

«УТВЕРЖДАЮ»
Заведующий
Школы № 44
И. Конев

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся члены комиссии в составе: *Александр Сергеев*
К.Т.В. составили настоящий акт о том, что для
 "Текущий ремонт общеобразовательных школы № 44, расположенных в Янгиньского района,
 Ташкентская область" настоящий акт о том, что рассмотрев пришли к выводу, необходимо
 выполнить нижеследующие виды работ:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ ПЛОСКИХ	100M2	2,2548
2	ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ДЕРЕВУ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100M2	1,9216
3	ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ДЕРЕВУ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100M2	0,3332
4	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	2,2548

К.Т.В. Баши Муратов
Уч. мастер директор
Ш.М.Маматов
 Ш.В.Д.У

[Handwritten signature]

И. Конев
П. Гусев
С. Саурбаев

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАМКОР ПРОЕКТ»**



**РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛЬ
№ 44, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЯНГИЮЛЬСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКАЯ
ОБЛАСТЬ**

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

(после экспертизы)

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

РЕСУРСНЫЕ СМЕТЫ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Ташкент – 2022 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«НАМКОР ПРОЕКТ»**

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛЫ
№ 44, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЯНГИЮЛЬСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКАЯ
ОБЛАСТЬ

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
РЕСУРСНЫЕ СМЕТЫ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Директор :

Рузиев Ш.Т.

Инженер-сметчик



Рузиев Ш.Т.

Ташкент – 2022 г.

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛЫ № 44, РАСПОЛОЖЕННЫХ
В ЯНГПОЛЬСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

№№ III	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	4 910,519
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	17 214,500
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИИ И МЕХАНИЗМОВ	43,706
5	ЗАТРАТЫ НА КАБЕЛЬНЫЕ ПРОДУКЦИИ	0,000
6	И Т О Г О П Р Я М Ы Х ЗАТРАТ	22 168,726
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА 19%	4 212,058
8	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
9	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
10	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	0,00
11	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х	26 380,784
12	НДС 15%	3 957,118
13	И Т О Г О С Т О И М О С Т Ъ С Т Р О И Т Е Л Ъ С Т В А В Т Е К У Щ И Х Ц Е Н А Х С У Ч Е Т О М Н Д С 15 %	30 337,901



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К РАСЧЕТУ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ**

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛЫ № 44, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЯНГИЙСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Стоимость объекта и затраты включаемые в стоимость объекта, определяются по ресурсным сметам, прошедшим экспертизу, и другим данным заказчика, и носят рекомендательный характер.

Определяем стоимости объекта капитального ремонта:

I. Затраты на заработную плату:

Определяем путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Сзп = Трзб \times Сч \times Ксс,$$

где:

Трзб – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляемая исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы по г.Ташкент;

Ксс – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производим по формуле:

$$Сч = Зме : Ф,$$

где:

Зме – среднегодовая заработная плата рабочих-строителей по Ташкентской области; в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев по Ташкентской области; сум/мес;

Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан

Согласно данным Каталога 2-квартала 2022 года сложившаяся среднечасовая зарплата рабочих-строителей по Ташкентской области составила – 4 649 091,48 сум.

Количество рабочих часов в месяц на 2021 г.	=	164,170	часов;
Часовая ставка – Сч	=	4 845 965,13 : 164,170	= 29517,97 сум/час;
Трудозатраты по ресурсной смете – Трзб	=	520,703	чел-час;
Основная заработная плата рабочих-строителей:			
Сзп = 520,7028 x 29517,97 : 1000	=	15 370,090	тыс. сум
Отчисление на социальное страхование 12 % от основной заработной платы:			
15370,090 x 12 : 100	=	1 844,411	тыс. сум
Основная заработная плата рабочих-строителей с отчислением на социальное страхование составила -			
15370,090 + 1844,411	=	17 214,500	тыс. сум

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимаем по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по мониторингу "Центра" Государственного управления цен машино-часов соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов составляет в текущих ценах - Сэм = 43,706 тыс. сум

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определяем согласно ресурсным смет представленным заказчиком, с применением средних цен на единицу, сложившихся в , по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + ... + Смп,$$

где:

См1, См2, См3, Смп – стоимость отдельных видов строительных материалов, изделий и конструкций; Смп = N x Цпр,

где:

N – количество отдельного вида строительного материала, изделия и конструкции требуемого для строительства объекта,

Цпр – средняя цена на единицу строительного материала, изделия и конструкции.

