

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

**Сметная документация**

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 НУРАТИНСКОГО  
РАЙОНА*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ  
И  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Навои - 2022 г.

ООО «Лойиха-Нур-Гео»

## Сметная документация

Рекомендуемой стоимости в текущих  
ценах по объекту:

*ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 НУРАТИНСКОГО  
РАЙОНА*

КНИГА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ  
И  
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор :

Углонов Х.Ж.

Составил:

Рафиков М.М.



Навои -2022г.



Директору  
ООО «Лойиха-Нур-Гео»  
Х.Ж.Углонову:

Администрация РайОНО Нуратинского района просит Вас составить сметную документацию по текущему ремонту здание школы №30 Нуратинского района, согласно утвержденному дефектному акту. При составление сметную документации воспользоваться параметрами по исходным данным согласно приложения №1.

Прилагается дефектный акт, приложение №1.  
Оплату гарантируем.

Заведующий РайОНО  
Нуратинского района:



УТВЕРЖДАЮ  
ЗАВЕДУЮЩИЙ РайОНО  
НУРАТИНСКОГО РАЙОНА

2022г

## ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

№.№	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО	ПРИМЕЧ
1	Район строительства		Нуратинского район
2	Источник финансирование		Определяется заказчиком
3	Сроки начала и окончания строительства		2022
4	Вид строительства		Текущий ремонт
5	Зароботная плата с отчислением на социальное страхование	32 161,32	Сум
6	Транспортные расходы	5	%
7	Транспортные расходы на оборудование	0	%
8	Прочие затраты подрядчика	18	%
9	Особые условия		
10	Другие требования		2 экземпляра
11	Цены на материалы и металлоконструкции		Взять с каталога за 1 кв. 2022г
12	Прочие затраты заказчика	5	%



**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**  
**НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 НУРАТИНСКОГО РАЙОНА**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕДИЗМ	КОЛ-ВО
1	3	4	5
<b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>			
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100M2	2,1
2	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100M2	2,1
3	ИЗМЕНЕНИЕ УРОВНЯ ПОЛА В ЗДАНИИ: ПОДСЫПКОЙ ГРУНТА	100M3	0,42
4	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ/ТОЛЩ 100MM/	M3	21
5	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ/ТОЛЩ 50MM/	M3	10,5
6	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ МРАМОРНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 M2 ДО 4 ШТ	100M2	2,1
7	ОБЛИЦОВКА ЦОКОЛ ПЛИТАМИ ИЗ МРАМОРА /ПОЛИРОВАННОГО/ ТОЛЩИНОЙ 25 MM ПРИ ЧИСЛЕ ПЛИТ В 1 M2 ДО 4	100M2	0,29
8	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,288
9	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 M2	100M2	0,288
10	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МДФ	M2	28,8
<b>ФАСАД</b>			
11	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	4,48
12	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	4,48

Мактаб директору: Рафий Т. Рахметов  
 и. Бузиков  
 Абукаев Р. Д. Директор

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ЦЕН**

**НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 НУРАТИНСКОГО РАЙОНА**

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	ЦЕНА БЕЗ НДС
1	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	650 063,00
2	ПЛИТЫ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ИЗ МРАМОРА ПОЛИРОВАННОГО ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	52 174,00
3	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В. 12,5 (М150)	М3	585 565,00

Мақтаб директоры: Ариф Т. Рахмонов  
 Ш. Бозиев - Бош хисобчи  
 Ахмед Р. Директор менулототек. Дир.

## Пояснительная записка

К сметной документации на текущий ремонт здание школы №30 Нуратинского района  
Стартовая стоимость строительство объекта определена в соответствии с  
Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 «О переходе на договорные  
текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета  
Министров от 12.05.2004г.

Постановление Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в  
некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения  
стоимости строительства в договорных текущих ценах, ШНК 4.01.16-09.

Сметная стоимость строительства определена по сборникам ШНК утвержденным  
Госархитектуром Республики Узбекистан. (по программному комплексу TN-курилиш)

При расчете заработной платы принята среднемесячная отраслевая месячная заработная  
плата рабочих строителей согласно (письмо заказчика).

Цены на строительные материалы определены по «каталогу» (Текущих цен на  
материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики  
Узбекистан) 2022 г. (1-квартал) и письму заказчика.

Цены является ориентиром при проведении конкурсных торгов (тендеров) и не может  
служить основанием для заключения договора подряда.

Прочие затраты подрядчика - 18% ( письмо заказчика).

Транспортные расходы на материалы - 5% ( письмо заказчика).

