

«ТАСДИҚЛАЙМАН»

“Сув таъминоти ва оқова сув
объектлари қурилиши бўйича
инжиниринг компанияси” УК
Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти
худудий бошқармаси бошлиғи,
Комиссия раиси



Ф.Уралбаев

« » 2022 й.

*“Тошкент шаҳри Учтепа тумани, Журжоний
МФЙ худудидаги ЁСТЗда ичимлик сув тармогини
қуриш” объекти бўйича*

ТЕХНИК ҲУЖЖАТ

	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар
1	2	3
1.	Савдолар ўтказишга асос	Ўзбекистон Республикаси 2022 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари” тўғрисидаги 684-сон Қонуни талаблари асосида ўтказилади.
2.	Буюртмачи	“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти ҳудудий бошқармаси.
3.	Ишларни бажариш учун асос	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2022 йил 6 июндаги ПҚ-271-сон қарори
4.	Молиялаштириш манбаси	Бюджет
5.	Буюртмачи реквизити	Тошкент шаҳар, Ниёзбек йули кўчаси - 1, л/с 3011 2186 0262 6670 6320 1110 003
6.	Объект номи	“Тошкент шаҳри Учтепа тумани, Журжоний МФЙ ҳудудидаги ЕСТЗда ичимлик сув тармоғини қуриш” объекти бўйича
7.	Бажариладиган ишлар	Лойиҳа-смета ҳужжатларига асосан ичимлик тармоғини қуриш
8.	Буюртмачи чегаравий қиймати	72 026 737 (ҚҚС билан)
9.	Ишларни бажариш муддати	40 кун
10.	Закалат миқдори	2 фоиз миқдориди
11.	Аванс миқдори	30 фоиз
12.	Юкланиши зарур бўлган ҳужжатлар	<ol style="list-style-type: none"> 1. Иштирокчи ҳақида умумий маълумотлар; 2. Иштирокчининг молиявий кўрсаткичлари; 3. Ўхшаш объектларда охириги йилда иш тажрибаси; 4. Ишларни бажаришда фойдаланиладиган машиналар рўйхати; 5. Қурилиш майдонини кўздан кечирганлик тўғрисида маълумотнома ҳамда объект физик иш ҳажмларини тасдиқлаб юклаш зарур. 6. Солиқдан қарзи йўқлиги тўғрисида QR кодли маълумотнома; 7. Хизмат кўрсатувчи банкдан картотека К-2 қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома; 8. Қурилиш пудрат ташкилотларининг электрон рейтингини DD ва ундан юқори эканлиги тўғрисида “screenshot” маълумот.
13.	Иштирокчиларга қўйиладиган талаблар	<p>Олий маълумотли қурилиш соҳасида 5 йил иш стажига эга раҳбарлар – 1 киши (10 балл);</p> <p>Олий маълумотли қурилиш соҳасида 3 йил иш стажига эга мутахассислар - 5 киши (10 балл);</p> <p>Асосий воситаларинг қолдик қиймати – 100 млн.сўм ва ундан кўп (10 балл);</p> <p>Охириги йилда ўхшаш ишларни бажаргантик – буюртмачи чегаравий қийматининг 50 фоизидан юқори (10 балл);</p> <p>Ишларни бажариш учун экскаваторнинг мавжудлиги – 1 та (10 балл) (ижара рухсат этилади);</p> <p>Қурилиш майдонини кўздан кечирганлик тўғрисида маълумотнома (6 балл);</p> <p>Солиқдан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида QR кодли маълумотнома (10 балл);</p> <p>Хизмат кўрсатувчи банкдан картотека К-2 қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома (10 балл);</p> <p>Қурилиш пудрат ташкилотининг электрон рейтингини:</p> <p>- DD – 3 балл; - DDD – 6 балл; - C – 9 балл; - CC – 12 балл; - CCC – 15 балл; - B -18 балл; - BB – 21 балл; - BBB (ва ундан юқори) -24 балл.</p>
14.	Техник қисмининг миқдорий кўрсаткичи	60 балл
15.	Энг яхши таклифларни танлаш ўтказиш усули	Электрон тарзда ўтказилади.
16.	Савдоларда иштирок этишга рухсат этилмайди	Инсофсиз ижрочилар рўйхатида мавжуд ташкилотлар.

