

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ООО «BGM BUNYODBEK»

Рабочий проект

**ЯНГИАРИК ТУМАНИ ШИХБОГИ МАХАЛЛАСИДА БИТТА
ДОНА ЧИКИНДИ ХОНА КУРИШ**

Локально-ресурсная ведомость
Ведомость ресурсов

Директор
«BGM BUNYODBEK»



Менглиев Б.

Ургенч – 2022г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация ЯНГИАРИК ТУМАНИ ШИХБОГИ МАХАЛЛАСИДА БИТГА ДОНА ЧИКИНДИ ХОНА КУРИШ разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство жилых и общественных зданий и сооружений (ШНК 1.03.01-04) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан (ШНК – 2004-2010 гг.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования (ШНК – 4.13.00-10). Сметная документация и цены на материалы считается действительным после подписания с утверждением печатью заказчика.

Объект расположен в Хорезмской области

Ведомость потребных ресурсов в текущих ценах разработан на основании задания на проектирования с применением «Каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 1-квартал 2022г.

Среднечасовая заработная плата – 18882,76Сум. (с учетом отчислений в соц. страх – 12%)

Транспортно-складские затраты на материалы и конструкции – 4 %

Коэффициент риска – 1,00

Прочие затраты подрядчика – 15,51%

Прочие затраты заказчика – ФАКТ

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

ЯНГИАРИК ТУМАНИ ШИХБОГИ МАХАЛЛАСИДА БИТТА ДОНА ЧИКИНДИ ХОНА КУРИШ

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	13 537,989
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ (18882,76)	3 625,154
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	130,713
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51%	2 682,277
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	63,924
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	20 040,056
10	НДС - 15%	3 006,008
11	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С УЧЕТОМ НДС	23 046,064 ✓
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА - ФАКТ	950,000
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	23 996,064



ЗАКАЗЧИК

[Signature]

МП

**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
ЯНГИАРИК ТУМАНИ ШИХБОГИ МАХАЛЛАСИДА БИТТА ДОНА ЧИКИНДИ ХОНА КУРИШ**

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	7	8
	РАЗДЕЛ	ФУНДАМЕНТ					
1	E11-01-002-04	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: ЩЕБЕНОЧНЫХ	1МЗ		1,6	124470,03	199152,05
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,5	4	18882,76	75531,04
1.2	45052	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	МЗ	1,19	1,904	64927	123621,01
2	E06-01-001-20	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100МЗ		0,0384	53764906,82	2064572,42
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	337,48	12,959232	18882,76	244706,07
2.2	403	ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	М-ЧАС	16,78	0,644352	1081	696,54
2.3	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,018	0,0006912	8000000	5529,60
2.4	45021	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	МЗ	101,5	3,8976	440662	1717524,21
2.5	51619	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	М2	44,8	1,72032	55871	96116,00
	РАЗДЕЛ	СТЕНЫ					
3	E08-02-001-1	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ: ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	МЗ		13,3	434082,54	5773297,81
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	5,4	71,82	18882,76	1356159,82
3.2	9902	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ М-75	1000ШТ	0,394	5,2402	626087	3280821,10
3.3	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-50	МЗ	0,24	3,192	355989	1136316,89
	РАЗДЕЛ	НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА					
4	E15-02-001-1	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ: СТЕН	100М2		0,704	2165037,44	1524186,36
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	70,88	49,89952	18882,76	942240,66
4.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	1,89	1,33056	437369	581945,70
5	E15-04-013-1	ИЗВЕСТКОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100М2		0,704	98850,63	69590,84
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	4,43	3,11872	18882,76	58890,04
5.2	30652	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,019	0,013376	800000	10700,80
6	E15-02-001-1	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ:ЦОКОЛЯ	100М2		0,192	2165037,44	415687,19
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	70,88	13,60896	18882,76	256974,73
6.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	МЗ	1,89	0,36288	437369	158712,46
7	E15-04-013-3	ЦЕМЕНТНАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100М2		0,192	180287,68	34615,23
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	7,03	1,34976	18882,76	25487,19
7.2	31449	КРАСКИ СУХИЕ ЦЕМЕНТНЫЕ	Т	0,077	0,014784	617427	9128,04
8	E10-01-010-1	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА: ИЗ БРУСЬЕВ	1МЗ		0,1	448862,10	44886,21
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	22,5	2,25	18882,76	42486,21
8.2	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,003	0,0003	8000000	2400,00
9	C111-29922	РЕЙКИ	М		128	5650,00	723200,00
10	C111-35	ПРОФНАСТИЛ 0,40 ММ цвЕТной	М2		19,2	43100,00	827520,00
	РАЗДЕЛ	БЛАГОУСТРОЙСТВА					
11	E27-07-002-1	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИИ ТОЛЩИНОИ 12 СМ ПОД ТРОТУАРЫ ИЗ КИРПИЧНОГО ИЛИ ИЗВЕСТНЯКОВОГО ЩЕБНЯ	100М2		0,8	1745912,83	1396730,26
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,3	19,44	18882,76	367080,85
11.2	621	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ-Ч	1,3	1,04	85750	89180,00
11.3	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	0,47	0,376	97568	36685,57
11.4	45052	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	МЗ	17,4	13,92	64927	903783,84
12	E27-07-002-2	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ОСНОВАНИИ НА КАЖДЫЙ 2 СМ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 27-07-002-1	100М2		0,8	-215174,38	-172139,50
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	-1,08	-0,864	18882,76	-16314,70
12.2	45052	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	МЗ	-3	-2,4	64927	-155824,80
13	E06-01-001-1	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ	100МЗ		0,08	48398308,80	3871864,70
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	180	14,4	18882,76	271911,74
13.2	403	ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	М-ЧАС	48	3,84	1081	4151,04
13.3	45021	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	МЗ	102	8,16	440662	3595801,92
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				16773163,57

