurilishi tugallanmagan mamuriy binosini tamirlash	506	400000	400000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400206		"Orzu bo'stoni" MFY ga kirish yo'lidagi 5 km yo'lni tamirlash uchun g'iyazni grovur to'kish va tekislash	460	100000	100000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400079		ISTIQBOL MFY da yashayotgan fuqarolarning ancha vaqtdan beri hal bo'lmay kelayotgan ichki yo'llari, ya'mi "Ro'zi ota" ko'chasi qismi achinarli holatga kelib qolgan, Ayniqsa yog'ingarchilik paytida bu yullarni so'z bilan tamirlab bo'lmaydi Men tumanimizdagi barcha insonlarni bu tashabbusni qullab quvvatlashimni surab qolaman	417	100000	100000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400216		Nuriston MFY parkini tamirlash	392	200000	200000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400070		Novbaxor MFYga suv masalasi	320	100000	100000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400063		Balxiyak mfy ga borish yo'llarining holati juda yomon ushbu sohibkordan balxiyak gacha bo'lgan masofaga g'iyazin grovur to'kib tamirlab yo'limizning holati yaxshi...	290	200000	200000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman maxalla va oilani qullab quvvatlash bo'limi
0640400024		Oq olon MFY binosini joriy tamirlash	289	100000	100000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400213		Kuksoy MFY ichki yo'llarini tamirlash	250	100000	100000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
0640400222		Qirg'uloq MFY ichki yo'llarini tamirlash	226	100000	100000	Fuqarolar tashabbusi jamg'armasi	Tuman Obodonlashtirish boshqarmasi
		Jami...	14058	6670000	6670000		

Tuman hokimligi o'rinbosari  
Tuman hokimligi qurilish masalalari bo'yicha o'rinbosari  
Tuman hokimligi moliya bo'limi mudiri

A.Buriyev  
U.Nabiyev  
X.Yuldashov

*(Handwritten signature)*

**“ТАСДИҚЛАЙМАН”**

Нишон тумани ҳокимлиги  
Ободонлаштириш бошқармаси  
бошлиғи Ш.Турсунов

Нишон тумани ҳокимлиги Ободонлаштириш бошқармасининг маъмурий  
биносида ўтказилган йиғилиш

Б А Ё Н И № 01

2022 йил “01” август

Янги Нишон шаҳри

Йиғилиш раиси:

Ш.Турсунов – бошқарма бошлиғи

Йиғилиш котиби:

А.Уринов

**КУН ТАРТИБИДА:**

**Онлайн электрон биржа савдосига қўйилган туман маркази ҳудудидаги  
“Истиклол” истирохат боғини таъмирлаш ишлари бўйича, пудратчи  
ташкilotларининг танловда иштирок этишларини баҳолаш мезонлари ҳақида**

(Ш.Турсунов, Б.Аманов, Э.Ҳаққулов, Б.Йўлдошев, И.Янгибоев, )

Йиғилишни бошқарма бошлиғи Ш.Турсунов бошқариб бориб, туманимизда олиб борилаётган кенг камровли ободонлаштириш ва бунёдкорлик ишларини давомийлигини таъминлаш мақсадида 2021 йил якуни билан очик “Опен” бюджет маблағлари ҳисобидан туман ҳудудидаги “Истиклол” истирохат боғини таъмирлаш ишларига 746.0 млн сўмлик маблағ ажратилган ҳамда пудратчи ташкilotлар томонидан танлов ўтказилиши режалаштирилган бўлиб, 2022 йилнинг 29 июль куни онлайн электрон биржа савдосида танловга кирган, пудратчи ташкilotлар “Азимбек Нур” МЧЖ, “Даврон Файз” МЧЖ, “Нишон Люкс сервис” МЧЖ, “Истиклол қурилиш таъмирлаш” МЧЖ ва “Қиличбек шнос Оғабек” МЧЖларнинг танловидаги иштирокларида очиклик ва шаффофликни таъминлашда бошқармамиз томонидан тузилган комиссия аъзолари томонидан пудратчи ташкilotларига танловнинг 8 та шarti бўйича ҳаққонийликни таъминлаган ҳолда балл бериб борилиши мақсадга мувофиқлиги ҳақида гапирди.