“Сув таъминоти ва оқова сув объектлари қурилиши бўйича инжиниринг компанияси” УК Бўлим бошлиғи



Д.Исакулова

ИШТИРОКЧИ ҲАҚИДА УМУМИЙ МАЪЛУМОТЛАР

Иштирокчининг номи _____

Иштирокчи раҳбарнинг фамилияси, исми ва отасининг исми _____

Манзили ва телефон (факс) рақами _____

Юридик мақоми _____

Тузилган санаси (ким томонидан, берилган ордер ёки буйруқ рақами) _____

Асосий фаолият тури (статистика идораси коди бўйича) _____

Раҳбар ва унинг ўринбосарлари:

Т/р	Ф.И.О.	Маълумоти (таълим муассасаси, мутахассислиги, диплом рақами ва берилган санаси)	Қурилишдаги иш тажрибаси (йил)	Эгаллаган лавозими	Эгаллаган лавозимида иш тажрибаси (йил)
1	2	3	4	5	6

Асосий ходимлар (участка, бўлим бошлиқлари, иш юритувчи, уста, ишлаб чиқариш бўлими муҳандислари ва бошқалар)

Т/р	Ф.И.О.	Маълумоти (таълим муассасаси, мутахассислиги, диплом рақами ва берилган санаси)	Қурилишда иш тажрибаси (йил)	Участка (бўлим) номи, эгаллаган лавозими	Эгаллаган лавозимида иш тажрибаси (йил)
1	2	3	4	5	6

Доимий ишчи ходимлар (ишчилар)

Т/р	Мутахассисликлар номи	Жами сони, шу жумладан мутахассисликлар ва разрядлар бўйича	Улардан (3-устундан) малакасини тасдиқловчи ҳужжати борлар	Улардан (4-устундан) қурилишда 10 йилдан кам бўлмаган иш тажрибаси борлар
1	2	3	4	5
	Жами			
	Шу жумладан:			
	Пайвандчилар _____ разрядли			
	Сантехниклар _____ разрядли			
	ва бошқалар			

Иштирокчи раҳбарининг имзоси: _____

М.Ў.

Тузилган сана: “ _____ ” _____ 20__ й.

Изоҳ: Иштирокчига қўйилган талабларда зарур бўлган раҳбарлар ва ходимларнинг mehnat.uz сайтидан QR кодли меҳнат дафтарчасидан қўчирма юкланиши шарт.

ИШТИРОКЧИНИНГ МОЛИЯВИЙ КЎРСАТКИЧЛАРИ

АКТИВЛАР	2021 й	ПАССИВЛАР	2021 й
Узук муддатли активлар		Ўз маблағлари манбаи	
Асосий воситалар		Устав фонди	
Шундан Ишлаб чиқариш фондлари		Тақсимланмаган фойда	
Қолдиқ қиймат		Мажбуриятлар	
Капитал қуйилмалар		Займлар	
Тугалланмаган ишлаб чиқариш		Кредитор қарздорлик	
Жорий активлар		Шундан муддати ўтган қарздорлик	
Айланма маблағлар		Шундан бюджетдан қарздорлик	
Улардан ишлаб чиқариш захиралари		Шундан иш ҳақидан қарздорлик	
Дебитор қарздорлик			
Шундан муддати ўтган қарздорлик			
Жами баланс активи бўйича		Жами баланс пассиви бўйича	

МОЛИЯВИЙ НАТИЖА

Номи	2021 й	Номи	2021 й
1. Реализациядан олинган тушум		8. Соф фойда	
2. Реализациядан олинган соф тушум		Шундан асосий фаолият бўйича	
3. Реализация килинган маҳсулотнинг ишлаб чиқариш таннари			
4. Маъмурий харажатлар		9. Асосий фаолиятдан олинган фойда	
5. Бошқа харажатлар		10. Умумхўжалик фаолиятдан олинган фойда	
6. Даромад солиғи тўловигача фойда		11. Зарар шундан асосий фаолиятдан	
7. Даромад солиғи			

Иштирокчи раҳбарининг имзоси: _____

М.Ў.

Тузилган сана: “ _____ ” _____ 20__ й.

