

ООО «MENZULA TASVIR SERVIS»

Лицензия №АЛ 000764

Заказчик: Ургут туман мактабгача таълим булими "

Шифр № \_\_\_\_\_

## СМЕТА

Самарқанд вилояти Ургут тумани "Мирзабоғлон Чеп" МФЙ  
худудидаги МТМ га ёрдамчи бинолар куриш ва худудни  
ободонлаштириш

**СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ**

Директор института

Гл. инженер проекта



Сабилов П.Х.

Рахмонов Б.М.

САМАРКАНД-2022 г.



## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### К ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

По объекту: «Самарқанд вилояти Ургут тумани “Мирзабоғлон Чеп” МФЙ худудидаги МТМ га ёрдамчи бинолар куриш ва худудни ободонлаштириш» выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами ШНК.

Стоимость строительства объекта рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на основные материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталогов на материально-технические ресурсы» на I квартал 2022 года, применяемые в строительном производстве РУз и цен согласно протокола утвержденного заместителем хокима Самаркандской области А Шукуровым, и письмо отдела дошкольного образования Ургутского района №01/12-466 от 10.08.2022 года

Стоимость затрат труда рабочих-строителей за 1 чел\час принята согласно данным стат.управление Самаркандской области. Стоимость 1 маш\час на эксплуатации строительных машин и механизмов принята согласно протокола утвержденного заместителем хокима Самаркандской области А Шукуровым.

Согласно ШНК 4.01.16-09 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (реконструкция, ремонт) объекта, является рекомендуемой и не может служить основанием для заключения договоров и стартовой стоимости объекта. Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования, принимает заказчик.

Директор

Главный инженер



Сабилов П.Х

Рахмонов Б.М



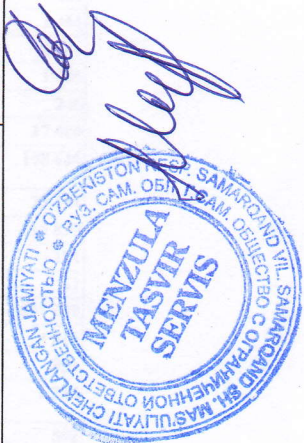
РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

Составлена в соответствии с Указом Президента Республики Узбекистан от 12.01.2017 № 10-УЗ «Об утверждении Положения о порядке проведения тендерных процедур по закупкам товаров, работ и услуг для государственных нужд Республики Узбекистан»

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (ВСЕГО), СУМ	в т.ч.												
			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	120 766 010	5 076 521								9 761 400			98 963 358	6 354 731
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	541 868 971	36 882 861	37 274 316	86 455 106	22 311 053	40 809 164	33 279 473	9 434 303	1 400 147	46 105 452	188 970 687	21 357 602		17 588 807
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	115 870 873	5 629 288	9 481 763	18 170 372	7 611 276	4 146 690	7 485 989	2 643 377	1 243 576	12 841 715	39 202 319	5 241 364		2 173 134
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	23 580 523	412 638	1 947 685	867 773	380 999	406 045	1 172 498	582 691	63 902	9 189 745	6 903 464	820 705		842 379
5	<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:</b>	<b>802 086 377</b>	<b>48 601 308</b>	<b>48 703 763</b>	<b>105 493 251</b>	<b>30 303 328</b>	<b>45 361 898</b>	<b>41 937 971</b>	<b>12 660 371</b>	<b>2 707 625</b>	<b>77 898 312</b>	<b>235 076 470</b>	<b>27 419 671</b>	<b>98 963 358</b>	<b>26 959 051</b>
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -18,11%	123 388 929	7 773 679	8 820 252	19 104 828	5 487 933	8 215 040	7 594 967	2 292 793	490 351	12 339 595	42 572 349	4 965 702	0	3 731 442
7	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>	<b>925 475 307</b>	<b>56 374 987</b>	<b>57 524 015</b>	<b>124 598 079</b>	<b>35 791 260</b>	<b>53 576 938</b>	<b>49 532 937</b>	<b>14 963 164</b>	<b>3 197 976</b>	<b>90 237 907</b>	<b>277 648 819</b>	<b>32 385 374</b>	<b>98 963 358</b>	<b>30 690 493</b>
8	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ 0,32%	2 961 521	180 400	184 077	398 714	114 532	171 446	158 505	47 850	10 234	288 761	888 476	103 633	316 683	98 210
10	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>	<b>928 436 827</b>	<b>56 555 387</b>	<b>57 708 092</b>	<b>124 996 792</b>	<b>35 905 792</b>	<b>53 748 384</b>	<b>49 691 443</b>	<b>15 001 014</b>	<b>3 208 210</b>	<b>90 526 668</b>	<b>278 537 295</b>	<b>32 489 007</b>	<b>99 280 041</b>	<b>30 788 703</b>
11	НДС - 15%	139 265 524	8 483 308	8 656 214	18 749 519	5 385 869	8 062 258	7 453 716	2 250 152	481 231	13 579 000	41 780 594	4 873 351	14 892 006	4 618 305
12	<b>ВСЕГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА С НДС</b>	<b>1 067 702 352</b>	<b>65 038 695</b>	<b>66 364 305</b>	<b>143 746 311</b>	<b>41 291 661</b>	<b>61 810 642</b>	<b>57 145 159</b>	<b>17 251 166</b>	<b>3 689 441</b>	<b>104 105 668</b>	<b>320 317 889</b>	<b>37 362 358</b>	<b>114 172 047</b>	<b>35 407 008</b>

САБИРОВ П.Х.

РАХМОНОВ Б.М.



ДИРЕКТОР

ГПШ:





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:  
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:07-09-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 59812**

**Obyekt nomi** «Samarqand viloyati Urgut tumani "Mirzaboglon-Chep" MFY hududidagi MTMga yordamchi binolar qurish va hududni obodonlashtirish»

**Buyurtmachi** - Urgut tumani MTB

**Bosh loyihachi** - "Menzula tasvir servis" MChJ

**Litsenziya** AL-000764 sonli 27.05.2020 yil

**Moliyalashtirish manbai** - Mahalliy byudjet

**Bosh pudratchi** - Tender asosida

**Qurilish turi** Qurilish

**Murojaat raqami:** № 55648

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Xalq deputatlari kengashining 2022 yil 22-iyuldagi VI-68-154-7-0-Q/22-sonli qarori.

1.2. Urgut tumani MTB bilan kelishilgan loyiha topshirig'i.

1.3. "O'ZGASHIKLITI" DUKning muxandislik-geologik texnik xulosasi

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Kitob 1 - Umumiy tushuntirish xati.

2.2. Albom 1 - Arxitektura va qurilish- (AS),(MAF).

2.2. Albom 2 - Tashqi suv ta'minoti tarmog'i -(NVK).

2.3. Albom 3 - Elektr ta'minoti(EO).

2.4. Kitob 2 - Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

**3.1. Kichik arxitektura shakllari.**

**Qurilish maydonchasining xususiyatlari.**

Iqlim mintaqasi - 2.

t-13 daraja.

Meyoriv shamol yuki - 0,38 kPa.

Meyoriv qor yuki - 0,5 kPa.



Seysmiklik - 8 ball.

Tuproqning cho'kuvchanligi 2-turi tuproqlari.

Tuzilmalarning xususiyatlari.

Soya soyabon o'lchami 6x5 m.

Yozgi oshxona o'lchami 5x4 m.

Paydevor - yaxlit temir-beton

Karkas - temir profilli 100x100 mm.

Tomyopma - yog'och balkalar bilan yopilgan.

Tom - yog'och konstruksiyalarda tom yopish profilli temir varaq.

Suv saqlash uchun binolar, rejada o'lchamlari 3x3,8 m. 5 ko'zlik hojatxona, rejada o'lchamlari 5x2 m, issiqlik punki rejada o'lchamlari 2x2,2, omborxona rejada o'lchamlari 6x5 m.

Poydevor - yaxlit temir-betondir.

Devor - markasi M50 terish qorishmasi, markasi M100 qum bloklari.

Tomyopma - yog'och balka qoplamalar.

Tom Kassadagi tomning profilli varag'i.

O'ra 30m3x2,5, yong'inga qarshi hovuz 50m3 6x5, 6x5 o'lchamdagi suv havzasi.

Pastki va devorlari yaxlit temir-beton.

Panjara, H= 2,2 m.

Poydevor - yaxlit temir-betondir.

Devor - mayda beton bloklar, har 3,0 m dan keyin 400x400 mm kesimli pilasterlar tayyorlanadi.

Metall panjara bilan o'rash, H= 2,5 m.

Poydevorlar monolitik temir-betondir.

Metall tokchalar tr D- 76x5mm, har 3,0 m qadam bilan.

Metall bar panellari.

### **3.2.Smeta qismi:**

Ishlar qiymatini hisoblash Vazirlar Mahkamasining 2013 yil 11 iyundagi "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" gi 261-sonli qarori, Vazirlar Mahkamasining 2004 yil 12 maydagi "O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirish kiritish to'g'risida" gi 226-sonli qarori va SHNQ 4..01.16-09 ga muvofiq shartnoma joriy narxlarida qurilish qiymatini aniqlash qoidalariga muvofiq resurs usulida amalga oshirildi.

Obyektning qiymati joriy narxlarda "O'zbekiston Respublikasi qurilish ishlab chiqarishida foydalaniladigan moddiy-texnik resurslar uchun joriy narxlar 1-chorak 2022 yil katalogi" dan foydalangan holda resurs usulida hisob-kitob hujjatlari asosida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji-sotish narxi, birjalardagi narxlar va ma'lumotlarga ko'ra (Urgut tumani maktabgacha ta'lim bo'limi J.Zoitov tomonidan tasdiqlangan narxlarni kelishish bayonnomasi) buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan.

Mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) O'zbekiston Respublikasi Samarqand viloyati bo'yicha Davlat statistika boshqarmasi ma'lumotlariga ko'ra, ijtimoiy sug'urta uchun ajratmalarni hisobga olgan holda 19 338,75 so'm qabul qilindi.

## **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

### **4.1. Tashqi suv ta'minoti tarmog'i -(NVK).**

Umumiy ko'rsatmalar.

Suv ta'minoti va kanalizatsiya "Suvorova" 019-sonli 03.06.2020 yil TSh.ga muvofiq hal qilinadi. Loyihalashtirilgan suv tarmoqlari mavjud suv tarmoqlari bilan ulanadi va Ø32 mm polietilen quvurlardan tayyorlanadi.

Tarmoqni yotqizish chuqurligi yer yuzasidan 1,0 m, ulanish nuqtasi tomon qiyalik bilan.

Tarmoqqa 901-09.11.84 kabi prefabrik temir-beton mahsulotlaridan quduqlar o'rnatilgan.

Binodan maishiy kanalizatsiya drenajlari loyihalashtirilgan temir yo'l trubasiga yo'naltiriladi. Sig'imi 30



m3 ga teng.

Kanalizatsiya tarmoqlari kanalizatsiya trubkasidan (PVX) -Ø110 mm dan ishlab chiqilgan.

O'rnatish chuqurligi yer yuzasidan 0,7-1,0 m dan ulanish tomon qiyalik bilan. Tarmoqqa TP.902-09-22.84 ga muvofiq prefabrik beton buyumlardan quduqlar o'rnatilgan.

#### **4.2.Energiya ta'minoti:**

Tashqi elektr tarmoqlari:

Bolalar bog'chasining energiya ta'minoti

Loyiha quvvati - 18,5 kVt

II toifali iste'molchi.

"Samarqand viloyat Urgut tumaniy Mirzabog'lon-Chep MFY hududidagi MTM ga yordamchi binolar qurish va hududni obodonlashirish" elektr ta'minoti loyihasi "Urgut TETK" AJning 06. 2020 yil 3-sonli 0590a-son TSh asosida amalga oshirildi.

Ulanish nuqtasi n / v ni qabul qiling.qalqon TP-5016.

Elektr ta'minotining zaxira manbai uchun 24 kVt quvvatga ega des o'rnatilishi ta'minlanadi

Elektr energiyasini hisobga olish TP - da ASKUE tizimi bilan SE-308 to'g'ridan-to'g'ri faol va reaktiv energiya hisoblagichida taqdim etiladi.

KL - 0,4 kv GRSCHGACHA bo'lgan erdagi xandaqda AVVG kabeli bilan amalga oshiriladi.

Tashqi yoritish og'iz yoritgichlari bilan amalga oshiriladi, erga xandaqda AVVG kabeli ishlatiladi.