Кейинги сўзга бошқарма комиссия аъзоси Б.Аманов чиқиб, ушбу пудратчи ташкilotлар томонидан тақдим этилган ҳужжатлар комиссия аъзолари томонидан 8 та ҳолат бўйича қўриб чиқилиб, ушбу ҳужжатлари асосида уларга тизимда балл берил борилиши ҳақида айтди.

Танловга кирган ҳўжалик юристувчи сувъектларни баҳолаш мезони 2022 йилнинг 30 июль соат 10:30 да бўлиб ўтди.

“Азимбек Нур қурилиш” МЧЖ раиси Х.Собиров бўлиб, ушбу қурувчининг қурилиш таъмирлаш ишларида ишчи-ҳодимлари тўғрисидаги ҳолатига 10 балл, қурилиш ташкilotининг низоми, ИИН, раҳбар паспорт нуҳаси ва ИИН кўрсатилиши ҳолатига 10 балл, қурувчи ташкilotи томонидан ўҳшаиш объектларни қурилганлиги тўғрисидаги ҳолатига 0 балл, қурилиш ташкilotи банкротлигига учрамаганлиги тўғрисидаги ҳолатига 0 балл, техника-механизмлари ва ишчи ҳодимлари тўғрисидаги ҳолатига 8 балл, ДСИ ва бошқа ташкilotлардан қарздорлиги йўқлиги тўғрисидаги

ҳолатга 5 балл, қурилиш таъмирлаш ишчиларининг шартнома счёт фактура 3-шакл нусхалари ҳолатига 7 балл, иш стажси 10 йилдан кам бўлмаган қурилиш муҳандиси камида 1 лойиҳада смета хужжатлари тўғрисидаги ҳолатга 15 балл берилди. **Умумий тўплаган бали 55 баллни ташкил этди.**

**“Даврон Файз” МЧЖ раиси** Ф.Элмуродов бўлиб, ушбу қурувчининг қурилиш таъмирлаш ишларида ишчи-ҳодимлари тўғрисидаги ҳолатига кўра Mehnat.uz сфйтидан олган маълумотлари 2022 йил 27 апрелда олинганлиги ҳамда ҳозирги ҳолат бўйича маълумотлар янгиланмаганлиги сабабли 15 балл билан баҳоланди, қурилиш ташиқлотининг низоми, ИНН, раҳбар паспорт нусхаси ва ИНН кўрсатилиши ҳолатига 15 балл, қурувчи ташиқлоти томонидан ўхшаши объектларни қурилганлиги тўғрисидаги ҳолатига 10 балл, қурилиш ташиқлоти банкротлигига учрамаганлиги тўғрисидаги ҳолатга 10 балл, техника-механизмлари ва ишчи ходимлари тўғрисидаги ҳолатига кўра қурувчи ташиқлотининг таассурифида техникалардан кран ва экскаваторлар йўқлиги ҳамда бошқа ташиқлотлардан шартнома асосида олинмаганлиги сабабли 7.5 балл берилганлиги, кейинги ҳолатда ДСИ ва бошқа ташиқлотлардан қарздорлиги йўқлиги тўғрисидаги ҳолатга кўра қурувчи ташиқлотининг танловда тақдим этилган молиявий баланс ва натижаларида ДСИ томонидан берилган штрих коди маълумотига кўра 2021 йил йиллик ҳисоботидаги товар айланмаси 533.0 минг сўм кўрсатилган бўлсада, молиявий натижасига кўра 715.8 минг сўм кўрсатилган бўлиб, сунъий равишда 182.0 минг сўм ошириб кўрсатилганлиги сабабли 7.5 балл берилган, қурилиш таъмирлаш ишчиларининг шартнома счёт фактура 3-шакл нусхалари ҳолатига 15 балл, иш стажси 10 йилдан кам бўлмаган қурилиш муҳандиси камида 1 лойиҳада смета хужжатлари тўғрисидаги ҳолатга 15 балл берилди. **Умумий тўплаган бали 95 баллни ташкил этди.**