Изоҳ: Шаклга охириги йилдаги молиявий натижалар ва бухгалтерия баланслари ҳақидаги ҳисобот тасдиқланган ҳолда илова қилинади.

ЎХШАШ ОБЪЕКТЛАРДА ОХИРГИ ЙИЛДА ИШ ТАЖРИБАСИ

Т/р	Объект номи, пудрат шартномаси суммаси, ишларнинг бошланиш ва якунланиш санаси	Буюртмачи номи	Бажарилган ишлар суммаси
	Жами:		

Ташкилот раҳбарининг имзоси: _____

М.Ў.

Тузилган санаси: “_____” _____ 20__ й.

Изоҳ: Маълумотлар иштирокчи томонидан ҳар бир объект бўйича ишлар тури бўйича мустақил тўлдирилади ва бажарилган ишлар далолатномаларининг нусхалари билан тасдиқланади.

ИШЛАРНИ БАЖАРИШДА ФОЙДАЛАНАДИГАН МАШИНАЛАР РЎЙХАТИ

Т/ р	Номи	Маркаси	Сони	Ишлаб чиқарилган йили	Қуввати	Техник ҳолати	Балансида ёки ижарада
1	2	3	4	5	6	7	8
ҚУРИЛИШ ТЕХНИКАЛАРИ							
1							
2							
3							
4							
5							
6							
	Ҳаммаси						

Ташкилот раҳбарининг имзоси: _____

М.Ў.

Тузилган санаси: “_____” _____ 20__ й.

Изоҳлар:

- 1. Техникаларнинг техник паспорти юкланиши шарт.*
- 2. 8 устунга қурилиш техникасининг танлов иштирокчиси балансида эканлиги ёки ижарага олинганлиги тўғрисидаги маълумот киритилади.*
- 3. Ижара ва лизинг асосидаги техника ижарага олинганда ижарага берувчининг кафолат хати, лизинг шарномасининг нусхаси тақдим этилади (шартнома лойиҳани бажариш даври мобайнида ҳақиқий бўлиши керак).*

**ҚУРИЛИШ МАЙДОНИНИ КЎЗДАН КЕЧИРГАНЛИГИ ТЎҒРИСИДА
МАЪЛУМОТНОМА**

Ушбу билан тасдиқланадики, мен _____ ,
(Ф.И.О., лавозими.)

_____ томонидан 20 __ йил
_____ да берилган ишончномага асосан қуйидагиларни батафсил ўргандим:

- а) танлов ҳужжатларини;
- б) лойиҳа-смета ҳужжатларини.

Мазкур шартномани сифатли, тўла ва ўз вақтида бажарилишига, келгусидаги ишларнинг қийматига, ҳажмларига таъсир кўрсатиши мумкин бўлган турли шароитлар ва бошқа ҳолатлар ҳамда қурилиш майдони билан танишдим. Ушбу ҳолатларнинг барчаси ўз таклифимизда ҳисобга олинган.

Қатнашчининг ваколатли вакили: _____
(Ф.И.О) _____
имзо

Буюртмачининг вакили: _____
(Ф.И.О) _____
имзо

Ташкилот раҳбарининг имзоси: _____
М.Ў.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH

Sana: 05-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 59586

Obyekt nomi «Тошкент шахри Учтепа тумани, Журжоний МФЙ худудидаги ЁСТЗда ичимлик сув тармоғини қуриш»

Buyurtmachi - «Сув таъминоти ва оқава сув объектлари қурилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти худудий бошқармаси.

Bosh loyihachi - ЧП «QASHQADARYO MAKS SERVIS QURILISH».

Litsenziya АЛ-000709 от 06.05.2020 г.

Moliyalashtirish manbai - Средства гос.бюджета.

Bosh pudratchi - Определяется по результатам тендерных торгов.

Qurilish turi Строительство

Murojaat raqami: № 56051

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Постановления президента РУз ПК-271 от 06.06.2022 г.

1.2. АПЗ за №1726-1726262-33592 от 15.12.2021 г., выданное ГУС г. Ташкент.

1.3. Задание на проектирование по объекту, утвержденное «Сув таъминоти ва оқава сув объектлари қурилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти худудий бошқармаси от 2022г.