Прочие затраты заказчика - 5% .

Стоимость СМР в текущих ценах объекта определена в сумме **146 544 293** сум с учетом НДС и  
носит рекомендательный характер.

Составил:



М.М.Рафиков

**РЕКОМЕНДУЕМЫЙ РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ**

**НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 НУРАТИНСКОГО РАЙОНА**

№.№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	51 809,337
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	891,455
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	52 657,697
4	Транспортные расходы на материалы 5%	2 632,885
5	Заготовительно-складские расходы 0%	0,000
6	<b>ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>107 991,373</b>
7	Прочие затраты и расходы Подрядчика 18%	19 438,447
8	<b>ИТОГО С УЧЕТОМ ПРОЧИХ ЗАТРАТ ПОДРЯДЧИКА</b>	<b>127 429,820</b>
9	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	0,000
10	Транспортные расходы на оборудование 0%	0,000
11	Прочие затраты производственного характера	-
12	Затраты на страхование строительства объектов	-
13	Коэффициент риска	-
14	<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ</b>	<b>127 429,820</b>
15	НДС 15%	19 114,473
16	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>146 544,293</b>
17	Кроме того, прочие затраты и расходы Заказчика 5%	7 327,215

**ЗАКАЗЧИК:**



**ПРОЕКТИРОВЩИК:**  
ООО "ЛОЙИХА-НУР-ГЕО"

**ДИРЕКТОР :**

**СОСТАВИЛ:**

**ПОДРЯДЧИК:**

\_\_\_\_\_



Х.Ж.Углонов

М.М.Рафиков



**ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА  
НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 НУРАТИНСКОГО РАЙОНА**

<b>ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ</b>	<b>106 368 488 сум</b>
в том числе	
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА	51 809 337 сум
ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	891 455 сум
СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ	52 857 697 сум
ПЕРЕВОЗКА	0 сум
ОБОРУДОВАНИЕ	0 сум

ЗНАЧЕНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№	РЕСУРС	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕДИН.ИЗМ	КОЛ-ВО	ЦЕНА	СУММА
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>							
	000001		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1610,92072	32 161,32	51 809 337
			<b>ИТОГО</b>				<b>51 809 337</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>							
	000404	C211-1301	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	5,04	576,08	2 903
	000660	C205-102	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 МЗ/МИН	МАШ-Ч	9,66	77 739,51	750 964
	001866	C233-1100	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	19,53	806,51	15 751
	002499		АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,4928	66 565,64	32 804
	002509	C240-1	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,33752	66 565,64	89 033
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>891 455</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>							
	009219	C140-9219	ВОДА	М3	1,568	770,00	1 207
	011004	C140-11004	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	М3	0,000087	36 958,00	3
	012138	C140-12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	9,1922	650 063,00	5 975 509
	018034		ПЛИТЫ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ИЗ МРАМОРА ПОЛИРОВАННОГО ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	М2	29	52 174,00	1 513 046
	018062	C1411-9177	ПЛИТЫ МРАМОРНЫЕ	М2	210	52 174,00	10 956 540
	030405	C111-195	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,0006048	8 000 000,00	4 838
	030407		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00244944	8 000 000,00	19 596
	030654	C111-219	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,00174	296 000,00	515
	030696		КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ 50X100X400 ММ	М3	0,0007482	1 250 000,00	935
	031434	C111-9732	ГРУНТОВКА	Т	0,0672	12 000 000,00	806 400
	031445		КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	Т	0,26432	12 000 000,00	3 171 840
	034035	C111-1292	УАЙТ-СПИРИТ	Т	0,0448	3 000 000,00	134 400
	036053	C112-53	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,02304	3 834 783,00	88 353
	036082	C112-82	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ IV СОРТА	М3	0,1974	3 834 783,00	756 986
	036085	C112-85	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ III СОРТА	М3	0,021	3 900 000,00	81 900
	036138	C112-138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	М3	0,0105	3 834 783,00	40 265
	045013		БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	10,71	585 565,00	6 271 401
	045034		РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	5,25	650 063,00	3 412 831

19	045050		ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	2,1	35 000,00	73 500
20	045051		ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	1,89	35 000,00	66 150
21	045053		ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	21	35 000,00	735 000
22	051197	С123-97	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МДФ	М2	28,8	643 975,00	18 546 480
23	099999		МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	6,699	0,00	0
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>52 657 697</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>52 657 697</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>105 358 488</b>

Составил:  М.М.Рафиков

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ №30 НУРАТИНСКОГО РАЙОНА

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО		ЦЕНА	СУММА
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ		
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>							
1	E57-2-9	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ ПОЛОВ: ДОЩАТЫХ	100М2	2,1		1 231 778,56	2 586 735
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,3	80,43	32 161,32	2 586 735
1.2	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	2,49	5,229	0,00	0
2	E57-1-2	РАЗБОРКА ОСНОВАНИЙ ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ЛАГ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ	100М2	2,1		246 677,32	518 022
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	7,67	16,107	32 161,32	518 022
2.2	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	0,7	1,47	0,00	0
3	E51-3-1	ИЗМЕНЕНИЕ УРОВНЯ ПОЛА В ЗДАНИИ: ПОДСЫПКОЙ ГРУНТА	100М3	0,42		17 072 145,00	7 170 301
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	474	199,08	32 161,32	6 402 676
3.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,02	0,0084	66 565,64	559
3.3	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,003	0,00126	8 000 000,00	10 080
3.4	036082	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ IV СОРТА	М3	0,47	0,1974	3 834 783,00	756 986
4	E11-1-2-4	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ/ТОЛЩ.100ММ/	М3	21		158 563,52	3 329 834
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,5	52,5	32 161,32	1 688 469
4.2	000660	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 5 М3/МИН	МАШ-Ч	0,46	9,66	77 739,51	750 964
4.3	001866	ТРАМБОВКИ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,93	19,53	806,51	15 751
4.4	045050	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	0,1	2,1	35 000,00	73 500
4.5	045051	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 10-20 ММ	М3	0,09	1,89	35 000,00	66 150
4.6	045053	ЩЕБЕНЬ ИЗ ПРИРОДНОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ФРАКЦИИ 40-70 ММ	М3	1	21	35 000,00	735 000
5	E11-1-2-9	УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СЛОЕВ БЕТОННЫХ/ТОЛЩ.50ММ/	М3	10,5		659 277,98	6 922 419
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1,8	18,9	32 161,32	607 849
5.2	000404	ВИБРАТОРЫ ПОВЕРХНОСТНЫЕ	МАШ-Ч	0,48	5,04	576,08	2 903
5.3	036138	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ НЕОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ВСЕ ШИРИНЫ, ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ IV СОРТА	М3	0,001	0,0105	3 834 783,00	40 265
5.4	045013	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 12,5 (М150)	М3	1,02	10,71	585 565,00	6 271 401
6	E11-1-31-3	УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЙ ИЗ МРАМОРНЫХ ПЛИТ ПРИ КОЛИЧЕСТВЕ ПЛИТ НА 1 М2 ДО 4 ШТ	100М2	2,1		15 267 785,94	32 062 350
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	260,01	546,021	32 161,32	17 580 756
6.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,36	0,756	66 565,64	50 324
6.3	018062	ПЛИТЫ МРАМОРНЫЕ	М2	100	210	52 174,00	10 956 540
6.4	036085	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 2-3,75 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ III СОРТА	М3	0,01	0,021	3 900 000,00	81 900
6.5	045034	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА ПО ПРОЕКТУ	М3	2,5	5,25	650 063,00	3 412 831
7	E15-1-2-8	ОБЛИЦОВКА ЦОКОЛ ПЛИТАМИ ИЗ МРАМОРА /ПОЛИРОВАННОГО/ ТОЛЩИНОЙ 25 ММ ПРИ ЧИСЛЕ ПЛИТ В 1 М2 ДО 4	100М2	0,29		37 375 094,53	10 838 777
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	949,2	275,268	32 161,32	8 852 982
7.2	011004	ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	М3	0,0003	0,000087	36 958,00	3

7.3	012138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	2,5	0,725	650 063,00	471 296
7.4	018034	ПЛИТЫ ОБЛИЦОВОЧНЫЕ ИЗ МРАМОРА ПОЛИРОВАННОГО ТОЛЩИНОЙ 25 ММ	M2	100	29	52 174,00	1 513 046
7.5	030654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	T	0,006	0,00174	296 000,00	515
7.6	030696	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ 50X100X400 ММ	M3	0,00258	0,0007482	1 250 000,00	935
8	E46-4-12-3	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,288		3 341 882,76	962 462
8.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	103,91	29,92608	32 161,32	962 462
9	E10-1-39-1	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100M2	0,288		3 842 870,71	1 106 747
9.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	104,28	30,03264	32 161,32	965 889
9.2	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,99	0,57312	66 565,64	38 150
9.3	030405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	T	0,0021	0,0006048	8 000 000,00	4 838
9.4	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	T	0,00413	0,00118944	8 000 000,00	9 516
9.5	036053	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	M3	0,08	0,02304	3 834 783,00	88 353
10	C123-97	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ МДФ	M2	28,8		643 975,00	18 546 480
<b>ФАСАД</b>							
11	E15-2-1-1	УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН	100M2	4,48		3 508 482,93	15 718 004
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	70,88	317,5424	32 161,32	10 212 583
11.2	009219	ВОДА	M3	0,35	1,568	770,00	1 207
11.3	012138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	M3	1,89	8,4672	650 063,00	5 504 213
12	E15-4-14-1	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВАЯ	100M2	4,48		1 249 186,71	5 596 356
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	10,07	45,1136	32 161,32	1 450 913
12.2	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,11	0,4928	66 565,64	32 804
12.3	031434	ГРУНТОВКА	T	0,015	0,0672	12 000 000,00	806 400
12.4	031445	КРАСКИ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫЕ	T	0,059	0,26432	12 000 000,00	3 171 840
12.5	034035	УАЙТ-СПИРИТ	T	0,01	0,0448	3 000 000,00	134 400
<b>ИТОГО ПО ВСЕМ РАЗДЕЛАМ:</b>							
<b>ВСЕГО ЗАТРАТ:</b>							
		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ	ЧЕЛ-ЧАС				1 611
		ЗАРПЛАТА	СУМ				51 809 337
		ЭКСПЛУАТАЦИЯ МАШИН	СУМ				891 455
		СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	СУМ				52 657 697
		<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>				<b>105 358 488</b>

Составил:



М.М.Рафиков



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Навоий вилояти

210100 Navoiy sh. Zarapetyana-10, Tel-Fax (436)- 220-50-01. navoi.ex@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: YILMURATOV DIYORJON FAYZULLAEVICH

Sana: 14-09-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 61035**

**Obyekt nomi** «Navoiy viloyati Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash.»

**Buyurtmachi** - Nurota tumani Xalq ta'limi bo'limi.

**Bosh loyihachi** - «Loyixa Nur Geo» MCHJ

**Litsenziya** 01.07.2020 yilda berilgan AL-001134-sonli litsenziya, amal qilish muddati cheklanmagan.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari.

**Bosh pudratchi** - Tender orqali aniqlanadi.

**Qurilish turi** Joriy tamirlash.

**Murojaat raqami:** № 56792

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash bo'yicha loyiha topshirig'i Nurota tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri B.Bobonazarov tomonidan tasdiqlangan 59-sonli 22.08.2022yil.

1.2. Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash bo'yicha nuqsonlar dalolatnomasi Nurota tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri B.Bobonazarov tomonidan tasdiqlangan 22.08.2022yil.

1.3. Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan smetani ishlab chiqishda dastlabki ma'lumotlar Nurota tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri B.Bobonazarov tomonidan tasdiqlangan 22.08.2022yil.

1.4. Loyiha-smeta xujjatlarni ishlab chiqish uchun 22.08.2022yildagi 958-sonli buyurtmachi tomonidan berilgan dastlabki malumotlar.

1.5. Qurilish materiallarini tasdiqlangan narxi Nurota tumani Xalq ta'limi bo'limi mudiri B.Bobonazarov tomonidan tasdiqlangan 22.08.2022yil.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Navoiy viloyati Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash bo'yicha buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi asosida ishlab chiqilgan smeta xujjatlari.

2.2. Ob'ekt narxining smeta qismi.

Umumiy qiymati QQS bilan 146 544,293 ming so'm hisoblangan.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

### 3.1. Hudud va qurilish maydonchasi tavsifi.

Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktab hududi quyidagi iqlim sharoitlariga ega:

Iqlim mintaqasi - IVA.

Bino-iqlim zonasi - II.

Qishki tashqi havo harorati  $-15^{\circ}\text{C}$ .

Normativ qor yuki - 0,50 kPa.

Standart shamol bosimi - 0,38 kPa.

Tuproqni muzlatishning me'yoriy chuqurligi 0,88m.

Qurilish hududining seysmikligi - 7 ball.

Navoiy viloyati Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash loyihasi, buyurtmachining tasdiqlagan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq ishlab chiqilgan smeta hujjatiga qo'yidagi ish turlari nazarda tutilgan:

*Binoning ichki pardozi:*

- mavjud yaroqsiz yog'och pol qoplamasini buzib olish;
- mramor plitka pol qoplamasini o'rnatish;
- sokolga mramor plitkalar o'rnatish;
- yog'och eshiklarni yechib olish;
- MDF eshiklar o'rnatish.

*Binoning tashqi pardozi (fasad):*

- tashqi devorni sement-oxak qorishmasidan;
- tashqi devorni maxsus fasad bo'yogi bilan pardoqlash.

## 4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Loyixada ko'zda tutilmagan.

## 5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Buyurtmachi ushbu ishchi loyihani qo'yidagi tashkilotlar bilan kelishib olinishi zarur:

- Navoiy viloyati FVB (yong'in xavfsizligi) bilan.
- Nurota tumani sanitariya va epidemiologiya osoishtalik markazi bilan.

## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta hujjatlari.

Qurilish tannarxini joriy narxlarda hisoblash Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-son qaroriga muvofiq xarajatlarni prognozli joriy narxlarda hisoblash asosida resurs usulidan foydalangan holda amalga oshirilgan, va ShNK 4.01.16-09 O'zbekiston Respublikasi Davlat arxitektura va qurilish qo'mitasi tomonidan TNQURILISH 5.0 dasturiy majmuasida ishlab chiqilgan "Shartnomadagi joriy narxlarda qurilish qiymatini aniqlash qoidalari".

Ish haqi xarajatlari resurs smetasining bir qismi sifatida belgilangan qurilish ishchilarining mehnat

xarajatlarini va ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqini ko'paytirish yo'li bilan aniqlanadi. Ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi buyurtmachining ma'lumotlariga ko'ra qabul qilingan.

Qurilish materiallari, asbob-uskunalar, moddiy-texnika resurslari narxlari buyurtmachi ma'lumotlari va joriy narxlar katalogiga muvofiq 2022-yilning 1-choragidan olinadi.

Mashina va mexanizmlarni ishlatish narxi resurs varaqlari bo'yicha me'yorlar asosida olingan.

Pudratchining boshqa xarajatlari Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan dastlabki ma'lumotlarga ko'ra to'g'ridan-to'g'ri xarajatlarning 18% doirasida qabul qilinadi.

6.2. Navoiy viloyati Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash loyiha materiallari tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga muvofiq ishlab chiqilgan.

6.3. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert aniqlagan kamchiliklar loyihani ko'rib chiqish davomida loyihachi tomonidan bartaraf etildi.

6.4. Navoiy viloyati Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash loyihasi bo'yicha buyurtmachi tomonidan aniqlangan boshlang'ich qurilish qiymati QQS bilan 146 544,293 ming so'mni tashkil etgan.

Navoiy viloyati Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash loyihasi qurilishining tavsiya etilgan qiymati QQS bilan **146 544,293** ming so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish-montaj ishlari - 127 429,820 ming so'm;

- QQS - 19 114,473 ming so'm,

Bundan tashqari: buyurtmachining boshqa xarajatlari - 7 327,215 ming so'm.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Navoiy viloyati Nurota tumani 30-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash loyihasi ekspertiza natijalarini inobatga olgan holda ushbu xulosaning 5.1-bandiga muvofiq ijobiy ma'qullangandan so'ng qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Qurilishning tavsiya etilgan qiymati ish shartnomasini tuzish uchun asos bo'lmaydi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16-09 raqobatbardosh savdolar uchun boshlang'ich qiymati Buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Pudratchining xarajatlari, transport xarajatlari, qurilish materiallari, konstruktsiyalar, asbob-uskunalar va inventarlarning narxi ma'lumot uchun berilgan, nazorat funksiyasi Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

7.4. ШНҚ 1.04.04-20 5.1-bandi "Qurilishda buyumlar, uskunalar va materiallardan takroriy foydalanish". Takroriy foydalanishga mo'ljallangan materiallar va buyumlar hajmi dastavval qurilish konstruktsiyalarini buzush va demontaj qilish jarayonida ularning amaldagi chiquvi asosida belgilanib, lozim bo'lganda vakolatli shaxslar, shuningdek tashkilotlar vakillari jalb qilingan holda manfaatdor tomonlar tuzgan dalolatnomalarda aks ettiriladi.

7.5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentabrdagi 579-son qarori 1-ilova III bob 29-band ga asosan "Davlat ekspertizasiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachi (loyihalash jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi nuqtai nazaridan) va ishlab chiquvchini (shartnomalar bo'yicha, qabul qilingan loyiha qarorlari va yechimlari bo'yicha) zimmasiga yuklanadi.

**Bosh mutaxassis:** Nuraliyev Utkir Urmonovich 444451085