"ТАСДИҚЛАЙМАН"
Наманган вилоят хокимининг ўринбосари

____________________С.Султанов
"___" ______________ 2022 йил

Наманган вилоят махаллий бюджети маблаглари хисобидан куриладиган объектлар бўйича

М А Н З И Л И Й   Р Ў Й Ҳ А Т И

(Наманган вилояти Кенгашининг 26.07.2021 йилдаги №VI-25-20-6-0-К/2-сонли карорига асосан)

№	Объектларнинг номи ва жойлашуви	Курилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	Лойиҳа қуввати	Объектнинг умумий қиймати (шартнома асосида) жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й. ҳолатига объект қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.22 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Капитал қўйилмаларни 2022 йилдаги истиқболи: Жами капитал қўйилмалар	Капитал қўйилмаларни 2022 йилдаги истиқболи: Шу жумладан: ҚМИ	Шу жумладан: Жихозлар	Шу жумладан: Буюртмачи харажатлари: Жами	Буюртмачи харажатлари: Шу жумладан буюртмачи харажати	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Қувват/мудат	2022 йилда фойдаланишга топшириладиган: Асосий фонд суммаси	01.01.23 й. ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг (қайта ҳисоблаш билан) қолдиқ қиймати жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	01.01.23 й., ҳолатига йилдан йилга ўтувчи объектнинг молиялаштириш қолдиғи жумладан, буюртмачи бошқа харажатлари	Лойиҳа экспертиза санаси ва рақами	Тендер савдолари тасдиқланган баённома санаси ва рақами	Пудратчи қурувчи ташкилот номи
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Наманган шахар "Динамо" спорт мажмуаси, Наманган тумани 9-сонли, Уйчи тумани 1-сонли ва Тўрақўрғон тумани 2-сонли болалар ва ўсмирлар спорт мактаби спорт майдони ёрдамчи хоналарини жихозлаш	2022й	Объект	466,910 15,680	466,910 15,680	466,910 15,680	466,910 15,680	466,910		451,230	15,680		Объект				№21-02(828)24.1М/934 10.08.2022й	№139824 10.09.2022й	"AVANTI MEBEL"МЧЖ
	Жами							**466,910**		**451,230**	**15,680**								

Вилоят хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси директори

Д.Матмусаев

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 139824 на приобретение Наманган шахар "Динамо" спорт мажмуаси, Наманган тумани 9-сонли, Уйчи тумани 1-сонли ва Тўрақўрғон тумани 2-сонли болалар ва ўсмирлар спорт мактаби спорт майдони ёрдамчи хоналарини жихозлаш

Способ проведения электронный

Дата 10.09.2022

Время рассмотрения 07.09.2022 15:42

Конкурсная комиссия Вилоят хокимлигининг Ягона буюртмачи инжиниринг компанияси, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MATMUSAYEV DILSHOD MAXAMMATYUSUPOVICH	Директор	Наманган вилоят хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси
Секретарь комиссии	RIZAYEV G‘OFIRJON G‘ULOMJONOVICH	бош мутахасси	вилоят хокимлигининг ЯБИК
Член комиссии	DEDAXANOV FARXOD BAXODIROVICH	Бош мутахассиси	Наманган вилоят Иқтисодий тараққиёт ва камбағалликни қисқартириш бош бошқармаси
Член комиссии	BOBOXONOV SARDOR ALISHER O‘G‘LI	бўлим бошлиғи	Наманган вилояти инвестициялар ва ташқи савдо бошқармаси
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	бош мутахассиси	Монополияга қарши курашиш қўмитасининг Наманган вилоят худудий бошқармаси
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	ўринбосар	Наманган вилоят қурилиш соҳасида худудий назорат инспекцияси

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 10.09.2022 года № лота 139824.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Шкаф для одежды деревянный**
Подробное описание	Сифатли махсулотларни объектга жойлаштириш
Количество товара	178.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	761 000.00
Стартовая сумма	135 458 000.00
Валюта	UZS

Наименование товара (работы, услуги)	**Кресло офисное**
Подробное описание	Сифатли махсулотларни объектга жойлаштириш
Количество товара	178.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	1 800 000.00
Стартовая сумма	320 400 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Машина ва механизмлар рўйхати 6-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Машина ва механизмлар рўйхати асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	21	по спецификации заказчика	11	Экспертная		
ООО AVANTI MEBEL	21	по спецификации заказчика	11	Экспертная		
JM BUSINESS GROUP-2022 MCHJ	21	маълумот	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Талаб этилган шакллар тақдим этилмаган

Критерий №2 Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари 4-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг иш ҳақи жамғармаси ва ҳодимлар ўртача сони бўйича кўрсаткичлари асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	15	по спецификации заказчика	6	Экспертная		
ООО AVANTI MEBEL	15	по спецификации заказчика	5	Экспертная		
JM BUSINESS GROUP-2022 MCHJ	15	маълумот	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Талаб этилган шакллар тақдим

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
						этилмаган

Критерий №3 Ҳужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома 8-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Ҳужжатларни имзолаш ва танловда қатнашиш ҳуқуқини берувчи ишончнома

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	2	по спецификации заказчика	1	Экспертная		
ООО AVANTI MEBEL	2	по спецификации заказчика	1	Экспертная		
JM BUSINESS GROUP-2022 MCHJ	2	кафолат хати	1	Экспертная		

Критерий №4 Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи 3-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчисининг молиявий аҳволи асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	20	по спецификации заказчика	14	Экспертная		
ООО AVANTI MEBEL	20	по спецификации заказчика	15	Экспертная		
JM BUSINESS GROUP-2022 MCHJ	20	маълумот	5	Экспертная		

Критерий №5 Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот 7-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлов иштирокчиси танлов вақтида иштирок этаётган ва мазкур танловнинг предмети бўлмиш объектни қуриш (реконструкциялаш, таъмирлаш) даврида иштирок этадиган бошқа контрактлар (объектлар) ҳақида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	5	по спецификации заказчика	5	Экспертная		
ООО AVANTI MEBEL	5	по спецификации заказчика	5	Экспертная		
JM BUSINESS	5	маълумот	1	Экспертная		

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
GROUP-2022 MCHJ						

Критерий №6 Декларация, Ташкилотнинг ташкилий структураси, Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар 2-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Декларация, Ташкилотнинг ташкилий структураси, Танлов иштирокчиси ҳақида умумий маълумотлар асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	15	по спецификации заказчика	13	Экспертная		
ООО AVANTI MEBEL	15	по спецификации заказчика	14	Экспертная		
JM BUSINESS GROUP-2022 MCHJ	15	маълумотнома	5	Экспертная		

Критерий №7 Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 3 йиллик иш тажрибаси 5-шакл

Тип: Текстовое значение

Описание: Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охирги 3 йиллик иш тажрибаси асословчи хужжатлари билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	22	по спецификации заказчика	20	Экспертная		
ООО AVANTI MEBEL	22	по спецификации заказчика	20	Экспертная		
JM BUSINESS GROUP-2022 MCHJ	22	маълумотнома	5	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Сумма с учетом конвертации (UZS)	Применение преференции	Общее значение (UZS)	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО AVANTI MEBEL	455 858 000.00	451 230 000.00 UZS	451 230 000.00	00.00	451 230 000.00	05.09.2022 12:00:37	10
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	455 858 000.00	453 010 000.00 UZS	453 010 000.00	00.00	453 010 000.00	31.08.2022 15:45:11	9.96

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по	Общий балл по	Итоговый

	технической части	финансовой части	балл
ООО AVANTI MEBEL	63.9	10	73.9
E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ	63	9.96	72.96
JM BUSINESS GROUP-2022 MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 139824 от 10.09.2022 года на приобретение Наманган шахар "Динамо" спорт мажмуаси, Наманган тумани 9-сонли, Уйчи тумани 1-сонли ва Тўрақўрғон тумани 2-сонли болалар ва ўсмирлар спорт мактаби спорт майдони ёрдамчи хоналарини жихозлаш определила победителем:

ООО AVANTI MEBEL
304383272

и резервный исполнитель: E'ZOZ SANOAT INVEST MCHJ (302807116)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MATMUSAYEV DILSHOD MAXAMMATYUSUPOVICH	Согласен	
Член комиссии	BOBOXONOV SARDOR ALISHER O‘G‘LI	Согласен	
Член комиссии	ABDURAZAQOV ABDUSALOM ABDUSATOROVICH	Согласен	
Член комиссии	ALIMOV DONIYOR MAMATXONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

МУХОКАМА АХБОРОТИ

"14" сентябр 2022 йил Наманган.ш

Наманган вилояти худудидаги Наманган вилоят ҳокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси томонидан 2021 йил "5" сентябрдаги 22110012139824-сонли лотга асосан Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли "Давлат харидлари тўғриси"даги қонуни 56 ва 58 – моддалари талабларидан келиб чиқиб энг яхши таклифларни танлаш тури бўйича Наманган шахар "Динамо" спорт мажмуаси, Наманган тумани 9-сонли, Уйчи тумани 1-сонли ва Тўрақўрғон тумани 2-сонли болалар ва ўсмирлар спорт мактаби спорт майдони ёрдамчи хоналарини жихозлаш учун харидлар амалга оширилиши режалаштирилган. Шунга асосан белгиланган муддатлар асосида Ўзбекистон республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги 684-сонли "Давлат харидлари тўғриси"даги қонуни – 60 ва 61 моддалари талабларидан келиб чиқиб танлов савдолари ўтказилди. Мазкур танлов савдолари якуни бўйича «AVANTI MEBEL»МЧЖ томонидан берилган таклифлар комиссия аъзолари иштирокидан энг мақбули деб топилди. Ушбу танлов жараёнлари бўйича расмийлаштирилган баённомалар "Давлат харидлари тўғриси"даги қонуни 62 моддасига асосан давлат буюртмачиси томонидан у расмийлаштирилган кунда давлат харидларининг электрон тизимига муҳокама қилиш учун икки иш кунига жойлаштирилди. Шунга асосан икки иш куни ичида танлаш иштирокчилари томонидан танлаш ўтказиш натижалари бўйича эътирозлар келиб тушмади. Юқоридаги холатлардан келиб чиқиб, давлат буюртмачиси ва харид комиссияси томонидан ғолиб деб топилган иштирокчи ўртасида шартнома тузилиши мумкин хисобланиши белгилаб олинди. Муҳокама учун белгиланган муддат тугаганидан кейин келиб тушган эътирозлар харид комиссияси томонидан кўриб чиқилмайди.

Ташкилоти рахбари **Д.Матмусаев**

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ИК ЕЗ Наманганского
областного хокимията

_____________Д.Матмусаев

от "______"________20___г.

ТИТУЛЬНЫЙ СПИСОК СТРОЙКИ

Раздел I. Основные данные по стройке

1. Наименование и местонахождение стройки	Наманган шахар "Динамо" спорт мажмуаси, Наманган тумани 9-сонли, Уйчи тумани 1-сонли ва Тўрақўрғон тумани 2-сонли болалар ва ўсмирлар спорт мактаби спорт майдони ёрдамчи хоналарини жихозлаш	
2. Отрасль	Прочие	
3. Инвестор	За счёт месного бюджета	
4. Заказчик	Инжиниринговая компания Наманганского обл.хокимията	
5. Разработчики		
5.1. ТЭО		
5.2. ПСД и/или ТД	ПСД	
5.3. Экспертизы	№21-02(828)24.1М/934	
6. Генеральный подрядчик	"AVANTI	
7. Источник финансирования	За счёт месного бюджета	
8. Срок начала и окончания строительства	4-кв 2022 г	
9. Основные показатели стройки	По ПСД	Остаток на 1.01.2021 г.
Мощность (в соотвест.единицах измерен.)		0,00
Основные фонды	466,910	466,910
Капитальные вложения	15,680	466,910
Строительно-монтажные работы		
Оборудование, инвентарь	451,230	451,230
Прочие работы и услуги	15,680	15,680
Содержание службы заказчика		

Прогноз на 2021 год в соответствии с согласов. с ММЭС и МФ адресным списком	**в договорных ценах (млн.сум)**
Мощность (в соотвест.единицах измерен.)	0,00
Основные фонды	466,910
Капитальные вложения	466,910
Строительно-монтажные работы	
Оборудование, инвентарь	451,230
Прочие работы и услуги	15,680
Содержание службы заказчика	

Раздел II. Поквартальная разбивка прогноза на 2021 год (в текущих ценах, млн.сум)

	Всего на год	в том числе по кварталам:			
		1	2	3	4
Ввод мощности					
Основные фонды	466,910			466,910	
Капитальные вложения	466,910			466,910	
Строительно-монтажные работы					
Оборудование, инвентарь	451,230			451,230	
Прочие работы и услуги	15,680			15,680	
Содержание службы заказчика					

Подрядчик:
Начальник
"AVANTI MEBEL"МЧЖ **Т.Усманов**

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ АДЛИЯ ВАЗИРЛИГИ ҲУЗУРИДАГИ Х. СУЛАЙМОНОВА НОМИДАГИ РЕСПУБЛИКА СУД ЭКСПЕРТИЗАСИ МАРКАЗИ АНДИЖОН ВИЛОЯТИ БЎЛИМИ

Манзил: 710012, Қўшариқ даҳаси. телефон: 74 (998 74) 237 20 12

2022 йил 10 август кунида берилган
№ 21-02(828)24.1М / 934 сонли

МУТАХАССИС ФИКРИ

2022 йил 29 июл куни Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлиги хузуридаги Х.Сулаймонова номидаги Республика суд экспертизаси маркази Андижон вилояти бўлимига Наманган вилоят хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси директори Д.Матмусаев томонидан товар моддий қийматликларни хозирги кундаги бозор баҳосини аниқлаб бериш тўғрисида 2022 йил 27 июлдаги №01-08/972 - сонли хати, "Ezoz sanoat invest" МЧЖнинг 26.07.2022 йилдаги №28-сонли, "Avanti mebel" МЧЖнинг 27.07.2022 йилдаги №42-сонли маълумотномаси тақдим этилган.

Мутахассис фикрини бажариш Х.Сулаймонова номидаги Республика суд экспертиза маркази Андижон вилоят бўлими мутахассиси Азимова Махфузахон Саидрахматуллаевнага топширилган.

Изоҳ: Суд экспертига тадқиқот учун тақдим этилган текшириш объектлари, таққословчи материаллар, маълумотларнинг ишончлилиги учун суд экспертизасини тайинлаган орган (шахс) жавоб беради (Ўзбекистон Республикаси Адлия вазирлигининг суд экспертиза муассасаларида суд экспертизасини ўтказиш тартиби тўғрисидаги йўриқноманинг 19-банди ва ISO/IEC 17025:2017 халқаро стандартининг талабига кўра ишлаб чиқилган Марказ сифат менеджменти бўйича қўлланмасининг (QPCM) 7.8.2.2 бандига мувофиқ).

ФОЙДАЛАНИЛГАН АДАБИЁТЛАР

1. Ўзбекистон Республикасининг "Суд экспертизаси тўғрисида"ги Қонуни. Тошкент ш. 2010 йил 1 июнь. ЎРҚ-249-сон
2. Ўзбекистон Республикасининг "Баҳолаш фаолияти тўғрисида"ги Қонуни. Тошкент ш. 1999 йил 19 август. ЎРҚ-811-I-сон
3. Ўзбекистон Республикаси Адлия Вазирлигининг экспертиза муассасаларида суд экспертизасини ўтказиш тартиби тўғрисидаги Йўриқнома;
4. Ўзбекистон Республикаси Давлат активларини бошқариш агентлиги директорининг 2020 йил 1 майдаги 01/11-15/62-сонли буйруғига билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси "Ягона миллий баҳолаш стандарти" (МБС № 1,3,5,6,10,11);
5. Методические рекомендации «Особенности назначения и производства судебно-товароведческих экспертиз в РЦСЭ им. Х.Сулаймановой при Министерства Юстиции Республики Узбекистан». А.И.Пак. Ташкент 2018 г.

қўшимча қиймат солиғи, транспорт харажатлари ва божхонада қайд этиш йиғими) орқали аниқланади;

Машиналар ва ускуналар қийматини хисоблаш куйидаги кетма-кетликда амалга оширилади:

а) Тикланиш қийматини ёки алмаштириш қийматини аниқлаш;

б) Умумий эскиришни аниқлаш;

в) Бозор қийматини ҳисоблаш.

Ушбу ёндашувнинг асосий максади – баҳоланиш вактида мулкнинг тикланиш қийматини аниқлаш учун мулкнинг умумий эскиришини хисобга олган холда умумий харажатларни аниқлашдан иборат.

Баҳоланаётган объектлар бўйича маълумотлар ички бозорларда етарли даражада шакланганлиги сабабли, товар моддий қийматликларни нархларини аниқлашда сарф харажат услубидан фойдаланилмаган.

Қиёсий ёндашув. Ушбу ёндашув мулкларни техник, хукукий ва иқтисобий баҳолаш жараёнида мулкнинг нафлилик даражасини аниқлашни такозо этувчи ва уни белгиловчи мулкнинг бозор қиймати усулларидан биридир. Қиёсий ёндашув асосан кучар мулклар бозори ривожланган ва аналогик объектларнинг олди-сотди систематик (таклиф ва харид нархлари) маълумотларига эга бўлган холатларда қўлланилади. Яъни бозор ҳолатини ўрганиш натижасида баҳолаш объектига нисбатан қабул қилинган аналогик объектларнинг савдога таклиф этилаётган ва сотилиш натижалари бўйича олинган маълумотлари асосида таққослаш ва тузатиш коэффициентларини қўллаган холда мулкнинг реал даражада бозор қийматини кўрсатади.

Ушбу ёндашув бўйича олди-сотди бозор нархларини ва (ёки) улар мавжуд бўлмаган холда таклиф нархларини баҳолаш объектига қиёсий (ўхшаш) объектнинг тегишли тузатишларини хисобга олиб таққослашга асосланади. Аналогларни танлашнинг асосий мезонлари булиб, баҳолаш объекти билан ўхшаш жисмоний ва иктисодий тавсифлар, аналогнинг баҳолаш объекти билан айни бозор сегменти ва (ёки) тармокка мансублиги, баҳолаш объекти ва аналогдан фойдаланишнинг ўхшашлиги хисобланади.

Баҳолаш объекти қийматини қиёсий ёндашув билан аниқлаш учун баҳоловчи ўхшаш объектлар билан битимларнинг бозор нархларига доир ахборот тахлилига асосланган қуйидаги усуллардан бирини қўллайди:

-сотувларни таққослаш усули;

-нарх ва даромад нисбати усули.

Битимларнинг нархларига доир ахборот етарли бўлмаган ҳолда, нархнинг пасайишига скидкани хисобга олиб, таклиф нархларига доир ахборотдан фойдаланишга йўл қўйилади. Бозор нархини аниқлаш-баҳолаш давомида бозордан талаб ва таклиф этилаётган нарх бўйича йиғилган ва тахлил қилинган маълумотларга асосланиб, яъни айнан баҳоланаётган объект ёки унга ўхшаш объектнинг бозор баҳосини аниқлашда бозор нархини ўрганиш бўйича маркетинг тадқиқотлари ўтказилади ва баҳоланаётган товарлар бўйича бозор сектори ўрганиб чиқилади.

Баҳоланаётган объектлар бозордаги талаб ва таклифдан келиб чиқиб, ички бозорларимизда етарли даражада шаклланган товар моддий қийматликларига нисбатан ушбу тадқиқотда таққослаш (қиёслаш) услуби қўлланилган.

Даромад ёндашув. Ушбу ёндашув мураккаб маркетинг изланишларидан иборат бўлиб, мулкнинг қиймати баҳолаш объектидан келгусида фойдаланиш натижасида келтирадиган соф даромадларнинг жорий қиймати билан бевосита

Мутахассис томонидан аналог нархларни ўрганишда – баҳолаш давомида мутахассис фикри тайинлаган орган томонидан тақдим қилинган маълумотлар таклиф этилаётган нархларни таҳлил қилинган маълумотларга асосланиб, яъни айнан баҳоланаётган объект ёки унга ўхшаш объектнинг ўртача бозор баҳоси аниқланди.

3. СИНТЕЗ ҚИЛИШ ҚИСМИ

(Тадқиқот натижаларини таҳлил қилиш ва умумлаштириш)

Мутахассис тадқиқотига тақдим этилган товар моддий қийматликларни баҳосини қиёссий ёндашувидан фойдаланилди.

Тадқиқотларига тақдим этилган объектларни аналог нархларни ўрганишда "Ezoz sanoat invest" МЧЖнинг 26.07.2022 йилдаги №28-сонли, "Avanti mebel" МЧЖнинг 27.07.2022 йилдаги №42-сонли маълумотномаси ва баҳолаш давомида интернет сайтлари таклиф этилаётган нархларни маълумотларни таҳлилига асосланиб, яъни айнан баҳоланаётган объект ёки унга ўхшаш объектнинг ўртача бозор баҳоси аниқланди.

Тақдим этилган қуйидаги объектларни кўздан кечириш холатидан келиб чиққан холда 2022 йил июл ойи холатидаги қиймати қуйидаги жадвалда келтирилди:

2-жадвал

Т/Р	Товар моддий қийматликлар номи	Ўлчов бирлиги	Миқ-дори	Аналог I (сўмда)	Аналог II (сўмда)	Аналоглар (I,II) бўйича ўртача бозор баҳоси
1	Шкаф раздевалка хажми 2200 х 1500 х 8000 мм.	Дона	1	880 000	910 000	895 000
2	Кресло раздевалка 950 х 700 х 520 мм.	Дона	1	1 930 000	1 945 000	1 937 500

Юқорида келтириб ўтилган баҳоланаётган объектларни бозор баҳоси интернет сайтларидан олинган маълумотлар ўхшаш маҳсулотларнинг сотуви билан шуғуланаётган тадбиркорлардан маркетинг сўровлари асосида тўпланган аналог сифатида тўпланган маълумотларни ўрганиб чиққан холда аниқланиб, ушбу нарх фақат экспертиза ўтказилган давр учун ҳақиқийдир.

Олиб борилган тадқиқотлар натижасига асосланиб, эксперт қуйидаги якуний хулосага келади:

ТАДҚИҚОТ НАТИЖАЛАРИ:

Тадқиқот натижаларига кўра, Наманган вилоят хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси директори Д.Матмусаев томонидан товар моддий қийматликларни хозирги кундаги бозор баҳосини аниқлаб бериш тўғрисида 2022 йил 27 июлдаги №01-08/972 - сонли хатига илова қилинган рўйхатда келтирилган ва тадқиқотларга тақдим қилинган товар моддий қийматликларни тақдим қилинган нарх маълумотларига асосан, 2022 йил июл ойи ҳолатига ташқил этиши мумкин бўлган ўртача бозор нархлари тадқиқот қисмининг 2-жадвалида келтирилган.

Ушбу қиймат мавжуд тартибга кўра аниқланган бўлиб, товарларнинг хақиқий қийматлари конкрет бозор шароитида талаб ва таклифнинг мутаносиблигига кўра сотувчи ҳамда олувчиларнинг ўзаро келишуви асосида келиб чиқади.

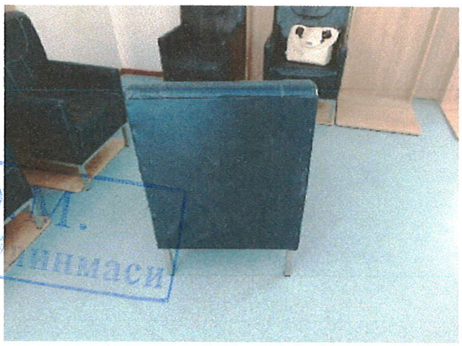
Мутахассис: **М.С.Азимова**

INJINIRING KOMPANIYASI
KELDI № 325
"12" avgust 2022 y.

ФОТОЖАДВАЛ

№21-02/(862)24.1Z/ 934 - сонли мутахассиси фикрига илова

10.08.2022 йил



С.Э.М. Андижон бўлинмаси

Расм 1-7

Мутахассис: **М.С.Азимова**

ШАРТНОМА № 139824-ж

ТОВАР (МАҲСУЛОТ) ЕТКАЗИБ БЕРИШ ТУГРИСИДА

Наманган шахри **14 сентябр 2022 йил**

Амалдаги Низом асосида иш кўрувчи, кейинчалик "Буюртмачи" деб юритилувчи **Наманган вилоят хокимлигининг Ягона инжиниринг компанияси** номидан Низом асосида иш юритувчи компания директори **Д.Матмусаев** бир томондан ва амалдаги Устав асосида иш кўрувчи, кейинчалик "Етказиб берувчи" деб юритилувчи **«AVANTI MEBEL» МЧЖ** номидан бош директор **Т.Усманов** иккинчи томондан мазкур шартномани қуйидагилар тўғрисида туздилар:

I. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

1.1. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 29 апрелдаги "Футбол бўйича Хитойда ўтказиладиган миллий терма жамоалар Осиё кубогининг "С" гуруҳи саралаш босқичи ўйинларига тайёргарлик кўриш ва уни юқори савияда ўтказиш тўғрисида"ги 91-сон баёни асосан мазкур шартнома бўйича **Наманган шахар "Динамо" спорт мажмуаси, Наманган тумани 9-сонли, Уйчи тумани 1-сонли ва Тўрақўрғон тумани 2-сонли болалар ва ўсмирлар спорт мактаби, спорт майдони ва ёрдамчи хоналарини жихозлаш** буйича узи ишлаб чиқаради ва етказиб, ўрнатиб беради (кейинги ўринларда –"товар (махсулот) " деб юритилади), "Буюртмачи" эса уларни қабул қилиш ва қийматини тўлаш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

"Товар (маҳсулот)"нинг аниқ турлари, уларнинг сони, нархи, шунингдек етказиб бериш муддатлари мазкур шартноманинг таркибий қисми ҳисобланган иловада келтирилади.

II. "ТОВАР (МАҲСУЛОТ)" НИНГ СИФАТИ.

2.1. Етказиб бериладиган "товар (маҳсулот)"нинг сифати Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчиликка асосан етказиб бериладиган товар ва моддий-қийматликлар учун белгиланган ГОСТ ва бошқа меъёрларга мувофиқ бўлиши ҳамда сифат сертификати ёки тахлил (текшириш) баёни билан тасдиқланиши шарт.

2.2. «Буюртмачи» га "Товар (маҳсулот)" билан бирга : мувофиқлик сертификати нусхаси.

III. ТОМОНЛАРНИНГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари:

"Етказиб берувчи"дан шартномани бажариш учун зарур бўлган амалдаги давлат стандартлари ва бошқа норматив ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

"Товар (маҳсулот)" «Буюртмачи» ҳисобига транспортда ташилганда "Етказиб берувчи" дан транспорт харажатларини қоплашни талаб қилиш;

"Етказиб берувчи" дан мазкур шартномага мувофиқ бериладиган буюртманомага мувофиқ тегишли сифат, ассортиментдаги "Товар (маҳсулот)" етказиб берилишини талаб қилиш;

Зарур сифатга эга бўлмаган "Товар (маҳсулот)" етказиб берилмаган тақдирда ўз танлашига кўра:

-зарур сифатга эга бўлмаган "Товар (маҳсулот)" шунга ўхшаш "Товар (маҳсулот)" билан алмаштирилишини;

-камчиликлар бепул бартараф этилишини ёки камчиликлар «Буюртмачи» ёхуд учинчи шахслар томонидан тўғриланиши харажатларини қоплашни;

-баҳосини мутаносиб тарзда камайтирилишини талаб қилиш;

Мазкур шартнома шартлари бажарилмаганлиги ёки зарур даражада бажарилмаганлиги натижасида етказилган зарар қопланишини "Етказиб берувчи"дан талаб қилиш.

3.2. «Буюртмачи» нинг мажбуриятлари:

Ўз буюртманомаси бўйича етказиб берилган "Товар (маҳсулот)"ни мазкур шартномага мувофиқ қабул қилиш;

IV. ШАРТНОМАНИНГ БАҲОСИ ВА ҲИСОБ-КИТОБ ТАРТИБИ

4.1. Мазкур шартноманинг умумий баҳоси танлов комиссиясининг (2022 йил 10 сентябрдаги №139824-сонли баённома) қарори билан тасдиқланган махсулот қиймати ҚҚС билан **451 230 000 (тўрт юз эллик бир миллион икки юз ўттиз минг)** сўмни ташкил этади. 2022 йилда тасдиқланган манзиллий дастурга асосан 451 230 000 сўм маблағ молиялаштириб берилади. Етказиб бериладиган "Товар (маҳсулот)"нинг баҳоси мазкур шартнома иловасида кўрсатилган.

4.2. Маҳсулотни транспортда ташиш ва тушириш бўйича барча харажатларни "Етказиб берувчи" кўтаради.

Маҳсулот «Буюртмачи»нинг транспорти билан етказиб берилган тақдирда "Етказиб берувчи" транспортда ташиш харажатларини унга қоплайди (идишни ҳам ўз ичига олган ҳолда амалдаги масса бўйича).

4.3. «Буюртмачи» етказиб бериладиган "Товар (маҳсулот)" туркуми суммасининг **30** фоизи яъни **135 369 000** сўм миқдорида олдиндан ҳақ тўлайди. Етказиб берилган "Товар (маҳсулот)" учун қабул қилиш-топшириш далолатномаси

имзолангандан сўнг конунда белгиланган муддатда ичида инвестор томонидан таъминланган маблаг хисобидан колган **70** фоизини узил-кесил ҳисоб-китоб қилади.

4.4. Етказиб берилган "Товар (маҳсулот)" учун пул утказиш йўли билан ҳисоб-китоб қилинади.

V. ШАРТНОМАНИНГ БАЖАРИЛИШИ

5.1. Шартнома мазкур шартнома ва қонун ҳужжатлари шартлари ва талабларига мувофиқ зарур тарзда бажарилиши керак.

Агар томонлар ўз зиммаларига қабул қилинган барча мажбуриятлар бажарилишини таъминласа, шартнома бажарилган деб ҳисобланади.

5.2. Шартнома бажарилишини бир томонлама рад этишга ёки шартнома шартларини бир томонлама ўзгартиришга йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларда белгиланган ҳоллар бундан мустасно.

5.3. "Товар (маҳсулот)" қабул қилиш-топшириш далолатномалари тузилган сана шартномалар бўйича мажбуриятлар бажарилган сана ҳисобланади.Ҳисоб-китоб ҳужжатида банк муассасаси штампида кўрсатилган сана "Товар (маҳсулот)"га ҳақ тўлаш бўйича «Буюртмачи» мажбуриятлари бажарилган сана ҳисобланади.

5.4. «Буюртмачи» нинг розилиги билан "Товар (маҳсулот)" муддатидан олдин етказиб берилиши мумкин. Етказиб берилган ва «Буюртмачи» томонидан қабул қилинган "Товар (маҳсулот)" учун кейинги даврларда етказиб берилиши керак бўлган "Товар (маҳсулот)" ҳисобига ҳақ тўланади ва улар ҳисобига ўтказилади.

5.5. «Буюртмачи» муддатлар бузилган ҳолда етказиб берилган "Товар (маҳсулот)"ни қабул қилишни рад этишга ҳақлидир.

5.6. Назарда тутилган миқдордан ортиқча бир номда "Товар (маҳсулот)" етказиб берилиши ушбу ассортиментг акирувчи бошқа номдаги етказиб берилмаган "Товар (маҳсулот)" ўрнини тўлдириш сифатида қаралмайди ва етказиб берилмаган "Товар (маҳсулот)"нинг ўрни тўлдирилиши керак, бундай "Товар (маҳсулот)" етказиб бериш "Бюджет ташкилоти"нинг олдиндан берилган ёзма розилиги ёки талабномаси бўйича амалга оширилган ҳоллар бундан мустасно.

5.7. Етказиб берилган "Товар (маҳсулот)" бевосита «Буюртмачи» нинг масъул ходими томонидан далолатнома бўйича қабул қилинади. Далолатномада етказиб берилган "Товар (маҳсулот)" миқдори, уларнин сифати кўрсатилади.

VI. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

6.2. Товарларни етказиб бериш муддатлари кечиктириб юборилган, тулик етказиб берилмаган, ишлар бажарилмаган ёки хизматлар курсатилмаган холларда, товар етказиб берувчи «Буюртмачи» га кечиктирилган хар бир кун учун мажбурият бажарилмаган кисмининг 0,5 фоизи микдорида пеня тулайди. Бирок, бунда пенянинг умумий суммаси етказиб берилмаган товарлар, бажарилмаган ишлар ёки курсатилмаган хизматлар бахосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим, Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни товарларини етказиб бериш муддатларини кечиктириб юбориш, тўлиқ етказиб бермаслик, ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик окибатида етказилган зарарни коплашдан озод этмайди.

Пеня тўлаш "Етказиб берувчи"ни махсулот етказиб беришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

6.3. Агар етказиб берилган сифати белгиланган стандартларга, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда «Буюртмачи» махсулотни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек "Етказиб берувчи"дан сифати зарур даражада бўлмаган махсулот қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

6.4. Етказиб берилган товарлар хакини уз вактида туламаганлиги учун «Буюртмачи» "Етказиб берувчи"га инвестор томонидан молиялаштирилган маблагни молиялаштирилмаганлиги учун утказиб юборилган хар бир кунга кечиктирилган тулов суммасининг 0,4 фоизи микдорида,аммо кечиктирилган тулов суммасининг 50 фоизидан ортик булмаган микдорида пеня тулайди.

VII. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРЗ-МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

7.1.. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

7.2. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

7.3. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

VIII. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Наманган туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

IX. АЛОХИДА ШАРТЛАР

9.1. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

9.2. "Етказиб берувчи" «Буюртмачи» нинг ёзма рухсатисиз, махсулот тайёрлаб етказиб беришни бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

9.3. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

9.4. «Буюртмачи» билан "Етказиб берувчи" ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

9.5. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

9.6. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 3 нусхада тузилди.

9.7. Шартнома ғазначиликдан руйхатдан утказилгандан сўнг кучга киради ва **2022 йил «31» декабргача** амал килади.

X. ТОМОНЛАРНИНГ МАНЗИЛИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ:

«Буюртмачи»

Наманган вилояти хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси

Манзил: Наманган ш. Амир Темур к. 105
Ш.х.в* 100021860144017083100135005
ИНН 204 808 298 ОКЭД 70220
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ғазначилиги
Банк номи: Марказий банк Тошкент шахар бош бошқармаси ҳисоб-китоб касса Маркази
Ягона ғазна х/в 2340 2000 3001 0000 1010
МФО 00014 ИНН 201 122 919

Матмусаев Дилшод Махамматюсупович

М.Ў. (Имзо) ________________

Юрист К.Тулашев

«Етказиб берувчи»

«AVANTI MEBEL» МЧЖ

Манзил: Наманган ш. 4 кичик нохия Қурувчилар кўчаси 59

Банк номи: АИКБ Ипак йули банк Наманган филиали

х/р: 2020 8000 6006 8450 4001

МФО: 01054, ИНН:304383272, ОКЭД 31010,

Тел: 90-261-05-55

Усманов Тожиддин

М.Ў. (Имзо) ________________

СПЕЦИФИКАЦИЯ

12 сентябр 2022 йилдаги 139824-ж-сонли шартномага илова

№	Мебеллар номи	Улчов бирлиги	Сони	Нархи	суммаси	ККС	Суммаси
1	ШКАФ РАЗДЕВАЛКА	ШТ	178	660 870	117 634 783	17 645 217	135 280 000
2	КРЕСЛО РАЗДЕВАЛКА	ШТ	178	1 543 478	274 739 130	41 210 870	315 950 000
	ХАММАСИ				392 373 914	58 856 086	451 230 000

«Махсулот етказиб берувчи»

«AVANTI MEBEL» МЧЖ

Манзил: Наманган ш.
4 кичик нохия Курувчилар кучаси 59
Х/р: 2020 8000 6006 8450 4001
Банк: АИКБ Ипак йули банк Наманган филиали

МФО: 01054; ИНН: 304383272; ОКЭД: 31010

Рахбар____________________**Т.Усманов**

М.У.

«Буюртмачи»

Наманган вилояти хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси

Манзил: Наманган ш. Амир Темур к. 105
Ш.х.в* ______________________________
ИНН 204 808 298 ОКЭД 70220
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ғазначилиги
Банк номи: Марказий банк Тошкент шахар бош бошқармаси ҳисоб-китоб касса Маркази
Ягона ғазна ҳ/в 2340 2000 3001 0000 1010
МФО 00014 ИНН 201 122 919

Рахбар:____________________**Д.М.Матмусаев**

М.У.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

12 сентябр 2022 йилдаги 139824-ж-сонли шартномага илова

№	Мебеллар номи	Улчов бирлиги	Сони	Нархи	суммаси	ККС	Суммаси
1	ШКАФ РАЗДЕВАЛКА	шт	178	660 870	117 634 783	17 645 217	135 280 000
2	КРЕСЛО РАЗДЕВАЛКА	шт	178	1 543 478	274 739 130	41 210 870	315 950 000
	ХАММАСИ				392 373 914	58 856 086	451 230 000

«Махсулот етказиб берувчи»

«AVANTI MEBEL» МЧЖ

Манзил: Наманган ш.
4 кичик нохия Курувчилар кучаси 59
Х/р: 2020 8000 6006 8450 4001
Банк: АИКБ Ипак йули банк Наманган филиали

МФО: 01054; ИНН: 304383272; ОКЭД: 31010

Рахбар________________**Т.Усманов**

М.У.

«Буюртмачи»

Наманган вилояти хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси

Манзил: Наманган ш. Амир Темур к. 105
Ш.х.в* ________________________
ИНН 204 808 298 ОКЭД 70220
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ғазначилиги
Банк номи: Марказий банк Тошкент шахар бош бошқармаси ҳисоб-китоб касса Маркази
Ягона ғазна ҳ/в 2340 2000 3001 0000 1010
МФО 00014 ИНН 201 122 919

Рахбар:________________**Д.М.Матмусаев**

М.У.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

12 сентябр 2022 йилдаги 139824-ж-сонли шартномага илова

№	Мебеллар номи	Улчов бирлиги	Сони	Нархи	суммаси	ККС	Суммаси
1	ШКАФ РАЗДЕВАЛКА	ШТ	178	660 870	117 634 783	17 645 217	135 280 000
2	КРЕСЛО РАЗДЕВАЛКА	ШТ	178	1 543 478	274 739 130	41 210 870	315 950 000
	ХАММАСИ				392 373 914	58 856 086	451 230 000

«Махсулот етказиб берувчи»

«AVANTI MEBEL» МЧЖ

Манзил: Наманган ш.
4 кичик нохия Курувчилар кучаси 59
Х/р: 2020 8000 6006 8450 4001
Банк: АИКБ Ипак йули банк Наманган филиали

МФО: 01054; ИНН: 304383272; ОКЭД: 31010

Рахбар ______________________ **Т.Усманов**

М.У.

«Буюртмачи»
Наманган вилояти хокимлигининг ягона буюртмачи инжиниринг компанияси

Манзил: Наманган ш. Амир Темур к. 105
Ш.х.в* ______________________________
ИНН 204 808 298 ОКЭД 70220
Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ғазначилиги
Банк номи: Марказий банк Тошкент шахар бош бошқармаси ҳисоб-китоб касса Маркази
Ягона ғазна ҳ/в 2340 2000 3001 0000 1010
МФО 00014 ИНН 201 122 919

Рахбар: ______________________ **Д.М.Матмусаев**

М.У.