

ДОГОВОР №5

2022 йил «14»

1489-13-189-ТВ/2022 son

Тахтакупырского районное медицинское объединение в лице **Ы.Д.Палўанов** действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик, с одной стороны и **ООО "MATESH TEAM"** в лице директора **А.Матешев** действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор по объекту **На Текущий ремонт РМО Тахтакупырском района .**

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно проектно-сметной документации (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **799,000,000.00 (Семьсот девяносто девять миллионов)** сумм в том числе 15% НДС составляет **104,217,391.30 (Сто четыре миллиона двести семнадцать тысяч триста девяносто один сум 30 тийин)** в текущих ценах включая затраты заказчика указанных в проектно-сметной документации. Стоимость работ является окончательной и не подлежит изменению.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками и силами объекта по настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению к настоящему договору;
Передать ПСД рабочие чертежи;

Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным

Кўриб чикган юрист: TLEUBAEV TIMUR DAULETBAY ULI. Хужжат раками: OK8660822158

удержанием ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то

Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта. Заказчик не несет ответственности, за сверх выполненных подрядных работ не указанных в проектно-сметной документации.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Дата вступления договора в силу: начало «14» сентябрь 2022 года окончание «31» декабрь 2022 года.

Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа и закончит работы в течении 60 дней.

Подрядчик может приступить к выполнению подрядных работ со дня регистрации договора в Казначейских подразделениях.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительство обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обстоятельств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами.

Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;
- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

XII. ГАРАНТИИ

Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительства более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях;
Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

По другим основаниям в соответствии с законодательством.
При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XIII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

Несет иную ответственность в порядке предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XIV. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке Экономическим судом.

XV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

XVI. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ ТРЕБОВАНИЯ

Каждая Страна настоящего Соглашения заявляет и гарантирует применение друг к другу применимых антикоррупционных требований, включая, помимо прочего, положения и условия всех применимых законов и нормативных актов. «Покупатель» гарантирует «Продавцу» по настоящему договору и принимает на себя следующие обязательства: В течение срока действия договора он (а также его сотрудники, директора, агенты и другие представители) выступает в качестве агента или представителя в интересах потребителя строго соблюдает действующие антикоррупционные требования Поставщика и все нормативные акты Республики Узбекистан.

XVII. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик

ООО «MATESH TEAM»

Адрес: г.Нукус А.Бегимова 61

р/сч: 20208000905459370001

Наименование банка: Микрокредит банк
КК филиал

МФО:00584 ИНН: 309033291

Тел./факс: 93-770-45-79, 99-501-45-79

Заказчик

**Тахтакупырское районное медицинское
объединение**

Адрес: Тахтакупырский район ул.Д.Гузары №10

Тел./факс: 61-435-20-45

л/сч: 100022860352307073101054001

Наименование банка: Центр банк г.Ташкент

МФО: 00597 ИНН: 200390548

ОКОНХ: 91511

Наименование казначейского подразделения
Тахтакупырское казначейское управление

Р/сч казначейства: 23402000300100001010

Наименование банка: Центр банк г.Ташкент

МФО: 00014 ИНН: 201122919

Руководитель:  А.Матешев

М.П.



Руководитель:  Ы.Палўанов

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к договору от
1489-13-189-ТВ/2022

Антикоррупционные правила
ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

1. При исполнении своих обязательств по договору стороны не должны совершать никаких действий, противоречащих требованиям законодательства Республики Узбекистан о противодействии коррупции, в том числе взяточничеству, т. е. так называемому отделению Тахтакупырское РМО с одной стороны Ы.Д.Палуанов руководитель отдела (далее – «Заказчик»), может совершать или не совершать определенные действия в интересах взяткодателя с использованием своих служебных обязанностей, не предпринимает следующих попыток для получения:

- предложение или обещание взятки;
- вымогательство;
- дать взятку;
- согласие на прямой или косвенный подкуп.

Стороны гарантируют, что будут приняты меры по предотвращению таких действий.

2. Одной из сторон договора является Ы.Д.Палуанов руководитель Отделение Тахтакупырское РМО, о чем необходимо известить по одному из следующих каналов связи:

- горячая линия для сообщения о коррупции; 1253
- Telegram-каналы («@antikorbob»);

Официальная электрон почта Отделение народного образования Тахтакупырское РМО

СТОРОНЫ:

Подрядчик
ООО «MATESH TEAM»

Заказчик
Тахтакупырское РМО

Руководитель:  А.Матешев

Руководитель: _____ Ы.Д.Палуанов

М.П.



М.П.

**YURIDIK AHIMIYETKE IYE HÚJJETLERDIŃ NÍZAM HÚJJETLERINE
MUWAPIQLÍĠI HAQQÍDA HUQÍQÍY JUWMAQ**

1. **Joybar turi:** Shártnama.
2. **Joybar ati:** Iri ońlaw jumisların ámelge asırıw haqqında.

Nókis qalası **OOO «MATESH TEAM»** bunnan kiyin «**Pudratshı»** (Подрядчик) 2021-jıl 10-noyabr kúni dizimnen ótken 1061581-sanlı guwalıq, tiykarında jumıs alıp barıwshı baslıǵı A.Mateshov bir tárep Taxtakópir rayonı Medicina birlespesi bunnan kiyin «**Buyırtpashı»** (Заказчик) dep atalıwshı Ustav hám 2008-jıl 01-iyul kúni 66-sanlı guwalıq tiykarında jumıs alıp barıwshı baslıǵı Í.Paluanov ekinshi tárep ortasında **799 000 000** (jeti júz toqsan toǵız million swm)lıq 5-sanlı Iri ońlaw jumisların ámelge asırıw haqqındaǵı shártnama joybarına juwmaq.

3. **Joybardı islep shıǵarıwshı hám kiritilgen sáne haqqındaǵı maǵlıwmat:**
Taxtakópir rayonlıq Medicina birlespesi tárepinen 2022-jıl 14 -sentyabr kúni tayarlangan.

Joybar ámeldegi nızam hújjetlerge muwapıq islep shıǵılǵan hám onı qabil etiw maqsetke muwapıq.

Bas yuriskonsult

14.09.2022-j.



T.Tleubaev



«ТАСТЫЙЫҚЛАЙМАН»

Тахтакөпир районлық медицина
бирлеспеси бас шыпакери

Ы.Палуанов

«07» сентябрь 2022-жыл

**Тахтакөпир районлық медицина бирлеспесине зэрур болған киши ремонт
жумысларын ислетиў мақсетинде таңлаў комиссиясының ең жақсы
уынысларды таңлап алыў бойынша өткерилген**

30 -санлы мәжлис баянламасы

Қатнасыўшылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Ф.И.Ш

Ы.Палуанов

И.Турғанбеков

М.Умаров

Б.Аманшаев

А.Жиемуратов

С.Сейтанов

Лаўазымы

Бас шыпакер

Бас ҳамшира

Бас шыпакер орынбасары

Бас есапшы

Бас шыпакер орынбасары

Бас инженер

КҮН ТӘРТИБИ:

Тахтакөпир районлық медицина бирлеспеси - Таңлап алыў комиссиясы
баслығы **Ы.Палуанов** мәжлисте таңлаў комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып
атырғанлығын айтып өтип, таңлаў комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлаў комиссиясы хаткери таңлаў комиссиясына төмендеги мағлыўматларды
усынды:

Өзбекстан Республикасынын 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мәмлекет
сатып алыўлар ҳаққында»ғы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам)
58-статьясына мууапық ең жақсы уынысларды таңлап алыў откерилиўи ҳаққында
арнаўлы информатсион порталына (<http://etender.uzex.uz>) дағаза таңлаў
қатнасыўшыларының қабыл етиў мүддети тамамланыўынан 5 (бес) жумыс күн алдын
мәмлекетлик буйыртпашы тәрәпинен жеке кабинети арқалы жайластырылған
2022 жыл 23 август күни 22110012142053-санлы лот бойынша талқылаў ушын
мәмлекетлик сатып алыўлар порталына жайластырылған 1-басқыш баянламасы
бойынша ҳеш қандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыўлар ҳаққында”ғы Нызамы
талапларына ҳәмде жоқары көрсетилген мағлыўматларды есапқа алып Таңлаў
КОМИССИЯСЫ

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Тахтакөпир районлық медицина бирлеспесине зэрур болған киши ремонт
жумысларын ислетиў мақсетинде өткерилген таңлап алыўда таңлаў
хүжжетлеринде хәм таңлаў шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған хәм
таңлап алыў женимпазы деп табылған " MATESH TEAM " ЖШЖ 799,000,000 сум
(ҚҚС пенен бирге) менен шәртнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыу шартлери тийкарында шартнама дүзиуден бас тарткан жагдайда шартнама дүзиу хукукы кейинги қатнасыўшы (резерв) етип, “EKSPERT STROY TRANS” ЖШЖ белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасыўшы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шартнама дүзиу мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына муўапық таңлау қатнасыўшыларының усынысларын көрип шығыу хәм баҳалау мүддети усыныслар бериу тамам болыўынан 10 (он) күнинен асып кетиуи мүмкин емеслиги мағлыўмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекемениң есап-санақ бөлимине таңлау жуўмағы бойынша жеңимпаз бенен шартнама хўжетлерин таярлау хәмде шартнама дүзилгеннен соң 3 (үш) жумыс күни ишинде арнаўлы информацион порталына (www.xarid.uz) жайластырыу тапсырылсын.

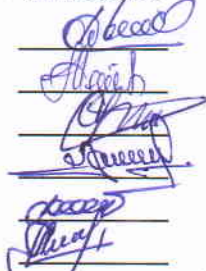
5. Таңлау комиссиясы хаткери усы таңлап алыуға тийисли барлық хўжетлерди белгиленген тәртипте сақланыўын тамийнлесин.

Қатнасыўшылар:

Комиссия баслығы:

Комиссия ағзалары:

Имзасы



Ф.И.Ш

Ы.Палуанов
И.Турғанбеков
М.Умаров
Б.Аманшаев
С.Сейтанов
А.Жиемуратов