

## ДОГОВОР № 02

на осуществление подрядных работ

г. Карши

«05» 08 2022 г

### Договаривающиеся стороны:

**Заказчик:** Каршинский инженерно-экономический институт

В лице ректора О.Ш.Базарова действующий на основании Устава:

**Подрядчик:** ООО «EVRO TEX NALADKA» в лице Директор Аминов М.Н. действующий на основании Устава. заключили настоящий договор на осуществление подрядных работ на объекте Каршинский инженерно-экономический институт

Условия в соответствии с Законом о договорной - правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов. Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 395 от 12.09.2003 г. и законодательства Республики Узбекистан:

### 1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить строительные монтажные работы (Обслуживание котельного оборудования и пусконаладочные работы по КИПиА). В предусмотренные проектом сроки на объекте:

Каршинский инженерно-экономический институт

Обслуживание котельного оборудования и пусконаладочные работы по КИПиА.

1.2. Заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения строительно-монтажных работ, принять их и произвести оплату

### 2. Стоимость работ по договору

2. СТОИМОСТЬ строительно-монтажных работ (Обслуживание котельного оборудования и пусконаладочные работы по КИПиА), выполняемых подрядчиком и согласованных с заказчиком по настоящему договору, определенная в результате конкурсных торгов и утверждения решением конкурсной комиссии, а также согласовывается с заказчиком и подрядчиком по обслуживанию всех видов работ по смете, кроме оборудования и материалов с гарантией по вызову на осенне-зимний период с применением коэффициента 1.22% и 1,15% и чел/час. общая сумма договора 174 363 085 сум. Сто семьдесят четыре миллиона триста шестьдесят три тысячи восемьдесят пять сумм в текущих ценах.

2.2. Стоимость работ является окончательной и в дальнейшем пересмотру не подлежит кроме случаев:

когда причиной увеличения стоимости строительства явились обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор):

изменения объемов работ Заказчиком в установленном порядке, а также в случаях несоответствия проектных объемов с объемами. Выданными для определения тендерной стоимости объекта:

- строительство объекта более одного финансового года,

2.3. Уточнение договорной цены на второй и последующие годы, при сроке строительства более одного года осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством

2.4. При наличии соответствующих обоснований. перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком

### 3. Обязанности Заказчика

3.1. Заказчик обязуется организовать постоянный технический надзор за ходом выполнения работ, соблюдение Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций оговоренных настоящим договором, обеспечить приёмку по акту от Подрядчика фактически выполненных работ.

3.2. Совместно с Подрядчиком просматривать возникающие в ходе производства вопросы и оформлять по ним решения.

3.3. Заказчик перечисляет Подрядчику авансовую сумму в размере 30% договорной цены после подписания настоящего договора в течение 5 дней.

3.4. Заказчик обеспечивает в срок оговоренные графики производства работ, поставку материалов взятых под свою ответственность,

3.5. Заказчик осуществляет технический надзор за ходом осуществления работ в соответствии с законодательством и общие мероприятия по технике безопасности.

3.6. Оформлять ежемесячно актом счет-фактура выполненных работ и платёжные документы в течение 72 часов после их подписания.

3.7. Заказчик производит окончательный расчет по настоящему договору в течение акта сдачи окончательных на объекте работ.

#### 4. Обязанности подрядчика

4.1. Выполнить работы своего профиля определенных СН и ПИ календарным графиком производства работ.

4.2. Гарантирует, что работы его профиля будут выполнены в соответствии с утвержденным проектом с соблюдением норм и правил а также правил производства и приёмки монтажных работ производить своевременное устранение дефектов и замечаний в соответствии с рекламационными актами.

#### 5. Ответственность Подрядчика перед Заказчиком

5.1. За свой счет устранять допущенные дефекты, выявленные Заказчиком, авторским надзором контролирующими органами в процессе строительства в промежуточный срок не более 30 дней

5.2. Подрядчик обязан за свой счет устранить выявленные дефекты в течение гарантийного срока (шесть-месяцев), гарантийный срок исчисляется со дня подписания акта Госкомиссии.

#### 6. Расторжение договора

6.1. Заказчик и Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

Заказчика с Подрядчиком после вступления договора в силу с начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика:

- несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре увеличивается более чем на один мссяц

- нарушение Подрядчиком условия договора ведущие к снижению качества работ, предусмотренных строительными нормами и правилами:

По другим основаниям, в соответствии с законодательством и статей настоящего договора

6.2. Сторона, инициирующая расторжение настоящего договора, согласно положения настоящему раздела направляет письменное уведомление другой стороне.

6.3. Односторонний отказ от исполнения договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных законодательством или настоящим договором.

#### 7. Порядок разрешения спорой

7.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в • .ын юнном законодательством порядке, в хозяйственном суде.

#### 8. Особые условия

8.1. После подписания настоящею договора все предыдущие письменные и устные соглашения переписка договоренности между сторонами, касающиеся настоящего договора теряет силу

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительными в письменном виде и подписаны сторонами и скреплены печатью

8.3. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обязательства которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно потвеждено и сторонами в форме дополнений или изменении к настоящему договору

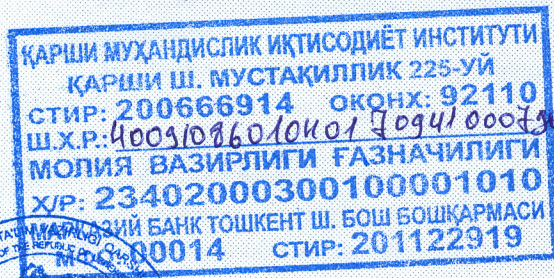
8.4. Во всех остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором. применяется норма действующего законодательства.

