

# ШАРТНОМА № 12

Чирчик шахри

« 05 » 09 2022 г.

«TESTED» МЧЖ директорнинг шахсида Кутлимуратов М.Ф, бундан кейин «Пудратчи» деб аталади, Низом асосида ҳаракат қилувчи, бир томондан

ва Сергей Гуман Лоқимияги  
директор шахсида А. Мунаббоев бундан буён матнда "Мижоз" деб юритилади,  
асосида бажарувчи Низом, бошқа томондан, биз ушбу шартномани куйидагича туздик.

## 1. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. Буюртмачи топширади ва пудратчи куйидаги ишларни бажариш мажбуриятини олади

Шурар - жой биножарани жорий қилдириш

## 2. БАЖАРИЛГАН ИШНИНГ ТАННАРХИ ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАРИ

2.1. Барча тўғридан-тўғри пудратчи қиймати "шартнома жорий нархларда объектларини қуриш нархини аниқлаш тартиби тўғрисида" ги вақтинчалик Низомга кўра, шартнома бўйича ишлар ва мажбуриятларни бажариш учун, мијознинг барча харажатларини ўз ичига олади ва вақтинчалик Низом "иккинчи ва кейинги йилларда шартнома жорий нархларда қурилиш лойиҳаларининг рекорд шартнома қиймати тўғрисида" Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг № 261 қарори билан тасдиқланган 11.06.261 йил.

2.2. Шартнома бўйича ишлар бўйича ҳисоб-китоблар келишилган бюджетга асосланган ҳолда амалга оширилди.

2.3. Шартнома баҳоси шартнома тузиш босқичида белгиланади ва ўзгартирилмайди, шартномага қўшимча шартнома тузилган ҳоллар бундан мустасно.

2.4. Ушбу шартнома **159 660 000** (Бир юз эллик тўққиз миллион олти юз олти миң) миқдори: **20825217.39** сўм ҚҚС солиғи билан

2.5. Шартнома тузилган пайтдан бошлаб буюртмачи пудратчининг ҳисоб-китоб счётига 30% миқдорида аванс тўлаш ва иш учун зарур тадбирларни амалга ошириш мажбуриятини олади.

2.6. Бажарилган ишлар учун ҳақ тўлаш, бажарилган ишлар далолатномаси ва пудратчи томонидан тақдим етилган ҳисобварақ-фактурага асосан, ушбу ҳужжатлар имзоланган кундан бошлаб 5 кун ичида, илгари берилган авансни айирган ҳолда амалга оширилади.

2.7. Шартнома бўйича якуний ҳисоб-китоб буюртмачи томонидан 10 банк кунидан кечиктирмай амалга оширилади, буюртмачи томонидан амалга оширилган тўловга бўйсунди, иш кўлами тугаган пайтдан бошлаб томонлар тегишли актларни имзолайдилар.

## 3. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

3.1. Барча фойдаланишга топширилган қурилиш ишлари иш жадвалида назарда тутилган муддатда амалга оширилади 15 октябрь 2022 й. гача, таъминнинг шарт

3.3. Агар иш жараёнида иш муддатларига мувофиқ ўзгартиришлар киритиш зарур бўлиб қолса, бундай ўзгаришлар тарафларнинг келишуви билан амалга оширилиши ва ушбу шартномага қўшимча келишув билан расмийлаштирилиши керак.

3.4. Шартноманинг амал қилиш муддати « 31 » 10 2022 йил

## 4. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. Пудратчи шартнома бўйича тайинланган ўрнатиш ишларини бажариш мажбуриятини олади.

4.2. Ишни бажаришда ОТ, ТБ, ПБ талабларига риоя қилиш мажбуриятини олади.

4.3. Қурилиш-монтаж ишларининг юқори сифатли бажарилишини қурилиш жараёнида киритилган қўшимча ва ўзгартиришлар бўйича иш жадвали ва қўшимча муддатларда назарда тутилган муддатларда таъминлайди.

4.4. Ишлар ишлаб чиқариш учун ўтказилган моддий ресурслар ва механизмлар хавфсизлиги учун мулкый жавобгарликни ўз зиммасига олади.

4.5. Агар керак бўлса, қурилиш стандартларига, сифат ва дизайн баҳоларига мос келадиган қурилиш материалларини етказиб беради.

