

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №42608е

« 8 » сентябр 2022 йил

Жиззах ш.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Жиззах минтақавий йўлларга буюртмачи хизмати ДУК номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Ш.Анорбоев бир томондан ва кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган ООО "JIZZAX YO'L QURISH-TA'MIRLASH" номидан Низом асосида иш кўрувчи Ф.Қудратов иккинчи томондан Қипчоқсув МФЙ Хитаюз-4 кўчаси (0,420 км)ни жорий таъмирлашга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

1. Таърифлар

1. Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:

«ижро хужжатлари»: — натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар:

«қурилиш майдони»: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

«вақтинчалик ишлар»: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

«беркитилган ишлар»: — сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиш: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ лойиҳа-смета хужжатларида кўзда тутилган ҳолдаишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил 5 сентябрдаги 42608 сон баённома) билан ва 2022 йил тасдиқланган манзилли дастурга асосан бюджет маблағлари ҳисобидан

Қипчоқсув МФЙ Хитаюз-4 кўчаси (0,420 км)ни жорий таъмирлаш ишлари қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда ҚҚС билан 26637337 (йиғирма олти миллион олти юз ўттиз етти минг уч юз ўттиз етти) сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта куриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

— барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга 1-иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

— 1-иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш омборга жойлаш ва сақлаш;

- Таъмирлаш ишларини бошлашдан олдин, йўлнинг таъмирлаш қисмида ҳаракат хавфсизлигини таъминлаш бўйича йўл ҳаракати хавфсизлиги (ДАН) ҳудудий бўлими билан келишган ҳолда, ҳаракат хавфсизлиги бўйича чора-тадбирлар ишлаб-чиқиши шарт.

— қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

— буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

— қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник халфсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

— ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

— молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

— мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

— мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан кучга киради;

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 2022 йил 28 сентябргача.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30% миқдоридан, аванс ўтказилади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофик объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг 70% гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган қафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5% гача миқдориди, амалга оширилади, (Агар объект янги қурилиш ёки реконструкция бўлса).

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини — Техник назоратчини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник назоратчи ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник назоратчи ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник назоратчи Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рұхсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтариди ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини қўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони худудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 25 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

— барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

— лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

— ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

— ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

— объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

— шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

— ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечиктирилган ҳолда;

— пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

— пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

— қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

— ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

— буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

— қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қонунчилигига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборди.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

— иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;

— Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунда, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 0.4 % миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 0.2 фоизи миқдорида жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.4 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.4 фоиз миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчинини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 50 фоизи миқдорида ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз қучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома туман Ҳазначилик бўлимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

73. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари

«БУЮРТМАЧИ»

"Жиззах минтақавий йўлларга
буюртмачи хизмати" ДУК

Тел./факс 222-63-90

Жиззах ш. Маданият маҳалласи,
Пахтакор кучаси 10 уй.

ШҒХ: 304521860084017045129118137

ИНН: 304897494 ОКЭД: 71120

Жиззах вилоят Ҳазначилик бошқармаси
ЯҒХ 23402000300100001010

Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар
Бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса маркази

МФО: 00014 ИНН: 201122919

Ш.Анорбоев



«ПУДРАТЧИ»

ООО "JIZZAX YO'L QURISH-
TA'MIRLASH"

Жиззах вилояти Жиззах шаҳри

Тошкент кўчаси 14-уй.

Тел; 97 295-49-49

Х/Р: 22626000500856624006

ТИФ «Миллий банк»

Жиззах филиали

МФО: 00121 ИНН: 305 396 595

ОКЭД: 42110

E-mail

Ф.Қудратов



ЮРИДИК ХУЛОСАСИ

Мен, ушбу шартнома лойиҳасини амалдаги Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик Кодексини «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонуни ва бошқа қонун ҳужжатлари асосида ҳуқуқий экспертиза қилиб, ушбу қурилиш Пудрат шартномасини ҳақиқатдан ҳам давлат рўйхатидан ўтганлигини ва мазкур шартномани имзолаш ҳуқуқига эга эканлигини ва банкдаги реквизитлар тўғрилигини, тўлов қобилиятига эга эканлигини ва шартнома лойиҳасининг қонунчилик ҳужжатларига мос келишлилигини аниқладим.

Шу муносабат билан ушбу шартномани имзоласа бўлади деб ҳисоблайман.