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ekspertizaning izohlari va takliflariga ko'ra, smeta hujjatlariga quyidagi tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi:

- mash/soat resurs ko'rsatkichlari, odamlar/soat mehnat xarajatlari aniqlandi;

- qurilish materiallari va buyumlarga bo'lgan ehtiyoj aniqlandi;

- materiallarni tashish xarajatlari aniqlandi;

- pudratchining boshqa xarajatlari aniqlandi;

- buyurtmachi tomonidan e'lon qilingan joriy shartnoma narxlarida obyektning hisob-kitob qiymati QQS bilan 1 167 334,644 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz, ish va xarajatlar hajmini aniqlashtirish hisobiga 99 632,292 ming so'mga QQS bilan kamaytirildi. Ekspertizaning izohlari va takliflari bo'yicha tuzatilgandan so'ng, obyektning hisob-kitob qiymati joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 1 067 702,352 ming so'm va Buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz tashkil etdi.

Normativ mehnat hajmi - 5991,64 kishi-soat.

6.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 17 sentabrdagi 579-sonli qarorining 3-bob 29-punktiga muvofiq va ShNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

6.3. Loyiha va ish hajmlarining ekspert ko'rigiga taqdim etilgan ishchi loyihaning smeta hujjatlarida muvofiqligi uchun loyiha tashkiloti javobgarligi qayd etiladi.

6.4. Demontaj jarayonida Buyurtmachi qaytgan materiallar mablag'larni belgilangan tartibda hisobga olish kerak.



6.5. Loyiha mualliflari ekspertiza tavsiyasiga binoan Buyurtmachiga tuzatilgan chizmalar va smeta hujjatlarini topshirishlari kerak.

6.6. Ekspert xulosasining amal qilish muddati 2 yil.

## 7. Xulosalar.

7.1. "Samarqand viloyati Urgut tumani "Mirzaboglon-Chep" MFY hududidagi MTMga yordamchi binolar qurish va hududni obodonlashtirish. " ishchi loyihasi ekspertiza ko'rigi natijalari va 6.2., 6.3., 6.4. va 6.5 bandlardagi izohlarni hisobga olgan holda ushbu smeta hujjatlarini ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi 261-son, 4..01.16-09 SHNQga muvofiq qurilish qiymati tavsiyaviy tusga ega bo'lib Buyurtmachining bajarilgan ishlar uchun pudratchi bilan o'zaro hisob-kitob qilish uchun asos bo'la olmaydi. Buyurtmachi pudratchi bilan birgalikda nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda belgilangan tartibda asoslovchi hujjatlarga asosan haqiqiy xarajatlar bo'yicha aniqlanadi. Shartnoma narxi va bajarilgan ishlar hajmi bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

**Bosh mutaxassis:** Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich

Buyurtmachi - "Mirzaboglon-Chep" MFY  
Bosh loyiha - "Mirzaboglon-Chep" MFY  
Loyihaviy - "Mirzaboglon-Chep" MFY  
Pudratchi - "Mirzaboglon-Chep" MFY  
Mudofaa - "Mirzaboglon-Chep" MFY  
Mudofaa - "Mirzaboglon-Chep" MFY

### 1. Loyihalar va smeta

1.1. "Mirzaboglon-Chep" MFY hududidagi MTMga yordamchi binolar qurish va hududni obodonlashtirish.

1.2. "Mirzaboglon-Chep" MFY hududidagi MTMga yordamchi binolar qurish va hududni obodonlashtirish.

1.3. "O'ZGASHIKLITI" DU Kating muxandislik-geologik tashkiloti

### 2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob 1 - Umumiy tashvish va tashvish

2.2. Albom 1 - Arxitektura va qurilish (AS), (MAP)

2.2. Albom 2 - Tashvish va tashvish tashvish (NVK)

2.3. Albom 3 - Elektr ta'minat (E)

2.4. Kitob 2 - joriy narxlarda smeta va ish bajarilgan qiyasi.

### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Kichik arxitektura chizmalari.

Qurilish maydonchasi xususiyatlari.

hilm maydoni - 2.

1-13 daraja

Meyoriv shamol yuki - 0.38 kPa.

Meyoriv qar yuki - 0.5 kPa.