

«KELISHILDI»

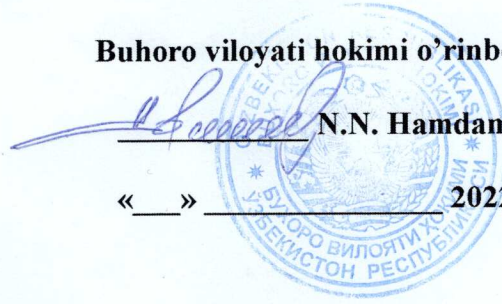


Buxoro viloyati maktabgacha  
ta'lim boshqarmasi boshlig'i

G'.N. Djunaitov

« » 2022 y.

«TASDIQLAYDI»



Buxoro viloyati hokimi o'rinbosari

N.N. Hamdamov

« » 2022 y.

«KELISHILDI»

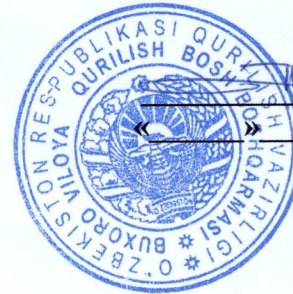


Buxoro viloyati hokimligi huzuridagi  
Yagona buyurtmachi hizmati  
Injining kompaniyasi rahbari

F. Jalliev

« » 2022 y.

«KELISHILDI»



Buxoro viloyati qurilish  
Bosh boshqarmasi boshlig'i

« » 2022 y.

**Buxoro viloyati, Qorakul tumani, Jigachi MFY**

**30 maktabni mukammal ta'mirlash va 220 o'rinli MTTga moslashtirish**

**Ishchi loyihasini ishlab chiqish uchun**

**TOPSHIRIQ**

**Buxoro- 2022yil**

	Asosiy ma'lumotlar va talablar	Asosiy ma'lumotlar va talablarning mazmuni
1	Ob'ekt nomi	Buhoro viloyati, Qorakul tumani, Jigachi MFY 30 maktabni mukammal ta'mirlash va 220 o'rinli MTTga moslashtirish
2	Ob'ektning joylashgan joyi	Buhoro viloyati, karakul tumani, Jigachi MFY joylashgan
3	Loyiha uchun asos	
4	Buyurtmachi	Buxoro viloyati hokimligi injiniring kompaniyasi
5	Loyihachi	Tanlov asosida aniqlanadi (tender)
6	Bosh pudratchi qurilish tashkiloti	Tanlov asosida aniqlanadi (tender)
7	Qurilish va rekonstruksiya qilishning taxminiy muddati	2022 y.
8	Loyiha bosqichi	Bir bosqichda ishlaydigan loyiha (namunaviy loyihani bog'lash)
9	Qurilish turi	mukammal ta'mirlash
10	Moliyalashtirish manbai	Byudjet mablag'lari
11	Qurilishmaydoning xususiyatlari: sayt va rejalashtirish cheklovlari haqida ma'lumot. Maxsus geologik va gidrogeologik sharoitlar (uchastkaning xususiyatlari)	Muhandislik-qidiruv ishlari xulosasiga ko'ra.
12	Arxitektura - qurilish, hajm rejalashtirish va konstruktiv echimlar, blokirovka shartlari, binoning bezak ishlariga talablar.	<p>Loyiha yechimlarini tayinlashga muvofiq o'quv jarayoni texnologiyasi va funksional zonalashtirish hisobga olgan holda qabul qilish shuningdek, vintelyatsiya, shamollatish tizimi va tabiiy yorug'likni ta'minlash.</p> <p><b>Tashqi bezak ishlari:</b>  <i>Fasadlar:</i> zamonaviy uslubda ishlab chiqilgan va sifatli materiallardan tayyorlangan)  - sokol-muzlashga chidamli dekorativ mramor qoplama (корка);  - Tashqi devorlarni shtukaturkalash, rangli bo'yoqlarda bo'yoqlash dekorativ suvoq "dojdik"  - binoning karniz qismlarini tunukabond bilan qoplash  - Binoga asosiy kirish qismida (asosiy kirish oldi tambur va pandusdan ta'minlash);  - Derazalar-PVX derazalar ikki kamerali;  - ochilish mexanizmi murakkab yoki fortochkali:  - tashqi podokolnik ruxlangan temirdan  - Tashqi eshiklar maqsadga muvofiq izolyatsiya qilingan.</p> <p><b>Ichki bezak ishlari:</b>  <b>Potolok-</b> yaxshilangan suv emulsiyasi bilan pardoqlash (ishlab chiqilgan dizaynga muvofiq 2 qatlamli suyuq porloq akril bo'yoqdan foydalangan holda)  - <b>Ichki devor pardoq ishlari;</b> – yorqin rangli yaxshilangan suv emulsiyasi bilan pardoqlash (ishlab chiqilgan dizaynga muvofiq 2 qatlamli suyuq porloq akril bo'yoqdan foydalangan holda)  - sanitar xonalarda 1.5 metr balandlikda keramik plitkalar bilan pardoqlash.  - <b>Eshiklar</b> -o'quv xonalarida kengligi 1.2 metr bo'lgan MDF qoplamali va yorug'lik o'tkazuvchi, sanitary tugunlarda yopiq MDF.  Umumiy ovqatlanish xonasi alyuminprofil, arxiv, server, elektr boshqaruv –yong'inga qarshi material (metalli) eshiklar o'rnatilsin;  - Derazalarning ichki tokchasi PVX dan  - <b>Pol-PVX linoleum "relin" 2mm. va yog'och</b>  (1-qavatdagi pollar quyidagi tartibda bajariladi:  1. Shagal tuproq qorishmasi;  3. "PENOPLEKS "dan tayyorlangan issiqlik izolyatsion qatlam;</p>

		<p>4. Sement styashkasini - "vertolyot" bilan tekislang  5. Pol qoplamasi "Relin" 2mm ).  -Laminat pol-faollar zali va ma`muriy xonalarda;  - ovqat xonasi zallari, oshxona xonalari –pollari sirti sirg'anmidigan plitalar;  -Sanuzel, dush, oshxona xonalari, keramik plitalar;  -Sanuzel xonasidagi traplar xonaning chet burchagida o`rnatilsin;  - Texnik xonalar poli betondan;  - zinapoyalar- aglomerat (bir butun)  zinapoyalar qalinligi -3,0 sm, zinapoya osti -2,0 sm.  -binoga kirish qismidagi granit qatlamalar sirtiga qumlama apparati bilan ishlov berilsin.  - <b>Tomqoplamalari</b>- shomollatiladigan yog'och chordoq ustidan asbest to`lqinli listli qoplamanı ta`mir ta`lab joylarnı ta`mirlash.</p>
12.1	<p><b>Konstruktiv yechimlarga, yuk ko'tarib turuvchi va tashqi himoya konstruksiyalarga va ularning materiallarga qo'yiladigan asosiy talablar</b></p>	<p>- Dizayn va konstruktiv yechimlar dizayn va qurilishning zamonaviy tajribasini hisobga olishlari kerak.  - Barcha dizaynlar va materiallar mavjud standartlar va texnik shartlarga muvofiq bo'lishi kerak va ekologik toza materiallardan tayyorlanishi kerak. Loyihani ishlab chiqishda materiallarga minimal ta'sirni hisobga olgan holda texnologik yechimlar qo'llanilishi kerak.  -me'moriy jihatdan ifodali, texnologik va energiyani tejaydigan zamonaviy dizayn texnologiyalardan foydalansin.  - Dizayn yechimlarini amalga oshirishda mahalliy ishlab chiqarishning muqobil energiya manbalaridan foydalaning.  - Favqulod vaziyatlarda, shu jumladan yong'in va zilzilalarda qurilish inshootlarini izchil qilishdan himoya qilishni ta'minlansin.  <b>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak:</b>  - Poydevor-monolit temir beton;  -konstruktiv sxema  – temir betonli karkas tashqi izolyasiyali g'isht yoki gazbetonli materiallar bilan to'ldirilgan;  - Tashqi devor issiqlik saqlash qatlamida 300 mm gazabeton qalinligi 50 mm bo'lgan bazalt tolali zichligi (108-126 MP)issiqlik izolyatsiya (утеплитель) qo'llanilsin. Tashqi devorlarning qalinligi issiqlik muhandisligi hisob-kitoblari asosida olinishi kerak.  КМК 02.01.04-2018.  -ichki tosiq devorlar (перегородкалар) gishtli.  - Sanuzel va tex. Xonalarda armog'isht (армокирпич), qalinligi 120 mm.  -Zinapoyalar –temir panjarasi 0.9 m balandlikda o`rnatilsin (gorizontal panjara balandlikda h-90.0 sm va 120 sm);  -Yomg'ir suvlar ketishi –tashqi, polimer qoplamali ruhlangan tunika quvurlardan yasalgan drenaj lotok va drenaj quvurlari bo'ylab tashkil etilsin;</p>
13	<p><b>Muhandislik va texnologik uskunalar, muhandislik-texnik ta'minot tarmoqlarini loyihalash bo'yicha asosiy</b></p>	<p>- Ta'minot tarmoqlari bo'yicha loyiha echimlari zamonaviy ilg'or texnologiyalar va uskunalar, mahalliy ishlab chiqaruvchilarni qo'llashga qaratilgan bo'lishi kerak.  <b>Loyihada quyidagilar ko'zda tutilishi kerak: Elektorta'minot:</b></p>

	<p><b>talablar</b></p>	<p>- Elector ta'minoti ishonchliligi darajasiga ko'ra –III toifali;</p> <p>- Energiya tejash choralarini ko'rish;</p> <p>- Binoning electr yoritilishini tolali alumin sim yordamida loyihalash, KMK 2.01.05-98 va KMK 2.04.17-98 shuningdek, elector inshootlarining amaldagi qoidalariga muvofiq avariya bo'lmaslik holatini ta'minlash. Elektrenergiasini hisobga olish uchun quvvatni avtomatik boshqarish va o'lchash tizimini (АСКУЭ) ta'minlash;</p> <p>- O'quv xonalarini Chiroqni o'chirib yoqish moslamasi (включатель) hamda elektr ulagich (розетка) МКМ 01,04 qonun normative doirasida o'rnatilsin;</p> <p><b>Isitish va ventilyatsiya tizimi:</b> Binolarni isitish uchun alohida o'z modulli qozonxonasi ko'zda tutilsin. Tabiiy gaz va ko'mirda ishlaydigan qozonhona ko'mir uchun alohida omborxonasi ta'minlash zarur. Uskunalarini ishlab chiqaruvchi tashkilot, uskunalarini o'rnatishdan oldin buyurtmachi bilan kelishilgan holda bajarilsin. Xonadagi havo harorati amaldagi normativ hujjatlar talablariga muvofiq bajarilsin. Xonalarda Shamollatish tizimini tabiiy oynalarni mexanik tarzda ochilishi ko'zda tutilsin. Loyihalashda quyidagi qonun norma talablari asosida bajarilsin KMK 2.04.05-97 va energiya sarfining yangi standartlarini hisobga olgan holda binolarni loyihalash bo'yicha qo'llanma KMK 2.01.18-200 dan foydalanilsin.</p> <p><b>Suv va suvoqava ta'minoti:</b> Texnik xolatlari bo'yicha ko'zda tutilsin: -yer osti qudug'i, chiqindi suv oqavasi yig'iladigan quduq, o't o'chirish uchun suv rezervuari, ichimlik suvi saqlanadigan maxsus idish Suv ta'minoti KMK 2.04.01-98 va KMK 2.04.02-97 ga muvofiq amalga oshirilsin. 1. Ichki sovuq ichimlik suvi PP quvurlari asosida bajarilsin. Kanalizatsiya va ichimlik suvining magistral quvurlarini o'tkazish shaxtalarda amalga oshirilishi kerak. Sovuq suv iste'molchilariga quvurlar va chiqish joylarini yotqizish devor to'siqlarining kanallarida yashirin bo'lishi kerak. Kirish joyida sovuq suv sarfini o'lchashni ta'minlanishi zarur - Sanuzel xonasidagi traplar xonaning chet burchagida o'rnatilsin; Qo'l yuvish dastgohlari (умивальник) pol sathidan balanda qo'yuma stol ko'rinishda tayyorlanib o'rnatilsin. Suv va suvoqava quvurlarlar devorlarga yashirintirilib o'rnatilsin. Yomg'ir suvlaridrenaj quvurlarini binoning tashqi devorlari bo'ylab yotqizib, ularning rangi bino fasadi rang sxemalariga muvofiq tuzilishi kerak. Tashqi drenajlar qalinligi kamida 0,5 mm va diametri kamida 100 mm bo'lgan rux tunikalardan yasalgan quvurlardan tayyorlanadi.</p> <p><b>Kompleks xavfsizlik tizimi:</b> Amaldagi me'yor va talablarga muvofiq, loyihada binoning yong'in signalizatsiyasi va ogohlantirish tizimi, hamda video kuzatuv bilan jihozlanishi ko'zda tutilgan bo'lishi kerak. "Internet" tarmoqlariga ulanish.</p>
14	<p><b>Qabul qilinadigan loyiha yechimlarida Energiya samaradorlikni ta'minlash bo'yicha talablar</b></p>	<p>O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 02.06.2011 yildagi 161-sonli qaroriga muvofiq, ob'ektning energiya samaradorligi bo'yicha zamonaviy innovatsion echimlarni taqdim etish. energiya tejaydigan lampalar, zamonaviy issiqlik izolyatsion materiallar va ikkita kamerali oynali PVX derazalardan foydalanishni ta'minlash.</p>
15	<p><b>Maktab hududini obodonlashtirish</b></p>	<p>MTT uchastkasini obodonlashtirish, sug'orish va ko'kalamzorlashtirish loyihasini amalga oshirish.<b>(perspektiva)</b> - Hududda obodonlashtirish ishlarining quyidagi turlarini nazarda tutish</p>

		kerak: - MTT hudud chegarasini o'rash ko'zda tutilsin; <b>(Perespektiva)</b> 1) Metall panjara to'siqlar; <b>(Perespektiva)</b> - asfalt yoki beton qoplamali transport yo'llari, shu jumladan yong'in havfsizlik texnikasi yo'laklari; <b>(Perespektiva)</b> piyodalar yo'lagi betonli.
16	<b>Texnologik yechimlar va uskunalar</b>	- Oshxona jihozlari, <b>(Perespektiva)</b>
17	<b>Atrof-muhitni muhofaza qilish</b>	-
18	<b>Kam mobil populyatsiyalarning yashash sharoitlarini ta'minlash bo'yicha talablar</b>	SHNK 2.07.02-07 ni hisobga olgan holda kam mobil (nogironlar va boshqalar) aholi guruhlaridan qulay foydalanishni ta'minlash uchun chora-tadbirlarni nazarda tuting.
19	<b>Vazirlik va idoralar bilan kelishish zarurligi to'g'risida ko'rsatmalar</b>	Loyiha hujjatlarini barcha mas'ul tashkilotlar bilan belgilangan tartibda kelishi ta'minlanilsin.
21	<b>Namoyish materiallarini tayyorlash</b>	Bino bezatish dizayn albomini ishlab chiqishda (xonalar, koridorlar, vestibul, yo'lak, san.uzel.) zamonaviy dizayn elementlaridan foydalangan holda bosh reja va binoning fasad ko'rinishlari ishlab chiqilsin.
22	<b>Loyiha ishlarini bajarishga qo'yiladigan talablar</b>	- Loyiha hujjatlari bo'limlari tarkibi va ularning mazmuni amaldagi me'yoriy bazaga muvofiq bo'lishi kerak; - Smeta hujjatlari tasdiqlangan standartlarga muvofiq qurilishning rejalashtirilgan davriga mos narxlarda narxlashning amaldagi tartibiga muvofiq ishlab chiqilsin; - Barcha ishchi loyiha xujjatlari buyurtmachiga 1 nusxadan ekspertizaga taqdim qilish uchun topshiriladi. - Bosh loyihachi ishchi loyiha hujjatlarini ekspertiza jarayonida himoyalashini ta'minlaydi. SHNK 1.03.01-2016 "korxonalar, binolar va inshootlarni kapital qurish uchun loyiha-smeta hujjatlarini ishlab chiqish, kelishish va tasdiqlash tartibi" ga muvofiq ishchi loyiha. buyurtmachiga 3 nusxada va elektron versiyada beriladi. Buyurtmachi kelishuv tashkilotlari va ekspertiza xizmatlari uchun to'lovlarni amalga oshiradi.
23	<b>Qurilish tashkillashtirish loyihasini ishlab chiqish (ИОС)</b>	O'zbekiston Respublikasi amaldagi normalar va qoidalariga muvofiq ishlab chiqiladi.
24		

Yagona buyurtmachi hizmati Injining kompaniyasi vakili



Hayitov. B