Стоимость строительных материалов – См = 4 676,685 тыс. сум

Общая стоимость строительных материалов, изделий и конструкций с учетом заготовительно-складских расходов:

$$4 676,685 \times 1,00 = 4 676,685 \text{ тыс. сум} \quad \text{стройматериалы}$$

$$0,000 \quad \times \quad 1,000 \quad = \quad 0,000 \quad \text{тыс. сум} \quad \text{кабельно-проводниковая продукция}$$

$$4\,676,685 \quad + \quad 0,000 \quad = \quad 4\,676,685 \quad \text{тыс. сум}$$

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на приобретение оборудования определяем тем же путем, как на строительные материалы (согласно пункта III):

Стоимость оборудования:

$$30 = 0,000 \quad \text{тыс. сум}$$

Общая стоимость оборудования с учетом заготовительно-складских расходов:

$$0,000 \quad \times \quad 1,000 \quad = \quad 0,000 \quad \text{тыс. сум}$$

Общая стоимость оборудования:

$$0,000 \quad + \quad 0,000 \quad = \quad 0,000 \quad \text{тыс. сум}$$

V. Затраты на транспортные услуги

Транспортные расходы на материалы и оборудование, согласно номенклатуры по ресурсным сметам, определены от общей стоимости строительных материалов, оборудования и цен сложившихся на автомобильные перевозки:

	На материалы	-	233,834	тыс. сум	5%
	На оборудование	-	0,000	тыс. сум	2%
	На кабельно-проводниковой продукции	-	0,000	тыс. сум	1,5%
Перевозка грунта					
и мусора	-		0,000	тыс. сум	
Стр =	233,834	+	0,000	=	233,834 тыс. сум

I – V. Структура прямых затрат

№ п.п.	Наименование затрат	Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	15 370,090
	Отчисления на социальное страхование	1 844,411
2	Эксплуатация машин и механизмов	43,706
3	Строительные материалы, изделия и конструкции	4 676,685
4	Оборудование, мебель и инвентарь	0,000
4	Транспортные расходы	233,834
	Итого:	22 168,726

VI. Прочие затраты подрядчика

Согласно письма Госкомстата РУ, прочие затраты подрядчика (Пп) приняты на уровне 19 % от суммы прямых затрат.

$$\text{Пп} \quad - \quad 22\,168,726 \quad \times \quad 19 \quad = \quad 4\,212,058 \quad \text{тыс. сум}$$

$$\text{Итого:} \quad 22\,168,726 \quad + \quad 4\,212,058 \quad = \quad 26\,380,784 \quad \text{тыс. сум}$$

Всего стоимость объекта в текущих договорных ценах с НДС:

30 337 901 (Тридцать пять миллионов шестьсот семнадцать тысяч семьдесят два) сум

В соответствии с утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 03.07.2003 г. №302, определенная настоящей ресурсной сметой стоимость прямых затрат в текущих ценах носит рекомендательный характер и может служить ориентиром при взаиморасчетах за выполненные работы по согласованию заказчика и подрядчика.

ПРИЛОЖЕНИЕ К СМЕТЕ № 1

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛЫ № 44, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЯНГИЮЛЬСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Нормативная трудоемкость объекта (Т)	521	чел/час
Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц (Змс)	4845,965135	тыс.сум/ месяц
Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	164,17	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сзм)	43,706	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	4 676,685	тыс.сум
с учетом заготовительно-складских расходов 0%	0	%
Затраты на кабельные продукции	0,000	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0,000	тыс.сум
Конструкции	0,00	тыс.сум
Транспортные затраты на материалы	5	%
транспортные затраты на конструкции	5	%
транспортные затраты на кабельные продукции	1,5	%
транспортные затраты на оборудование	2	%
Кредитная линия	1	коэфф.
Коэффициент риска	1	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	22,82	%
Прочие затраты заказчика по главам	0	%
Прочие затраты и расходы заказчика (Пз)	0	%
Коэффициент стесненности в застроенной части города	1,00%	коэфф
Затраты на страхование строительства объектов	0,32	%