Ҳуқуқшунос:

Ф.Кулматов

Объектда бажариладиган қурилиш-монтаж ишлари
ЖАДВАЛИ

1-илова

Т/р	Ишлар тури ва номи	Ишлар ҳажми	Қиймати	2022 йил учун қурилиш қиймати												Ишлар тури қийми-тининг жами
				I-чорак			II-чорак			III-чорак			IV-чорак			
				Январь	Феврал	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	
1	Йулни жорий таъмирлаш	0,420	26 637 337										26 637 337			26 637 337

Қишлоқсўв МФЙ Хитаюз-4 кўчаси жорий таъмирлаш

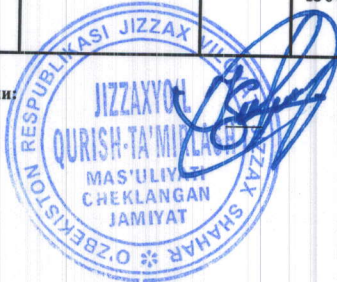
Ишларни (босқичларга бўлган ҳолда) бўнак ва жорий молиялаштиришни ҳисобга олган ҳолдаги молиялаштириш жадвали
Қурилиш йиллари 2022 йил.

Молиялаштириш шарти	Ойлар											
	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
30 % бўнак(аванс) тўлови									7991201			
70 % бажарилган ишлар далолатномад арига асосан									18 646 136			

Буюртмачи
Раҳбар:
М.Ў.



Пудратчи
Раҳбар:
М.Ў.



“ Т. А. С. ДИКЛАЙМАН ”

Жиззах минтақавий йушарга буюртмачи буюртмачи хизмати, давлат унитар корхонаси директори Ш.Амрбоев



“Жиззах минтақавий йушарга буюртмачи хизмати” давлат унитар корхонаси ташков комиссиясининг ўтказилган энг яхши таклифни танлаш натижалари буйича танлаш

Б.А.Е.Н.Н.О.М.А. № 05Ж

“ 8 ” сентябрь 2022 йил

КОМИССИЯ ТАРКИБИ

1. Саримсоқов Шарофиддин Рош муҳандис, комиссия раиси
2. Шойматов Санжар Булик бошлиғи, котиб
3. Умурақов Шодидёр Рош хисобчи, комиссия аъзоси
4. Қулматов Фарход Юрнёт, комиссия аъзоси
5. Жумаев Сайдахмад Булик бошлиғи, комиссия аъзоси
6. Боймуратов Шавкат Булик бошлиғи, комиссия аъзоси

Жиззах шаҳри

КУН ТАРТИБИДАГИ МАСАЛА :

Ўзбекистон Республикасининг давлат харидлари тўғрисида 22.04.2021 йилдаги УРК-684-сонли қонунинг асосан 2022 йил 5 сентябрда электрон тизим орқали ўтказилган энг яхши таклифни танлаш натижалари муҳакамаси тўғрисида

ЭШИТИЛИШИ : Танлов комиссияси раиси Ш.Саримсоқов сўзга чиқиб давлат харидлари электрон тизими орқали

Лот рақами	Объект номи	Буюртмачининг таклиф нархи	Танлаш голубияниг таклиф нархи
22110012142608	Фаллароғол тумани “Қипчоқсув” МФЙда Хитоз-4 кўчасини жорийи таъмирлаш	27461172	26637337
22110012142602	Фаллароғол тумани “Қипчоқсув” МФЙ Кўрғонча кўшони 1-кўчасини жорийи таъмирлаш	56664303	54964374
22110012142596	Фаллароғол тумани “Тўбдн” МФЙ Кўчарбўйюк-1 кўчасини жорийи таъмирлаш	49464740	47980798
22110012142618	Зафаробод тумани “Чўлиқулистон” МФЙ Янгийўл-1 кўчасини жорийи таъмирлаш	145637286	141268167
22110012142623	Панжакор тумани “Оқбўйюк” МФЙ “Амир Темур” кўчасини жорийи таъмирлаш	315837607	306362479

Юқорида кўрсатилган объектларни жорий таъмирлаш буйича ООО JIZZAX YO'L QURISH-TA'MIRLASH Голуб деб топилиди, Танлов аъзоларидан 2 (икки) Кунлик мудат ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари буйича эътирозлар тушган ёки тушмагандлигини хақида комиссия аъзоларидан сўради.
Кун тартибидати масала юзасидан комиссия аъзолари Ш.Умурақов, Ф.Қулматов, С.Жумаев, Ш.Боймуратовлар сўзга чиқиб танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари буйича эътирозлар тушмагандлигини ўз сўзларида маълум қилди.
Билдирилган фикр мулохазаларини инобатга олиб комиссия

КАРОР ҚИЛАДИ :

Мажкур танлашда давлат харидлари электрон тизими орқали Голуб деб танланган ООО JIZZAX YO'L QURISH-TA'MIRLASH билан шартнома имзолансин.