**“Ишон люкс сервес” МЧЖ раиси** А.Холмуродов бўлиб, ушбу қурувчининг қурилиш таъмирлаш ишларида ишчи-ҳодимлари тўғрисидаги ҳолатига 20 балл, қурилиш ташиқлотининг низоми, ИНН, раҳбар паспорт нусхаси ва ИНН кўрсатилиши ҳолатига 15 балл, қурувчи ташиқлоти томонидан ўхшаши объектларни қурилганлиги тўғрисидаги ҳолатига 10 балл, қурилиш ташиқлоти банкротлигига учрамаганлиги тўғрисидаги ҳолатга 10 балл, техника-механизмлари ва ишчи ходимлари тўғрисидаги ҳолатга 15 балл, ДСИ ва бошқа ташиқлотлардан қарздорлиги йўқлиги тўғрисидаги ҳолатга 15 балл, қурилиш таъмирлаш ишчиларининг шартнома счёт фактура 3-шакл нусхалари ҳолатига 15 балл, иш стажси 10 йилдан кам бўлмаган қурилиш муҳандиси камида 1 лойиҳада смета хужжатлари тўғрисидаги ҳолатга 15 балл берилди. **Умумий тўплаган бали 115 баллни ташкил этди.**

**“Истиқлол қурилиш таъмирлаш” МЧЖ раиси** А.Одилов бўлиб, ушбу қурувчининг қурилиш таъмирлаш ишларида ишчи-ҳодимлари тўғрисидаги ҳолатига 15 балл, қурилиш ташиқлотининг низоми, ИНН, раҳбар паспорт нусхаси ва ИНН кўрсатилиши ҳолатига 7.5 балл, қурувчи ташиқлоти томонидан ўхшаши объектларни қурилганлиги тўғрисидаги ҳолатига 0 балл, қурилиш ташиқлоти банкротлигига учрамаганлиги тўғрисидаги ҳолатга 10 балл, техника-механизмлари ва ишчи ходимлари тўғрисидаги ҳолатга 10 балл, ДСИ ва бошқа ташиқлотлардан қарздорлиги йўқлиги тўғрисидаги ҳолатга 10 балл, қурилиш таъмирлаш ишчиларининг шартнома счёт фактура 3-шакл нусхалари ҳолатига 10 балл, иш стажси 10 йилдан кам бўлмаган қурилиш муҳандиси камида 1 лойиҳада смета хужжатлари тўғрисидаги ҳолатга 15 балл берилди. **Умумий тўплаган бали 77.5 баллни ташкил этди.**

**“Қиличбек плюс Огабек МЧЖ раиси** Ш.Равшанов бўлиб, ушбу қурувчининг қурилиш таъмирлаш ишларида ишчи-ҳодимлари тўғрисидаги ҳолатига 12 балл, қурилиш ташиқлотининг низоми, ИНН, раҳбар паспорт нусхаси ва ИНН кўрсатилиши ҳолатига 10 балл, қурувчи ташиқлоти томонидан ўхшаши объектларни қурилганлиги



тўғрисидаги ҳолатига 0 балл, қурилиш ташкилоти банкротлигига учрамаганлиги тўғрисидаги ҳолатга 10 балл, техника-механизмлари ва ишчи ходимлари тўғрисидаги ҳолатга 15 балл, ДСИ ва бошқа ташкилотлардан қарздорлиги йўқлиги тўғрисидаги ҳолатга 15 балл, қурилиш таъмирлаш ишчиларининг шартнома счёт фактура 3-шакл нусхалари ҳолатига 15 балл, иш стажси 10 йилдан кам бўлмаган қурилиш муҳандиси камиди 1 лойиҳада смета ҳужжатлари тўғрисидаги ҳолатга 15 балл берилди. **Умумий тўплаган бали 92 баллни ташкил этди.**

Шундан сўнг сўзга Б.Йўлдошев чикиб, танловда иштирок этган пудратчи ташкилотларнинг баҳолаш мезонларини эълон қилди.

“Азимбек Нур қурилиш” МЧЖ – 55 балл

“Даврон файз” МЧЖ - 95 балл

“Нипон люке сервис” МЧЖ - 115 балл

“Истиклол қурилиш таъмирлаш” - 77.5 балл

“Қиличбек шнос Огабек” МЧЖ - 92 балл тўплаганликлари аниқланганлигини

хамда танловда иштирок этган қурувчи ташкилотлар томонидан шартнома тузиш учун яқуний баённома шаклланиб, 2 (икки) кун муддат ичида жамоат муҳокамаси турганлигини ва ушбу оралик мобайнида пудратчи ташкилотлар томонидан мурожаатлар қилинмаганлиги сабабли, балли сестима бўлганлиги муносабати билан “Нипон люке сервис” МЧЖ голиб деб топилганлини тўғрисида гапирди.