4.6. Қурилиш пайтида ёки объектнинг кафолат муддати давомида, ўз маблағлари ва белгиланган муддатларда аниқланган нуқсонлар ва кам бажарилган ишларнинг бартараф этилишини таъминлайди.

## 5. ТАЛАБГОРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. **Буюртмачи пудратчига** белгиланган тартибда тасдиқланган лойиҳалаш-смета ҳужжатларини топширади.

5.2. **Буюртмачи пудратчига** ишларни ишлаб чиқариш учун келишилган қурилиш майдонини тақдим этади.

5.3. **Буюртмачи** ўз вакилининг қурилиш участкасида, **пудратчи** билан буюртмачи номидан бажарилган ишлар учун актлар ва счёт-фактуралар тайёрлайди, ишнинг бажарилиши устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек, дизайн ҳужжатларига мувофиқ материаллар ва асбоб-ускуналарнинг мувофиқлигини текширади.

5.4. **Буюртмачи** жорий ойнинг 28-санасига келиб бажарилган ишларнинг қабул қилинишини таъминлайди.

5.5. **Буюртмачи** 1.1-бандда кўрсатилган ишларни ўз вақтида қабул қилиш ва тўлаш мажбуриятини олади.

## 6. ИШЛАРНИ ҚАБУЛ ҚИЛИШ ВА ЕТКАЗИБ БЕРИШ ТАРТИБИ

6.1. Иш якунлангач, **пудратчи буюртмачига** бажарилган ишлар далолатномасини беради.

6.2. **Буюртмачи** далолатнома ва унга илова қилинган ҳужжатлар олинган кундан бошлаб 3 кун ичида имзоланган далолатномани **пудратчига** кўриб чиқиш ва жўнатиш мажбуриятини олади.

6.3. Агар тарафлар далолатномани имзолашдан бош торчалар, уларни бартараф этиш учун зарур такомиллаштиришлар ва муддатлар рўйхати билан икки томонлама далолатнома тузилади.

## 7. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

7.1. Ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаган ёки нотўғри бажарилган тақдирда томонлар Ўзбекистон Республикасининг фуқаролик кодекси, Ўзбекистон Республикасининг "хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий асослари тўғрисида" ги Қонуни ва бошқа қонун ҳужжатларига мувофиқ мулкый жавобгарликка тортиладилар.

7.2 бажарилган иш учун кечиктирилган ҳолда буюртмачи пудратчига муддати ўтган тўлов суммасидан кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,5% миқдориди жарима тўлайди, лекин қарздор суммасининг 50% дан кўп эмас.

7.3. Ишларни кечиктирилган ҳолда пудратчи буюртмачига кечиктирилган ҳар бир кун учун 0,5% миқдориди жарима тўлайди, лекин иш миқдорининг 50% дан кўп эмас.

7.4. Шартнома бўйича барча даъволар тарафлар томонидан олинган кундан бошлаб 3 кун ичида кўриб чиқилиши керак.

## 8. ФОРС – МАЖОР

8.1. На партия кечикиш ёки партиялар иродаси ва истаги қарши туриб ва кўзда тутилган ёки йўл қўймаслик мумкин эмас ҳолатлар оқибатида мажбуриятларини бажариш учун бошқа партия жавобгар бўлади, еълон ёки ҳақиқий уруш, шу жумладан, фуқаролик тартибсизликлар, эпидемиялар, блокада, зилзилалар, сув тошқинлари, ёнғин ва бошқа табиий офатлар.

8.2. Ваколатли орган томонидан берилган гувоҳнома куч мажбурияти мавжудлиги ва давомийлигининг етарли тасдиғидир.

8.3. Ўз мажбуриятларини бажармаган томон тўсиқ ва унинг шартнома бўйича мажбуриятларни бажаришга таъсири ҳақида бошқа томонни хабардор қилиши керак.

8.4. Агар охириги 3 ой давомида куч мажбурлов ҳолатлари амалда бўлган ва бекор қилиш белгилари кўрсатилмаган бўлса, ушбу келишув тарафлар томонидан тегишли билдиришнома юборини йўли билан бекор қилиниши мумкин.

## 9. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

- 9.1. Шартнома бекор қилиниши мумкин: - томонларнинг келишувига кўра; - тарафлар томонидан мажбуриятларни тизимли равишда бузган тақдирда.
- 9.2. Шартномани бекор қилиш учун ташаббусчидан ёзма хабарнома олингандан сўнг томонлар масалаларни музокаралар йўли билан ҳал қиладилар.
- 9.3. Шартнома бекор қилинган тақдирда томонлар юзага келган келишмовчиликларни адолатли ва оқилона ҳал етишга еришиш учун барча чораларни кўришлари лозим.