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛЫ №44, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЯНГ'УЛЬСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E1502-003-01	ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМИНО ОТКОСОВ ПРИ ШИРИНЕ ДО 200 ММ ПЛОСКИХ	100М		11,2740
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	32	30,768
1.2	976	ЛЭБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ-Ч	1,19	13,4161
1.3	9219	ВОДА	М3	0,032	0,586248
1.4	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,67	7,5536
2	E1504-027-04 ДОП. 4	ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ДЕРЕВУ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ ОКОННЫХ	100М2		1,9216
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	2,08	55,8603
2.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,03	0,057608
2.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,01	0,019216
2.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,02	0,038432
2.5	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕВАЯ	Т	0,018	0,034589
2.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,44	0,845504
2.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,1	0,19216
3	E1504-027-03 ДОП. 4	ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ДЕРЕВУ ЗАПОЛНЕНИЯ ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100М2		0,3332
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	21,98	7,3337
3.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,03	0,009996
3.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,01	0,019216
3.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,02	0,006664
3.5	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕВАЯ	Т	0,017	0,005664
3.6	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,3	0,09996
3.7	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,1	0,03332
4	E1504-005-03 ДОП. 4	ОКРАСКА ПОЛИНИЦИАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100М2		2,2548
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	42,0	95,7109
4.2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,17	0,383516
4.3	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,02	0,045996
4.4	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,13	0,33822
4.5	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,063	0,142052
4.6	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕВАЯ	Т	0,051	0,114995
4.7	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	1,894
4.8	44059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,698988
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		520,7028
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		0,45096
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
3	976	ЛЭБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ-Ч		13,4161
4	1522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч		0,067644
5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч		0,383936
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
6	9219	ВОДА	М3		0,586248
7	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3		7,5536
8	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т		0,142052
9	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕВАЯ	Т		0,114995
10	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕВАЯ	Т		0,040233
11	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2		2,8395
12	44059	ВЕТОШЬ	КГ		0,924468

СОСТАВИЛ

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная ресурсная смета)

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ ШКОЛЫ № 44, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЯНГИЮЛЬСКОГО РАЙОНА, ТАШКЕНТСКАЯ ОБЛАСТЬ

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен в ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
					на ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6	7
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОМУ РЕСУРСНОМУ РАСЧЕТУ, СОСТАВЛЕННОМУ НА ОСНОВЕ ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ № 2-1						
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	520,7028	33 060,13	17 214,500
2	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ.-Ч	0,45096	0	0
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:				СУМ		17 214,500
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
3	976	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 12,26 (1,25) КН (Т)	МАШ.-Ч	13,4161	1 604,00	21 519
4	1322	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ.-Ч	0,067644	18 892,00	1 278
5	2499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,383316	54 548,00	20 909
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:				СУМ		43 706
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ						
6	9219	ВОДА	М3	0,586248	520,00	305
7	12138	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	7,5536	370 738,00	2 800 407
8	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,142052	11 800 000,00	1 676 214
9	31710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,114995	1 050 000,00	120 745
10	31714	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,040253	1 020 000,00	41 058
11	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	2,8395	12 000,00	34 074
12	44059	ВЕТШИ	КГ	0,924468	4 200,00	3 883
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:				СУМ		4 676 685

СОСТАВИЛ

ИСПОЛНИТЕЛЬ





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент вилояти

Toshkent viloyati Toshkent sh., 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-43-56, Faks: +998 71 244-26-05, e-mail: vilekspertiza@mail.ru www.mc.uz

Holati: Ijobiy
Direktor: NORBAYEV DUSMUROT ELOMONOVICH
Sana: 09-09-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 60222

Obyekt nomi «Тошкент вилояти, Янгийул туманида 44 мактаб биносини жорий таъмирлаш»

Buyurtmachi - Янгийул туман халқ таълими бўлими

Bosh loyihachi - «НАМКOR ПРОЕКТ» МЧЖ

Litsenziya № АЛ-001977 23-11-2021й.

Moliyalashtirish manbai - Республика бюджети маблағлари ҳисобидан.

Bosh pudratchi - Танлов савдолари асосида аниқланади.

Qurilish turi Жорий таъмирлаш

Murojaat raqami: № 58006

1. Loyihalash uchun asos

- 1.1. Лойиха учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун лойиха топшириғи буюртмачи Янгийул туман халқ таълими бўлими томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «НАМКOR ПРОЕКТ» МЧЖ томонидан 2022 йилда қилинган.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

- 2.1. Лойиха ва ижро схемаси бўйича нуқсонли далолатнома, Янгийул туман халқ таълими бўлими томонидан тасдиқланган ва лойиха ташкилоти «НАМКOR ПРОЕКТ» МЧЖ томонидан 2022 йилда қилинган.
- 2.2. Тақдим этилган смета ҳужжатлари жорий нархларда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 37 345,56 минг сўм миқдориди.
- 2.3. Локал манбалар рўйхати ва зарурий манбалар рўйхати.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