1. Саримсоқов Шарофиддин
2. Умурақов Шодидёр
3. Қулматов Фарход
4. Жумаев Сайдахмад
5. Боймуратов Шавкат

№	Түр	Объектлар номи ва манзили	Ишларнинг бошланиш ва тугаланиш йили	Лойсаний қиймати, (с/м)	Жерги тазаккаш	2022 йилда жамий капитал қуйилмалар		Куршилган ипотека ишларининг умумий қиймати	Ишларнинг ҳақиқатини		Асфальтобетон йўли қилини	Шағалалаштириш	Буртомчиликнинг жами харажатлар	Ишларнинг ҳақиқатини		Асосий фондидаги ишла тушуриши	Ташқи таъминотнинг баъзи қисми	Ўзбекистон Республикаси	Ўзбекистон Республикаси
						2022 йилда жамий капитал қуйилмалар	2022 йилда жамий капитал қуйилмалар		Куршилган ипотека ишларининг умумий қиймати	Асфальтобетон йўли қилини				Шағалалаштириш	Буртомчиликнинг жами харажатлар				
51	14	12-қўча (Туллубоёв-12)	2022 йил	1,000	82 223,577	82 223,577	82 223,577	78 248,085	1,000	78 248,085	3 975,492	1 504,500	2 470,992	1,000	82 224	№6988	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
52	15	13-қўча (Тоғтар-13)	2022 йил	0,275	26 239,649	26 239,649	26 239,649	24 596,905	0,275	24 596,905	1 642,744	866,000	776,744	0,275	26 240	№6990	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
53	16	23-қўча (Тоғтар-23)	2022 йил	0,350	25 382,273	25 382,273	25 382,273	23 535,061	0,350	23 535,061	1 847,212	1 104,000	743,212	0,350	25 382	№6991	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
2		"Тоғтар" МФЙ		9,740	2 583 164,077	2 583 164,077	2 583 164,077	2 462 072,130	9,740	2 462 072,130	121 091,947	43 342,300	77 749,647	9,740	2 583 164				
54	1	1-қўча (Тоғтар-1)	2022 йил	0,610	524 069,545	524 069,545	524 069,545	500 818,232	0,610	500 818,232	23 251,313	7 436,000	15 815,313	0,610	524 070	№6994	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
55	2	3-қўча (Тоғтар-3)	2022 йил	0,740	519 829,264	519 829,264	519 829,264	495 171,470	0,740	495 171,470	24 657,794	9 020,800	15 636,994	0,740	519 829	№6997	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
56	3	9-қўча (Ўрай-9)	2022 йил	0,150	91 624,725	91 624,725	91 624,725	86 604,835	0,150	86 604,835	5 019,890	2 285,000	2 734,890	0,150	91 625	№11074	08.06.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
57	4	12-қўча (Қўлтөпа-12)	2022 йил	1,740	850 702,421	850 702,421	850 702,421	817 874,796	1,740	817 874,796	32 827,625	7 000,000	25 827,625	1,740	850 702	№6998	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
58	5	2-қўча (Тоғтар-2)	2022 йил	0,840	75 272,696	75 272,696	75 272,696	71 036,682	0,840	71 036,682	4 236,014	1 992,750	2 243,264	0,840	75 273	№6996	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
59	6	5-қўча (Қалтасой-5)	2022 йил	0,230	27 174,852	27 174,852	27 174,852	25 638,224	0,230	25 638,224	1 536,628	727,000	809,628	0,230	27 175	№6970	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
60	7	7-қўча (Қалтасой-7)	2022 йил	0,325	30 977,164	30 977,164	30 977,164	29 032,353	0,325	29 032,353	1 944,811	1 028,000	916,811	0,325	30 977	№6977	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
61	8	4-қўча (Қалтасой-4)	2022 йил	1,000	97 456,141	97 456,141	97 456,141	92 690,813	1,000	92 690,813	4 765,328	1 838,250	2 927,078	1,000	97 456	№6985	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
62	9	21-қўча (Тоғтар-21)	2022 йил	0,715	68 091,400	68 091,400	68 091,400	63 814,214	0,715	63 814,214	4 277,186	2 262,000	2 015,186	0,715	68 091	№6985	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
