

TEXNIK TOPSHIRIQ
1. Umumiy qoidalar

1.1. Ishning mavzusi:

- 389-sonli DMTTni issiqlik tizimini joriy ta'mirlash.

1.2. Ishlarning maqsadi:

- Bo'lim tasarrufidagi DMTTlarni kuz-qish mavsumiga tayyorlash

1.3. Moliyalashtirish manbasi:

- Mahalliy byudjet mablag'lari.

1.4. Ob'ektda bajariladigan ishlar tavsifi:

НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	Е/И	КОЛ-ВО
«РАЗБОРКА ОБЪЕКТОВ СТЕНЫ ИЗ МДФ»	100M2	4,671
«ЛИСТЫ МДФ»	M2	180
ПЛАСТИКОВЫЙ УГЛУК	M	564,9
ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ 80 КГ	100ШТ	2
БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РАДИАТОР	КВТ	460,32

1.5. Ishlarni boshlanishi va tugatilishi:

- Boshlanishi: «__» _____ 2022 y.,

- Tugatilishi: «__» _____ 2022 y.,

1.6. Ishlarni olib borish vaqti:

- Ishlar xafaning ish kunlarida ertalab soat 08-00 dan to kech 16-30 gacha bo'lgan vaqtda amalga oshiriladi.

- Ishlarni bajarish joyi – DMTTlar grafik asosida.

2. Ishlarni bajarish uchun talablar

2.1. O'zbekiston Respublikasi qonunlari, me'yoriy huquqiy qoidalarga muvofiq ishlarni o'z vaqtida va sifati bajarilishini ta'minlash;

2.2. Ijrochi ish boshlashdan oldin Buyurtmachining xududiga kirish va chiqish bo'yicha amaldagi ichki tartib qoidalar rejimi to'g'risidagi yo'riqnomalar talablariga muvofiq rubejnomalar olishi shart;

2.3. Ishlarni bajarish jarayonida Ijrochining xodimlari mehnat muxofazasi va yong'in xavfsizligi talablari va qoidalarga, shuningdek xavfsizlik va yong'in oldini olish qoidalarga rioya qilgan holda texnik nazoratni ta'minlashi kerak;

2.4. Ish jarayonida quyidagilar ta'minlashi shart:

- aloqa vositalari va kabellarning xavfsizligi;

- qurilmalar va muxandislik kommunikatsiya tarmoqlari yaqinida qazish yoki boshqa ishlar olib borilgan paytda texnik nazoratni ta'minlash;

- ish joyidagi muxandislik infratuzilmasi, mavjud qurilish inshootlari va buyurtmachi mulklarining xavfsizligi va saqlanishi;

- asbob va uskunalar buyurtmachi bilan kelishilgan joyda (binoda) saqlanishini ta'minlash.

2.5. Ijrochi quyidagi ishlarni bajarish uchun ruxsatnomaga ega bo'lish kerak:

- ijtimoiy ob'ektlarni ta'mirlash;

- DMTTlarda issiqlik tizimini joriy ta'mirlash;

2.6. Mazkur "Texnik topshiriq" mavzusiga o'xshash ishlarini, shu jumladan ijtimoiy ob'ektlarni ta'mirlash bo'yicha tajribasi bo'lishi shart.

3. Ishlarni topshirish-qabul qilish tartiblari

3.1. Ijrochi ushbu "Texnik topshiriq" da nazarda tutilgan xizmatlarni shaxsan o'zi ko'rsatishi shart.

3.2. Ijrochi ishlarni yakunlash muddati tugashidan yetti ish kuni oldin (ishni yakuniy qabul qilish uchun) ishlarni topshirish to'g'risida buyurtmachini xabardor qilishi shart. Bajarilgan ishlarni qabul qilish ob'ektda Buyurtmachi va Ijrochining vakillaridan iborat komissiya tomonidan amalga oshiriladi. Ishlarni qabul qilishda bajarilgan ishlarining sifati, xajmlari va miqdorlari tekshiriladi. Ijrochi bajarilgan ishlar uchun topshirish-qabul qilish dalolatnomalarni, xisobvaraq-fakturalarni tayyorlaydi.

3.3. Ish bajarilgandan so'ng Ijrochi Buyurtmachiqa bajarilgan ishlarni topshirish-qabul qilish dalolatnomasini taqdim etadi va unga hisobot hujjatlarini ilova qiladi.

3.4. Bajarilgan ishlarni qabul qilish dalolatnomasi komissiya qarorini (ijobiy yoki salbiy) aks ettiradi. Agar komissiya salbiy qaror qabul qilsa, ish o'z vaqtida bajarilmagan deb hisoblanadi.

3.5. Ish natijalaridan qoniqmagani Buyurtmachi dalolatnomani olgan paytdan boshlab ___3___ kun ichida Ijrochiga ishlarni qabul qilishdan bosh tortishi mumkin. Keyingi harakatlar tartibi shartnoma va O'zbekiston Respublikasining amaldagi qonunchiligi bilan belgilanadi.

3.6. Bajarilgan ish uchun kafolat muddati:

- Bajarilgan ish uchun kafolat muddati tarafdor tomonidan bajarilgan ishlarni qabul qilish dalolatnomasi imzolangan kundan boshlab kamida bir yil bo'lishi kerak.

4. Ishlarni bajarilishi ustidan nazorat qilish tartibi

4.1. Ish xajmi, uning bajarilishi muddati va sifatiga rioyaqilinishining texnik nazoratini Buyurtmachining ishchi guruhi amalga oshiradi.

4.2. Ishni bajarish texnologiyasi buzilgan, texnik topshiriqdan chetga chiqqan taqdirda, ish texnik nazoratini amalga oshiradigan shaxsning ko'rsatmasi bilan to'xtatiladi va buzilish bartaraf etish muddati belgilanadi. Texnik nazoratning ko'rsatmalari majburiydir va so'zsiz muvofiqlashtirilishi shart.

Shartnoma bo'yicha ishlarini bajarish muddati ___30___ kunni tashkil etadi.

5. To'lovlar tartibi va hisob-kitoblar

5.1. "Buyurtmachi" mazkur shartnomaga muvofiq ___30___ so'm shu jumladan, oldindan to'lov tartibida mazkur summaning ___30___ foizini ___30___ so'm miqdorida to'laydi.

Haqiqiy bajarilgan ish uchun keyingi to'lov Buyurtmachi va ijrochi imzolagan qabul qilish dalolatnomasi asosida, hisobvaraq-fakturalarni taqdim etgan kundan boshlab ___3___ ish kuni ichida amalga oshiriladi.

5.2. To'lov milliy valyuta "so'm" da pul o'tkazish yo'li bilan amalga oshiriladi.

“TASDIQLAYMAN”

Mirobod tumani MTB mudiri
Xarid komissiyasi



R.Z. Aydinov

Mirobod tumani Maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi maktabgacha ta'lim tashkilotlarining xiyoylari uchun ishlar va xizmatlar, butlovchi buyumlar va asbob-uskunalar xarid qilish bo'yicha "Xarid komissiyasi" ning yig'ilishi

BAYONI № 1/389

2022 yil "18" sentyabr

Toshkent shahri

KUN TARTIBI:

O'zbekiston Respublikasining 2021 yil 22 apreldagi "Davlat xaridlari to'g'risida"gi O'RBQ-684-son qonuni, O'zbekiston Respublikasi Prezidenti huzuridagi Loyiha boshqaruvi milliy agentligining 2018 yil 15 maydagi 185-son buyrug'i bilan tasdiqlangan "Xarid qilish tartib-taomillarini tashkil etish va o'tkazish tartibi to'g'risida"gi Nizom talablari asosida ENG YAXSHI TAKLIFNI TANLASH xujjatlarini tasdiqlash va xarid qilish tartib-taomillarini belgilash

(R.Z.Aydinov, A.I.Kamalov, M.A.Gafurov, N.K.Turdieva, D.K.Solieva, ...)

Kun tartibidagi masala yuzasidan Xarid komissiyasi raisi R.Z.Aydinov so'zga chiqib maktabgacha ta'lim bo'limi tasarrufidagi 389-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkiloti issiqlik tizimini joriy ta'mirlash bo'yicha dalolatnoma (defektniy akt) tasdiqlansin;

Bo'lim maxsus ta'mirlash-ekspluatatsiya xizmati boshlig'i M.A.Gafurova 389-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkiloti issiqlik tizimini joriy ta'mirlash bo'yicha dalolatnoma (defektniy akt) taqdim etdi;

Bo'lim mudiri 389-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkiloti issiqlik tizimini joriy ta'mirlash bo'yicha qurilish loyihasi smetasini tuzish va shaharozlik normalari asosida ekspertizadan o'tkazish lozimligini takidlab o'tdi;

Bo'lim davlat xaridlari va shartnomalar bo'yicha mutaxassis D.K.Solieva 389-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkiloti issiqlik tizimini joriy ta'mirlash ishlarini ENG YAXSHI TAKLIFNI TANLASH orqali amalga oshirishni taklif qildi;

Yuqoridagilardan kelib chiqib ishlar va xizmatlar, butlovchi buyumlar va asbob-uskunalar xarid qilish buyicha Xarid komissiyasi,

QARORQILADI:

- 389-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkiloti issiqlik tizimini joriy ta'mirlash bo'yicha dalolatnoma (defektniy akt) tasdiqlansin;
- Qurilish loyihasi smetasi tuzilsin, shaharozlik normalari asosida belgilangan tartibda ekspertizadan o'tkazilsin;
- 389-sonli davlat maktabgacha ta'lim tashkiloti issiqlik tizimini joriy ta'mirlash ishlarini amalga oshirish uchun pudratchini ENG YAXSHI TAKLIFNI

TANLASH asosida aniqlanishi bo'yicha maxsus axborot portaliga
(<http://xarid.uzex.uz>) e'lon joylashtirilsin;

4. Mazkur bayonnoma ijrosini nazorat qilishni o'z zimmasida qoldiraman.

KOMISSIYA RAISI:

Bo'lim mudiri


R.Z. Aydinov

KOMISSIYA A'ZOLARI:

Bosh hisobchi

A.I. Kamalov

Maxsus ta'mirlash-ekspluatatsiya
xizmati boshlig'i


M.A. Gafurova

Iqtisodchi

34-sonli davlat maktabgacha
ta'lim tashkiloti direktori

N.K. Turdieva

Davlat xaridlari va

shartnomalar bo'yicha mutaxassis

D.K. Solieva



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОО № 389 РАЙОНА МИРАБОДСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА

Мы представители Заказчика :

произвели осмотр объекта , на котором планируется проведение нижеперечисленных объемов работ, согласовали техническое задание , и пришли к выводу о необходимости их проведения.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	2	3	4
АС			
2	РАЗБОРКА ОБШИВКИ СТЕН ИЗ МДФ	100М2	4,671
3	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ МДФ /ЧАСТЬ МАТЕРИАЛА Б/У - 180М2 НОВЫЙ/ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА СТЕН	100М2	4,671
ОТОПЛЕНИЕ			
7	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ. НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100М	0,5
8	ДЕ-МОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ	100ШТ	2
9	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА. ДО 0 + Т	НАСОС	2
12	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 40 ММ	100М	0,2
13	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ	100М	0,3
14	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 25 ММ	100М	2,5
15	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 20 ММ	100М	1
17	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	4,6032

Данный дефектный акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и служит основанием для составления сметной документации

М.А. Тафурова
В.Д. Корсаков
З.Т. Ишманова

С.А. [Signature]
И.А. [Signature]
И.А. [Signature]

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
Г. ТАШКЕНТ
ООО "ARX STROY TAMIR"

г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, Бузбозор, 1, тор 30, р/с 2020 8000 4045 6059 0001 в АТ "Алока банк", МФО 00401, ИНН 300 077 687, ОКЭД 71 110

Юридический адрес : г. Ташкент, мирзо-Улугбекский район, ул. Дурмон йули, 2
Лицензия на проектно-сметные работы
№ АЛ-000845 от 15 июня 2020 г. (СТИР 300 077 687)

УТВЕРЖДАЮ

_____ 2022г.

расчет в сумме _____ сум в текущих ценах

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ
СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ПО ОБЪЕКТУ :

РАЙОНО МИРАБАДСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА

НАИМЕНОВАНИЕ И ВИДЫ РАБОТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОО № 389 (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

ОТКОРРЕКТИРОВАННО СОГЛАСНО ЗАМЕЧАНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Рекомендуемая стоимость	<u>457 928,646</u>	тыс.сум с НДС
Нормативная трудоемкость	<u>1629,24</u>	ч/час

ДИРЕКТОР
ООО "ARX STROY TAMIR"



САГАТЕЛЯН Н.

г.Ташкент
2022г.

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ НА СЛЕДУЮЩИЕ ВИДЫ РАБОТ :
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОО № 389 МИРАБАДСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА (ПО
ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)**

по объекту : РАЙОНО МИРАБАДСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА

№.№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ (тыс. сум)
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со), с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	2 203,200
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См), с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов	286 448,773
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	50 647,346
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм) (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов	582,962
5	Прочие затраты производственного характера (Сп)	0,000
6	Прочие затраты и расходы Подрядчика (Пп)	58 316,542
7	Затраты на страхование строительства объектов	0,000
8	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве	0,000
9	Итого стоимость строительства в договорных текущих ценах	398 198,823
10	НДС 15%	59 729,823
11	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС	457 928,646
12	Прочие затраты Заказчика	0,000
13	ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с учетом НДС без прочих затрат Заказчика	457 928,646

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г.№ 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

ЗАКАЗЧИК:

наименование организации
подпись М.П.

Ф.И.О. руководителя

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО "ARX STROY TAMIR"
наименование организации
М.П. подпись

САГАТЕЛЯН Н.
Ф.И.О. руководителя



ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах (ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА СОГЛАСНО ШНК 4.01.16-09)

РАЙОНО МИРАБАДСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОО № 389 (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов»,

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования, нормативной трудоемкости, затратам на эксплуатацию машин и механизмов, номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций, прочим затратам и расходам.

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп+пз+ср}) \times K_p$$

где: $C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

C_0 - затраты на оборудование, мебель, инвентарь;

C_p - прочие затраты производственного характера;

$C_{п}$ - прочие затраты подрядчика;

$C_{пз}$ - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_{ср}$ - затраты на страхование строительства объектов;

K_p - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемые в составе ресурсных смет;

$C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону; (с апреля 2021 г. по март 2022г.)

$K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где: $Z_{мс}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда на данный период и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

2 Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр}$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

$C_{пр}$ - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{м1} + C_{м2} + C_{м3} + \dots + C_{мп}$$

где: $C_{м1}$, $C_{м2}$, $C_{м3}$, $C_{мп}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкции:

$$C_{мп} = N \times C_{ср}$$

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Транспортные расходы учтены в соответствии с письмом госархитектростроя РУЗ от 31 января 2011 Г. № 352/11-05, в пределах на кабельно-проводниковую продукцию - до 1,5%, импортных материалов - до 2%, остальных строительных материалов и конструкций - до 5%, оборудования - до 2%
Заготовительно-складские расходы учтены в соответствии с тем же письмом № 352/11-05, в пределах на строительные материалы и конструкции - до 2%, металлоконструкции - до 0,75%, оборудования - до 1,2%.

4 Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей

согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$Co = Co1 + Co2 + Co3 + \dots + CoN$$

где: Co1, Co2, Co3, CoN - стоимость отдельных видов оборудования:

$$CoN = N \times Цср,$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Транспортные, заготовительно-складские расходы учтены в соответствии с письмом госархитектстроя РУЗ от 31 января 2011 Г. № 352/11-05

5 Прочие затраты Подрядчика

Прочие затраты Подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли и затрат Подрядчика, включая обязательные платежи и отчисления, складывающиеся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Согласно ШНК 4.01.16-09 стр 16. "Правило по определению стоимости в договорных текущих ценах", выписки из стат. бюллетеня "Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполненные строительными организациями за пред. отчетный год" или техзадания Заказчика и расчета Подрядчика, прочие затраты и расходы Подрядчика определены в размере

$$Пп = (Сзп + Сэм + См + Стр+Сп) \times 17,27\%$$

6 Прочие затраты Заказчика

Согласно временного положения "О порядке определения стоимости строительства в договорных текущих ценах", приложения № 1 к постановлению Кабинета Министров РУЗ от 11.06.2003г. № 261 прочие затраты и расходы Заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технадзора и других расходов:

7 Прочие затраты производственного характера

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с установленным порядком ШНК 4.01.16-09 и письма от 31 января 2011 г. № 352/11-05 Государственного Комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству.

Сметная документация составлена в нормах, утвержденных Госкомархитектстрояем РУЗ, на базе программного комплекса «TNQurilish» (авторское свидетельство компании «TransNET» № DGU 00648 от 30.05.2003г)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на пусконаладочные работы (ШНК сборники 1-9)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на монтаж оборудования (ШНК 4.06.01-36-96-2009 г.)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на строительные работы (ШНК 4.05.01-47-2009)

По сборникам элементных ресурсных сметных норм на ремонтные работы (ШНК 4.05.51-69-2009)

Стартовая стоимость работ и стоимость оборудования и его монтажа в текущий ценах определена в соответствии с правилами определения стартовой стоимости строительства, правилами определения стартовой стоимости ремонтных работ, правилами определения стартовой стоимости оборудования и общим положением по применению норм на монтаж оборудования.

Текущие цены на строительные материалы, изделия и конструкции приняты согласно "Каталога текущих цен на стройматериалы" Госкомархитектстроя РУЗ, опроса текущих цен, согласованных с Заказчиком и предоставленным протоколам согласования цен и прайс листов.

На основании Постановления Кабинета Министров РУЗ от 15.08.1995г. № 16/19-28 денежная единица в сметной документации принята – сум.

При расчете использованы исходные данные, предоставленные Заказчиком разработки расчета, данные Госкомстата РУЗ, каталога цен строительных материалов, прайс-листы и ком. предложения Поставщиков.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.03г. № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" стоимость строительства объекта является рекомендуемой для заключения договоров между Заказчиком и Подрядчиком, и уточняются по договорной стоимости производства работ по результатам тендерных опросов

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: РАЙОНО МИРАБАДСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА № 01-1

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОО № 389 (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

ОСНОВАНИЕ: ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	НАИМЕНОВАНИЕ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИЙ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
				ЕДИНИЦЫ	НА ВЕСЬ ОБЪЕМ
1	2	3	4	5	6
РЕСУРСЫ ПО НОРМАМ ШНК					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ С УЧЕТОМ СОЦСТРАХА	ЧЕЛ-Ч	1629,24136	31 086,46	50 647 346
	ИТОГО				50 647 346
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	0,966672	950,00	918
2	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	0,84078	916,00	770
3	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ-Ч	3,6826	38 150,00	140 491
4	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДИГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	1,04	4 656,00	4 842
5	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	6,8	2 456,00	16 701
6	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	18,194	1 176,00	21 396
7	СВАРОЧНЫЕ АППАРАТЫ РУЧНЫЕ ДЛЯ СВАРКИ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	36,192	10 891,00	394 167
	ИТОГО	СУМ			579 286
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
МЕСТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1	ЛИСТЫ МДФ	М2	180	0,00	0
2	ПЛАСТИКОВЫЙ УГОЛОК	М	564,9	1 403,00	792 555
3	АДАПТЕР 40X1 1/2" ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ	ШТ	4	69 800,00	279 200
4	БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РАДИАТОР	КВТ	460,32	503 666,00	231 847 533
5	ВЕНТИЛЬ ЗАПОРНЫЙ ДИАМ.25ММ	ШТ	273	46 000,00	12 558 000
6	АДАПТОР Д-20ММ ВР.РЕЗЬБА	ШТ	546	8 824,00	4 817 904
7	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ ПРЯМЫХ ИЛИ ГНУТЫХ КРУГЛЫХ СТЕРЖНЕЙ С РЕЗЬБОЙ В КОМПЛЕКТЕ С ШАЙБАМИ И ГАЙКАМИ ИЛИ БЕЗ НИХ), ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	Т	0,0044	12 145 156,00	53 439
8	СКОБЫ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ	ШТ	5838,75	50,00	291 938
9	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,01031	446,00	5
10	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1,355	11 740,00	15 908
11	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,175	54 696,00	9 572
12	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00078	16 450 000,00	12 831
13	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D20 ID*1/2, СТЕНКА 3,4/	М	89,9	12 520,00	1 125 548
14	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D25 ID*3/4, СТЕНКА 4,2/	М	232,25	16 460,00	3 822 835
15	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D32 ID*1, СТЕНКА 5,4/	М	28,14	20 110,00	565 895
16	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 D40 ID*1 1/4, СТЕНКА 6,7/	М	18,74	23 900,00	447 886
17	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0102762	12 580 000,00	129 275
18	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,14	37 964,00	5 315
19	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА Д-15ММ ПАТУННЫЕ	ШТ	273	24 111,00	6 582 303
20	КРОНШТЕЙНЫ ДЛЯ РАДИАТОРОВ БИМЕТАЛЛИЧЕСКИХ /КОМПЛЕКТ - 2ШТ/	КОМПЛ	273	26 000,00	7 098 000
21	ФАСОННЫЕ ЧАСТИ К ПВХ ТРУБАМ	ШТ	450	3 500,00	1 575 000
22	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,020714	37 000 000,00	766 418
	ИТОГО	СУМ			272 797 358
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		13 639 868
	ВСЕГО	СУМ			286 437 226
ИНЕРТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ					
1	ВОДА	М3	73,9025	0,00	0
2	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	М3	0,028	392 745,00	10 997
	ИТОГО	СУМ			10 997
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	5		550
	ВСЕГО	СУМ			11 547
	ВСЕГО МАТЕРИАЛОВ	СУМ			286 448 773
ОБОРУДОВАНИЕ					
1	НАСОС ВОДЯНОЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ШТ	2	1 080 000,00	2 160 000
	ИТОГО	СУМ			2 160 000
	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ	СУМ	2		43 200
	ВСЕГО	СУМ			2 203 200
	ВСЕГО ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ			2 203 200
	ВСЕГО	СУМ			337 675 405
	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯЧКА 17,27%	СУМ			58 316 542
	ИТОГО БЕЗ ОБОРУДОВАНИЯ	СУМ			398 195 147
	ИТОГО С ОБОРУДОВАНИЕМ	СУМ			398 195 147
	НДС 15%	СУМ			59 729 272
	ВСЕГО	СУМ			457 924 420

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 01-1
 ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ДОО № 389 (ПО ЗАМЕЧАНИЯМ ЭКСПЕРТИЗЫ)

ОСНОВАНИЕ:ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№№	ШИФР НОМЕРА НОРМАТИВА И КОДЫ РЕСУРСОВ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И ЗАТРАТ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
1	2	3	4	5	6
АС					
1	E53-1-1	РАЗБОРКА ОБШИВКИ СТЕН ИЗ МДФ	100М2	4,671	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	12,3	57,4533
1.2	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	0,94	4,39074
2	E15-7-17-5 ШНК.ДОП.4	ОБЛИЦОВКА КАРКАСОВ ПАНЕЛЯМИ МДФ /ЧАСТЬ МАТЕРИАЛА Б/У - 180М2 НОВЫЙ/ БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА СТЕН	100М2	4,671	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	74,42	347,61582
2.2	001523	ПИЛА ДИСКОВАЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ	МАШ-Ч	0,18	0,84078
2.3	015213	СКОБЫ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ	ШТ	1250	5838,75
2.4	045401	ГВОЗДИ ОТДЕЛОЧНЫЕ	Т	0,0022	0,0102762
3	МДФ	ЛИСТЫ МДФ	М2	180	
4	УГОЛОК	ПЛАСТИКОВЫЙ УГОЛОК	М	564,9	
ОТОПЛЕНИЕ					
5	E65-14-4	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ В ЗДАНИЯХ И СООРУЖЕНИЯХ: НА СВАРКЕ ДИАМЕТРОМ ДО 100 ММ	100М	0,5	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	65,3	32,65
5.2	002577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	13,6	6,8
5.3	034241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	2,71	1,355
5.4	034350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,35	0,175
6	E65-19-1	ДЕМОНТАЖ РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО: 80 КГ	100ШТ	2	
6.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	110	220
7	E18-5-1-1	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА, ДО 0.1 Т	НАСОС	2	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	14,17	28,34
7.2	002016	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ-Ч	0,52	1,04
7.3	005628	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ ПРЯМЫХ ИЛИ ГНУТЫХ КРУГЛЫХ СТЕРЖНЕЙ С РЕЗЬБОЙ В КОМПЛЕКТЕ С ШАЙБАМИ И ГАЙКАМИ ИЛИ БЕЗ НИХ), ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	Т	0,0022	0,0044
7.4	012102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ, МАРКА: 50	М3	0,014	0,028
7.5	035319	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 5 ММ Э42А	Т	0,00039	0,00078
7.6	045407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,07	0,14
8	1808-1001	НАСОС ВОДЯНОЙ ДЛЯ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ	ШТ	2	
9	C113-1411	АДАПТЕР 40X1 1/2" ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЙ	ШТ	4	
10	E16-4-5-4 ШНК.ДОП.12	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 40 ММ	100М	0,2	
10.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	162,4	32,48
10.2	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	5,22	1,044
10.3	003364	СВАРОЧНЫЕ АППАРАТЫ РУЧНЫЕ ДЛЯ СВАРКИ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	5,8	1,16
10.4	009219	ВОДА	М3	1,88	0,376
10.5	030649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0063	0,00126
10.6	038030	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 Д40 /D"1 1/4, СТЕНКА 6,7/	М	93,7	18,74
11	E16-4-5-3 ШНК.ДОП.12	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 32 ММ	100М	0,3	
11.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	121,8	36,54
11.2	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	4,9	1,47
11.3	003364	СВАРОЧНЫЕ АППАРАТЫ РУЧНЫЕ ДЛЯ СВАРКИ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	4,64	1,392
11.4	009219	ВОДА	М3	1,21	0,363
11.5	030649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,004	0,0012

11.6	038029	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 Д32 /D"1, СТЕНКА 5,4/	М	93,8	28,14
12	E16-4-5-2 ШНК.ДОП.12	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 25 ММ	100М	2,5	
12.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	149,64	374,1
12.2	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	4,56	11,4
12.3	003364	СВАРОЧНЫЕ АППАРАТЫ РУЧНЫЕ ДЛЯ СВАРКИ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	8,12	20,3
12.4	009219	ВОДА	МЗ	0,74	1,85
12.5	030649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0025	0,00625
12.6	038028	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 Д25 /D"3/4, СТЕНКА 4,2/	М	92,9	232,25
13	E16-4-5-1 ШНК.ДОП.12	ПРОКЛАДКА ВНУТРЕННИХ ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ИЛИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НА СВАРКЕ НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ ДО 20 ММ	100М	1	
13.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	190,24	190,24
13.2	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	4,28	4,28
13.3	003364	СВАРОЧНЫЕ АППАРАТЫ РУЧНЫЕ ДЛЯ СВАРКИ ПЛАСТИКОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	13,34	13,34
13.4	009219	ВОДА	МЗ	0,47	0,47
13.5	030649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ ХЛОРНАЯ МАРКИ А	КГ	0,0016	0,0016
13.6	038027	ТРУБЫ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ PN20 Д20 /D"1/2, СТЕНКА 3,4/	М	89,9	89,9
14	C130-9490	ФАСОННЫЕ ЧАСТИ К ПВХ ТРУБАМ	ШТ	450	
15	E1803-001-02	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ СТАЛЬНЫХ	100КВТ	4,6032	
15.1.	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	65,6	301,9699
15.2.	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	0,21	0,966672
15.3.	2011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, НИЗКОЕ 0,1 (1) МПА (КГС/СМ2), ВЫСОКОЕ 10 (100) МПА (КГС/СМ2)	МАШ.-Ч	0,8	3,6826
15.4.	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0045	0,020714
16	С	БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ РАДИАТОР	КВТ	460,32	
17	C1630-115	КРОНШТЕЙНЫ ДЛЯ РАДИАТОРОВ БИМЕТАЛЛИЧЕСКИХ /КОМПЛЕКТ - 2ШТ/	КОМПЛ	273	
18	230740-1191-2	ВЕНТИЛЬ ЗАПОРНЫЙ ДИАМ.25ММ	ШТ	273	
19	C130-474	КРАНЫ ДЛЯ СПУСКА ВОЗДУХА Д-15ММ ЛАТУННЫЕ	ШТ	273	
20	508-2	АДАПТОР Д-20ММ ВР.РЕЗЬБА	ШТ	546	
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1621,38902	



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzah_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich
Sana: 15-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 60531

Obyekt nomi «Toshkent shahri Mirobod tumani 389-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti ititish tizimini joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Mirobod tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti

Bosh loyihachi - "ARX STROY T A'MIR" MCHJ

Litsenziya - O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi AJ-000845 15.06.2020 yil

Moliyalashtirish manbai - Davlat mablag'i.

Bosh pudratchi - Tender tanlovi asosida.

Qurilish turi - Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 58181

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Xalq deputatlari Mirobod tumani kengashining 09.08.2022 yildagi II-66-172-14-199-K/22-sonli qarori.
- 1.2. Mirobod tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.
- 1.3. Mirobod tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.
- 1.4. Buyurtmacji va "ARX STROY T A'MIR" MCHJ o'rtasidagi 20.08.2022 yildagi 559335-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. "ARX STROY T A'MIR" MCHJ ning 06.09.2022 yildagi 28-sonli xati va "Shaffof qurilish" MAT orqali 06.09.2022 yildagi 58181-sonli murojaati.
- 2.2. Mirobod tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.
- 2.3. Mirobod tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.
- 2.4. Smeta xujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. "Toshkent shahri Mirobod tumani 389-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti isitish tizimini joriy ta'mirlash" ob'yektida isitish quvurlarini va radiatorlarni demontaj qilish, 2 dona nasos o'rnatish, ichki isitish tizimiga polipropilen quvurlar tortish va yangi radiatorlar o'rnatish ishlari bajarilishi rejalashtirilgan.

4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Ob'yektni joriy ta'mirlash uchun tayyorlangan smeta xujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari nuqsonlar dalolatnomasiga asosan bajariladi.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. Ob'yektda bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlari Mirobod tuman maktabgacha ta'lim tashkiloti tomonidan 2022 yilda o'rganib chiqib tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ishchi loyiha ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ob'ektning qurilish narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar va amaldagi (haqiqiy, bozor sharoitlariga ko'ra) narxlarni xisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati buyurtmachining boshqa sarf - xarajatlarisiz, QQS 15% bilan **531 695,337** ming so'm taqdim etildi. Smeta hujjatlarini o'rganish jarayonida ba'zi qurilish materiallari narxi o'zgarishi xisobiga ob'yekt bahosi **73 766,691** ming so'mga kamaydi va buyurtmachining boshqa sarf - xarajatlarisiz, QQS 15% bilan birgalikda **457 928,646** ming so'mga belgilandi.

Shu jumladan:

- qurilish montaj ishlari (QMI) - **395 995,623** ming so'mni;
- asbob-uskunalar, transport harajatlari bilan birgalikda - **2 203,200** ming so'mni;
- qurilish vaqtida qurilish obektini sug'urtalashga sarflangan xarajatlar (0,32%) - hisobga olinmagan;
- qo'shimcha qiymat solig'i 15% - **59 729,823** ming so'mni tashkil etgan.

Umumlashtirilgan smeta hisobida ishchi-quruvchilar miqdori 1629,2414 odam/soat.

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va asoslovchi xujjatlarga tayanilishi lozim, hamda o'zaro hisob-kitob qilishda ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng maqbul narxlar qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida qoladi.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarining aniq sarfi;
- "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ShNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarning ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbullaridan

olinishini;

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning o'tgan 12 oydagi o'rtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soat ish haqidan olinganligi.

6.3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi .

6.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

6.5. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar maxkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaxarsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyixa yechimlari bo'yicha buyurtmachi xamda loyixa tashkiloti javobgardir".

6.6. Nuqson dalolatnomasi xaqqoniyligi va ishonchliligi uchun javobgarlik buyurtmachi va loyiha tashkiloti zimmasiga yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan holda **"Toshkent shahri Mirobod tumani 389-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti isitish tizimini joriy ta'mirlash"** ob'ekti bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Tajibayev Sharof Abdurashidovich