- 3.1. Тақдим этилган смета ҳужжатлари ва тасдиқланган нуқсонли далолатномада қуйидаги ишлар кўзда тутилган:
 - Эшик ва ойна отқос қисмларини шувоқ ва ранг бериш ишлари ва бошқалар.
- 3.2. Ҳисоб – китоб смета харажатлари ВМ қарорларига мувофиқ жорий нархларда тузилган 11.06.2003 йилнинг №261 сонли "инвестиция лойиҳаларини амалга ошириш учун шартномавий жорий нархларга ўтиш тўғрисида"ги қарори, 12.05.2004 йил №226-сонли "Ўзбекистон ҳукуматининг айрим қарорларига ўзгартиришлар киритиш тўғрисида"ги ва ШНК 4.01.16-09-сон "қурилиш харажатларини шартномавий жорий нархларда аниқлаш қоидалари".

- Ҳисоблаш ресурс усулига асосланган.
- Асосий қурилиш материаллари, конструкциялар, маҳсулотлар ва асбоб-ускуналар қиймати ҳар чоракда ишлаб чиқилган жорий нархлар каталогига, қурилиш материаллари биржалари ва ярмаркаларидаги нархлар, заводларнинг улгуржи ва сотиш нархларига мувофиқ белгиланади.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani keshilganligi to'g'risida hujjatlar.

- Лойиҳа учун бошланғич харажатларни ҳисоблаш учун топшириғи, объектдаги нуқсонли далолатнома буюртмачи Янгийўл туман халқ таълими бўлими томонидан 2022 йилда тасдиқланди.

6. Ekspertiza natijalari.

- 5.1. Тақдим этилган ҳужжатларни локал хулосалар бўйича экспертизадан ўтказиш жараёнида ўзгартириш, қўшимча ва тузатишлар киритилди.
- 5.2. Экспертиза текшируви натижаларига кўра, смета ҳужжатларининг ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 37 345,56 минг сўм жорий нархларда тақдим қилинган қиймати 7007,659 минг сўмга камайтирилди ва ҚҚС билан буюртмачи харажатларисиз 30 337,901 минг сўмни ташкил этди.
- Камайишга ишчи лойиҳа асосида қурилиш-монтаж ишлари ҳажмини соzлаш, элементар ресурс стандартлари, стандартларини аниқлаштириш, қиммат пардозлаш материалларини йўқ қилиш, ишлайдиган машиналар ва механизмларнинг нархи, асосий қурилиш материалларининг нархи, қурилиш ишчиларининг меҳнат харажатлари ва бошқалар орқали эришилди.
- Пудратчининг бошқа харажатлари даражаси 19% миқдорида қабул қилинди.
- 5.3. Демонтаж ишлари давомида материалларни қайтариш нархи буюртмачи ва пудратчи билан биргаликда аниқланиши керак.
- 5.4. Ҳужжатлар эксперт текшируви учун буюртмачининг шарҳларисиз тақдим этилган.
- 5.5. Тасдиқлашдан олдин буюртмачи ҳужжатларни барча манфаатдор ташкилотлар билан белгиланган тартибда мувофиқлаштириши керак.

7. Xulosalar.

- 6.1. Объект учун жорий нархларда тахмин ҳужжатлар қиймати ҳисоблаш кўра «Тошкент вилояти, Янгийўл туманида 44 мактаб биносини жорий таъмирлаш» экспертиза натижаларини ҳисобга олган ҳолда ҚҚС билан ва буюртмачи харажатларисиз 30 337,901 минг сўм миқдорида харажат билан келгусида кўриб чиқиш ва тасдиқлаш учун тавсия этилади.
- Экспертиза натижалари билан белгиланадиган тавсия этилган харажат шартнома тузиш учун асос эмас.
- 6.2. Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 11.06.2003 йил 261-сонли қарори билан тасдиқланган «Объектларни қуриш қийматини шартномавий жорий нархларда белгилаш тартиби тўғрисидаги вақтинчалик низом»га мувофиқ ва Вазирлар Маҳкамасининг 31.01.2022 йилдаги №46-сонли қарорига асосан танлов савдо натижаларига кўра ишларнинг қиймати амалдаги меъёрий ҳужжатлар талабларини ҳисобга олган ҳолда буюртмачи томонидан қабул қилинади ва хоказо.