### 10. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЕТИШ ТАРТИБИ

- 10.1. Шартномани бажариш чоғида келиб чиқадиган барча низолар музокаралар йўли билан ҳал етилади.
- 10.2. Ўзаро розилик ва зиддият мавжуд бўлмаган тақдирда, низолар манфаатдор томоннинг илтимосига кўра хўжалик судида Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигига мувофиқ кўриб чиқилади.

### 11. ҚўШИМЧА ШАРТЛАР

- 11.1. Шартномага киритилган барча ўзгартиш ва қўшимчалар ҳар икки томон томонидан имзоланган ҳолдагина амал қилади.
- 11.2. Зарур ҳолларда битим томонларининг келишувига кўра қўшимча шартномалар тузилиши мумкин.
- 11.3. Шартномани бажаришда тарафлар капитал қурилиш ва таъмирлаш бўйича амалдаги қонун ва қоидаларга амал қиладилар.
- 11.4. Шартнома имзолангандан кейин кучга киради ва томонлар шартнома мажбуриятларини бажаргунларига қадар амал қилади.
- 11.5. Бу шартнома ҳар бири бир хил юридик кучга ега бўлган икки нусхада тузилади.

### 12. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚИЙ МАНЗИЛЛАРИ ВА ИМЗОЛАРИ

ПУДРАТЧИ

БУЮРТМАЧИ

<b>"TESTED" МЧЖ</b>	
г. Чирчиқ ул. Тикланиш 6А-2	
99 121 27 27	
2020 8000 1053 8700 9001 АКБ Микрокредитбанк МФО 00433	<p>Сергели туман ҳокимияти Тошкент ш., Суғдиёна кўчаси 1 уй. Тел.: 258-08-50; 257-91-11; СТИР 200 647 953 Ш.р. 30576086016830109602018001 ЎЗР Молия Вазирлиги Фазначилиги х/р 2340 2000 3001 0000 1010 МФО: 00014 Марказий банк Тошкент ш. Бош Бошқармаси СТИР: 201 122 919 ХХТУТ: 97600</p>
ИНН 308 470 573	
ОКЭД 41201	
<p>Рахбар:</p> <p>Қутлимуратов М.Ф. </p>	<p> </p>



Юрист  О. Галимов

4153016



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

## GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"TESTED" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"TESTED" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

06.05.2021

987572

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

308470573

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent viloyati, Chirchiq shahri, Tiklanish ko'chasi, 6A-uy, 2-xonadon,

Guvohnoma:

Toshkent viloyati, Chirchiq shahri, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan  
MARKAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI  
DAVLAT SOLIQ QO'MITASI

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОМИТЕТ  
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

QO'SHILGAN QIYMAT SOLIG'I SOLIQ TO'LOVCHISI SIFATIDA RO'YXATDAN  
O'TGANLIGI TO'G'RISIDA  
GUVOHNOMA

СВИДЕТЕЛЬСТВО  
О РЕГИСТРАЦИИ В КАЧЕСТВЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКА НАЛОГА НА  
ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ

QQS RO'YXAT RAQAMI 327200192708  
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР НДС

Mazkur guvohnoma QQS soliq to'lovchisi sifatida hisobga qo'yilganligi va QQS shaxsiy ro'yxatga olish raqami berilganligini tasdiqlaydi

Настоящее Свидетельство подтверждает постановку на регистрационный учет в качестве налогоплательщика НДС и присвоения индивидуального регистрационного номера НДС

Soliq to'lovchining nomi Наименование налогоплательщика	"TESTED" MCHJ
Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami Идентификационный номер налогоплательщика	308470573
Shaxs QQS soliq to'lovchisi bo'lgan sana Дата с которой лицо становится плательщиком НДС	01.07.2022
Ro'yxatdan o'tish sanasi Дата регистрации	13.07.2022



Ma'lumotnomada ko'rsatilgan ma'lumotlar to'g'riligini tekshirish uchun mobil telefon yordamida QR-kodni skaner qiling.  
Отсканируйте QR-код при помощи мобильного устройства для проверки подлинности информации.



# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 139620 на приобретение Текущий ремонт желых домов

Способ проведения электронный

Дата 30.08.2022

Время рассмотрения 27.08.2022 15:45

Конкурсная комиссия Hokimiyat ayol, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	AKMURADOV ALEKSANDR ULUGBERDIYEVICH	Заместитель хокима по вопросам строительство	SERGELI HOKIMIYATI
<b>Секретарь комиссии</b>	MAMARAJABOV XUSNIDDIN SAYDULLAYEVICH	Бош мутахассис	Сергели тумани Хокимият
<b>Член комиссии</b>	MAXKAMOV DJALAL AMANOVICH	Главный специалист	SERGELI HOKIMIYATI
<b>Член комиссии</b>	JO'RAYEVA NAFISA DANABAYEVNA	Заместитель хокима Сергелинского района	Хокимият Сергелинского района
<b>Член комиссии</b>	MUXIDDINOV FURKAT FAXRETDINOVICH	Бўлим бошлиғи	Сергели тумани Хокимият
<b>Член комиссии</b>	SAPAYEVA DILARAM ABDUKARIMOVNA	Главный бухгалтер	SERGELI HOKIMIYATI

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 30.08.2022 года № лота 139620.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 100.00 / Весовой коэф. ценовой части: .00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга текущему ремонту жилых зданий</b>
Подробное описание	Тек.ремонт желых 18 домов
Количество товара	18.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	8 995 200.00
Стартовая сумма	161 913 600.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Иш тажрибаси 5 йил бўлиши лозим ишни уз вақтида бажариб бериши учун кафолат хати

Тип: Числовое значение

Описание: Иш тажрибаси 5 йил бўлиши лозим ишни уз вақтида бажариб бериши учун кафолат хати

Обязательность: Не критично

Требование заказчика: Не менее: 5 год

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DOM STROY	20	20	20	Системная		
ООО TESTED	20	20	20	Системная		

Критерий №2 Доимий равишда ишловчи ходимлар 10 тадан кам бўлмаган малакали ишчилар мавжудлиги my.mehnat.uz дастурига киритилганлигидан нусха

Тип: Текстовое значение

Описание: Доимий равишда ишловчи ходимлар 10 тадан кам бўлмаган малакали ишчилар мавжудлиги my.mehnat.uz дастурига киритилганлигидан нусха

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DOM STROY	20	20	11	Экспертная		
ООО TESTED	20	20	20	Экспертная		

Критерий №3 Корхонанинг гувоҳномаси банк ва солиқдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхонанинг гувоҳномаси банк ва солиқдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DOM STROY	20	20	9	Экспертная		
ООО TESTED	20	20	18	Экспертная		

Критерий №4 Коррупцион ҳолатларга йўл қуйилмаслиги тўғрисида иштирокчининг ёзма тасдиқланган аризаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Коррупцион ҳолатларга йўл қуйилмаслиги тўғрисида иштирокчининг ёзма тасдиқланган аризаси

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DOM STROY	20	20	18	Экспертная		
ООО TESTED	20	20	15	Экспертная		

Критерий №5 Бюртмачи билан объектни олдиндан куздан кечириш ва далолатнома имзолаб юкланиши шарт.

Тип: Текстовое значение

Описание: Бюртмачи билан объектни олдиндан куздан кечириш ва далолатнома имзолаб юкланиши шарт.

Обязательность: Критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО DOM STROY	20	20	11	Экспертная		
ООО TESTED	20	20	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО DOM STROY	161 913 600.00	161 100 000.00 UZS	161 100 000.00	00.00	161 100 000.00	25.08.2022 16:03:48	00.00
ООО TESTED	161 913 600.00	159 660 000.00 UZS	159 660 000.00	00.00	159 660 000.00	25.08.2022 16:26:45	00.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО DOM STROY	69	0	69
ООО TESTED	93	0	93

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 139620 от 30.08.2022 года на приобретение Текущий ремонт желых домов определила победителем:

ООО TESTED  
308470573

и резервный исполнитель: ООО DOM STROY (304930295)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	AKMURADOV ALEKSANDR ULUGBERDIYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	MAXKAMOV DJALAL AMANOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	JO'RAYEVA NAFISA DANABAYEVNA	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	MUXIDDINOV FURKAT FAXRETDINOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	SAPAYEVA DILARAM ABDUKARIMOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП