

"УТВЕРЖДАЮ"

ДЕФЕКТНЫ АКТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО ДОМА №22 ИМ. А.П. ХЛЕБУШКИНОЙ ПО УЛ. Б.
МИНАЛ, 24 ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
1	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ	100ШТ	0,21
2	ИЗВЕЩАТЕЛИ ПС АВТОМАТИЧЕСКИЕ ДЫМОВОЙ, ФОТОЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ, РАДИОИЗОТОПНЫЙ, СВЕТОВОЙ В НОРМАЛЬНОМ ИСПОЛНЕНИИ ДЕМОНТАЖ	ШТ	16
3	УСТАНОВКА РЕШЕТОК ЖАЛЮЗИЙНЫХ ПЛОЩАДЬЮ В СВЕТУ ДО 0,5 М2 ДЕМОНТАЖ	РЕШЕТКА	10
4	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: ВЫКЛЮЧАТЕЛИ, РОЗЕТКИ	100ШТ	0,24
5	СВЕТИЛЬНИК СВЕТОДИОДНЫЙ ПОТОЛОЧНЫЙ	100ШТ	0,21
6	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ СВЕТОДИОДНЫЙ НАКЛАДНОЙ 600X600ММ 32ВТ	ШТ	21
7	ИЗВЕЩАТЕЛИ ПС АВТОМАТИЧЕСКИЕ ДЫМОВОЙ, ФОТОЭЛЕКТРИЧЕСКИЙ, РАДИОИЗОТОПНЫЙ, СВЕТОВОЙ В НОРМАЛЬНОМ ИСПОЛНЕНИИ	ШТ	16
8	УСТАНОВКА РЕШЕТОК ЖАЛЮЗИЙНЫХ ПЛОЩАДЬЮ В СВЕТУ ДО 0,5 М2	РЕШЕТКА	10
9	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ КОЛОНН ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: ДО 35 %	100М2	0,175
10	УСТАНОВКА И КРЕПЛЕНИЕ УГОЛКА НА КОЛОННЫ	100М	0,486
11	УГОЛОК ДЕКОРАТИВНЫЙ ПВХ	М	49,572
12	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН, СТОЛБОВ, ПИЛЯСТР И ОТКОСОВ [БЕЗ КАРНИЗНЫХ, ПЛИНТУСНЫХ И УГЛОВЫХ ПЛИТОК] БЕЗ УСТАНОВКИ ПЛИТОК ТУАЛЕТНОГО ГАРНИТУРА НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100М2	0,41
13	ОБЛИЦОВКА СТЕН НА КЛЕЕ ИЗ СУХИХ СМЕСЕЙ С КАРНИЗНЫМИ, ПЛИНТУСНЫМИ И УГЛОВЫМИ ПЛИТКАМИ В ЖИЛЫХ ЗДАНИЯХ ПО КИРПИЧУ И БЕТОНУ	100М2	0,0075
14	ПЛИТКИ УГЛОВЫЕ ДЛЯ КРЫШКИ	М	0,75
15	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,02
16	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ	ШТ	2
17	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,21
18	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ	ШТ	21
19	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ДВУХКЛАВИШНЫЙ УТОПЛЕННОГО ТИПА ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,01
20	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 2-Х КЛАВИШНЫЙ	ШТ	1
21	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ДВЕРЕЙ ЗА ДВА РАЗА С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: ДО 35 %	100М2	0,11
22	ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОКРЫТИЙ ОТДЕЛЬНЫХ КАРНИЗОВ, БРАНДМАУЭРНЫХ СТЕН, ПАРАПЕТОВ, ЗОНТОВ, САНДРИКОВ, ПОДОКОННЫХ ОТЛИВОВ, МЕТАЛЛИЧЕСКИХ БАЛОК, ПРОГОНОВ И ДРУГИХ МЕЛКИХ ПОКРЫТИЙ: ЗА ДВА РАЗА С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100М2	0,025
23	СМЕНА ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 100 ММ	100М	1,8
24	ОТВОД П/Э Д-110ММ	ШТ	25
25	ПОЛУОТВОД П/Э Д-100ММ	ШТ	130
26	СТОИМОСТЬ ХОМУТОВ ДЛЯ ТРУБОПРОВОДОВ ДИАМЕТРОМ 100 С ДЮБЕЛЬ ПРОБКЕЙ 6X80	ШТ	100
27	ГЕРМЕТИК "СИЛИКОН"	КГ	2,5

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: РАЙОНО ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 01-4

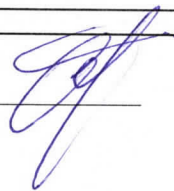
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДЕТСКОГО ДОМА №22 ИМ. А.П. ХЛЕБУШКИНОЙ ПО УЛ. Б. МИНАЛ,24 ЧИЛАНЗАРСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
				ЕДИНИЦЫ	НА ВСЕЬ ОБЪЕМ
1	2	3	4	5	6
РЕСУРСЫ ПО НОРМАМ ШНК					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	4594,35522	31 086,46	142 822 240
	ИТОГО				142 822 240
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	50,7945	950,00	48 255
2	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	0,0144	916,00	13
	ИТОГО	СУМ			48 268
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	СВЕТИЛЬНИК ПОТОЛОЧНЫЙ СВЕТОДИОДНЫЙ НАКЛАДНОЙ 600X600MM 32BT	ШТ	21	294 000,00	6 174 000
2	УГОЛОК ДЕКОРАТИВНЫЙ ПВХ	М	49,572	4 500,00	223 074
3	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ	ШТ	2	32 000,00	64 000
4	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ОДНОКЛАВИШНЫЙ ДЛЯ СКРЫТОЙ УСТАНОВКИ	ШТ	21	36 000,00	756 000
5	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 2-Х КЛАВИШНЫЙ	ШТ	1	38 000,00	38 000
6	ОТВОД ПВЭ Д-110MM	ШТ	25	12 800,00	320 000
7	ПОЛУОТВОД ПВЭ Д-100MM	ШТ	130	12 800,00	1 664 000
8	СТОИМОСТЬ ХОМУТОВ ДЛЯ ТРУБОПРОВОДОВ ДИАМЕТРОМ 100 С ДЮБЕЛЬ ПРОБКОВОЙ 6X80	ШТ	100	10 000,00	1 000 000
9	СМЕСЬ СУХАЯ ГИПСОВАЯ	Т	13,70705	1 120 000,00	15 351 896
10	СКОБЫ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ	ШТ	100	50,00	5 000
11	КРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННАЯ АКРИЛОВАЯ	Т	0,7095	13 696 312,00	9 717 533
12	ГРУНТОВКА НА АКРИЛОВОЙ ОСНОВЕ	Т	0,473	18 618 000,00	8 806 314
13	ШПАТЛЕВКА ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,11825	1 210 000,00	143 083
14	ПАНЕЛИ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ НА ОСНОВЕ МДФ	М2	8,4	420 000,00	3 528 000
15	НАЛИЧНИКИ ИЗ МДФ	М	90,72	32 000,00	2 903 040
16	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	0,03	22 640,00	679
17	ГЕРМЕТИК "СИЛИКОН"	КГ	2,5	12 754,00	31 885
18	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,000756	498 510,00	377
19	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ	Т	0,00140875	28 640 000,00	40 347
20	ГРУНТОВКА	Т	0,5264	16 000 000,00	8 422 400
21	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	Т	0,002366	11 820 000,00	27 966
22	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,0114915	1 410 000,00	16 203
23	КЛЕЙ ДЛЯ ОБЛИЦОВОЧНЫХ РАБОТ (СУХАЯ СМЕСЬ)	Т	0,1565625	1 810 000,00	283 378
24	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ЦИЛИНДРОВЫМИ МЕХАНИЗМАМИ	ШТ	18	245 000,00	4 410 000
25	ШУРУПЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ 3,5X35 ММ	Т	0,00072	18 960 000,00	13 651
26	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	55,632	54 170,00	3 013 585
27	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	9,68	54 170,00	524 366
28	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0060575	28 640 000,00	173 487
29	ПЛИТКИ УГЛОВЫЕ ДЛЯ КРЫШКИ	М	0,75	85 000,00	63 750
30	ПЛИТКИ РЯДОВЫЕ	М2	41	40 000,00	1 640 000
31	СМЕСЬ СУХАЯ ДЛЯ ЗАДЕЛКИ ШВОВ	Т	0,020875	3 410 000,00	71 184
32	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,000176	12 580 000,00	2 214
33	ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	24,48	250,00	6 120
34	КЛЕЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ "ЖИДКОЕ ГВОЗДИ"	КГ	1,1271	58 150,00	65 541
35	СМЕСИ ТИПА ВЕТОНИТ	Т	1,32	1 490 000,00	1 966 800
36	РЕШЕТКИ ЖАЛЮЗИЙНЫЕ	ШТ	10	246 000,00	2 460 000
37	ТРУБОПРОВОДЫ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ ВЫСОКОЙ ПЛОТНОСТИ С ГИЛЬЗАМИ, ДИАМЕТРОМ 100 ММ	М	179,64	38 960,00	6 998 774
38	БУМАГА ШЛИФОВАЛЬНАЯ	1000М2	0,0003135	54 170 000,00	16 982
39	ВОСК "CERA PER RAFFAELLO"	Л	36,685	145 000,00	5 319 325
40	СОСТАВ «RAFFAELLO MADERPERLATO» ДЛЯ ДЕКОРАТИВНЫХ ПОКРЫТИЙ	КГ	9,9	68 000,00	673 200
41	ПРАЙМЕР «RAFFAELLO OIKOS»	Л	27,5	48 000,00	1 320 000
42	СОСТАВ «RAFFAELLO DECOR STUCCO» ДЛЯ ДЕКОРАТИВНЫХ ПОКРЫТИЙ	КГ	596,2	14 200,00	8 466 040
43	СТЕКЛОПЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛЭСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,0084	34 950,00	294
	ИТОГО	СУМ			96 722 488
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	3		2 901 675
	ВСЕГО	СУМ			99 624 162
ИНЕРТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ					
1	ВОДА	М3	11,742775	0,00	0
	ИТОГО	СУМ			0
	ВСЕГО	СУМ			0
	ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ			99 624 162

ВСЕГО	СУМ		242 494 670
ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧИКА 17,27%	СУМ		41 878 830
ИТОГО	СУМ		284 373 500
ИТОГО	СУМ		284 373 500
НДС 15%	СУМ		42 656 025
ВСЕГО	СУМ		327 029 525

СОСТАВИЛ _____





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67 226-06-61, E-mail: sirdarya_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana:08-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 55466

Obyekt nomi «“Toshkent shahar Chilonzor tuman Baynalminal ko'chasi 24 uy A.P. Xlebushkina nomidagi 22-sonli “Mehribonlik” uyilni joriy ta`mirlash“»

Buyurtmachi - Toshkent shahar Chilonzor tuman A.P. Xlebushkina nomidagi 22-sonli “Mehribonlik” uyil

Bosh loyihachi - “ Arx story ta`mir “ MChJ

Litsenziya AL-000845 15.06.2020yil.

Moliyalashtirish manbai - byudjet mablag'lari

Bosh pudratchi - tannlov asodida

Qurilish turi Joriy ta`mirlash

Murojaat raqami: № 53997

1. Loyihalash uchun asos

Nuqson dalolatnomasi, loyiha topshiriqnomasi,

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Nuqson dalolatnomasi, loyiha topshiriqnomasi, loyiha smeta hujjatlari

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

“Toshkent shahar Chilonzor tuman Baynalminal ko'chasi 24 uy A.P. Xlebushkina nomidagi 22-sonli “Mehribonlik” uyilni joriy ta`mirlash” smeta hujjatlari loyiha topshiriqnomasi , nuqson dalolatnomasiga asosan ishlab chiqilgan va quyidagi ishlar ko`zda tutilgan:

Mehribonlik uyi binosi ichki qismi va oshhona binosida elektr yoritish tarmoqlarini ta`mirlash. Pardozlash ishlari.Eshuk va metal qismlarni bo'yash.Devor va shiftlarni eski suvoqdan tozalash. Shpaklyobka va vodnodispersia akril bilan bo'yash.Dekorativ suvoq ishlari. Suvoqava trybalarini d-100mm almashtirish. Yordamchi binoni ta`mirlash. Devor va shiftlarni eski suvoqdan tozalash. Shpaklyobka va vodnodispersia akril bilan bo'yash

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

elektr yoritish tarmoqlarini ta`mirlash,Suvoqava trybalarini

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Nuqson dalolatnomasi, loyiha topshiriqnomasi, loyiha smeta hujjatlari

6. Ekspertiza natijalari.

Joriy narxlardagi resurs smetasida quyidagilar hisobga olingan: Ishchi quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqi 1 kishi/soat 12% ijtimoiy sug'urta ajratmasi bilan 31 006,46 so'm olingan. Pudratchining boshqa xarajatlari -17,27%. Materiallar va konstruksiyalar qiymati "QURILSH IQTISODIYOTI INSTITUTI" MCHJ tamonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi 2022-yil 2 chorak katalogiga asosan olingan. Ekspertiza ko'rigiga ob'ektni nuqson dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari umumiy qiymati 15% QQS bilan 350 001 499 so'm taqdim etilgan.

Ekspertiza jarayonida smetadagi kamchiliklar bartaraf etilib /Materiallar harajatidan 17 033 879 so'm kamaydi. /gips 1 120 000so'm, gruntovka t-16000 000so'm, plita keramika-40 000so'm,dekorativ qoplama kg-14 200so'm/. Natijada umumiy qiymat 22 971 974 so'mga kamaydi.

7. Xulosalar.

7.1.Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda "Toshkent shahar Chilonzor tuman Baynalminal ko'chasi 24 uy A.P. Xlebushkina nomidagi 22-sonli "Mehribonlik" uyilni joriy ta'mirlash" smeta hujjatlari umumiy qiymati cheklangan miqdori QQS 15% bilan 327 029 525 so'm belgilanadi. Shundan

Qurulish montaj ishlari QQS 15% bilan -327 029, 525 ming so'm

Qurulish montaj ishlari QQS siz - 284 373,500 ming so'm.

7.2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

7.3. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli Qarori va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda, hamda SHNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

2 7.4. SHNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofik tasdiqlash uchun tavsiya etilgan joriy ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Toshbayev O'ktamjon Abdurayimovich