63	10	10-қўча (Ўрай-10)	2022 йил	0,740	70 462,054	70 462,054	70 462,054	66 034,746	0,740	66 034,746	4 427,308	2 342,000	2 085,308	0,740	70 462	№6976	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
64	11	11-қўча (Ўрай-11)	2022 йил	0,925	65 323,341	65 323,341	65 323,341	60 494,731	0,925	60 494,731	4 828,610	2 918,250	1 910,360	0,925	65 323	№6983	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
65	12	13-қўча (Қўлтөпа-13)	2022 йил	0,740	69 383,578	69 383,578	69 383,578	64 989,285	0,740	64 989,285	4 394,293	2 342,000	2 052,293	0,740	69 384	№6983	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
66	13	14-қўча (Қўлтөпа-14)	2022 йил	0,985	92 796,896	92 796,896	92 796,896	87 871,749	0,985	87 871,749	4 925,147	2 150,250	2 774,897	0,985	92 797	№6984	20.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
3		Захара маблаглар ҳисобидан		20,361	4 783 518,901	4 783 518,901	4 783 518,901	4 578 058,912	20,361	4 578 058,912	1 302 426,552	62 034,518	143 425,471	20,361	4 018 932				
67	1	Янгибоб МФЙ 37-мактаба борувчи йўли	2022 йил	0,670	538 005,851	538 005,851	538 005,851	519 201,069	0,670	519 201,069	18 804,782	3 228,750	15 576,032	0,670	519 201	№14827	05.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
68	2	Сангзор ҚФЙ Чўбор кишлоғи ички йўли	2022 йил	1,820	113 834,790	113 834,790	113 834,790	108 321,123	1,820	108 321,123	5 513,667	2 093,000	3 420,667	1,820	113 835	№14828	29.07.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
69	3	Қўлтөпа МФЙ Қалтағой 3-мактаба борувчи йўли	2022 йил	0,760	405 365,412	405 365,412	405 365,412	388 723,794	0,760	388 723,794	16 641,618	4 366,130	12 275,488	0,760	405 365	№14825	05.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
70	4	Дўстлик МФЙ Дўстлик қўчаси	2022 йил	0,915	356 558,940	356 558,940	356 558,940	339 741,462	0,915	339 741,462	16 817,478	6 088,800	10 728,678	0,915	356 559	№14824	29.07.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
71	5	Мўғол ҚФЙ 45 мактаба борувчи йўли	2022 йил	0,785	560 431,874	560 431,874	560 431,874	537 367,184	0,785	537 367,184	23 064,690	6 095,200	16 969,490	0,785	560 432	№14827	29.07.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
72	6	Сарой МФЙ Сарой кишлоғига олиб борувчи йўли	2022 йил	1,370	935 442,253	935 442,253	935 442,253	896 982,878	1,370	896 982,878	38 459,375	10 133,600	28 325,775	1,370	935 442	№14822	05.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
73	7	Навоҳор МФЙ Дўстлик кишлоғи ички йўли	2022 йил	2,290	222 243,037	222 243,037	222 243,037	213 410,750	2,290	213 410,750	8 832,287	2 093,000	6 739,287	2,290	222 243	№14821	29.07.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
74	8	Мўғол МФЙ Мўғол к 0,6 км ва Сой йўли-0,7 км, Суфий к-0,5 км, Жалдибулок к-0,5 км қўчалари	2022 йил	3,020	675 368,604	675 368,604	675 368,604	644 386,361	3,020	644 386,361	30 982,243	10 633,200	20 349,043	3,020	675 369	№14820	05.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
75	9	Нушанг ҚФЙ кишлоқ ички йўли	2022 йил	0,611	32 439,458	32 439,458	32 439,458	29 554,814	0,611	29 554,814	2 884,644	1 998,000	886,644	0,611	29 554	№14827	05.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN
76	10	Ойқор ҚФЙ кишлоқ ички йўли	2022 йил	0,400	24 839,403	24 839,403	24 839,403	22 453,789	0,400	22 453,789	2 385,614	1 712,000	673,614	0,400	22 453	№14827	05.05.2022 й.	ЎЗБЕКISTAN	ЎЗБЕКISTAN