Юқорида билдирилган фикр мулоҳазалардан келиб чикиб йиғилиш

## Қ А Р О Р Қ И Л А Д И

1. Онлайн электрон биржа савдосига қўйилган туман маркази ҳудудидаги “Истиклол” истироҳат боғини таъмирлаш ишлари бўйича, пудратчи ташкилотларнинг танловда иштирок этишларини баҳолаш маълумот ва ижро учун қабул қилинсин.

2. Туман ҳудудидаги “Истиклол” истироҳат боғини таъмирлашда танловга кирган пудратчи ташкилотлар ўртасида ўтказилган танловда “Нипон люке сервис” МЧЖ 115 балл тўплаганлиги сабабли голиб деб топилсин.

3. **Бошқарма бош ҳисобчиси (М.Рўзиқулов)га ;**

Танловда голиб деб топилган “Нипон люке сервис” МЧЖ билан шартнома тузиб, қурилиш ишларини бажариш учун олдиндан 30 % миқдорда аванс тўлаб бериш вазифаси юклатилсин.

4. Ушбу қарор ижроси назоратини бошқарма техник назоратчиси Б.Йўлдошев зиммасига юклатилсин.

Баёнлаштирувчи



А.Ўринов

Ташкент шаҳрида *Саб У. Мухомбоб*

Ташкент шаҳрида :

*[Signature]*

*Э. Ҳасратов*

Ташкент шаҳрида :

*[Signature]*

*В. Асанов*

Ташкент шаҳрида :

*[Signature]*

*В. Ибрагимов*

"ТАСДИКЛАЙМАН"  
 Нишон тўман Ободонлаштириш  
 бошқармаси бошлиғи  
 Ш.Турсунов

Янги Нишон шаҳридаги "Истиклол" истироҳат босида таъловога катнашган қурувчиларни баҳолаш мезони

	1-хўлати		2-хўлати		3-хўлати		4-хўлати		5-хўлати		6-хўлати		7-хўлати		8-хўлати		
	Қурилиш таъмирлашнинг ишчи ходимлар ва турғусидаги маълумот	Берилган баҳо	Қурилиш ташкилати, рейтинг, солоҳияти, статистика ка маълумоти, ташкилот низоми, ИНН, рақбар паспорт нусхаси ва инн курсатилмиши	Берилган баҳо	Қурилиш ташкилатининг техника механизмлари ва ишчи ходимлари маълумот	Қурилиш киммати	Берилган баҳо	Қурилиш ташкилати, банк, соҳа, ўрамачилиги турғусида маълумот	Қурилиш ташкилати томонидан банк, ДСИ ва бошқа ташкилотлардан қарздорлиги турғусида маълумот ва баланс, молиявий натижа рақамларини ураниш	Банк ва ДСИ қарздорлик сўмаси	Бошқа ташкилотлард ан қарздорлиги балансга кибсбатан	Берилган баҳо	Қурилиш ташкилатининг ишчилари шартнома сўчет фактура 3-шўқл нўсхалари	Берилган баҳо	Қурилиш таъмирлашда иш стаж 10 йилдан кам бўлмаган қурилиш муҳандиси каммида 1. лойиҳада смета хўужатларига асосан	Берилган баҳо	Умумий таъниланган баҳо
1	ТН Таълово кирган Хўжалик юридувачи субъектлар номи	10	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Азимбек Нур қурилиш МЧЖ	15	15	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
3	Даврон фойз МЧЖ	15	15	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
4	Нишон лўкс. сервес ХК	15	15	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
5	Истиклол қурилиш таъмирлаш МЧЖ	15	15	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10
6	Киличбек плўс Огабек МЧЖ	15	15	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10	10

Б.Аманов  
 Э.Хаккулов  
 И.Янгибоев  
 Б.Йулдошов  
 А.Уринов