8.5. Настоящий договор заключен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.6. Срок действия настоящего договора до 31 декабря 2022 года.

#### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Заказчик:



О.Ш. Базаров

Подрядчик:



М.П.

Директор

М.Н.Аминов

«05» 08 2022 йил

№ 2.

Қарши муҳандислик-иқтисодиёт институтида мавжуд бўлган барча иситиш қозонхоналарини куз-қиш мавсумига тайёрлаш, қўшиш-созлаш ишларини бажариш ва техник хизмат кўрсатишни ташкил қилиш комиссиясининг



### ТАНЛОВ КОНКУРС БАЁНИ:

Комиссия раиси Молия-иқтисод  
ишлари бўйича проректори

С.Маматов

АЪЗОЛАРИ:

ТФ ва ХБ бошлиғи

А.Абдиназаров

Бош ҳисобчи

Ғ.Набиев

Бош муҳандис

М.Рузиев

ТФ ва ХБ муҳандис

Д.Қодиров

### Кун тартибда куриладиган масала:

Институтда мавжуд бўлган барча иситиш қозонхоналарини куз-қиш мавсумига тайёрлаш ва қўшиш-созлаш ва техник хизмат кўрсатиш ишлари учун 2022 йил август ойлари ООО “EVRO TEX NALADKA” фирмаси билан шартнома қилиш ва шартномани тасдиқлаш тўғрисида.

Комиссия танлов конкурсга қатнашган вакилларнинг таклифларини кўриб чиқиб, иситиш қозонхоналарини куз-қиш мавсумига тайёрлаш ва қўшиш-созлаш бўйича 2 та хусусий корхона қатнашаётганлигини эълон қилди. Улар қуйидагича:

Танлов конкурс бўйича 2022 йил 01 август кунда лот №127376. сонли протокол эълон қўйилгандан кейин 2 та ташкилот ўзини таклифлари билан қатнашди ва энг юқори балл ООО “EVRO TEX NALADKA” олди ва 2 кун муҳокамага қўйилди ҳамда бошқа эътирозлар бўлмагандан кейин ООО “EVRO TEX NALADKA” билан шартнома тузилди.

### ТАНЛОВ КОНКУРС КОМИССИЯ ҚАРОР ҚИЛАДИ:

1. ООО “EVRO TEX NALADKA” ғолиб деб топилсин.

2. ООО “EVRO TEX NALADKA” қохонаси томонидан тавсия этилган барча иситиш қозонхоналарини куз-қиш мавсумига тайёрлаш ва қўшиш-созлаш ва техник хизмат кўрсатишга шартнома ишларни бажарилишини назоратга олиш хўжалик мудир А.Абдиназаровга топширилсин.

3. Ушбу баённома қарорини бажарилишини назорат қилиш бош ҳисобчи Ғ.Набиевга юклатилсин.

Комиссия аъзолари:

А. Абдиназаров  
Ғ. Набиев  
М. Рузиев  
Д. Қодиров



180108, Qarshi shahar, Нурбор ko'chasi, 230<sup>A</sup>-uy 7-xona. Tel.: + (99897)312 63 63

5 август 2022 йил

Қарши муҳандислик иқтисодиёт институти  
билан "EVRO TEX NALADKA" МЧЖ  
ўртасидаги 2022 йил 5 август кунги №02-  
сонли шартнома юзасидан

### ХУҚУҚИЙ ХУЛОСА

Мен М.Холмирзаев Қарши шаҳар "Насаф хуқук маслаҳатчиси" адвокатлар  
хайъатида № KS000040-сонли лицензия асосида фаолият кўрсатаман.

Шартномага кўра, Қарши муҳандислик иқтисодиёт институти билан  
"EVRO TEX NALADKA" МЧЖ ўртасидаги 2022 йил 5 август кунги №02-сонли  
шартномаси билан танишиб қуйидагиларни,

### АНИҚЛАДИМ:

Ушбу шартнома бўйича "EVRO TEX NALADKA" МЧЖ томонидан Қарши  
муҳандислик иқтисодиёт институтининг буюртмасига мувофиқ ҳамда нуқсон  
далолатномаси асосида иситиш қозонлари ва тизимларини таъмирлаш ва ўрнатиш  
ишларини бажариш назарда тутилган. Шартнома қиймати 174.363.085 сўмни  
ташкил қилади.

Қарши муҳандислик иқтисодиёт институти "бажарувчи"дан спецификация  
асосида бажарилган ишларни қабул қилиб олишга ва тўловларни амалга оширишга  
келишилган бўлиб, шартнома шартлари, жумладан, мажбуриятларни бажариш  
тартиби ва муддатлари, тўлов муддатлари, жавобгарлик масалалари, тарафларнинг  
хуқук ва мажбуриятлари, низоларни ҳал қилиш тартиби, қўшимча ва  
ўзгартиришлар киритиш тартиби ва бошқа шартлар Ўзбекистон Республикаси  
Фуқоралик қонунлари, Ўзбекистон Республикасининг 29 август 1998 йилдаги «Хўжалик  
юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хуқуқий базаси тўғрисида»ги  
қонун нормалари талаблари асосида тузилган.

Юқоридагиларга кўра, Ўзбекистон Республикаси ФКнинг 353,357 ва 386  
моддаларига асосланиб

### ХУЛОСА ҚИЛАМАН:

Қарши муҳандислик иқтисодиёт институти билан "EVRO TEX NALADKA"  
МЧЖ ўртасидаги 2022 йил 5 август кунги №02-сонли шартномаси Ўзбекистон  
Республикаси қонун талабларига мос равишда тузилган деб ҳисоблайман.

Қарши шаҳар "Насаф хуқук маслаҳатчиси"  
адвокатлар хайъати адвокати:-



М.Холмирзаев.