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ЯНГИАРИК ТУМАНИ ШИХБОГИ МАХАЛЛАСИДА БИТТА ДОНА ЧИКИНДИ ХОНА КУРИШ

№	Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
						в текущем уровне	
						на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1	1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	191,982192	18882,76	3625153,66
			ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ	СУМ			3625153,66
			СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
1	403	C C211-1100	ВИБРАТОР ГЛУБИННЫЙ	М-ЧАС	4,484352	1081,00	4847,58
2	621	C C212-906	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ ГЛАДКИЕ 8 Т	МАШ-Ч	1,04	85750,00	89180,00
3	1135	C C212-1601	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	0,376	97568,00	36685,57
			ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ	СУМ			130713,15
			СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ				
1	9902	C C140-9902	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ М-75	1000ШТ	5,2402	626087,00	3280821,10
2	12102	C C140-12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-50	М3	3,192	355989,00	1136316,89
3	12138	C C140-12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	1,69344	437369,00	740658,16
4	29922	C C111-29922	РЕЙКИ	М	128	5650,00	723200,00
5	30035	C C111-35	ПРОФНАСТИЛ 0,40 ММ ЦВЕТНОЙ	М2	19,2	43100,00	827520,00
6	30407	C C140-30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0009912	8000000,00	7929,60
7	30652	C C111-253	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,013376	800000,00	10700,80
8	31449	C C111-31449	КРАСКИ СУХИЕ ЦЕМЕНТНЫЕ	Т	0,014784	617427,00	9128,04
9	45021	M C140-0003	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	М3	12,0576	440662,00	5313326,13
10	45052	M	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	13,424	64927,00	871580,05
11	51619	C C1620-2001	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	М2	1,72032	55871,00	96116,00
			ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ	СУМ			13017296,76
			ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	СУМ			16773163,57



УТВЕРЖДАЮ

О. А. Рамонов
« 26 » 04 2022 г

Дефектный Акт

Мы нижеподписавшиеся главный бухгалтер _____, гл. инженер _____, Директор проектной организации Менглиев Б. произвели осмотр здания ЯНГИАРИК ТУМАНИ ШИХБОГИ МАХАЛЛАСИДА БИТТА ДОНА ЧИКИНДИ ХОНА КУРИШ необходимым нижеследующие работы:

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ: ЩЕБЕНОЧНЫХ	1М3	1,6
2	УСТРОЙСТВО ЛЕНТОЧНЫХ ФУНДАМЕНТОВ БЕТОННЫХ	100М3	0,0384
3	КЛАДКА СТЕН КИРПИЧНЫХ НАРУЖНЫХ ПРОСТЫХ: ПРИ ВЫСОТЕ ЭТАЖА ДО 4 М	М3	13,3
4	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ: СТЕН	100М2	0,704
5	ИЗВЕСТКОВАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100М2	0,704
6	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ:ЦОКОЛЯ	100М2	0,192
7	ЦЕМЕНТНАЯ ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ	100М2	0,192
8	УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА: ИЗ БРУСЬЕВ	1М3	0,1
9	РЕЙКИ	М	128
10	ПРОФНАСТИЛ 0,40 ММ ЦВЕТНОЙ	М2	19,2
11	УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЙ ТОЛЩИНОЙ 12 СМ ПОД ТРОТУАРЫ ИЗ КИРПИЧНОГО ИЛИ ИЗВЕСТНЯКОВОГО ЩЕБНЯ	100М2	0,8
12	ПРИ ИЗМЕНЕНИИ ТОЛЩИНЫ ОСНОВАНИЙ НА КАЖДЫЙ 2 СМ ДОБАВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 27-07-002-1	100М2	0,8
13	УСТРОЙСТВО БЕТОННОЙ ПОДГОТОВКИ	100М3	0,08

Главный бухгалтер:

О. Юсуфов

Гл. инженер:

К. Галиуров

Проект орг:

Менглиев. Б

Сметная документация оформлена без рабочих чертежей.



<<СОГЛАСОВАНО>>

2022 г.

ПРОТОКОЛ СОГЛОСОВАНИЯ ЦЕН НА МАТЕРИАЛЫ И ОБОРУДОВАНИЕ
ЯНГИАРИК ТУМАНИ ШИХБОГИ МАХАЛЛАСИДА БИТТА ДОНА ЧИКИНДИ ХОНА КУРИШ

№	Наименование	Единица измерения	Сметная стоимость, сум	
			в текущем уровне	на ед. изм
1	4	5	7	
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ				
1	КИРПИЧ КЕРАМИЧЕСКИЙ ОДИНАРНЫЙ М-75	1000ШТ	626087,00	
2	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-50	М3	355989,00	
3	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	437369,00	
4	РЕЙКИ	М	5650,00	
5	ПРОФНАСТИЛ 0,40 ММ цвЕТной	М2	43100,00	
6	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	8000000,00	
7	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	800000,00	
8	КРАСКИ СУХИЕ ЦЕМЕНТНЫЕ	Т	617427,00	
9	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 7,5 (М100)	М3	440662,00	
10	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 20-40 ММ	М3	64927,00	
11	ЩИТЫ ИЗ ДОСОК ТОЛЩИНА 25 ММ	М2	55871,00	

Составил: Гл. бухгалтер: 

Проверил: Гл. инженер: 

Zilzilabardoshligi – 7-8ball.

Yong'inga qarshiligi – 2 toifa.

Yerning normativ muzlash chuqurligi – 0,68m.



3.2. Bosh reja.

Loyihalashtirilayotgan ob'ekt Xorazm viloyati Yangiariq tumani Yangi yer mahallasida joylashgan.

Ushbu xududda quyidagilar loyihalashtiriladi: chiqindixona qurish.

3.3. Asosiy loyihaviy yechimlar.

Loyihalashtirilayotgan chiqindixona xududi to'rtburchak shaklidan iborat bo'lib, rejadagi tarx o'lchamlari 8,0x10,0m.

Konstruktiv yechim.

To'siq devor poydevori – yahlit temir-beton, beton markasi M-100.