1.4. Заключение об инженерно-геологических условиях на участке строительства, выданное ООО «GEOBUILD» от 2022 года.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Альбом. Наружный водоснабжения Раздел «НВ».

2.2. Расчёт стоимости сметной документации в текущих ценах в сумме 74554,110 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика.

2.3. Локальные ресурсные ведомости и ведомости потребных ресурсов.

2.4. Технические условия на водоснабжение за №270/4-3701 выданные ООО «TOSHKENT SUV TAMINOTI» филиалом Учтепинского района от 20.10.2021г.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

Решения генплана Участок, расположен в г. Ташкент Учтепинского района. В проекте решается вопрос обеспечения МСГ «Журжоний» питьевой водой. Источником водоснабжения служат

существующие водопроводные сети.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

НВ. Запроектировано строительство водопроводной сети. Сети водоснабжения запроектированы из полиэтиленовых труб Ø110мм. -116,0м, Ø50мм. -10,0м. На сети запроектированы пожарные гидранты в колодцах. Тех. условия №270\4-3701 от 20.10.2021г., выданные ООО «Тошкент шаҳар сув таъминоти»

Оценка обоснованности определения ведомости объемов работ и стоимости ресурсов, используемых для строительства.

Расчетная сметная документация составлена в текущих ценах в соответствии с Постановлениями КМ РУз. за №261 от 11.06.2003 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», за №226 от 12.05.2004 г. «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Узбекистана» и ШНК 4.01.16-09 «Правила по определению стоимости строительства в договорных текущих ценах». В основе расчета использован ресурсный метод.

Стоимость основных строительных материалов, конструкций, изделий и оборудования уточнено в соответствии с каталогом текущих цен на биржах и ярмарках строительных материалов, оптово-отпускных цен заводов-изготовителей.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Рабочий проект рассмотрен и согласован:

- Заказчиком - «Сув таъминоти ва оқава сув объектлари курилиши буйича инжиниринг компанияси» УК Тошкент шаҳар ва Тошкент вилояти худудий бошкармаси от 2022 года.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. В процессе рассмотрения в документацию внесены изменения и дополнения.

-откорректированы и уточнены сметные нормы на демонтажные работы, затраты основных строительных материалов, затраты труда рабочих-строителей, затраты на эксплуатацию машин и механизмов и др.

6.2 По результатам экспертного рассмотрения заявленная стоимость работ в сумме 74554,110 тыс. сум с НДС и без затрат заказчика снижена на 2527,373тыс.сум и составила в сумме 72026,737 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

Снижение достигнуто за счет уточнения нормативов элементных ресурсных норм, затрат на эксплуатацию машин и механизмов, стоимости основных строительных материалов, затрат труда рабочих-строителей и др.

Отмечается, что уровень прочих затрат подрядной организации принят в размере 17,27%, а уровень отчислений по единому социальному платежу от заработной платы в размере 12%.

6.3. Отмечается, что заказчику необходимо производить расчеты по стоимости эксплуатации машин и механизмов по фактически отработанным машино-часам.

6.4. Отмечается, что проектная документация представлена на экспертное рассмотрение без замечаний заказчика по инженерному и другим разделам.

6.5. Отмечается, что согласно Постановлению, КМ РУз. от 17.09.2021 г. за №579 ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчика (в части принятых проектных решений).

6.6. Рабочий проект до утверждения следует согласовать с ГУС г. Ташкент, Органами охраны природы (госэкологическая экспертиза проекта ЗВОС) и другими заинтересованными организациями в установленном порядке.

7. Xulosalar.

7.1. Представленный рабочий проект по объекту «**Тошкент шахри Учтепа тумани, Журжоний МФЙ худудидаги ЁСТЗда ичимлик сув тармоғини қуриш**» с учетом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения в сумме 72026,737 тыс.сум с НДС и без затрат заказчика.

7.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным Постановлением Кабинета Министров Р.Уз. от 11.06.2003г. №261 и Постановлением Кабинета Министров от 31.01.2022г №46, стоимость работ для проведения конкурсных торгов принимается заказчик с учетом требований нормативных документов и др.

Bosh mutaxassis: DJUNAYDULLAYEVA FERUZA ULUGBEKOVNA