



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMURROT ELOMONOVICH

Sana: 29-08-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59012

Obyekt nomi «Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «Текущий ремонт БАБМ Куйичирчикского района Ташкентской области»

Buyurtmachi - ООО «Пардоз». (для РайОНО Куйи-Чирчикского района) .

Bosh loyihachi - ООО «Пардоз».

Litsenziya №000786 от 07.06.2020.

Moliyalashtirish manbai - Бюджетные средства

Bosh pudratchi - Определяется по результатам конкурсных торгов.

Qurilish turi Текущий ремонт

Murojaat raqami: № 55084

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Задание на проектирование, утвержденное заказчиком БАБМ Куйичирчикского района и согласованное проектной организацией ООО «Пардоз» от 2022г.

1.2. Дефектный акт, утвержденный БАБМ Куйичирчикского района от 2022 г.

1.3 Письмо заказ от заказчика №01/09-526 от 10.08.2022 г.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar.

2.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах в сумме 589366,555 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

2.2. Ведомость расходов материалов и локальная ресурсная ведомость.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Представленной документацией предусматриваются:

-монтаж стропильных ферм;

-монтаж прогонов;

-установка стропил;

-устройство кровли из профнастила для навеса;

-устройство желобов, водосточных труб;

-облицовка фасада плитами типа ТУНИКАБОНД;

-демонтаж кровли ;

-демонтаж обрешетки;

-демонтаж стен кирпичных;

-кладка стен кирпичных;

-установка элементов каркаса;

-установка обрешетки;

-установка слуховых окон;

-навеска водосточных труб;

-ремонт штукатурки фасадов;

-окраска фасадов перхлорвиниловыми красками и др.

3.2. Расчёт стоимости работ произведён ресурсным методом согласно Постановления КМ от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением КМ от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения правительства РУз» и Правилами определения стоимости в договорных текущих ценах -ШНК 4.01.16-09.

В сметной документации приняты исходные данные в соответствии норм ШНК 4.01.16-09 «Правила определения стоимости строительства в договорных текущих ценах».

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Заказчиком- БАБМ Куйичирчикского района от 2022г.

5.2. Проектной организацией ООО «Пардоз» от 2022г

6. Ekspertiza natijalari.

6.1.В процессе экспертного рассмотрения представленной документации по локальным замечаниям внесены изменения, дополнения и исправления:

-откорректированы и уточнены объемы работ, стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих строителей, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, стоимость оборудования и др.

6.2.По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 589366,555тыс.сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 34951,405 тыс.сум и составила 554415,150 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Снижение достигнуто за счет уточнения стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей и др.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в разм. 19 %.

6.3.При производстве демонтажных работ, стоимость возврата материалов определить совместно с

заказчиком и подрядчиком.

6.4. Документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика.

6.5. Заказчику до утверждения необходимо согласовать документацию со всеми заинтересованными организациями в установленном порядке.

7. Xulosalar.

7.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах по объекту «**Текущий ремонт БАБМ Куйичирчикского района Ташкентской области**», с учетом результатов экспертизы рекомендуется к дальнейшему рассмотрению и утверждению со стоимостью со следующими показателями:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Рекомендуется к согласованию
1.	Стоимость работ в текущих ценах без НДС и без затрат заказчика	тыс.сум	482100,131
2.	Стоимость работ в текущих ценах с НДС и без затрат заказчика	тыс.сум	554415,150

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением КМ РУз от 11.06.2003г. №261 и Постановлением КМ от 31.01.2022г №46, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимает заказчик с учетом требований действующих нормативных документов и др.

Bosh mutaxassis: Xaziyeva Adilya Ravilevna 499162646

1.1. Задание на проектирование, утвержденное заказчиком БАБМ Куйичирчикского района и согласованное проектной организацией ООО «Пардоз» от 2022г.

1.2. Дефектный акт, утвержденный БАБМ Куйичирчикского района от 2022 г.

1.3. Исполнительный заказ от заказчика №01/09-526 от 16.08.2022 г.

2. Xulosalar uchun talab qilinadigan materiallar

2.1. Расчет стоимости сметной документации в текущих ценах в сумме 585386,305 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика.

2.2. Ведомость расходов материалов и локальная ресурсная ведомость.

3. Ishlar uchun zarur bo'lgan ishlar ro'yxati

3.1. Предоставленной документацией предусматриваются:

- монтаж стальных ферм;

- монтаж прогонов;

- установка стропил;

- устройство кровли из профнастила для навеса;

- устройство желобов, водосточных труб;