To'siq devor – M-75 markali pishgan g'ishtdan bo'lib, M-50 markali tsement qorishmasidan, devor balandligi – 1,0m., qalinligi 380mm.

Hudud va yon atrofi yo'lagi - beton.

3.4. Yong'in xavfsizligi.

Ushbu ishchi loyiha bo'yicha qo'shimcha yong'in xavfsizligi talab qilinmaydi.

3.5. Atrof-muhit muxofazasi.

Yer bilan tegib turgan inshootlar, tuproq va yer osti suvlarining agressivligini xisobga olgan holda izolyatsiyaga ega.

Loyihani moliyaviy baholash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz. qurilish sanoati (Toshkent-2022 yilning 1-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlari Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 26.07.2022 yildagi 215-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori – 18882,76 so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);

- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;

- buyurtmachi boshqa xarajatlari – 950,000ming.so'm;

- ob'ektning sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:05-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59759

Obyekt nomi «Xorazm viloyati Yangiariq tumani Yangi yer mahallasida chiqindixona qurish» ishchi loyihasi»

Buyurtmachi - Yangiariq tuman obodonlashtirish boshqarmasi.

Bosh loyihachi - «BGM Bunyodbek» MChJ

Litsenziya 10.11.2020 yildagi AL-001467-sonli litsenziya

Moliyalashtirish manbai - byudjet

Bosh pudratchi - tanlov savdolari natijasida

Qurilish turi yangi.

Murojaat raqami: № 57551

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Loyiha topshirig'i;

1.2. Yangiariq tumani hokimining 30.04.2022 yildagi 334-12-179-Q/22-sonli qarori;

1.3. Xorazm viloyati qurilish bosh boshqarmasining 17.08.2022 yildagi 1733-1733233-48439-sonli Arxitektura-rejalashtirish topshirig'i;

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Loyiha tarkibiy bayoniga ko'ra «ishchi loyiha» ning elektron yo'nalishda taqdim qilingan loyiha hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Qurilish maydonining o'ziga xos xususiyatlari.

Tashqi havo harorati - -19 C.

Normativ shamol bosimi - 38kg/m2.

Normativ qor qatlami vazni - 50kg/m2

Yer relyefi tekis.

Tuproqlar cho'kmaydi.

- tavakkalchilik koeffitsienti - 1,0.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Ushbu ishchi loyiha bo'yicha qo'shimcha muhandislik ta'minoti talab qilinmaydi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

- buyurtmachi bilan;
- Yangiariq tumani qurilish bo'limi;
- SEO va JSH Yangiariq tuman bo'limi;
- Yangiariq tuman favqulotda vaziyatlar bo'limi;
- Yangiariq tumani Yangi yer MFY;

6. Ekspertiza natijalari.

6.1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruv natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 26239,947ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 2243,882ming.so'mga kamaytirilib, 23996,064ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| - qurilish materiallari | - 965,134ming.so'm. |
| - ish xaqi | - 553,170ming.so'm. |
| - mashina va mexanizmlar | - 165,514ming.so'm. |
| - pudratchining boshqa xarajatlari | - 261,160ming.so'm. |
| - ob'ekt sug'urtasi | - 6,224ming.so'm. |
| - QQS | - 292,680ming.so'm. |

6.4. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

6.5. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6.6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini

keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifati nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Yangiariq tumani Yangi yer mahallasida chiqindixonona qurish» ishchi loyihasi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSiz joriy narxi	ming.so'm	21 991,258	20 040,056
Qurilishning QQS bilan joriy narxi (15%)	ming.so'm	25 289,947	23 046,064
Buyurtmachi boshqa xarajatlari (fakt.)	ming.so'm	950,000	950,000
Qurilishning QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan joriy narxi	ming.so'm	26 239,947	23 996,064

7.2. Ko'rsatilgan narx shartnoma tuzish uchun asos emas.

7.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.4. Buyurtmachi ekspertizaning izoxlari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta xujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

Bosh mutaxassis: MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH